	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
Dimar	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA N° 9 **DEL:** 3/12/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 9/12/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO Nº 174 **CONTRATISTA:** SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO A LAS VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS DE LA DIRECCION GENRAL MARITIMA UBICADA EN EL PACIFICO COLOMBIANO ACUERDO A ESPECIFICACIONES TECNICAS

FECHA DE INICIACIÓN: 06 DE OCTUBRE DE 2021 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 15 DE DICIEMBRE DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	X	**Prorroga**	X	**Aclaraciones técnicas**	
Suspendido		**Adición**		**Cambio de especificación**	

Observaciones

Se iniciaron los trabajos necesarios para reparar la filtración de humedad desde el apartamento 502, acuerdo a la modificación realizada el día 30 de noviembre de 2021.
Continua pendiente la instalación de entrepaños en los baños del apto 1501-02.
Pendiente suministro e instalación de puertas de seguridad para acceso principal apto 1101 y 1501, en madera maciza, así mismo el suministro e instalación de puertas en madera entamborada.

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra					Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle				Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		pintura	1 cuñete	herramienta menor				1	Ing. Residente de Obra	0
		cemento	2 bolsas	aparatos sanitarios				0	Residente siso	1
		arena	4 bolsas	lavamanos de sobreponer				0	Maestro de obra	0
		ceramica	5 cajas	cortadora de ceramica				0	oficiales	1
		pegacor	2 bolsas	compresor				0	ayudantes	2
		impermeabilizante sika	1 bolsa	ladrillo farol				0		
				ceramica alfa				0		
									TOTAL	**4**

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
5,00%	**90,45%**	**8,00%**	**95,28%**	**-4,83%**	**-3,33**	**-$ 6.251.351,59**

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	**3%**	**13%**	**20%**	**11%**	**5%**	**5%**	**10%**	**20%**	**8%**									95%	**95%**	**-5%**
EJECUTADO	3%	7%	14%	20%	3%	3%	17%	19%	5%									90%		

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	*69*	63	6

5- REGISTRO FOTOGRAFICO






6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

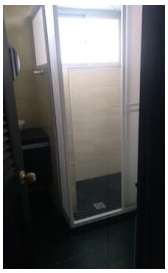
- Desmonte aparatos sanitarios, división de baños
- Demolición enchapes muros, enchapes piso
- Rasqueteada de muros
- Repello De Muros Para Aplicación De Enchape Cerámico
- Enchape Cerámico De Muros
- Mortero De Nivelación De Piso Para Su Posterior Instalación De Enchape Cerámico
- Enchape cerámico de pisos 25 x 25 cm 1 calidad
- Mantenimiento puntos hidráulicos y sanitarios
- Aseo general

7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
Instalación de entrepaños	SI		NO	X
Instalación de puertas de seguridad y entamboradas	SI	X	NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES: Las actividades faltantes corresponden a actividades no previstas por los cuales no se han desarrollado en su totalidad.





9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	129.427.569,1	129.427.569,1
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		129.427.569,1

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	buena presentacion del personal en obra por parte del contratista

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: Las lluvias de la zona no afectan el normal curso de los trabajos a ejecutar en el marco del contrato, los trabajos se realizan bajo cubierta.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda al contratista agilizar las actividades faltantes a fin de cumplir con el plazo de ejecución de la obra.

Elaboró:

Supervisor de Contrato
CN ORLANDO ROYET DEL GALLEGO

Revisó:

Jefe Área de Infraestructura GINRED1
S1 CARLOS AUGUSTO BARRIOS