MODIFICACIÓN 01
AL CONTRATO No. 4600091353 de 2021

VALOR INICIAL:	**MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS M/L ($1.428.000.000) AIU INCLUIDO DE 29.64%**
DURACIÓN:	CIENTO SESENTA Y CINCO (165) DÍAS CALENDARIO, sin exceder la presente vigencia.
MODIFICACIÓN ACTUAL:	**AMPLIACIÓN 01: POR CUARENTA Y SEIS (46) DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL 01 DE ENERO DE 2022 HASTA EL 15 DE FEBRERO DE 2022 AMBAS FECHAS INCLUSIVE** **OTROSÍ NO.1 ACUERDO DE PRECIOS DE OBRA EXTRA NO PREVISTA NO.1**

Número de Acta del Comité que aprueba la modificación: acta 102 del 20 al 23 de diciembre de 2021 del Comité Interno de Planeación de la Secretaría de Suministros y Servicios.

CONSIDERACIONES

1. Actualmente se encuentra en ejecución el Contrato N° 4600091353 de 2021, cuyo objeto es la “Mantenimiento y renovación de obras civiles en las sedes administrativas de las secretarías de movilidad y gestión humana y servicio a la ciudadanía”.

2. Durante la ejecución del contrato 4600091353 de 2021, la Secretaría de Suministros y Servicios ha realizado la atención de las sedes de las secretarias incluidas en el objeto, posibilitando mejorar las condiciones de trabajo de los funcionarios.

3. En la planeación del contrato N° 4600091353 de 2021 se priorizo atender las actividades objeto de este contrato con el plazo contractual de ciento sesenta y cinco (165) días pero el acta de inicio quedo suscrita el 1 de septiembre de 2021, pero en virtud del principio de anualidad en materia presupuestal, el plazo del contrato no podrá superar la vigencia 2021, por lo anterior y en virtud del principio de planeación es necesario efectuar una ampliación, dado que se requiere de un mayor tiempo de intervención, justificado en que los procesos constructivos de obra civil para ser técnicamente ejecutados, exigen ampliar el contrato de obra en cuarenta y seis (46) días, contados a partir del 01 de enero de 2022 hasta el 15 de febrero de 2022, ambas fechas inclusive. Esta

ampliación no requiere recursos adicionales por parte del Municipio de Medellín.

4. Cabe resaltar que este contrato cuenta con un saldo de $405.388.663 a 31 de diciembre de 2021, que permite realizar la ampliación solicitada y contempla dentro de sus estudios previos la atención de Mantenimientos periódicos para la conservación de las sedes, Solicitudes de Mantenimiento correctivo no previstos realizadas a través del Centro de servicios compartido interno (ARANDA) y la renovación e intervenciones especiales por solicitud previa que requieren de obras civiles que se presentan como producto del funcionamiento de la administración pública en el día a día, las cuales son reportadas a la Unidad de Mantenimiento y deben ser atendidas a la mayor brevedad posible, lo que justifica la necesidad de ampliación.

5. Durante la ejecución contractual se presentó la necesidad de acometer actividades extras a las contempladas en el presupuesto inicial, debido a que una vez que se inició el mantenimiento de los bienes resultaron condiciones diferentes a las contempladas en la etapa preliminar y de estudios previos que solo pudieron ser identificadas una vez fueron intervenidos los frentes de trabajo por el contratista en su ejecución y que deben ser incluidas para garantizar la funcionalidad de las obras. A continuación, se relacionan las obras extras con su respetiva justificación unidad y valor pactado:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. UNIT.	JUSTIFICACION
O.E.1	Demolición de muro en Draywall de una cara. Incluye retiro de estructura a botadero certificado.	M2	$ 12.763	En la Sede Caribe de Movilidad se deben retirar los muros que fueron instalados provisionalmente para el cerramiento de espacios de trabajo, ya que no forman parte del proyecto.
O.E.2	Retiro de accesorios. Jaboneras, dispensadores de papel, dispensador de jabón, toalleros etc… (incluye acopio y entrega inventariado a quien corresponda)	UN	$ 7.558	En la Sede Caribe de Movilidad, existen elementos que no fueron contemplados inicialmente en el contrato para su retiro, necesarios para proceder con la demolición de la mampostería.
O.E.3	Retiro de espejo. (incluye acopio, entrega inventariado a quien corresponda o disposición final en basurero certificado)	UN	$ 5.809	En la Sede Caribe de Movilidad, existen elementos que no fueron contemplados inicialmente en el contrato para su retiro, necesarios para proceder con la demolición de la mampostería.
O.E.4	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall provisional con placas en yeso 1 cara con un espesor de aprox. de 9 cm (ancho del perfil más espesor de placa). Incluye estructura metálica para armado y soporte parales separados a 61 cm, placa de drywall de 1/2", tornillería de 6x1" y todos los demás	M2	$ 75.008	Este material evita el paso de partículas provenientes de las demoliciones mejor que otro a espacios de la edificación de la sede Caribe que no se estén interviniendo y minimiza el ruido y molestias con el personal de movilidad debido a la naturaleza de la obra.

	elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
O.E.5	Suministro, transporte e instalación de piso laminado spc tipo click (color a definir) 4mm Abedul 22.86 x 1.22 cm Incluye zócalo y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	M2	$ 209.643	Recomendado para darle el toque moderno y acorde a las nuevas remodelaciones en el despacho del secretario de la sede Caribe de Movilidad
O.E.6	Pulida y brillada de piso en baldosa de grano existente, en escalera incluye todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	M	$ 13.004	Necesario para restaurar el estado actual de las escalas del tercer piso de la sede caribe de Movilidad, importante su recuperación, teniendo en cuenta que todo el nivel se remodelara.
O.E.7	Suministro e instalación de enchape en cristanac colores blanco negro y gris según especificación de 0.30 x 0.30 m. Incluye mortero base 1:4, pegacor, lechada, y todos los demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	M	$ 213.693	Según especificaciones dadas en los diseños de la Sede Caribe de Movilidadpara instalar cenefa perimetral en muros de vestier de agentes masculinos.
O.E.8	Demolición para canchas de tubería, hidrosanitaria, DESARROLLO 0.10m. incluye acarreo y botada de materias sobrante con pañete de mortero 1,4 .Incluye botada del material proveniente de estas canchas en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	M	$ 6.320	Actividad necesaria para la colocación de instalaciones hidrosanitarias en muros no contemplada en el presupuesto inicial.
O.E.9	Demolición de mortero hasta superficie de losa, incluye retiro, cargue y botada. e=0,14m.	M2	$ 21.320	El mortero hallado en la demolición de piso en baldosa se encontraba en mal estado y de un espesor mayor al item contractual .
O.E.10	Suministro, transporte y construcción de mortero impermeabilizado con dosificación 1:4 de 0,10m de espesor, incluye suministro y transporte de materiales y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	$ 72.944	En la Sede Caribe de Movilidad, zona de baños, dado que se trata de una zona húmeda, resulta importante esta actividad ya que brindara estabilidad y garantía al piso instalado y se evitaran filtraciones de agua a los pisos inferiores con la impermeabilización del mortero. Actividad no contractual.
O.E.11	Demolición de muro en Draywall dos caras. Incluye retiro de estructura a botadero certificado.	M2	$ 22.302	En la Sede Caribe de Movilidad Demolición de muros existentes en este material en las areas a intervenir del tercer piso. ´Ítem no contractual.
O.E.12	Reparación de techo en teja de barro. Incluye retiro de teja existente y reinstalación de la misma, suministro y colocación de teja (hasta del 20%), impermeabilización con manto asfáltico de 3mm, mortero 1:4 para fijación de teja, emboquillado, remates en caballete, cargue y botada de escombros, medido en proyección horizontal para su pago.	M2	$ 62.173	Actividad es de gran importancia para realizar en la adecuación de la cubierta principal de la sede floresta. Ítem no contractual.

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

O.E.13	Retiro y reinstalación de teja de barro. Incluye limpieza, mortero 1:4 para fijación de teja, emboquillado, remates en caballete, cargue y botada de escombros, medido en proyección horizontal para su pago.	M2	$ 27.743	Actividad necesaria para adecuar cubiertas secundarias en la sede floresta. Los elementos existentes se encontraban en buen estado. Ítem no contractual.
O.E.14	Impermeabilización de losa de cubierta. Incluye retiro de manto existente, tratamiento de juntas con la aplicación de sellante de superficie de alto desempeño y tiempo de secado rápido, suministro y aplicación de emulsión asfáltica y manto granular. Manto para Tráfico esporádico.	M2	$ 64.322	Tratamiento importante en losa descubierta que da a la fachada en la sede floresta ya que presenta fisuras, filtraciones y degradación de impermeabilización existente. Ítem no contractual.
O.E.15	Renovación de Impermeabilización existente en losa de cubierta. Incluye limpieza del área a intervenir, reparación de puntos en mal estado y el suministro y aplicación de acabado en Asfalto acrílico.	M2	$ 26.195	En la Sede La Floresta es necesario realizar esta actividad debido al deterioro de la impermeabilización existente que ya presentaba filtración.
O.E.16	Mantenimiento de puerta batiente a un ala, en vidrio templado y aluminio anodizado natural. Incluye limpieza, desmonte para calibración, reemplazo de los elementos básicos en mal estado que impidan el libre movimiento del ala, engrasar ejes, nivelación de ala, reinstalación del ala, regulación de gatos y ajuste de dispositivo controlado (cierra puertas hidráulico).	UN	$ 706.146	En la Sede La Floresta es necesario realizar este mantenimiento ya que las puertas permanecen abiertas o cerradas debido a que se encuentran descolgadas.
O.E.17	Mantenimiento de puerta batiente a un ala, en vidrio templado y aluminio anodizado natural. Incluye reemplazo del cierra puerta de piso marca Overseas y Speedy por un Visalock Speedy de 150 kg en acero para puertas de alto tráfico, ajuste del control de la velocidad, potencia y golpe final de cierre de la puerta.	UN	$ 602.045	En la Sede La Floresta es necesario realizar este mantenimiento ya que las puertas no cuentan con cerradura de seguridad.
O.E.18	Mantenimiento de puerta batiente, en vidrio templado y aluminio anodizado natural. Incluye reemplazo de la cerradura tipo cilindro zincado para cierre de puertas y limpieza de la unidad; se entrega con 3 copias de la llave.	UN	$ 54.978	En la Sede La Floresta es necesario realizar este mantenimiento ya que las puertas no cuentan con cerradura de seguridad.
O.E.19	Retiro y reinstalación de malla verde plástica hexagonal de protección para material vegetal proveniente de los árboles. Incluye reemplazo de amarras plásticas, reposición de elementos en mal estado y tensado del cable guaya y demás elementos para su correcto funcionamiento.	M2	$ 11.721	En la Sede La Floresta es necesario realizar esta actividad para darle mantenimiento a la malla plástica y evitar el paso de las hojas de los árboles a la cubierta de la sede.
O.E.20	Suministro, transporte e instalación de malla verde plástica hexagonal, Incluye Amarras Plásticas, perno cancamo y cable guaya en acero galvanizado y demás elementos para su correcto funcionamiento.	M2	$ 62.682	En la Sede La Floresta se necesita realizar de esta actividad para remplazar las partes de la malla plástica que se encuentran en mal estado, localizada sobre la cubierta que cubre las escalas del tercer piso, teniendo en cuenta que toda esta zona se remodelara.

O.E.21	Reemplazo de domos PVP en mal estado. Incluye suministro e instalación de 12 unidades en acrílico tipo burbuja, color bronce de 3mm de espesor, distribuidos así: 4 unidades de 0.90 x 1.40 m y 8 unidades de 1.20 x 1.40 m, suministro e instalación de ruana contra los dos muros de los costados, limpieza e instalación de domos nuevos y existentes. Mantenimiento de la estructura existente. Incluye, limpieza de canales, aplicación de masilla en cordones de soldadura , aplicación de base anticorrosiva epoxica, cambio de fijaciones deterioradas y pintura de acabado.	Gl	$ 20.792.333	En la Sede de Belén es necesario corregir filtraciones que se presentan por el mal estado de los domos de la cubierta.
O.E.22	Reforma de la estructura existente e instalación de cubierta en teja UPVC; incluye, estructura en hierro correas PTS 78X38 en 1.5 mm con acabado en pintura gris anticorrosiva y pintura de acabado aplicada con pistola, Instalación de cubierta teja traslucida UPVC de 2mm de espesor, instalada con clip fijador metálico, dilatador térmico en caucho EPDM. Medido a cinta pegada para su pago.	Gl	$ 19.246.632	En la sede Guayabal se necesita eliminar las filtraciones de agua que se presentan en la cubierta existente, esto brindara mejoras para su mantenimiento y aumentara su vida util.
O.E.23	Suministro e instalación de ruana en lamina de zinc x 0,30 mts, calibre 35, incluye regatas, resanes y todos los materiales necesarios para su correcta ejecución. No incluye pintura de acabado.	ML	$ 19.747	En la Sede Castilla se necesita brindar una mejor impermeabilización el los lineales de cubierta.
O.E.24	Desmonte de puesto de trabajo existente de 1.26 x 0.915 para ser reemplazado por puerta de acceso a taquillas de atención a la ciudadanía. Incluye suministro, transporte e instalación de puerta en vidrio a media altura de 0.80 cm de ancho x 0.90 cm de alto. No incluye el traslado de las salidas eléctricas, ni la disposición final de los módulos retirados.	Gl	$ 1.549.011	En la Sede Castilla se necesita realizar esta actividad, ya que se han presentado quejas en la sede debido a que la líder no maneja privacidad en su oficina.
O.E.25	Limpieza de canoas y bajantes. Incluye botada de material sobrante.	ML	$ 4.303	En la Sede Castilla se necesita ejecutar esta actividad para retirar el taponamiento de las canoas y bajantes durante las fuertes lluvias.
O.E.26	Caminadero o sendero peatonal para cubierta en teja de barro en lamina lisa calibre 18 de desarrollo de 1,00 m de ancho, para un sendero libre de 0.80 cm. Incluye retiro de la teja de barro existente, instalación de cinta antideslizante cada 0.50 cm y acabado en anticorrosivo gris.	ML	$ 186.000	En la Sede Floresta es de gran importancia realizar esta actividad ya que se podrá caminar en forma segura y evitar el paso por otras zonas de la cubierta desestabilizándola.
O.E.27	Mantenimiento de puerta batiente de un ala, en vidrio y estructura en aluminio anodizado natural. Incluye desmonte y desarmada del ala para recortar y nivelar la perfilería y reemplazar la cerradura interna que está en mal estado, reemplazo y suministro de empaques en bisagra, engrasar ejes, limpieza del elemento y reinstalación del ala.	UN	$ 475.810	En la Sede La Floresta es necesario adecuar y dejar en buen funcionamiento estas puertas que están en mal estado, ya que es un inconveniente a la hora de la atención a la ciudadanía.

O.E.28	Mantenimiento de puerta batiente a un ala, en vidrio templado y aluminio anodizado natural. Incluye suministro de cerradura pico de loro 30M de doble cilindro para cierre superior de puerta; se entrega con 3 copias de la llave.	UN	$ 85.394	Castilla La Floresta es necesario adecuar y dejar en buen funcionamiento estas puertas que están en mal estado, ya que es un inconveniente a la hora de la atención a la ciudadanía.
O.E.29	Desmonte, mantenimiento y reinstalación de división de orinal. Incluye reemplazo de tornillería, remaches y ángulos de sujeción torcidos y limpieza en general.	UN	$ 142.800	En la Sede Castilla se debe ejecutar esta actividad debido a la necesidad de privacidad de los usuarios al momento de hacer uso de los baños.
O.E.30	Construcción de guardaescoba gris danta en granito pulido retenido #8 y retenido #16, h= 10 cm en mediacaña, incluye mortero de pega 1:4, lechada y remates, pulida y brillada, varilla de dilatación de 3 mm en aluminio, curbas en aluminio 3mm y todo lo necesario para su correcta construcción.	M	$ 60.348	En la Sede de Movilidad - Caribe, es necesario construir este guardaescobas con estas especificaciones debido a la tonalidad del piso escogida por la Supervisión, la Secretaría de Movilidad y la interventoría.
O.E.31	Corte y Demolición de losa para pasantes desde 20*20 hasta 60*60 cm incluye resane en revoque.	UN	$ 35.086	En la Sede de Movilidad - Caribe, es necesario realizar actividades constructivas que implican estas acciones basadas según los diseños.
O.E.32	Suministro, transporte e instalación de tabique de 0.4m x 1.60m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, para divisiones de baños, paneles entamborados de e= 30 mm, calidad Socoda o equivalente. estructura interna de los paneles en tubería cuadrada galvanizada de 25 mm, e=0.9 mm., y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	UN	$ 733.350	En la Sede de Movilidad - Caribe, es necesario instalar este elemento en las divisiones de baño para que puedan funcionar como un solo elemento y darle mayor estabilidad.
O.E.33	Suministro y colocación de tubería PVC, para ventilación. Incluye accesorios, abrazaderas, rejilla, fijación mecánica, limpiador y soldadura. De diámetro 3".	M	$ 43.912	En la Sede de Movilidad - Caribe, es necesario instalar esta tubería según diseños hidrosanitarios.
O.E.34	Suministro, transporte e instalación de mesa impresora de medidas 1.50X0.60 elaborada en melamina para la instalación de dos o mas impresoras, colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 1.467.623	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.35	Suministro e instalación sala de espera compuesta por 2 sofás tapizados en tela de alto tráfico, con mesa de centro en madecor y estructura en varilla de acero coldrolled y pintura electrostática, colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 11.429.651	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.

O.E.36	Suministro e instalación de escritorio en L conformado por superficies elaboradas en madecor, pedestales y archivador en lámina de acero cold rolled y recubrimiento en pintura electrostática, archivador con frentes en formica, divisiones medias alturaelaboradas en perfil de aluminio extruido con recubrimiento en pintura electrostática, ducto inferior para cableado, vidrio crudo de 4mm con película completa sandblasting, todos los elementos necesarios para su correcta instalación	UN	$ 18.923.392	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.37	Suministro e instalación de islas de trabajo conformadas por 4 superficies en madecorde 25mm, archivador personal en lámina de acero coldrolled con frentes en formica, canaleta de conducción para cableado, pedestales de soporte y pantallas superiores en vidrio laminado colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 12.733.690	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.38	Suministro e instalación de islas de trabajo conformadas por 6 superficies en madecorde 25mm, archivador personal en lámina de acero coldrolled con frentes en formica, canaleta de conducción para cableado, pedestales de soporte y pantallas superiores en vidrio laminado colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 19.100.539	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.39	Suministro e instalación de puesto de trabajo compuesto de escritorio en L de 1,50*0,9 ancho de 0,60 conformado por superficies elaboradas en madecor, pedestales y archivador en lámina de acero coldrolled y recubrimiento en pintura electrostática, falda frontal en madecor, colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 6.629.413	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.

O.E.40	Suministro e instalación de despacho de secretaria compuesto por Escritorio elaborado en madera natural roble, credenza en roble 2,00*0,6 conexión superior por medio de gromet, estructura elaborada en acero inoxidable, Perchero elaborado en metal cromo con terminación en roble, Sofás de dos puestos, sofa de 1 puesto, mesa de centro y auxiliar elaboradas en roble natural con estructura en lámina de acero coldrolledy recubrimiento en pintura electrostática. Mueble cafetín con puertas y espacios abiertos elaborado en roble natural, colores de superficie de acuerdo con diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	UN	$ 72.536.593	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.41	Suministro e instalación de Mesa de juntas de 3.6m x 1.20m, elaborada en madera natural roble ,con gromet para conectividad, incluye 12 sillas ergonomicas con brazos y sistema de bloqueo, colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 31.020.748	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.42	Suministro e instalación de mesa para exteriores en madera teka, 0,8 * 0,8 inlcuye 4 sillas para exteriores colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 6.681.994	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.43	Suministro e instalación de Escritorio en L conformado por superficies elaboradas en madecor, pedestales y archivador en lámina de acero coldrolled y recubrimiento en pintura electrostática, divisiones media altura elaboradas en perfil de aluminio extruido con recubrimiento en pintura electrostática, ducto inferior para cableado, vidrio crudo de 4mm con película completa sandblasting. Escritorio en madecor completo con archivador personal y mueble impresora, colores de superficie de acuerdo con diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 4.844.198	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.

O.E.44	Suministro e instalación de sistema de oficinas para trabajo colaborativo de alto tráfico, para público en general, con mesas de melamina de 2,40* 1,00 compuestas por estructura metálica cuadrada en tubería de acero coldrolled con recubrimiento en pintura electrostática, superficie en madecor de 25mm con conexiones superiores y ducto inferior para cableado (no incluye silletería)incluye casilleros para almacenamiento elaborado en madecor con espacios libre y puertas en formica cerrados, colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	UN	$ 10.273.448	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.45	Suministro e instalación de Escritorio en L conformado por superficies elaboradas en madecor, casillero en formica, pedestales y archivador en lámina de acero coldrolled y recubrimiento en pintura electrostática, falda frontal enmadecor.colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 7.371.474	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.46	Suministro e instalación de puesto de trabajo colaborativo de uso medio, para administrativos, con mesas de trabajo de 1,90*0,75 compuestas por estructura metálica cuadrada en tubería de acero coldrolled con recubrimiento en pintura electrostática, superficie en madecor de 25mm con conexiones superiores y ducto inferior para cableado Casilleros para almacenamiento elaborado en madecor con espacios libre y puertas en formica cerrados, colores de superficie de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	UN	$ 3.221.969	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.47	Suministro e instalación de Sala de duelo compuesta por sofás tapizados en tela de alto tráfico, 2 sofas de 3 puestos y 1 de dos con espaldar; con mesa de centro en madecor y estructura en varilla de acero coldrolled y pintura electrostática, perchero metálico con terminación en madera roble, mueble para cafetín elaborado en madecor, colores de superficie y telas de acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 20.231.024	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.48	Suministro e instalación de Escritorio en L conformado por superficies elaboradas en madecor, casillero en formica, pedestales y archivador en lámina de acero coldrolled y recubrimiento en pintura electrostática, falda frontal enmadecor.colores de superficie de	UN	$ 5.879.482	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle

	acuerdo a diseño de mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.			continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.49	Suministro e instalación de Jardinera de medida 80x30, acorde al diseño del mobiliario, elaborada en polimetilmetacrilato, o similar para interiores, las especificaciones de impermeabilidad y durabilidad son para material vegetal natural(vivo) incluye base metálica diseño y altura acorde a mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 2.871.954	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.50	Suministro e instalación de Jardinera de medida 100x30, acorde al diseño del mobiliario, elaborada en polimetilmetacrilato, o similar para interiores, las especificaciones de impermeabilidad y durabilidad son para material vegetal natural(vivo) incluye base metálica diseño y altura acorde a mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 3.363.898	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.51	Suministro e instalación de Jardinera de medida 100x50, acorde al diseño del mobiliario, elaborada en polimetilmetacrilato, o similar para interiores, las especificaciones de impermeabilidad y durabilidad son para material vegetal natural(vivo) incluye base metálica diseño y altura acorde a mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 4.211.003	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.52	Suministro e instalación de Jardinera de medida 120x30, acorde al diseño del mobiliario, elaborada en polimetilmetacrilato, o similar para interiores, las especificaciones de impermeabilidad y durabilidad son para material vegetal natural(vivo) incluye base metálica diseño y altura acorde a mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 3.782.270	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.53	Suministro e instalación de Jardinera de medida 200x30, acorde al diseño del mobiliario, elaborada en polimetilmetacrilato, o similar para interiores, las especificaciones de impermeabilidad y durabilidad son para material vegetal natural(vivo) incluye base metálica diseño y altura acorde a mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 5.676.469	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.54	Suministro e instalación de Jardinera de medida 130x30, acorde al diseño del mobiliario, elaborada en polimetilmetacrilato, o similar para interiores, las especificaciones de impermeabilidad y durabilidad son para material vegetal natural(vivo) incluye base	UN	$ 4.265.384	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	metálica diseño y altura acorde a mobiliario, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.			continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.55	Suministro e instalación de división de acceso para para espacios de oficina coordinación de 4,26m de longitud y altura 2,40m incluye marco de puerta y puerta, paneles unimodulos acordea a diseño y altura, perfilería , vidrio templado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 6.599.615	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.56	Suministro e instalación de división espacio de oficina contraloría de 7,10m de longitud de 2,40 de altura incluye marco de puerta y puerta, paneles unimodulos acorde a diseño y altura, perfilería , vidrio templado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 8.861.398	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.57	Suministro e instalación de división de psicologia longitud 4,46 m y altura 2,4m incluye marco de puerta y puerta, paneles unimodulos acordea a diseño y altura, perfilería , vidrio templado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 7.529.773	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.58	Reemplazo y suministro de superficies de forraje en silletería interlocutora existente, acorde a diseño de mobiliario	UN	$ 91.028	En la Sede de Movilidad - Caribe por solicitud de la Secretaria de Movilidad se modificaron los diseños y especificaciones del mobiliario para los espacios a intervenir en el tercer nivel y oficina de despacho del Secretario, divisiones, puestos de trabajo y sillas para darle continuidad y funcionamiento a la línea institucional que presenta la Sede.
O.E.59	Suministro e instalación de alfarda de sección 2"x5" comerciales en abarco rojo de primera calidad, inmunizada con merulex o similar y barnizada, colocación de mezcla en los remates con mortero 1:4 y cargue y botada de escombros. Medido a cinta pegada para su pago.	ml	$ 44.218	En la Sede de Belén - sobre la cubierta de sicología existía una alfarda que no estaba empotrada al muro y estaba en mal estado por lo que se debe de reemplazar para garantizar la reparación de la cubierta
O.E.60	Suministro e instalación de rejilla de sobreponer en malla en alambre galvanizado con recubrimiento en pvc para protección ante el taponamiento por diversos objetos en bajantes de agua lluvias ubicados en terrazas y canoas.	un	$ 37.871	En las Sedes se necesita ejecutar esta actividad para evitar el taponamiento de las canoas y bajantes durante las fuertes lluvias con los diferentes objetos que llegan a estos elementos.
		Total	**$ 325.333.210**	

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

De conformidad con lo anterior, se realizan las siguientes modificaciones

MODIFICACIONES:

PRIMERO: AMPLIACION 01. Ampliar el plazo del contrato N° 4600091353 de 2021 por el término cuarenta y seis (46) días contados a partir del 01 de enero 2022 hasta el 15 de febrero de 2022 ambas fechas inclusive.

SEGUNDO: OTROSÍ 01. Incluir el acuerdo de precios de obra extra no prevista No.1 relacionado en la consideración quinta.

TERCERO: GARANTÍAS. EL CONTRATISTA, deberá ampliar las garantías del Contrato No. 4600091353 de 2021, de conformidad con lo establecido en el presente documento.

CUARTO: En lo demás, la presente MODIFICACIÓN, queda sometida a las cláusulas establecidas en el contrato N° 4600091353 de 2021.

QUINTO: Hacen parte integrante de la presente MODIFICACIÓN, los siguientes documentos: a) Solicitud de modificación e informe del supervisor, b) Certificados de los Comités Internos de Planeación, c) Justificación.

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Duber A. Londoño Chavarría Apoyo Jurídico Alejandro Cortés Gaviria Apoyo Financiero	Diana Patricia Trejo Arteaga Revisora Jurídica Juan Carlos Carrasco Zapata Revisor Financiero	Natalia Andrea Jimenez Perez Subsecretaria de Ejecución de la Contratación