ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial X Final

FECHA DE EXPEDICION
Día Mes Año
2 1 1 2 2 0 2 1

ADQUISICIONES

INFORMACION GENERAL

Contratista: DIANA MARCELA DURAN RAMIREZ CONTRATO No. 24820/2021 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 53101177

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LLEVAR A CABO EL SEGUIMIENTO, PLANEACIÓN Y CONTROL DE LOS PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL MARCO DE LA "ACTUALIZACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL NACIONAL" CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO

Lugar Ejecución: BOGOTA_D.C. **Fecha aprobación póliza:** 24/08/2021

Vigencia: del 2 4 0 8 2 0 2 1 Hasta: 3 0 1 2 2 0 2 1

Termino de ejecución: del 2 4 0 8 2 0 2 1 Hasta: 3 0 1 2 2 0 2 1

Período Reportado: 21/11/2021 al 20/12/2021

Valor Total $58,869,517.00 **Honorarios:** $58,869,517.00 **Gastos Manutención** $.00

Forma de pago: MES VENCIDO O FRACCIÓN DE MES CON FECHA DE CORTE 20 DE CADA MES, A RAZÓN DE $ 12.179.900 SE DEBE TENER EN CUENTA QUE LOS PERIODOS SE CUENTAN DE 30 DÍAS CALENDARIO EXCEPTUANDO LOS DÍAS PARCIALES DEL PRIMER PERIODO DE PAGO Y EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
4	ARL	POSITIVA ARL	NOVIEMB	55359907	$118,700.00
4	SALUD	COMPENSAR - SALUD	NOVIEMB	55359907	$609,000.00
4	PENSION	PROTECCION + ING	NOVIEMB	55359907	$779,600.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
4	$12,179,900.00	$11,367,907.00

No. Cuenta Bancaria: 055-0550001100110939 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI X NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

la contratista cumplió con el objeto del contrato y realizó las siguientes actividades: (se cumplieron las obligaciones realizadas a satisfacción por lo tanto emito mi visto bueno para realizar este pago):

en cumplimiento del numeral 3.1
• realizó seguimiento y control continuo durante el periodo oct - nov al plan de trabajo del proyecto de actualización catastral del municipio de popayán, realizando los ajustes pertinentes para mejorar los rendimientos del personal y lograr las metas planeadas.
en cumplimiento del numeral 3.2:
• ejecutó el seguimiento y control semanal a los productos catastrales que se están elaborando, implementando nuevos procedimientos para mejorar la productividad, y los tiempos de entrega de la información.
en cumplimiento del numeral 3.3:
• coordinó las actividades de los diferentes equipos de trabajo, con el fin de dar cumplimiento a la fase final del proyecto, con calidad y en los tiempos y compromisos contractuales establecidos.
en cumplimiento del numeral 3.4:
• ejecutó y analizó los informes semanales requeridos, con el fin de tomar decisiones para mejorar los productos y rendimientos en el proyecto.
en cumplimiento del numeral 3.5:
• participó en el control de costos de los proyectos catastrales asignados, de acuerdo a la línea base asignada.
en cumplimiento del numeral 3.6:
• expuso el riesgo que se está presentando en el proyecto, debido a las caídas de los sistemas geográficos (arcgis) y el cica, lo cual perjudica los rendimientos semanales del proyecto, y la presentación oportuna de cuentas de los contratistas para los cortes asignados.
en cumplimiento del numeral 3.7:
• apoyó la elaboración de documentos técnicos, y presentaciones para la alcaldía, así mismo reuniones o mesas técnicas para discutir los hallazgos que en el reconocimiento se están presentando.
en cumplimiento del numeral 3.8:
• realizó visitas a campo (áreas urbanas y rurales) con el fin de realizar el seguimiento y control del proyecto.

en cumplimiento del numeral 3.9:
• presentó y entregó los informes y evaluaciones requeridos tanto por el supervisor del contrato, como por otras entidades y lideres de procesos.
en cumplimiento del numeral 3.10:
• participó en las reuniones, comités, y mesas de trabajo cumpliendo con los informes y actividades requeridas, además de participar activamente en las decisiones que allí se toman.
en cumplimiento del numeral 3.11:
• gestionó la comunicación directa con la entidad contratante (alcaldía) con el fin de gestionar el correcto desarrollo de los proyectos.
en cumplimiento del numeral 3.12:
gestionó la elaboración de informes y documentación técnica para presentar en la facturación del proyecto.
en cumplimiento del numeral 3:13:
apoyó desde el área técnica las actividades del proyecto, solicitadas por el supervisor.
en cumplimiento del numeral 3:14:
• realizó desplazamientos dentro de la ciudad de popayán, y su área rural, con el fin de ajustar, y controlar los procesos del proyecto.
en cumplimiento del numeral 3:15:
• conoce e implementa a diario mejoras a los procesos, y metodologías establecidos por el instituto, con el fin de que la operación del proyecto fluya de una mejor manera, así mismo elevo consultas de casos puntuales que requieren tratamientos especiales o nuevas metodologías para abordarlos.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JHON FREDY GONZALEZ DUEÑAS
NOMBRE

FIRMA

