Villavicencio; DICIEMBRE 22 DE 2021

Doctora:
ANGELA MILENA LOZANO CAICEDO
Secretaria Administrativa
Gobernación del Meta

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. 1865 DE 09 DE SEPTIEMBRE DE 2021
PERIODO No. 01 DEL 22/09/2021 AL 21/12/2021

OBJETIVO DEL INFORME: Mantener informada a la Gobernación del Meta sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

1. INFORMACIÓ DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	1865 de 2021		
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
CONTRATISTA:	INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA SAS		
OBJETO:			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS ELÉCTRICOS QUE SE ENCUENTRAN AL SERVICIO DEL COMPLEJO ADMINISTRATIVO DE LA GOBERNACIÓN DEL META.			
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS CON 5 CENTAVOS ($224.382.760,50)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2021		
FECHA DE INICIO:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2021		
MODIFICACIONES:	N/A		
CESIÓN:	N/A	FECHA:	
ADICIONAL EN VALOR:	N/A	FECHA:	
PRORROGAS :	N/A	FECHA:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2021		

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante acto administrativo N° 1923 de fecha 22/09/2021 se me designó como supervisor del contrato objeto de este informe, así, en cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación del nivel central del Departamento del Meta, adoptado mediante decreto 075 del 2021 me permito informar el desarrollo correspondiente al PERIODO que va del 22/09/2021 al 21/12/2021 en los siguientes aspectos:

AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Nota: Se debe proceder a efectuar la descripción detallada de LOS SERVICIOS PRESTADOS o de los BIENES ENTREGADOS según se desprenda del OBJETO CONTRACTUAL que determina el alcance de las obligaciones que debe ejecutar el contratista. Para tal efecto el SUPERVISOR deberá dar fe entre otras obligaciones de las siguientes:

a. Cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato:

REQUISITOS	VERIFICACIÓN (Marque X)
Registro presupuestal	X
Otorgamiento oportuno de las garantías tanto al inicio como a lo largo de la vida del contrato, de la aprobación de dichas garantías y las demás que correspondan según el contrato y la ley	X
Existencia de las licencias y/o autorizaciones que se requieran contractual y legalmente para proceder a suscribir el acta de inicio del contrato)	N/A

Las actividades ejecutadas durante el periodo del informe fueron las que se relacionan a continuación (según el contrato):

a. Bienes entregados y/o servicios prestados especificando cantidad, calidad y oportunidad:

El contratista durante el periodo antes mencionado realizo las actividades pertinentes del mantenimiento preventivo y correctivo al sistema eléctrico del complejo administrativo de la Gobernación del Meta, de conformidad a las exigencias técnicas requeridas y cantidades de la siguiente manera:

Descripción	Cantidad	Unidad
MANTENIMIENTO GENERADOR 1000 KVA	2	UN
MANTENIMIENTO SUBESTACION 1000 KVA	2	UN
REEMPLAZO DE PANEL LED 60X60 W	163	UN
REEMPLAZO DE PANEL LED REDONDO 18 W	89	UN
REEMPLAZO DE PANEL LED 2X18 W IP65	80	UN

REEMPLAZO DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360°	35	UN
SISTEMA EXTRACTOR DE AIRE CALIENTE	1	UN
ANÁLISIS DE CALIDAD E INFORME DEL SISTEMA DE POTENCIA POR MEDIO DE ANALIZADOR DE RED CLASE A.	1	UN
TOMA DE MUESTRAS E INFORME DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DEL EDIFICIO	1	UN
ALQUILER DE GENERADOR DE 15 KVA (2 DÍAS)	1	UN

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos y/o servicios.
BUENO	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos y/o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	CALIFICACIÓN
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos y/o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	**EXCELENTE**
CALIDAD (Grado en el que el producto y/o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	**EXCELENTE**
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	**BUENO**
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	**EXCELENTE**

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO: 94,21%

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL:

Certifico que verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) correspondiente al periodo del presente informe como se relaciona a continuación:

CONCEPTO	
Periodo Cotizado	
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$
Número de Planilla	
Valor pagado en SALUD	$

Valor pagado en PENSIÓN	$
Valor pagado en ARL	$

Se adjuntan los documentos emitidos por el revisor fiscal en el que se certifican los pagos de aportes a seguridad social en el periodo comprendido del 22 de septiembre al 21 de Diciembre del 2021.

4. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN **DEL CONTRATO A LA FECHA**

CONCEPTO	VALOR	PERIODO DEL PAGO	PORCENTAJE EJECUCIÓN FINANCIERA
ANTICIPO	N/A	N/A	N/A
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME	$ 211.392.407,50	22/09/2021 AL 21/12/2021	94,21%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 12.990.353,00	22/12/2021 AL 31/12/2021	5,79%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 224.382.760,50	22/09/2021 AL 31/12/2021	100%

Nota: Se debe eliminar o insertar filas según el número de pagos que se han realizado

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el PERIODO N° 01 comprendido del 22/09/2021 AL 21/12/2021 el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato, además todas las obligaciones pactadas y cumplió con el pago del sistema de seguridad social.

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de DOSCIENTOS ONCE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($211.392.407,50)

Certifico que toda la información contenida en el presente informe fue verificada física y documentalmente por el suscrito.

ANEXOS:

- Soportes pago de seguridad social correspondientes al periodo SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE de 2021 y su correspondiente certificación expedida por el revisor fiscal de INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA SAS.
- Informe de mantenimientos

JULIAN CAMILO PEÑA VERA
Supervisor