NÚMERO DE CONTRATO	**701-2020**	**FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO**	**14 DE OCTUBRE DE 2020**
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
FECHA DE INICIO	04 DE NOVIEMBRE DE 2020		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	03 DE MAYO DE 2021		
CONTRATISTA			
Nombre o Razón Social:	INPLAYCO S.A.S		
Identificación:	860.524.168- 8		
Representante Legal:	GONZALO LIÉVANO HOYOS		
Identificación:	19.100.962		
OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.			
VALOR INICIAL (Números y Letras)	**$ 894.285.952**	**OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE.**	
RESPALDO PRESUPUESTAL	**FECHA**	**No**	**VALOR**
CDP	14/07/2020	892	**894.321.429,00**
CRP	17/10/2020	1035	**894.285.952,00**
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL Fecha Cierta (Desde – Hasta)		04 de Noviembre de 2020 - 03 de mayo de 2021	
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL Fecha Cierta (Desde – Hasta)		04 de noviembre de 2020 hasta el 03 de mayo de 2021	
TERMINACIÓN ANTICIPADA	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
VALOR ADICION (numeros y letras)			
RESPALDO PRESUPUESTAL	**FECHA**	**No**	**VALOR**
CDP	N/A	N/A	**N/A**
CRP	N/A	N/A	**N/A**
SUSPENSIONES: N/A			
MODIFICACIONES: N/A			
IMPOSICIÓN DE MULTAS, CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA, INCUMPLIMIENTOS			
N.A			

GARANTÍAS		
PÓLIZA INICIAL CUMPLIMIENTO FECHA DE EXPEDICION 29/10/2020		
Número de la póliza	AA008916	
Entidad Emisora	Equidad Seguros	
Amparo	Vigencia desde - hasta	Suma Asegurada
CUMPLIMIENTO GENERAL	14-10-2020 a 14-10-2021	$ 178.857.190,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-10-2020 a 14-04-2024	$ 44.714.297,60
CALIDAD DEL SERVICIO	14-10-2020 a 14-04-2022	$ 178.857.190,40
Fecha de aprobación de póliza	04 de noviembre de 2020	
PÓLIZA INICIAL RCE FECHA DE EXPEDICION 03/11/2020		
Número de la póliza	AA008916	
Entidad Emisora	Equidad Seguros	
Amparo	Vigencia desde - hasta	Suma Asegurada
RCE- PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	14-10-2020 a 14-04-2021	$ 175.560.600,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	14-10-2020 a 14-04-2021	$ -
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	14-10-2020 a 14-04-2021	$ -
GASTOS MÉDICOS	14-10-2020 a 14-04-2021	$ -
Fecha de aprobación de póliza	04 de noviembre de 2020	

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA FECHA DE EXPEDICION 17/09/2020		
Número de la póliza	AA008816	
Entidad Emisora	Equidad Seguros	
Amparo	Vigencia desde - hasta	Suma Asegurada
SERIEDAD DE LA OFERTA	21/09/2020-04/01/2021	$ 89.432.142,90
SUPERVISOR: CAMILA CORTÉS DAZA		
Cargo:	SUBDIRECTORA DE BARRIOS	
Dependencia:	SUBDIRECCION DE BARRIOS	

CONSIDERACIONES

PRIMERA: Que el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, establece que la liquidación de los contratos se hará de mutuo acuerdo dentro del término fijado en el pliego de condiciones o sus equivalentes, o dentro del que acuerden las partes para el efecto. De no existir tal término, la liquidación se realizará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes. Si vencido el plazo anteriormente establecido no se ha efectuado la liquidación, la misma podrá ser realizada en cualquier tiempo dentro de los dos (2) años siguientes al vencimiento del término a que se refieren los incisos anteriores, de mutuo acuerdo o unilateralmente, sin perjuicio de lo previsto en el numeral v) del literal j) del artículo 164 del C.P.A y de lo C.A.

SEGUNDA: Que mediante memorando 3-2021-02750 de fecha 2 de junio de 2021, la Subdirectora Financiera expidio el estado de pagos del contrato 701 de 2020 certificando lo siguiente:
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $894.285.952
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $894.285.952
VALOR TOTAL EJECUTADO: $849.571.654
SALDO POR EJECUTAR: $44.714.298

TERCERA: Que el supervisor del contrato mediante informe final certificó que el objeto del contrato fue cumplido por el contratista INPLAYCO SAS y recibido a entera satisfacción.

CUARTA: Que el supervisor del contrato mediante informe final, certificó que en el expediente se encuentran todos los soportes que respaldan su gestión.

QUINTA: Que la supervisora del contrato mediante Constancia de terminación y cumplimiento, de fecha 14 de septiembre de 2021, remitida con memorando de radicado 3-2021-05665 del 11 de octubre de 2021 certificó que el objeto del contrato fue cumplido por el contratista INPLAYCO S.A.S. y recibido por la Secretaría a entera satisfacción e igualmente que durante el plazo de ejecución, INPLAYCO S.A.S. acreditó el pago de sus obligaciones frente a los sistemas de seguridad social integral, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003 y demás normas complementarias.

EL/LA SUSCRITO/A SUPERVISOR/A DEL CONTRATO HACE CONSTAR:	
1.	Que el objeto contratado fue cumplido por el contratista INPLAYCO SAS y LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT a entera satisfacción, como consta en los informes finales de interventoría.
2.	Que, durante el plazo de ejecución, por el contratista INPLAYCO SAS acreditaron el pago de sus obligaciones frente a los sistemas de seguridad social integral, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003 y demás normas complementarias.

ASUNTO:

En Bogotá D.C. se reunieron JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO , identificado con C.C. Nº 80.736.832 de Bogotá D.C. en su condición de SUBSECRETARIO DE COORDINACION OPERATIVA, de acuerdo con la Resolución de nombramiento N° 618 de 6 de septiembre de 2021 y Acta de posesión de 16 de septiembre de 2021, facultado/a para suscribir el presente documento, según Resolución N° 597 de 6 de septiembre de 2021, a, expedidas por la Secretaría Distrital del Hábitat y GONZALO LIÉVANO HOYOS, identificado con C.C. 19.100.962, representante legal de INPLAYCO S.A.S., en su calidad de CONTRATISTA, con el propósito de suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN.

De conformidad con lo expuesto, las partes contratantes acuerdan:

CLÁUSULA PRIMERA: Liquidar de común acuerdo el contrato en mención, de conformidad con lo establecido en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA SEGUNDA: Sanciones, Multas e incumplimientos.

CLÁUSULA TERCERA: El estado financiero que el mencionado contrato presenta a la fecha de conformidad con la certificación de pagos allegada por la Subdirectora Financiera y la verificación de pagos al Sistema de Seguridad Social realizada por el/la supervisor/a, es el siguiente:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**894.285.952,00**
VALOR ADICIONADO		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**894.285.952,00**
PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA	**$**	**849.571.654,00**

ORDENES DE PAGO				
No. ORDEN DE PAGO	**FECHA**	**VALOR**	**VALOR APORTE SEGURIDAD SOCIAL**	**No. PLANILLA**
3000097523	**21/02/2021**	**$ 75.212.284,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000097526	**21/02/2021**	**$ 64.124.129,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000158895	**25/03/2021**	**$ 52.085.293,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000158896	**25/03/2021**	**$ 63.161.473,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000158897	**25/03/2021**	**$ 75.340.338,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000192036	**29/12/2020**	**$ 66.199.518,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000201853	**31/12/2020**	**$ 65.260.518,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000201864	**31/12/2020**	**$ 45.635.412,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000201865	**31/12/2020**	**$ 47.372.563,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000233993	**26/04/2021**	**$ 139.550.683,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000233994	**26/04/2021**	**$ 98.445.990,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000233995	**26/04/2021**	**$ 18.427.693,00**	**N.A.**	**N.A.**
3000233996	**26/04/2021**	**$ 38.755.760,00**	**N.A.**	**N.A.**
VALOR TOTAL PAGADO		**$ 849.571.654,00**	**N.A.**	**N.A.**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$ 894.285.952,00**	**N.A.**	**N.A.**
SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA		**$ 44.339.019,00**	**N.A.**	**N.A.**

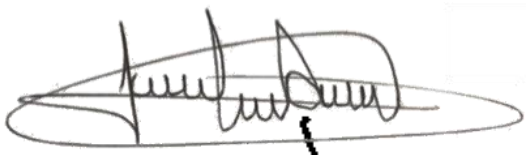
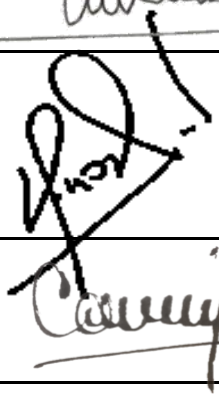
SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA	**$ 44.339.019,00**
VALOR A DESCONTAR POR CONCEPTO DE MULTAS, SANCIONES E INCUMPLIMIENTOS	**$ -**
VALOR A FAVOR DEL CONTRATISTA CON DESCUENTOS	**$ 44.339.019,00**
VALOR NO EJECUTADO A FAVOR DE LA SECRETARÍA	**$ 375.279,00**
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	**$ 893.910.673,00**

CLÁUSULA CUARTA: Liberar el saldo sin ejecutar del Contrato 701 de 2020, correspondiente a la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS ($375.279,oo).

CLÁUSULA QUINTA: Conforme a lo señalado en la forma de pago de las estipulaciones contractuales, se realizará el pago por la suma de CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DIECINUEVE PESOS MCTE ($ 44.339.019,00), a la suscripción de la presente Acta de Liquidación del Contrato, previo cumplimiento de los requisitos y demás documentos requeridos para la misma, de acuerdo con el Manual de Contratación de la SDHT.

CLÁUSULA SEXTA: Que en el expediente contractual obra la constancia de terminación y cumplimiento en el que consta que el contratista culmino la totalidad de las obras y las obligaciones derivadas del contrato 701 de 2020

CLÁUSULA SEPTIMA: El/la contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de la Secretaría, por motivos que le sean imputables a él/ella.

CLÁUSULA SEPTIMA: El objeto y obligaciones del contrato fueron ejecutadas por el/la contratista y recibidos por la Secretaria a entera satisfacción.	
CLÁUSULA OCTAVA: En caso de ser necesario, el/la contratista se compromete a actualizar las garantías presentadas, teniendo en cuenta la fecha del acta de inicio del contrato, las modificaciones contractuales formalizadas por las partes y el valor final ejecutado. En caso contrario, responderá porlos perjuicios que pueda sufrir la Secretaría, a causa de tal omisión.	
CLÁUSULA NOVENA: Durante el plazo de ejecución del contrato el/la contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003 y demás normas complementarias.	
CLÁUSULA DECIMA: Las partes contratantes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto del contrato objeto de la presente liquidación.	
CLÁUSULA UNDÉCIMA: Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente documento y en constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C. a los 23 días del mes de diciembre de 2021	
FIRMAS	
JUAN CARLOS ARBELÁEZ Subsecretario de Coordinación Operativa Secretaría Distrital del Hábitat	
INPLAYCO S.A.S. NIT 860.524.168- 8 GONZALO LIÉVANO HOYOS C.C 19100962 Contratista	
CAMILA CORTÉS DAZA Subdirectora de Barrios Secretaría Distrital de Hábitat SUPERVISORA	

Elaboró: César Augusto Sosa Giraldo - Contratista Subdirección Administrativa

Revisó: Yisely Balcarcel Marrugo - Contratista Subdirección Administrativa.
Victor Ramses Mosquera Pinto - Contratista de la Subsecretaria de Coordinación Operativa

Aprobó: Luz Nelly Ortiz Moya- Subdirectora Administrativa

Nota: El presente formato puede ser modificado conforme las necesidades del contrato a liquidar.