# I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Denominación del contrato** | **Informe N°:** | 1 | | | | | |
| Contrato N° | **ADI-2182-2021** | | | | | | |
| Nombre del Supervisor: | KEYNES CARCAMO CABALLERO | | | | | | |
| Cargo: | PROFESIONAL UNIVERSITARIO | | | | | | |
| **De la etapa contractual** | | | | | | | |
| Tipo de contrato | Suministros | | Obras | | Interventoría | | Convenios |
| | Servicios Profesionales | | Apoyo a la Gestión | X | Otro Cual? | | |
| Nombre del contratista | JAVIER RAMON ECHEVERRIA ORTA | | | | | | |
| Identificación del contratista | 8.757.192 de SOLEDAD | | | | | | |
| Objeto del contrato | PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE LA AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA EN LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES DE INDOLE LOGISTICO, OPERATIVO Y ASISTENCIAL PARA EL GRUPO DE PARQUES, PLAZAS Y PAISAJISMO DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA | | | | | | |
| Plazo de ejecución del contrato | 31-12-2021 | | | | | | |
| Periodo de ejecución del informe | Del 08 de noviembre al 30 de noviembre de 2021 | | | | | | |
| Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) N°: | 384 | | Fecha del C.D.P | | 15/10/2021 | | |
| Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) adicionales / mayores cantidades N°: | Si aplica | | | | | | |

| Valor del contrato | |
|---|---|
| Contrato Inicial | $ 3,800,000.00 |
| Adición 1 | $ N/a |
| Adición 2 | $ N/a |
| Total | $ 3,800,000.00 |

| Fecha de inicio del contrato | Fecha de Terminación del contrato | Fecha de Suspensión | Fecha de Reinicio |
|---|---|---|---|
| 08/11/2021 | 31/12/2021 | (dd-mm-yyyy) | (dd-mm-yyyy) |
| Prorrogas: | Desde: (dd-mm-yyyy) | Hasta: (dd-mm-yyyy) | ---------- |

**GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):**

| Amparos | Aseguradora | No de Póliza | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde (dd-MM-yyyy) | Hasta (dd-MM-yyyy) |
| Calidad del servicio | N/a | N/a | | |
| Cumplimiento | N/a | N/a | | |
| Anticipo | N/a | N/a | | |
| Pago anticipado | N/a | N/a | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados | N/a | N/a | | |
| Salarios y prestaciones | N/a | N/a | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | N/a | N/a | | |
| Otros | | | | |

| TIPO DE IMPUESTOS | N° DE RECIBO | VALOR |
|---|---|---|
| Estampilla pro – cultura | N/a | $ ---------- |
| Estampilla pro-dotación tercera edad | N/a | $ ---------- |
| Estampilla Itsa | 609330 | $ 11,000.00 |
| Otros | N/a | $---------- |

EJECUCION DEL CONTRATO

| Descripción | | Valor |
|---|---|---|
| Valor del Contrato Inicial (IVA incluido) | | $ 3,800,000.00 |
| Adición No. 1 | | N/a |
| Adición No. 2 | | N/a |
| Adición No. 3 | | N/a |
| Valor Total del contrato | | $ 3,800,000.00 |
| Porcentaje del Anticipo | % | N/a |
| Porcentaje del Pago anticipado | % | N/a |
| Valor Ejecutado del Contrato | | $ 1,900,000.00 |
| Valor por ejecutar | | $ 1,900,000.00 |
| **Valor a pagar en el presente Informe** | | $ 1,900,000.00 |
| No. Factura o Cuenta de Cobro | | N° 1 |

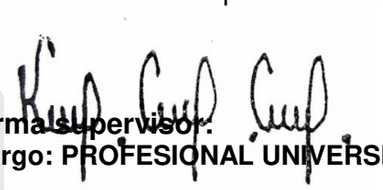
Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el periodo comprendido entre el día 08 del mes noviembre del año 2021 hasta el día 30 del mes noviembre del año 2021.

## 2. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

| OBLIGACION | PRODUCTO |
|---|---|
| Supervisar las labores de mantenimiento y reparaciones menores en parques, plazas y espacios públicos en el distrito, que ejecuta la Oficina de Infraestructura en el grupo de parques, plazas y paisajismo, en las distintas actividades que deba realizar la | El contratista prestó apoyo asistencial a las labores de supervisión del mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad. |
| Cooperar con la operatividad de la entidad en las labores de supervisión de mantenimiento de parques, plazas y espacios públicos en el distrito y que le sean asignados por el supervisor del contrato. | El contratista se mantuvo pendiente al desarrollo de las reparaciones menores realizadas en los parques, plazas y espacios públicos y reportó oportunamente el estado de éstos. |
| Prestar apoyo asistencial dentro a las labores de mantenimientos y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad. | El contratista Identificó y alertó acerca de los riegos a los que se iba a exponer durante la ejecucion de las actividades encomendadas. |
| Supervisar las labores de operatividad en la intervención que se haga a los parques, plazas y espacios públicos en virtud del objeto misional de la entidad. | El contratista supervisó adecuadamente todas las actividades de mantenimiento y reparaciones menores que le fueron encomendadas. |
| Monitorear el progreso de las intervenciones que se hagan a los parques, plazas y espacios públicos y rendir informe en cuanto al estado de estos. | El contratista revisó el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, de las diferentes zonas y recomendó las que necesitaban ser intervenidas. |
| Organizar y retroalimentar el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, por zonas y presentar sugerencias en cuanto a lugares para realizar intervenciones. | El contratista facilitó el desarrollo de las actividades en la supervisión de las labores de mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos asignados. |
| Informar oportunamente al supervisor acerca de los peligros y riesgos latentes en el desarrollo de sus obligaciones contractuales. | El contratista supervisó las labores de operatividad en las intervenciones realizadas en los parques, plazas y espacios públicos de la localidad asignada. |

**Yo, KEYNES CARCAMO CABALLERO,** en calidad de Supervisor y de la Agencia Distrital de Infraestructura, dejo constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato durante el plazo estipulado en el presente informe, conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla a los nueve (9) días del mes de diciembre de 2021.



**Firma supervisor:**
**Cargo: PROFESIONAL UNIVERSITARIO**