INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-006-2021

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROCESO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME, BOGOTÁ D.C."

FECHA DE EVALUACIÓN:			
PROPONENTE (Persona Natural, Jurídica, Consorcio o Unión Temporal):	INTEGRANTES		% PARTICIPACIÓN
	MIG. ARQUITECTURA Y RESTAURACION S.A.S.		100%
	RL. María Isabel Galindo Martínez		
PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS	**$ 105.900.000,00**	**PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV**	**116,56**

1. EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE

REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES / Experiencia del proponente: En atención a lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 2.2.1.1.1.5.3., del Decreto 1082 de 2015, la experiencia del proponente (Persona Jurídica, Consorcio o Unión Temporal), se demostrará con la información contenida en el Registro Único de Proponentes – RUP de la Cámara de Comercio, y con la presentación de la ejecución de mínimo TRES (03) contratos cuyo objeto haga referencia y/o indique lo siguiente: EJECUCION Y/O DESARROLLO DE CONSULTORÍA O INTERVENTORÍA O CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL Y/O RECREATIVA, donde al menos uno (1) de estos contratos debe certificar haber adelantado actividades en un área de mínimo mil metros cuadrados (1000 m2). Estos contratos deben encontrarse iniciados, ejecutados, terminados y liquidados a la fecha de la presentación de las propuestas.

N°	NÚMERO DEL CONTRATO	CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS	OBJETO	ENTIDAD CONTRATANTE	AÑO DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO EN PESOS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR EN S.M.M.L.V.	OBSERVACIONES
1	2893/16	Consecutivo en el RUP 36 811015 801116 y 721210, pág 65	Dirección de las obras del contrato que tuvo por objeto: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, la primera etapa de las obras de restauración integral de la estación de ferrocarril de Bugalagrande, Valle del Cauca, declarada bien de interés cultural de Ámbito Nacional, según decreto 0746 del 24 de Abril de 1.996	INCIVIAS S.A.S.	2017	$ 26.973.235,00	100%	36,56	Cumple con el requisito *"Ejecución y/o desarrollo de construcción de Infraestructura cultural y/o recreativa..."*
2	IDPC-CC-492-2019	Consecutivo en el RUP 46 80,10,16,00 93,14,17,00	Contratar la Fase I correspondiente al análisis y diagnóstico, como insumo para formular el Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP) del Parque Nacional Olaya Herrera, bien de interés cultural del ámbito nacional localizado en Bogotá D.C.	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	2020	$ 426.198.500,00	50%	234,55	No registra área
3	003 del 25 de julio de 2019	Consecutivo en el RUP 33 81,10,15,00 93,14,17,00	Realizar los estudios técnicos preliminares según detalle anexo, así como la coordinación técnica del proyecto suscrito bajo el marco del contrato de consultoría No. 003 del 25 de julio de 2019 cuyo objeto es "Realización de los Estudios y Diseños para la Restauración Integral de la Casa de la Cultura de Jardín – Antioquia.	QUINTERO Y RIAÑO S.A.	2019	$ 118.714.400,00	100%	143,35	Área de levantamiento: 1.664,11 m2 // Área de proyecto: 2.176,27 m2. Da cumplimiento al requisito de: "(…) *al menos uno (1) de estos contratos debe certificar haber adelantado actividades en un área de mínimo mil metros cuadrados (1000 m2)"*

TOTAL EXPERIENCIA DEL PROPONENTE EN SMMLV	**414,47**
CUMPLE / NO CUMPLE	**CUMPLE**

NOTA:

Cabe anotar que como se establece en el documento denominadao "Complemento al Pliego Definitivo" en el numeral 1.13 Interpretación del pliego de condiciones se establece lo siguiente: *"El pliego de condiciones debe ser interpretado como un todo y sus disposiciones no deben ser entendidas de manera separada. Por lo tanto, hacen parte integral del mismo los estudios y documentos previos, anexos y adendas* "

2. EXPERIENCIA ADICIONAL PONDERABLE DEL PROPONENTE

REQUISITOS PONDERABLES / Experiencia del proponente: Se otorgará hasta VEINTIDOS (22) puntos al proponente que acredite experiencia ADICIONAL a la presentada como experiencia mínima habilitante, en la participación de los estudios y diseños relacionados a predios o bienes inmuebles de interés cultural del nivel nacional, distrital, municipal y/o departamental. (Para lo cual adjuntara a los documentos el acto administrativo de la declaratoria, en caso especial para los BIC municipales y/o departamentales) Se otorgará hasta VEINTIDOS (22) puntos al proponente que acredite experiencia ADICIONAL a la presentada como experiencia mínima habilitante, en la participación de estudios y diseños que involucren el acompañamiento o desarrollo de actividades arqueológicas. Se otorgarán veintidós (22) puntos por cada contrato presentado y validado.

N°	NÚMERO DEL CONTRATO	CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS	OBJETO	ENTIDAD CONTRATANTE	AÑO DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO EN PESOS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	PUNTAJE OBTENIDO	OBSERVACIONES
1	34	811015 801016 801116 931417 931420	Elaborar los estudios tecnicos y proyecto de adecuacion y modernizacion del ICANH sede Bogota, localizado en la Calle 12 No. 2-38.	INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA	2016	$ 255.352.310,00	50%	22,00	El contrato cumple con los requerimientos del pliego bajo el numeral 7.1 Criterios de Evaluación: *"(...)participación de estudios y diseños que involucren el acompañamiento o desarrollo de actividades arqueológicas."* Igualmente, se da cumplimiento al requisito de *"Participación de los estudios y diseños relacionados a predios o bienes inmuebles de interes cultural de nivel nacional, distrital, municipal y/o departamental"*, según lo establecido en el Decreto 505 del 13 de febrero de 1986.
2	33	801016 801116 811015 931417 931420	Elaborar el Estudio de Valoración patrimonial (EVP) de la Sede Quinta de Mutis	UNIVERSIDAD DEL ROSARIO	2017	$ 220.983.000,00	50%	22,00	El contrato cumple con los requerimientos del pliego bajo el numeral 7.1 Criterios de Evaluación: *"Participación de los estudios y diseños relacionados a predios o bienes inmuebles de interes cultural de nivel nacional, distrital, municipal y/o departamental"*, según lo establecido en la Ley 81 del 26 de septiembre de 1961.
					PUNTAJE TOTAL OBTENIDO			**44,00**	

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-006-2021

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROCESO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME, BOGOTÁ D.C."

FECHA DE EVALUACIÓN:	**20/12/2021**
PROPONENTE:	**MIG. ARQUITECTURA Y RESTAURACION S.A.S.**

3. REQUISITOS HABILITANTES DE HABILITANTES

EQUIPO DE TRABAJO	CARTA DE COMPROMISO	CUMPLE	PROFESIONAL	OBSERVACIONES
Director de Consultoría	Presenta	**SI**	MARIA ISABEL GALINDO MARTINEZ	-
Asesor Estructural	Presenta	**SI**	JOSE GUSTAVO MARTINEZ MURCIA	-
Asesor Paisajista Urbanista	Presenta	**SI**	VIVIANA ANDREA DIAZ CORREA	.

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-006-2021

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROCESO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME, BOGOTÁ D.C."

FECHA DE EVALUACIÓN:	lunes, 20 de diciembre de 2021
PROPONENTE:	**MIG. ARQUITECTURA Y RESTAURACION S.A.S.**

4. EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO PROFESIONAL

DIRECTOR DE CONSULTORÍA

DATOS PERSONALES

Nombre	MARIA ISABEL GALINDO MARTINEZ		
Documento de identidad	52.029.530		
Profesión	Arquitecta		
Tarjeta Profesional No.	25700-56824	**Fecha de Expedición**	21/9/1995

FORMACIÓN ACADÉMICA

UNIVERSIDAD	FECHA DE GRADO (día - mes - año)	TÍTULO
UNIVERSIDAD DE LOS ANDES	29/9/1994	Arquitecto
PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA	5/3/2018	Especialista en Gerencia de Proyectos

EXPERIENCIA GENERAL HABILITANTE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	TIEMPO DE EXPERIENCIA (meses)	OBSERVACIONES
MINISTERIO DE CULTURA	**SUPERVISIÓN TÉCNICA AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 0058/04** en: Elaborar el proyecto definitivo de Restauración, Obra Nueva, Paisajismo, Museografía e Instalaciones Técnicas del Panóptico de Ibagué".	30/11/2004	17/3/2007	28	Área total de estudios: 4.587 m2 Según lo establecido en el contrato de soporte se certifica un plazo de ejecución de SEIS (6) MESES. **CUMPLE**
UNIÓN TEMPORAL EJUCA ICSA - MIG. ARQUITECTURA Y RESTAURACIÓN S.A.S	**GERENCIA Y DIRECCIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA** en "REALIZAR LAS OBRAS DE LA SEGUNDA ETAPA PARA LA RESTAURACIÓN INTEGRAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDES Y PISOS DE LA CASA MARROQUÍN, DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO CARO Y CUERVO UBICADA EN LA SEDE DE YERBABUENA, KM 24 DE LA AUTOPISTA CENTRAL DEL NORTE, COSTADO ORIENTAL, VÍA SOPO, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA"	16/7/2014	17/12/2014	5	Área total de estudios: 1.309 m2 **CUMPLE**
Tiempo total				**33,03**	**CUMPLE**

EXPERIENCIA MÍNIMA	6 Meses
CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE

EXPERIENCIA Y FORMACIÓN PONDERABLE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	TIEMPO DE EXPERIENCIA (meses)	PUNTOS OBTENIDOS
QUINTERO Y RIAÑO S.A.	Cargo: COORDINADORA DE ESTUDIOS Y PROYECTO. Objeto: Realización de los Estudios y Diseños para la Restauración Integral de la Casa de la Cultura de Jardín – Antioquia	25/7/2019	27/11/2019	4	Teniendo en cuenta el contrato señalado dentro del Formato de Experiencia del Profesional para el cumplimiento de los requisitos de experiencia adicional y verificada la documentación de soporte, se certifica que en el marco del contrato 003 de 2019 se adelantaron actividades tales como Estudio Arqueológico.

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	Cargo: SUPERVISOR Objeto: PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES AL INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL PARA REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO DE LOS CONTRATOS DE OBRA, INTERVENTORÍA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL DE TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LA INTERVENCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DE LA RESTAURACIÓN INTEGRAL DE LA IGLESIA DEL VOTO NACIONAL.	24/2/2017	13/1/2018	11	Teniendo en cuenta el contrato señalado dentro del Formato de Experiencia del Profesional para el cumplimiento de los requisitos de experiencia adicional y verificada la documentación que reposa en el expediente de la entidad y amparados en el Decreto Antitrámites 019 de 2012, se certifica que se adelantaron actividades de arqueología, en el marco del contrato que se pretende validar.
Total Puntaje					**22,00**

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-006-2021

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROCESO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME, BOGOTÁ D.C."

FECHA DE EVALUACIÓN:	lunes, 20 de diciembre de 2021
PROPONENTE:	**MIG. ARQUITECTURA Y RESTAURACION S.A.S.**

4. EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO PROFESIONAL

ASESOR ESTRUCTURAL

DATOS PERSONALES

Nombre	JOSE GUSTAVO MARTINEZ MURCIA		
Documento de identidad	19.264.953		
Profesión	Ingeniero Civil		
Tarjeta Profesional No.	25202-10901 CND	**Fecha de Expedición**	13/7/1983

FORMACIÓN ACADÉMICA

UNIVERSIDAD	FECHA DE GRADO (día - mes - año)	TÍTULO
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA	22/12/1982	Ingeniero Civil
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	22/9/1988	Magister en Estructuras

EXPERIENCIA GENERAL HABILITANTE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	DECLARATORIA BIC	OBSERVACIONES
ARQ. RAFAEL RINCÓN CALIXTO	**DISEÑADOR ESTRUCTURAL:** En "ESTUDIOS TECNICOS, DIAGNOSTICO Y PROPUESTA DE RESTAURACION DEL TEATRO CRISTOBAL COLON de Bogotá."	18/4/2005	25/11/2005	Declaratoria Nacional: Decreto 1584 de 11 de agosto de 1975	**CUMPLE**
CONSORCIO UCR 03	**ASESOR ESTRUCTURAL** En: Realizar por la modadlidad de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, las obras de reforzamiento estructural y obras puntuales de restauracion del teatro Jorge Eliecer Gaitan ubicado en la carrera 7 No. 22-47 de Bogotá D.C. de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones en la propuesta presentada por el contratista y en el contrato	15/4/2009	29/4/2010	Declaratoria Distrital: Acto administrativo Decreto 606 del 2001	Área total de estudios: 5.551,90 m2 **CUMPLE**
					CUMPLE

CUMPLE / NO CUMPLE	**CUMPLE**

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-006-2021

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROCESO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME, BOGOTÁ D.C."

FECHA DE EVALUACIÓN:	lunes, 20 de diciembre de 2021
PROPONENTE:	**MIG. ARQUITECTURA Y RESTAURACION S.A.S.**

4. EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO PROFESIONAL

ASESOR PAISAJISTA URBANÍSTICO

DATOS PERSONALES

Nombre	VIVIANA ANDREA DIAZ CORREA		
Documento de identidad	20.401.400		
Profesión	Arquitecta		
Tarjeta Profesional No.	A246142010-20401400	**Fecha de Expedición**	2/12/2010

FORMACIÓN ACADÉMICA

UNIVERSIDAD	FECHA DE GRADO (día - mes - año)	TÍTULO
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	30/9/2010	Arquitecta
UNIVERSIDAD DEL VALLE	9/4/2021	Especialista en Paisajismo

EXPERIENCIA GENERAL HABILITANTE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	DECLARATORIA BIC	OBSERVACIONES
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	**Coordinacion de diseño** en: "PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS, PAISAJISTICOS Y EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO DE DIFERENTES PROYECTOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS"	5/8/2019	30/11/2019	Declaratoria Distrital: Decreto 606 del 21 de julio de 2001	**CUMPLE.** *Se da cumplimiento al requisito de "Al menos uno (1) de estos contratos debe certificar haber adelantado actividades en predios relacionados con zonas de interés cultural tales como centros históricos, áreas de protección arqueológicas o ambiental, predios declarados BIC, sectores de interés cultural, entre otros, para el desarrollo de predios o inmuebles de infraestructura cultural y/o recreativa."*
AGENCIA QUERCUS S.A.S.	**Asesora Especialista en Paisajismo** en: "Elaborar el diseño arquitectónico de un nuevo salón para el área de preescolar y la intervención del corredor cubierto que empalma con el corredor de conservación donde se unen los kioscos originales diseñados por el arquitecto Víctor Schmid y los kioscos agregados no patrimoniales diseñados por el Arquitecto Ernesto Moure y la supervisión arquitectónica de la construcción. Así mismo el contratista se obliga a realizar los diseños en el área de preescolar del colegio Helvetia, adicionando dos salones en el sector de los actuales salones de español, con características similares al salón aprobado en el área de la actual zona de juegos del grupo de juegos y sus áreas exteriores y diseño del traslado de la subestación eléctrica a la zona de servicios Noroccidental y la ocupación del lugar con una batería de baños".	8/6/2020	11/5/2021	-	**CUMPLE**
					CUMPLE

CUMPLE / NO CUMPLE	**CUMPLE**