I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NOMBRE CONTRATISTA: CAMILO GUAJE NIETO	**No. IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA: 4.116.670 DE EL ESPINO BOYACA**	**PROCESO: MISIONAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**	**No. PROYECTO O RUBRO PRESUPUESTAL: 3-3-1-15-02-14-7328-134-134**
Nº CONTRATO Y FECHA: 581/13-09-2018	**PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATO: TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS**	**PERÍODO INFORME: 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018**	**INFORME Nº: 03**

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación de servicios profesionales para apoyar la estructuración, seguimiento y supervisión de los proyectos asignados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP.

II. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	AVANCE Y/O PRODUCTOS GENERADO	REGISTRO DE LA EVIDENCIA DEL PRODUCTO O DE SU AVANCE
1. Realizar acompañamiento profesional al seguimiento, liquidación, gestión técnica y administrativa a los contratos, convenios y consultorías que le sean asignados, relacionadas con los proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP.	Se apoyó en la visita de campo para la verificación de obras construidas en el contrato CVP-2014 SAN ISIDRO, Ciudad Bolívar; los días 19, 20 y 21 de noviembre de 2018.	Se realizan las medidas de obra realizada en cada vivienda y se toman las fotografías. Se realiza un informe y se entrega al Coordinador de proyectos Arq. Oscar Zúñiga.	(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de octubre. (Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de noviembre/.). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018. https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLS exwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROgoH7vf

			WttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link
2. Apoyar profesionalmente a la ejecución de las acciones técnicas necesarias para la gestión de los SDVE, que se requieran de manera exclusiva o complementaria para la ejecución del Programa de Mejoramiento de Vivienda.	Se realizó apoyo en la ejecución de visitas técnicas para la revisión de obras ejecutadas por beneficiarios que se les entregó la licencia de construcción en las siguientes localidades: NOVIEMBRE 08 DE 2018. Usme LC-28-2018 EMELDA ARGUMEDO y LC-38-2017 GILMA ROSA RODRIGUEZ SUAREZ. Rafael Uribe Uribe LC-34-2017 MARIA DEL CARMEN MORENO. Ciudad Bolívar LC-16-2018 CESAR AUGUSTO MARROQUIN. NOVIEMBRE 14 DE 2018 Suba LC-18-2018 ADAN PEÑA. LC-10-2017 SANDRA CAROLINA RIPE. LC-18-2017 MARIA LIMBANIA MARTINEZ. LC-48-2017 HILDA LEONOR BEJARANO. LC-50-2017 BERTILDA SANCHEZ. NOVIEMBRE 23 DE 2018. Rafael Uribe Uribe	• Se realizó la visita y se verifica que las obras construidas estén cumpliendo con la Licencia suministrada a cada uno de los beneficiarios. Se les informa del cumplimiento de los planos en la parte estructural y arquitectónica. Se realiza acta visita y acompañamiento social.	(El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018. https://docs.google.com/forms/d/ e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeQ INwQzfsw/viewform?usp=sf_link CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA-LICENCIAS.

	LC-05-2018 NANCY TORRES. LC- 14-2016 HILDA MARIA GONZALEZ. LC- 22-2017 HERMINDA ORTEGA. LC-35-2017 JAIME PINZON. NOVIEMBRE 29 DE 2018 Ciudad Bolívar LC-16-2016 MARIA LUCIA MORENO. Santafé LC-40-2017 LUZ DARY ORJUELA. USME LC-17-2018 MARIA ANDREA CABRERA. Rafael Uribe Uribe LC-34-2016 MARIA DEL CARMEN MORENO.		
3. Apoyar profesionalmente en la atención de solicitudes relacionadas con la estructuración o ejecución de proyectos que adelanta la Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	Se realiza apoyo técnico en la elaboración del informe sobre el proyecto CVP-2014 SAN ISIDRO de la Localidad de Ciudad Bolívar, con 65 beneficiarios.	• Se efectúa el informe y se presenta a la Coordinación Arq. Oscar Javier Zúñiga, Arq. Jhon Corredor y Arq. Diana Orduz, mediante Correo Electrónico.	Se hace entrega del informe digital con el respectivo soporte de visita por medio de las fotografías realizadas a cada beneficiario. C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018. CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA-PROYECTOS.
4. Atender las priorizaciones que el (la) Director (a) de la Dirección de	Se realiza apoyo en el acompañamiento a las visitas de obra de las licencias	• Se levanta acta de la visita realizada y se firma por los asistentes.	El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP).

Mejoramiento de Vivienda determinen para la atención de la población directa e indirecta de los proyectos.	asignadas; donde se efectúa la observación y medida de la construcción ejecutada.		C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018. https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLS exwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROqoH7vf _WttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link https://docs.google.com/forms/d/ e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO _INwOzfsw/viewform?usp=sf_link
5. Aportar en la elaboración los informes de seguimiento requeridos que permitan recoger la experiencia y consolidación del programa de Mejoramiento de Vivienda en los aspectos relacionados con la gestión técnica.	Se hace aporte en la entrega de la elaboración de cada uno de los informes de las visitas realizadas a las viviendas, donde se les otorga el subsidio de mejoramiento.	• Se realiza la entrega de las actas firmadas en campo y se toman las fotografías de cada vivienda.	El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP). link: **Avanzada** https://goo.gl/forms/uregl3qs0CpPi63K3 C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018. https://goo.gl/forms/uregl3qs0CpPi63K3 CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11
6. Realizar acompañamiento profesional a la supervisión de contratos, convenios y consultorías que le sean asignadas por el Director de	Se apoyó mediante la asistencia a los comités realizados los días lunes con el Arq. Oscar Javier Zúñiga y el grupo de Apoyo a la Supervision.	• Se realiza acta de comité firmada por cada una de las personas asistentes.	(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de octubre.

Mejoramiento de Vivienda.			(Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de noviembre/.). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018. https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLS exwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROqoH7vf WttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link
7. Realizar acompañamiento profesional al seguimiento a las obras realizadas en el marco de las licencias de construcción obtenidas con la asistencia técnica de la DMV-CVP.	Se apoyó en el acompañamiento profesional en la visita de obras a la vivienda del Señor Carlos Enrique Acosta del Barrio Compostela-Usme para verificar que la construcción coincida con la Licencia.	• Con base en los planos arquitectónicos y estructurales generados por el grupo de Licencias Técnicas, se procede a revisar la obra construida.	El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP y se realizó comités de trabajo para analizar cada caso). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018 CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11 https://docs.google.com/forms/d/ e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1II3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO _INwOzfsw/viewform?usp=sf_link
8. Apoyar profesionalmente en el seguimiento al proceso de estructuración de los subsidios de mejoramiento de vivienda.	Se apoyó profesionalmente en el seguimiento al proceso de seguimiento de obras e ejecutadas en las Licencias de Construcción. Dirección de Mejoramientos de Vivienda.	• Se realizó las observaciones en cada vivienda y se toman fotografías.	El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP y se realizó comités de trabajo para analizar cada caso). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018.
9. Las demás que se deriven de la naturaleza	Se atiende las solicitudes que emanan de la Dirección de	• Se realiza apoyo para realizar la visita a la vivienda de la Señora	(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de

del contrato y que sean inherentes a la misma.	**Mejoramientos de Vivienda para la atención de los requerimientos de los beneficiarios en los proyectos. Dentro de las solicitudes se encuentra una llamada telefónica para realizar la visita a la vivienda de la Señora Gilma Rosa Suarez, la visita se realizó el 08 de noviembre de 2018.**	**Gilma Rosa Suarez en compañía del Ing. Estructural Giovanny Quiroga donde se determina que la vivienda no cumple con la Licencia otorgada.**	**Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de octubre. (Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de noviembre.).** **C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018.** **https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO_INwOzfsw/viewform?usp=sf_link** **https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO_INwOzfsw/viewform?usp=sf_link** **CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA – LICENCIAS.**

OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.

Camilo Guaje Nieto
Cto 581 de 2018