SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS

LA SUBSECRETARÍA DE SELECCIÓN Y GESTIÓN DE PROVEEDORES

HACE CONSTAR:

Que una vez consultado en el Sistema SAP- ZMMPUR000 y revisados los archivos del Municipio de Medellín, NIT. 890.905.211-1, se pudo constatar la ejecución del siguiente contrato:

Nombre del Contratante:			Municipio de Medellín Secretaría de Suministros y Servicios				
Nombre del Contratista:			**URBESUR S.A.S.**				
Persona Natural		Persona Jurídica		X	Unión Temporal	Consorcio	
NIT	**900.642.880-4**	C.C.					
Número del contrato:			**4600087787 de 2020**				
Objeto del contrato:			PP Mantenimientos menores para las Sedes Sociales de las JAC, JAL y Telecentros adscritos a la Secretaría de Participación Ciudadana.				
Alcance del objeto del contrato:			Atender y ejecutar las adecuaciones, reparaciones, mantenimientos y obras complementarias de las distintas sedes sociales de propiedad del Municipio de Medellín entregadas en comodato a distintas organizaciones sociales y comunitarias y las administradas directamente por la Secretaría. Así mismo, el alcance de la obra a contratar es el mantenimiento menor y adecuación a las sedes sociales adscritas a la Secretaría de Participación Ciudadana, ubicados en las diferentes comunas y corregimientos del Municipio de Medellín enunciados a continuación: Sedes: **Comuna 1 Popular** - El compromiso - Granizal - Popular N°2 parte alta - Nuevo horizonte - Santo Domingo Sabio - La avanzada - Villa Guadalupe **Comuna 2 Santa Cruz** - La rosa **Comuna 3 Manrique**				

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	- La Salle **Comuna 4 Aranjuez** - Centro de Integración Barrial (CIB) Campo Valdés - La piñuela **Comuna 5 Castilla** - Téjelo **Comuna 6 Doce de Octubre** - Centro de Integración Barrial (CIBDO) - Francisco de Paula **Comuna 7 Robledo** - Centro de Desarrollo Social Villa Sofía - Villa real - Tulipanes - Casas de San Martin - Robledo Parque - López de Mesa - Centro de Desarrollo Social Santa Margarita - Vallejuelos **Comuna 8 Villa Hermosa** - Centro de Desarrollo Social Los Mangos - Quintas de la Playa - La mansión **Comuna 9 Buenos Aires** - Parques de Cataluña **Comuna 10 La Candelaria** - Centro de Desarrollo Social La Candelaria **Comuna 13 San Javier** - Mirador de Calasanz **Comuna 50 Palmitas** - La potrera - Centralidad - La aldea - La suiza **Comuna 60 San Cristóbal** - Punto vive digital **Comuna 80 San Antonio de Prado** - La Rosaleda - Centro de Integración Comunitario (C.I.C San Antonio) - Centro de Integración Barrial (CIB) Pradito - Vivero Pacha mama El contratista realizará las obras civiles priorizadas que se requieran para la buena operación y mantenimiento de las instalaciones en cada espacio que se intervenga de las distintas sedes sociales adscritas a la Secretaría de Participación Ciudadana, lo cual comprende: 1. Preliminares 2. Retiro y demoliciones: 3. Movimientos de tierra. 4. Concretos 5. Acero / mallas / estructura metálica 6. Mampostería

	7. Revoques / enchapes / pintura 8. Pisos 9. Instalaciones hidráulicas / sanitarias / gas 10. Aparatos / griferías / muebles / mesones 11. Carpintería Metálica / madera / sistemas livianos 12. Instalaciones eléctricas 13. Cubierta 14. Aseos y remates 15. Obras varias. Los detalles del objeto del presente proceso de selección se encuentran descritos en el Anexo Especificaciones Técnicas, Presupuesto de obra y demás documentos que hacen parte de los estudios previos. La información, que soportan los documentos y estudios previos, fue preparada, elaborada, revisada, unificada y ajustada por la Entidad Estatal.
Valor inicial	**$ 553.555.835 excluido de IVA, incluido AU del 23.90%**
Adición 01:	**$ 276.658.944 excluido de IVA incluido AU del 23.90%**
Plazo inicial:	Dos (2) meses sin exceder la presente vigencia
Valor total del contrato:	**$ 830.214.779 excluido de IVA incluido AU del 23.90%**
Ampliación 01:	Un (1) mes, del 01 al 31 de enero de 2021
Ampliación 02:	Treinta (30) días calendario, del 01 de febrero al 02 de marzo de 2021
Multas y/o sanciones:	N/A
Estado del contrato	Liquidado
Fecha de inicio:	07/11/2020
Fecha de terminación:	31/12/2020
Nueva fecha de terminación después de ampliaciones:	02/03/2021
Valor ejecutado:	**$ 830.214.779 excluido de IVA incluido AU del 23.90%** (100% de ejecución financiera)
Nombre del Supervisor o Interventor:	**JUAN JAIRO MONSALVE CORREA**
Clasificación código UNSPSC: (CLASIFICACIÓN Y CODIFICACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS).	72101500 SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN 72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS 72102900 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES 72103300 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Información adicional requerida por el contratista	Los documentos de la ejecución del contrato pueden ser consultados a través del link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1492424&isFromPublicArea=True&isModal=False

El presente certificado se expide a los veintitrés (23) días del mes de diciembre de 2021.

Atentamente,



JUAN PABLO MOLINA ARRUBLA
Líder de Proyecto
Equipo Gestión de Proveedores y Categorías

Elaboró: Jesús Amado Preciado Zapata
Revisó: Juan Pablo Molina Arrubla
Aprobó: Juan Pablo Molina Arrubla