Soledad, 04 de Diciembre de 2018

No. S-2018- 066350 NUSEFA-RECRI-29.

Señor Brigadier General
SILVERIO ERNESTO SUAREZ HERNANDEZ
Director de Bienestar Social.
Bogota D.C.

Asunto: Informe de supervision contrato No. 08-1-010-18 Mes reportado Noviembre 2018

1. PRÓRROGA No.		2. ACLARATORIO No.	3. MODIFICATORIO No.	4. OTROS
INCIO:	TERMINO:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

5. OBJETO	6. CONTRATISTA	7. PLAZO DE EJECUCION	BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS			RECIBIDO		PENDIENTE POR RECEPCION		15. OBSERVACIONES
			8. DESCRIPCION	9. CANTIDAD	10. VALOR	11. CANTIDAD	12. VALOR	13. CANTIDAD	14. VALOR	
ARRENDAMIENTO DEL ESPACIO PARA EL SERVICIO DE CAFETERIA DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FATIMA DE LA DIRECCION DE DE BIENESTAR SOCIAL POLICIA NACIONAL UBICADO EN SOLEDAD. ATLANTICO"	OSCAR AUGUSTO RIVERA CORPAS	**Vigencia 2018** **incio 26-01-2018** **termino 30-11-2018** **Adición:** **Inicio** **termino**	ARRENDAMIENTO	10 MES Y 6 DIAS	$ 9.581.843,42	10 MES Y 6 DIAS PAGO DE INTERESES POR MORA DE PAGO MES NOV-18	$ 9.581.845,01 $ 52.647,50	0	$0,00	
		VALOR TOTAL	**$9.581.845,01**							

16. El contratista cumplió con lo establecido con las cláusulas contractuales?	SI. __X___	17. Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 23. del presente formato.
	NO. ____	18. En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, diligenciar el numeral 19 del presente formato, para lo cual anexo comunicación oficial No_____ del _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.

19. RELACIÓN DE OBLIGACIONES INCUMPLIDAS

20. ÍTEM Y/O NUMERAL	21. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	22. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL INCUMPLIMIENTO.

23. DOCUMENTOS TÈCNICOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYENDO LAS AMBIENTALES, DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y OTROS.

24. ÍTEM Y/O NUMERAL	25. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	26. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO.
1	Criterios de cumplimiento para el sistema de seguirdad y salud en el trabajo para contratistas de espcaios en calidad de arrendatarios de la Direccion de Bienestar.	Aporto planilla de pagos parafiscales (EPS, PENSION y ARL), empleados CASTRO GAMARRA KELLY JULIETH Y RIVERA CORPAS OSCAR AUGUSTO.
2	Control diario y mensual de la Lista de Chequeo Zonas de Alimentos y Bebidas regulada por la suite vision Policia Nacional Codigo 3cv-fr-0007 de fecha 28-07-2017, version 2	Lista de chequeo zonas de alimentos y bebidas por dias y mensual mes de Noviembre-2018.

Grado y Nombre del Supervisor PRS16 ANGELA MARIA DIAZ CORREA
Cargo RECTORA COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FATIMA SOLEDAD
Teléfonos: 3742325-3742144
Anexos: _____

Firma _____

NOMBRE DE LA UNIDAD
ANEXO No. 1 PARA CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO
No. Contrato 08-1-010-18 Fecha de suscripción 19/01/2018

1.1. AVANCE EN LA EJECUCION DEL CONTRATO:

(Describir el porcentaje de ejecución del contrato Vs lo programado, realizar gráfica con análisis comparativo de acuerdo a su ejecución, relacionar según sea el caso unidades o centros de costos beneficiados y comparativo respectivo, de acuerdo a consumos periódicos)
A la fecha el cotrato se encuentra en ejecución sujeto a lo especificadon en el mismo, lo que equivale que a 30/10/2018 se ha ejecutado Diez (10) meses y seis dias, adicional al 5% por pago canon vencido en terminos., equivalente a $ 9.634.492,51

1.2. CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO:

(Describir en forma detallada los controles realizados en el periodo reportado)

Para este tipo de contrato de arrendamiento de espacio de cafeteria, los controles pertinentes refieren a la seguridad fisica (proveedores y empleados) y alimentaria (calidad y precios), asi mismo, lo correspondiente a la seguridad social y parafiscales,

1.3. NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO:

A la fecha, no se registro novedades que impliquen gestionar lo pertinente.

NOTA: CORRESPONDE AL INFORME FINAL DE EJECUCION: SI__X___ NO_____
Si su respuesta es positiva, tener en cuenta de relacionar lo siguiente:

*** En este informe se debe llevar los acumulados finales del contrato en cuanto a su avance y ejecución presupuestal dando cumplimiento a ítems anteriores).**
*** Relacionar Desempeño del proveedor de acuerdo con lo contratado.**
*** Recomendaciones que permitan mejorar el desempeño de este tipo de contrato outsoursing y tener en cuenta en el próximo estudio previo que respalde la contratación de un nuevo proceso.**

+A54

Grado y Nombre del Supervisor PRS-16 ANGELA MARIA DIAZ CORREA **Firma**_____

Cargo: Rectora Colegio uestra Señora de Fatima Soledad Teléfonos: 3742325 - 3742144

Anexos: (Relacionar)