**INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES**

**REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA Y REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN DEL INMLyCF.**

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 0049-ORNO-2021 |
| CONTRATISTA | OL INGENIERIA S.A.S. |
| VALOR | $ 101.863.647,26 |
| PLAZO | Hasta el 30 de diciembre de 2021 |
| FECHA DE INICIO | 22-dic-21 |

**BALANCE DEL CONTRATO**
**CANTIDADES Y VALORES**

PERIODO: N.A.

FECHA: 28-dic-21

**CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN. | VALOR UNITARIO | CONTRATO INICIAL | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA | | | | CONDICION RESULTANTE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | AUMENTAN | | DISMINUYEN | | | |
| | | | | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| A | **SEDE REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN** | | | | | | | | | | |
| I | **DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO** | | | | $ 3.530.847,00 | | $ - | | $ - | | $ 3.530.847,00 |
| 1.1 | Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con puldora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado | M2 | $ 41.401,00 | 25,00 | $ 1.035.025,00 | | $ - | | $ - | 25,00 | $ 1.035.025,00 |
| 1.2 | Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte. | UND | $ 46.538,00 | 14,00 | $ 651.532,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 651.532,00 |
| 1.3 | Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto. | UND | $ 92.674,00 | 14,00 | $ 1.297.436,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 1.297.436,00 |
| 1.4 | Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado | M2 | $ 33.092,00 | 7,00 | $ 231.644,00 | | $ - | | $ - | 7,00 | $ 231.644,00 |
| 1.5 | Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo | UND | $ 22.515,00 | 14,00 | $ 315.210,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 315.210,00 |
| II | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | $ 1.442.560,00 | | $ - | | $ - | | $ 1.442.560,00 |
| 2.1 | Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluya cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado. | M3 | $ 72.128,00 | 20,00 | $ 1.442.560,00 | | $ - | | $ - | 20,00 | $ 1.442.560,00 |
| III | **DESAGUES DE PISO** | | | | $ 6.757.802,00 | | $ - | | $ - | | $ 6.757.802,00 |
| 3.1 | Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso. | UND | $ 590.686,00 | 7,00 | $ 4.134.802,00 | | $ - | | $ - | 7,00 | $ 4.134.802,00 |
| 3.2 | Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con puldora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso. | UND | $ 327.875,00 | 8,00 | $ 2.623.000,00 | | $ - | | $ - | 8,00 | $ 2.623.000,00 |
| IV | **CONCRETOS** | | | | $ 2.107.125,00 | | $ - | | $ - | | $ 2.107.125,00 |
| 4.1 | Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración. | M2 | 84.285,00 | 25,00 | $ 2.107.125,00 | | $ - | | $ - | 25,00 | $ 2.107.125,00 |
| V | **INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO** | | | | $ 8.731.669,00 | | $ - | | $ - | | $ 8.731.669,00 |
| 5.1 | Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas. | UN | $ 86.442,00 | 14,00 | $ 1.210.188,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 1.210.188,00 |
| 5.2 | Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado | UN | $ 113.136,00 | 14,00 | $ 1.583.904,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 1.583.904,00 |

| INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES | | |
|---|---|---|
| REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA Y REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN DEL INMLyCF. | CONTRATO No. | 0049-DRNO-2021 |
| | CONTRATISTA | OL INGENIERIA S.A.S. |
| | VALOR | $ 101.863.647,26 |
| BALANCE DEL CONTRATO<br>CANTIDADES Y VALORES | PLAZO | Hasta el 30 de diciembre de 2021 |
| PERIODO<br>N.A. | FECHA DE INICIO | 22-dic-21 |
| FECHA<br>28-dic-21 | | |

**CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN. | VALOR UNITARIO | CONTRATO INICIAL | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA | | | | CONDICION RESULTANTE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | AUMENTAN | | DISMINUYEN | | | |
| | | | | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 5.3 | Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento. | UN | $ 148.597,00 | 14,00 | $ 2.080.358,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 2.080.358,00 |
| 5.4 | Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal incluye ubicación redes sanitarias existentes. | GB | $ 177.813,00 | 1,00 | $ 177.813,00 | | $ - | | $ - | 1,00 | $ 177.813,00 |
| 5.5 | Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución. | ML | $ 16.789,00 | 50,00 | $ 839.450,00 | | $ - | | $ - | 50,00 | $ 839.450,00 |
| 5.6 | Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso. | UND | $ 70.696,00 | 14,00 | $ 988.904,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 988.904,00 |
| 5.7 | Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento. | UN | $ 132.218,00 | 14,00 | $ 1.851.052,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 1.851.052,00 |
| VI | PAÑETES | | | | $ 639.744,00 | 1,35 | $ - | | $ - | | $ 639.744,00 |
| 6.1 | Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro | M2 | $ 22.848,00 | 28,00 | $ 639.744,00 | | $ - | | $ - | 28,00 | $ 639.744,00 |
| VII | BASES Y PISOS | | | | $ 9.374.670,00 | | $ 4.043.826,24 | | $ - | | $ 13.418.496,24 |
| 7.1 | Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0,04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso | M2 | $ 45.487,00 | 16,00 | $ 727.792,00 | | $ - | | $ - | 16,00 | $ 727.792,00 |
| 7.2 | Suministro e instalación de piso en mortaro Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso. | M2 | $ 230.812,00 | 30,00 | $ 6.924.360,00 | 17,52 | $ 4.043.826,24 | | $ - | 47,52 | $ 10.968.186,24 |
| 7.3 | Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso. | ML | $ 104.530,00 | 14,00 | $ 1.463.420,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 1.463.420,00 |
| 7.4 | Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros | ML | $ 18.507,00 | 14,00 | $ 259.098,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 259.098,00 |
| VIII | ESTUCO Y PINTURA | | | | $ 758.140,00 | | $ - | | $ - | | $ 758.140,00 |
| 8.1 | Estuco plástico para muros | M2 | $ 11.035,00 | 20,00 | $ 220.700,00 | | $ - | | $ - | 20,00 | $ 220.700,00 |
| 8.2 | Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger). | M2 | $ 26.872,00 | 20,00 | $ 537.440,00 | | $ - | | $ - | 20,00 | $ 537.440,00 |
| IX | VARIOS | | | | $ 1.057.308,00 | | $ - | | $ - | | $ 1.057.308,00 |
| 9.1 | Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento. | UND | $ 75.522,00 | 14,00 | $ 1.057.308,00 | | $ - | | $ - | 14,00 | $ 1.057.308,00 |

| INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES<br>REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA Y REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN DEL INMLyCF. | | CONTRATO No. | 0049-DRNO-2021 |
|---|---|---|---|
| | | CONTRATISTA | OL INGENIERIA S.A.S. |
| | | VALOR | $ 101.863.647,26 |
| BALANCE DEL CONTRATO<br>CANTIDADES Y VALORES | PERIODO<br>N.A. | PLAZO | Hasta el 30 de diciembre de 2021 |
| | | FECHA DE INICIO | 22-dic-21 |
| | FECHA<br>28-dic-21 | | |

**CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN. | VALOR UNITARIO | CONTRATO INICIAL | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA | | | | CONDICION RESULTANTE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | AUMENTAN | | DISMINUYEN | | | |
| | | | | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| | SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN | | | | $ 34.399.865,00 | | $ 4.043.826,24 | | $ - | | $ 38.443.691,24 |
| IX. | SEDE SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA | | | | | | | | | | |
| X. | DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO | | | | $ 1.392.126,00 | | $ - | | $ - | | $ 1.392.126,00 |
| 10.1 | Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con puldora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado | M2 | $ 41.401,00 | 18,00 | $ 745.218,00 | | $ - | | $ - | 18,00 | $ 745.218,00 |
| 10.2 | Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte. | UND | $ 46.538,00 | 4,00 | $ 186.152,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 186.152,00 |
| 10.3 | Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto. | UND | $ 92.674,00 | 4,00 | $ 370.696,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 370.696,00 |
| 10.4 | Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final | UND | $ 22.515,00 | 4,00 | $ 90.060,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 90.060,00 |
| XI. | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | $ 996.071,00 | | $ - | | $ - | | $ 996.071,00 |
| 11.1 | Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluya cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado. | M3 | $ 72.128,00 | 13,00 | $ 937.664,00 | | $ - | | $ - | 13,00 | $ 937.664,00 |
| 11.2 | Relleno y compactación con material de sitio | M3 | $ 19.469,00 | 3,00 | $ 58.407,00 | | $ - | | $ - | 3,00 | $ 58.407,00 |
| XII. | DESAGUES DE PISO | | | | $ 3.990.222,50 | | $ - | | $ - | | $ 3.990.222,50 |
| 12.1 | Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso. | UND | $ 590.686,00 | 5,00 | $ 2.953.430,00 | | $ - | | $ - | 5,00 | $ 2.953.430,00 |

| INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES<br>REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA Y REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN DEL INMLyCF. | | CONTRATO No. | 0049-DRNO-2021 |
|---|---|---|---|
| | | CONTRATISTA | OL INGENIERIA S.A.S. |
| | | VALOR | $ 101.863.647,26 |
| | | PLAZO | Hasta el 30 de diciembre de 2021 |
| BALANCE DEL CONTRATO<br>CANTIDADES Y VALORES | PERIODO<br>N.A. | FECHA DE INICIO | 22-dic-21 |
| | FECHA<br>28-dic-21 | | |

**CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN. | VALOR UNITARIO | CONTRATO INICIAL | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA | | | | CONDICION RESULTANTE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | AUMENTAN | | DISMINUYEN | | | |
| | | | | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 12.2 | Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas. | ML | $ 138.239,00 | 7,50 | $ 1.036.792,50 | | $ - | | $ - | 7,50 | $ 1.036.792,50 |
| XIII. | CONCRETOS | | | | $ 1.517.130,00 | | $ - | | $ - | | $ 1.517.130,00 |
| 13.1 | Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración | M2 | $ 84.285,00 | 18,00 | $ 1.517.130,00 | | $ - | | $ - | 18,00 | $ 1.517.130,00 |
| XIV. | INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | | | | $ 6.330.323,00 | | $ - | | $ - | | $ 6.330.323,00 |
| 14.1 | Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas. | UN | $ 86.442,00 | 4,00 | $ 345.768,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 345.768,00 |
| 14.2 | Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado) | UN | $ 73.071,00 | 1,00 | $ 73.071,00 | | $ - | | $ - | 1,00 | $ 73.071,00 |
| 14.3 | Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta<br>instalación, uso y funcionamiento. | UN | $ 162.876,00 | 4,00 | $ 651.504,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 651.504,00 |
| 14.4 | Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes. | GB | $ 177.813,00 | 1,00 | $ 177.813,00 | | $ - | | $ - | 1,00 | $ 177.813,00 |
| 14.5 | Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución. | ML | $ 16.789,00 | 28,00 | $ 470.092,00 | | $ - | | $ - | 28,00 | $ 470.092,00 |
| 14.6 | Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso. | UND | $ 70.636,00 | 4,00 | $ 282.544,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 282.544,00 |
| 14.7 | Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento. | UN | $ 132.218,00 | 4,00 | $ 528.872,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 528.872,00 |
| 14.8 | Punto sifón Sanitario de 3" | UN | $ 88.730,00 | 6,00 | $ 532.380,00 | | $ - | | $ - | 6,00 | $ 532.380,00 |
| 14.9 | Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios | ML | $ 25.273,00 | 5,00 | $ 126.365,00 | | $ - | | $ - | 5,00 | $ 126.365,00 |
| 14.10 | Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios | ML | $ 33.453,00 | 10,00 | $ 334.530,00 | | $ - | | $ - | 10,00 | $ 334.530,00 |
| 14.11 | Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios | ML | $ 42.613,00 | 35,00 | $ 1.491.455,00 | | $ - | | $ - | 35,00 | $ 1.491.455,00 |

| INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES | | | |
|---|---|---|---|
| REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA Y REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN DEL INMLyCF. | | CONTRATO No. | 0049-DRNO-2021 |
| | | CONTRATISTA | OL INGENIERIA S.A.S. |
| | | VALOR | $ 101.863.647,26 |
| BALANCE DEL CONTRATO<br>CANTIDADES Y VALORES | PERIODO<br>N.A. | PLAZO | Hasta el 30 de diciembre de 2021 |
| | | FECHA DE INICIO | 22-dic-21 |
| | FECHA<br>28-dic-21 | | |

**CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN. | VALOR UNITARIO | CONTRATO INICIAL | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA | | | | CONDICION RESULTANTE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | AUMENTAN | | DISMINUYEN | | | |
| | | | | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 14.12 | Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento. | GB | $ 599.565,00 | 1,00 | $ 599.565,00 | | $ - | | $ - | 1,00 | $ 599.565,00 |
| 14.13 | Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento. | GB | $ 716.364,00 | 1,00 | $ 716.364,00 | | $ - | | $ - | 1,00 | $ 716.364,00 |
| XV. | PAÑETES | | | | $ 242.540,00 | | $ - | | $ - | | $ 242.540,00 |
| 15.1 | Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro | M2 | $ 24.254,00 | 10,00 | $ 242.540,00 | | $ - | | $ - | $ 10,00 | $ 242.540,00 |
| XVI. | BASES Y PISOS | | | | $ 28.572.029,00 | | $ - | | $ - | | $ 28.572.029,00 |
| 16.1 | Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso | M2 | $ 45.487,00 | 18,00 | $ 818.766,00 | | $ - | | $ - | 18,00 | $ 818.766,00 |
| 16.2 | Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso. | M2 | $ 230.812,00 | 93,00 | $ 21.465.516,00 | | $ - | | $ - | 93,00 | $ 21.465.516,00 |
| 16.3 | Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso. | ML | $ 104.530,00 | 54,30 | $ 5.675.979,00 | | $ - | | $ - | 54,30 | $ 5.675.979,00 |
| 16.4 | Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros | ML | $ 18.507,00 | 4,00 | $ 74.028,00 | | $ - | | $ - | 4,00 | $ 74.028,00 |
| 16.5 | Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico | M2 | $ 5.845,00 | 92,00 | $ 537.740,00 | | $ - | | $ - | 92,00 | $ 537.740,00 |

| INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES<br>REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA Y REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN DEL INMLyCF. | | CONTRATO No. | 0049-DRNO-2021 |
|---|---|---|---|
| | | CONTRATISTA | OL INGENIERIA S.A.S. |
| | | VALOR | $ 101.863.647,26 |
| BALANCE DEL CONTRATO<br>CANTIDADES Y VALORES | PERIODO<br>N.A. | PLAZO | Hasta el 30 de diciembre de 2021 |
| | | FECHA DE INICIO | 22-dic-21 |
| | FECHA<br>28-dic-21 | | |

**CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN. | VALOR UNITARIO | CONTRATO INICIAL | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA | | | | CONDICION RESULTANTE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | AUMENTAN | | DISMINUYEN | | | |
| | | | | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| XVII. | CARPINTERIA | | | | $ 2.798.880,00 | | $ - | | $ - | | $ 2.798.880,00 |
| 17.1 | Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1,0 metro | ML | $ 399.840,00 | 7,00 | $ 2.798.880,00 | | $ - | | $ - | 7,00 | $ 2.798.880,00 |
| | SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA | | | | $ 45.839.321,50 | | $ - | | $ - | | $ 45.839.321,50 |
| | TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA) | | | | $ 80.239.186,50 | | $ 4.043.826,24 | | $ - | | $ 84.283.012,74 |
| | ADMINISTRACION | | 20,00% | | $ 16.047.837,30 | | $ 808.765,25 | | $ - | | $ 16.856.602,55 |
| | IMPREVISTOS | | 1,00% | | $ 802.391,87 | | $ 40.438,26 | | $ - | | $ 842.830,13 |
| | UTILIDAD | | 5,00% | | $ 4.011.959,33 | | $ 202.191,31 | | $ - | | $ 4.214.150,64 |
| | IVA SOBRE UTILIDAD | | 19,00% | | $ 762.272,27 | | $ 38.416,35 | | $ - | | $ 800.688,62 |
| | TOTAL COSTO INDIRECTO | | | | $ 21.624.460,76 | | $ 1.089.811,17 | | $ - | | $ 22.714.271,93 |
| | TOTAL | | | | $ 101.863.647,26 | | $ 5.133.637,41 | | $ - | | $ 106.997.284,67 |

| RESUMEN | |
|---|---|
| DESCRIPCION | VALOR |
| VALOR CONTRACTUAL | $ 101.863.647,26 |
| MAYORES CANTIDADES | $ 5.133.637,41 |
| MENORES CANTIDADES | |
| OBRAS ADICIONALES | |
| NUEVO VALOR CONDICION RESULTANTE (BALANCE) | $ 106.997.284,67 |
| VALOR ADICION | $ 5.133.637,41 |

SERGIO ANDRES PALACIO VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S

EDITH MANCERA LOZANO
SUPERVISOR
PROFESIONAL ESPECIALIZADO/SUBDIRECCION
ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
INMLyCF

JUAN EDUARDO HARRY BURITICA
SUPERVISOR
COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
REGIONAL NOROCCIDENTE - INMLyCF