INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001

Bogotá, D.C., octubre de 2021.

AL : Señor
Capitán de Navío (RA) **DAVID TADEO PIÑA SABAHG**
Coordinador de Gestión Grupo Administrativa
E. S. D.

Me permito enviar, el Informe de Supervisión No. **001** del contrato No. 281-2021, correspondiente al período del mes de octubre de 2021, de acuerdo con la siguiente información:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

CONTRATO No.	281-2021
CDP No.	69821 02 agosto de 2021
CRP No.	92821 14 septiembre de 2021
OBJETO	MANTENIMIENTO INTEGRAL A TODO COSTO DE CUBIERTAS SEDE PRINCIPAL DEL CLUB MILITAR.
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**REINGENIERÍA INTEGRAL S.A.S** Representante legal **CRISTIAN LUIS BARON TORRES** N.I.T. 901.358.559-0
FECHA DE SUSCRIPCION	15 DE SEPTIEMBRE DE 2020
VALOR DEL CONTRATO	Doscientos Cuarenta y Tres millones Setecientos Sesenta y Seis mil Quinientos Veinte y Dos pesos con Quince Ctvos. ($243.766.522,15).), INCLUIDO TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y DEMAS IMPUESTOS A QUE HAYA LUGAR
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES.
LUGAR DE ENTREGA	- CLUB MILITAR SEDE PRINCIPAL, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C, Carrera 50 No. 15 – 80.
CONTRATOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES	NINGUNA
SUPERVISOR DEL CONTRATO	JT(RA) ROBINSON ORJUELA ZAPATA

PROCESO No.	CONTRATO		REGISTRO PRESUPUESTAL		VALOR CONTRATO	PROVEEDOR	FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA
	No.	FECHA	No	FECHA			
CM-SAMC-012-2021	281-2021	8-sep-21	92821	14-sept-21	243.766.522,15	REINGENIERÍA INTEGRAL S.A.S	15-sep-21

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

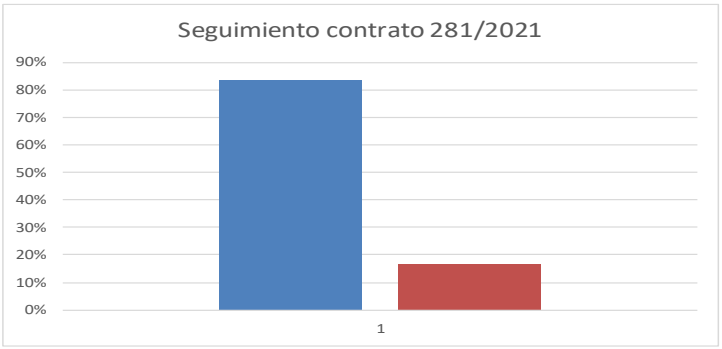
Verificado el contrato se efectúa el control al cumplimiento de las obligaciones, así:

Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio total estimado	ANTIDA	VALOR TOTAL
	PRELIMINARES						
72151900	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHE EXISTENTE	460	M	$1700,00	$782.000,00		
	IMPERMEABILIZACIÓN				$ -		
72151900	IMPERMEABILIZACIÓN DEL PERIMETRO SOSCOS CON SELLO DE POLIURETANO Y PELICULA DE MATERIAL IMPERMEABLE DE POLIURETANO	30	UN	$44.300,00	$1329.000,00		
72151900	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC TERMOSELLADA. INCLUYE GEOTEXTIL NO TEJIDO Y PERFILES DE SUJECIÓN	2.715	M2	$63.000,00	$171045.000,00		
72151900	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD PARA SISTEMAS DE IMPERMEABILIZACIÓN	1	UN	$882.800,00	$882.800,00		
72151900	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ANCLAJE FIJO CON TORNILLO Y TUERCA EN ACERO INOXIDABLE HILTI/ ORBIT	230	UN	$149.700,00	$34.431000,00	230	$34.431000,00
	ASEO GENERAL OBRA				$ -		
72151900	ASEO GENERAL OBRA	1	UN	$987.600,00	$987.600,00		
	SUBTOTAL				**$ 209.457.400,00**		**$ 34.431.000,00**
72151900	Administracion	12%	UN		$25.134.888,00		$4.131720,00
72151900	Imprevistos	2%	UN		$4.189.148,00		$688.620,00
72151900	Utilidad	2%	UN		$4.189.148,00		$688.620,00
72151900	IVA sobre utilidad 19%	19%	UN		$795.938,15		$130.837,80
	TOTAL				**$ 243.766.522,15**		**$ 40.070.797,80**

Porcentaje cumplimiento Avance 16% Demora 0 % VIGENCIA 2021

Grafico del porcentaje de ejecución

	VALOR
Valor Contratado	243.766.522,15
Valor Ejecutado	203.695.724,35
% Saldo por Ejecutar a 20 Diciembre 2021	84%
% Saldo Ejecutado	16%



SEGUIMIENTO EFECTUADO A LOS PROCESOS EN TRÁMITE DEL MES:

3. NO HAY NOVEDADES DE CUMPLIMIENTO EN LA EJECUCIÓN

4. CONTROL DE PAGOS

Haciendo un seguimiento Contable, se diligencia el cuadro control de pagos y saldos de la orden del contrato No. 281-2021 del cual soy supervisor.

No.	CONTROL DE PAGOS			PAGO AL MES IVA INCLUIDO	SALDO
	FECHA DOCUMANTO	FACTURA No. 1	OBSERVACIONES		243.766.522,15
1	25/10/2021	FACTURA No. RIE 39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ANCLAJE FIJO CON TORNILLO Y TUERCA EN ACERO INOXIDABLE HILTI / ORBIT	40.070.797,80	203.695.724,35
SALDO					**203.695.724,35**

5. OBSERVACIÓN

El supervisor de la orden de compra No. 281-2021, recomienda al ordenador del gasto realizar el pago de la factura No. RIE 39/2021 de la REINGENIERÍA INTEGRAL S.A.S, por un valor de Cuarenta Millones Setenta mil Setecientos Noventa y Siete pesos con Ochenta Centavos (40.070.797,80) anexando los documentos soportes para el correspondiente pago.

Cordialmente,

Jefe Técnico (RA) **ROBINSON ORJUELA ZAPATA**
Supervisor Contrato No. 281-2021