ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, VALORIZACIÓN Y SERVICIOS PÚBLICOS
LICITACIÓN PUBLICA No. LP-024 DE 2021

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA

EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL	$	122.413.892.422,32	SMMLV	134761,02	CONTRATO SERVICIOS PUBLICOS		SI	
PROPONENTE :	CONSORCIO PRO SOACHA							
SOLICITADA								
	PRESENTADA							

Experiencia General:
El proponente deberá acreditar la ejecución de entre 1 máximo SEIS(6) contratos debidamente inscritos en el Registro Único de Proponentes, el cual
deberá estar vigente y en firme a la fecha de cierre del presente proceso. Dichos
contratos deberán estar clasificados en mínimo 10 de los siguientes código UNSPSC

	CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO
1	72101100	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento
2	72101200	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento
3	72102100	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento
4	72102200	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento
5	95101700	Terrenos, edificios, estructuras y vías
6	72101500	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficinas
7	72101600	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
8	72101700	Servicios de construcción y mantenimiento de edificios de infraestructura
9	72101800	Servicios de instalación de revestimientos de muros
10	72101900	Servicios de cableado eléctrico
11	72101950	Servicios de cableado computacional
12	72102000	Servicios de pintura y Drywall
13	72102100	Servicios auxiliares de la edificación
14	72102200	Servicios de fontanería, calefacción, ventilación y mecánica
15	72102300	Servicios de techado y pavimentación
16	72102400	Servicios de instalación de pisos
17	72102500	Servicios de fachada y pavimentación y otros de edificación
18	72102600	Servicios de instalación y reparación de ascensor
19	72102700	Servicios de montaje de sistemas industriales
20	72102800	Servicios de terminación interiores, drywall y mantenimiento
21	72102900	Servicios de instalación, mantenimiento y reparación de sistemas de protección contra incendios
22	72103000	Servicios de edificios especializados y varios
23	95101800	Propiedad,Espacio para

Experiencia Específica:
Para acreditar la experiencia específica en el presente proceso de contratación, al menos
uno (1) de los contratos aportados por el proponente válidos para acreditar la experiencia
general, deberá cumplir con las siguientes características:
Cada uno de los contratos válidos para la acreditación de la experiencia específica, deberá
corresponder a contratos de construcción de edificaciones verticales, cubiertas de uso institucional
y/o administrativo y deben corresponder a contratos válidos para la acreditación de experiencia
general en el presente proceso.
Los contratos aportados para acreditar experiencia especifican, deberán acreditar una altura igual o
superior a dos plantas.
La sumatoria del área construida cubierta de los contratos aportados para acreditar la experiencia
especifica, debe ser mayor o igual a 12.000 m2
Al menos uno de los contratos válidos para acreditar la experiencia general, debe acreditar como
mínimo un área cubierta construida de 7.000 m2
En caso de presentar obras privadas, debe adjuntar copia de la licencia de construcción a nombre
del propietario.
I. Uno o la sumatoria de los contratos aportados, deberán acreditar la ejecución de obras de concreto, estructura metálica, red contraincendios, red eléctrica, red hidráulica, red sanitaria, y cableado estructurado (voz y datos).
Al menos uno de los contratos debe demostrar la construcción de sótanos.
Al menos uno de los contratos debe demostrar la instalación de aparatos de elevación.

No Orden	CONSECUTIVO RUP	EXPERIENCIA REQUERIDA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO O RESOLUCION No.	CONTRATO O RESOLUCION OBJETO	CUMPLE 10 CODIGOS UNSPSC	CTO CON CODIGO UNSPSC 30103000	FORMA DE EJECUCION I,C,UT, OTRA	FORMA DE EJECUCION %	INTEGRANTE QUE APORTA EXPERIENCIA	UNO DE LOS INTEGRANTES DEBE APORTAR MINIMO EL 50 % DE LA EXPERIENCIA	FECHA DE INICIO (DIA-MES-AÑO)	FECHA DE TERMINACION (DIA-MES-AÑO)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV: VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
1	58	Experiencia general y especifica	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE IDRD	3828 DE 2018	CONSTRUCCIÓNDELCENTRORECREATIVO,DEPORTIVOYCULTURAL EN EL PARQUE SAN CRISTOBAL	72121100 72121400 72141100 72151400 72151500 72151900 72152000 72152400 72152500 72152600 72152700 72152900 72153800 72154000 30103000 72151695121217	si	C	55,0%	CYG INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S		19/12/2018	12/11/2020	86.684,50		47.676,48
2	40	Experiencia general y especifica	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC	218	CONSTRUCCIÓNDELUGESTIORDEMEDIANASEGURIDADYOBRASCONEXAS EN EL ESTABLECIMIENTO CARCELARIO Y PENITENCIARIO DE TULUA - VALLE DEL CAUCA	72121400 72141100 72151400 72151500 72152000 72152400 72152500 72152600 72152700 72152900 72153800 72154000 30103000 72151695121217	si	C	21%	CYG INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S		20/02/2013	30/09/2017	88.936,59		18.676,68
3	5	Experiencia general y especifica	EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA - EMRU - E.I.C.E	CO-271-2009	CONSTRUCCIÓNBLOCIES.SISTEMADEPRICOLOBALDELACIUDADDELAÉDUCATIVKYNUEVOLATIPUBICADAENLAC DMUNAIXENLACALLE76GIS-ZSENTRELAAVENIDACLDADDECALLATRONCALAGUABLANCAYELCANALORIENTALENLACIUDADDE SANTIAGO DE CALI	72121400 72141100 72151400 72151500 72151900 72152000 72152400 72152500 72152600 72152700 72152900 72153800 72154000 30103000 72151695121217	si	I	100%	SAINC INGENIEROS S.A.S	si	24/11/2009	30/08/2011	61.906,66		61.906,66
4	117	Experiencia general y especifica	FISCALIA GENERAL DE LA NACION	0146 DE 2011	EL CONTRATISTASEOBLIGACONLAFISCALIAAREALIZARBAJOLAMODALIDADDEPRECIOGLOBALCONFORMALIDE READJESTPLAZOYLOLACONSTRUCCIONDELAAMPLIACIONDELASEDEDELMINLCENTRALDELAFISCALIAGENE RALDELANACIONLUBICADAENLADIAGONAL22BIN°53- 01ENLACIUDADDEBOGOTAD.C.ENLOSSIGUIENTESFRENTESDEOBRA(IFRENTEN° 1AMPLIACIONFGN,SEDECENT RAL(AREAAPROXIMADA19.005,64M2)EDIFICIOEXISTENTE(UBFRENTEN°3CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES Y PABAJISMO	72121400 72141100 72151400 72151500 72151900 72152000 72152400 72152500 72152600 72152700 72152900 72153800 72154000 30103000 72151695121217	si	I	100%	SAINC INGENIEROS S.A.S		6/02/2012	7/05/2014	47.113,02		47.113,02
5																-
6																-
					VALOR CERTIFICADO											175372,84
	# CONTRATOS	4,00												1,20	161713,23	
															CUMPLE	
					EL VALOR CERTIFICADO EN SMMLV ES MAYOR AL VALOR MINIMO A CERTIFICAR ?											

EXPERIENCIA ESPECIFICA								OBSERVACIONES
CONTRATOS DE CONSTRUCCION A EDIFICACIONES VERTICALES, CUBIERTAS DE USO INSTITUCIONAL Y/O ADMINISTRATIVO	ACREDITAR UNA ALTURA IGUAL O SUPERIOR A DOS PLANTAS	ALMENOS UNO DE LOS CONTRATOS VALIDOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA GENERAL, DEBERA ACREDITAR COMO MINIMO UN AREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 7.000 M2	LA SUMATORIA DEL AREA CONSTRUIDA CUBIERTA DE LOS CONTRATOS APORTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICAR, DEBE SER MAYOR O IGUAL A 12.000 M2	CONTRATO DE OBRA PRIVADA (EN CASO DE SERLO DEBE ADJUNTAR LICENCIA)	UNO O LA SUMATORIA DE LOS CONTRATOS APORTADOS, DEBERAN ACREDITAR LA EJECUCION DE OBRAS DE CONCRETOS, ESTRUCTURA METALICA, RED CONTRACINCIOS , RED ELECTRICA, RED HIDRAULICA, RED SANITARIA, Y CABLEADO ESTRUCTURADO (VOZ Y DATOS).	CONTRATO CON SOTANOS (AL MENOS UNO)	CONTRATO CON INSTALACION DE APARATOS DE ELEVACIÓN (AL MENOS UNO)	
3,00	3,00	3,00	2,00	0,00	3,00	2,00		HABILITA

PLAN DE CALIDAD			
DESCRIPCION	**PUNTAJE MAXIMO**	**PUNTAJE OBTENIDO**	
PLAN DE CALIDAD			
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL			
DESCRIPCION	**PUNTAJE MAXIMO**	**PUNTAJE OBTENIDO**	
Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional			
Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros			
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD			
DESCRIPCION	**PUNTAJE MAXIMO**	**PUNTAJE OBTENIDO**	
SI			