ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	1.074	DESCRIPCIÓN ITEM	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Retiro de escombros de demolicion	1,6	3,0	1,5					7	7	
2	Segundo retiro de escombros	1,5	3,0	1,5					7	14	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	2
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	007.017	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Baño 1 lavamanos						1		1	1	
2	Baño 1 Sanitario						1		1	2	
3	Cuarto de aseo						1		1	3	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 3
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	009.022	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARTERA VENTANAS EN MORTERO 1:3 ANCHO 15-20 CMS.	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H6		4,8						4,8	4,8	
2	H4		4,4						4,4	9,2	
3	Muro bajo		2,9						2,9	12,1	
4	Muro salido		1,2						1,2	13,2	
5	Ventana interior segundo piso		6,1						6,1	19,3	
6	ventana interior segundo piso		9,6						9,6	28,9	
7	cartera entrada gym		2,6						2,6	31,5	
8	cartera entrada H4		1,4						1,4	32,9	
9	Cartera muro recepcion		2,7						2,7	35,6	
10	cartera GYm		5,0						5,0	40,5	
11	Luceta baño		2,0						2,0	42,5	
12	Ventanas exteriores primer piso		37,6						37,6	80,1	
13	Ventana exteriores segundo piso		55,2						55,2	135,33	
14											
15											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	6
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	012.030	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO GRANILLA H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO O CAFÉ SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H1		27,0						27	27	
2	RACK, ESNTRADA, BODEGA		21,0						21	48	
3	H3		19						19	67	
4	BAÑO 1		7						7	74	
5	CORREDORES		16						16	90	
6	H4 BODEGA ASEO		35						35	125	
7	CORREDOR		10						10	135	
8	H6		25						25	160	
9	H5		20						20	180	
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 5
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	012.070	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO GRANILLA TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H3	0,8	3,7						2,96	2,960	
2	H3	3,4	4,6						15,47	18,43	
3	H3	0,8	2,5						2,00	20,43	
4	H1	2,8	3,4						9,52	29,95	
5	BAÑO 1	1,1	1,9						2,09	32,04	
6	H4	2,7	1,5						4,05	36,09	
7	H2	4,5	2,6						11,70	47,79	
8	H2	0,2	0,9						0,18	47,97	
9	H4	1,9	2,8						5,32	53,29	
10	H4	0,9	1,9						1,71	55,00	
11	H4	0,8	1,5						1,23	56,23	
12	CORREDOR H4	1,2	2,3						2,65	58,88	
13	BAÑO 2	1,4	1,1						1,54	60,42	
14	BAÑO 2	0,6	0,2						0,12	60,54	
15	H4	0,9	1,6						1,47	62,01	
16	H5	0,2	0,9						0,13	62,13	
17	H5	2,2	3,0						6,60	68,73	
18	H5	4,0	0,9						3,40	72,13	
19	H6	2,3	2,6						5,98	78,11	
20	ESCALERAS H3	0,5	1,1						0,55	78,66	
21	ENTRADA TRIANGULO	2,6		2,65					3,45	82,11	
22	ENTRADA BODEGA	1,0	2,6						2,47	84,58	
23	BODEGA 1	1,6	1,8						2,71	87,29	
24	BODEGA 2	1,0	1,8						1,75	89,05	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	11
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	IE.002	DESCRIPCIÓN ITEM	VENTANERIA ALUMINIO PISO 1 Y 2 SEGÚN COTIZACIÓN. INCLUYE IVA.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		2,95	0,70					2,07	2,07	
2	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		2,90	0,80					2,32	4,39	
3	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,97	0,68					0,66	5,04	
4	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		2,30	0,80					1,84	6,88	
5	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,92	0,80					0,74	7,62	
6	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		1,16	0,80					0,93	8,55	
7	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		1,16	0,80					0,93	9,48	
8	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,87	0,80					0,70	10,17	
9	LUCETA BAÑO		0,70	0,50					0,35	10,52	
10	VENTANA CINE		1,20	0,80					0,96	11,48	
11	VENTANA SEGUNDO PISO		1,40	1,20					1,68	13,16	
12	VENTANA SEGUNDO PISO		1,40	1,20					1,68	14,84	
13	VENTANA SEGUNDO PISO		2,40	1,30					3,12	17,96	
14	VENTANA SEGUNDO PISO		1,30	0,60					0,78	18,74	
15	VENTANA SEGUNDO PISO		2,30	1,40					3,22	21,96	
16	VENTANA SEGUNDO PISO		1,15	1,30					1,50	23,46	
17	VENTANA SEGUNDO PISO		1,30	1,35					1,76	25,21	
18	VENTANA SEGUNDO PISO		1,30	0,60					0,78	25,99	
19	VENTANA SEGUNDO PISO		2,95	1,45					4,28	30,27	
20	VENTANA SEGUNDO PISO		2,88	1,30					3,74	34,01	
21	VENTANA SEGUNDO PISO		2,98	1,31					3,89	37,90	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	13
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	018.006	DESCRIPCIÓN ITEM	NISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF. A80PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR. ACABADO SEGÚN DISE	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Puerta baño 1						1		1	1	
2	Puerta bodega						1		1	2	
3	Puerta cuarto aseo						1		1	3	
4	Puerta cine						1		1	4	
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	14
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Paredes gym							15,00	15,00	15,00	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	15
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.007	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Techo GYM							15,00	15,00	15,00	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	9
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.033	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Rejas							6	6	6	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

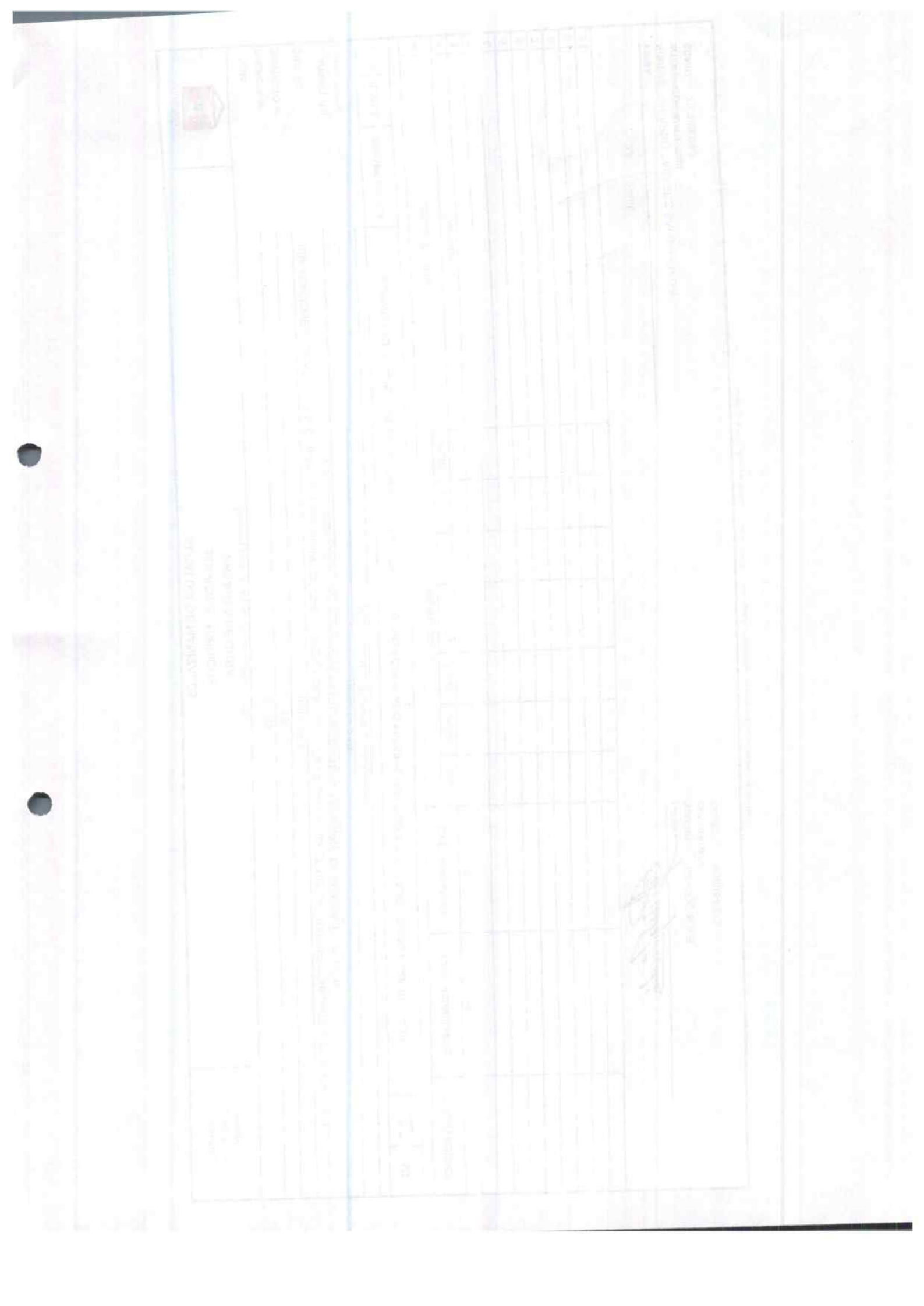
FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 19
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	IE.003.	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TAPETE DE CAUCHO ACANALADO 50X50x1,8CM TRÁFICO PESADO NEGRO PARA GIMNASIO	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Gymnasio						82		82	82	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526



ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

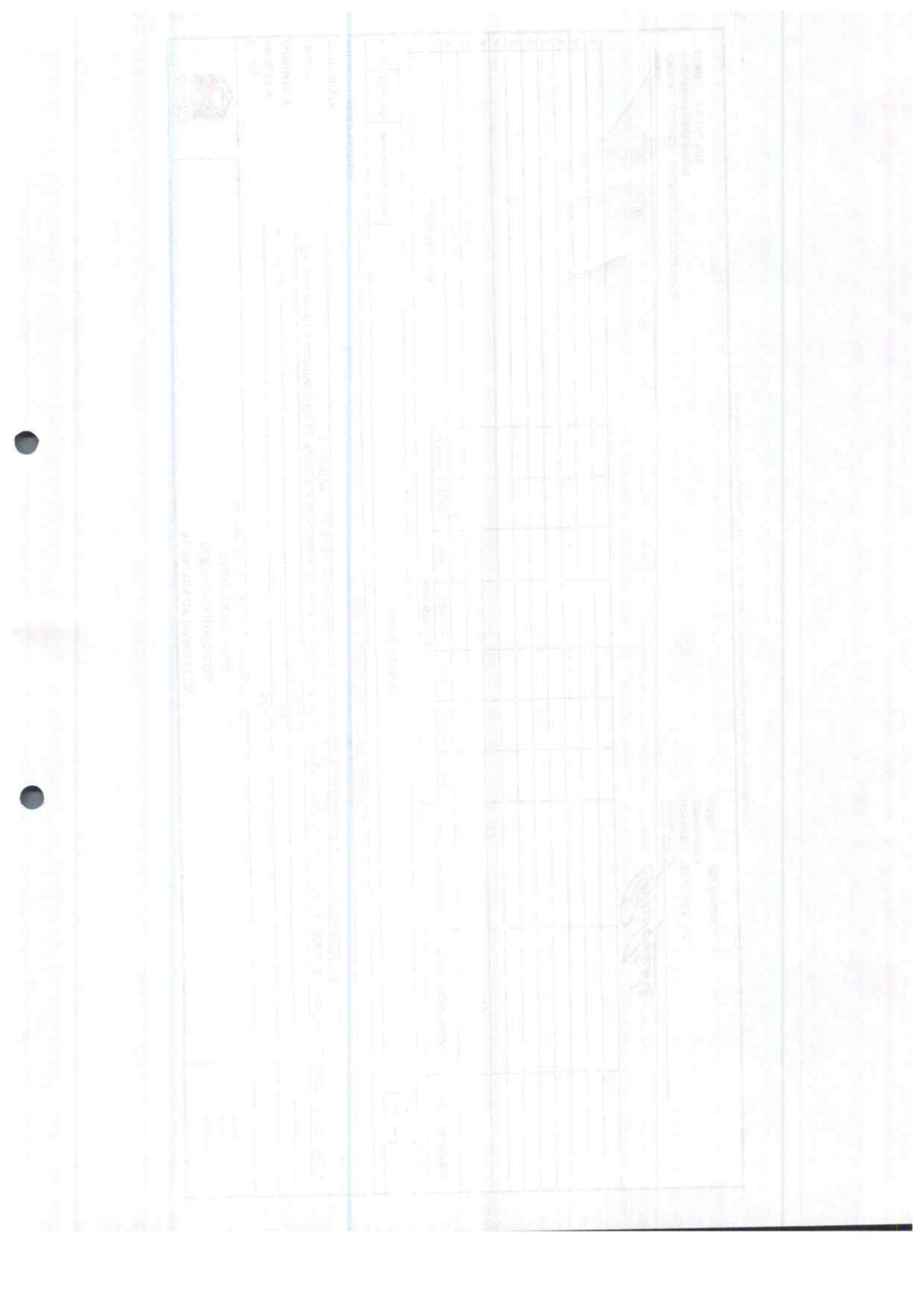
FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 20
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	022.001	DESCRIPCIÓN ITEM	ASEO GENERAL	Unidad de Medida	m2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Primer piso	7,3	10,0						73	73	
2	Segundo piso	7,2	10,0						72	145	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526



ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 10
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	028.005	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO 2						1		1	1	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 11
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	028.009	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE VENTANERIA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	VENTANA EN H3		0,55	1,20					0,66	0,66	
2	VENTANA ENTRE H1 Y H2		3,40	0,77					2,62	3,28	
3	VENTANA DE BAÑO 2		0,50	0,70					0,35	3,63	
4	VENTANA EN H4		2,00	1,20					2,40	6,03	
5	VENTANA INTERIOR SEGUNDO PISO		1,10	1,13					1,24	7,27	
6	VENTANA INTERIOR SEGUNDO PISO		1,10	1,20					1,32	8,59	
7	VENTANA INTERIOR SEGUNDO PISO		2,40	1,25					3,00	11,59	
8	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,70	2,85					2,00	13,59	
9	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,80	2,80					2,24	15,83	
10	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,68	0,87					0,59	16,42	
11	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,70	2,20					1,54	17,96	
12	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,80	0,82					0,66	18,61	
13	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,80	1,06					0,85	19,46	
14	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,80	0,77					0,62	20,08	
15	VENTANA EXTERIOR PRIMER PISO		0,80	0,60					0,48	20,56	
16	LUCETA BAÑO		0,50	1,10					0,55	21,11	
17	VENTANA CINE		0,80	1,10					0,88	21,99	
18	VENTANA SEGUNDO PISO		1,20	1,30					1,56	23,55	
19	VENTANA SEGUNDO PISO		1,20	1,30					1,56	25,11	
20	VENTANA SEGUNDO PISO		1,30	2,30					2,99	28,10	
21	VENTANA SEGUNDO PISO		0,60	1,10					0,66	28,76	
22	VENTANA SEGUNDO PISO		1,40	2,20					3,08	31,84	
23	VENTANA SEGUNDO PISO		1,30	1,05					1,37	33,20	
24	VENTANA SEGUNDO PISO		1,35	1,20					1,62	34,82	
25	VENTANA SEGUNDO PISO		0,60	1,20					0,72	35,54	
26	VENTANA SEGUNDO PISO		1,45	2,85					4,13	39,68	
27	VENTANA SEGUNDO PISO		1,30	2,96					3,85	43,53	
28	VENTANA SEGUNDO PISO		1,30	2,87					3,73	47,26	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	12
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	28.012	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PUERTA EN H3						1		1	1	
2	PUERTA EN H1						1		1	2	
3	PUERTA EN H2						1		1	3	
4	PUERTA BAÑO 1						1		1	4	
5	PUERTA H4						1		1	5	
6	PUERTA RACK						1		1	6	
7	PUERTA BODEGA						1		1	7	
8	PUERTA H6						1		1	8	
9	PUERTA H5						1		1	9	
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 13
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	029.003	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H3	0,8	3,7						2,96	2,960	
2	H3	3,4	4,6						15,47	18,43	
3	H3	0,8	2,5						2,00	20,43	
4	H1	2,8	3,4						9,52	29,95	
5	BAÑO 1	1,1	1,9						2,09	32,04	
6	H4	2,7	1,5						4,05	36,09	
7	H2	4,5	2,6						11,70	47,79	
8	H2	0,2	0,9						0,18	47,97	
9	H4	1,9	2,8						5,32	53,29	
10	H4	0,9	1,9						1,71	55,00	
11	H4	0,8	1,5						1,23	56,23	
12	CORREDOR H4	1,2	2,3						2,65	58,88	
13	BAÑO 2	1,4	1,1						1,54	60,42	
14	BAÑO 2	0,6	0,2						0,12	60,54	
15	H4	0,9	1,6						1,47	62,01	
16	H5	0,2	0,9						0,13	62,13	
17	H5	2,2	3,0						6,60	68,73	
18	H5	4,0	0,9						3,40	72,13	
19	H6	2,3	2,6						5,98	78,11	
20	ESCALERAS H3	0,5	1,1						0,55	78,66	
21	ENTRADA TRIANGULO	2,6		2,65					3,45	82,11	
22	ENTRADA BODEGA	1,0	2,6						2,47	84,58	
23	BODEGA 1	1,6	1,8						2,71	87,29	
24	BODEGA 2	1,0	1,8						1,75	89,05	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 14
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	029.004	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H4		4,25	0,93					3,95	3,95	
2	H4		1,50	0,93					1,40	5,35	
3	H4		0,25	0,93					0,23	5,58	
4	H2		3,50	1,45					5,08	10,66	
5	H2		2,45	1,60					3,92	14,58	
6	BAÑO		1,06	0,40					0,42	15,02	
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	15
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	029.017	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H2		2,45	1,20					2,94	2,94	
2	GYM		11,30	0,80					9,04	11,98	
3	H6		6,56	0,80					5,25	17,23	
4	H5		10,32	0,85					8,77	26,00	
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 16
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	029.074	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE O SUPERBOARD	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	MURO H3 SUPERBOARD		2,20	2,70					5,94	5,94	
2	MURO H3 MAMPOSTERIA		1,60	2,70					4,32	10,26	
3	MURO DIVISORIO H1-H2 MAMPOSTERIA		3,40	2,70					9,18	19,44	
4	MURO EN BODEGA SUPERBOARD		0,90	1,30					1,17	20,61	
5	HUECO PARA VENTANA EN H6		0,80	0,60					0,48	21,09	
6	LUCETA BAÑO		0,30	0,70					0,21	21,30	
7	MURO EN H6		2,60	2,20					5,72	27,02	
8	MURO EN H4		0,50	1,00					0,50	27,52	
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 17
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	029.081	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION GUARDAESCOBAS	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H1		11,50						11,50	11,50	
2	H2		12,79						12,79	24,29	
3	H3 PASILLO		7,40						7,40	31,69	
4	H3 PASILLO		13,80						13,80	45,49	
5	BAÑO 1		5,40						5,40	50,89	
6	H4		20,55						20,55	71,44	
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA Nº	18
CONTRATO Nº	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 35A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

Nº ITEM	08B.290	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL.	Unidad de Medida	UND

Nº	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H5						6		6	6	
2	H6						4		4	10	
3	GYM						5		5	15	
4	H3						4		4	19	
5	H4						9		9	28	
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 19
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	08B.304	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	gym						3		3	3	
2	baño 1						1		1	4	
3	corredor						1		1	5	
4	recepcion						2		2	7	
5	H5						1		1	8	
6	H6						1		1	9	
7	H4						1		1	10	
8	baño 2						1		1	11	
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 35
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM 08B.310 **DESCRIPCIÓN ITEM** **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 12W BLANCO. INCLUYE ALAMBRE NO. 12 Y TUBERÍA DE PVC 1/2" HASTA 10 MTS. INCLUYE CAJA PLÁSTICA 2X4"** **Unidad de Medida** und

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	GYM						3		3	3	
2	Corredor						1		1	4	
3	baño 1						1		1	5	
4	baño 2						1		1	6	
5	H4						2		2	8	
6	bodega a lado de aseo						1		1	9	
7	H5						1		1	10	
8	H6						1		1	11	
9	Rack						1		1	12	
#	Enseguida de rack						1		1	13	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 20
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.01	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO 1 LAVAMANOS						1		1	1	
2	BAÑO 2 LAVAMANOS						1		1	2	
3	DESAGUE POCETA						1		1	3	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	38
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.02	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO 1						1		1	1	
2	BAÑO 2						1		1	2	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	39
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.03	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,51 A 0,75 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE	Unidad de Medida	und

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	baño 1						1		1	1	
2	bodega enseguida aseo						1		1	2	
3	Cuarto aseo						1		1	3	
4	Cuarto cine						1		1	4	
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	40
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.04	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE**	Unidad de Medida	und

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	baño 1						1		1	1	
2	bodega enseguida aseo						1		1	2	
3	Cuarto aseo						1		1	3	
4	Cuarto cine						1		1	4	
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	41
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.05	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA	Unidad de Medida	m2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Puerta principal	1,9		1,9					4	4	
2	Puerta secundaria	1,5		2,0					3	7	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 22
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.06	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	Unidad de Medida	

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Paredes Baño							13,50	13,50	13,50	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 3/09/21
PREACTA N° 23
CONTRATO N° 2106150554
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.07	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PARA PUERTAS ASEO Y BODEGA		1,83						1,83	1,83	
2	VENTANA DE BAÑO 2		0,80	0,60					0,48	2,31	
3	RECONSTRUCCION CUARTO DE ASEO		0,80	0,20					0,16	2,47	
4	BAÑO 1		0,60	1,71					1,03	3,50	
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	24
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.08	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PARA PUERTAS ASEO Y BODEGA	4,54							4,54	4,54	
2	VENTANA DE BAÑO 2	0,80	1,20						0,96	5,50	
3	RECONSTRUCCION CUARTO DE ASEO	0,80	0,40						0,32	5,82	
4	BAÑO 1	0,70	3,60						2,52	8,34	
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	25
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.09	DESCRIPCIÓN ITEM	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	LINEA DE TV PARA GYM						9			9	
2	LINEA DE TV PARA H4						15			24	
3	LINEA DE TV PARA H5						18			42	
4	LINEA DE TV PARA H6						10			52	
5											
6											
7											
8											
9											
10											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	26
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.10	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) - INCLUYE SIKA 101	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	GYM		12,30	1,00					12,30	12,30	
2	H6		5,50	0,80					4,40	16,70	
3	H6		1,46	0,85					1,24	17,94	
4	H5		0,70	1,10					0,77	18,71	
5	H5		0,70	1,20					0,84	19,55	
6	H5		0,60	3,40					2,04	21,59	
7	H5		0,90	2,10					1,89	23,48	
8	H5		1,00	2,70					2,70	26,18	
9	H5		0,40	1,40					0,56	26,74	
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	27
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.11	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERIA PVC 3/4" , APARATO. NO INCLUYE CABLEADO.PROM 16 MTS	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H6						2		2	2	
2	H5						1		1	3	
3	H4						1		1	4	
4	H3						1		1	5	
5	GYM						3		3	8	
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

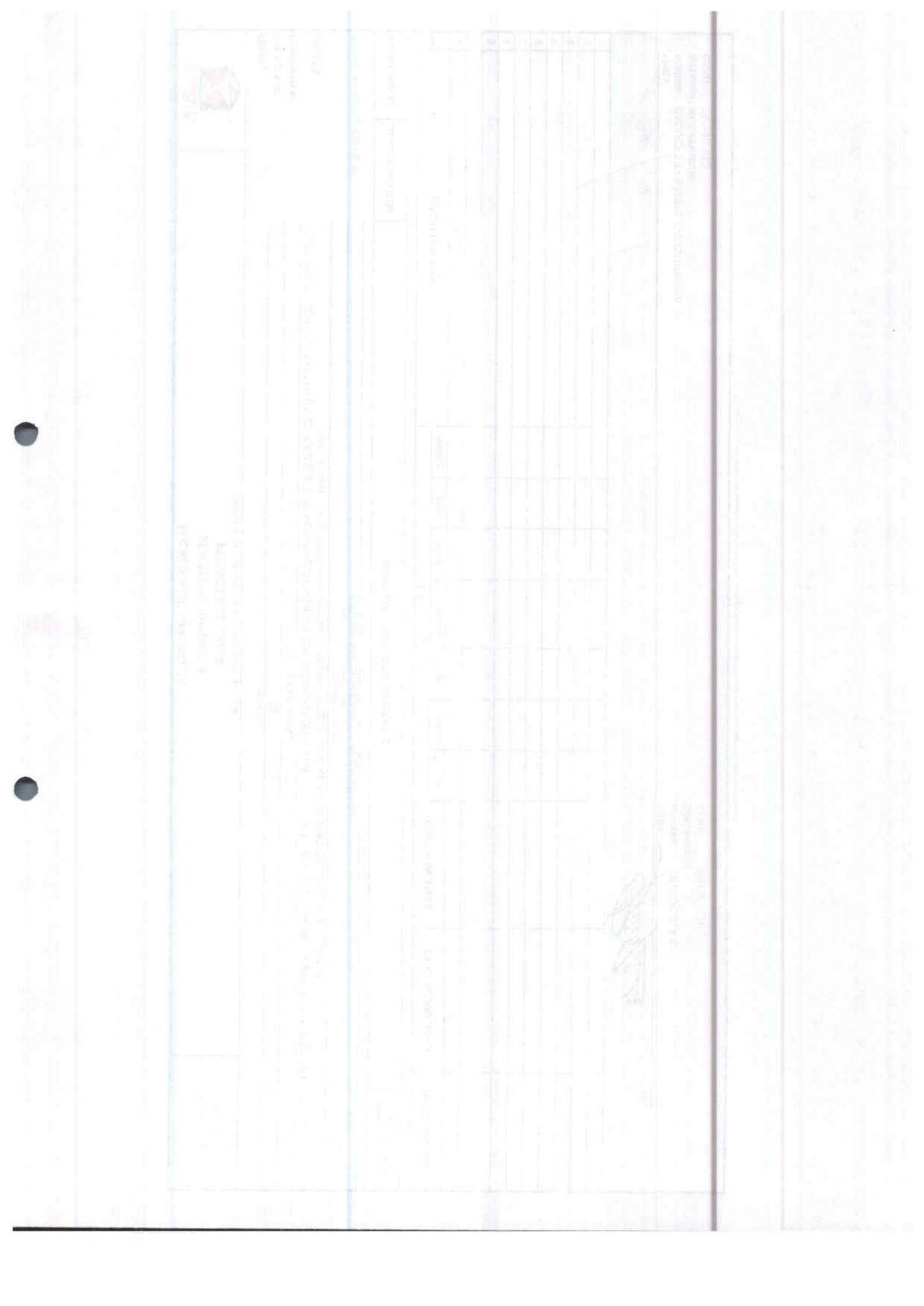
FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	48
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.12	DESCRIPCIÓN ITEM	MONTAJE APARATOS SANITARIOS	Unidad de Medida	und

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	baño 2						1		1	1	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526



ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

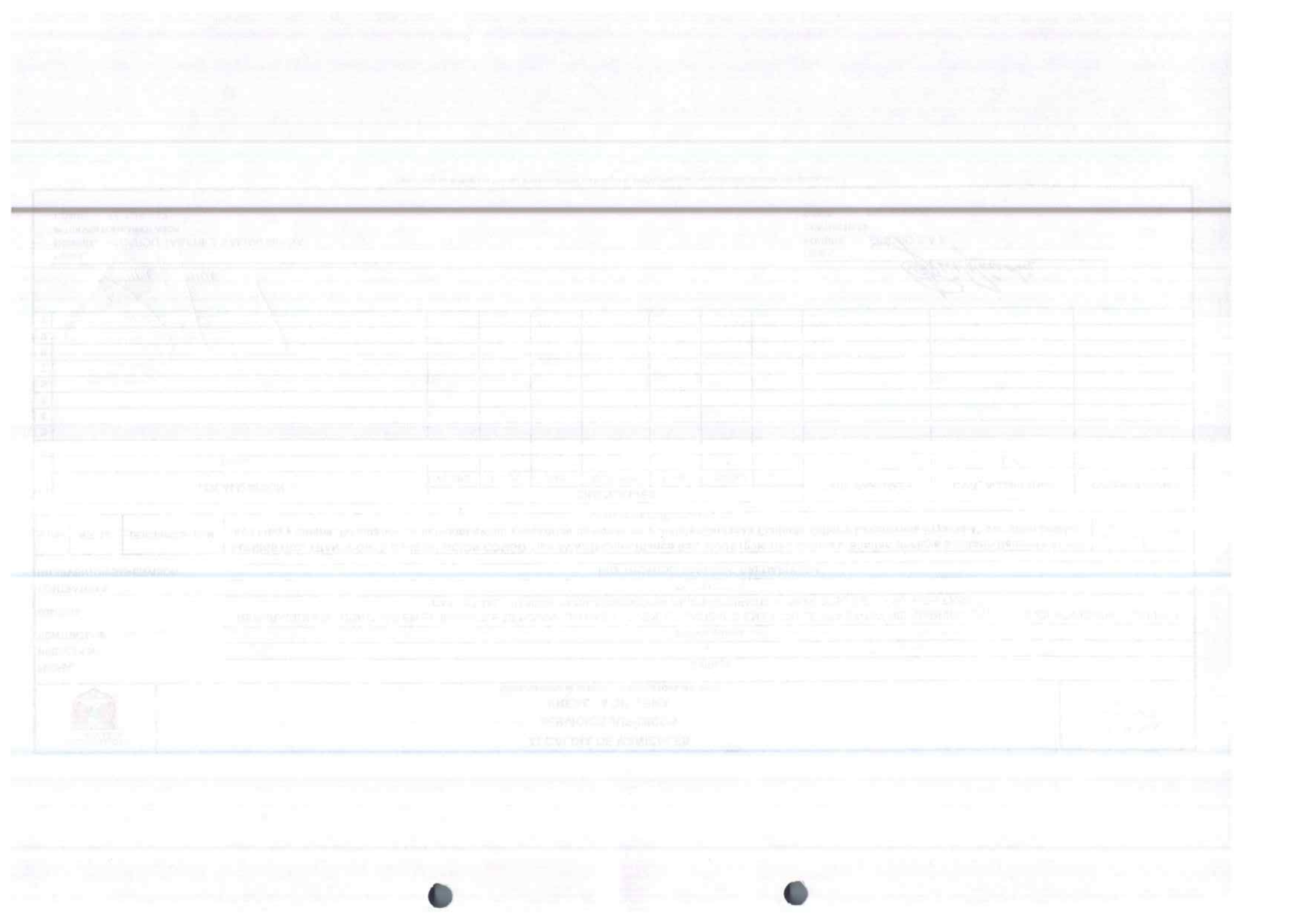
FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	49
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.14	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO Tipo AVANTI Color Blanco Ref. 30336100K Tipo Corona o Similar. (Incluye Sanitario Redondo Avanti con tapa y tanque, lavamanos de pedestal avanti accesorios de conexión e instalación.) más Conjunto Grifería Lavamanos Prysma 4" con sifón botella, desague sencillo y grapas.**	Unidad de Medida	und

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	baño 1						1		1	1	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526



ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	28
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.16	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	H4						1		1	1	
2	H4						1		1	2	
3	H5						1		1	3	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

34

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	29
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.17	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELÉCTRICAS PARÁSITAS. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	GYM		9,00						9,00	9,00	
2	CORREDOR		6,00						6,00	15,00	
3	H3		12,00						12,00	27,00	
4	H4		14,50						14,50	41,50	
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	52
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.18	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET**	Unidad de Medida	und

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	piso 1						11,00		**11,00**	**11,00**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	30
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.20	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION POCETA LAVATRAPEROS	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO 1						1		1	1	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	31
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N°ITEM	NP.21	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED EGEO BLANCO TIPO CORONA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO 2		0,85	1,15					0,98	0,98	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

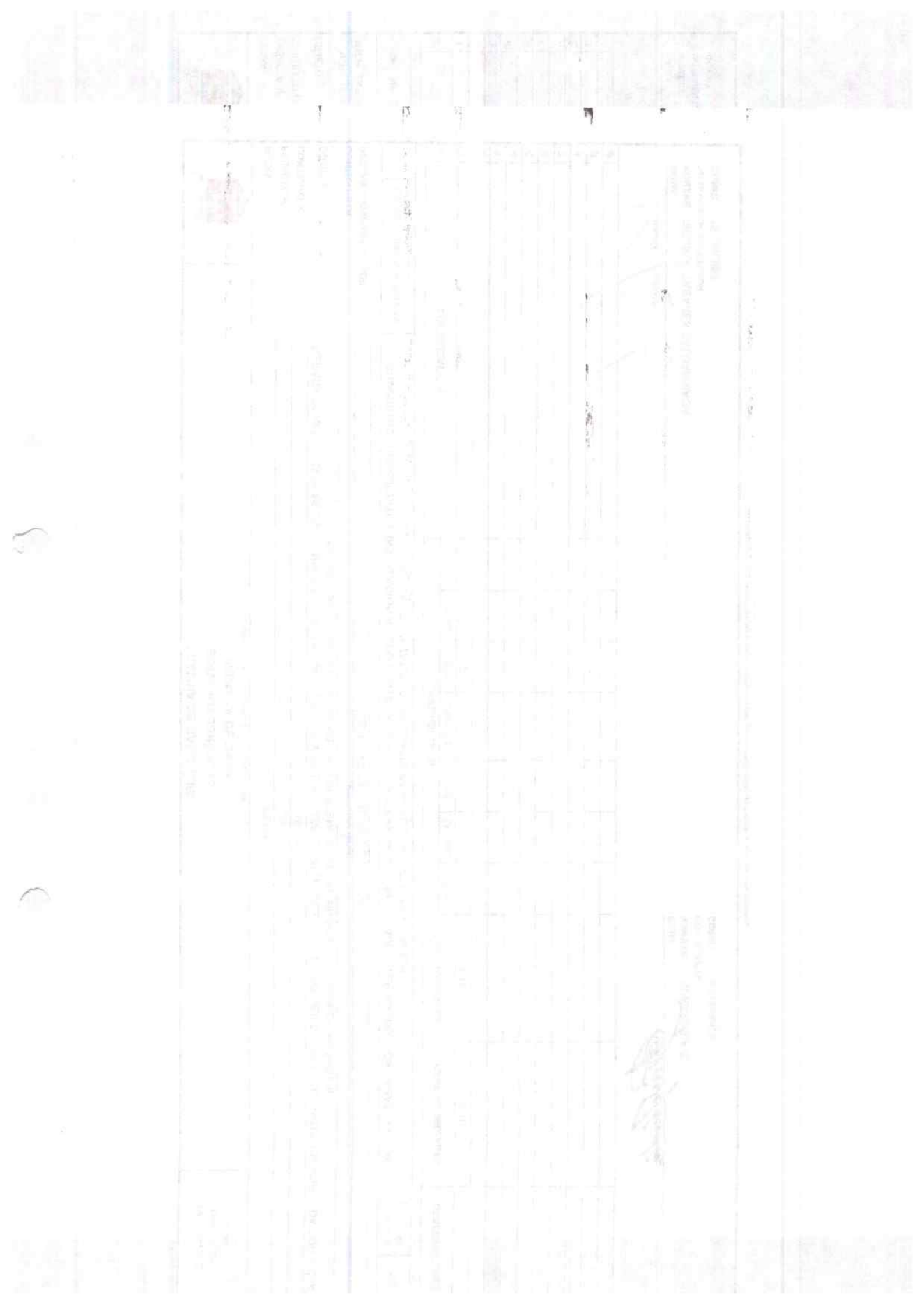
FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	32
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 10500000317001800000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.22	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION POCETA PREFABRICADA 45X45 CM	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CUARTO ASEO						1		1	1	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526



ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	3/09/21
PREACTA N°	57
CONTRATO N°	2106150554
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO CASA JOVEN, LOCALIZADO EN LA CALLE 36A 27-102 DEL BARRIO CERVANTES IDENTIFICADA CON FICHA CATASTRAL 105000003170018000000000 PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MANIZALES FASE II.
CONTRATISTA	SINCOC SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ING. RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	NP.24	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO DE DATOS, CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION Y ACCESORIOS PARA SUMINISTRO DE WIFI Y RED NETWORKING. (Según cotizacion)	Unidad de Medida	GL

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Primer y segundo piso							1,00	1,00	1,00	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: SINCOC S.A.S
CONTRATISTA
CC/NIT: 900354526

