MUNICIPIO DE PAICOL	**ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAICOL** **"DE CORAZÓN POR LO NUESTRO"** **Calle 4 No. 6-68, Telefax 031-7945700** **www.paicol-huila.gov.co** **E-mail: planeacion@paicol-huila.gov.co** **CÓDIGO POSTAL 415040**	GD-400-18-06 VERSIÓN: 2 MECI FECHA: 23-01-2020	De Corazón por lo Nuestro
	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO O CONVENIO		

TIPO DE INFORME:	Parcial: ____	Final: __X__	No:		30/12/2021	
CONTRATO_X__ **CONVENIO___**	CONTRATO OBRA PUBLICA		Nº	160	AÑO:	2021
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE PAICOL HUILA**					
CONTRATISTA:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS**				
	NIT O CC:	79.623.949				
	DIRECCIÓN	CR 7 No. 155C-30 OFF 2707		TEL:	3203469353	
	CIUDAD:	BOGOTA DC				
	REPRESENTANTE LEGAL:					
	CC:					
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS EDGAR DURAN RAMÍREZ DEL MUNICIPIO DE PAICOL					
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO: (dd/mm/aa)	7/10/2021					

1. BALANCE JURÍDICO ADMINISTRATIVO

VALOR INICIAL: (Contrato o Convenio)	En cifras: $203.073.982,96		
	En Letras: DOSCIENTOS TRES MILLONES SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOSCON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE.		
VALOR ADICIONAL:	Nº 1	Valor: $71.074.717	Fecha: 16/12/21
VALOR TOTAL (Acumulado)	$ 274.148.700		
PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio.		
PLAZO ADICIONAL:	Nº 1	Tiempo: N/A	Fecha: N/A
PLAZO TOTAL (Acumulado)			
FECHA DE INICIO: (dd/mm/aa)	22/10/2021		

FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN: (dd/mm/aa)	Nº 1	**Término**		**Fecha (dd/mm/aa)**
		Suspensión:		
		Reiniciación:		

MUNICIPIO DE PAICOL	**ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAICOL** **"DE CORAZÓN POR LO NUESTRO"** **Calle 4 No. 6-68, Telefax 031-7945700** **www.paicol-huila.gov.co** **E-mail: planeacion@paicol-huila.gov.co** **CÓDIGO POSTAL 415040**	GD-400-18-06 VERSIÓN: 2 MECI FECHA: 23-01-2020	De Corazón por lo Nuestro
	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO O CONVENIO		

FECHA DE TERMINACIÓN: (dd/mm/aa)	21 DE DICIEMBRE DE 2021

GARANTÍAS:

Pólizas					
N° DE PÓLIZA	**FECHA DE APROBACIÓN**	**TIPO DE AMPARO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
				INICIO	**FINAL**
14-44-101136765	**14/10/2021**	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**	**54.829.739,99**	7/10/2021	30/04/2022
	14/10/2021	**PAGON DE SALARIOS**	**54.829.739,99**	7/10/2021	30/12/2024
	14/10/2021	**ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA**	**54.829.739,99**	LIQUIDACION	1 AÑO 2 MESES Y 24 DIAS
	14/10/2021	**CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO**	**54.829.739,99**	LIQUIDACION	5 AÑOS
14-40-101038998	**14/10/2021**	**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**	**181.705.200,00**	7/10/2021	30/12/2021

SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL:

Que el contratista acreditó el cumplimiento del pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social así:

PLANILLA Nº 55583633 de Noviembre de 2021	**Salud:**			**$ 187.500**
	Fondo de pensión:			**$ 240.000**
	ARL.:			**$ 36.600**
	CCF:			**$ 30.000**
		TOTAL	**$**	**494.100**
PLANILLA Nº 55754589 de Noviembre de 2021	**Salud:**			**$ 191.900**
	Fondo de pensión:			**$ 245.600**
	ARL.:			**$ 8.100**
	CCF:			**$ 0**
		TOTAL	**$**	**445.600**
PLANILLA Nº 55604353 de Noviembre de 2021	**Salud:**			**$ 191.900**
	Fondo de pensión:			**$ 245.600**
	ARL.:			**$ 8.100**
	CCF:			**$ 0**
		TOTAL	**$**	**445.600**

2. BALANCE FINANCIERO Y CONTABLE

DESCRIPCIÓN DE PAGOS	FECHA (dd/mm/aa)	VALOR	AMORTIZA-CIÓN	SALDO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**16/12/2021**	**$ 274.148.699,96**	**$**	**$ 274.148.699,96**
VALOR FINAL CONTRATADO				
VALOR ANTICIPO				
VALOR ACTA PARCIAL N°1	**25/11/2021**	**$ 114.303.715,63**		**$ 159.844.984,33**
VALOR ACTA PARCIAL N°2	**23/12/2021**	**$ 132.429.974,91**		**$ 27.415.009,42**
VALOR ACTA FINAL	**30/12/2021**	**$ 26.899.546,19**		**$ 515.463,23**
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO				

RENDIMIENTOS FINANCIEROS				
VALOR REINTEGRADO POR EL CONTRATISTA O CONVENIENTE				

3. COMPONENTE TÉCNICO

CONFORME A LOS LINEAMIENTOS DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 160 DE 2021 Y LAS NORMAS SOBRE EJECUCIÓN CONTRACTUAL VIGENTES, ME PERMITO INDICAR QUE EL CONTRATISTA RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS CON CEDULA No. 79.623.949, ESTA CUMPLIO A SATISFACCIÓN CON EL OBJETO DEL MENCIONADO EN EL CONTRATO Y LAS OBLIGACIONES QUE DE ESTE SE DERIVAN, EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 20 DE DICIEMBRE AL 21 DE DICIEMBRE DEL 2021.

Que para mayor detalle, se describen estos resultados, así:

CONCLUSIONES CUMPLIMIENTO DE ENTREGADOS

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
1. Cumplir en forma adecuada y oportuna con la ejecución de la totalidad de las actividades contratadas	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista cumplio en forma adecuada y oportuna con la ejecución de la totalidad de las actividades contratadas parcialmente		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
2. Ejecutar y entregar las obras contratadas conforme a los criterios de calidad exigibles, los diseños, los planos y las especificaciones de construcción aprobados por el Municipio, con sujeción a los precios unitarios estipulados y dentro del plazo establecido	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista ejecuto y entrego las obras contratadas conforme a los criterios de calidad exigibles, los diseños, los planos y las especificaciones de construcción aprobados por el Municipio, con sujeción a los precios unitarios estipulados y dentro del plazo establecido		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
3. Garantizar la calidad de los trabajos contratados ofreciendo materiales certificados, mano de obra calificada y no calificada con las especificaciones requeridas	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Garantizo la calidad de los trabajos contratados ofreciendo materiales certificados, mano de obra calificada y no calificada con las especificaciones requeridas		

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
4. Ejecutar la obra de acuerdo las especificaciones técnicas, dentro de los tiempos exigidos	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Ejecuto las obras de acuerdo las especificaciones técnicas, dentro de los tiempos exigidos		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
5. Realizar las contrataciones correspondientes con el fin de dar cumplimiento al objeto del presente contrato	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Realizo3 las contrataciones correspondientes con el fin de dar cumplimiento al objeto del presente contrato		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
6. Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Adopto las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores		
OBLIGACIÓN	**% DE**	**% DE CUMPLIMIENTO**
7. Para el correcto desarrollo del objeto contractual, todo lo que requiera el servicio de transporte para el traslado de implementos, materiales, elementos y personal destinado a la ejecución del mismo, estará a cargo del contratista	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Para el correcto desarrollo del objeto contractual, presto el servicio de transporte para el traslado de implementos, materiales, elementos y personal destinado a la ejecución del mismo, estará a cargo del contratista		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
8. El contratista realizará el respectivo programa de Señalización de las obras, para informar y prevenir sobre la actividad que se está desarrollando; estas se ubicarán con anterioridad al iniciar la obra, permanecer durante la ejecución de la misma y serán retirados una vez cesen las labores que originaron su instalación y el cual será de absoluta responsabilidad del contratista	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		

El contratista realizo el respectivo programa de Señalización de las obras, para informar y prevenir sobre la actividad que se está desarrollando; estas se ubicarán con anterioridad al iniciar la obra, permanecer durante la ejecución de la misma y serán retirados una vez cesen las labores que originaron su instalación y el cual será de absoluta responsabilidad del contratista		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
9. La seguridad y el cuidado de las obras adelantadas durante el tiempo de ejecución estarán bajo responsabilidad del contratista hasta la liquidación y entrega final de las mismas al Municipio de Paicol	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista presto la seguridad y el cuidado de las obras adelantadas durante el tiempo de ejecución estarán bajo responsabilidad del contratista hasta la liquidación y entrega final de las mismas al Municipio de Paicol		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
10.Todos los trabajos que se realicen deben cumplir con los parámetros establecidos en seguridad y salud en el trabajo (SST), utilizando los equipos y herramientas necesarias para evitar accidentes que afecten a los trabajadores y a los usuarios	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista cumplio con todos los trabajos que se realicen cumpliendo con los parámetros establecidos en seguridad y salud en el trabajo (SST), utilizando los equipos y herramientas necesarias para evitar accidentes que afecten a los trabajadores y a los usuarios		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
11. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la administración municipal. Interventor o supervisor	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista acato las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la administración municipal. Interventor o supervisor		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
12. El ejecutor se compromete a asistir y participar en las reuniones que los supervisores convoque para hacer seguimiento a la ejecución del contrato	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista asistio y participo en las reuniones que los supervisores convoque para hacer seguimiento a la ejecución del contrato		

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
13. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y en trabamientos	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista obro con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y en trabamientos		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
14. Presentar informe final que contenga la relación de las actividades realizadas durante el desarrollo de los trabajos de obra	100,00%	100,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista presento informe final a la liquidacion		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
15. Cumplir con las obligaciones laborales en la ejecución del contrato	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista cumplio con las obligaciones laborales en la ejecución del contrato		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
16. Mantener limpios los sitios de trabajo a intervenir	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista mantuvo limpios los sitios de trabajo a intervenir		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
17. El contratista retirará los escombros y/o residuos de obra y material sobrante, los cuales deberán ser dispuestos según las normatividades ambientales vigentes. Estos trabajos de aseo y retiro de escombros no serán objeto de reconcomiendo económico alguno por parte del municipio	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista retiro los escombros y/o residuos de obra y material sobrante, los cuales deberán ser dispuestos según las normatividades ambientales vigentes.		

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
18. No aceptar presiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley y comunicar oportunamente al MUNICIPIO y a la autoridad competente, si ello ocurriere, so pena de que EL MUNICIPIO declare la caducidad del contrato		0,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
No se presentaron presiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
19. Acreditar afiliación a salud, pensión según lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, 797 de 2003 y Decreto 510 de 2003. Decreto 1273 de 2018	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Acredito la afiliación a salud, pensión según lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, 797 de 2003 y Decreto 510 de 2003. Decreto 1273 de 2018, mediente planilla No. 1041863133 del mes de octubre de 2021		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
20. El contratista deberá pagar oportunamente los salarios, honorarios, prestaciones sociales, aportes a salud, pensión y riesgos laborales del personal contratado y los subcontratistas, requeridos para la ejecución del contrato	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista pago oportunamente los salarios, honorarios, prestaciones sociales, aportes a salud, pensión y riesgos laborales del personal contratado y los subcontratistas, requeridos para la ejecución del contrato		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
21. Solicitar y adelantar los trámites necesarios para obtener los permisos, licencias o autorizaciones a que haya lugar para la ejecución de los trabajos	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Solicito y adelanto los trámites necesarios para obtener los permisos, licencias o autorizaciones a que haya lugar para la ejecución de los trabajos		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**

22. En caso de cualquier novedad o anomalía, reportar la situación de forma inmediata, al supervisor del contrato, por escrito	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
No se presento ninguna novedad o anomalia en la ejecucion del contrato		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
23. En el evento de que por cualquier motivo sea necesario ampliar el plazo de ejecución del contrato, el contratista mantendrá los mismos precios ofertados y pactados en el anexo de la oferta económica, estos mismos precios se mantendrán, y así lo autoriza el contratista en el evento en que la ejecución de la obra sea necesario ejecutar obras adicionales y/o mayores cantidades de obra, por lo que queda claro, que el municipio de Paicol, no reconocerá sumas superiores a las pactadas en el contrato principal y el contratista con la sola presentación de su propuesta autoriza tal situación	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista mantubo los mismos precios ofertados y pactados en el anexo de la oferta económica.		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
24. El contratista asume el 100% del valor que deba cancelar por concepto de impuestos, tasas y contribuciones a los que haya lugar y se configuren con la presentación de la propuesta y con la celebración y ejecución del contrato en caso de ser adjudicatario, así lo entenderá la administración a recibir sus propuestas y el contratista asumirá plenamente su responsabilidad en materia tributaria	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista asumio el 100% del valor que deba cancelar por concepto de impuestos, tasas y contribuciones a los que haya lugar y se configuren con la presentación de la propuesta y con la celebración y ejecución del contrato en caso de ser adjudicatario, así lo entenderá la administración a recibir sus propuestas y el contratista asumirá plenamente su responsabilidad en materia tributaria		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
25. Adquirir y utilizar por su cuenta y riesgo los materiales necesarios para la ejecución de las obras, los cuales deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con las especificaciones exigidas	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista Adquirio y utilizo por su cuenta y riesgo los materiales necesarios para la ejecución de las obras, los cuales deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con las especificaciones exigidas		

MUNICIPIO DE PAICOL	**ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAICOL** **"DE CORAZÓN POR LO NUESTRO"** **Calle 4 No. 6-68, Telefax 031-7945700** **www.paicol-huila.gov.co** **E-mail: planeacion@paicol-huila.gov.co** **CÓDIGO POSTAL 415040**	GD-400-18-06 VERSIÓN: 2 MECI FECHA: 23-01-2020	De Corazón por lo Nuestro
	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO O CONVENIO		

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
26. Las demás que por ley o por la naturaleza del contrato se entiendan de pleno incorporadas al mismo	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista cumple con todo lo de ley		

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
27. El contratista atendio las instrucciones y lineamientos que durante la ejecución del contrato le imparta la interventoría del proyecto y/o el supervisor de obra designados por el contratante	100,00%	10,00%
ACTIVIDADES EJECUTADAS		
El contratista atendio las instrucciones y lineamientos que durante la ejecución del contrato le imparta la interventoría del proyecto y/o el supervisor de obra designados por el contratante		
Las actividades relacionadas se cumplieron y recibieron a satisfacción.		

Conforme a la información relacionada , el Supervisor designado, certifica que el Contratista ejecutó a satisfacción las obligaciones pactadas durante el periodo comprendido entre el 20 de diciembre de 2021 al 21 de diciembre de 2021, cumplió a cabalidad con el objeto contractual, razón por la cual se autoriza el pago correspondiente al acta final informe de ejecución.

Para constancia se firma en el municipio de Paicol hoy 30 de diciembre de 2021.

Firma: _____
Nombre: MARÍA CAMILA CAMERO RODRÍGUEZ
Supervisor Designado

(Firmas de control de calidad del Documento)	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE Y FIRMA	MARÍA CAMILA CAMERO RODRÍGUEZ	MARÍA CAMILA CAMERO RODRÍGUEZ
CARGO	Supervisor Designado	Supervisor Designado