ACTA No.1 DE MODIFICACIÓN TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO No. 21000860 H3 DE 2021

TIPO DE CONTRATO	*CONTRATO DE INTERVENTORÍA*
No. CONTRATO	*No. 21000860 H3 DE 2021*
CONTRATANTE	*AERONÁUTICA CIVIL – REGIONAL ANTIOQUIA*
CONTRATISTA	*IGOR SAS*
OBJETO	REALIZAR INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CAREPA, CIENAGA, MONTELIBANO Y MONTERIA
AEROPUERTO Y CIUDAD	*AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN-CAREPA ANTIOQUIA* *AEROPUERTO EL PINDO- MONTELIBANO.* *AEROPUERTO LOS GARZONES- MONTERÍA.* *AEROPUERTO BERÁSTEGUI- CIENAGA DE ORO*
VALOR INICIAL	*VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE ($25.551.680) IVA INCLUIDO*
PLAZO CONTRACTUAL	*CINCO (5) MESES*
FECHA DE INICIO	*18 DE AGOSTO DE 2021*
FECHA DE SUSPENSION	*N/A*
FECHA DE TERMINACION INICIAL	*31 DE DICIEMBRE DE 2021*
INTERVENTOR	*WILSON ALBEIRO GONZALEZ MATALLANA*
SUPERVISOR	*ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN*

En la ciudad de Rionegro, el 21 de diciembre de 2021 se reunieron WILSON ALBEIRO GONZÁLEZ MATALLANA, identificado con cédula de ciudadanía 1.053.336.877 de Chiquinquirá, obrando en calidad de Representante legal del contratista IGOR S.A.S NIT 901.335.615-6 y ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMAN, identificado con Cedula de Ciudadanía 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato, con el fin de acordar, aprobar y modificar el tiempo de ejecución del contrato de interventoría No. 21000860 H3 DE 2021.

CONSIDERANDOS:

Se realizó el aumento de tiempo o prórroga del actual contrato de interventoría 21000860 H3 DE 2021 que tiene por objeto REALIZAR INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CAREPA, CIENAGA, MONTELIBANO Y MONTERIA, de acuerdo a la solicitud presentada por la interventoría, con una prórroga que se presenta de la siguiente manera:

- Realizando una proyección de las actividades ejecutadas a la fecha, la terminación de obras de todos los frentes estaría fijada para el 23 de Diciembre de 2021, sin embargo es de conocimiento de la supervisión y de la interventoría que la rocería destinada para el VOR del aeropuerto de Montería, ha tenido inconvenientes que no han permitido su normal desarrollo, por lo cual hasta el momento, ha sido la única actividad de todo el contrato de obra, 21000794 H4 de 2021, que no ha sido completada en su totalidad, es por esto que por medio del presupuesto, se demuestra que sería necesario implementar una prórroga que permita terminar y dejar entrega de obras a satisfacción con la supervisión del vigente contrato.
- El tiempo estimado para culminar una última rocería para montería es de 17 días, para entregar el día 17 de enero de 2022, la cantidad de hectáreas estimada para la ronda de rocería es de 19,34 hectáreas, es pertinente recordar que estas actividades tienen incluidas el retiro del material sobrante, la fumigación de las áreas intervenidas y limpieza de malla.
- Las hectáreas ejecutadas hasta el momento son 65, con la prórroga se podría ejecutar una ronda más, para un total de 84 hectáreas para el aeropuerto de montería.
- El porcentaje del contrato, sin realizar esta actividad, es del 96%.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
Principio de Procedencia: 1201.028	**ACTA No.1 DE MODIFICACIÓN TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO No. 21000860 H3 DE 2021**

	NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	% PROGRAMADO	% AVANCE	% RETRASO
	AEROPUERTO MONTERÍA CÓRDOBA						
1,1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	108 días	23-ago-21	31-dic-21	77,4%	77%	0%
1,2	resane y pintura sobre interiores	6 días	4-oct-21	9-oct-21	100,0%	100%	0%
1,3	resane y pintura sobre muros exteriores	5 días	11-oct-21	15-oct-21	100,0%	100%	0%
1,4	suministro e instalación de teja termoacústica (incluye retiro)	12 días	13-sep-21	25-sep-21	0%	0%	0%
1,5	Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	2 días	27-ago-21	30-ago-21	0%	0%	0%
1,6	Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.	3 días	31-ago-21	3-sep-21	100%	100%	0%
1,7	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	3 días	3-sep-21	7-sep-21	100%	100%	0%
1,8	Mortero 1:4. para pie de amigo	5 días	7-sep-21	11-sep-21	100%	100%	0%
1,9	Suministro e instalación cerramiento tipo I en malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8"	10 días	30-aSgo-21	10-sep-21	100%	100%	0%
1,10	Desmonte de cerramiento en mal estado	3 días	24-ago-21	27-ago-21	100%	100%	0%
1,11	Cimiento concreto ciclópeo (60:40)	1 día	30-ago-21	31-ago-21	0%	0%	0%
1,12	enchape de piso en cerámica	6 días	27-sep-21	2-oct-21	100%	100%	0%
	ITEMS NO PREVISTOS						
NP 1-1	Esmalte sobre lamina llena incluye pelada y lijada	8días	12-nov-21	23-nov-21	100%	100%	0%
NP 1-2	Esmalte sobre lamina lineal incluye pelada y lijada	5 días	23-nov-21	29-nov-21	100%	100%	0%
NP 1-3	Pintura epoxica	12 días	23-nov-21	7-dic-21	100%	100%	0%
NP 1-4	Baranda metalica	8 días	7-dic-21	17-dic-21	100%	100%	0%

NP 1-8	Andamios para pintura torre altura 10 mts	3 días	7-dic-21	10-dic-21	100%	100%	0%
NP 1-11	Impermeabilizacion cubierta en concreto sellado de fisuras	3 días	10-dic-21	13-dic-21	100%	100%	0%
NP 1-12	Impermeabilizacion paredes internas sika	4 días	23-nov-21	27-nov-21	100%	100%	0%
NP 1-14	Impermeabilizante para placa cubierta en acrilico + fibra	5 días	27-nov-21	3-dic-21	100%	100%	0%
NP 1-15	Suministro e instalacion de canales metalicos para recoleccion de agua de las cubiertas. Incluye desmonte de existente	15 días	23-nov-21	11-dic-21	100%	100%	0%
NP 1-16	Pañete impermeabilizado muros 1:3 E=1,5 cm.	10 días	23-nov-21	4-dic-21	100%	100%	0%

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

Principio de Procedencia: 1201.028

FORMATO

ACTA No.1 DE MODIFICACIÓN TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO No. 21000860 H3 DE 2021

Nº ITEM DE PAGO	ESPECIFICACION GENERAL	ESPECIFICACION PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESUPUESTO PROGRAMADO	PRESUPUESTO EJECUTADO
AEROPUERTO MONTERÍA CÓRDOBA									
1,1	x		Mantenimiento de zonas verdes. 1. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	84,00	$ 684.509,00	$ 57.498.756,00	$ 44.492.537,39	$ 44.492.537,39
1,2	x		resane y pintura sobre interiores	m2	1032,58	$ 21.030,00	$ 21.715.156,40	$ 21.715.156,40	$ 21.715.156,40
1,3	x		resane y pintura sobre muros exteriores	m2	772,29	$ 22.924,00	$ 17.703.975,96	$ 17.703.975,96	$ 17.703.975,96
1,4	x		suministro e instalación de teja termoacústica (incluye retiro)	m2	0,00	$ 85.252,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
1,5	x		Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	m3	0,00	$ 52.842,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
1,6	x		Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.	m3	3,24	$ 845.682,00	$ 2.740.009,68	$ 2.740.009,68	$ 2.740.009,68
1,7	x		Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	1,20	$ 627.627,00	$ 753.152,40	$ 753.152,40	$ 753.152,40
1,8	x		Mortero 1:4. para pie de amigo	ml	40,00	$ 23.115,00	$ 924.600,00	$ 924.600,00	$ 924.600,00
1,90	x		Suministro e instalación cerramiento tipo I en malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8"	ml	40,00	$ 315.136,00	$ 12.605.440,00	$ 12.605.440,00	$ 12.605.440,00
1,10	x		Desmonte de cerramiento en mal estado	ml	41,00	$ 13.364,00	$ 547.924,00	$ 547.924,00	$ 547.924,00
1,11	x		Cimiento concreto ciclópeo (60:40)	m3	0,00	$ 481.704,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
1,12	x		enchape de piso en cerámica	m2	51,5	$ 112.862,00	$ 5.812.393,00	$ 5.812.393,00	$ 5.812.393,00
Subtotal							**$ 120.301.407,44**	**$ 107.295.188,83**	**$ 107.295.188,83**
NP 1-1	x		Esmalte sobre lamina llena incluye pelada y lijada	m2	19,48	$ 24.400,00	$ 475.312	$ 475.312,00	$ 475.312,00
NP 1-2	x		Esmalte sobre lamina lineal incluye pelada y lijada	ml	123,1	$ 15.187,00	$ 1.869.520	$ 1.869.519,70	$ 1.869.519,70
NP 1-3	x		Pintura epoxica	m2	219,46	$ 26.181,00	$ 5.745.682	$ 5.745.682,26	$ 5.745.682,26
NP 1-4	x		Baranda metalica	ml	2,8	$ 348.000,00	$ 974.400	$ 974.400,00	$ 974.400,00
NP 1-8	x		Andamios para pintura torre altura 10 mts	glo	1,00	$ 800.000,00	$ 800.000	$ 800.000,00	$ 800.000,00
NP 1-11	x		Impermeabilizacion cubierta en concreto sellado de fisuras	m2	39,61	$ 30.659,00	$ 1.214.403	$ 1.214.402,99	$ 1.214.402,99
NP 1-12	x		Impermeabilizacion paredes internas sika	m2	62,96	$ 30.659,00	$ 1.930.291	$ 1.930.290,64	$ 1.930.290,64
NP 1-14	x		Impermeabilizante para placa cubierta en acrilico + fibra	m2	164,04	$ 46.080,00	$ 7.558.963	$ 7.558.963,20	$ 7.558.963,20
NP 1-15	x		Suministro e instalacion de canales metalicos para recoleccion de agua de las cubiertas. Incluye desmonte de existente	ml	7,0	$ 173.534,00	$ 1.214.738	$ 1.214.738,00	$ 1.214.738,00
NP 1-16	x		Pañete impermeabilizado muros 1:3 E=1,5 cm.	m2	21,94	$ 32.963,00	$ 723.208	$ 723.208,22	$ 723.208,22
							$ 22.506.517,01	**$ 22.506.517,01**	**$ 22.506.517,01**
							$ 142.807.924,45	**$ 129.801.705,84**	**$ 129.801.705,84**

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
Principio de Procedencia: 1201.028	**ACTA No.1 DE MODIFICACIÓN TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO No. 21000860 H3 DE 2021**

ACUERDAN:

1. Que las presentes modificaciones quedan consignadas en el cuadro de modificación No 01, el cual hace parte integral de la presente acta y está debidamente certificado por el interventor y el supervisor.

2. Que la presente acta **SI** modifica el tiempo de ejecución del contrato de obra.

3. El valor total del contrato **NO** se modifica, se mantiene el valor a la fecha de $25.551.680 M/CTE.

4. El contratista no realizará ninguna reclamación a la entidad, sobre el contrato que se modifica mediante esta acta, en sus tiempos de ejecución, incluyendo lucro cesante y/o daño emergente y/o mayor permanencia de equipos en el sitio de la obra.

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma el 21 de diciembre de 2021 por los que en ella intervinieron.

ING.WILSON ALBEIRO GONZALEZ MATALLANA
IGOR SAS - INTERVENTORIA CONTRATISTA
Representante Legal

ALVARO HERNÁN RESTREPO G
SUPERVISOR

Vo.Bo CARLOS ESTEBAN ARRUBLA P
ORDENADOR DEL GASTO