VERIFICACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA No. 0086-ENSUB-DLENS/2021

OBJETO: ARRENDAMIENTO DEL COMEDOR DE SUBOFICIALES, CON DOS PUNTOS DE ATENCIÓN, EL PRIMERO EN PLANTA ALTA DENOMINADO COMEDOR DE SUBOFICIALES, EL SEGUNDO EN LA CAMARA DE SUBOFICIALES PLANTA BAJA, LOS CUALES SERAN UTILIZADOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION DEL PERSONAL DE SUBOFICIALES Y CIVILES, LOS CUALES SE ENCUENTRAN UBICADAS DENTRO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES A.R.C. “BARRANQUILLA” (ENSUB).

PRESUPUESTO OFICIAL: El presente proceso no genera erogación alguna para el tesoro Nacional.

EL VALOR MENSUALES SERA POR: UN MILLON SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($1.663.868,00) M/CTE, discriminados de la siguiente manera:

UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($1.280.059.00) correspondiente al canon de arriendo y demás erogaciones del orden Nacional, Departamental y/o municipal**.**

SERVICIOS PUBLICOS: a) El arrendatario deberá cancelar los servicios públicos de la Cámara de Suboficiales (Comedor), Comedor de Suboficiales Planta alta de la siguiente manera: **b)** cancelar la factura generada por la empresa de servicios públicos de agua (triple A) y gas (Gases del Caribe) del Comedor de Suboficiales Planta alta, **c)** por el concepto de servicios públicos de energía del Comedor de Suboficiales Planta alta, y servicios de energía y agua de la Cámara de Suboficiales (Comedor planta baja) deberá la suma de **TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS ($383.809.00).**

CLASIFICACIÓN UNSPSC	GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
80131502	F SERVICIO	80 Servicios de Gestión, Servicios profesionales de empresa y servicios administrativos.	13 Servicios inmobiliarios	15 Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificaciones	02 Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales

FECHA DE VERIFICACIÓN: 30 de diciembre de 2021

PROPUESTA PRESENTADA:

PEÑARANDA ALDANA YULY VEYS, propietaria del establecimiento de comercio denominado PANADERIA Y REFRESQUERIA LA 37.

1. VERIFICACIÓN DE PRECIO:

Una vez verificados los precios ítem por ítem de la oferta, se encuentra, que el oferente allego los valores correspondientes, y solicitados en la solicitud de oferta No.0086- ENSUB-DLENS/2021.

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	CANT	VALOR ARRIENDO	VALOR SERVICIOS PÚBLICOS	VALOR TOTAL
1	ARRENDAMIENTO DEL COMEDOR DE SUBOFICIALES, CON DOS PUNTOS DE ATENCIÓN, EL PRIMERO EN PLANTA ALTA DENOMINADO COMEDOR DE SUBOFICIALES ALUMNOS DE LOS CURSOS DE CAPINTE Y CAPAVAN, EL SEGUNDO EN LA CAMARA DE SUBOFICIALES PLANTA BAJA, LOS CUALES SERAN UTILIZADOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION DEL PERSONAL DE SUBOFICIALES Y CIVILES, LAS CUALES SE ENCUENTRAN UBICADAS DENTRO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES A.R.C. “BARRANQUILLA” (ENSU B), con dimensión aproximada de 377 m2 ubicado dentro de las instalaciones del Batallón Naval de la Escuela Naval de Suboficiales ARC “Barranquilla” en planta alta, destinado para lo señalado en el objeto contractual	12 MESES	$1.280.059	$383.809	$19.966.416
				VALOR TOTAL :	$19.966.416

2. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS: Se verificará que la documentación presentada por el proponente, cumpla con los criterios establecidos en la solicitud de oferta así:

ITEM	DOCUMENTO	CUMPLE/NO CUMPLE
1	Fotocopia del Registro Único Tributario (RUT) a fin de verificar el Régimen Tributario al que corresponde.	CUMPLE
2	Diligenciamiento del Anexo “C” PROPUESTA ECONOMICA.	CUMPLE

3. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:

Una vez verificada la propuesta presentada por PEÑARANDA ALDANA YULY VEYS, propietaria del establecimiento de comercio denominado PANADERIA Y REFRESQUERIA LA 37, cumple con los requisitos exigidos en la solicitud de oferta, por tal motivo **CUMPLE,** y se recomienda al señor Jefe del Departamento Logístico, adjudicar el proceso de contratación directa 0086-ENSUB-DLENS-2021, al oferente antes mencionado .

Se eleva la presente verificación para los fines señalados en el proceso de verificación económica del proceso de contratación directa No 0086-ENSUB-DLENS-2021.

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO
Verificador económico Solicitud de Oferta No. 0086-ENSB-CLENS-2021