Santiago de Cali, Diciembre 16 de 2021

Señores
DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
Dr. CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director
Ciudad

ASUNTO: INFORME FINAL - CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 4181.010.26.1.547-2021

En atención al asunto me permito hacer entrega del informe final del contrato que tiene por objeto: "PRESTAR LOS SERVICIOS PARA EJECUTAR SANEAMIENTO CATASTRAL, CONTABLE Y/O JURÍDICO DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, PARA ACTUALIZAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SANTIAGO DE CALI"

Agradezco la atención.

Cordialmente,

JAIRO CUEVAS
Representante Legal

Proyecto: Armando Rivera Cobo
Reviso: Carolina Cuevas Mejía

Copia: Carpeta Cto. No. 4181.010.26.1.547-2021

INFORME FINAL

En atención a la cláusula primera, alcance del objeto contractual y obligaciones, con este informe con corte a diciembre 16 del año en curso, se hace entrega final de la labor ejecutada de estudios jurídicos catastrales tendientes al saneamiento contable, identificando los predios que se encuentran en óptimas condiciones de información que cuentan con identificador catastral y matricula inmobiliaria independiente, entregando previamente todas las carpetas con soportes donde se encuentran las respectivas solicitudes para finiquitar el saneamiento por parte de la entidad encargada (Rentas, catastro, unidad de bienes y servicios y/o infraestructura, según sea el caso)

Como resultado de lo anterior, finalmente los predios sujetos a saneamiento según objeto contractual quedaron así:

PROCESO		TOTAL	% EJECUCION
P. SANEADOS (CULMINADOS GESTIOPOLIS)		259	48,9603
P. OK (PAZ Y SALVO PREDIAL)	136		
P. A SANEAR DEUDA IMPTO PREDIAL*	123		
P. YA REVISADOS		270	51,0396
P. PARA SANEAMIENTO EN CATASTRO**	83		
P. PARA SANEAMIENTO EN UNIDAD DE BIENES***	94		
P. PARA INCORPORAR BASE CATASTRAL****	93		
TOTAL		**529**	**100%**

En atención a lo anterior, se hace entrega de la información en medio magnético de la base de datos con 529 predios resultantes del proceso de saneamiento.

Se describe a continuación de acuerdo al proceso en que quedo:

*Los predios a los cuales se les solicito sanear deudas de impuesto predial unificado, reposan en el oficio UAEGBS-006-2021 radicado bajo el No. 202141730102715912 el día 29 de octubre de 2021.

USO PÚBLICO	17
BIEN FISCAL	82
VÍAS PÚBLICAS	24
TOTAL	**123**

**Los predios ya revisados, a los cuales se les solicito corrección de la base catastral, reposan en el oficio UAEGBS-010-2021 radicado bajo el No. 202141730102823562 el día 17 de noviembre de 2021.

Los predios ya revisados, a los cuales se les solicito corrección de la base catastral, reposan en el oficio UAEGBS-020-2021 radicado bajo el No. 202141730103003992 el día 16 de diciembre de 2021.

USO PÚBLICO	25
BIEN FISCAL	36
VÍAS PÚBLICAS	22
TOTAL	**83**

***Los predios ya revisados, a los cuales se les solicito correcciones en la Unidad Administrativa de Bienes y Servicios de la base catastral, reposan en el oficio UAEGBS-011-2021 radicado bajo el No. 202141730102823622 el día 17 de noviembre de 2021.

Los predios ya revisados, a los cuales se les solicito correcciones en la Unidad Administrativa de Bienes y Servicios de la base catastral, reposan en el oficio UAEGBS-021-2021 radicado bajo el No. 202141730103004032 el día 16 de diciembre de 2021.

USO PÚBLICO	19
BIEN FISCAL	36
VÍAS PÚBLICAS	39
TOTAL	**94**

****Los predios a los cuales se les solicito la inscripción al censo catastral, reposan en el oficio UAEGBS-009-2021 radicado bajo el No. 202141730102823492 el día 17 de noviembre de 2021.

Los predios a los cuales se les solicito la inscripción al censo catastral, reposan en el oficio UAEGBS-020-2021 radicado bajo el No. 202141730103003992 el día 16 de diciembre de 2021.

BIENES FISCALES	22
USO PÚBLICO	39
VÍAS PÚBLICAS	32
TOTAL	**93**

Gestiópolis