


|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**


**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – SNR**

**ESTUDIOS PREVIOS**

**OBJETO: CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN, CONSISTENTE EN DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO (274) AUXILIARES ADMINISTRATIVOS PARA EL APOYO EN EL LEVANTAMIENTO DE INVENTARIOS DOCUMENTALES DESCRIPTIVOS, PARA LOS ASUNTOS DE ACUERDO CON LOS PERIODOS HISTORICOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.**

**DEPENDENCIA SOLICITANTE: DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA – GRUPO DE GESTION DOCUMENTAL**

**BOGOTÁ D.C, DICIEMBRE DE 2021**

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

## 1. MARCO GENERAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

La **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho.

**LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** tendrá como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad.


## 2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA SUPERINTENDENCIA PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN

### 2.1. COMPETENCIA

Que de conformidad con lo establecido en el Decreto 2723 de 2014, entre las funciones de la Secretaria General “*Dirigir la ejecución de los programas y actividades relacionadas con los asuntos financieros y contables, gestión del talento humano, contratación pública, servicios administrativos, gestión documental, correspondencia y notificaciones de la Entidad.*”, entre otras:

De conformidad con lo establecido en la Ley 594 de 2000 – Ley General de Archivos, Artículo 11. Obligatoriedad de la conformación de los archivos públicos. El Estado está obligado a la creación, organización, preservación y control de los archivos, teniendo en cuenta los principios de procedencia y orden original, el ciclo vital de los documentos y la normatividad archivística. En este contexto la entidad atiende el Plan de Mejoramiento suscrito con el Archivo General de la Nación, organismo rector en política archivística de conformidad con la Ley 80 de 1989, y adicionalmente realiza acciones con el fin de normalizar la función archivística institucional en apoyo a la función registral en beneficio de los ciudadanos en general y protección e incremento del patrimonio de la Nación, así mismo establece en el Artículo 14. Propiedad, manejo y aprovechamiento de los archivos públicos. La documentación de la administración pública es producto y propiedad del Estado, y éste ejercerá el pleno control de sus recursos informativos. Los archivos públicos, por ser un bien de uso público, o son susceptibles de enajenación”, y al ser la SNR una Entidad del Estado, está obligada a realizar aplicación a la normatividad para la conservación, preservación y disponibilidad de los documentos de archivo a través de procesos de organización, digitalización y su reproducción como lo indica el Artículo 19 de la misma Ley.

En relación con la normatividad archivística vigente (Ley 594 de 2000), se hace necesario que la Superintendencia de Notariado y Registro implemente acciones que permita avanzar de manera eficiente con la actualización e implementación de instrumentos archivísticos, procesos y procedimientos claros y concisos, políticas eficientes para la organización de fondos acumulados y

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |


de los archivos de las áreas y dependencias y la gestión de herramientas electrónicas eficaces y efectivas para salvaguardar la documentación patrimonial de la Entidad, siendo la Guarda de la Fe Pública de la Nación

Con el fin de dar cumplimiento con los objetivos de la SNR, así como la normativa archivística, de acuerdo con la Resolución No. 2863 del 16 de marzo de 2018 *“Por medio de la cual se suprimen unos Grupos Internos de Trabajo de la Superintendencia de Notariado y registro”*, se delega funciones al Grupo de Gestión Documental adscrito a la Dirección Administrativa y financiera, las siguientes funciones:

1. Asistir en la formulación, diseño, organización, ejecución y control de los planes, programas y proyectos que sobre el sistema de gestión documental adopte el Comité de Administración de documentos, con el fin de garantizar una documentación organizada para la Superintendencia.
2. Responder por los programas de gestión documental para la producción, recepción, distribución, seguimiento y consulta de los documentos de tal manera que estos procedimientos contribuyan al desarrollo del programa de gestión y los programas de conservación documental.
3. Responder por la correcta aplicación de las Tablas de Retención Documental que adopte la Superintendencia, con el fin de permitir la normalización del ciclo vital de los documentos en los archivos de gestión, central e histórico de la Entidad.
4. Realizar el diseño, seguimiento y establecimiento de controles de los procedimientos en el sistema de Gestión Documental de la Superintendencia para la correcta implementación de los programas que se adelanten.
5. Organizar la transferencia periódica de los documentos desde los archivos de gestión al Archivo Central.
6. Participar en la adopción, desarrollo, implementación, mantenimiento, revisión y perfeccionamiento del Sistema de Gestión de la Entidad con el propósito de mejorar el desempeño institucional y la capacidad de proporcionar servicios que respondan a las necesidades y expectativas de los usuarios.
7. Preparar y presentar informes sobre las actividades desarrolladas con la oportunidad y periodicidad requeridas para permitir evaluar la gestión de la dependencia. “(....)”

## 2.2. NECESIDAD ESPECÍFICA

La SNR se encuentra en un proceso de inspección, vigilancia y control sobre la Ley General de Archivos con el Archivo General de la Nación, por lo tanto, suscribe un Plan de Mejoramiento con un plazo definido de diciembre de 2015 hasta diciembre de 2017, que según visita de Inspección y Vigilancia el pasado 17 de mayo de 2018, se propone replantear debido a que las acciones definidas en el mismo no tuvieron un avance significativo en su cumplimiento y se da orden perentoria para la actualización de las Tablas de Retención Documental - TRD, la SNR con Rad. SNR2018ER53171 y al Acta de Comité de Gestión y Desempeño con fecha 06 de agosto de 2018, reformula un nuevo Plan de Mejoramiento el cual contempla acciones desde el 2018 hasta diciembre de 2022, realizando reportes periódicos en los meses de agosto y febrero, fechas definidas por el Archivo General de la Nación - AGN en el proceso correspondiente.

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

Los hallazgos identificados en el Plan de Mejoramiento Archivístico, contempla las siguientes Acciones, implementación del Sistema Integrado de Conservación, actualización de instrumentos archivísticos como Tablas de Retención Documental-TRD, Cuadros de Clasificación Documental – CCD, elaborar y adoptar el Programa de Gestión. Documental-PGD, Elaboración de Tablas de Valoración Documental-TVD, organización de archivos de gestión de acuerdo con la normatividad archivística, organización de archivos históricos, historias laborales e Inventario Único Documental-FUID.


El Plan de Mejoramiento Archivístico contempla acciones orientadas a la elaboración o actualización de instrumentos archivísticos, la conformación de archivos públicos, la organización de archivos de gestión y archivos históricos, cumpliendo los lineamientos establecidos por la normatividad archivística.

En el marco del proyecto de Inversión “Implementación del sistema de gestión documental de la SNR a nivel nacional.” identificado con el código BPIN: 2021011000247 y Rubro C-1299-0800-9-0-1299052-02, tiene como objetivo, descongestionar la administración documental de la propiedad inmobiliaria registrada, en el territorio Nacional, dentro de sus objetivos específicos se tienen los de intervenir archivísticamente los documentos que no han sido procesados, incrementando la capacidad de intervención de los fondos documentales y archivos. - Implementar un adecuado tratamiento documental, actualizando los procesos y procedimientos instrumentales, y brindando los mecanismos para que faciliten el cumplimiento de los lineamientos documentales, lo cual implica contar con el recurso humano requerido para dar cumplimiento del desarrollo de dichas actividades en la conservación, organización y digitalización, que permita garantizar la preservación y recuperación documental en las oficinas de la SNR a nivel nacional.

### **2.3. DEFINICIÓN TÉCNICA DE LA FORMA EN QUE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO PUEDE SATISFACER LA NECESIDAD**

El desarrollo del objeto a contratar será en apoyo a los procesos de levantamiento de selección, clasificación organización y levantamiento de inventarios descriptivos y documentales de archivos de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos a Nivel Nacional, encaminados al apoyo en la elaboración de las Tablas de Valoración Documental, teniendo en cuenta los reportes necesarios del seguimiento del Plan de Mejoramiento Archivístico de la vigencia 2022 frente a los reportes solicitados por el Archivo General de la Nación y otras entidades en consecuencia del seguimiento a herramientas como el FURAG y Ley de Transparencia.

En cumplimiento de objetivos estratégicos de la Entidad, se hace necesario contar con doscientos setenta y cuatro auxiliares administrativos con mínimo 6 meses de experiencia laboral, que apoyen dichas actividades, siendo estas articuladas con otras entidades del Orden Nacional como el Archivo General de la Nación, entre rector de la política archivística de Colombia y que ejerce funciones de inspección y vigilancia sobre los diferentes Planes de Mejoramiento concertados; teniendo en cuenta que actualmente el Grupo de Gestión Documental no cuenta con personal suficiente y calificado para llevar a cabo tareas específicas que permitirán a la Entidad avanzar en objetivos tácticos y estratégicos del Proceso de Gestión Documental.

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

De acuerdo con lo anterior, es deber de la entidad adelantar todos los procesos de selección de contratistas que le permitan cumplir estrictamente los mandatos legales en cuanto a la prestación del servicio público de registro y la guarda de la fe pública.

En cumplimiento a la normatividad archivística vigente (Ley 594 de 2000), se hace necesario que la Superintendencia de Notariado y Registro implemente acciones que permita avanzar de manera eficiente con la implementación de instrumentos archivísticos, procesos y procedimientos, políticas eficientes para la organización de fondos acumulados y de los archivos de las áreas y dependencias y la gestión de herramientas electrónicas eficaces y efectivas para salvaguardar la documentación patrimonial de la Entidad, siendo la Guarda de la Fe Pública de la Nación

Conforme a lo anterior, se hace necesario contratar doscientos setenta y cuatro auxiliares administrativos que cumplan con la idoneidad, experiencia y requisitos establecidos en el presente estudio previo, teniendo en cuenta que de acuerdo con la certificación expedida por el/la director/a de Talento Humano de LA SUPERINTENDENCIA en la actualidad la planta global de personal de la Entidad no cuenta con el personal suficiente para encargarse de la totalidad de las actividades que implica este objeto, por lo cual se hace necesario la contratación del perfil requerido en el estudio previo que garantice la consecución del objetivo definido.

### **3. OBJETO A CONTRATAR CON SUS ESPECIFICACIONES, AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS**

#### **3.1. OBJETO**

Prestar con plena autonomía técnica y administrativa su apoyo a la gestión como AUXILIAR ADMINISTRATIVO para el apoyo a los procesos y actividades relacionadas con la aplicación de procesos técnicos archivísticos, conforme a los lineamientos contenidos en el Plan Estratégico Institucional de la Entidad.

##### **3.1.1 ALCANCE DEL OBJETO**


No aplica alcance del objeto para el presente contrato.

#### **3.2. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**


##### **3.2.1. OBLIGACIONES GENERALES**

**EL CONTRATISTA** adquiere para con **LA SUPERINTENDENCIA**, las siguientes obligaciones generales:

1. Aportar y cargar en la Plataforma Transaccional del **SECOP II**, para conocimiento de la **SUPERINTENDENCIA** y en los plazos en los que se le determine, los documentos requeridos para el inicio del contrato.

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

2. Constituir la Garantía Única, dentro de los 03 días siguientes a la suscripción del contrato a favor de la Superintendencia de Notariado y Registro por los valores y con los amparos previstos, mantenerla vigente durante el término establecido por la **SUPERINTENDENCIA** y cargarla en la Plataforma Transaccional del **SECOP II** para su posterior aprobación por la **SUPERINTENDENCIA**.
3. Remitir el soporte de la afiliación a la A.R.L a la Dirección de Contratación dentro de los 03 días siguientes a la firma del contrato por la Plataforma SECOP II.
4. Suscribir, conjuntamente con el supervisor, el acta de inicio correspondiente una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.
5. Aportar el examen médico de salud ocupacional solicitado por la SNR con la presentación de la primera cuenta de cobro.
6. Acreditar su afiliación a una Entidad Promotora de Salud (E.P.S.), a una Administradora de Fondos de Pensiones (A.F.P.) y a una Administradora de Riesgos Laborales (A.R.L.) y, encontrarse al día en el pago de los respectivos aportes.
7. Ejecutar con plena autonomía técnica y administrativa el objeto contractual.
8. Ejecutar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos por la SNR.
9. Para efectos del pago mensual de honorarios **EL CONTRATISTA** deberá presentar: Impresión o fotocopia de la respectiva planilla con la que se realiza el pago discriminados E.P.S., A.F.P. y A.R.L., salvo las excepciones legalmente establecidas y el formato informe de supervisión de cumplimiento de contrato prestación de servicios aprobado por el supervisor del contrato, formato de retención en la fuente y cargar las evidencias de la ejecución del contrato en la plataforma SECOP II.
10. Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de quien sea designado como supervisor del contrato.
11. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.
12. Corregir de forma inmediata cualquier falla o error que se cometa en la ejecución del objeto contractual.
13. Disponer lo necesario para que el objeto del contrato se cumpla a cabalidad.
14. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a la Superintendencia de Notariado y Registro y demás autoridades competentes cuando se presenten tales circunstancias.
15. Cumplir con los demás deberes a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato.
16. Subir a la Plataforma Transaccional del **SECOP II** los informes mensuales, dentro de los cinco (05) días siguientes a la aprobación de los mismos.


|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

17. Queda prohibido prestar el servicio en estado de embriaguez y/o bajo el consumo de sustancias psicoactivas.
18. Reportar de manera inmediata cualquier novedad o anomalía, al supervisor del contrato.
19. Presentar al Supervisor del Contrato los siguientes informes en original y copia o vía correo electrónico y cargarlos en la plataforma SECOP II: **A) Informes mensuales** que den cuenta sobre el cumplimiento mensual de sus obligaciones, la meta semanal propuesta y el estado de ejecución del objeto. **B) Informe final** a la terminación del contrato que consolide todas las actividades y resultados obtenidos durante la ejecución del contrato, señalando aquellos aspectos que considere relevantes y formulando recomendaciones para garantizar el buen funcionamiento de la entidad.
20. Legalizar, dentro del mismo mes de su reconocimiento, los viáticos pagados y reconocidos por la Entidad. De no hacerlo, la cuenta de cobro del mes correspondiente no será tramitada hasta tanto **EL CONTRATISTA** acredite la legalización pendiente.
21. Entregar a la finalización del contrato, en perfecto estado, salvo el deterioro normal por el uso, los elementos y equipos entregados para la prestación del servicio objeto de este contrato reportados en su inventario individual, así como el carnet de identificación y la tarjeta de acceso en caso de que estos le hayan sido suministrados. Dicha entrega se realizará al supervisor del contrato.
22. Cumplir con las políticas de seguridad de la información y los lineamientos dados por **LA SUPERINTENDENCIA** relacionados con el Sistema de Gestión de Seguridad de la Información.
23. Encargarse personalmente del archivo de la documentación que deba gestionar con objeto del contrato, de acuerdo con el manual de archivo y correspondencia vigente y/o normas del Archivo General de la Nación.
24. Responder en forma oportuna por el diligenciamiento y gestión de la correspondencia generada y recibida como usuario, a través del Sistema de Gestión Documental.

### 3.2.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

**EI CONTRATISTA**, adquiere para con **LA SUPERINTENDENCIA** las siguientes obligaciones específicas:

1. Concertar previo inicio de actividades con la Coordinación del Grupo de Gestión Documental, el cronograma de actividades a desarrollar en cada ORIP.
2. Adelantar las actividades de clasificación, organización y levantamiento de Inventario documental de los archivos administrativos de la oficina de Registro.
3. Realizar selección, ordenación, identificación de fondos acumulados documentales, y procesos de eliminación.

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |


4. Realizar inventario descriptivo de acuerdo con los periodos y asuntos identificados de la SNR.
5. Asistir a las sensibilizaciones y capacitaciones ofrecidas por la entidad sobre los temas relacionados con el objeto del contrato.
6. Cumplir con los planes de trabajo y entrega de los productos en los tiempos establecidos.
7. Reportar oportunamente las dificultades, novedades o cualquier otra situación que se genere en la intervención de archivos o revisión de inventarios.
8. Cuidar, proteger y guardar la reserva de los documentos que sean manipulados, seleccionados, organizados y puestos en recepción para disposición final en razón de las actividades de gestión documental encomendadas, bajo los principios de la ética profesional.
9. Atender de forma oportuna, los requerimientos solicitados por la Supervisión del contrato, entregando informes con resultados, que permitan hacer el seguimiento a las actividades en marco del Programa de Gestión Documental.
10. Adelantar las labores diarias de control de calidad sobre cada una de las actividades a su cargo.
11. Las demás que el supervisor le asigne para la debida ejecución de su contrato.

### **3.2.3. OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD EN EL TRABAJO- SGSST**


1. Procurar el cuidado integral de su salud.
2. Contar con los elementos de protección personal necesarios para ejecutar la actividad contratada, para lo cual asumirá su costo.
3. Reportar a la ARL e Informar a **LA SUPERINTENDENCIA** la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.
4. Participar en las actividades de Prevención y Promoción organizadas por **LA SUPERINTENDENCIA** o la Administradora de Riesgos Laborales.
5. Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo SGSST adoptadas por **LA SUPERINTENDENCIA**.
6. Cumplir cabalmente con el o los protocolos de bioseguridad implementados por la SNR y las autoridades competentes respecto de la prevención de contagio del Covid 19.

### **3.3. OBLIGACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

1. Expedir el Certificado de Disponibilidad Presupuestal.
2. Revisar los Perfiles de los contratistas con el fin de determinar que cumplen con los requerimientos establecidos por la SNR para el desarrollo del cargo.

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

3. Expedir el Certificado de Registro Presupuestal.
4. Suscribir las actas necesarias durante la ejecución del contrato.
5. Asignar las actividades a realizar por parte del **CONTRATISTA**.
6. Asistir diligentemente al **CONTRATISTA** en el cumplimiento del objeto contractual, colaborando continuamente con él para el desarrollo del mismo.
7. Efectuar cumplidamente los pagos.
8. Ejercer la supervisión del contrato a través del Supervisor o en su defecto por el Servidor Público designado por la Secretaría General.
9. Aprobar la Garantía Única del Contrato.
10. Acudir ante las autoridades para obtener la protección de los derechos derivados de la presente contratación y sanción para quien los vulnere.
11. Exigir a **EL CONTRATISTA** la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. Para el efecto el supervisor adelantará el seguimiento y verificación de las estipulaciones contractuales a cargo de **EL CONTRATISTA**, el cual se verá reflejado en los informes de ejecución y supervisión parcial y final, dependiendo de que se trate, los cuales deberán ser cargados en la plataforma de SECOP II.
12. Impartir las instrucciones que sean del caso, relacionadas con las actividades a realizar por **EL CONTRATISTA**.
13. Poner a disposición de **EL CONTRATISTA** toda la información necesaria para el desarrollo de las actividades.
14. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias, para lo cual la supervisión dará aviso oportuno a **LA SUPERINTENDENCIA** sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.
15. Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufran en desarrollo o con ocasión de la presente contratación.
16. Repetir contra los servidores públicos, **EL CONTRATISTA** o terceros por las indemnizaciones que deba pagar como consecuencia del contrato.
17. Pagar al **CONTRATISTA** el valor del contrato, de acuerdo con lo establecido en el Estudio Previo y en el mismo contrato, dentro de los plazos y con las condiciones establecidas. Para el efecto, **LA SUPERINTENDENCIA**, a través de la supervisión y atendiendo la naturaleza y prestaciones del contrato, procederá a establecer el plan de pagos del contrato considerando para el efecto el porcentaje de ejecución del mismo, el cual se verá reflejado en la plataforma SECOP II.
18. Impartir aprobación de la facturación o documento equivalente presentada en físico y a través de la plataforma SECOP II por parte del **CONTRATISTA**, previa verificación del cumplimiento de lo establecido en la cláusula correspondiente a la forma de pago y demás relacionados.
19. El Supervisor del contrato deberá verificar que **EL CONTRATISTA** allegue dentro de los 30 días siguientes al último pago recibido por concepto de honorarios, el

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

soporte del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral realizado correspondiente periodo de cotización del último mes cobrado.

20. Las demás inherentes al presente contrato y a las consignadas en la Resolución interna que regula la actividad de Supervisión

### 3.4. INFORMES

El contratista deberá presentar al Supervisor del Contrato los siguientes informes en original y copia o vía correo electrónico y cargarlos en la plataforma SECOP II:

1. Informes mensuales que den cuenta sobre el cumplimiento mensual de sus obligaciones, la meta semanal propuesta y el estado de ejecución del objeto.

### 3.5. PRODUCTOS A ENTREGAR

El contratista deberá presentar al Supervisor del Contrato el siguiente productor en original y copia o vía correo electrónico y cargarlo en la plataforma SECOP II:

1. Informe final a la terminación del contrato que consolide todas las actividades y resultados obtenidos durante la ejecución del contrato, señalando aquellos aspectos que considere relevantes y formulando recomendaciones para garantizar el buen funcionamiento de la Entidad.

### 3.6. PLAZO DE EJECUCIÓN/ PLAZO DE ENTREGA

El término de ejecución del presente contrato será de once (11) meses. En todo caso no supere el 31 de diciembre de 2022, Su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo.

### 3.7. LUGAR DE EJECUCIÓN/ DOMICILIO CONTRACTUAL

Las actividades del contrato se desarrollarán en cada una de las Oficinas de Registro de instrumentos Públicos a nivel nacional de acuerdo con la siguiente distribución, sin perjuicio de las actividades que deban desarrollarse en otras ciudades previa autorización de la Superintendencia de Notariado y Registro.

| No | Departamento | ORIP         | N personas |
|----|--------------|--------------|------------|
| 1  | Antioquia    | Abejorral    | 1          |
| 2  | Meta         | Acacias      | 1          |
| 3  | Cundinamarca | Agua de Dios | 1          |
| 4  | Cesar        | Aguachica    | 1          |


|    |                    |                   |   |
|----|--------------------|-------------------|---|
| 5  | Caldas             | Aguadas           | 1 |
| 6  | Antioquia          | Amalfi            | 1 |
| 7  | Tolima             | Ambalema          | 1 |
| 8  | Antioquia          | Andes             | 1 |
| 9  | Caldas             | Anserma           | 1 |
| 10 | Antioquia          | Apartado          | 1 |
| 11 | Risaralda          | Apia              | 1 |
| 12 | Arauca             | Arauca            | 1 |
| 13 | Antioquia          | Armenia           | 3 |
| 14 | Tolima             | Armero - Guayabal | 1 |
| 15 | Nariño             | Barbacoas         | 1 |
| 16 | Santander          | Barichara         | 1 |
| 17 | Santander          | Barrancabermeja   | 1 |
| 18 | Atlántico          | Barranquilla      | 4 |
| 19 | Risaralda          | Belén De Umbría   | 1 |
| 21 | Cundinamarca       | Bogotá Norte      | 4 |
| 22 | Cundinamarca       | Bogotá Zona Sur   | 4 |
| 22 | Cundinamarca       | Bogotá centro     | 4 |
| 23 | Antioquia          | Bolívar Antioquia | 1 |
| 24 | Cauca              | Bolívar - Cauca   | 1 |
| 25 | Santander          | Bucaramanga       | 4 |
| 26 | Valle del cauca    | Buenaventura      | 1 |
| 27 | Bolívar            | Cartagena         | 3 |
| 28 | Norte de Santander | Cáchira           | 1 |
| 29 | Tolima             | Cajamarca         | 1 |
| 30 | Quindío            | Calarcá           | 1 |
| 31 | Valle del cauca    | Cali              | 4 |
| 32 | Cauca              | Caloto            | 1 |
| 33 | Cundinamarca       | Caqueza           | 1 |
| 34 | Valle del cauca    | Cartago           | 1 |
| 35 | Antioquia          | Caucasia          | 1 |
| 36 | Córdoba            | Cereté            | 1 |
| 37 | Tolima             | Chaparral         | 1 |
| 38 | Santander          | Charalá           | 1 |
| 39 | Cesar              | Chimichagua       | 1 |
| 40 | Norte de Santander | Chinacota         | 1 |

|    |                    |                     |   |
|----|--------------------|---------------------|---|
| 41 | Córdoba            | Chinú               | 1 |
| 42 | Boyacá             | Chiquinquirá        | 2 |
| 43 | Cundinamarca       | Chocontá            | 1 |
| 44 | Magdalena          | Ciénaga             | 1 |
| 45 | Antioquia          | Concepción          | 1 |
| 46 | Santander          | Contratación        | 1 |
| 47 | Norte de santander | Convención          | 1 |
| 48 | Sucre              | Corozal             | 1 |
| 49 | Norte de santander | Cúcuta              | 4 |
| 50 | Antioquia          | Dabeiba             | 1 |
| 51 | Risaralda          | Dosquebradas        | 1 |
| 52 | Boyacá             | Duitama             | 2 |
| 53 | Magdalena          | El Banco            | 1 |
| 54 | Bolívar            | El Carmen bolívar   | 1 |
| 55 | Boyacá             | El Cocuy            | 1 |
| 56 | Tolima             | Espinal             | 1 |
| 57 | Cundinamarca       | Facatativá          | 3 |
| 58 | Quindío            | Filandia            | 1 |
| 59 | Caquetá            | Florencia           | 1 |
| 60 | Antioquia          | Fredonia            | 1 |
| 61 | Tolima             | Fresno              | 1 |
| 62 | Antioquia          | Frontino            | 1 |
| 63 | Magdalena          | Fundación           | 1 |
| 64 | Cundinamarca       | Fusagasugá          | 1 |
| 65 | Cundinamarca       | Gacheta             | 1 |
| 66 | Boyacá             | Garagoa             | 1 |
| 67 | Huila              | Garzón              | 1 |
| 68 | Cundinamarca       | Girardot            | 3 |
| 69 | Antioquia          | Girardota           | 1 |
| 70 | Valle del cauca    | Guadalajara de Buga | 2 |
| 71 | Cundinamarca       | Guaduas             | 1 |
| 72 | Tolima             | Guamo               | 1 |
| 73 | Cauca              | Guapi               | 1 |
| 74 | Boyacá             | Guateque            | 1 |
| 75 | Tolima             | Honda               | 1 |
| 76 | Tolima             | Ibagué              | 4 |

|     |                    |                     |   |
|-----|--------------------|---------------------|---|
| 77  | Guainía            | Inírida             | 1 |
| 78  | Nariño             | Ipiales             | 1 |
| 79  | Chocó              | Istmina             | 1 |
| 80  | Antioquia          | Ituango             | 1 |
| 81  | Antioquia          | Jericó              | 1 |
| 82  | Antioquia          | La Ceja             | 1 |
| 83  | Nariño             | La Cruz             | 1 |
| 84  | Caldas             | La Dorada           | 1 |
| 85  | Cundinamarca       | La Mesa             | 1 |
| 86  | Cundinamarca       | La Palma            | 1 |
| 87  | Huila              | La plata            | 1 |
| 88  | Nariño             | La Unión            | 1 |
| 89  | Amazonas           | Leticia             | 1 |
| 90  | Tolima             | Líbano              | 1 |
| 91  | Córdoba            | Lorica              | 1 |
| 92  | Bolívar            | Magangué            | 1 |
| 93  | La guajira         | Maicao              | 1 |
| 94  | Santander          | Málaga              | 1 |
| 95  | Caldas             | Manizales           | 3 |
| 96  | Caldas             | Manzanares          | 1 |
| 97  | Antioquia          | Marinilla           | 1 |
| 98  | Antioquia          | Medellín zona norte | 4 |
| 99  | Antioquia          | Medellín zona Sur   | 4 |
| 100 | Tolima             | Melgar              | 1 |
| 101 | Boyacá             | Miraflores          | 1 |
| 102 | Vaupés             | Mitú                | 1 |
| 103 | Putumayo           | Mocoa               | 1 |
| 104 | Bolívar            | Mompós              | 1 |
| 105 | Boyacá             | Moniquira           | 1 |
| 106 | Córdoba            | Montelíbano         | 1 |
| 107 | Córdoba            | Montería            | 4 |
| 108 | Caldas             | Neira               | 1 |
| 109 | Huila              | Neiva               | 4 |
| 110 | Chocó              | Nuqui               | 1 |
| 111 | Norte de santander | Ocaña               | 1 |
| 112 | Casanare           | Orocue              | 1 |

|     |                    |                       |   |
|-----|--------------------|-----------------------|---|
| 113 | Cundinamarca       | Pacho                 | 1 |
| 114 | Caldas             | Pácora                | 1 |
| 115 | Valle del cauca    | Palmira               | 4 |
| 116 | Norte de santander | Pamplona              | 1 |
| 117 | Nariño             | Pasto                 | 4 |
| 118 | Cauca              | Patía el Bordo        | 1 |
| 119 | Casanare           | Paz De Ariporo        | 1 |
| 120 | Caldas             | Pensilvania           | 1 |
| 121 | Risaralda          | Pereira               | 2 |
| 122 | Santander          | Piedecuesta           | 1 |
| 123 | Huila              | Pitalito              | 1 |
| 124 | Magdalena          | Plato                 | 1 |
| 125 | Cauca              | Popayán               | 2 |
| 126 | Santander          | Puente Nacional       | 1 |
| 127 | Putumayo           | Puerto Asís           | 1 |
| 128 | Antioquia          | Puerto Berrio         | 1 |
| 129 | Boyacá             | Puerto Boyacá         | 1 |
| 130 | Vichada            | Puerto Carreño        | 1 |
| 131 | Meta               | Puerto López          | 1 |
| 132 | Cauca              | Puerto tejada         | 1 |
| 133 | Tolima             | Purificación          | 1 |
| 134 | Chocó              | Quibdó                | 1 |
| 135 | Boyacá             | Ramiriquí             | 1 |
| 136 | La guajira         | Riohacha              | 3 |
| 137 | Antioquia          | Rionegro              | 1 |
| 138 | Caldas             | Riosucio              | 1 |
| 139 | Valle del cauca    | Roldanillo            | 1 |
| 140 | Antioquia          | Sabanalarga           | 1 |
| 141 | Córdoba            | Sahagún               | 1 |
| 142 | Caldas             | Salamina              | 1 |
| 143 | Norte de santander | Salazar de las Palmas | 1 |
| 144 | Nariño             | Samaniego             | 1 |
| 145 | Providencia        | San Andrés Isla y P   | 1 |
| 146 | Santander          | San Andrés Santander  | 1 |
| 147 | Santander          | San gil               | 1 |
| 148 | Guaviare           | San José del guaviare | 1 |

|     |                 |                        |   |
|-----|-----------------|------------------------|---|
| 149 | La guajira      | San juan del cesar     | 1 |
| 150 | Sucre           | San marcos             | 1 |
| 151 | Meta            | San Martín             | 2 |
| 152 | Santander       | San Vicente De Chucuri | 1 |
| 153 | Caquetá         | San Vicente Caguán     | 1 |
| 154 | Antioquia       | Santa Barbara          | 1 |
| 155 | Antioquia       | Santa Fe de Antioquia  | 1 |
| 156 | Magdalena       | Santa marta            | 4 |
| 157 | Risaralda       | Santa rosa de cabal    | 1 |
| 158 | Antioquia       | Santa rosa de osos     | 1 |
| 159 | Boyacá          | Santa rosa de viterbo  | 1 |
| 160 | Cauca           | Santander Quilichao    | 1 |
| 161 | Antioquia       | Santo Domingo          | 1 |
| 162 | Risaralda       | Santuario              | 1 |
| 163 | Antioquia       | Segovia                | 1 |
| 164 | Valle del cauca | Sevilla                | 1 |
| 165 | Putumayo        | Sibundoy               | 1 |
| 166 | Cauca           | Silvia                 | 1 |
| 167 | Bolívar         | Simití                 | 1 |
| 168 | Sucre           | Sincé                  | 1 |
| 169 | Sucre           | Sincelejo              | 4 |
| 170 | Magdalena       | Sitionuevo             | 1 |
| 171 | Cundinamarca    | Soacha                 | 3 |
| 172 | Boyacá          | Soatá                  | 1 |
| 173 | Boyacá          | Socha                  | 1 |
| 174 | Santander       | Socorro                | 1 |
| 175 | Boyacá          | Sogamoso               | 2 |
| 176 | Atlántico       | Soledad                | 3 |
| 177 | Antioquia       | Sonsón                 | 1 |
| 178 | Antioquia       | Sopetrán               | 1 |
| 179 | Antioquia       | Támesis                | 1 |
| 180 | Antioquia       | Titiribí               | 1 |
| 181 | Valle del cauca | Tuluá                  | 1 |
| 182 | Nariño          | Tumaco                 | 1 |
| 183 | Boyacá          | Tunja                  | 4 |
| 184 | Nariño          | Túquerres              | 1 |

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

|     |              |               |     |
|-----|--------------|---------------|-----|
| 185 | Antioquia    | Turbo         | 1   |
| 186 | Cundinamarca | Ubaté         | 1   |
| 187 | Antioquia    | Urrao         | 1   |
| 188 | Cesar        | Valledupar    | 3   |
| 189 | Santander    | Vélez         | 1   |
| 190 | Meta         | Villavicencio | 3   |
| 191 | Antioquia    | Yarumal       | 1   |
| 192 | Antioquia    | Yolombo       | 1   |
| 193 | Casanare     | Yopal         | 1   |
| 194 | Santander    | Zapatoca      | 1   |
| 195 | Cundinamarca | Zipaquirá     | 2   |
|     |              |               | 274 |

Cuando por necesidad del servicio se requiera desplazar al **CONTRATISTA** fuera del lugar de ejecución del contrato, LA **SUPERINTENDENCIA** asumirá los gastos correspondientes a los desplazamientos

Para los desplazamientos por parte del contratista, a una ciudad determinada previamente por la SNR, la entidad asumirá la totalidad de los gastos de viaje (Transporte terrestre y/o aéreo y pago de viáticos).

El domicilio contractual será la ciudad de Bogotá D.C.


### 3.8. CONTRATO A CELEBRAR

La relación jurídica que se creará será un contrato de prestación de servicios y apoyo a la gestión con persona natural, el cual se registrará por la Ley 80 de 1993, el literal h) numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 y las demás normas legales vigentes atinentes a la materia el cual se tramita por la Plataforma Transaccional del **SECOP II**.

### 3.9. AUTORIZACIONES, PERMISOS, LICENCIAS, CERTIFICACIONES O COMPROMISOS REQUERIDOS PARA SU EJECUCIÓN.

Para la contratación se requieren y aportan las siguientes autorizaciones y/o permisos.

| <b>AUTORIZACIÓN O PERMISO</b>   | <b>Se Requiere (SI/NO)</b> |
|---|----------------------------|
| Para contratos de prestación de servicios - artículo 2.8.4.4.5 del Decreto 1068 de 2015                                     | SI                         |
| Para contratos de prestación de servicios con objeto igual – inciso tercero del artículo 2.8.4.4.5 del Decreto 1068 de 2015 | SI                         |

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

|  |    |
|--|----|
| Certificación idoneidad, artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 | SI |
|--|----|

#### 4. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE LA SOPORTAN

##### 4.1. MODALIDAD DE SELECCIÓN

La selección del contratista se realiza mediante la modalidad de **Contratación Directa**.

##### 4.2. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

De conformidad con el artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 y en cumplimiento del Decreto 1082 de 2015, por el cual se reglamenta la modalidad de selección por contratación directa se aplicará esta modalidad atendiendo a la regla general señalada por la Ley, garantizando los principios de economía, transparencia y responsabilidad escogiendo la persona idónea en las condiciones más favorables para la entidad y lograr satisfacer la necesidad previamente identificada en los estudios efectuados con anterioridad.

El literal h) del numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 establece que la modalidad de selección de **contratación directa** procede “**Para la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión**”. A su vez, el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015, establece lo siguiente:


*“Las Entidades Estatales pueden contratar bajo la modalidad de contratación directa la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato, siempre y cuando la Entidad Estatal verifique la idoneidad o experiencia requerida y relacionada con el área de que se trate. En este caso, no es necesario que la Entidad Estatal haya obtenido previamente varias ofertas, de lo cual el ordenador del gasto debe dejar constancia escrita.*

*Los servicios profesionales y de apoyo a la gestión corresponden a aquellos de naturaleza intelectual diferentes a los de consultoría que se derivan del cumplimiento de las funciones de la Entidad Estatal; así como los relacionados con actividades operativas, logísticas, o asistenciales. (...)*”

#### 5. ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS OFENTES

En el mercado colombiano existe una gran cantidad de ofertas para la prestación de servicios, los cuales se agrupan en los segmentos 70 a 94 del Código Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas, V.14.080.

De acuerdo con la clasificación del UNSPSC, el servicio requerido por la Superintendencia de Notariado y Registro está ubicado así:

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

| <b>GRUPO: F – SERVICIOS</b> |          |  |
|-----------------------------|----------|--|
| <b>Segmento</b>             | 80000000 | Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos |
| <b>Familia</b>              | 80110000 | Servicios de Recursos Humanos  |
| <b>Clase</b>                | 80111600 | Servicios de Personal Temporal   |
| <b>Codificación</b>         | 80111601 | Asistencia de Oficina o Administrativa Temporal                                      |


En general, los servicios de Asistencia de Oficina o Administrativa Temporal (80111601) se prestan de manera individual, por personas naturales o a través de personas jurídicas cuyo objeto social comprenda este tipo de servicios. De forma ordinaria, las personas jurídicas que prestan estos servicios cuentan con un portafolio diversificado que incluye técnicos. De otra parte, los técnicos personas naturales, cuentan con experiencia en diferentes temas y áreas, de forma tal que su oferta de servicios tiene mercados específicos, generalmente asociados a aspectos puntuales, que no demandan una organización compleja para su prestación, sino que, por el contrario, son prestados de forma completa por el técnico.

El acompañamiento técnico oportuno y de calidad en esta materia, exige del auxiliar un tipo de cualificación específica, así como experiencia directamente relacionada que le ofrezca certeza a la Entidad con base en sus habilidades y conocimientos. De acuerdo con lo anterior y teniendo en cuenta la trascendencia de las funciones asignadas a la Superintendencia de Notariado y Registro, se requiere un técnico administrativo con la formación y experiencia establecida en el presente estudio previo.

Este tipo de servicios han sido contratados en oportunidades anteriores por la Superintendencia de Notariado y Registro, considerando que dentro de la Planta de Personal de la Entidad no se dispone de personal suficiente o con la cualificación requerida, que puedan suplir este tipo de requerimientos.

Teniendo en cuenta la Resolución No. 10511 del 03 de noviembre de 2021, expedida por la Superintendencia De Notariado y Registro, en el cual se contemplan los requisitos con el perfil requerido y los honorarios del mismo para la vigencia 2022, por lo anterior el perfil requerido es el siguiente:

| <b>PERFIL</b>           | <b>CANTIDAD</b> | <b>RUBRO</b>  | <b>Valor Mensual 2022</b> | <b>VALOR POR CONTRATISTA POR 11 meses</b> | <b>VALOR TOTAL CONTRATO</b> |
|-------------------------|-----------------|---|---------------------------|---|-----------------------------|
| Auxiliar Administrativo | 274             | C-1299-0800-9<br>"Implementación del sistema de gestión documental de la SNR a Nivel Nacional". | \$ 2.046.600              | \$22.512.600                              | \$6.168.452.400             |

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

Por tal motivo, el valor total del contrato por cada auxiliar administrativo será por la suma de **VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 22.512.600) MCTE.**

El presupuesto total para los 274 auxiliares administrativos asciende a la suma de **SEIS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$6.168.452.400) MCTE.**

| CLASE DE CONTRATISTA                           | REQUISITOS   | EQUIVALENCIA 1 | VALOR MÁXIMO DE HONORARIOS   |
|--|--|----------------|------------------------------|
| PERSONA NATURAL<br><br>AUXILIAR ADMINISTRATIVO | Bachiller<br>Experiencia: De 6 a 12 meses de experiencia laboral | N/A            | Mensual 2022:<br>\$2.046.600 |

Para la prestación de estos servicios no existen en Colombia, cargas impositivas particulares, por lo que, con independencia de su valor, la Superintendencia de Notariado y Registro deberá prever el pago del impuesto al valor agregado IVA, en razón a la condición tributaria del prestador, esto es, su condición de ser responsable o no responsable de IVA.

## 6. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN


### 6.1. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta la Resolución No. 10511 del 03 de noviembre de 2021, expedida por la Superintendencia De Notariado y Registro, en el cual se contemplan los requisitos con el perfil requerido y los honorarios del mismo, por lo anterior el perfil requerido es el siguiente:

| PERFIL                  | HONORARIOS MENSUALES 2022 | PLAZO    | VALOR POR CONTRATSITA | VALOR TOTAL CONTRATO |
|-------------------------|---------------------------|----------|-----------------------|----------------------|
| AUXILIAR ADMINISTRATIVO | \$ 2.046.600              | 11 meses | \$ 22.512.600         | \$ 6.168.452.400     |

Por tal motivo, el valor total del contrato por cada auxiliar administrativo será por la suma de **VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 22.512.600) MCTE.**

El presupuesto total para los 274 auxiliares administrativos asciende a la suma de **SEIS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$6.168.452.400) MCTE.**

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

## 6.2. FORMA DE PAGO

El valor del contrato se pagará en mensualidades iguales, sucesivas y vencidas cada una hasta por la suma **DOS MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS PESOS (\$2.046.600) M/CTE**, o proporcional por fracción de tiempo ejecutado, previa aprobación por parte del supervisor del contrato, de los respectivos informes de avance que den cuenta de la ejecución del contrato, así como el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud-Pensión-ARL).

Tratándose del primer pago, dentro del informe de ejecución correspondiente, el supervisor dejará constancia expresa de la verificación del cumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de su obligación de presentar la certificación de examen pre-ocupacional, en cumplimiento de lo previsto del artículo 2.2.4.2.2.18 del Decreto 1072 de 2015. Así mismo, para este pago **EL CONTRATISTA** podrá adjuntar bien sea la certificación de afiliación, soporte de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral del periodo de cotización anterior al mes o fracción de mes que se cobrará.

Para cada pago **EL CONTRATISTA** deberá presentar:

1. Informe de actividades desarrolladas conforme al formato establecido por la SNR
2. Acreditar los pagos de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral correspondientes al periodo de cotización anterior al mes o fracción de mes que se cobrará y factura (la cual debe cumplir con los requisitos exigidos en el Estatuto Tributario y demás normas que lo modifiquen, adicionen o aclaren), o documento equivalente en físico a través de la plataforma SECOP II. Si la factura o documento equivalente no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los soportes requeridos para el pago, y/o se presenten de manera incorrecta, el término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se aporte el último documento y/o se presente en debida forma. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad de **EL CONTRATISTA** y no tendrán por ellos derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

El último pago se realizará previa presentación del informe final de ejecución y supervisión en el que conste que se recibió de manera definitiva y a satisfacción los servicios y/o bienes prestados por **EL CONTRATISTA** durante todo el período de ejecución del Contrato.

Los pagos por concepto de honorarios pactados se realizarán por parte de la Superintendencia de Notariado y Registro con sujeción al Programa Anual Mensualizado de Caja PAC y se realizarán a través de la Tesorería de la Superintendencia de Notariado y Registro.

## 6.4 PRESUPUESTO OFICIAL

El presente proceso se financiará con cargo al Presupuesto de la SNR vigencia 2022, así:

**MACROPROCESO: Gestión Administrativa**

**Código: GA - GPCELPC –  
PR – 06 - FR - 01**

**PROCESO: Gestión precontractual,  
contractual, ejecución y liquidación de  
procesos contractuales**

**Versión: 01**

**Formato Estudios previos de prestación  
de servicios y apoyo a la gestión**


**Fecha: 01 – 12 - 2020**

| RUBRO Y/O PROYECTO   | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD  | CUPOS | VALOR                   |
|--|--|-------|-------------------------|
| C-1299-0800-9-0-1299052-02<br>"adquisición de bienes y servicios de gestión documental - implementación del sistema de gestión documental de la snr a nivel nacional". | Aplicar los procesos técnicos documentales y de conservación a los Archivos de la SNR, de acuerdo a los instrumentos Archivísticos Institucionales.                                  | 274   | \$2.050.952.400         |
|  | Adquirir los equipos y elementos requeridos para el cumplimiento de las condiciones adecuadas para la conservación de los documentos en las oficinas de la SNR y su Archivo Central. |       | \$ 1.659.000.000        |
|  | Realizar actividades de apoyo para la apropiación y despliegue operacional del Sistema de Gestión Documental en la Entidad.  |       | \$ 2.458.500.000        |
| <b>Total</b>   |  |       | <b>\$ 6.168.452.400</b> |

**7. ANÁLISIS TÉCNICO SOBRE LA ADECUACIÓN DEL CONTRATO AL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES Y EXISTENCIA DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

Esta contratación se encuentra prevista en el **Plan Anual de Adquisiciones** para la vigencia **2022**, así:

| ID. DEP.   | PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES   |  |       |       |          |                  |                      |
|--|---|--|-------|-------|----------|------------------|----------------------|
|  | NO. LÍNEA   | DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO   | CANT. | MES   | DURACIÓN | VALOR            | MOD. CONT.           |
| Dirección Administrativa y Financiera – Gestión Documental | DAF 219 a la DAF 424, de la DAF 635 a la DAF 645, de la DAF 647 a la DAF 686, de la DAF 689 a la DAF 695 y de la DAF 697 a la DAF702. | Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como Auxiliar administrativo, para el apoyo en el levantamiento de inventarios documentales descriptivos, para los asuntos de acuerdo con los periodos históricos de la | 274   | Enero | 11 meses | \$ 6.168.452.400 | Contratación Directa |

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

|  |  |   |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|
|  |  | Superintendencia de Notariado y Registro. |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|

El valor de este contrato se financiará con recursos de la vigencia fiscal 2022 C-1299-0800-9-0-1299052-02 “adquisición de bienes y servicios - servicio de gestión documental - implementación del sistema de gestión documental de la SNR a nivel nacional. SNR Nacional, para lo cual se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.66222 del 7 de enero de 2022. El contrato está sujeto a registro presupuestal, así como el pago de su valor, a las apropiaciones presupuestales.

**8. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE**

**EL CONTRATISTA** deberá cumplir con las condiciones establecidas en la Resolución No 10511 del 03 de noviembre de 2021, expedida por la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, en el cual se contemplan los requisitos con el perfil requerido y los honorarios de este, para ser clasificado en el nivel previsto para esta contratación, cuyos requisitos son:

**REQUISITOS:** Se requiere que el contratista tenga el siguiente perfil:

| <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b> | <b>EXPERIENCIA</b>                     | <b>EQUIVALENCIA 1</b> |
|----------------------------|--|-----------------------|
| Bachiller                  | Más de 6 meses de experiencia laboral. | N/A                   |

**9. ANÁLISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO**

Con arreglo a lo establecido por el artículo 4º de la Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y el manual para la identificación y cobertura del riesgo en los procesos de selección expedido por Colombia Compra Eficiente, la Superintendencia de Notariado y Registro, ha tipificado, estimado y asignado los siguientes riesgos:

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo | Descripción (Qué puede pasar y, como puede ocurrir) | Consecuencia de la ocurrencia del evento | Probabilidad | Impacto | Valoración del riesgo | Categoría | ¿A quién se le asigna? | Tratamiento/Controles a ser implementados | Impacto después del tratamiento |         |                       |           | ¿Afecta el equilibrio | Persona responsable por implementar el tratamiento. | Fecha estimada en que se inicia el tratamiento | Fecha estimada en que se completa el tratamiento | Monitoreo y revisión       |              |
|-----|-------|--------|-------|------|---|--|--------------|---------|-----------------------|-----------|------------------------|---|---------------------------------|---------|-----------------------|-----------|-----------------------|---|--|--|----------------------------|--------------|
|     |       |        |       |      |   |  |              |         |                       |           |                        |   | Probabilidad                    | Impacto | Valoración del riesgo | Categoría |                       |   |  |  | ¿Com o se realiza el monit | Periodicidad |

|   |            |         |           |             |  |   |   |   |   |      |                   |  |   |   |   |      |    |                   |           |             |  |         |
|---|------------|---------|-----------|-------------|--|---|---|---|---|------|-------------------|--|---|---|---|------|----|-------------------|-----------|-------------|--|---------|
| 1 | General    | Extremo | Ejecución | Regulatorio | Expedición de normas que impongan nuevos tributos, impuestos o cargas parafiscales que pueda afectar el equilibrio económico del contrato                                | Genera carga adicional a las previstas, puede afectar a cualquiera de las partes del contrato | 2 | 2 | 4 | Bajo | Contratista       | Las partes de mutuo acuerdo determinan la forma de retomar el equilibrio contractual a fin de no generar perjuicio para las partes | 1 | 2 | 3 | Bajo | Si | Contratista       | Ejecución | Liquidación | Permanente consulta y actualización normativa                | Mensual |
| 2 | Específico | Extremo | Ejecución | Regulatorio | Perjuicios que se puedan ocasionar al contratista por la ocurrencia de hechos de fuerza mayor o caso fortuito en los términos del contrato y de la legislación existente | Retrasos en ejecución contractual   | 4 | 4 | 5 | Alto | Contratista - SNR | Las partes de mutuo acuerdo acordarán la forma de retomar el equilibrio contractual a fin de no generar perjuicio para las partes  | 2 | 2 | 3 | Bajo | Si | SNR - Contratista | Ejecución | Liquidación | Revisión por parte del contratista y supervisor del contrato | Mensual |

|   |            |         |           |             |   |                     |   |   |   |      |             |  |   |   |   |      |    |                         |           |             |  |         |
|---|------------|---------|-----------|-------------|---|---------------------|---|---|---|------|-------------|--|---|---|---|------|----|-------------------------|-----------|-------------|--|---------|
| 3 | General    | Extremo | Ejecución | Operacional | Enfermedad general, laboral, accidentes de labores que puedan generar incapacidad, discapacidad, muerte del contratista, entre otros.   | Acciones judiciales | 3 | 1 | 4 | Bajo | Contratista | Reducción de la probabilidad de ocurrencia del evento con actividades y programas de prevención y seguridad industrial y ocupacional   | 1 | 1 | 1 | Bajo | No | Contratista             | Ejecución | Liquidación | SNR supervisor contratista   | Mensual |
| 4 | Específico | Extremo | Ejecución | Operacional | Riesgo por mal uso de la información. Se materializa cuando el contratista en cumplimiento de sus obligaciones administra información y la usa en actividades diferentes al desarrollo de su objeto contractual | Acciones judiciales | 3 | 4 | 7 | Bajo | Contratista | Reducir las probabilidades de ocurrencia con divulgación de políticas sobre la administración de la información documental y magnética. Monitoreo de las fuentes de información usadas por el contratista. | 1 | 1 | 2 | Bajo | No | Supervisor del contrato | Ejecución | Liquidación | A través del control y seguimiento que realice el supervisor del contrato y comunicación a los demás colaboradores que manejan información a fin de canalizar la misma | Mensual |

**MACROPROCESO: Gestión Administrativa**

**Código: GA - GPCELPC –  
PR – 06 - FR - 01**

**PROCESO: Gestión precontractual,  
contractual, ejecución y liquidación de  
procesos contractuales**

**Versión: 01**

**Formato Estudios previos de prestación  
de servicios y apoyo a la gestión**

**Fecha: 01 – 12 - 2020**

|    |            |         |           |             |  |  |   |   |   |      |             |   |   |   |   |      |    |                         |           |             |  |         |
|----|------------|---------|-----------|-------------|--|--|---|---|---|------|-------------|---|---|---|---|------|----|-------------------------|-----------|-------------|--|---------|
| 51 | Específico | Extremo | Ejecución | Operacional | Riesgos por conceptos errados, se materializa cuando el producto del contrato o el concepto no es acorde con lo requerido por la entidad por no actualización de conocimientos o por aplicación incorrecta de los mismos | incumplimientos de las obligaciones del contrato | 3 | 4 | 7 | Alto | Contratista | Unificación de criterios para el manejo de la información | 1 | 1 | 2 | Bajo | No | Supervisor del contrato | Ejecución | Liquidación | A través de los informes mensuales que genere el supervisor del contrato | Mensual |
|----|------------|---------|-----------|-------------|--|--|---|---|---|------|-------------|---|---|---|---|------|----|-------------------------|-----------|-------------|--|---------|

|   |            |         |           |         |  |  |   |   |   |       |             |   |   |   |   |      |    |   |           |             |   |         |
|---|------------|---------|-----------|---------|--|--|---|---|---|-------|-------------|---|---|---|---|------|----|---|-----------|-------------|---|---------|
| 6 | Especifico | Interno | Ejecución | Técnico | Riesgos por servicios adicionales. Se materializa cuando se requiere servicio complementarios de manera sobreviniente a la necesidad que se estaba satisfaciendo con la ejecución del contrato | Prestación de servicios sin disponibilidad presupuestal que genera reclamaciones | 2 | 3 | 5 | Medio | SNR         | No prestar servicios sin las debidas legalizaciones de adiciones, prórrogas o modificaciones contractuales. | 1 | 1 | 2 | Bajo | Si | Director del Área - Supervisor del Contrato | Ejecución | Liquidación | A través de los informes parciales que genere el supervisor del contrato y comunicación a las demás personas que manejan información a fin de canalizar | Mensual |
| 7 | Especifico | Interno | Ejecución | Técnico | Riesgo por la prestación del servicio por fuera del objeto y/o las obligaciones contractuales  | Prestación de servicios sin la solemnidad requerida por la ley                   | 2 | 3 | 5 | Medio | Contratista | No prestar servicios sin la suscripción previa de la adición, modificación o contrato adicional             | 2 | 3 | 5 | Bajo | No | Supervisor del contrato                     | Ejecución | Liquidación | A través de los informes parciales que genere el supervisor del contrato y comunicación a las demás personas que manejan información a fin de canalizar | Mensual |

**MACROPROCESO: Gestión Administrativa**

**Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01**

**PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales**

**Versión: 01**

**Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión**

**Fecha: 01 – 12 - 2020**


|  |            |         |           |             |  |  |   |   |   |       |     |   |   |   |   |      |    |     |                          |                                      |  |                                  |
|--|------------|---------|-----------|-------------|--|--|---|---|---|-------|-----|---|---|---|---|------|----|-----|--------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------------|
| ∞  | Específico | Interno | Ejecución | Operacional | Riesgo por la tardanza de la expedición del respectivo registro presupuestal como requisito de ejecución | Demora en el inicio de la ejecución del contrato | 2 | 3 | 5 | Medio | SNR | Seguimiento a cada uno de los expedientes contractuales que requieren registro presupuestal | 1 | 1 | 2 | Bajo | No | SNR | Suscripción del contrato | Expedición del registro presupuestal | A través de las comunicaciones que se generen entre las dependencias que participan en la elaboración del contrato y la expedición del RP. | Poserior a la firma del contrato |
| * En todo caso, el área y/o dependencia donde nace la necesidad es responsable de analizar la contratación a realizar y ajustar la presente matriz de riesgos de acuerdo a su contrato |            |         |           |             |  |  |   |   |   |       |     |   |   |   |   |      |    |     |                          |                                      |  |                                  |

En todo caso, el contratista tendrá la absoluta responsabilidad en la ejecución de todas las actividades necesarias para la total y cabal ejecución del objeto contractual. Por lo tanto, deberá considerar, previo a la suscripción del contrato todos los aspectos técnicos, económicos, financieros, y del mercado para evitar la ocurrencia de situaciones y materialización de riesgos que afecten la cabal ejecución del contrato y la permanencia de la ecuación contractual durante toda la vigencia del contrato, y en tal evento, serán de su cargo y responsabilidad, los gastos que esto conlleve.

### 10. ANÁLISIS DE LA GARANTÍA A EXIGIR EN LA CONTRATACIÓN

El incumplimiento a las obligaciones contractuales constituye el mayor riesgo para el normal desarrollo del objeto contractual por lo que **EL CONTRATISTA** deberá constituir a favor de la Superintendencia de Notariado y Registro garantía única en los términos del Decreto 1082 de 2015; que cubra los riesgos, en las cuantías y vigencias que se establecen a continuación:

| AMPARO              | VALOR DEL AMPARO           | VIGENCIA  |
|---------------------|----------------------------|---|
| <b>Cumplimiento</b> | 10% del Valor del Contrato | Por el plazo de ejecución del contrato, más seis (6) meses, contados a partir de la expedición de la póliza. <b>En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva.</b> |

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |

**PARÁGRAFO PRIMERO:** En los casos en que se prorrogue el plazo de ejecución del contrato y/o se adicione el valor, el Contratista se compromete, dentro de los 5 días siguientes, a presentar el certificado de modificación de la garantía de conformidad con el nuevo plazo y/o valor pactados.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El contratista deberá mantener la garantía en plena vigencia y validez en los términos expresados en este documento y deberá pagar las primas y cualquier otra expensa necesaria para constituir las, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas.

Conforme a lo anterior, en caso de ser necesario se deberá solicitar la adición en tiempo a los amparos establecidos en la Garantía Única de Cumplimiento para que los plazos exigidos sean consecuentes a los solicitados, contados a partir del Inicio de la ejecución contractual. Así mismo, de acuerdo con lo anterior será obligación del Contratista efectuar los ajustes a que haya lugar.

## 11. INDICACION SI LA CONTRATACION RESPECTIVA ESTA COBIJADA POR ACUERDOS COMERCIALES

De acuerdo a lo estipulado en el Artículo 2.2.1.2.4.1.1. y siguientes del Decreto 1082 de 2015 y de conformidad a los lineamientos fijados por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y el Departamento Nacional de Planeación en el documento “Manual explicativo de los capítulos de contratación pública de los acuerdos comerciales negociados por Colombia para entidades contratantes” se concluye que la contratación a celebrar se encuentra excluida de la aplicación de Acuerdos Comerciales vigentes.

El Manual para el manejo de los acuerdos comerciales en procesos de contratación, publicada por Colombia Compra Eficiente, señala que las Entidades estatales no deben hacer el análisis para los procesos de contratación adelantados por las modalidades de selección de Contratación Directa y de Mínima Cuantía.


## 12. SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

La supervisión del contrato será ejercida de conformidad lo establecido en las leyes vigentes aplicables a la materia y en la **Resolución No. 08045 del 30 de agosto de 2021**, por la cual se adoptó el Manual de Supervisión o Interventoría de los contratos de la Superintendencia de Notariado y Registro.

La supervisión, vigilancia en la ejecución y cumplimiento estricto del contrato estará a cargo del Registrador de Instrumentos Públicos de acuerdo a la oficina, quien haga sus veces o quien designe el ordenador del gasto.

### 12.1 OBLIGACIONES DEL SUPERVISOR

1. Velar por la correcta y oportuna ejecución del contrato.

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>MACROPROCESO: Gestión Administrativa</b>  | <b>Código: GA - GPCELPC – PR – 06 - FR - 01</b> |
|   | <b>PROCESO: Gestión precontractual, contractual, ejecución y liquidación de procesos contractuales</b> | <b>Versión: 01</b>                              |
|   | <b>Formato Estudios previos de prestación de servicios y apoyo a la gestión</b>                        | <b>Fecha: 01 – 12 - 2020</b>                    |


2. Presentar y allegar a la Dirección de Contratación mensualmente los informes de supervisión del contrato, así como actas y demás documentos que soporten la ejecución y seguimiento del contrato.
3. Informar por escrito cualquier situación que pueda afectar el cumplimiento del objeto, el plazo o el valor del contrato.
4. Informar con la debida anticipación cualquier modificación, aclaración, adición en tiempo o en valor que deba hacerse al presente contrato, así como estado de las obligaciones económicas y del término de ejecución.
5. Elaborar y suscribir las constancias sobre cumplimiento o recibo a satisfacción del servicio pactado, siempre que haya una correcta y oportuna ejecución del contrato.
6. Poner a disposición del Contratista los equipos, software, recursos tecnológicos y locativos de acuerdo a la disponibilidad de éstos, de manera que su uso no interfiera en el normal desarrollo de las actividades de la Superintendencia de Notariado y Registro y/o Oficina de Registro donde ejecute el contrato.
7. Verificar que el **CONTRATISTA** haya subido en la Plataforma Transaccional del SECOP II, todos los documentos requeridos para la legalización del contrato y los informes y soportes exigidos durante la ejecución del mismo.
8. Allegar a la Dirección de Contratación original del acta de inicio dentro de los tres (03) días siguientes a la notificación del acto administrativo de supervisión.
9. Las demás que, legal y administrativamente le competan, en especial, las previstas por la **Resolución No. 08045** del 30 de agosto de 2021, por la cual se adoptó el Manual de Supervisión o Interventoría de los contratos de la Superintendencia de Notariado y Registro.

### 13. DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

En mi calidad de responsable de la estructuración del estudio en el cual se analizó la conveniencia y oportunidad para realizar la presente contratación, con la suscripción de esta declaración, manifiesto que es perentoria la realización de este proceso y por tal razón la única forma de resolver la necesidad es mediante la contratación propuesta.

  
**ALVARO DE FATIMA GOMEZ TRUJILLO**  
 Director Administrativo y Financiero

Reviso: Luz Edith Florián Sanchez – Coordinadora Grupo de Gestión Documental 

Elabora: Erika Quevedo – Técnico Administrativo 

FORMATO VERIFICACIÓN RUTA DE  
VIABILIDAD DE PROYECTO DE INVERSIÓN Y  
CONFIRMACIÓN PLAN DE INVERSIÓN

**PROYECTOS DE INVERSIÓN**

**Etapa de Presentación**

| ETAPA DE PRESENTACIÓN  | CUMPLE | NO CUMPLE | FECHA |     |      |
|------------------------|--------|-----------|-------|-----|------|
|                        |        |           | DÍA   | MES | AÑO  |
| FORMULACIÓN            |        |           |       |     |      |
| CONTROL DE FORMULACIÓN | X      |           | 19    | 07  | 2021 |
| CONTROL DE VIABILIDAD  | X      |           | 19    | 07  | 2021 |
| CONTROL TIC            | --     | --        | --    | --  | --   |
| CONTROL POSTERIOR      | X      |           | 19    | 07  | 2021 |

**DOCUMENTO ESTUDIO PRELIMINAR DE CONVENIENCIA**

**LISTA DE CHEQUEO No. 15**

**FECHA DE RADICACIÓN:** 05/01/2021

**ESTUDIO PREVIO**

**SNR2021IE018031**

**PROYECTO:** IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA SNR A NIVEL NACIONAL.

**OBJETO:** CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN, CONSISTENTE EN DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO (274) AUXILIARES ADMINISTRATIVOS PARA EL APOYO EN EL LEVANTAMIENTO DE INVENTARIOS DOCUMENTALES DESCRIPTIVOS, PARA LOS ASUNTOS DE ACUERDO CON LOS PERIODOS HISTORICOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

| PRODUCTO  | ACTIVIDAD  | VALOR                |
|---|--|----------------------|
| Implementación del sistema de gestión documental de la SNR a Nivel Nacional | Aplicar los procesos técnicos documentales y de conservación a los Archivos de la SNR, de acuerdo a los instrumentos Archivísticos Institucionales.                                  | 2.050.952.400        |
|   | Adquirir los equipos y elementos requeridos para el cumplimiento de las condiciones adecuadas para la conservación de los documentos en las oficinas de la SNR y su Archivo Central. | 1.659.000.000        |
|   | Realizar actividades de apoyo para la apropiación y despliegue operacional del Sistema de Gestión Documental en la Entidad.  | 2.458.500.000        |
| <b>TOTAL</b>  |  | <b>6.168.452.400</b> |

**ESTA PREVISTA EN EL PLAN DE ADQUISICIONES** SI

SI

NO

**VERIFICACIÓN CONTENIDO:**

| COMPONENTES                                   | CONTIENE | NO CONTIENE |
|---|----------|-------------|
| Definición de la necesidad                    | X        |             |
| Definición Técnica                            | X        |             |
| Condiciones del contrato                      | X        |             |
| Soporte técnico- Económico del valor Estimado | X        |             |
| Análisis de Riesgos                           | X        |             |
| Plan Anual de Adquisiciones                   | X        |             |

**ELABORÓ:** JULIAN CAMILO MAZA D

Firma 

**REVISÓ:** SANDRA P. RUÍZ MORENO

Firma \_\_\_\_\_

**Superintendencia de Notariado y Registro**

Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201

PBX 57 + (1) 3282121

Bogotá D.C., - Colombia

<http://www.supernotariado.gov.co>

[correspondencia@supernotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supernotariado.gov.co)

Código:

GDE – GD – FR – 08 V.03

28-01-2019

Bogotá D.C., 06 de enero de 2022

**SNR2022IE000427**

Doctora  
**SANDRA VIVIANA CADENA MARTÍNEZ**  
Secretaria General  
Presente

Reciba un cordial saludo doctora Sandra,

Conforme a los estudios previos remitidos por el Director Administrativo y Financiero, gerente del proyecto “*Implementación del Sistema de Gestión Documental de la SNR a Nivel Nacional*”, se procedió a expedir la siguiente lista de chequeo:

**LISTA DE CHEQUEO No. 15**

**FECHA DE RADICACIÓN:** 05/01/2021

**ESTUDIO PREVIO**

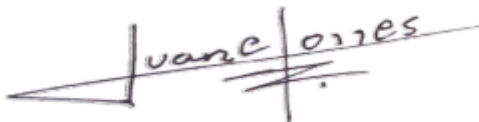
**SNR2021IE018031**

**PROYECTO:** IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA SNR A NIVEL NACIONAL.

**OBJETO:** CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN, CONSISTENTE EN DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO (274) AUXILIARES ADMINISTRATIVOS PARA EL APOYO EN EL LEVANTAMIENTO DE INVENTARIOS DOCUMENTALES DESCRIPTIVOS, PARA LOS ASUNTOS DE ACUERDO CON LOS PERIODOS HISTORICOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

| PRODUCTO  | ACTIVIDAD  | VALOR                |
|---|--|----------------------|
| Implementación del sistema de gestión documental de la SNR a Nivel Nacional | Aplicar los procesos técnicos documentales y de conservación a los Archivos de la SNR, de acuerdo a los instrumentos Archivísticos Institucionales.                                  | 2.050.952.400        |
|   | Adquirir los equipos y elementos requeridos para el cumplimiento de las condiciones adecuadas para la conservación de los documentos en las oficinas de la SNR y su Archivo Central. | 1.659.000.000        |
|   | Realizar actividades de apoyo para la apropiación y despliegue operacional del Sistema de Gestión Documental en la Entidad.  | 2.458.500.000        |
| <b>TOTAL</b>  |  | <b>6.168.452.400</b> |

Cordialmente,



**JUAN CARLOS TORRES RODRÍGUEZ**  
Jefe Oficina Asesora de Planeación (E)



Elaboró: Julian Camilo Maza Del Valle

Revisó: Sandra P. Ruiz Moren 

Folios: 24

Código:  
GDE – GD – FR – 08 V.03  
28-01-2019

**Superintendencia de Notariado y Registro**  
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201  
PBX 57 + (1) 3282121  
Bogotá D.C., - Colombia  
<http://www.supernotariado.gov.co>  
[correspondencia@supernotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supernotariado.gov.co)



**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

|                       |                  |                          |                |                               |  |                  |                      |                  |               |      |
|-----------------------|------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------|--|------------------|----------------------|------------------|---------------|------|
| Numero:               | 66222            | Fecha Registro:          | 2022-01-07     | Unidad / Subunidad ejecutora: | 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL |                  |                      |                  |               |      |
| Vigencia Presupuestal | Actual           | Estado:                  | Generado       |                               | Tipo:  | Gasto            | Uso Caja Menor       | Ninguno          |               |      |
| Valor Inicial:        | 5.607.684.000,00 | Valor Total Operaciones: | 560.768.400,00 |                               | Valor Actual.:                                 | 6.168.452.400,00 | Saldo x Comprometer: | 6.168.452.400,00 | Vr. Bloqueado | 0,00 |

**SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

**AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS**

|         |       |                 |            |         |  |                            |  |                   |  |
|---------|-------|-----------------|------------|---------|--|----------------------------|--|-------------------|--|
| Numero: | 66222 | Fecha Registro: | 2022-01-07 | Numero: |  | Modalidad de contratación: |  | Tipo de contrato: |  |
|---------|-------|-----------------|------------|---------|--|----------------------------|--|-------------------|--|

**ITEM PARA AFECTACION DE GASTO**

| DEPENDENCIA                                    | POSICION CATALOGO DE GASTO  | FUENTE  | RECURSO RECURSO | SITUAC. | FECHA OPERACION | VALOR INICIAL    | VALOR OPERACION | VALOR ACTUAL     | SALDO X COMPROMETER | VALOR BLOQUEADO |
|--|---|---------|-----------------|---------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|---------------------|-----------------|
| 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL | C-1299-0800-9-0-1299052-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - SERVICIO DE GESTIÓN DOCUMENTAL - IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DE GESTION DOCUMENTAL DE LA SNR A NIVEL NACIONAL | Propios | 20              | CSF     | 2022-01-15      | 5.607.684.000,00 | 560.768.400,00  |                  |                     |                 |
| <b>Total:</b>                                  |   |         |                 |         |                 | 5.607.684.000,00 | 560.768.400,00  | 6.168.452.400,00 | 6.168.452.400,00    | 0,00            |

|         |  |
|---------|--|
| Objeto: | SNR2022 IE000504 - PARA LA CONTRATACION DE 274 AUXILIARES ADMINISTRATIVOS EN APOYO A LAS 195 ORIP, EN LEVANTAMIENTO DE INVENTARIO DOCUMENTAL DESCRIPTIVO, DE ACUERDO CON LAS LINEAS EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DE LA DAF 219 A LA DAF 424, DE LA DA |
|---------|--|

Firma Responsable

DTH -0022

**LA DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO DE LA  
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

Recibió de la Dirección Administrativa y Financiera solicitud para la expedición de certificación de “INEXISTENCIA Y/O INSUFICIENCIA DE PERSONAL”, en la planta global de Personal de la Superintendencia de Notariado y Registro, con capacidad para cumplir con el objeto y perfil señalado a continuación:

**OBJETO CONTRACTUAL:** para contratar Servicios de apoyo a la gestión de 274 AUXILIARES ADMINISTRATIVOS, para el apoyo a los procesos y actividades relacionados con la aplicación de procesos técnicos archivísticos, conforme a los lineamientos contenidos en el plan estratégico institucional de la entidad.

**PERFIL:** Se requiera que el contratista cumpla con Título Bachiller.

**EXPERIENCIA:** De 6 a 12 meses de experiencia laboral.

En este sentido atendiendo a lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993, el literal h) del numeral 4° del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 y por las facultades conferidas por los Decretos 1737 y el artículo 1° del Decreto 2209 de 1998, que versan sobre medidas de austeridad y eficiencia y se someten a condiciones específicas que conllevan a la asunción de compromisos por parte de las entidades públicas que manejan recursos del tesoro Público en materia de contratación de personal, hace constar que una vez revisada la planta de personal de la Superintendencia de Notariado y Registro y de acuerdo a la distribución de la misma, se constató que en la actualidad no cuenta con personal que cumpla con el perfil requerido para la contratación del perfil solicitado, sin embargo, se advierte que el personal no es suficiente para el cumplimiento de dicho objeto.

Teniendo en cuenta lo anterior, se certifica que:

**No existe personal suficiente en la planta global de personal de la Superintendencia de Notariado y Registro que pueda desarrollar la actividad para la cual que se requiere contratar la prestación del servicio.**

Esta certificación se expide, según solicitud de la Dirección Administrativa y Financiera en la ciudad de Bogotá D.C., a los cuatro (04) días del mes de enero de dos mil veintidós (2022).

Atentamente,



**MARTHA PAEZ CANENCIA**  
Directora de Talento Humano

**Superintendencia de Notariado y Registro**

Código:  
GDE – GD – FR – 09 V.03  
28-01-2019

Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201  
PBX 57 + (1) 3282121  
Bogotá D.C., - Colombia  
<http://www.supernotariado.gov.co>

COI-014 -2022

## CERTIFICADO DE OBJETOS IGUALES

### LA SUPERINTENDENTE DE NOTARIADO Y REGISTRO

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1068 de 2015 “Por medio de la cual se expide el Decreto único reglamentario del Sector Hacienda y Crédito Público”

#### CERTIFICA:

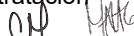
Que de conformidad con la justificación suscrita por el Director Administrativo y Financiero en la cual sustenta la necesidad de contratación de doscientos setenta y cuatro (274) AUXILIARES ADMINISTRATIVOS se autoriza expresamente la suscripción de doscientos setenta y cuatro (274) contratos de prestación de servicios en el cual el contratista devengará idénticos honorarios y cuyo objeto consiste en: “Prestar con plena autonomía técnica y administrativa su apoyo a la gestión como AUXILIAR ADMINISTRATIVO para el apoyo a los procesos y actividades relacionadas con la aplicación de procesos técnicos archivísticos, conforme a los lineamientos contenidos en el Plan Estratégico Institucional de la Entidad.”

Lo anterior en cumplimiento de lo establecido por el artículo 2.8.4.4.5 del Decreto 1068 de 2015.



**GOETHNY FERNANDA GARCÍA FLÓREZ**

**SUPERINTENDENTE DE NOTARIADO Y REGISTRO**

Proyecto: María Alejandra Hormechea. Abogada Dirección de Contratación  
Revisó: Camila Lucía Montes Ballestas. Directora de Contratación. 

Código:  
GDE – GD – FR – 08 V.03  
28-01-2019

#### Superintendencia de Notariado y Registro

Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201  
PBX 57 + (1) 3282121  
Bogotá D.C., - Colombia  
<http://www.supernotariado.gov.co>  
correspondencia@supernotariado.gov.co