FORMATO DE CONOCIMIENTO DE CLIENTES

PERSONA JURIDICA

Código: GA-FR-105	Fecha de elaboración: 05/06/17	Versión: 1	Página 1 de 2

Federico Lleras Acosta

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	DIA	MES	AÑO	CIUDAD:
	20	01	2022	IBAGUE

Importante: Este formato debe quedar completamente diligenciado y en letra imprenta. Por lo anterior en aquellos espacios en los cuales no tenga información para relacionar por favor escribir N.A (No Aplica).

1. INFORMACION GENERAL

RAZON O DENOMINACION SOCIAL	NIT
INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D SAS	901310778

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
SANCHEZ	GOMEZ	JESUS ENRIQUE

TIPO DE IDENTIFICACION (CC: cedula de ciudadanía, CE: Cédula de Extranjeria, PA: Pasaporte, TI: Tarjeta de Identidad, TE: Tarjeta de Extranjeria, RC: Registro Civil)

CC [X] CE [ ] PA [ ] TI [ ] TE [ ] RC [ ] No. 1110519905

SEXO: [ ] [X]

FECHA DE EXPEDICION			LUGAR DE EXPEDICIÓN	FECHA DE NACIMIENTO			LUGAR DE NACIMIENTO
DIA	MES	AÑO		DIA	MES	AÑO	
05	02	2010	IBAGUE-TOLIMA	04	02	1992	BOGOTA DC.

NACIONALIDAD 1	NACIONALIDAD 2
COLOMBIANA	N/A

DIRECCION RESIDENCIA	DEPARTAMENTO	CIUDAD
Car 2a # 1-12 APTO 501	TOLIMA	IBAGUE

CORREO ELECTRONICO	TELEFONO FIJO	CELULAR
ing.jesanchez.92@outlook.com	N/A	3003856920

POR SU CARGO O ACTIVIDAD

			EN CASO AFIRMATIVO FAVOR ESPECIFIQUE:
1. ¿MANEJA RECURSOS PÚBLICOS?	SI [ ]	NO [X]	
2. ¿GOZA DE RECONOCIMIENTO PUBLICO GENERAL?	SI [ ]	NO [X]	
3. ¿EJERCE ALGUN GRADO DE PODER PUBLICO?	SI [ ]	NO [X]	

EXISITE ALGUN VINCULO ENTRE USTED Y UNA PERSONA PUBLICAMENTE EXPUESTA? SI [ ] NO [X]

¿Cúal? _____

TIPO DE EMPRESA PUBLICA [ ] PRIVADA [X] MIXTA [ ] SIN ANIMO DE LUCRO [ ] OTRA [ ]

¿Cúal? _____

ACTIVIDAD ECONOMICA: INDUSTRIAL [ ] COMERCIAL [ ] CONSTRUCCION [X] SERVICIOS FINANCIEROS [ ] AGRICOLA [ ] TRANSPORTE [ ] CIVIL [ ]

DATOS OFICINA PRINCIPAL	DATOS SUCURSAL O AGENCIA
DIRECCION: Car 2a # 1-12 OF 501	DIRECCION: N/A
DEPARTAMENTO: TOLIMA	DEPARTAMENTO: N/A
CIUDAD: IBAGUE	CIUDAD: N/A
CORREO ELECTRONICO: ingyconjyd@gmail.com	CORREO ELECTRONICO: N/A
TELEFONO: 3003856920	TELEFONO: N/A

IDENTIFICACION DE LOS ACCIONISTAS O ASOCIADOS QUE TENGAN DIRECTA O INDIRECTAMENTE APORTE O PARTICIPACION (EN CASO DE REQUERIR MAS ESPACIO DEBE ANEXAR UNA RELACIÓN). IGUALMENTE IDENTIFICAR EN LAS COLUMNAS 1, 2 Y 3, SI POR SU CARGO O ACTIVIDAD EJERCE ALGUNA DE LAS ACTIVIDADES MENCIONADAS. PARA LA COLUMNA 4 SOLAMENTE DILIGENCIAR SI ESTÁ OBLIGADO A DECLARACION TRIBUTARIA EN OTRO PAIS O GRUPO DE PAISES.

No.	TIPO DE IDENTIFICACIÓN	NUMERO	RAZON SOCIAL O NOMBRE COMPLETO	1. Administra recursos públicos	2. Ejerce algun grado de poder	3. Goza de Reconocimiento Público	4. obligación Declaración Tributaria Indique País	% PARTICIPACIÓN
1	CC [X] CE [ ] TI [ ] NIT [ ]	1110519905	JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ	SI [ ] NO [X]	SI [ ] NO [X]	SI [ ] NO [X]	COLOMBIA	33
2	CC [X] CE [ ] TI [ ] NIT [ ]	1106892063	JULIAN AUGUSTO SALGADO OSPINA	SI [ ] NO [X]	SI [ ] NO [X]	SI [ ] NO [X]	COLOMBIA	33
3	CC [X] CE [ ] TI [ ] NIT [ ]	1110490900	JOHANA ANDREA GLOYD CASTILLO	SI [ ] NO [X]	SI [ ] NO [X]	SI [ ] NO [X]	COLOMBIA	34
	CC [ ] CE [ ] TI [ ] NIT [ ]			SI [ ] NO [ ]	SI [ ] NO [ ]	SI [ ] NO [ ]		
	CC [ ] CE [ ] TI [ ] NIT [ ]			SI [ ] NO [ ]	SI [ ] NO [ ]	SI [ ] NO [ ]		
	CC [ ] CE [ ] TI [ ] NIT [ ]			SI [ ] NO [ ]	SI [ ] NO [ ]	SI [ ] NO [ ]		

CC: Cedula de Ciudadanía, CE: Cédula de Extrangeria, TI :Tarjeta de Identidad, NIT: Nemero de Identificación Tributaria

Escaneado con CamScanner

FORMATO DE CONOCIMIENTO DE CLIENTES

PERSONA JURIDICA

Código: GA-FR-105	Fecha de elaboración: 05/06/17	Versión: 1	Página 2 de 2

2. INFORMACION FINANCIERA

REALIZA OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA SI ☐ NO ☒

EXPORTACIONES ☐ INVERSIONES ☐ ENVIO Y/O RECEPCIONES ☐ TRANSFERENCIAS ☐ PAGO DE SERVICIOS ☐

IMPORTACIONES ☐ PRESTAMOS ☐ OTRA? ☐ ¿Cúal? _____

3. DECLARACION DE ORIGEN DE BIENES Y/O FONDOS

DECLARO QUE LA INFORMACION QUE HE SUMINISTRADO EN ESTE FORMATO ES VERAZ Y VERIFICABLE Y QUE TODOS LOS RECURSOS Y BIENES QUE POSEO LOS HE ADQUIRIDO DE MANERA LICITA.

4. AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A CENTRALES DE INFORMACIÓN

Declaro que para efectos de vinculación con el HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE E.S.E, el suscrito ha suministrado datos personales.

En consecuencia autorizo al HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE E.S.E a que realicen el tratamiento de los mismos para los fines que sean necesarios en la prestacion del servicio correspondiente así como a la circulación o transferencia de ellos todo, aun en el caso que no se llegare a formalizar la relación contractual o laboral o la misma hubiere terminado. Así mismo autorizo expresamente para que se lleve a cabo el tratamiento de datos sensibles, en especial los relativos a los datos biometricos.

Autorizo al HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE E.S.E a entregar o compartir la información con personas jurídicas que administran bases de datos para efectos de prevención y control de fraudes y selección de riesgos.

Declaro que conozco que las respuestas a las preguntas sobre datos sensibles son facultativas y que el Hospital mehan informado los derechos que se tienen como titular de la información de acuerdo con la Ley y su manual de políticas que se encuentra disponobles en la pagina www.hflleras.gov.co igualmente me comprometo a actualizar la información cuando sea necesario.

Autorizo al HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE E.S.E a entregar o compartir la información con personas jurídicas que administran bases de datos para efectos de prevención y control de fraudes y selección de riesgos.

5. DOCUMENTOS REQUERIDOS

1 Copia de la declaración juramentada de bienes y rentas del último año

6. FIRMA Y HUELLA

DECLARO HABER LEIDO, COMPRENDIDO Y ACEPTADO LO INDICADO Y EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN FIRMO EL PRESENTE DOCUMENTO

FIRMA Y CEDULA



HUELLA

7. VERIFICACION DE LA INFORMACION (ESPACIO RESERVADO SOLO PARA EL OFICAL DE CUMPLIMIENTO)

FECHA	DIA	MES	AÑO	HORA	
	21	01	2022		11.22 a.m

LISTAS CONSULTADAS — **REPORTA RESTRICCIÓN**

1. OFFICE OF FOREING ASSETS CONTROL (OFAC) Oficina de control de activos — SI ☐ NO ☒
2. LISTA CONSOLIDADA DE SANCIONES DEL CONSEJO DE SEGURIDAD DE LA NACIONES UNIDAS — SI ☐ NO ☒
3. LISTA LINEA INTERPOL — SI ☐ NO ☒
4. OTRAS — SI ☐ NO ☒

OBSERVACIÓN: NO REPORTA RESTRICCION EN LAS LISTAS CONSULTADAS. ----------

---

NOMBRE DE QUIEN VERIFICA	CARGO
CARLOS EDUARDO HERNANDEZ R.	PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Escaneado con CamScanner



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.110.519.903
SANCHEZ GOMEZ
APELLIDOS
JESUS ENRIQUE
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 04-FEB-1992
BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.71 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

05-FEB-2010 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-2900100-00493898-M-1110519903-20131010 0035404326A 1 1282528442

Escaneado con CamScanner

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14800973731

(415)7707212489984(8020) 000001480097373 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 1 0 7 7 8	1	Impuestos y Aduanas de Ibagué 9	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Tolima 7 3	Ibagué 0 0 1

41. Dirección principal
CR 2 A 1 12 AP 501 BRR LA POLA

42. Correo electrónico ingyconjyd@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 3 8 5 6 9 2 0	2 6 1 6 8 1 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 1	2 0 1 9 0 8 0 6	4 1 1 2	2 0 1 9 0 8 0 6		4 6 5 9	4 3 2 1		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	8	5	2																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2021 - 12 - 10 / 12 : 18: 34

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre SANCHEZ GOMEZ JESUS ENRIQUE
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14800973731

(415)7707212489984(8020) **000001480097373 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 3 1 0 7 7 8	1	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 1 9 0 8 0 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 9 0 8 0 9	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 3 0 7 3 6 9	
78. Departamento	7 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 1 9 0 8 0 9
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14800973731

(415)7707212489984(8020) **000001480097373 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 1 0 7 7 8	1	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 9 0 8 0 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 1 1 0 5 1 9 9 0 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SANCHEZ	GOMEZ	JESUS	ENRIQUE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14800973731

(415)7707212489984(8020) **000001480097373 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 1 0 7 7 8	1	Impuestos y Aduanas de Ibagué 9	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Construcción de edificios residenciales 4 1 1 1

162. Nombre del establecimiento: INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Tolima 7 3	Ibagué 0 0 1

165. Dirección: CR 2 A 1 12 AP 501

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 0 0 0 3 0 7 3 7 0	2 0 1 9 0 8 0 9
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 0 0 3 8 5 6 9 2 0	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 901310778-1
ADMINISTRACIÓN DIAN : IBAGUE
DOMICILIO : IBAGUE

MATRICULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 307369
FECHA DE MATRÍCULA : AGOSTO 09 DE 2019
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2021
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 31 DE 2021
ACTIVO TOTAL : 2,500,000.00
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CR 2 A 1 12 AP 501
BARRIO : BRR LA POLA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 73001 - IBAGUE
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 3003856920
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 3102623314
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : jesanchez30@misena.edu.co

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CR 2 A 1 12 AP 501
MUNICIPIO : 73001 - IBAGUE
BARRIO : BRR LA POLA
TELÉFONO 1 : 3003856920
TELÉFONO 2 : 3102623314
CORREO ELECTRÓNICO : jesanchez30@misena.edu.co

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : jesanchez30@misena.edu.co

CERTIFICA – ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 – CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
ACTIVIDAD SECUNDARIA : F4112 – CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
OTRAS ACTIVIDADES : F4210 – CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y VIAS DE FERROCARRIL
OTRAS ACTIVIDADES : F4321 – INSTALACIONES ELECTRICAS

CERTIFICA – CONSTITUCIÓN

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 05 DE AGOSTO DE 2019 DE LA ASAMBLEA CONSTITUTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 71028 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 09 DE AGOSTO DE 2019, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S..

CERTIFICA – VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA – OBJETO SOCIAL

LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL. A) CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES. B) CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES. C) INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA. D) SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE AUTOPISTAS Y CARRETERAS. ASÍ MISMO, PODRÁ REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA LÍCITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO.

LA SOCIEDAD PODRÁ LLEVAR A CABO, EN GENERAL, TODAS LAS OPERACIONES, DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELLAS FUEREN, RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASÍ COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS O QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL COMERCIO O LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD.

CERTIFICA – CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	1.000.000,00	1.000,00	1.000,00
CAPITAL SUSCRITO	1.000.000,00	1.000,00	1.000,00
CAPITAL PAGADO	1.000.000,00	1.000,00	1.000,00

CERTIFICA – REPRESENTACIÓN LEGAL

LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN TENDRÁ UN SUPLENTE O SUBGERENTE, DESIGNADO POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA UN TÉRMINO DE UN AÑO.

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES – PRINCIPALES

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 05 DE AGOSTO DE 2019 DE ASAMBLEA CONSTITUTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 71028 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 09

DE AGOSTO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	SANCHEZ GOMEZ JESUS ENRIQUE	CC 1,110,519,903

CERTIFICA – FACULTADES Y LIMITACIONES

LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD.

EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL.

LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DELA SOCIEDAD, POR SI O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

EL SUBGERENTE TENDRÁ LAS MISMAS FUNCIONES Y FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL, EN CASO DE AUSENCIA TEMPORAL O DEFINITIVA DE ÉSTE.

CERTIFICA – ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCIÓN DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

***** NOMBRE ESTABLECIMIENTO :** INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D
MATRICULA : 307370
FECHA DE MATRICULA : 20190809
FECHA DE RENOVACION : 20210331
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2021
DIRECCION : CR 2 A 1 12 AP 501
BARRIO : BRR LA POLA
MUNICIPIO : 73001 – IBAGUE
TELEFONO 1 : 3003856920
TELEFONO 2 : 3102623314
CORREO ELECTRONICO : jesanchez30@misena.edu.co
ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 – CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
ACTIVIDAD SECUNDARIA : F4112 – CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
OTRAS ACTIVIDADES : F4210 – CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y VIAS DE FERROCARRIL
OTRAS ACTIVIDADES : F4321 – INSTALACIONES ELECTRICAS
VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 2,500,000

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $1,000,000
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4111

INFORMA - REPORTE A ENTIDADES

INFORMACIÓN COMPLENTARIA
a. Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.
b. Se realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT).

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : $6,500

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE IBAGUE contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace https://siibague.confecamaras.co/cv.php seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación zHVYs9HrPg

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.



***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN J&D S.A.S.
Estados Financieros Comparativos al 31 de Diciembre de 2021 - 2020

INGENIERIA Y CONSTRUCCION JYD SAS
NIT. 901.310.778

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)

Por el periodo terminado a	Nota	31 de Diciembre de 2020	31 de Diciembre de 2021
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1	$ 92.551.170,35	$ 10.087.885,31
Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	2	$ 83.752.051,49	$ 356.480.778,17
Anticipo por Impuestos Corrientes	3	$ 5.224.508,38	$ 17.932.363,63
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**181.527.730,22**	**384.501.027,11**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta		$ -	$ -
Activos Intangibles diferentes a la Plusvalía		$ -	$ -
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**-**	**-**
TOTAL ACTIVOS		**181.527.730,22**	**384.501.027,11**
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, corrientes	4	$ 154.199.527,58	$ 61.032.315,29
Pasivos Financieros Corrientes	5	$ -	$ -
Impuestos, gravámenes y tasa por pagar, corrientes	6	$ 15.192.841,59	$ 11.047.275,63
Pasivos por beneficios a empleado, corrientes	7	$ 4.743.048,00	$ 11.717.398,00
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**174.135.417,17**	**83.796.988,92**
TOTAL PASIVOS		**174.135.417,17**	**83.796.988,92**
PATRIMONIO			
Capital Emitido	8	1.000.000,00	160.000.000,00
Reservas Legales y Estatutarias	8	-	14.331.172,51
Ganancia / Pérdida del Ejercicio		6.392.313,05	119.980.552,63
Ganancias / Pérdidas Acumuladas	9	-	6.392.313,05
TOTAL PATRIMONIO		**7.392.313,05**	**300.704.038,19**
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		**181.527.730,22**	**384.501.027,11**



JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ
Representante Legal
CC. 1.110.519.903 de Ibagué (Tolima)



EDWARD STEVEN VARÓN SUÁREZ
Contador General
T.P. 202516-T

INGENIERIA Y CONSTRUCCION JYD SAS
NIT. 901.310.778

ESTADO DE RESULTADOS Y DE RESULTADOS INTEGRALES
(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)

Por el Periodo Comprendido entre:	Nota	1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020		1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021	
		Parciales	Totales	Parciales	Totales
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	10		432.657.378,17		682.129.752,11
Menos **COSTOS DE VENTA Y OPERACIÓN**	11		346.356.185,36		485.925.402,05
Igual **GANANCIA BRUTA EN VENTAS**			**86.301.192,81**		**196.204.350,06**
Más **OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN**	12		-		-
Menos **GASTOS OPERACIONALES**	13		33.174.886,00		27.741.328,42
Gastos de Personal		10.770.586,00		9.999.071,42	
Otros Gastos de Administración		22.404.300,00		17.742.257,00	
Depreciaciones, amortizaciones y deterioros		-			
Menos **OTROS GASTOS**	14		-		
Mas **INGRESOS FINANCIEROS**	15		111.781,28		210.648,64
Menos **COSTOS FINANCIEROS**	16		16.483.953,00		2.104.515,99
Igual **GANANCIA/PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS Y RESERVAS**			**36.642.353,81**		**166.569.154,29**
Menos **GASTOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**			8.230.083,48		23.257.429,15
Gasto por Impuesto a las Ganancias	17	8.230.083,48		23.257.429,15	
Menos **APROPIACIONES POR RESERVAS**			-		14.331.172,51
Igual **GANANCIA/PÉRDIDA NETA DEL PERIODO**			**28.412.270,33**		**128.980.552,63**
RESULTADO INTEGRAL					
Partidas que NO se Reclasificarán al Resultado del Ejercicio					
Ganancia por Revaluacion de Propiedad, Planta y Equipo			-		-
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			**-**		**-**
GANANCIA/PÉRDIDA INTEGRAL DEL PERIODO			**28.412.270,33**		**128.980.552,63**
GANANCIA BÁSICA POR ACCIÓN			**947,08**		**4.299,35**



JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ
Representante Legal
CC. 1.110.519.903 de Ibagué (Tolima)



EDWARD STEVEN VARON SUAREZ
Contador General
TP. 202516-T

INGENIERA Y CONSTRUCCION JYD SAS
NIT. 901.310.778
ESTADO DE DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el Periodo Terminado al 31 de Diciembre de:
(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)

		2021
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancias del Periodo (Según Estado de Resultados)		128.980.552,63
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO		
Depreciaciones		$0,00
Amortizaciones		$0,00
Ajustes por Correcciones y Estimaciones		-$9.000.000,00
SUBTOTAL		**-$9.000.000,00**
TOTAL EFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN		**$119.980.552,63**
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES		
Incremento cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-$	272.728.726,68
Incremento de activos por impuestos corrientes	-$	12.707.855,25
Disminucion de pasivos por impuestos corrientes	-$	4.145.565,96
Incremento de pasivos por beneficios a empleados	$	6.974.350,00
Disminución de cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	-$	93.167.212,29
SUBTOTAL	**-$**	**375.775.010,18**
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**-$255.794.457,55**
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compra de Propiedad, Planta y Equipo		$0,00
Adquisición de Activos Intangibles (Distintos a la Plusvalía)		$0,00
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**$0,00**
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento de Reservas		$14.331.172,51
Aumento de Capital Pagado		$159.000.000,00
Pago y/o Aumento de Obligaciones		$0,00
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**$173.331.172,51**
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO		**-$82.463.285,04**
Efectivo al 31 de Diciembre de 2017	$	92.551.170,35
EFECTIVO A DICIEMBRE 31 DE 2018		**$10.087.885,31**



JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ
Representante Legal
CC. 1.110.519.903 de Ibagué (Tolima)



EDWARD STEVEN VARÓN SUÁREZ
Contador General
T.P. 202516-T

INGENIERIA Y CONSTRUCCION JYD SAS
NIT. 901.310.778

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)

Por los Periodos Terminados al:	**31 de Diciembre de 2020**	**31 de Diciembre de 2021**
Capital Suscrito y Pagado	1.000.000,00	1.000.000,00
Reserva Legal	-	-
Ganancias del Periodo	-	-
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	-	6.392.313,05
Superávit por Revaluación	-	-
TOTAL PATRIMONIO INICIAL 2019 (2020)	**1.000.000,00**	**7.392.313,05**
(+) INCREMENTOS GENERADOS DURANTE EL AÑO		
Por las Ganancias del Periodo	6.392.313,05	128.980.552,63
Aumento de Capital Suscrito y Pagado	-	159.000.000,00
Por Apropiación de Reserva Legal	-	14.331.172,51
TOTAL INCREMENTOS GENERADOS DURANTE EL AÑO	**6.392.313,05**	**302.311.725,14**
(-)DISMINUCIONES GENERADAS DURANTE EL AÑO		
Por la reclasificación de Utilidades/Pérdidas	-	-
Por correcciones y Estimaciones contables	-	9.000.000,00
TOTAL DECREMENTOS GENERADOS DURANTE EL AÑO	**-**	**9.000.000,00**
TOTAL PATRIMONIO FINAL 2018 (2017)	**7.392.313,05**	**300.704.038,19**

JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ
Representante Legal
CC. 1.110.519.903 de Ibague (Tolima)

EDWARD STEVEN VARÓN SUÁREZ
Contador Público
TP. 202516-T

Notas a los Estados Financieros

Información General

INGENIERIA Y CONSTRUCCION J&D S.A.S. fue constituida como sociedad por acciones simplificada, mediante documento privado del 05 de agosto de 2019, registrado en la cámara de comercio de Ibagué bajo el número 307369 del libro IX del registro mercantil del 09 de agosto de 2019.

La sede principal actual se encuentra ubicada en la Carrera 2 A 1-12 AP 501 Brr La Pola, en la ciudad de Ibagué (Tolima) con número telefónico comercial 3003856920 y con e-mail comercial ingyconjyd@gmail.com.

Su objeto social corresponde a la prestación de servicios de construcción de obras civiles para destino residencial y no residencial, enmarcados bajo la actividad económica CIIU 4111 y 4112.

Bases de Preparación

Declaración de Conformidad

INGENIERIA Y CONSTRUCCION J&D S.A.S. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES de conformidad con lo establecido en el Decreto Reglamentario 3022 del 2013 y la Ley 1314 de 2009, y su Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, debido a que la empresa fue creada en agosto de 2019 no posee ajustes por adopción a este marco internacional y empieza de pleno con el nuevo marco normativo contable en Colombia.

Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan y se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en el que se opera ("moneda funcional").

La moneda funcional utilizada en el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los hechos económicos, en el desarrollo de su objeto social, tales como ingresos de actividades ordinarias, otros ingresos, costos y gastos es el Peso Colombiano**.**

Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del periodo. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Resumen de las Principales Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

a. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos y sobregiros bancarios.

Se incluyen en los equivalentes al efectivo las inversiones con vencimiento menor a tres meses, de gran liquidez y que se mantienen para cumplir compromisos de pago a corto plazo. Se valoran a los precios de mercado, de igual forma lo sobregiros bancarios.

b. Instrumentos Financieros

i. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los valores de las cuentas por cobrar se miden por su valor razonable de transacción. Cuando el plazo de pago se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

ii. Activos Financieros Corrientes

Comprenden inversiones con alto grado de bursatilidad. Se reconocen inicialmente al costo menos cualquier costo de transacción y su medición posterior se realiza por su valor razonable registrando los cambios a las cuentas de resultados. Los intereses devengados, así como el efecto de la valoración al valor razonable se reconocen en los resultados como ingresos financieros.

iii. Activos Financieros No Corrientes

Comprenden inversiones en capital de otra empresa. Se reconocen inicialmente por su precio de transacción. Después del reconocimiento inicial, estas inversiones se mantienen al costo menos cualquier deterioro de valor.

iv. Obligaciones Financieras

Las obligaciones financieras se reconocen inicialmente a su precio de transacción menos cualquier costo de transacción. Después del reconocimiento inicial se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se presentan en los resultados como gastos financieros.

v. Proveedores y Cuentas por Pagar Comerciales

Los proveedores y cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

c. Inventarios

Comprenden las mercancías no fabricadas por la empresa que se encuentran destinadas para la venta. Los inventarios se costean utilizando el sistema de inventario permanente y para efectos de valuación se reconoce el costo de ventas a través del costo promedio.

En la adquisición, los inventarios se reconocen inicialmente por su costo de transacción menos cualquier descuento, rebaja u otra negociación similar.

Luego de su reconocimiento inicial se mide por el menor valor resultante de comprar el valor en libros y su valor neto de realización, éste último asimila al costo de reposición el cual constituye el costo en el cual se incurriría para adquirir el mismo artículo en iguales condiciones. En caso de que, en el cálculo anterior, su VNR sea menor al costo promedio, se registra la pérdida por deterioro de su valor generada a partir del cálculo mencionado anteriormente.

Cuando los inventarios son vendidos, el importe en libros de los mismos se reconoce como costo del periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de operación.

Para efectos de reconocer las pérdidas por deterioro se realiza una evaluación al final de cada periodo sobre el que se informa, en donde se evidencie pruebas objetivas de deterioro teniendo en cuenta los indicadores de obsolescencia, diferencias en inventarios físicos y pérdidas de inventarios por averías, daños y demás.

d. Propiedades, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se reconoce sobre la base de línea recta para reducir el costo menos su valor residual estimado de las propiedades, planta y equipo.

Para el cálculo de la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes vidas útiles y tasas anuales:

Clase de Activos	Vida Útil	Tasa Anual	Vida Residual
Construcciones y Edificaciones	50	2%	0%
Maquinaria y Equipo	15	6,67%	10%
Equipo de Oficina	15	6,66%	10%
Equipo de Computación	5	20%	20%
Flota y Equipo de Transporte	10	10%	30%

De acuerdo a las políticas de reconocimiento de activos fijos adoptadas por la organización, los activos fijos que posean una duración (vida útil) inferior a un año y su costo sea inferior a $1.000.000, no se reconocen como propiedad, planta y equipo y se reconocen como gastos del periodo en el que se incurrieron.

Se tomó como modelo de reconocimiento de activos fijos, el modelo del costo el cual reconoce la propiedad, planta y equipo por su costo menos depreciación menos cualquier pérdida por deterioro evidenciada.

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Las erogaciones por reparaciones menores, mantenimiento normal de los activos y todas aquellas actividades que mantienen el servicio y capacidad de uso del activo en condiciones normales se cargan a gastos del período.

e. Intangibles

Los activos intangibles incluyen licencias de software informáticos y sistemas contables adquiridos. Estos activos se reconocen al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Se amortizan bajo el método lineal a lo largo de la vida estimada de 10 años cuando no se pueda determinar su vida útil. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual del activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Los gastos incurridos internamente sobre activos intangibles se reconocen en resultados en el periodo correspondiente. Las amortizaciones del período se incluyen en los gastos de administración y ventas.

f. Arrendamientos

Un arrendamiento se clasifica como arrendamiento financiero si transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo arrendado a la compañía. El activo correspondiente se reconoce entonces al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o, si es menor al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Un valor similar se reconoce como un pasivo de arrendamiento financiero dentro de las obligaciones financieras.

Los pagos del arrendamiento se reparten entre la carga financiera y reducción de la obligación del arrendamiento, para así conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. La carga financiera se reconoce como gastos financieros en el estado de resultados.

Los activos mantenidos en arrendamiento financiero se incluyen en propiedades, planta y equipo, y la depreciación y evaluación de pérdidas por deterioro de valor se realiza de la misma forma que para los activos que son propiedad de la empresa.

El resto de los arrendamientos se tratan como arrendamientos operativos. La causación de los arrendamientos operativos se realiza con base en el método de línea recta a lo largo del plazo del arrendamiento. Los gastos relativos a los arrendamientos operativos se cargan en resultados del periodo en el cual fueron incurridos.

g. Deterioro del Valor de los Activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo y activos intangibles para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el valor recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su valor en libros. Si el valor recuperable estimado es inferior, se reduce el valor en libros al valor recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados como gastos.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el valor en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su costo de reposición. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su valor en libros al costo de reposición, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados como parte del costo de ventas.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (costo de reposición, en el caso de los inventarios), sin superar el valor que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados y si proviene de inventarios se reconoce como menor valor del costo de ventas.

h. Impuesto a la Renta y demás Impuestos de Carácter Nacional y Territorial

El gasto de impuestos reconocido en los resultados del período incluye la suma del impuesto diferido y el impuesto corriente por renta.

Los activos y / o pasivos del impuesto de renta, comprenden las obligaciones o reclamos de las autoridades fiscales en relación con los períodos de reporte actuales o anteriores que están pendientes de pago a la fecha de reporte. El impuesto corriente es pagadero sobre la renta líquida, que difiere de la utilidad o pérdida en los estados financieros.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal que se espera que aumenten o reduzcan la utilidad fiscal en el futuro.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se calculan, sin descontarse, a las tasas fiscales que se espera apliquen al periodo de realización respectivo, en el entendido que hayan sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte, tomando en consideración todos los posibles resultados de una revisión por parte de las autoridades fiscales.

El valor en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de reporte y se ajusta según sea necesario para reflejar la evaluación actual de las utilidades fiscales futuras.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos se compensan sólo cuando INGENIERIA Y CONSTRUCCION J&D S.A.S. tiene el derecho exigible legalmente de compensar los montos y tiene la intención de liquidarlos por su valor neto o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

i. Beneficios a Empleados

Se reconocen como beneficios a los empleados a corto plazo, aquellos otorgados a los empleados que presten sus servicios a la empresa durante el periodo contable, cuya obligación de pago prescriba dentro de los 12 meses siguientes al cierre del mismo. Hacen parte de los beneficios a corto plazo, los sueldos, salarios y aportes a la seguridad social, incentivos a través de auxilios económicos (Auxilios de Movilización, Representación y Alimentación, Bonos a empleados) y beneficios no monetarios, entre otros. Los beneficios a corto plazo se reconocen como un pasivo, gasto o costo según corresponda.

Los beneficios a corto plazo se miden por el valor de la obligación derivada de los beneficios definidos al final del periodo contable, después de deducir los pagos anticipados que se presentan.

j. Provisiones

Las provisiones están constituidas netamente por la estimación del monto de impuesto de renta ordinaria, es decir, son provisiones fiscales que permiten su reconocimiento en el periodo en el cual se dieron origen.

k. Otros Pasivos

Se reconocen otros pasivos como obligaciones presentes que cumplen los criterios definidos para el reconocimiento de los pasivos, tales como ingresos recibidos por anticipado, ingresos recibidos para terceros y anticipos o avances recibidos. Estas obligaciones se reconocen por su valor nominal o de transacción.

l. Capital

El capital es la participación residual en los activos de la empresa, una vez deducidos todos sus pasivos.

m. Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos se miden por referencia al valor razonable del pago recibido o por recibir por la compañía de los bienes suministrados o los servicios proporcionados, sin contar los impuestos sobre las ventas, y neto de rebajas, descuentos comerciales y similares. La política contable para cada grupo de ingresos es la siguiente:

i. Venta de Bienes

Los ingresos procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se transfieren los riesgos y ventajas de tipo significativo derivado de la propiedad de los bienes; no hay retención de control sobre los activos; el importe del ingreso puede medirse con fiabilidad y es probable la generación de beneficios económicos asociados.

ii. Ingresos por Intereses y Dividendos

Los ingresos por intereses se reconocen sobre una base acumulada utilizando el método de interés efectivo. Los ingresos por dividendos se reconocen cuando la compañía tiene el derecho a recibir el pago.

n. Gastos Financieros

Todos los gastos financieros se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren y se calculan usando el método de interés efectivo.

o. Estado de Situación financiera

De conformidad con la Sección 3 "Presentación de Estados Financieros", y la Sección 4 "Estado de Situación financiera", la empresa presenta cada uno de los rubros mínimos del activo, pasivo y patrimonio de conformidad al marco conceptual de los mismos, y distinguiendo las partidas entre corrientes y no corrientes, revelando las situaciones con hechos materiales dentro de la situación financiera de la organización.

p. Estado de Resultados Integrales

La empresa presenta un único Estado de Resultados Integrales de conformidad con la Sección 5 de las NIIF para PYMES donde relaciona todas las partidas del ingreso o gasto y se presentan adicionalmente los Otros Resultados Integrales que pueden o no llegar a reclasificarse al resultado de los ejercicios.

Nota 1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2020-2021 incluyen los siguientes componentes:

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Efectivo en Caja	88.938,84	2.066.482,36
Efectivo en Bancos	92.462.231,51	8.021.402,95
Total Efectivo Disponible	**92.551.170,35**	**10.087.885,31**

El efectivo incluye los depósitos en cuentas bancarias y valores de inmediata realización y se reconocen a su valor razonable, los valores de este rubro se encuentran compuestos por partidas depositadas en entidades financieras autorizadas en Colombia.

Nota 2. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de las cuentas por cobrar se encuentra compuesto por las obligaciones de terceros a favor INGENIERIA Y CONSTRUCCION J&D S.A.S por concepto de la ejecución de los contratos de obra civil. Al corte de los estados financieros se realizaron las pruebas de deterioro pertinentes utilizando indicadores como, el de rotación de cartera y análisis de morosidad por cliente los cuales denotaron que no existe deterioro alguno y los cuales se encuentran dentro de los plazos normales del negocio.

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Cartera Comercial	80.071.350,49	203.600.077,17
Anticipos y Avances Entregados	3.680.701,00	2.880.701,00
Acciones por Cobrar	-	150.000.000,00
Total Cuentas por Cobrar	**83.752.051,49**	**356.480.778,17**

De igual forma se encuentran contenidas dentro de las cuentas por cobrar a clientes, las retenciones por garantías efectuadas por los mismos, las cuales se encuentran sujetas a las condiciones contractuales para solicitar su devolución.

Al 31 de diciembre de 2021, se refleja un saldo correspondiente al compromiso de pago de los accionistas en la inversión de capital por 150.000.000 el cual deberá ser cancelado a más tardar el 31 de diciembre de 2022, el cual será utilizado en los proyectos a ejecutar durante el 2022.

Nota 3. Activos por Impuestos Corrientes

Debido a que es el segundo año de labores comerciales, los activos por impuestos corrientes obedecen a los anticipos de retención en la fuente practicadas por los clientes, y la autorretención por Ingresos tributarios conferidos de conformidad al Decreto 2201 de 2016.

El saldo de los activos por impuestos corrientes se detalla así:

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Saldo a Favor en Renta	0,00	179.000,00
Retenciones en la Fuente a Favor	1.540.814,38	6.197.040,78
Retenciones a titulo de IVA a Favor	0,00	2.918.217,31
Retenciones a título de ICA a Favor	68.694,00	777.105,54
Autorretención Decreto 2201/2016	3.615.000,00	7.861.000,00
Total Activos por Impuestos Corrientes	**5.224.508,38**	**17.932.363,63**

Nota 4. Cuentas por Pagar Comerciales

Corresponden a obligaciones derivadas de la relación comercial con los proveedores de los insumos y materiales de construcción, los cuales se encuentran dentro de los plazos normales del negocio, y reconocidas por su valor de transacción a la fecha de corte de la información.

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Cuentas por Pagar a Proveedores	71.199.527,58	58.032.315,29
Otras Cuentas por pagar a Terceros	3.000.000,00	3.000.000,00
Anticipos y Avances Recibidos	80.000.000,00	0,00
Total Pasivos Comerciales	**154.199.527,58**	**61.032.315,29**

Durante el 2019 se recibieron anticipos por parte del cliente PPM Inversiones los cuales representaban un pasivo hasta tanto no se avanzara en la ejecución de la obra, posteriormente, para marzo de 2020 fueron ejecutados y cancelados en su totalidad.

Nota 5. Pasivos por Impuestos Corrientes

Corresponden a los pasivos por obligaciones de impuestos corrientes tales como el Impuesto sobre las Ventas y Retenciones en la Fuente por pagar de la vigencia fiscal corriente. Estos se detallan así:

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Impuesto sobre las Ventas por pagar	3.006.521,65	4.058.536,34
Retenciones por Pagar	9.059.319,94	3.861.739,29
Impuesto de Industria y Comercio	3.127.000,00	3.127.000,00
Total Pasivos por Impuestos Corrientes	**15.192.841,59**	**11.047.275,63**

Para el 2021 la tarifa de tributación se encuentra al 31% para las personas jurídicas, lo que supone en el detalle del anterior recuadro una provisión del mismo.

Nota 6. Pasivos por Beneficios a Empleados

Corresponden a obligaciones con terceros derivados de la relación contractual laboral con los empleados, los cuales son a corto plazo. El detalle es el siguiente:

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Retenciones y Aportes de Nomina	4.743.048,00	3.695.102,00
Salarios y Prestaciones sociales por pagar	0,00	8.022.296,00
Total Pasivos por Obligaciones Laborales	**4.743.048,00**	**11.717.398,00**

Nota 7. Capital Emitido

Corresponde al capital pagado de la sociedad el cual asciende para el cierre de 2021 en 160.000.000, debido a un incremento de 159.000.000 en este año; en primer lugar la capitación de utilidades de por valor de nueve millones de pesos (9.000.000) y en segundo lugar, a la inversión de capital por parte de los accionistas para ejecución en el 2022 por valor de 150.000.000; éstos últimos quedan como compromiso de pago por parte de los mismos en un plazo no mayor a un año.

Nota 8. Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de las actividades ordinarias son las entradas brutas de beneficios económicos surgidas en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, siempre que tal entrada genere un aumento en el patrimonio, que no se relaciona con los aportes de los propietarios de ese patrimonio.

La administración ejecuta sus recursos debidamente de acuerdo a la actividad principal del negocio, la cual es la ejecución de obras civiles en áreas residencias y no residenciales en la ciudad de Ibagué.

Nota 9. Costo de Producción y Transformación

Los costos de transformación están comprendidos por las erogaciones directamente necesarias para la ejecución de las obras, tales como la mano de obra directa y los materiales directos, los cuales se detalla así:

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Materiales y Servicios Directo	285.149.266,36	390.874.597,04
Costos de Mano de Obra Directa	61.206.919,00	95.050.805,01
Total Costos Directos	**346.356.185,36**	**485.925.402,05**

Nota 10. Gastos Administrativos y de Ventas

Gastos Laborales. Corresponden a las erogaciones necesarias durante el ejercicio, para cumplir con las relaciones contractuales con los empleados. Actualmente, los empleados poseen contratos de trabajo a término fijo inferior a un año renovable hasta por tres periodos consecutivos los cuales iniciaron el 1 de Octubre de 2019 y están sujetos a renovación por parte de la Gerencia Administrativa de la Empresa.

Los gastos por beneficios a empleados son en su totalidad clasificados a corto plazo, y actualmente no existen otros tipos de beneficios tales como bonificaciones, primas extralegales o cualquier otra situación adicional a los contratos formalmente constituidos.

Gastos por Honorarios. Corresponden a los gastos por concepto de asesorías jurídicas y contables realizados hasta la fecha de corte de los estados financieros, actualmente se sostiene un contrato de prestación de servicios profesionales con un contador independiente para este tipo de asesorías.

Gastos por Servicios. Corresponden a erogaciones tales como fletes, transportes, servicios públicos, vigilancia y servicios ocasionales que contrata la organización para la logística de entrega de la materiales de obra.

Gastos Legales. Corresponden a trámites necesarios para la ejecución de la actividad comercial, tales como el Registro mercantil y derechos de inscripción adicionales.

Los gastos administrativos y de ventas se detallan así:

Concepto	Saldo a 31 dic 2020	Saldo a 31 dic 2021
Gastos de Personal administrativo	10.770.586,00	9.999.071,42
Compras de activos de menor cuantia	38.000,00	461.345,00
Comisiones, honorarios y servicios	16.412.333,00	12.225.578,00
Arrendamientos	80.000,00	0
Papeleria	1.203.000,00	90.057,00
Casino y Restaurante	2.109.483,00	361.450,00
Seguros Generales	724.312,00	580.968,00
Combustibles	398.805,00	97.809,00
Otros gastos generales de admon	1.098.167,00	3.532.900,00
Gastos medicos	220.000,00	0,00
Gastos Legales	120.200,00	392.150,00
Total Gastos Administrativos y Ventas	**33.174.886,00**	**27.741.328,42**

Nota 11. Otros Gastos

Representan otros gastos de menor cuantía, los cuales no poseen proporcionalidad y causalidad con el ingreso generado por la compañía.

Nota 12. Ingresos Financieros

Corresponden a los ingresos por rendimientos financieros generados por los depósitos en la cuenta de ahorro de Bancolombia.

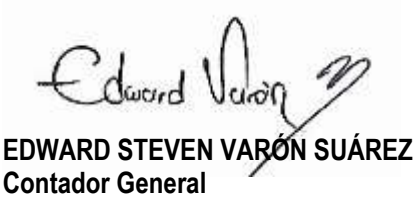
Nota 13. Costos Financieros

Corresponden a los costos transaccionales de las entidades bancarias, tales como cuotas de manejo, Gravamen Monetario Financiero y comisiones interbancarias.

Nota 14. Gasto por Impuesto a las Ganancias.

Comprende la provisión del impuesto de renta y complementarios para el 2021, el cual se encuentra fijado en un 31% de las utilidades liquidas gravables.

Preparado por.



EDWARD STEVEN VARÓN SUÁREZ
Contador General