

CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD DEL GASTO

EL(LA) PROFESIONAL ESPECIALIZADO(A) DE LA UNIDAD DE INVERSIONES PÚBLICAS Y REGALÍAS DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEPARTAMENTAL

CERTIFICA:

Que el proyecto: (440414) - Mejoramiento del déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda y fortalecimiento de las Organizaciones Populares de Vivienda en el Departamento de Caldas

Código BPID: 2022-17000-0019

Sector: 5.2. - Vivienda

Programa: 5.2.1. - Vivienda Sostenible

Subprograma: 5.2.1.3. - Construcción Vivienda Nueva rural y urbana

Subprograma: 5.2.1.5. - Fortalecimiento de organizaciones populares de vivienda

Subprograma: 5.2.1.4. - Mejoramiento de las condiciones de habitabilidad

Area funcional	Fondo	Pospre	Actividad	Valor actividad	Valor Contrato
1063095 -	0-0001	230101039	1.1.1 Actividad 1: Cofinanciar y desarrollar proyectos de vivienda nueva en el Departamento	1.280.000.000,0	62.634.740,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	34.500.000,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	11.124.960,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	27.997.920,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	25.500.000,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	27.997.920,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	42.000.000,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	25.200.000,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	19.224.480,0

Area funcional	Fondo	Pospre	Actividad	Valor actividad	Valor Contrato
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	25.701.600,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	19.224.480,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	19.224.480,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	27.997.920,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	15.924.480,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	22.401.600,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	13.552.320,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	19.224.480,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	19.224.480,0

Area funcional	Fondo	Pospre	Actividad	Valor actividad	Valor Contrato
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	21.115.200,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	41.226.720,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	22.020.000,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	33.658.848,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	25.701.600,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	24.697.920,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	30.132.000,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	31.200.000,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	18.213.600,0

Area funcional	Fondo	Pospre	Actividad	Valor actividad	Valor Contrato
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	22.401.600,0
1063095 -	2-0001	23030102	1.1.2 Actividad 2: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente las gestiones para el desarrollo de los proyectos de vivienda en el Departamento	700.000.000,0	17.815.200,0
1063095 -	0-0001	23030102	1.3.1 Actividad 4: Protocolizar viviendas nuevas en el Departamento	60.000.000,0	8.907.600,0
1063095 -	0-0001	23030102	1.4.1 Actividad 5: Realizar la titulación de predios en el Departamento	20.000.000,0	8.907.600,0
1063095 -	0-0001	23030102	1.3.1 Actividad 4: Protocolizar viviendas nuevas en el Departamento	60.000.000,0	26.015.920,0
1063095 -	0-0001	23030102	1.4.1 Actividad 5: Realizar la titulación de predios en el Departamento	20.000.000,0	11.092.400,0
10630289 -	0-0001	23030102	1.5.1 Actividad 6: Fortalecer las Organizaciones Populares de Vivienda mediante el apoyo técnico, jurídico, administrativo y financiero	42.000.000,0	21.115.200,0
1063097 -	0-0001	23030102	2.1.2 Actividad 8: Apoyar técnica, jurídica, administrativa y financieramente los proyectos de mejoramientos de vivienda en el Departamento	120.000.000,0	27.997.920,0

Contratos relacionados

ID	Objeto	Valor	Valor Actividad
2040	Construcción de prueba piloto de vivienda rural que incorpora los patrones culturales y valores espaciales, formales, estéticos y tecnológicos de la arquitectura regional construida en bahareque y guadua presentes en el paisaje cultural cafetero, ubicado en el municipio de Chinchiná, departamento de Caldas.	62.634.740,0	62.634.740,0
2374	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como ingeniero civil para la formulación y supervisión de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda.	34.500.000,0	34.500.000,0
2375	Prestación de servicios como apoyo administrativo de los proyectos de la unidad técnica de la Secretaría de Vivienda.	11.124.960,0	11.124.960,0
2376	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como ingeniero civil, para la Formulación y supervisión de los proyectos de la Unidad Técnica de la secretaría de Vivienda y Territorio.	27.997.920,0	27.997.920,0
2377	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como licenciada en educación ambiental para apoyar los proyectos de la unidad técnica se la secretaría de vivienda y territorio.	25.500.000,0	25.500.000,0
2378	Prestación de servicios profesionales como Licenciado en Pedagogía, para apoyar el área social de la unidad Técnica de la Secretaría de Vivienda y Territorio.	27.997.920,0	27.997.920,0
2379	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como ingeniero civil especialista en áreas técnicas de la ingeniería para la supervisión y seguimiento de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda.	42.000.000,0	42.000.000,0
2380	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como ingeniero civil especialista en estructuras para apoyar los proyectos de la Unidad Técnica de la Secretaría de Vivienda y Territorio.	25.200.000,0	25.200.000,0
2381	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para la formulación y supervisión de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda.	19.224.480,0	19.224.480,0

ID	Objeto	Valor	Valor Actividad
2382	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la Secretaria de Vivienda y Territorio.	25.701.600,0	25.701.600,0
2384	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la Secretaria de Vivienda y Territorio.	19.224.480,0	19.224.480,0
2383	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como ingeniero civil para apoyar la Unidad Técnica de Vivienda y Territorio.	19.224.480,0	19.224.480,0
2385	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la Secretaria de Vivienda y Territorio.	27.997.920,0	27.997.920,0
2386	Prestación de servicios profesionales en el área administrativa de la Secretaría de Vivienda y Territorio.	15.924.480,0	15.924.480,0
2387	Prestación de servicios profesionales como Administradora Publica, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la Secretaria de Vivienda y Territorio.	22.401.600,0	22.401.600,0
2388	Prestación de servicios de apoyo a la gestión en las actividades de la unidad tecnica de la secretaria de vivienda y territorio.	13.552.320,0	13.552.320,0
2389	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la Secretaria de Vivienda y Territorio.	19.224.480,0	19.224.480,0
2390	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la Secretaria de Vivienda y Territorio.	19.224.480,0	19.224.480,0
2391	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la Secretaria de Vivienda y Territorio.	21.115.200,0	21.115.200,0

ID	Objeto	Valor	Valor Actividad
2392	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como ingeniero civil para la formulación y supervisión de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda.	41.226.720,0	41.226.720,0
2393	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para desarrollar las actividades propias del acompañamiento social de los proyectos de la Secretaría de Vivienda.	22.020.000,0	22.020.000,0
2394	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como ingeniero civil con experiencia específica en residencia de obra para la supervisión de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda en el Control técnico, administrativo y financiero de los programas.	33.658.848,0	33.658.848,0
2395	Prestación de servicios profesionales como Trabajador (a) Social, para apoyar los proyectos de Vivienda en los 27 municipios del Departamento de Caldas de la secretaria de Vivienda y Territorio.	25.701.600,0	25.701.600,0
2396	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como abogado especializado con experiencia en gestión predial para apoyar los diferentes proyectos que adelanta la Secretaria de Vivienda y Territorio.	24.697.920,0	24.697.920,0
2397	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como administradora financiera para apoyar las actividades administrativas financieras y de planeación de la Secretaría de Vivienda y Territorio.	30.132.000,0	30.132.000,0
2398	Prestación de servicios profesionales como ingeniera civil, especialista en ingeniería hidráulica y ambiental, para apoyar el seguimiento y/o formulación y/o estructuración de proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda.	31.200.000,0	31.200.000,0
2399	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, para documentar historias de vida de los beneficiarios finales de los proyectos de la Secretaría de Vivienda.	18.213.600,0	18.213.600,0
2400	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como Ingeniero Civil para la formulación y revisión de proyectos, estudios y diseños de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda.	22.401.600,0	22.401.600,0

ID	Objeto	Valor	Valor Actividad
2401	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como Arquitecto para el diseño de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda.	17.815.200,0	17.815.200,0
2404	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como abogado(a) para apoyar la formulación de convenios interadministrativos y de asociación, y para la gestión contractual en los diferentes proyectos que adelanta la Secretaría de Vivienda y Territorio.	17.815.200,0	17.815.200,0
2405	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como abogado con experiencia en gestión predial y titulación para apoyar los diferentes proyectos que adelanta la Secretaría de Vivienda y Territorio.	37.108.320,0	37.108.320,0
2405	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como abogado con experiencia en gestión predial y titulación para apoyar los diferentes proyectos que adelanta la Secretaría de Vivienda y Territorio.	37.108.320,0	37.108.320,0
2403	Prestación de servicios profesionales como administrador público, para el acompañamiento, seguimiento y fortalecimiento organizacional de las organizaciones populares de vivienda (OPV'S), Juntas de acción comunal (JAC), asociaciones.	21.115.200,0	21.115.200,0
2402	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como arquitecto/a para la formulación y supervisión de los proyectos de la Unidad Técnica de Vivienda y Territorio.	27.997.920,0	27.997.920,0

NOTA: La Disponibilidad de los Recursos Financieros para los Proyectos estará sujeta a la Programación Anual de Caja - PAC.

Para constancia se firma en Manizales, 11 de Enero de 2022 a las 16:49


Alfonso Reyes Cardenas

Profesional Especializado Unidad de Inversiones
 Publicas y Regalías

Elaboró y Revisó