NFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE COMPRA VENTA SADR – CT – 040 DE 2018	
Informe Parcial 1 / No. Del Informe 1	*Informe Final __*
Periodo del Informe: DEL 30 de noviembre 2018 HASTA EL 14 de diciembre DE 12018	
Fecha en la que se rinde en informe :	*14 DE DICIEMBRE DE 2018*

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO	
Contratista:	**GEOAMBIENTE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA**
NIT / C.C.	800.239.996-1
Supervisor	JAVIER ERNESTO HEREDIA GUERRERO
Cargo	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Objeto del Contrato o Convenio	ADQUISICIÓN DE INSUMOS, EQUIPOS, ELEMENTOS Y SEMOVIENTES PARA EL FORTALECIMIENTO DE ALIANZAS Y PROYECTOS PRODUCTIVOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. LOTE No 2
Fecha de Suscripción de Contrato o Convenio	26 DE NOVIEMBRE DE 2018
Fecha de Inicio del Contrato o Convenio	30 DE NOVIEMBRE DE 2018
Certificado de Disponibilidad Presupuestal	7000097381 – 7000097592 - 7000097838
Registro Presupuestal	4500031526
Valor Inicial del Contrato o Convenio	$1.831.813.703
Adición	N.A.
Valor Total del Contrato	$1.831.813.703
Plazo de Ejecución Inicial	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DELPRESENTE CONTRATO SERÁ DE TREINTA (30) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISISTOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO. SIN SUPERAR EL 31 DE DIDIEMBRE
Prorroga No. 1	N.A.
Prorroga No. 2	N.A.
Plazo de Ejecución Final	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DELPRESENTE CONTRATO SERÁ DE TREINTA (30) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISISTOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO. SIN SUPERAR EL 31 DE DIDIEMBRE
Fecha De Terminación del Contrato o Convenio	31 DE DICIEMBRE DE 2018
Suspensión (según aplique)	N.A.
Fecha De suspensión (si se llevó a cabo)	N.A.
Fecha De reinicio (si se llevó a cabo)	N.A.
Cesión / Terminación Anticipada	N.A.
Aseguradora	LIBERTY SEGUROS S.A.
Garantía de Cumplimiento	2990770
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	

2. *DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS:*

2.1 Componente técnico

Objeto: ADQUISICIÓN DE INSUMOS, EQUIPOS, ELEMENTOS Y SEMOVIENTES PARA EL FORTALECIMIENTO DE ALIANZAS Y PROYECTOS PRODUCTIVOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. LOTE No 2

ALCANCE DELOBJETO:

Alcance del Objeto:

EL CONTRATISTA debe obligarse para con la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural del departamento de Cundinamarca a entregar las cantidades de maquinaria, equipos y elementos, de acuerdo a los lotes establecidos.

EL CONTRATISTA se obliga para con la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural del departamento de Cundinamarca a entregar las siguientes cantidades de maquinaria y equipos, clasificador de bienes y servicios; su unidad de medida; las calidades y patrones mínimos de desempeño; sitios de entrega, que se consignan en el ANEXO No 1 FICHAS TÉCNICAS para el Lote No 2.

A. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

1. Cumplir con las condiciones jurídicas, técnicas y económicas presentadas en la propuesta, que para todos los efectos legales hace parte integral del presente contrato.
2. Cumplir con todas las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones y las adendas realizadas, las cuales hacen parte integral del presente proceso.
3. Transportar, asegurar y entregar por su cuenta y riesgo los bienes objeto de adquisición en la cantidad y lugares estipulados por el Departamento de Cundinamarca – Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural .
4. Garantizar la disponibilidad y calidad de la maquinaria, equipos y elementos ofrecidos en la propuesta que dio origen al contrato para su cabal y oportuno cumplimiento.
5. Los elementos en el momento de la entrega deberán estar en perfecto funcionamiento y estado.
6. Entregar los elementos de conformidad con lo descrito en la ficha técnica.
7. Instalación y puesta en funcionamiento de la maquinaria y equipos, en el caso que se requiera.
8. Brindar asesoría para el uso, manejo y mantenimiento preventivo o correctivo de la maquinaria y equipos, a los beneficiarios enunciados.
9. **INDEMNIDAD.** Será obligación del Contratista mantener indemne al Departamento de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista.
10. La maquinaria, equipos y elementos entregados deberán llevar el logo distintivo del Departamento de Cundinamarca, conforme a su utilización.
11. Diligenciar el formato de caracterización de la población beneficiada, entregado por el Departamento si hubiese lugar.
12. Asegurar la disponibilidad de repuestos en los casos que se requiera.
13. Atender de forma inmediata las observaciones y requerimientos relacionados con el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
14. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.

2.2 Seguimiento Administrativo

El contratista presenta las siguientes certificaciones:

CERTIFICACION	PERSONA	CODIGO VERIFICACION	FECHA
Responsables Fiscales SIBOR	NATURAL	49076411812175520	12/12/2018
Responsables Fiscales SIBOR	JURIDICA	80023999611812175227	12/12/2018
Certificado de Antecedentes PROCURADURIA	NATURAL	102599161	5/12/2017
Certificado de Antecedentes PROCURADURIA	JURIDICA	102599323	5/12/2017
Antecedentes y Requerimientos Judiciales	NATURAL	N.A.	12/12/2018
Planilla de pago de obligaciones con los sistemas de seguridad social, salud – EPS, ARL, Fondo de pensiones y aportes parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002, modificado por la ley 828 de 2003.	JURIDICA	8486211114	27/11/2018

2.3 Seguimiento financiero y contable:

Valor a cancelar

CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	PRIMER PAGO
GEOAMBIENTE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	1.831813.703	987.892.527

De acuerdo con la cláusula séptima del contrato: FORMA DE PAGO: El Departamento pagará el valor del contrato previo cumplimiento de los requisitos de ejecución y legalización del contrato de la siguiente forma.

El Departamento de Cundinamarca-Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural, cancelará, contra entrega, y en dos pagos por cada Lote:

a. Primer pago: equivalente a la sumatoria del valor unitario de los bienes efectivamente entregados, el cual deberá corresponder a mínimo el 50% del valor del contrato suscrito, una vez los mismos cuenten con recibo a satisfacción debidamente certificado por el supervisor.

   El ejecutor presenta documentos soportes para solicitar tercer y último desembolso.

   Factura No 37246 de fecha 14 DE DICIEMBRE DE 2018, por valor de NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OPCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($987.892.527);con los siguientes componentes:

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
FERTILIZANTE COMPLEJO GRANULADO N-P-K PARA APLICACIÓN AL SUELO. 15-15-15	UN	6066	87.275.5	529.413.183
FERTILIZANTE ORGÁNICO MINERAL	UN	13083	35043.9	458.479.344
VALOR TOTAL A PAGAR				**987.892.527**

FORTALECIMIENTO A PRODUCTORES DE CAUCHO EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA TOTAL DE FERTILIZANTE 15-15-15 →1074 BULTOS

FORTALECIMIENTO A PRODUCTORES DE PAPA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. TOTAL DE FERTILIZANTE 15-15-15 →4848 BULTOS

FORTALECIMIENTO INTEGRAL A JÓVENES RURALES EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. TOTAL DE FERTILIZANTE 15-15-15 →144 BULTOS.

FORTALECIMIENTO A PRODUCTORES DE CAÑA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. →12.060 BUILTOS.

FORTALECIMIENTO INTEGRAL A JÓVENES RURALES EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. TOTAL DE ABONO ORGANICO DE ORIGEN VEGETAL →341 BULTOS

PROYECTO ALIANZAS PRODUCTIVAS – CONVOCATORIA MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL. TOTAL DE ABONO ORGANICO DE ORIGEN VEGETAL →682 BULTOS

2.4 Seguimiento jurídico:

De acuerdo con el Contrato el contratista a la fecha ha cumplido con sus obligaciones que se describen a continuación:

ITEM	OBSERVACION
Presentación de factura	14/12/2018
Presentación certificación bancaria	BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 337092722375
Presentación planilla pago aportes parafiscales 8486211114	27/11/2018

3. PAGOS EFECTUADOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO O CONVENIO

ORDENES DE PAGO	FECHA	VALOR
N.A.		

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISION)

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor inicial del Contrato / Convenio		
Valor Adición		
Valor Ejecutado		
Saldo a favor del Contratista		
Saldo a favor de la Entidad para liberar		
Sumas iguales		

5. RENDIMIENTOS FINANCIEROS (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISION)

N.A.

6. RESPONSABLE DEL CIERRE DEL EXPEDIENTE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (ESTE PUNTO SOLO APLICA EN LOS CASOS DE OBLIGACIONES POSTERIORES A LA LIQUIDACIÓN)

N.A.

7. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

N.A.

JAVIER ERNESTO HEREDIA GUERRERO
Profesional Universitario

CUNDINAMARCA
EL DORADO
¡LA LEYENDA VIVE!

Bogotá, D.C. Diciembre 14 de 2018

Doctor
JUAN GABRIEL AYALA CÁRDENA
Secretario de Agricultura y Desarrollo Rural
Ciudad

REF: AVAL PRIMER PAGO AL SADR – CT – 040 DE 2018.

Respetado Doctor

En atención a la solicitud de GEOAMBIENTE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA y teniendo en cuenta el cumplimiento de los requisitos del Contrato de Compraventa SADR CT -040-2018 **CLÁUSULA SÉPTIMA.- FORMA DE PAGO**. El Departamento pagará el valor del contrato previo cumplimiento de los requisitos de ejecución y legalización del contrato de la siguiente forma.
El Departamento de Cundinamarca-Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural, cancelará, contra entrega, y en dos pagos por cada Lote:

a. Primer pago: equivalente a la sumatoria del valor unitario de los bienes efectivamente entregados, el cual deberá corresponder a mínimo el 50% del valor del contrato suscrito, una vez los mismos cuenten con recibo a satisfacción debidamente certificado por el supervisor.

   Cada uno de los pagos anteriores se realizará previa suscripción del acta de recibo, así como con el cumplimiento del objeto del contrato certificado por el supervisor.

   En todo caso los pagos estarán sujetos a la programación del PAC, además del cumplimiento de los siguientes requisitos. Para cada pago el proponente debe presentar los siguientes documentos:

   - Acreditar que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 – en la cual se acredite el cumplimiento del pago de las obligaciones derivadas de los aportes de sus empleados, a los sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Sena. Para el caso de personas naturales se deberá adjuntar los soportes de los pagos de aportes en salud y pensión.

   - Presentación de Factura o Cuenta de Cobro que cumpla con todos los requisitos de Ley.

   - Acta de recibo y de ejecución A-GC-FR-013 expedida a satisfacción por parte del Supervisor del contrato designado por el Departamento.

El contratista ha cumplido con los requisitos para el primer desembolso por lo que es procedente iniciar los trámites para su pago

Teniendo en cuenta que el contratista GEOAMBIENTE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ha cumplido con todos los requisitos para su pago, consistentes en la entrega de presentación de:

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
FERTILIZANTE COMPLEJO GRANULADO N-P-K PARA APLICACIÓN AL SUELO. 15-15-15	UN	6066	87.275.5	529.413.183
FERTILIZANTE ORGÁNICO MINERAL	UN	13083	35043.9	458.479.344
VALOR TOTAL A PAGAR				**987.892.527**

Y presentación de la Factura de Venta No 37246 de 14 de diciembre de 2018 por valor de $987.892.527

Por lo anterior y teniendo en cuenta el cumplimiento del contratista GEOAMBIENTE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, ésta supervisión avala y solicita el primer pago del contrato de compraventa SAADR CT-040-, por valor de NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS MONEDA CORRIENTE **($987.892.527 M/CTE).**

ES DE ANOTAR QUE EL COOPERANTE A LA FECHA, NO REGISTRA SANCION

Agradeciendo su gentil atención, quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

JAVIER ERNESTO HEREDIA GUERRERO
Supervisor
Contrato de compraventa SADR CT-040-2018.

Anexo: Factura de venta No 372464 por valor de $987.892.527
Certificación de parafiscales
Copia certificación cuenta Bancaria
Copia formatos SAP
Copia publicación en SECOP
Certificado de antecedentes procuraduría del representante y persona jurídica
Certificado de no reporte como responsables fiscales expedido por la contraloría
Certificado de antecedentes de la Policía Nacional
Informe de supervisión.