Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.3345646
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	4 días de tiempo transcurrido *(21/01/2022 5:37:06 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	1038-2022
Objeto del contrato	Contratar el inmueble ubicado en la carrera 9 # 21-108 en la ciudad de Mocoa Putumayo, para el funcionamiento de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Dirección Territorial Putumayo: Sede Mocoa cuyos linderos son los que constan en la Escritura Pública Número 2215 de 2013 (Octubre 23), Escritura otorgada por la Notaría única del Círculo de Mocoa, e identificado con las Matrículas Inmobiliarias número 440-65785, otorgada por la Oficina de Registro d
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	445 Días
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido *(24/01/2022 1:50:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2022 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2023 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/06/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

URT

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

HOTEL MOCOA SAMAY SAS

COLOMBIA, Mocoa
Número de documento 901093547

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Hotel Mocoa Samay	BANCO POPULAR	Corriente	110690123575

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *HOTEL MOCOA SAMAY SAS* ***Fecha de aprobación:*** *21/01/2022 9:28:48 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *YAIR DE JESUS SOTO BUILES* ***Fecha de aprobación:*** *24/01/2022 9:20:31 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_3345646_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS-CONTRATACION
Proceso de Contratación	CD-URT-36-2022
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	151.679.304 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.3345646
Proveedor Hotel Mocoa Samay
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	9422 - ARRENDAMIENTOS 2022.pdf	9422 - ARRENDAMIENTOS 2022.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 10 No. 27 -51 Ed. Residencias de Tequendama - Torre Norte - Of 201
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá

Dirección	Carrera 10 No. 27 -51 Ed. Residencias de Tequendama - Torre Norte - Of 201
Código postal	

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	DT. PUTUMAYO	COLOMBIA > Putumayo > Mocoa

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.3345646

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
151.679.304,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE MONTERÍA DE LA DT CÓRDOBA	1,00	UN	151.679.304,00	151.679.304,00	151.679.304,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Clausulado_Contrato_Arrendamiento DT Putumado Sede Nueva DF..pdf	Clausulado_Contrato_Arrendamiento DT Putumado Sede Nueva DF..pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	YAIR DE JESUS SOTO I	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15385877	Guardar y notificar
Supervisor	ANDRES FERNANDO R	Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	ANDRES FERNANDO RIVADENEIRA MEDINA	1 día de tiempo transcurrido *(24/01/2022 9:20:34 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	YAIR DE JESUS SOTO BUILES
Expenditure Approver	YAIR DE JESUS SOTO BUILES	1 día de tiempo transcurrido *(24/01/2022 9:20:34 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	YAIR DE JESUS SOTO BUILES

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	151.679.304
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total	151.679.304

Código BPIN 2018011000454 **Año de vigencia** 2021

Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 17-16-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	9422	CDP	Con Compromiso	10.015.624.767 COP	151.679.304 COP	17-16-00	Editar

Saldo de CDP 10.015.624.767 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 151.679.304 COP

Última consulta a SIIF Exito

Fecha de consulta SIIF 18/01/2022 4:49 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	138622	Presupuestal (CDP)	24/01/2022 12:00 AM	Generado	151.679.304 COP	151.679.304 COP	Sin documento	C-1705-1100-6-0-1705021-02 C-1705-1100-7-0-1705009-02	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	151.679.304 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	151.679.304 COP
Última consulta a SIIF	Exito
Fecha de consulta SIIF	25/01/2022 7:21 PM