ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

EMS

Santiago de Cali, enero de 2022

Señores
**ALCALDÍA DE RÍO NEGRO, ANTIOQUIA**
**Arq. CATALINA CASTRO**
**Secretaria de Planeación**
Rio Negro, Antioquia

**Referencia:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO A NIVEL DE PROYECTO URBANISTICO, ARQUITECTONICO Y PAISAJISTICO DEL ANTEPROYECTO GANADOR DEL CONCURSO PAISAJES DEL AGUA, SEGÚN LA RESOLUCIÓN 0229 CON OBJETO "otorgar los premios del concurso público nacional del esquema básico y anteproyecto urbanístico, paisajístico y arquitectónico en el municipio de Rionegro. Paisajes del Agua". **PROPUESTA TECNICA Y ECONÓMICA**

Cordial saludo,

Atendiendo su amable invitación, nuestra empresa se permite presentar a usted la propuesta técnica y económica para el desarrollo del asunto de la referencia.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

**GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**
**Arquitecto**
Representante Legal EMS Arquitectura S.A.S.

**c.c.**
**Anexo** PROPUESTA (13 folios)

ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

## 1. OBJETO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO A NIVEL DE PROYECTO URBANISTICO, ARQUITECTONICO Y PAISAJISTICO DEL ANTEPROYECTO GANADOR DEL CONCURSO PAISAJES DEL AGUA, SEGÚN LA RESOLUCIÓN 0229 CON OBJETO "otorgar los premios del concurso público nacional del esquema básico y anteproyecto urbanístico, paisajístico y arquitectónico en el municipio de Rionegro. Paisajes del Agua". **PROPUESTA TECNICA Y ECONÓMICA**

## 2. DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

Esta propuesta presenta la siguiente metodología de trabajo y propuesta técnica y económica para llevar a cabo el desarrollo del objeto de la consultoría:

2.1 Esquema explicativo de las Zonas de intervención del proyecto.

2.2 Cuadro explicativo de Zonas de intervención del Proyecto.

2.3 Cronograma de trabajo para el desarrollo del Proyecto y entregables por corte.

2.4 Propuesta Económica para el desarrollo del Proyecto

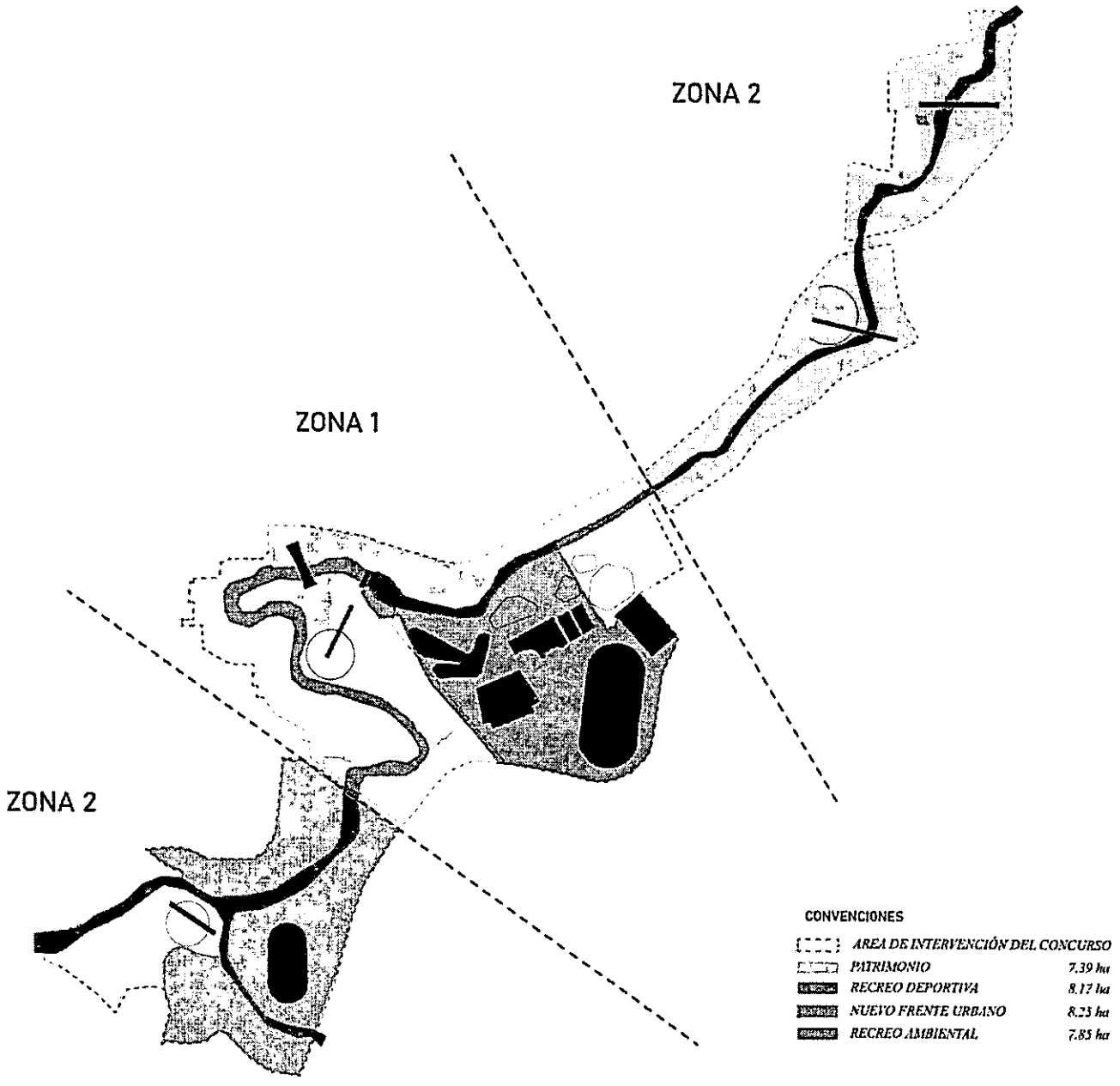
2.5 Duración del Contrato

2.6 Aclaraciones

ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

## 2.1. ESQUEMA EXPLICATIVO DE LAS ETAPAS DEL PROYECTO.



ems arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

## 2.2. CUADRO EXPLICATIVO DE ZONA DE INTERVENCIÓN DEL PROYECTO

| PROPUESTA DE DESARROLLO POR ETAPAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***FASES*** | ***DESCRIPCIÓN*** | ***INSUMOS OTORGADOS POR LA ENTIDAD*** | ***ACTIVIDADES*** | ***PRODUCTO*** | ***TIEMPO SEMANAS*** |
| ***FASE 1 ACTIVIDADES PRELIMINARES*** | contiene las actividades preeliminares para el desarrollo Urbano, Paisajístico y Arquitectónico del proyecto Paisajes del agua y el acompañamiento social necesario para el entendimiento del proyecto por parte de las entidades de control- Técnicos- Comunidades y Asociaciones. | Cronograma de Reuniones para la socialización del Proyecto ante Profesionales Técnicos | Apoyo para la coordinación de las reuniones ante Profesionales Técnicos | ***Una (1)*** Memoria del proyecto para el Apoyo en Reuniones (Presenciales o Virtuales) para la presentación del Proyecto ante Profesionales Técnicos. | 4 |
| | | | | Actas de registro de reuniones antes Profesiones Técnicos. | |
| | | Cronograma de Reuniones para la Socialización del Proyecto ante entidades de control- Comunidades o asociaciones | Apoyo para Socialización del Proyecto ante Entidades de control- Comunidades o asociaciones | ***Una (1)*** Memoria del proyecto para el Apoyo en Reuniones (Presenciales o Virtuales) para la presentación del Proyecto ante entidades de Control y Comunidades o asociaciones | |
| | | | | Actas de registro de reuniones ante Entidades de control- Comunidades o Asociaciones | |
| | | Solicitud de Normativa Actualizada por parte del Municipio | Estudio de Normativa actualizada del Municipio | ***Una (1)*** Informe de viabilidad del Proyecto según la Normativa | |
| | | Informe de sugerencias del Proyecto por parte de las Entidades de Control- Comunidades o Asociaciones | Estudio de Informe otorgado por parte de Entidades de Control- Comunidades o Asociaciones | ***Un (1)*** Informe en respuesta sobre acuerdos pactados del Proyecto ante Entidades de Control- Comunidades o Asociaciones. | |
| | | Informe de sugerencias del Proyecto ante Profesionales Técnicos | Estudio de Informe otorgado por parte de Profesionales Técnicos | ***Una (1)*** Informe en respuesta sobre acuerdos pactados del Proyecto ante Profesionales Técnicos | |
| ***TIEMPOS DE APROBACIÓN POR PARTE DE ENTIDADES Y/O ORGANISMOS DE CONTROL*** | | | | | ***1*** |

ems arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

| FASES | DESCRIPCIÓN | INSUMOS OTORGADOS POR LA ENTIDAD | ACTIVIDADES | PRODUCTO | TIEMPO SEMANAS |
|---|---|---|---|---|---|
| FASE 2 AJUSTES PARA ANTEPROYECTO | Esta etapa contiene la coordinación, ajuste y dibujo del proyecto Urbano, paisajístico y Arquitectónico presentado en el concurso, por medio de información suministrada | Levantamiento Topográfico Completo, Incluye Amarre a la Red Geodésica y Arquitectura en General | Coordinación y Estudio de Informes e Insumos técnicos | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente Urbano Incluye: *1.* ***Una (1)*** *Plantas general Escala 1:750 2.* ***Tres (3)*** *Esquemas generales de proyecto* | 4 |
| | | Levantamiento de Redes Húmedas y Secas | | | |
| | | Estudio predial (cuando aplique) - Escritura pública, Certificado de tradición y libertad y Ficha Predial | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Espacio público Incluye: ***1. Cuatro (4)*** *Plantas Escala 1:250* ***2. Ocho (8)*** *Cortes Escala 1:250* | |
| | | Estudio de tránsito y Movilidad | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: ***1. Cuatro (4)*** *Plantas Escala 1:100* ***2. Ocho (8)*** *Cortes Escala 1:100* ***3. Trece (13)*** *Fachadas Escala 1:100.* | |
| | | Estudio de Seguridad Vial | | | |
| | | Geología- Geotecnia | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: ***1. Una (1)*** *Planta Escala 1:750* ***2. Tres (3)*** *Esquemas de unidades de paisaje* | |
| | | Sistemas de Riesgo | | | |
| | | Inventario Forestal- Aprovechamiento | | | |
| | | Estudio de Hidrología- Hidráulica- Socavación- Batimetría | | | |
| | | Registro fotográfico Actualizado por Parte del municipio de las áreas y predios adyacentes al proyecto. Incluye Ortofotos, Fotografías nivel peatón y fotografías aereas | Revisión de Registro fotográfico por parte de la municipalidad y coordinación para las visualizaciónes | Visualizaciones de proyectos a nivel aéreo **tres (2)** y de peaton **tres (4)** | |
| | ***TIEMPOS DE APROBACIÓN POR PARTE DE ENTIDADES Y/O ORGANISMOS DE CONTROL*** | | | | ***1*** |

| FASES | DESCRIPCIÓN | INSUMOS OTORGADOS POR LA ENTIDAD | ACTIVIDADES | PRODUCTO | TIEMPO SEMANAS |
|---|---|---|---|---|---|
| FASE 3 PROYECTO | contiene el predimensionamiento y trazados técnicos. Anexo a esto contiene la coordinación, ajuste, dibujo del proyecto Urbanos, paisajístico y Arquitectónico en concordancia con los insumos técnicos de diseño suministrados. | Observaciones del Anteproyecto por parte de Entidades y/o Organismos de control. | Coordinación y desarrollo de Ajustes, Urbanos, Paisajísticos y Arquitectónicos | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente Urbano Incluye: ***1. Una (1)*** *Plantas general Escala 1:750* ***2. Tres (3)*** *Esquemas generales de proyecto* | 4 |
| | | | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Espacio público Incluye: ***1. Cuatro (4)*** *Plantas Escala 1:250 2. Ocho (8)* ***Cortes Escala 1:250 3. Un (1)*** Informe con propuesta de Materialidades | |
| | | Revisión y anotaciones iniciales por parte de Técnicos de los siguientes diseños: Diseño Estructural, Diseño de Alumbrado Publico y Arquitectónico, Diseño de redes secas y húmedas + Redes de Abasto Incluye apantallamiento, Diseño de Pavimentos, Señalética y Diseño Bioclimático. | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: ***1. Cuatro (4)*** *Plantas Escala 1:100* ***2. Ocho (8)*** *Cortes Escala 1:100* ***3. Trece (13)*** *Fachadas Escala 1:100. 4. Un (1) Informe con la Propuesta de Materialidades* | |
| | | Predimensionamiento y Trazados por parte de Técnicos de los siguientes diseños: Diseño Estructural, Diseño de Alumbrado Publico y Arquitectónico, Diseño de redes secas y húmedas + Redes de Abasto Incluye apantallamiento, Diseño de Pavimentos, Señalética y Diseño Bioclimático. | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: ***1. Una (1)*** *Planta Escala 1:750* ***2. Tres (3)*** *Esquemas de unidades de paisaje* ***3. Un (1)*** *Informe con la propuesta de Especies y Escenarios del Agua* | |
| ***TIEMPOS DE APROBACIÓN POR PARTE DE ENTIDADES Y/O ORGANISMOS DE CONTROL*** | | | | | ***1*** |

ems arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

| FASES | DESCRIPCIÓN | INSUMOS OTORGADOS POR LA ENTIDAD | ACTIVIDADES | PRODUCTO | TIEMPO SEMANAS |
|---|---|---|---|---|---|
| FASE 4 PROYECTO EJECUTIVO | contiene la ingeniería de detalle, el proyecto constructivos Urbano, Paisajistico y Arquitectónico y las aprobaciones ante las entidades de control. | Diseño Estructural Puentes Peatonales y Arquitecturas | Coordinación y desarrollo de Ajustes, Urbanos, Paisajísticos y Arquitectónicos | Planimetrías Definitivas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de Ingenierías de detalle sobre el componente Urbano Incluye: ***1. Una (1)*** *Plantas general Escala 1:750* ***2. Tres (3)*** *Esquemas generales de proyecto* | 4 |
| | | Diseño de Alumbrado Publico + Arquitectónico | | Planimetrías Definitivas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de Ingenierías de Detalle sobre el componente de Espacio público Incluye: ***1. Cuatro (4)*** *Plantas Escala 1:250* ***2. Ocho (8)*** *Cortes Escala 1:250* ***3. Una (1)*** *Cartilla de Mobiliario Urbano en Escala 1:20 - 1:10* | |
| | | Diseño de redes secas y húmedas + Redes de Abasto, Eléctrica en espacio público Incluye apantallamiento | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: ***1. Cuatro (4)*** *Plantas Escala 1:100* ***2. Ocho (8)*** *Cortes Escala 1:100* ***3. Trece (13)*** *Fachadas Escala 1:100.* ***4. Cuatro (4)*** *Cortes por Fachada Escala 1:25* | |
| | | Diseño de Pavimentos | | | |
| | | Señalización Ciclorutas y preventiva | | Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: ***1. Una (1)*** *Planta Escala 1:750* ***2. Tres (3)*** *Esquemas de unidades de paisaje* ***3. Tres (3)*** *Esquemas de Siembra* ***4. Un (1)*** *Informe con cantidades de Especies* | |
| | | Señalética | | | |
| | | Diseño Bioclimático | | Visualizaciones de proyectos a nivel aéreo ***tres (2)*** y de peaton ***tres (4)*** | |
| | | | | ***Una (1)*** Memoria definitiva con la información del proyecto | |
| ***TIEMPOS DE APROBACIÓN POR PARTE DE ENTIDADES Y/O ORGANISMOS DE CONTROL*** | | | | | ***1*** |

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

## 2.3. CRONOGRAMA DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y ENTREGABLES

| | CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES-PRODUCTOS | VERSION |
|---|---|---|
| ems arquitectos | | FECHA |
| | PAISAJES DEL AGUA, RIO NEGRO- ANTIOQUIA<br>CONTRATO POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°.11.3.4-006- | CODIGO |

| CONVENCIONES | |
|---|---|
| | INFORMACIÓN |
| | INGENIERÍAS DE DETALLE |
| | ENTREGA FASE |
| | ENTREGA CORTE |
| | REVISIONES |
| | FINALIZACIÓN CONTRATO |

| ITEM | | ETAPAS | | ENERO | | | | FEBRERO | | | | MARZO | | | | ABRIL | | | | MAYO | | | | JUNIO | | | | JULIO | | | | AGOSTO | | | | SEPTIEMBRE | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 | S1 | S2 | S3 | S4 |
| 1.1 | | Contratación Consultoría | | DOCUMENTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 | ZONA 1 | Patrimonio | 3,82 Ha | | | | | FASE 1 | | | | | | | | FASE 2 | | | | | | | | FASE 3 | | | | | | | | FASE 4 | | | | | | | |
| | | Deportiva | 7,97 Ha | | | | | FASE 1 | | | | | | | | FASE 2 | | | | | | | | FASE 3 | | | | | | | | FASE 4 | | | | | | | |
| 1.3 | ZONA 2 | Nuevo Frente Urbano | 7,85 Ha | | | | | | | | | FASE 1 | | | | | | | | FASE 2 | | | | | | | | FASE 3 | | | | FASE 4 | | | | | | | |
| | | Ambiental | 7,85 Ha | | | | | | | | | FASE 1 | | | | | | | | FASE 2 | | | | | | | | FASE 3 | | | | FASE 4 | | | | | | | |
| 1.4 | | Insumos Técnicos | | ENTREGA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5 | | Ingenierías de Detalle | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ENTREGA | | | | | | | | | | | | | | | |
| TIEMPOS Y PORCENTAJES DE PAGO | | | 100% | 30% | | | | | | | | | | | | 30% | | | | | | | | 30% | | | | | | | | 10% | | | | | | | |
| | | | | ENTREGA 1 | | | | REVISIÓN | | | | REVISIÓN | | | | ENTREGA 2 | | | | REVISIÓN | | | | ENTREGA 3 | | | | REVISIÓN | | | | ENTREGA 4 | | | | | | | |

**NOTA IMPORTANTE:** *EL CONTRATANTE DEBE CUMPLIR CON LA ENTREGA DE LOS INSUMOS TÉCNICOS MENCIONADOS EN EL NUMERAL 2.2 (FASE 2 AJUSTE PARA ANTEPROYECTO), PORQUE SON INDISPENSABLES PARA EL INICIO DEL PROYECTO URBANO, PAISAJISTICO Y ARQUITECTÓNICO ANTES DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO, DE LO CONTRARIO EL CONTRATISTA SE VERÁ OBLIGADO A SOLICITAR UNA SUSPENCIÓN TEMPORAL DEL MISMO.*

- ***ENTREGA 1***
- ***ENTREGA 2***
- ***ENTREGA 3***
- ***ENTREGA 4***

- ***ENTREGA 1***

2.3.1.1. Plan de Trabajo otorgado por EL CONTRATISTA
2.3.1.2. Cronograma de Trabajo detallado
2.3.1.3. Hojas de Vida del equipo que va a desarrollar el contrato

- ***ENTREGA 2***

***ZONA 1- FASE 2***

2.3.1.4. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente Urbano Incluye: 1. Una (1) Planta general Escala 1:1500 2. Tres (3) Esquemas generales de proyecto
2.3.1.5. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Espacio público Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:750 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:750.
2.3.1.6. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:100 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:100 3. Nueve (9) Fachadas Escala 1:100.
2.3.1.7. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: 1. Una (1) Planta Escala 1:750 2. Tres (3) Esquemas de unidades de paisaje.
2.3.1.8. Visualizaciones de proyectos a nivel aéreo dos (2) y de peatón cuatro (4)

***ZONA 2- FASE 1***

2.3.1.9. Una (1) Memoria del proyecto para el Apoyo en Reuniones (Presenciales o Virtuales) para la presentación del Proyecto ante Profesionales Técnicos.
2.3.1.10. Una (1) Memoria del proyecto para el Apoyo en Reuniones (Presenciales o Virtuales) para la presentación del Proyecto ante entidades y Comunidades o asociaciones.
2.3.1.11. Una (1) Informe de viabilidad del Proyecto según la Normativa.
2.3.1.12. Un (1) Informe en respuesta sobre acuerdos pactados del Proyecto ante Entidades y Comunidades o Asociaciones.
2.3.1.13. Una (1) Informe en respuesta sobre acuerdos pactados del Proyecto ante Profesionales Técnicos.

- ***ENTREGA 3***

***ZONA 1- FASE 3***

2.3.1.14. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente Urbano Incluye: 1. Una (1) Plantas general Escala 1:750 2. Tres (3) Esquemas generales de proyecto.

2.3.1.15. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Espacio público Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:250 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:250 3. Un (1) Informe con propuesta de Materialidades.

2.3.1.16. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:100 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:100 3. Nueve (9) Fachadas Escala 1:100. 4. Un (1) Informe con la Propuesta de Materialidades.

2.3.1.17. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:250 2. Tres (3) Esquemas de unidades de paisaje 3. Un (1) Informe con la propuesta de Especies y Escenarios del Agua.

***ZONA 2- FASE 2***

2.3.1.18. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente Urbano Incluye: 1. Una (1) Plantas general Escala 1:750 2. Tres (3) Esquemas generales de proyecto

2.3.1.19. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Espacio público Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:750 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:750.

2.3.1.20. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:100 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:100 3. Nueve (9) Fachadas Escala 1:100.

2.3.1.21. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: 1. Una (1) Planta Escala 1:750 2. Tres (3) Esquemas de unidades de paisaje.

2.3.1.22. Visualizaciones de proyectos a nivel aéreo dos (2) y de peatón cuatro (4)

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

***ENTREGA 4***

***ZONA 1- FASE 4***

2.3.1.23. Planimetrías Definitivas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de Ingenierías de detalle sobre el componente Urbano Incluye: 1. Una (1) Plantas general Escala 1:750 2. Tres (3) Esquemas generales de proyecto.

2.3.1.24. Planimetrías Definitivas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de Ingenierías de Detalle sobre el componente de Espacio público Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:250 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:250 3. Una (1) Cartilla de espacio público y Mobiliario Urbano en Escala 1:50- 1:20 - 1:10.

2.3.1.25. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:100 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:100 3. Nueve (9) Fachadas Escala 1:100. 4. Cuatro (4) Cortes por Fachada Escala 1:25.

2.3.1.26. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: 1. Cuatro (4) Planta Escala 1:250 2. Tres (3) Esquemas de unidades de paisaje 3. Tres (3) Esquemas de Siembra 4. Un (1) Informe con cantidades de Especies.

2.3.1.27. Visualizaciones de proyectos a nivel aéreo Dos (2) y de peatón Cuatro (4).

2.3.1.28. Una (1) Memoria definitiva con la información del proyecto.

***ZONA 2- FASE 4***

2.3.1.29. Planimetrías Definitivas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de Ingenierías de detalle sobre el componente Urbano Incluye: 1. Una (1) Plantas general Escala 1:750 2. Tres (3) Esquemas generales de proyecto.

2.3.1.30. Planimetrías Definitivas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de Ingenierías de Detalle sobre el componente de Espacio público Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:250 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:250 3. Una (1) Cartilla de Mobiliario Urbano en Escala 1:20 - 1:10.

2.3.1.31. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Arquitecturas Incluye: 1. Cuatro (4) Plantas Escala 1:100 2. Cuatro (4) Cortes Escala 1:100 3. Nueve (9) Fachadas Escala 1:100. 4. Cuatro (4) Cortes por Fachada Escala 1:25.

2.3.1.32. Planimetrías ajustadas teniendo en cuenta lineamientos técnicos de los Anteproyectos sobre el componente de Paisajismo Incluye: 1. Cuatro (4) Planta

Escala 1:250 2. Tres (3) Esquemas de unidades de paisaje 3. Tres (3) Esquemas de Siembra 4. Un (1) Informe con cantidades de Especies.

2.3.1.33. Visualizaciones de proyectos a nivel aéreo Dos (2) y de peatón Cuatro (4).

2.3.1.34. Una (1) Memoria definitiva con la información del proyecto.

Se realizará una entrega única, impresa, de toda la información al terminar el Contrato una vez se haya terminado en su totalidad la coordinación del diseño urbanístico, paisajístico y arquitectónico con las demás especialidades. No obstante, se podrán realizar entregas parciales para presentar el proyecto ante las entidades.

## 2.4. PROPUESTA ECONÓMICA Y FORMAS DE PAGO

El valor de la propuesta es TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS **M/CTE. ($397.191. 831.oo)**, IVA incluido.

El proyecto se estima en un tiempo total de Ocho (8) meses con la siguiente propuesta de entregas y anticipos:

***30%*** correspondiente a ***CIENTO DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($119.157. 549.oo) de pago inicial ENTREGA 1***, acordado en la minuta del Concurso Paisajes del Agua contenido en la adenda 1 y en la entrega antes mencionada *ítem 2.3.*

***30%*** correspondiente a ***CIENTO DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($119.157. 549.oo) de pago ENTREGA 2***, acordado en la entrega antes mencionada *ítem 2.3.*

***30%*** correspondiente a ***CIENTO DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($119.157. 549.oo) de pago ENTREGA 3***, acordado en la entrega antes mencionada *ítem 2.3.*

***10%*** correspondiente a ***TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE ($39.719. 183.oo) de pago ENTREGA 4***, acordado en la entrega antes mencionada *ítem 2.3.*

ems arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A -18 / Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
/ Email: oficina@emsarq.com

## 2.5. DURACIÓN DEL CONTRATO

2.5.1. El contrato de objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO A NIVEL DE PROYECTO URBANISTICO, ARQUITECTONICO Y PAISAJISTICO DEL ANTEPROYECTO GANADOR DEL CONCURSO PAISAJES DEL AGUA, SEGÚN LA RESOLUCIÓN 0229 CON OBJETO "otorgar los premios del concurso público nacional del esquema básico y anteproyecto urbanístico, paisajístico y arquitectónico en el municipio de Rionegro. Paisajes del Agua", tiene una duración de ocho (8) meses contados a partir de la firma del acta de inicio y de la entrega por parte del municipio de la información requerida.

## 2.6. ACLARACIONES

2.6.1. Previo al inicio del contrato se considera la gestión de los predios privados que se encuentran en la ronda del río, para el desarrollo integral del proyecto Urbano, paisajístico y arquitectónico, para que sean incluidos dentro del área a intervenir.

2.6.2. Se deberá acordar con el contratante, cuáles son las aprobaciones y permisos necesarios que debe obtener el diseño urbanístico, paisajístico y arquitectónico.

2.6.3. La supervisión en obra, al diseño urbanístico, paisajístico y arquitectónico, no está incluida en esta propuesta, de ser necesaria su valor se pactará posteriormente, y no podrá ser realizada por otra persona diferente al diseñador responsable, según Decreto 2090 de 1.989.

2.6.4. Las actas de corte para pagos al CONTRATISTA, estarán sujetas a las entregas mencionadas en el numeral 2.3 de este documento.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA
**Director de proyectos urbanos**
**E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S**

ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A-18 Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
Tel: 317 638 5986 - 314 615 8445 / Email: oficina@emsarq.com

# ACTA No. 01

## JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA SOCIEDAD E.M.S ARQUITECTURA S.A.S

En la Ciudad de Cali, siendo las 8:30 A.M del Primer (01) día del mes de Julio del año Dos Mil Diez (2.010), se reunió en sesión extraordinaria la Junta de Socios de la sociedad E.M.S ARQUITECTURA S.A.S sin previa convocatoria por encontrarse reunida la totalidad de socios que conforman la compañía. La reunión se lleva a cabo en la oficina de la empresa situada en la Cl 9 No. 78 -06 de la ciudad de Cali, con el siguiente orden del día:

1. **Llamada a lista y verificación del Quórum**
2. **Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión**
3. **Cambio de Representante Legal**
4. **Nombramiento del Representante Legal**
5. **Aprobación nombramiento del Representante Legal**
6. **Aceptación al cargo por parte del Representante Legal**
7. **Aprobación del Acta**

### DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

1. **Llamada a Lista y Verificación del Quórum**

Una vez aprobado el orden del día se desarrollo de la siguiente manera: se llamo a lista y contestaron afirmativamente los socios: Gustavo Sarmiento Peñaranda en representación de los deberes sociales de su propiedad en razón de Dos Mil (2.000) cuotas de interés social de valor nominal Mil pesos ($1.000) cada una, Paulo Andrés Escruceria en representación de los deberes sociales de su propiedad en razón de Dos Mil (2.000) cuotas de interés social de valor nominal Mil pesos ($1.000) cada una y Diana Muñoz Neyra en representación de los deberes sociales de su propiedad en razón de Dos Mil (2.000) cuotas de interés social de valor nominal Mil pesos ($1.000) cada una.

2. **Nombramiento de Presidente y Secretario de la reunión**

La Junta de Socios nombra como Secretario al señor Gustavo Sarmiento Peñaranda con cédula de ciudadanía No. 14.465.856 de Cali.

De común acuerdo fue nombrado para presidir la presente reunión al Gerente de la sociedad el señor Paulo Andrés Escruceria con cédula de ciudadanía No. 94.531.590 de
Cali.

ems arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A-18 Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
Tel: 317 638 5986 - 314 615 8445 / Email: oficina@emsarq.com

El señor Gustavo Sarmiento Peñaranda, informa que se encuentran representados el 100% de los derechos sociales, habiendo Quórum para sesionar.

### 3. Cambio de de Representante Legal

Se realiza el cambio de Representante Legal en los estatutos de constitución de la sociedad E.M.S ARQUITECTURA S.A.S.

### 4. Nombramiento del Representante Legal

El gerente, Paulo Andrés Escruceria, hizo uso de la palabra para presentar a los concurrentes la siguiente información, presento el nombramiento del nuevo
Representante Legal a partir de la fecha.

Ante este anuncio los socios aceptan y solicitan a este, que les informe quien puede desempeñar dicho cargo a lo cual propone al subgerente el señor Gustavo Sarmiento Peñaranda con cédula de ciudadanía No. 14.465.856 de Cali.

### 5. Aprobación nombramiento del Representante Legal

A continuación toman la palabra los socios, **DIANA MARITZA MUÑOZ NEYRA**, de nacionalidad Colombiana, identificada con cédula de ciudadanía No. 31.579.179, domiciliado en la ciudad de Santiago de Cali, **PAULO ANDRES ESCRUCERIA**, de nacionalidad Colombiano, identificado con cédula de ciudadanía No. 94.531.590, domiciliado en la ciudad de Santiago de Cali y **GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**, de nacionalidad Colombiano, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.465.856, quienes exponen su aprobación ante la proposición de que el representante legal de la empresa sea el señor **GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA** identificado con cédula de ciudadanía No. 14.465.856.

### 6. Aceptación al Cargo de Representante Legal

El señor **GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**, varón, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.465.856, expedida en Cali, por medio del presente escrito a partir de hoy 1 de julio del año 2010, acepta el cargo de representante legal de la sociedad E.M.S ARQUITECTURA S.A.S.

ems arquitectos

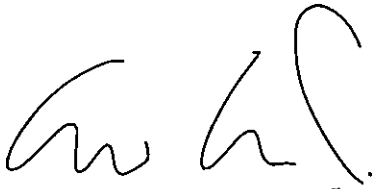
Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A-18 Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
Tel: 317 638 5986 - 314 615 8445 / Email: oficina@emsarq.com

**7. Aprobación del Acta**

Siendo las 10:00 AM y agotado el orden del día, fue levantada la sesión, previa la lectura de la presente acta por parte de la Secretaria y la misma es aprobada por unanimidad por la totalidad de los socios.

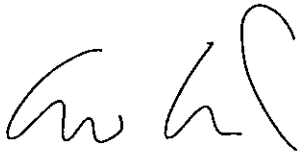


**PAULO ANDRES ESCRUCERIA**
C.C. 94.531.590 de Cali
PRESIDENTE

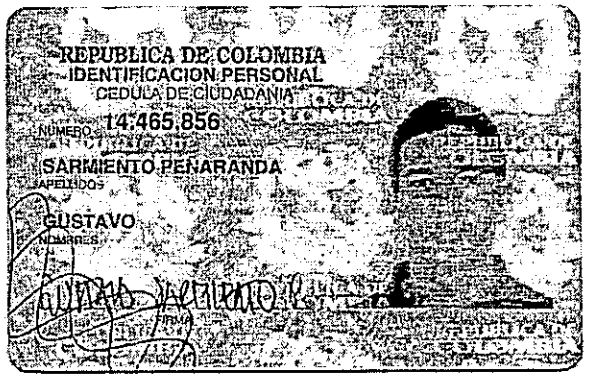


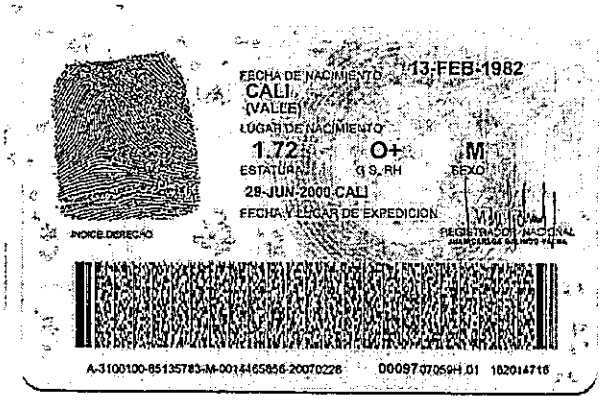
**GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**
C.C. 14.465.856 de Cali
SECRETARIO

Este documento es fiel copia del original, para su certificación se firma en Santiago de Cali al primer día (01) del mes de julio de 2010.



**GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**
C.C. 14.465.856 de Cali
REPRESENTANTE LEGAL


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 14.465.856
SARMIENTO PEÑARANDA
APELLIDOS
GUSTAVO
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 13-FEB-1982
CALI
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.72
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
29-JUN-2000 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL
A-3100100-85135783-M-0014465856-20070226 0009707059H.01 1620147716

Cámara de Comercio de Cali

Camara de Comercio de Cali

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 28/12/2021 09:36:42 am

Recibo No. 8309315, Valor: $6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0821BZJUAG

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

## NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

| | |
|---|---|
| Razón social: | E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. |
| Nit.: | 900315426-1 |
| Domicilio principal: | Cali |

## MATRÍCULA

| | |
|---|---|
| Matrícula No.: | 775479-16 |
| Fecha de matrícula en esta Cámara: | 01 de octubre de 2009 |
| Último año renovado: | 2021 |
| Fecha de renovación: | 14 de abril de 2021 |
| Grupo NIIF: | Grupo 2 |

## UBICACIÓN

| | |
|---|---|
| Dirección del domicilio principal: | CL 3 OESTE # 3 - 13 OF 302 ED BALBOA |
| Municipio: | Cali - Valle |
| Correo electrónico: | gsarmiento@emsarq.com |
| Teléfono comercial 1: | 3146158445 |
| Teléfono comercial 2: | No reportó |
| Teléfono comercial 3: | 3176385986 |

| | |
|---|---|
| Dirección para notificación judicial: | CL 3 OESTE # 3 - 13 OF 302 ED BALBOA |
| Municipio: | Cali - Valle |
| Correo electrónico de notificación: | gsarmiento@emsarq.com |
| Teléfono para notificación 1: | 3146158445 |
| Teléfono para notificación 2: | No reportó |
| Teléfono para notificación 3: | 3176385986 |

La persona jurídica E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. SI autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Recibo No. 8309315, Valor: $6.200

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0821BZJUAG**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

## CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 25 de septiembre de 2009 de Cali ,inscrito en esta Cámara de Comercio el 01 de octubre de 2009 con el No. 11344 del Libro IX ,se constituyó sociedad de naturaleza Comercial denominada E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S.

## TERMINO DE DURACIÓN

VIGENCIA: TERMINO INDEFINIDO

## OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL.- LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO, PAISAJÍSTICO Y ESTRUCTURAL DE PROYECTOS, CONSULTORÍAS E INTERVENTORÍAS DE OBRA Y DISEÑO, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES. ASÍ MISMO, REALIZARA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A) DISEÑO GRÁFICO, B) ANIMACIÓN POR COMPUTADOR, C) CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA URBANA UNIFAMILIAR Y MULTIFAMILIAR, D) CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS RURALES, E) EL DESARROLLO DE URBANIZACIONES Y PARCELACIONES, F) REMODELACIÓN Y ACABADOS DE TODO TIPO DE VIVIENDAS, G) ADMINISTRACIÓN DE BIENES RAÍCES, H) ACABADOS PARCIALES DE TERRENOS Y OBRAS EJECUTADAS, I) EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE EMERGENCIA, J) COMPRA Y VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, K) CONSTRUCCIÓN DE VÍAS, ACUEDUCTOS, ALCANTARILLADO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS, OBRAS DE ARTE Y OTRAS OBRAS CIVILES, L) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS ELÉCTRICAS Y DE TELEVISIÓN, VOZ Y DATOS, M) CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURAS PESADAS E INDUSTRIALES, N) LA CELEBRACIÓN DE CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES DE SOCIEDADES PARA LA EXPLOTACIÓN DE NEGOCIOS QUE CONSTITUYEN SU OBJETO O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON ÉL, O) IMPORTACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE SERVICIOS, INSUMOS Y MATERIALES PRIMAS PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, P) IMPORTACIÓN DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, Y Q) LA PRESENTACIÓN O AGENCIAMIENTO DE EMPRESAS NACIONALES O EXTRANJERAS PARA LA DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN NACIONAL O INTERNACIONAL DE LOS PRODUCTOS RELACIONADOS CON LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN TODAS SUS MODALIDADES. EN DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL, LA SOCIEDAD PODRÁ: A) CELEBRAR EL CONTRATO DE MANDATO CIVIL O COMERCIAL, EN TODAS SUS MODALIDADES Y ACTUAR EN REPRESENTACIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS O NATURALES, MEDIANTE PODER GENERAL O ESPECIAL. B) ADQUIRIR, ENAJENAR, PERMUTAR, GRAVAR, ADMINISTRAR, TOMAR, DAR EN ARRENDAMIENTO TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES. C) INTERVENIR ANTE TERCEROS O ANTE LOS ACCIONISTAS MISMOS, COMO ACREEDORA, O COMO DEUDORA, EN TODA CLASE DE OPERACIONES DE CRÉDITO, DANDO O RECIBIENDO LAS GARANTÍAS DEL CASO, CUANDO HAYA LUGAR A ELLAS D) CELEBRAR CON ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO Y COMPAÑÍAS TODAS LAS OPERACIONES DE CRÉDITO Y DE SEGURO QUE SE RELACIONEN CON LOS NEGOCIOS Y BIENES SOCIALES. E) GIRAR, ACEPTAR, ASEGURAR, COBRAR, PIGNORAR, CEDER Y NEGOCIAR, EN GENERAL, TÍTULOS, VALORES Y CUALQUIER OTRA CLASE DE TÍTULOS DE CRÉDITO. F) FORMAR PARTE DE OTRAS SOCIEDADES QUE SE PROPONGAN ACTIVIDADES SEMEJANTES, COMPLEMENTARIAS O ACCESORIAS DE LA EMPRESA SOCIAL. G) TRANSIGIR, DESISTIR O APELAR DE LAS DECISIONES DE ÁRBITROS DE LA CUESTIONES EN QUE TENGAN INTERÉS FRENTE A TERCEROS O CON RESPECTO A LOS ASOCIADOS

Recibo No. 8309315, Valor: $6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0821BZJUAG

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

MISMOS O A SUS ADMINISTRADORES O TRABAJADORES, H) TRANSFORMARSE EN OTRO TIPO LEGAL DE SOCIEDADES O FUSIONARSE CON OTRA U OTRAS SOCIEDADES, I) CELEBRAR Y EJECUTAR EN GENERAL TODOS LOS ACTOS O CONTRATOS PREPARATORIOS, COMPLEMENTARIOS O ACCESORIOS DE TODOS LOS ANTERIORES, LOS QUE SE RELACIONEN CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD Y LOS DEMÁS QUE SEAN CONDUCENTES AL LOGRO DE LOS FINES SOCIALES.

## CAPITAL

| | |
|---|---|
| | *CAPITAL AUTORIZADO* |
| Valor: | $5,000,000 |
| No. de acciones: | 5,000 |
| Valor nominal: | $1,000 |
| | *CAPITAL SUSCRITO* |
| Valor: | $5,000,000 |
| No. de acciones: | 5,000 |
| Valor nominal: | $1,000 |
| | *CAPITAL PAGADO* |
| Valor: | $5,000,000 |
| No. de acciones: | 5,000 |
| Valor nominal: | $1,000 |

## REPRESENTACIÓN LEGAL

ORGANOS DE LA SOCIEDAD. LA SOCIEDAD TENDRA UN ORGANO DE DIRECCION, DENOMINADO ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS Y UN REPRESENTANTE LEGAL. LA REVISORIA FISCAL SOLO SERA PROVISTA EN LA MEDIDA EN QUE LO EXIJAN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES.

REPRESENTACION LEGAL. LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARA A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURIDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN NO TENDRA SUPLENTES.

LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL TERMINARAN EN CASO DE DIMISION O REVOCACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, DE DECESO O DE INCAPACIDAD EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA NATURAL Y EN CASO DE LIQUIDACION PRIVADA O JUDICIAL, CUANDO EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURIDICA.

LA CESACION DE LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL, POR CUALQUIER CAUSA, NO DA LUGAR A NINGUNA INDEMNIZACION DE CUALQUIER NATURALEZA, DIFERENTE DE AQUELLAS QUE LE CORRESPONDIEREN CONFORME A LA LEY LABORAL, SI FUERE EL CASO.

LA REVOCACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS NO TENDRA QUE ESTAR MOTIVADA Y PODRA REALIZARSE EN CUALQUIER TIEMPO.

EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURIDICA, LAS FUNCIONES

Recibo No. 8309315, Valor: $6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0821BZJUAG

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

QUEDARAN A CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE ESTA.

TODA REMUNERACION A QUE TUVIERE DERECHO EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, DEBERA SER APROBADA POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS.

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA SOCIEDAD SERA GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRA RESTRICCIONES DE CONTRATACION POR RAZON DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTIA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR LO TANTO, SE ENTENDERA QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRA CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD.

EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERA INVESTIDO DE LOS MAS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCION DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARA OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL.

LE ESTA PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMAS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SI O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURIDICA PRESTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTIA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

## NOMBRAMIENTOS

### REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 01 del 01 de julio de 2010, de Asamblea De Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 30 de julio de 2010 con el No. 9071 del Libro IX, se designó a:

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| REPRESENTANTE LEGAL | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | C.C.14465856 |

## RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

Recibo No. 8309315, Valor: $6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0821BZJUAG

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

## CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4290
Actividad secundaria Código CIIU: 7111

## ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Cali el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio/sucursal(es) o agencia(s):

| | |
|---|---|
| Nombre: | E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. |
| Matrícula No.: | 775480-2 |
| Fecha de matricula: | 01 de octubre de 2009 |
| Ultimo año renovado: | 2021 |
| Categoría: | Establecimiento de comercio |
| Dirección: | CL 3 OESTE # 3 - 13 OF 302 ED BILBAO |
| Municipio: | Cali |

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO QUE TIENE MATRICULADOS EL COMERCIANTE EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

## INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

## TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo provisto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es: MICRO

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $59,508,064

Recibo No. 8309315, Valor: $6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0821BZJUAG

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU:4290

**********

Este certificado refleja la situación jurídica del inscrito hasta la fecha y hora de su expedición.

Que no figuran otras inscripciones que modifiquen total o parcialmente el presente certificado.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.

En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14792599883

(415)7707212489984(8020) 000001479259988 3

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 1 5 4 2 6 | 1 | Impuestos de Cali 5 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | 27. Fecha expedición |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S.

36. Nombre comercial
E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S.

37. Sigla

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Valle del Cauca 7 6 | Cali 0 0 1 |

41. Dirección principal
CL 3 OESTE 3 13 OF 302 ED BALBOA

42. Correo electrónico gsarmiento@emsarq.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 4 6 1 5 8 4 4 5 | 3 1 7 6 3 8 5 9 8 6 |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 7 1 1 1 | 2 0 1 3 0 6 0 1 | 4 2 9 0 | 2 0 1 3 0 6 0 1 | 7 1 1 2 | | | | 1 |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código 7 | 9 | 1 | 4 | 4 | 2 | 4 | 7 | 4 | 8 | 5 | 2 | | | | | | | | | | | | | | |

07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
47 - Régimen Simple de Tributación - SIM
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

### Obligados aduaneros

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | |

| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

### Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2021 - 10 - 13 / 11 : 17: 55

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre SARMIENTO PEÑARANDA GUSTAVO
985. Cargo Representante legal Certificado

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14792599883

(415)7707212489984(8020) 000001479259988 3

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 13. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 1 5 4 2 6 | 1 | Impuestos de Cali | 5 |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | 1 2 | 64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | |
| 72. Número | | |
| 73. Fecha | 2 0 0 9 0 9 2 5 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 0 3 | |
| 76. Fecha de registro | 2 0 0 9 1 0 0 1 | |
| 77. No. Matrícula mercantil | 7 7 5 4 7 9 - 1 6 | |
| 78. Departamento | 7 6 | |
| 79. Ciudad/Municipio | 8 | |
| **Vigencia** | | |
| 80. Desde | 2 0 0 9 0 9 2 5 | |
| 81. Hasta | 9 9 9 9 1 2 3 1 | |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

## Estado y Beneficio

| Ítem | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8 0 | 2 0 1 6 0 1 0 1 | | |
| 2 | 1 0 2 | 2 0 1 9 0 5 0 2 | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO CERTIFICADO COST SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Representación

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14792599883

(415)7707212489984(8020) 000001479259988 3

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 1 5 4 2 6 | 1 | Impuestos de Cali 5 | |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 1 0 0 7 0 1 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de Identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 1 4 4 6 5 8 5 6 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| SARMIENTO | PEÑARANDA | GUSTAVO | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de Identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de Identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de Identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de Identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Revisor Fiscal y Contador

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14792599883

(415)7707212489984(8020) 000001479259988 3

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 13. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 1 5 4 2 6 | 1 | Impuestos de Cali | 5 |

### Revisor Fiscal y Contador

**Revisor fiscal principal**

| 124. Tipo de documento | 125. Número de identificación | 126. DV | 127. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 128. Primer apellido | 129. Segundo apellido | 130. Primer nombre | 131. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 132. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 133. DV | 134. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 135. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

**Revisor fiscal suplente**

| 136. Tipo de documento | 137. Número de identificación | 138. DV | 139. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 140. Primer apellido | 141. Segundo apellido | 142. Primer nombre | 143. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 144. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 145. DV | 146. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 147. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

**Contador**

| 148. Tipo de documento | 149. Número de identificación | 150. DV | 151. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 7 9 6 4 9 6 2 1 | | 6 6 3 8 4 T |

| 152. Primer apellido | 153. Segundo apellido | 154. Primer nombre | 155. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| PRADA | PACHON | ALEXY | GIOVANNY |

| 156. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 157. DV | 158. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| 9 0 0 6 8 9 0 8 3 | 3 | SHALOM INVESTMENTS SAS |

| 159. Fecha de nombramiento |
|---|
| 2 0 1 8 0 6 0 1 |

CERTIFICADO COMO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Establecimientos

**001**

Página 5 de 5 Hoja 6

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14792599883

(415)7707212489984(8020) 000001479259988 3

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 1 5 4 2 6 | 1 | Impuestos de Cali 5 | |

**Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros**

**1**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica |
|---|---|
| Establecimiento de comerci 0 2 | Actividades de arquitectura 7 1 1 1 |

| 162. Nombre del establecimiento |
|---|
| E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. |

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio |
|---|---|
| Valle del Cauca 7 6 | Cali 0 0 1 |

| 165. Dirección |
|---|
| CL 3 OESTE 3 13 OF 302 ED BILBAO |

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil |
|---|---|
| 7 7 5 4 8 0 2 | 2 0 0 9 1 0 0 1 |
| **168. Teléfono** | **169. Fecha de cierre** |
| 3 1 4 6 1 5 8 4 4 5 | |

**2**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica |
|---|---|
| | |

| 162. Nombre del establecimiento |
|---|
| |

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio |
|---|---|
| | |

| 165. Dirección |
|---|
| |

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil |
|---|---|
| | |
| **168. Teléfono** | **169. Fecha de cierre** |
| | |

**3**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica |
|---|---|
| | |

| 162. Nombre del establecimiento: |
|---|
| |

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio |
|---|---|
| | |

| 165. Dirección |
|---|
| |

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil |
|---|---|
| | |
| **168. Teléfono** | **169. Fecha de cierre** |
| | |

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Simple

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2021-08-05, 11:01:35 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1039530593

**Periodo Cotización:** julio de 2021 **Periodo Servicio:** julio de 2021

**PAGADO 05/08/2021**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razón Social** | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | | |
| **Documento** | CC14465856 | **Dirección** | CL 38 NORTE #3 GN - 09 PRADOS DEL NORTE |
| **Tipo de Empresa** | INDEPENDIENTE | **Teléfono** | 3722504 |
| **Tipo Persona** | NATURAL | **Forma Presentación** | ÚNICO |
| **Ciudad** | CALI | **Departamento** | VALLE DEL CAUCA |
| **Representante Legal** | | **Identificación** | |
| **Total Afiliados** | 1 | **ARP** | ARL SURA |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días AFP | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Mintrabajo | Total |
| CC 14465856 | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | 59 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | | 30 | 30 | 30 | 0 | (25-14) COLPENSIONES | $ 2.678.400 | $ 428.600 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 2.678.400 | $ 334.800 | 1,044 | $ 2.678.400 | $ 28.000 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 |

## III.TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 0 | $ 428.600 | $ 334.800 | $ 28.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 | $ 0 | $ 791.400 |



Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 68 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Simple.

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2021-09-01, 06:33:50 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1040075056

**Periodo Cotización:** agosto de 2021 **Periodo Servicio:** agosto de 2021

**PAGADO 01/09/2021 EN HORARIO EXTENDIDO**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razón Social** | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | | |
| **Documento** | CC14465856 | **Dirección** | CL 38 NORTE #3 GN - 09 PRADOS DEL NORTE |
| **Tipo de Empresa** | INDEPENDIENTE | **Teléfono** | 3722504 |
| **Tipo Persona** | NATURAL | **Forma Presentación** | ÚNICO |
| **Ciudad** | CALI | **Departamento** | VALLE DEL CAUCA |
| **Representante Legal** | | **Identificación** | |
| **Total Afiliados** | 1 | **ARP** | ARL SURA |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | IRO | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | CDP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | INP | Días APP | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Mineducación | Total |
| CC 14465856 | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | 59 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (25-14) COLPENSIONES | $ 4.238.400 | $ 720.600 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 4.238.400 | $ 529.800 | 1,044 | $ 4.238.400 | $ 44.300 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 1.294.700 |

## III.TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 4.238.400 | $ 4.238.400 | $ 4.238.400 | $ 0 | $ 720.600 | $ 529.800 | $ 44.300 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 1.294.700 | $ 0 | $ 1.294.700 |



Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Simple.

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2021-10-07, 10:24:39 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1040908136

**Periodo Cotización:** septiembre de 2021 **Periodo Servicio:** septiembre de 2021

**PAGADO 07/10/2021**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razón Social** | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | | |
| **Documento** | CC14465856 | **Dirección** | CL 38 NORTE #3 GN - 09 PRADOS DEL NORTE |
| **Tipo de Empresa** | INDEPENDIENTE | **Teléfono** | 3722504 |
| **Tipo Persona** | NATURAL | **Forma Presentación** | ÚNICO |
| **Ciudad** | CALI | **Departamento** | VALLE DEL CAUCA |
| **Representante Legal** | | **Identificación** | |
| **Total Afiliados** | 1 | **ARP** | ARL SURA |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días APP | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Mineducación | Total |
| CC 14465856 | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | 59 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (25-14) COLPENSIONES | $ 2.678.400 | $ 428.600 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 2.678.400 | $ 334.800 | 1.044 | $ 2.678.400 | $ 28.000 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 |

## III.TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 0 | $ 428.600 | $ 334.800 | $ 28.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 | $ 0 | $ 791.400 |



Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Simple.

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2021-11-04, 03:34:55 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1041493339

**Periodo Cotización:** octubre de 2021 **Periodo Servicio:** octubre de 2021

**PAGADO 04/11/2021**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razón Social** | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | | |
| **Documento** | CC14465856 | **Dirección** | CL 38 NORTE #3 GN - 09 PRADOS DEL NORTE |
| **Tipo de Empresa** | INDEPENDIENTE | **Teléfono** | 3722504 |
| **Tipo Persona** | NATURAL | **Forma Presentación** | ÚNICO |
| **Ciudad** | CALI | **Departamento** | VALLE DEL CAUCA |
| **Representante Legal** | | **Identificación** | |
| **Total Afiliados** | 1 | **ARP** | ARL SURA |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días APP | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 14465856 | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | 59 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (25-14) COLPENSIONES | $ 2.678.400 | $ 428.600 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 2.678.400 | $ 334.800 | 1.044 | $ 2.678.400 | $ 28.000 | (NN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 |

## III.TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 0 | $ 428.600 | $ 334.800 | $ 28.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 | $ 0 | $ 791.400 |



Lineas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Simple.

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2021-11-04, 03:09:08 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1041491709

**Periodo Cotización:** noviembre de 2021 **Periodo Servicio:** noviembre de 2021

**PAGADO 04/11/2021**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razón Social** | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | | |
| **Documento** | CC14465856 | **Dirección** | CL 38 NORTE #3 GN - 09 PRADOS DEL NORTE |
| **Tipo de Empresa** | INDEPENDIENTE | **Teléfono** | 3722504 |
| **Tipo Persona** | NATURAL | **Forma Presentación** | ÚNICO |
| **Ciudad** | CALI | **Departamento** | VALLE DEL CAUCA |
| **Representante Legal** | | **Identificación** | |
| **Total Afiliados** | 1 | **ARP** | ARL SURA |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | IRG | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días APF | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Mineducación | Total |
| CC 14465856 | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | 59 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (25-14) COLPENSIONES | $ 2.678.400 | $ 428.500 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 2.678.400 | $ 334.800 | 1,044 | $ 2.678.400 | $ 28.000 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 |

## III.TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 0 | $ 428.500 | $ 334.800 | $ 28.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 | $ 0 | $ 791.400 |



Lineas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellin: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Simple.

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACIÓN CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2021-12-01, 12:16:51 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1042053558

**Periodo Cotización:** diciembre de 2021 **Periodo Servicio:** diciembre de 2021

**PAGADO 01/12/2021**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razón Social** | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | | |
| **Documento** | CC14465856 | **Dirección** | CL 38 NORTE #3 GN - 09 PRADOS DEL NORTE |
| **Tipo de Empresa** | INDEPENDIENTE | **Teléfono** | 3722504 |
| **Tipo Persona** | NATURAL | **Forma Presentación** | ÚNICO |
| **Ciudad** | CALI | **Departamento** | VALLE DEL CAUCA |
| **Representante Legal** | | **Identificación** | |
| **Total Afiliados** | 1 | **ARP** | ARL SURA |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | IRG | RET | RET F | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días AFP | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 14465856 | GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA | 59 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (25-14) COLPENSIONES | $ 2.678.400 | $ 428.600 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 2.678.400 | $ 334.800 | 1.044 | $ 2.678.400 | $ 28.000 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 |

## III.TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 2.678.400 | $ 0 | $ 428.600 | $ 334.800 | $ 28.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 791.400 | $ 0 | $ 791.400 |



Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A-18 Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
Tel: 317 638 5986 - 314 615 8445 / Email: oficina@emsarq.com

## CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

Yo, GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA, identificado con cedula de ciudadanía No. 14.465.856, en mi calidad de Representante Legal de la empresa **EMS ARQUITECTURA S.A.S.**, con NIT No. 900.315.426-1, bajo la gravedad del juramento manifiesto, que la empresa ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de la presente certificación, con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP-, las Caja de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y el Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA-.

Se firma en Santiago de Cali, el día catorce (14) de enero de 2.022

**GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**
Representante Legal EMS Arquitectura
CC 14465856 de Cali

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ALEXY GIOVANNY PRADA PACHON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 79649621 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 66384-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** **********
**********
**********

Dado en BOGOTA a los 30 días del mes de Noviembre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 79.649.621

PRADA PACHON

APELLIDOS

ALEXY GIOVANNY

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 28-JUN-1972

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72 O+ M

ESTATURA G.S RH SEXO

19-OCT-1990 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-1500150-00241744-M-0079649621-20100618 0022360174A 1 1190712562

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 79.649.621

PRADA PACHON

APELLIDOS

ALEXY GIOVANNY

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 28-JUN-1972

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72 O+ M

ESTATURA G.S RH SEXO

19-OCT-1990 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1500150-00241744-M-0079649621-20100618 0022360174A 1 1190712562

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES



# 66384-T

ALEXY GIOVANNY
PRADA PACHON
C.C. 79649621
RES. INSCRIPCION 54 DEL 10/06/1999
FUNDACION UNIVERSIDAD AUTONOMA DE COLOMBIA

ERIC JESUS FLOREZ ARIAS
DIRECTOR GENERAL (E)

268472 74383

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

# CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

## CERTIFICADO ORDINARIO No. 187253189

WEB
10:19:28


Bogotá DC, 14 de enero del 2022

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 14465856:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de providencias ejecutoriadas dentro de los cinco (5) años anteriores a su expedición y, en todo caso, aquellas que se refieren a sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes en dicho momento.Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 174 Ley 734 de 2002).

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

MARIO ENRIQUE CASTRO GONZALEZ
Jefe División Centro de Atención al Público (CAP)

**ATENCIÓN :**
**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**

## Generación de antecedentes

Permite consultar los antecedentes disciplinarios, penales, contractuales, fiscales y de pérdida de investidura con solo digitar el número de identificación de la persona natural o jurídica.

Tipo de Identificación: Nit

Número Identificación: 900315426

Tipo de certificado: (•) Ordinario ( ) Especial

¿ Cual es la Capital del Valle del Cauca? 8

Generar

EL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN INGRESADO NO SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL SISTEMA.

Señor(a) ciudadano(a): la expedición del certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación es gratuita en todo el país.

El certificado de antecedentes ordinario, refleja las anotaciones de las sanciones impuestas en los últimos cinco (5) años, al cabo de los cuales, el sistema inactiva automáticamente el registro salvo que la sanci supere dicho término, caso en el cual el antecedente se reflejará hasta que dicho término expire.

El certificado de antecedente especial, refleja todas las anotaciones que figuren en la base de datos, y se expide para acreditar requisitos de cuya elección, designación o nombramiento y posesión exige ausenc total o parcial de antecedentes.

Para ver este documento necesita Acrobat Reader. Si no lo tiene, haga clic aquí para descargarlo gratis.

Copyright © 2013. Procuraduría General de la Nación / Todos los derechos reservados
Desarrollado por: CDI Software Colombia
V.1.0.1

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

# LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

## CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 14 de enero de 2022, a las 10:15:03, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

| | |
|---|---|
| Tipo Documento | CC |
| No. Identificación | 14465856 |
| Código de Verificación | 14465856220114101503 |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

EDUARDO JOSE PINEDA ARRIETA
Contralor Delegado

Digitó y Revisó: WEB

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

# LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

## CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 14 de enero de 2022, a las 10:17:21, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

| | |
|---|---|
| Tipo Documento | NIT |
| No. Identificación | 900315426 |
| Código de Verificación | 900315426220114101721 |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

EDUARDO JOSE PINEDA ARRIETA
Contralor Delegado

Digitó y Revisó: WEB

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

**Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales**

**La Policía Nacional de Colombia informa:**

Que siendo las 10:22:47 AM horas del 14/01/2022, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **14465856**

Apellidos y Nombres: **SARMIENTO PEÑARANDA GUSTAVO**

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

Dirección: Calle 18A # 69F–45 Zona Industrial, barrio Montevideo. Bogotá D.C.
Atención administrativa: lunes a viernes 7:00 am a 1:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: lineadirecta@policia.gov.co



Todos los derechos reservados.

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 14/01/2022 10:20:45 a. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **14465856** y Nombre: **GUSTAVO SARMIENTO PE?ARANDA.**

## NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **29022466** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir

ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A-18 Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
Tel: 317 638 5986 - 314 615 8445 / Email: oficina@emsarq.com

**CERTIFICADO DE INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD**

Yo, GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA, identificado con cedula de ciudadanía No. 14.465.856, en mi calidad de Representante Legal de la empresa **EMS ARQUITECTURA S.A.S.**, con NIT No. 900.315.426-1, CERTIFICO bajo la gravedad del juramento que se entiende con la mera presentación de este escrito, que no me encuentro incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidades para contratar con el Estado Colombiano, al igual que la firma que represento, de acuerdo al articulo 8 y 9 de la ley 80 de 1993, articulo 127 de la Constitución Nacional, articulo 18 de la Ley 1150 del 2007 y demás normas aplicables para contratar con el Estado y por consiguiente, con la Policía Metropolitana.

En Constancia se firma en Santiago de Cali, el día catorce (14) de enero de 2.022

**GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**
Representante Legal EMS Arquitectura
CC 14465856 de Cali

ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A-18 Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
Tel: 317 638 5986 - 314 615 8445 / Email: oficina@emsarq.com

# COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

El suscrito a saber: GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA, domiciliado en Cali, identificado con cedula de ciudadanía No. 14.465.856 de Cali, quien obra en calidad de Representante Legal de la empresa **EMS ARQUITECTURA S.A.S.**, con NIT No. 900.315.426-1, quien en adelante se denominará EL PROPONENTE, manifiesta su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente **COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

**PRIMERO**: Que es interés de EL PROPONENTE apoyar la acción del Estado colombiano y de SECRETARIA DE PLANEACION DE RIO NEGRO, para fortalecer la transparencia en los procesos de contratación, y la responsabilidad de rendir cuentas.

**SEGUNDO**: Que siendo del interés del PROPONENTE participar en el proceso de selección aludido en el considerando primero precedente, se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al proceso, y en tal sentido suscribe el presente documento unilateral anticorrupción, que se regirá por las siguientes cláusulas:

## CLAUSULA PRIMERA: COMPROMISOS ASUMIDOS

EL PROPONENTE, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

EL PROPONENTE no ofrecerá ni dará sobornos ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con su propuesta, con el proceso de selección antes citado, ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su propuesta,

EL PROPONENTE se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados y agentes y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles en todo momento el cumplimiento de las leyes de la republica de Colombia, y especialmente de aquellas que rigen el presente proceso de selección y la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá las obligaciones de: i) no ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago corrupto a los funcionarios de la SECRETARIA DE PLANEACION DE RIO NEGRO. ni a cualquier otro funcionario publico que pueda influir en las condiciones de ejecución o de supervisión del contrato, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras

ems
arquitectos

Nit. 900.315.426-1
Dirección: Calle 3 oeste N° 3A-18 Piso 4
Barrio El Peñón / Cali / Colombia
Tel: 317 638 5986 - 314 615 8445 / Email: oficina@emsarq.com

personas que por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre las condiciones de ejecución o supervisión del contrato; y ii) no ofrecer pagos o halagos a los contratistas de la SECRETARIA DE PLANEACION DE RIO NEGRO.

EL PROPONENTE se compromete formalmente a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en el proceso de selección arriba identificado, o como efecto la distribución de la adjudicación de contratos entre los cuales se encuentre el Contrato que es materia del proceso de selección indicado en el considerando primero del presente acuerdo.

**CLAUSULA SEGUNDA. CONSECUENCIAS DEL INCUMPLIMIENTO**

EL PROPONENTE asume a través de la suscripción del presente compromiso, las consecuencias previstas en la ley, si se comprobare el incumplimiento de los compromisos de anticorrupción.

En constancia de lo anterior, y como manifestación de la aceptación de los compromisos unilaterales incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de Cali, a los catorce (14) días de enero de 2022.

**GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA**
Representante Legal EMS Arquitectura
CC 14465856 de Cali

RIONEGRO
juntos avanzamos más

CERTIFICADO COMITÉ ASESOR DE CONTRATACIÓN N° 1
14 DE ENERO DE 2022

SECRETRAIA DE PLANEACION
CONCLUSIÓN: APROBADO

| CODIGO PD | CONTRATISTA | OBJETO | MODALIDAD DE CONTRATACION | PLAZO | APORTE MUNICIPIO | APORTE OTRAS ENTIDADES | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20104 | E.M.S ARQUITECTURA S.AS. – DE SANTIAGO DE CALI VALLE | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DEL DISEÑO URBANÍSTICO, PAISAJÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO - ANTIOQUIA, "PAISAJES DEL AGUA" | CONTRATACIÓN DIRECTA-PRESTACIÓN DE SERVICIOS | OCHO (8) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 | $ 397.191.831 | $ 0 | $ 397.191.831<br>EXPEDIR CDP |

LEIDY NATHALIE VALENCIA ZAPATA
Secretaria General

DAVID ORLANDO QUINTERO JIMENEZ
Secretario de Hacienda

JUAN CARLOS OSPINA MOSQUERA
Subsecretario de Planeación y Supervisión Contractual

JUAN SEBASTIAN GARCIA SILVA
Subsecretario de Planeación Estratégica

CARLOS ALBERTO GARCÍA OSPINA
Jefe Oficina Control Interno