MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO PRECONTRACTUAL

No. GS-2022- / DIRAF- ARCON 17.1

Bogotá D.C., 27 ENE 2022

Señores
PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S.
KR 100 # 11-60 LC 106 CENTRO COMERCIAL HOLGUINES TRADE CENTER
aarbolrda@provalor.com.co
Teléfono: 3472832-3112362077
Cali – Valle

Asunto: aceptación de oferta

Respetuosamente me permito informar que ha sido aceptada la propuesta presentada por ustedes el 26/01/2022, mediante la plataforma de la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente SECOP II, dentro del proceso de Contratación Directa **PN DIRAF CD 071 2022,** cuyo objeto es el **"ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES UNIDADES DE LA POLICÍA NACIONAL"**, así:

No.	RUBRO DE DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN	REC	UNIDADES	VALOR MENSUAL INCLUIDO IVA	VIGENCIA	CANT. MESES	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
1	02-02-02-007-002 Servicios Inmobiliarios	Arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento de diferentes Unidades Policiales.	10	INSGE UNIPEP REG.1 000k	$434.437.973,38	2022	06	$2.606.627.840,28

Nota: Se ha fijado el canon mensual de arrendamiento para el nuevo contrato que inicia a partir del primero de mayo de 2022 por seis (06) meses hasta el 31 de octubre del 2022, por un valor mensual de $434.437.973,38 para un total de $ 2.606.627.840,28.

El área construida a arrendar es de 5.988,89 M2 cubierto, es decir el valor mensual por metro cuadrado corresponde $72.540,65 el m2 construido incluido IVA, según cotización presentada el 20 de enero de 2022 por la firma PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S, valor que incluye el mantenimiento preventivo y correctivo de todos los elementos que conforman la oferta, entre otros, el sistema de iluminación, la red hidrosanitaria, la red contraincendios, ascensor, cubiertas, mobiliario, cableado estructurado y equipos activos, planta eléctrica (incluido combustible), equipos de aire acondicionado, subestación, tanques y bombas.

Atentamente,

Mayor general **HENRY ARMANDO SANABRIA CELY**
Director Administrativo y Financiero de la Policía Nacional

Elaboró: SI. Jennyfer Parra Salazar
Revisó: CT. Rubielo Antonio Cantillo Gamez
Revisó: CT. Ingrid Nayibe Acosta Castillo
Revisó: CT Rolando Arvey Trilleras Díaz
Reviso CR. Juan Carlos Humberto Valderrama Angarita
Subdirector Administrativo y Financiero
Fecha de elaboración: 27/01/2022
Ubicación c:\\mis documentos\\Informes 2022

Fiel copia del original Jennyfer para