Estrategia de Innovación y Competitividad
Nit. 807009100-7

San José de Cúcuta, 27 de enero de 2022

Señor(a)(es):
CORPORACION FORMACION GLOBAL
VICTOR EDUARDO RODRIGUEZ CONDE
Dirección: AV 2 11 81 LC 2 BRR LA PLAYA
Email: corporacionformacionglobal@gmail.com
Teléfono: 5720345
San José de Cúcuta
E.S.M.

Referencia: Invitación a presentar propuesta para suscribir Contrato de Arrendamiento.

El CENTRO TECNOLOGICO DE CUCUTA está interesado en suscribir **Contrato de Arrendamiento**, cuyo objeto es: ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS PARA EL CENTRO TECNOLÓGICO DE CÚCUTA INCLUYENDO MAQUINARIA, CON DESTINO AL PROGRAMA DE PATRONAJE Y CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR EN EL MARCO DEL EJE ESTRATÉGICO DE CÚCUTA SE EDUCA PARA LO LABORAL Y LO COMPETITIVO DEL PLAN DE DESARROLLO PARA EL CUATRIENIO 2020-2023 DENOMINADO "CUCUTA 2050 UNA ESTRATEGIA DE TODOS".

En tal sentido, se extiende a Usted la presente solicitud a fin de que presente por escrito el deseo manifiesto de suscribir Contrato de Arrendamiento con el fin de cumplir con el objeto contractual anteriormente descrito.

La manifestación del deseo, deberá ser presentada ante la plataforma SECOP 2; cumpliendo y adjuntando los requerimientos que se describen a continuación:

PERFIL REQUERIDO PARA CONTRATAR:

CAPACIDAD JURÍDICA: Ser persona natural, con capacidad para obligarse por sí misma, sin el consentimiento u autorización de otra, y no hallarse incursa en causales de inhabilidad, ni incompatibilidad constitucional o legal para contratar:

IDONEIDAD: Poseer la calidad de propietario y/o tenedor del bien objeto de arrendamiento.

DOCUMENTOS QUE DEBEN PRESENTARSE: Carta remisoria en la que se manifieste la aceptación de las condiciones contractuales descritas en la presente invitación, copia de la escritura del Inmueble, copia simple del Certificado de Libertad y Tradición de inmueble, certificado de existencia y representación legal de la Corporación, fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal de la Corporación, RUT, Inventario de bienes muebles, realizar la verificación de antecedentes de Procuraduría, Contraloría y Judiciales.

DURACIÓN CONTRATO: Cuatro (4) meses.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS M/L ($24.000.000,00); Forma de pago: El CTC se compromete a cancelar el valor del contrato mediante cuatro (4) mensualidades cada una por valor de SEIS MILLONES DE PESOS MCTE ($6.000.000,00), Previa presentación de la cuenta de cobro y el certificado de cumplido a satisfacción expedido por parte del supervisor del contrato, acompañado de la acreditación por parte del Contratista de los pagos que en materia de seguridad social y parafiscales deba efectuar, de conformidad con la normatividad vigente

Los pagos a los cuales se obliga EL CTC estarán sujetos a la apropiación presupuestal respectiva según certificación anexa y al Programa Anual Mensualizado de caja P.A.C. el cual puede variar durante la ejecución contractual de acuerdo a la dinámica presupuestal de la entidad.

Atentamente

(Original Firmado)
LUIS EDUARDO ROYERO LOPEZ
Director General
Centro Tecnológico

Estructurador Jurídico: Marvin Alexander Contreras Cárdenas – Asesor Jurídico Externo