Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.3327835
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	7 días de tiempo transcurrido *(20/01/2022 6:18:39 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.3327835
Objeto del contrato	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 20 NO. 10 - 67 EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOT (CUNDINAMARCA), IDENTIFICADO MEDIANTE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 307-22327, PARA USO DE LOS AMBIENTES DE FORMACIÓN DEL CENTRO DE LA TECNOLOGÍA DEL DISEÑO Y LA PRODUCTIVIDAD EMPRESARIAL DURANTE LA VIGENCIA 2022.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	345 Días
Fecha de inicio de contrato	18 horas de tiempo transcurrido *(27/01/2022 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2022 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

SENA REGIONAL CUNDINAMARCA Grupo de Apoyo Administrativo Mixto

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

GOMEZ ARGUELLO S EN C

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 830146830

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GOMEZ ARGUELLO S EN C	BBVA COLOMBIA	Corriente	00130820000100010718

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ALFONSO GOMEZ ARGUELLO* ***Fecha de aprobación:*** *20/01/2022 9:05:22 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Wilson Triana Bolaños* ***Fecha de aprobación:*** *20/01/2022 9:54:58 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_3327835_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	DESPACHO REGIONAL CUNDINAMARCA
Proceso de Contratación	CD-CMC-0040-2022
Título de la oferta	□□□
Cuantía del contrato	458.379.075 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato
☑% del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 7 días de tiempo transcurrido *(20/01/2022 8:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 30/04/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 21/01/2021 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 16 horas de tiempo transcurrido *(27/01/2022 1:36:10 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Advertencia	Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Advertencia
	CO1.WRT.8597584	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	45.837.907,50 COP	SEGUROS DE ESTADO S.A	30/04/2023 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
	CO1.WRT.8569868	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	45.837.907,50 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	30/04/2023 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.3327835
Proveedor GOMEZ ARGUELLO S EN C
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre		
☐	1. JUSTIFICACION INMUEBLE GIRARDOT SEDE CENTRO.pdf	1. JUSTIFICACION INMUEBLE GIRARDOT SEDE CENTRO.pdf	Descargar	Detalle
☐	3. INEXISTENCIA DE CONTRATO.pdf	3. INEXISTENCIA DE CONTRATO.pdf	Descargar	Detalle
☐	4 Estudio de Mercado Sede Centro.pdf	4 Estudio de Mercado Sede Centro.pdf	Descargar	Detalle
☐	4. ESTUDIO PREVIO 1.pdf	4. ESTUDIO PREVIO 1.pdf	Descargar	Detalle
☐	5. ANALISIS SECTOR 1.pdf	5. ANALISIS SECTOR 1.pdf	Descargar	Detalle
☐	6. MATRIZ RIESGOS.pdf	6. MATRIZ RIESGOS.pdf	Descargar	Detalle
☐	7. RESOLUCION JUSTIFICACION CONTRATACION_SEDE CENTRO.pdf	7. RESOLUCION JUSTIFICACION CONTRATACION_SEDE CENTRO.pdf	Descargar	Detalle
☐	CDP 422 - GIRARDOT 1.pdf	CDP 422 - GIRARDOT 1.pdf	Descargar	Detalle
☐	PAA_GIRARDOT1.pdf	PAA_GIRARDOT1.pdf	Descargar	Detalle
☐	8. ACTA VERIFICACION PROPUESTA_SEDE CENTRO.pdf	8. ACTA VERIFICACION PROPUESTA_SEDE CENTRO.pdf	Descargar	Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones DIAGONAL 45D # 19-72
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá

Municipio Bogotá
Dirección DIAGONAL 45D # 19-72
Código postal 57

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Diagonal 45d #19-72	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Bienes y servicios

1 CO1.PCONTR.3327835

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
458.379.075,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO GIRARDOT SEDE CENTRO	1,00	UN	458.379.075,00	458.379.075,00	458.379.075,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. JUSTIFICACION INMUEBLE GIRARDOT SEDE CENTRO.pdf	1. JUSTIFICACION INMUEBLE GIRARDOT SEDE CENTRO.pdf	(detalle)
3. INEXISTENCIA DE CONTRATO.pdf	3. INEXISTENCIA DE CONTRATO.pdf	(detalle)
4 Estudio de Mercado Sede Centro.pdf	4 Estudio de Mercado Sede Centro.pdf	(detalle)

4. ESTUDIO PREVIO 1.pdf	4. ESTUDIO PREVIO 1.pdf	(detalle)
5. ANALISIS SECTOR 1.pdf	5. ANALISIS SECTOR 1.pdf	(detalle)
6. MATRIZ RIESGOS.pdf	6. MATRIZ RIESGOS.pdf	(detalle)
7. RESOLUCION JUSTIFICACION CONTRATACION_SEDE CENTRO.pdf	7. RESOLUCION JUSTIFICACION CONTRATACION_SEDE CENTRO.pdf	(detalle)
8. ACTA VERIFICACION PROPUESTA_SEDE CENTRO.pdf	8. ACTA VERIFICACION PROPUESTA_SEDE CENTRO.pdf	(detalle)
CDP 422 - GIRARDOT 1.pdf	CDP 422 - GIRARDOT 1.pdf	(detalle)
PAA_GIRARDOT1.pdf	PAA_GIRARDOT1.pdf	(detalle)
DCTOS ARRENDADOR.rar	DCTOS ARRENDADOR.rar	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MALDONADO NOVOA J	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	82390185	Guardar y notificar
Supervisor	LUIS JAVIER PRADA PA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80500457	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Expenditure Approver	MALDONADO NOVOA JIMMY GONZALO	7 días de tiempo transcurrido *(20/01/2022 9:54:59 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Wilson Triana Bolaños
Supervisor	LUIS JAVIER PRADA PAEZ	7 días de tiempo transcurrido *(20/01/2022 9:54:59 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Wilson Triana Bolaños

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

Fuente de los recursos:	**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	458.379.075
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total	458.379.075

Código BPIN: 2018011000764 **Año de vigencia**: 2022

Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 36-02-00-025-000000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	422	CDP	Generado	458.379.075 COP	458.379.075 COP	36-02-00-025-000000	Editar

Saldo de CDP: 458.379.075 COP
Saldo de vigencias futuras: 0 COP
Saldo total a comprometer: 458.379.075 COP
Última consulta a SIIF: Exito
Fecha de consulta SIIF: 20/01/2022 5:32 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	5422	Presupuestal (CDP)	21/01/2022 12:00 AM	Generado	458.379.075 COP	458.379.075 COP	Sin documento	C-3603-1300-14-0-3603025-02	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 458.379.075 COP
Saldo de compromisos AVF: 0 COP
Saldo total comprometido: 458.379.075 COP
Última consulta a SIIF: Exito
Fecha de consulta SIIF: 24/01/2022 10:50 PM