ESTUDIO DE MERCADO

FECHA:	27/01/2022

NIVEL: PROFESIONAL ESPECIALIZADO

CATEGORIA: 1

TIPO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES

OBJETO: ELABORACION Y REVISIÓN DEL COMPONENTE DE INGENIERÍA ESTRUCTURAL, DE PROYECTOS FASE II Y FASE III EN EJECUCIÓN DEL PROCESO DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA DEL MUNICIPIO DE YOPAL

PLAZO: 6 **MESES** 0 **DIAS**

La Oficina Asesora de Planeación del Municipio de Yopal realizó el estudio de mercado para los valores de los topes máximos para contratos de prestación de servicios profesionales código UNSPSC 8010160[illegible]4 para el año 2022, , basado en el análisis de consumos y precios históricos, según lo establecido en el Numeral 3 del artículo 9.1.1.5 y 9.1.1.5.3 Decreto 722 de 2021, por medio del cual se modificó el Decreto 087 de 14 de mayo de 2021 por medio del cual se adoptó el manual de contratación supervisión e interventoría del Municipio de Yopal, teniendo en cuenta la verificación del precio histórico manejado en el municipio de Yopal, con el fin de mantener un precio normalizado para esta zona del país, con el fin de mantener un precio normalizado para esta zona del país. Para el presente proceso se determina como presupuesto oficial el valor de TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE. ($ 30.000.000), especificados de la siguiente manera: CINCO MILLONES DE PESOS m/cte. ($ 5.00.000,00) por un plazo de seis (6) meses; para la contratación se requiere una persona natural con título profesional en Ingeniería Civil, arquitecto o carreras a fines en una o varias actividades tales como, diseño estructural, diseño de elementos estructurales, o acreditar estudios de Postgrado Especialización o Maestría en ingeniería civil con énfasis en estructuras, con experiencia general de sesenta (60) meses de los cuales debe acreditar treinta y seis (36) meses de experiencia específica o relacionada con el objeto y/o actividades a contratar.

El código correspondiente al presente servicio de acuerdo con el Plan Anual de Adquisiciones es UNSPSC 80101604 Planificación o administración de proyectos.

HISTORICO

NUMERO DE CONTRATO	FECHA CONTRATO	OBJETO CONTRATO	CONTRATISTA	PERFIL CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	PLAZO	VALOR MENSUAL
1001.[illegible]4.1851.2019	30/12/2019	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA SECRETARÍA TÉCNICA DEL OCAD EN LA ESTRUCTURACIÓN DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN A FINANCIARSE CON RECURSOS DEL SGR DEL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE	ERIKA VIVIANA CAJICÁ COLLAZOS	PERSONA NATURAL CON TITULO PROFESIONAL UNIVERSITARIO EN ARQUITECTURA, ESPECIALIZACION O EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL DE DOS (2) AÑOS. EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL IGUAL O SUPERIOR A CINCO (5) AÑOS D ELOS CUALES DEBERA ACREDITAR EXPERIENCIA ESPECIFICA O RELACIONADA CON EL OBJETO Y/O ACTIVIDADES A CONTRATAR IGUAL O SUPERIOR A TRES (3) AÑOS.	30.000.000	SEIS (6) MESES	$ 5.000.000,00
1001.[illegible]4.0029.2020	17/01/2020	BRINDAR ASISTENCIA PROFESIONAL A LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL, EN TEMAS DE ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA Y GESTIÓN DE LA PLANEACIÓN ESTRATEGICA, PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL MUNICIPIO DE YOPAL.	MARIA CONSUELO CARRILLO HILLON	PERSONA NATURAL CON TITULO PROFESIONAL EN ADMINISTRACION O INGENIERIA O ARQUITECTURA O A FINES, CON ESPECIALIZACION EN GERENCIA DE PROYECTOS , CON EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL IGUAL O SUPERIR A CINCO (5) AÑOS DE LOS CUALES DEBE ACREDITAR EXPERIENCIA RELACIONADA CON EL OBJETO Y/O ACTIVIDADES A CONTRATAR COMO MINIMO DE TRE (3) AÑOS.	25.000.000	CINCO (5) MESES	$ 5.000.000,00
1001.[illegible]4.2187.2021	15/02/2021	REVISAR, VERIFICAR Y EMITIR CONCEPTO ACERCA DEL CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR-10, EN LAS SOLICITUDES DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN REALIZADAS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE YOPAL.	ALFREDO MARQUEZ	persona natural, con titulo universitario en Ingeniería Civil que acredite una experiencia mayor de cinco (5) años en el ejercicio profesional, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, bajo la dirección de un profesional facultado para tal fin, en una o varias actividades tales como, diseño estructural, diseño de elementos estructurales, o acreditar estudios de Postgrado Especialización o Maestría en ingeniería civil con énfasis en estructuras.	18.400.000	CUATRO (4) MESES	$ 4.600.000,00

ESTUDIO DE MERCADO

FECHA:	27/01/2022

NIVEL: PROFESIONAL ESPECIALIZADO

CATEGORIA: 1

TIPO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES

OBJETO: ELABORACION Y REVISIÓN DEL COMPONENTE DE INGENIERÍA ESTRUCTURAL, DE PROYECTOS FASE II Y FASE III EN EJECUCIÓN DEL PROCESO DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA DEL MUNICIPIO DE YOPAL

PLAZO: 6 **MESES** 0 **DIAS**

Es de anotar que para el análisis económico se tuvo en cuenta el aumento del IPC , ya que el valor adquisitivo del dinero es mayor cada año siguiente.

Se toma para el proceso de indexación las cifras obtenidas del DANE según el link https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc; se de acuerdo a la siguiente la fórmula "VALOR X (IPC ACTUAL / IPC INICIAL)"

De lo cual se adjunta la siguiente tabla de resultados:

VIGENCIA	HONORARIOS	IPC actual (FUENTE DANE)	IPC inicial (FUENTE DANE)	VALOR	HONORIOS INDEXADO
2019	$ 5.000.000,00	111,41	103,80	1,07	$ 5.366.570,33
2020	$ 5.000.000,00	111,41	104,24	1,07	$ 5.343.917,88
2021	$ 4.600.000,00	111,41	109,14	1,02	$ 4.695.675,28
VALOR HONORARIOS INDEXADO					$ 5.135.387,83

OBSERVACION: Para el presente proceso, se obtuvo un presupuesto promedio mensual de $5.135.387,83.

Finalmente teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestal para la Oficina Asesora de Planeación, se determina un presupuesto mensual por un valor de $5.000.000,00, este valor se considera dentro del rango de los historicos analizados.

Los componentes que integran el valor total de los honorarios fijados, está constituido por los siguientes factores

DESCRIPCION	PARCIAL	SUB-TOTAL	TOTAL
REMUNERACION POR SERVICIOS			
REMUNERACION	$ 5.000.000,00		$ 30.000.000,00
TOTAL			$ 30.000.000,00
INGRESO BASE DE COTIZACION	40,00%	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
APORTES			
Salud	12,50%	$ 250.000,00	$ 1.500.000,00
Pensión	16,00%	$ 320.000,00	$ 1.920.000,00
Riesgos	0,52%	$ 10.440,00	$ 62.640,00
TOTAL APORTES SEGURIDAD SOCIAL		$ 580.440,00	$ 3.482.640,00
DESCUENTO PARA INDEPENDIENTES			
RTE FUENTE	0,00%	0	0
IMPUESTOS MUNICIPALES			
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1,00%	$ 50.000,00	$ 300.000,00
ESTAMPILLA PRO-ADULTO MAYOR	3,00%	$ 150.000,00	$ 900.000,00
SUBTOTAL ESTAMPILLAS	4,00%	$ 200.000,00	$ 1.200.000,00
TOTAL HONORARIOS		$ 4.219.560,00	$ 25.317.360,00

Elaboró:

ALFONSO CARDENAS SILVA
Cargo: Profesional Contratado

VoBo.

SONIA SIDNEY RUIZ GARCÍA
Cargo: Jefe Of. Asesora de Planeación