Santiago de Cali, 26 de enero de 2022

Doctor
ROY ALEJANDRO BARRERAS CORTÉS
Director
Departamento Administrativo de Planeación Distrito Especial de Santiago de Cali
Ciudad

REF: Propuesta técnica para la "Prestación de servicios profesionales especializados para la asesoría técnica para la formulación y supervisión de los instrumentos de planificación territorial en lo relacionado con las Tecnologías de la Información y las Telecomunicaciones – TIC en Santiago de Cali al Departamento Administrativo de Planeación".

Cordial Saludo,

GINA MARCELA RODRIGUEZ SARMIENTO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 52.264.811 expedida e Bogotá, actuando en calidad de Representante Legal, me permito presentar, en nombre de **SEAN® ELECTRONICA LIMITADA**, propuesta técnica seria y formal para participar en la Prestación de servicios profesionales especializados para la asesoría técnica para la formulación y supervisión de los instrumentos de planificación territorial en lo relacionado con las Tecnologías de la Información y las Telecomunicaciones – TIC en Santiago de Cali al Departamento Administrativo de Planeación.

Atentamente,

GINA MARCELA RODRIGUEZ SARMIENTO
C.C. No. 52.264.811 DE BOGOTA
Representante Legal

PRESENTACIÓN.

Que conforme al Acuerdo Municipal No. 0373 de 2014, POT en su artículo 143 estableció que corresponde al Departamento Administrativo de Planeación Municipal, en coordinación con las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios y TIC, la adecuada planificación de los Sistemas, respetando los principios constitucionales y legales de universalidad, acceso, participación, equidad y solidaridad, oportunidad y calidad, como también la formulación del Plan Maestro de Servicios Públicos Domiciliarios y TIC, El estatuto de servicios Públicos Domiciliarios y TIC, y la gestión de la reubicación de la antenas localizadas en los cerros tutelares para la minimización de la contaminación visual y la afectación paisajística, dado que es deber del estado fomentar el suministro y prestación eficiente de los servicios públicos domiciliarios y TIC.

Donde el Plan de Ordenamiento Territorial adoptado mediante el Acuerdo 0373 de 2014 estableció una serie de instrumentos complementarios que deben ayudar a concretar el Modelo de Ordenamiento Territorial planteado: Instrumentos de Planificación: Son instrumentos que permiten adelantar un ordenamiento del territorio, tendiente a un manejo eficaz y eficiente del suelo, a través de la asignación de normas específicas en relación con el uso del suelo, la intensidad de dicho uso y las condiciones específicas de edificación. Su adopción involucra procesos técnicos necesarios para su debida implementación y ejecución. Incluirán, cuando por su naturaleza se requiera, mecanismos efectivos de distribución de cargas y beneficios, así como instrumentos y estrategias de gestión y financiación.

Para lo cual los Planes Maestros de servicios públicos constituyen el instrumento de planificación fundamental a seguir en el marco de la estrategia de ordenamiento municipal, y permiten definir las políticas, directrices y estrategias, que en torno a la prestación eficiente de los servicios públicos y TIC; además permitirán programar y planificar los proyectos y programas de inversión sectorial priorizados en horizontes de ejecución en corto, mediano y largo plazo, con los cuales se busca asegurar el desarrollo y prestación adecuada y eficiente de los servicios públicos en el Municipio de Santiago de Cali acorde con el Modelo de ordenamiento territorial establecido en el POT

Donde SEAN® ELECTRÓNICA LIMITADA. cuanta con una experiencia de más de dieciocho años en el mercado ayudando al país en la generación de empleo y acercando la tecnología al público en general, nuestra fortaleza más alta está en nuestro personal altamente calificado y entrenado por los fabricantes, para lograr realizar los diseños, montajes, asesorías, interventorías, en proyectos de Telecomunicaciones, ISP, Radioenlaces, microondas, redes FTTH, Troncales, ultimas millas, configuración de Networking, para Switch en capa 2 y capa 3, replantea de instalación, ubicación de fallas y su reparación.

Capacidad operativa donde contamos con un alto conocimiento de las normatividades de cada una de las instituciones que intervienen en la rama de las TIC, actualmente tenemos firmados contratos macros con las empresas de energía y telecomunicaciones del País, para realizar los estudios y tendidos de fibra óptica.

Capacidad jurídica, contamos con toda la documentación necesaria actualizada al día de hoy, cámara de comercio, RUP, etc. Permisos emitidos por el ministerio de telecomunicaciones para la implementación, estudio de ISP, venta y distribución de internet, por medio de fibra óptica y equipos inalámbricos, También contamos con el certificado de Mintic, para el uso del espectro radioeléctrico del país, brindar asesorías e implementaciones de proyectos. Adicionalmente sean electrónica tiene el registro activo ante la superintendencia de vigilancia y seguridad privada, autorizando a nuestra compañía a la importación, venta, Distribución, instalación y mantenimiento de equipos de video vigilancia CCTV.

SEAN® ELECTRÓNICA LIMITADA, tiene a su disposición los equipos de medición necesarios para realizar las tareas de implementación detección de fallas y sus respectivas reparaciones, contamos con un laboratorio propio donde se fabrican todos los patch cord y pigtail de fibra óptica necesarios para cumplir nuestra labor, los cuales cuentan con una alta calidad de fabricación y todos nuestros productos salen certificados y probados en sitio, para garantizar la calidad del producto.

OBJETO DE LA PROPUESTA.

SEAN® ELECTRONICA LTDA prestara sus servicios para el cumplimiento de "Prestación de servicios profesionales especializados para la asesoría técnica para la formulación y supervisión de los instrumentos de planificación territorial en lo relacionado con las Tecnologías de la Información y las Telecomunicaciones – TIC en Santiago de Cali al Departamento Administrativo de Planeación".

ALCANCE DE LA PROPUESTA

Alcance físico del objeto: El proyecto tiene un alcance físico que involucra la asesoría de técnica para la formulación y supervisión de los instrumentos de planificación territorial en lo relacionado con las Tecnologías de la Información y las Telecomunicaciones – TIC, con las siguientes actividades específicas:

1. Realizar validación y revisión de documentos técnicos de diagnóstico (base de datos, DTS, mapas) del estado de la infraestructura, cobertura y calidad del servicio de Telecomunicaciones para Santiago de Cali área urbana y rural.
2. Realizar validación y revisión de documentos técnicos de formulación de plan maestro de TIC (base de datos, DTS, mapas) propuesta para mejorar y desarrollar adecuadamente las TIC en el municipio de Santiago de Cali, definición de proyectos, políticas administrativas e inversiones de infraestructuras y ajustes administrativos área urbana y rural
3. Realizar la revisión y validación de los componentes técnicos de la consultoría asociados con las propuestas de antena única para los cerros tutelares (tres cruces y Cristo Rey) de Santiago de Cali.
4. Revisar la propuesta de solicitud de instalación de antenas 5G que realizar los operadores en el espacio público.
5. Asistir a reuniones de seguimiento y entregar informes de supervisión.

Alcance espacial: El alcance involucra la ejecución del proyecto para todo el territorio del Municipio de Santiago de Cali, comprendiendo sus suelos rurales, urbano de expansión y urbana, con las siguientes actividades que definen las especificaciones técnicas del objeto contractual.

COMPONENTES DEL ENFOQUE METODOLÓGICO

Componente Técnico: corresponde a las fases de diagnóstico y Plan Maestro en el componente TIC, componente técnico de antena única cerros tutelares y planes de despliegue de tecnología 5G en el distrito Santiago de Cali. Para la presente propuesta se desarrollan las siguientes actividades:

1. Revisión y ajuste al diagnóstico de TIC y Plan Maestro en relación al componente de las TIC.
2. Visitas técnicas para la validación del espacio público para la instalación de antenas 5G en el distrito Santiago de Cali.
3. Reuniones de seguimiento, análisis, recomendaciones en referencia a los informes de presentación de antena única en los cerros tutelares.
4. Reuniones con operadores involucrados en el área de cobertura de los cerros tutelares

PRODUCTOS
PRODUCTO 1: Diagnostico TIC – Plan Maestro
PRODUCTO 2: Formulación de Planes Maestros y Componente TIC

PRODUCTO 3: Revisión de componentes técnicos en relación con propuestas de soluciones de antena única en los cerros tutelares del distrito Santiago de Cali.

PRODUCTO 4: Revisión de Planes de despliegue de antenas espacio público (antenas 5G).

PLAZO Y CRONOGRAMA DE PRODUCTOS

Se proponen 11 meses a partir de la firma del Acta de Inicio, empezando el mes de febrero de 2022 hasta el 30 de diciembre de 2022 para entrega de los productos

EQUIPO TÉCNICO PROPUESTO:

ASESOR DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIC Profesional de la ingeniería electrónica con niveles de formación específica, especialista en redes y comunicaciones temas relacionados con las infraestructuras de las Tecnologías de la Información y la Comunicación – TIC, Maestría en Diseño, Gestión y Dirección de proyectos con el marco de referencia PMP, con certificaciones en metodologías agiles SCRUM MASTER Professional, Product Owner, Devoloper y Fundation, a escala territorial internacional, nacional, regional, urbana y rural, y con experiencia específica que garantice propuestas para el desarrollo y el equilibrio del territorio del Distrito de Santiago de Cali en cuanto al manejo del servicio de TIC en condiciones de calidad y PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA ADELANTAR Prestación de servicios profesionales especializados para la asesoría técnica para la formulación y supervisión de los instrumentos de planificación territorial en lo relacionado con las Tecnologías de la Información y las Telecomunicaciones – TIC.

PROPUESTA ECONÓMICA

El costo de ejecución de las actividades objeto de la presente propuesta, corresponde a ciento diecisiete millones quinientos noventa y siete mil doscientos cincuenta y uno pesos M/CTE., ($117.597.251).

CONTRATOS RELACIONADOS A LOS TEMAS ASOCIADOS AL OBJETO

CONTRATOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCION – SEGMENTO 72 CLASIFICADOS UNPSC	PARTICIPACION DEL PROPONENTE EN EL CONTRATISTA PLURAL	VALOR TOTAL DE LOS CONSTRATOS EJECUTADOS (VALOR DEL CONTRATO PONDERADO POR LA PARTICIPACION EN PESOS COLOMBIANOS)
Número de Contrato en el RUP 130 - Contrato No. 69-2-10071-15 Entidad Contratante: ESCUELA DE CADETES DE POLICIA "GENERAL FRANCISCO DE PAULA SANTANDER" ADQUISICIÓN DEL CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN PARA LAS AULAS DE CLASE DE LA ESCUELA DE CADETES DE POLICIA "GENERAL FRANCISCO DE PAULA SANTANDER" (INCLUYE INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA) INICIO AGOSTO 5 DE 2015 / DICIEMBRE 20 DE 2015	100%	194.120.737
Número de Contrato en el RUP 143 - Contrato No. 14071601 Entidad Contratante: ALCALDIA MUNICIPAL DE LA DORADA "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS PARA MANTENER EN OPTIMO FUNCIONAMIENTO EL SIES (SISTEMA INTEGRADO DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD), SUBSISTEMA 123 Y CCTV DEL COMANDO DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS" INICIO AGOSTO 2 / 2016 / TERMINACION DICIEMBRE 12 DE 2016	100%	129.270.003
Número de Contrato en el RUP 152 - Contrato No. 830 Entidad Contratante: ALCALDÍA MUNICIPAL DE GIRARDOT CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SUBSISTEMA CCTV (CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION) DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. INICIO 17 DE 2017 / DICIEMBRE 21 DE 2017	100%	234.000.001
Número de Contrato en el RUP 158 - Contrato No. 4134.010.26.1.0185 de 2018 Entidad Contratante: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS, LEVANTAMIENTO DE INVENTARIOS DE LA RED MUNICIPAL INTEGRADA Y PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES POR FIBRA ÓPTICA, EN	100%	364.572.411

ATENCIÓN A LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES RELACIONADAS PARA EL "FORTALECIMIENTO DE LA RED MUNICIPAL INTEGRADA REMI DE SANTIAGO DE CALI". SEGÚN FICHA EBI 25047212 INICIO JULIO 28/2018 TERMINACION DICIEMBRE 20 DE 2018		
Número de Contrato en el RUP 159 - Contrato No. 1072 Entidad Contratante: MUNICIPIO DE NEIVA MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE SOPORTE TECNICO DEL SISTEMA INTEGRADO DE EMERGENCIAS Y SEGURIDAD SIES, CON LOS SUBSISTEMAS 123 Y CCTV (CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION) EN EL MUNICIPIO DE NEIVA HUILA." INICIO NOVIEMBRE 7 DE 2017 / TERMINACION MARZO 6 2018	100%	600.000.000
Número de Contrato en el RUP 160 - Contrato No. 3.276-2017 Entidad Contratante: MINISTERIO DE HACIENDA MANTENIMIENTO A LOS COMPONENTES DE CABLEADO ESTRUCTURADO Y CORRIENTE REGULADA QUE SEAN NECESARIOS PARA EL ADECUADO USO DE LOS EQUIPOS DE CÓMPUTO QUE SE ENCUENTRAN EN LA RED DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO. INICIO: JULIO 10 DE 2017 / TERMINACION: DICIEMBRE 12 DE 2018	100%	675.000.000

GINA MARCELA RODRIGUEZ SARMIENTO
C.C. No. 52.264.811 DE BOGOTA
Representante Legal