



GOBIERNO DE COLOMBIA

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial

☒

Final

☐

FECHA DE EXPEDICION

Día	Mes	Año
11	09	2018

Página 1 de 1

ADQUISICIONES

INFORMACION GENERAL

Contratista: JORGE EDUARDO FORERO TORRES

CONTRATO No. 21158/2018 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1033759954-0

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES Y SEGUIMIENTO A LA INFORMACIÓN GENERADA POR EL GIT DE VALORACIÓN ECONÓMICA

Lugar Ejecución: BOGOTA_D.C.

Fecha aprobación póliza: 20/01/2018

Vigencia: del 2 3 0 1 2 0 1 8

Hasta: 2 1 1 2 2 0 1 8

Termino de ejecución: del 2 3 0 1 2 0 1 8

Hasta: 2 1 1 2 2 0 1 8

Período Reportado: 11/08/2018 al 10/09/2018

Valor Total \$29,391,960.00

Honorarios: \$25,391,960.00

Gastos Manutención \$4,000,000.00

Forma de pago: MES VENCIDO O FRACCION DE MES CON FECHA DE CORTE EL 10 DE CADA MES A PARTIR DE LA ORDEN DE INICIO, A RAZÓN DE (\$2,308,360.00), PREVIA PRESENTACION DEL INFORME DE EJECUCION, ACTA DE SUPERVISION SOBRE LA PRESTACION DEL SERVICIO A SATISFACCION, ACOMPAÑADOS DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA AFILIACION Y PAGO O COTIZACION A LOS SISTEMAS DE SALUD, PENSION Y ARL

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
8	ARL	POSITIVA ARL	agosto	1014190168	\$22,700.00
8	SALUD	NUEVA EPS	agosto	1014190168	\$116,300.00
8	PENSION	PROTECCION + ING	agosto	1014190168	\$148,800.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
8	\$2,308,360.00	\$8,007,112.00

No. Cuenta Bancaria: 240-24053930093

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato Si ☒ NO ☐

el contratista cumplió con el objeto del contrato desarrollando las siguientes actividades

*en cumplimiento del numeral 2.2 realizó la depuración de 117 ofertas de mercado inmobiliario asociadas al ivp de quibdó, tomando en cuenta las 102 detectadas en campo y 15 adicionales obtenidas por consulta en internet.

*en cumplimiento del numeral 2.4

realizo las salidas gráficas asociadas a la normatividad de los siguientes predios:

la bonita (puerto para, santander)

la posada (puerto para, santander)

la aurora (puerto para, santander)

la cabaña (puerto para, santander)

*en cumplimiento del numeral 2.6 realizó la preparación de la comisión para efectuar los avalúos asociados al ivp de quibdó.

dividió la expansión territorial de ibagué en 8 zonas de campo y elaboré las salidas gráficas de las mimas.

clasificó las cartas de autorización de acceso a los predios según las zonas de campo a trabajar mediante plataformas de edición de archivos pdf.

visitó 100 puntos de investigación para el ivp de quibdó, clasificados en 33 puntos no traslapados y 67 puntos traslapados.

detectó en campo 102 ofertas de mercado inmobiliario, de las cuales capturé material fotográfico.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

WILSON FABIO CRIOLLO CEPEDA

NOMBRE

FIRMA

5 de octubre
11 SET. 2018