FECHA DEL INFORME: 15/10/2018

PERÍODO DE INFORME: 1 | 8 | 2018 A 30 | 9 | 2018

INFORME: Periódico [x] Final [ ]

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO/CONVENIO Nº: 1450 - 2018

TIPO DE CONTRATACIÓN: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 7 DE MAYO DE 2018

CONTRATISTA: PROTERRITORIO

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA: JAIME LEONARDO CASAS BELLO

NIT - CÉDULA: 79 797.014

REGIMEN TRIBUTARIO: COMÚN [X] SIMPLIFICADO [ ]

VALOR DEL CONTRATO / CONVENIO: NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TREINTA Y UN PESOS ($943 886,031)

SUPERVISOR: CUNDINAMARCA JUAN PABLO VIVAS LOPEZ / CARLOS ARTURO RODRIGUEZ / ARLEY PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO

PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL PARA LA ATENCION DE CADA BENEFICIARIO PARTICIPANTE DE LA RUTA DE INTERVENCION DEL PROGRAMA DE PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS, ASI COMO EN LOS PROCESOS DE FOMENTO SOCIOEMPRESARIAL Y EJECUTAR LAS ACTIVIDADES QUE EN MATERIA DE ACCESO A MERCADOS SEAN REQUERIDAS POR LA UNIDAD

DEPENDENCIA: SUB DIRECCION - GRUPO DE PROYECTOS PRODUCTIVOS

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO: MAYO 7 DE 2018

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO: DICIEMBRE 31 DE 2018

FECHAS DE APROBACION DE LAS PÓLIZAS: MAYO 7 DE 2017

Compañía de Seguro	Póliza No.	Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado
Aseguradora Solidaria de Colombia	980-47-994000007652	CALIDAD DEL SERVICIO	26/04/2018	15/08/2019	188,777,206.20
Aseguradora Solidaria de Colombia	980-47-994000007652	CUMPLIMIENTO	26/04/2018	15/08/2019	188,777,206.20
Aseguradora Solidaria de Colombia	980-47-994000007652	SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	26/04/2018	15/12/2021	47,194,301.55

2. MODIFICACIONES/PRÓRROGAS/ADICIONES

2.1 MODIFICACIONES CONTRACTUALES

DOCUMENTO/No.	FECHA	OBJETO

2.2 SUSPENSIONES

ACTA Nº	FECHA DE SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA DE REINICIO

3. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

3.1 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Tipo de Tramite	Número de C.D.P	Fecha
CDP	13418	Enero 22/2018

3.2 REGISTRO PRESUPUESTAL

Número de Registro Presupuestal	Fecha	Valor
214218	27/04/2018	943 886.031,00

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

4. INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN

4.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO/CONVENIO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA	CUMPLIDA	EN CUMPLIMIENTO	NO CUMPLIDA	NOMBRE DEL (LOS) DOCUMENTO(S) QUE SOPORTA (N) EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN	UBICACIÓN DEL DOCUMENTO No. DE FOLIO
1. Suscribir las Actas junto con la persona delegada por la Unidad con el propósito fundamental de cumplir las funciones de supervisión del Contrato	x			Se suscribió el Acta 003 de 2018 con fecha 7 de mayo de 2018 para la asignación de (55) familias para Asistencia Técnica en el departamento de Cundinamarca Se suscribió el Acta 009 de 2018 con fecha 29 de mayo de 2018 para la asignación de (9) familias para Asistencia Técnica en el departamento de Cundinamarca	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
2. Cumplir cabalmente el objeto y las obligaciones del Contrato, bajo las condiciones técnicas y tiempos señalados en este y demás documentos que lo integran	X			Informes de Ejecución (a cargo del supervisor) Informes de actividades (a cargo del operador)	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
3. Disponer para la ejecución del Contrato del personal calificado y debidamente capacitado y colaborar con la Unidad para garantizar tal fin	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
4. Velar por el debido cumplimiento y calidad de los servicios y/o entregables pactados y responder por ellos, de conformidad con las disposiciones consagradas en la Ley 80 de 1993 (Artículo 5º Numeral 4º), independientemente de las garantías ofrecidas	X			Poliza de cumplimiento 980 -47 994000007652	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
5. Cumplir con las condiciones técnicas, económicas y comerciales presentadas en la propuesta	X			Informes de Actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
6. Reportar de manera inmediata al Supervisor del Contrato cualquier novedad o anomalía que se presente	N/A			Informes de Actividades	No ha habido anomalías o novedades que reportar
7. Atender y acoger con la debida diligencia y oportunidad las solicitudes o requerimientos, recomendaciones y/o sugerencias realizadas por la persona delegada por la Unidad para cumplir las funciones de supervisión del Contrato	X			Informes de Actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
8. Salvaguardar la información confidencial que obtenga o conozca en el desarrollo de sus actividades, salvo requerimiento expreso de Autoridad competente el cual deberá ser informado al Supervisor del Contrato	X			Poliza de cumplimiento 980 -47 994000007652	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
9. Cumplir estrictamente los términos pactados en el Contrato	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
10. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuen por fuera de la Ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la Unidad, a través de la persona responsable del control de la ejecución del Contrato, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes, para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
11. Realizar por su cuenta el pago oportuno de los salarios, subsidios, prestaciones sociales, afiliaciones y cancelación de aportes al Sistema General de Seguridad Social (Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales) a que hubiere lugar, de todo el empleado, en especial del personal destinado para el cumplimiento del objeto del Contrato, de acuerdo con el Régimen Laboral Colombiano debiendo presentar en su oportunidad, la respectiva certificación de cumplimiento, expedida por el Revisor fiscal	X			Certificacion aportes parafiscales	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
12. Responder ante terceros por los daños que se ocasionen y que provengan de fraudes que le sean imputables	X			Poliza de cumplimiento 980 -47 994000007652	EXPEDIENTE CONTRACTUAL

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

13. Adelantar las demas actividades necesarias para garantizar un total y adecuado cumplim ento de sus obligaciones, aunque no esten especificamente señaladas y que sean de la naturaleza del Contrato	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
14 Defender en todas sus actuaciones los intereses de la Unidad Administrativa Especial de Gestion de Restitucion de Tierras Despojadas y obrar con lealtad y buena fe en la ejecución del Contrato	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
15. Entregar Informacion veraz y verificable para los fines relacionados con las normas referentes al control y prevencion de riesgos de lavado de activos y de la financiacion del terrorismo, contenidas en la Circular Externa 018 de 2013 emitica por la Superintendencia Financiera de Colombia y las demás que en el futuro la adicionen o modifiquen	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
16 Solicitar al Supervisor del contrato, con mínimo 15 días de antelación, las modificaciones contractuales que llegase a requerir para la adecuada ejecucion del mismo.	N/A				
17 Las demas que se requieran para la correcta ejecucion del Contrato	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
1 Aplicar las Metodologias de valoracion a los beneficiarios asignados y sistematizar sus resultados en las herramientas establecidas por la Unidad para tal fin	X			Matrices de valoración/POA y PATI	EXPEDIENTE DEL BENEFICIARIO
2 Estructurar, validar o ajustar, segun sea el caso, los planes de acompañamiento tecnico integral de los proyectos productivos familiares de los beneficiarios asignados de acuerdo con la dinamica propia de implementacion de cada proyecto productivo familiarbeneficiarios asignados y sistematizar sus resultados en las herramientas establecidas por la Unidad para tal fin	X			PLAN DE ASISTENCIA TECNICA INTEGRAL	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
3 Efectuar las actividades de acompañamiento integral establecidas en los planes de acompañamiento técnico integral para cada beneficiario asignado	X			Record de visita mensual e informes de visita con los correspondientes registros fotograficos para cada beneficiario	EXPEDIENTE DEL BENEFICIARIO
4 Proveer oportunamente la informacion requerida para el seguimiento de la implementacion técnica y financiera de los Proyectos Productivos que le sean asignados utilizando las metodologias e instrumentos establecidos por la Unidad.	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
5 Responder por la oportuna aplicación de las metodologias y herramientas dispuestas por la Unidad para la implementación, operacion y seguimiento de los proyectos productivos de los beneficiarios que le sean asignados, a traves del equipo de trabajo	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
6. Acompañar a los beneficiarios que le sean asignados para el desarrollo de las competencias necesarias en la conformación, articulacion y/o formalización de organizaciones de productores, de acuerdo a los lineamientos metodologicos dados por el Equipo Técnico de Proyectos Productivos	X			Record de visita mensual e informes de visita con los correspondientes registros fotograficos para cada beneficiario	EXPEDIENTE DEL BENEFICIARIO
7 Aplicar las estrategias definidas por el equipo tecnico de proyectos productivos de la Unidad para la vinculacion a mercados de los proyectos de los beneficiarios asignados	X			Record de visita mensual e informes de visita con los correspondientes registros fotograficos para cada beneficiario	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
8 Realizar las visitas de asistencia tecnica y de acompañamiento en actividades individuales y grupales requeridas por la Unidad	X			Record de visita mensual e informes de visita con los correspondientes registros fotograficos para cada beneficiario	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
9 Efectuar acompañamiento en la concertación de criterios de compra previos a la realización de desembolsos, para el efecto deberá diligenciar los formatos establecidos por la Unidad y registrar dichas actividades en la herramienta establecida para tal fin	X			FORMATOS DE CONCERTACION DE CRITERIOS DE COMPRA DILIGENCIADOS	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
10 Efectuar acompañamiento a las jornadas de bancarización, para el efecto deberá diligenciar los formatos establecidos por la Unidad y registrar estas actividades en la herramienta establecida, cuando así se requiera	X			FORMATO DE DESEMBOLSOS DILIGENCIADOS	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la version vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

11. Generar y entregar la documentacion que soporta cada uno de los desembolsos de los recursos de cada nucleo familiar, que incluya y anexe la siguiente informacion y soportes verificacion de saldo en cuenta, detalles y costos de los rubros aprobados en el proyecto productivo familiar, la presentación de proveedores (facturas, cotizaciones y cuentas de cobro) por parte del representante de la familia Beneficiaria del proyecto productivo familiar y la autorizacion del desembolso incluyendo la verificacion de las facturas por bienes y servicios requeridos para la implementacion en el (los) formato(s) suministrados por la UNIDAD para tal fin, asi mismo debera entregar los originales debidamente diligenciados de acuerdo al protocolo establecido por la UNIDAD para tal fin	X			FORMATOS DE CONCERTACION DE CRITERIOS DE COMPRA Y DE DESEMBOLSOS DILIGENCIADOS CON LOS SOPORTES QUE COMPLETAN LA LEGALIZACION FINANCIERA DE CADA UNO	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
12. Realizar acompañamiento a los beneficiarios asignados para la adquisicion y entrega de los bienes y servicios adquiridos en los procesos de desembolso que se programen asignados para la adquisición.	X			DOCUMENTOS DE LEGALIZACION FINANCIERA Y RECORD DE VISITA MENSUAL E INFORMES DE VISITA CON LOS CORRESPONDIENTES REGISTROS FOTOGRAFICOS PARA CADA BENEFICIARIO	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
13. Efectuar visitas de control de inversión de los desembolsos acompañados durante la ejecucion del contrato	X			Informe de actividades y anexo 1 Y 2 de informe mensual de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
14. Entregar la documentacion que soporta la legalizacion de los recursos ejecutados en cada uno de los desembolsos programados para cada uno de los beneficiarios asignados, de acuerdo a los procedimientos y formatos establecidos para tal fin, asi como el registro de las actividades en la herramienta establecida por la Unidad para el efecto	N/A				
15. Presentar informes técnicos mensuales que evidencien el avance cuantitativo y cualitativo de cada nucleo familiar guardando relacion con lo consignado y aprobado en el proyecto productivo familiar, con el respectivo record fotografico en las herramientas y/o en el (los) formato(s) suministrados por la UNIDAD para tal fin, asi mismo debera entregar los originales a la UNIDAD, dentro de los primeros cinco (5) dias hábiles de cada mes	X			CARPETA BENEFICIARIO	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
16. Presentar un informe final que evidencie el cumplimiento de la totalidad de actividades y ejecución de recursos de acuerdo con lo consignado y aprobado en el proyecto productivo familiar, con el respectivo record fotografico, en las herramientas y/o en el (los) formato(s) suministrados por la UNIDAD para tal fin y entregar el original a la UNIDAD, dentro de los quince (15) dias habiles siguientes al cumplimiento del plazo de ejecucion del contrato	N/A				
17. El contratista debera crear un expediente por cada uno de los beneficiarios que le sean asignados bajo los parametros definidos en el protocolo anexo al estudio previo, el expediente debera ser creado en una Carpeta yute con un gancho legajador plástico, el contenido del expediente deberá ser organizado bajo los parametros y formatos definidos por la Unidad	X			CARPETA BENEFICIARIO	EXPEDIENTE DEL BENIFICIARIO
18. Responder, por todas las actuaciones y resultados del equipo de trabajo contratado para cumplir con la ejecución del contrato	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
19. Efectuar acompañamiento a las actividades de divulgacion, promoción y difusion del programa de proyectos productivos, cuando el supervisor del contrato lo requiera.	X				
20. Proporcionar a la Unidad los insumos necesarios para dar respuesta a las peticiones y requerimientos que sean le soliciatados por las autoridades judiciales entes de control particulares y demas entidades los mismos deberán ser suministrados en los términos que indique el supervisor del contrato	X				
21. Abstenerse de administrar o coadministrar los recursos del incentivo entregado a los beneficiarios del programa de proyectos productivos	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
22. Abstenerse de participar como proveedor, intermediario o comisionista en las adquisiciones realizadas con los recursos del incentivo, destinados a la implementación de los proyectos productivos familiares de la UNIDAD	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
23. Abstenerse de participar como comercializador, intermediario o comisionista para las ventas realizadas por los beneficiarios de los productos resultantes de la implementación de los proyectos productivos familiares de la UNIDAD	X			Informe de actividades	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
24. Contratar el personal del equipo minimo y variable dentro de los 5 días hábiles siguientes al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecucion del contrato	X				
25. Informar previamente a la Unidad el cambio de cualquier miembro del equipo contratado. El supervisor debe avalar el cambio previa verificacion del cumplimiento de los requerimientos establecidos para el perfil que corresponda en el contrato y los documentos que hacen parte integral de este	X				

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

4.2 INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO:

SE CONTINUA CON LA SUPERVISION DEL CONTRATO 1458 DE 2018

A CONTINUACIÓN SE REPORTAN LAS ASIGNACIONES PARA CUNDINAMARCA ENTREGADAS AL OPERADOR HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME:
Se suscribió el Acta 003 de 2018 con fecha 7 de mayo de 2018 para la asignación de (55) familias para Asistencia Técnica en el departamento de Cundinamarca.
Se suscribió el Acta 009 de 2018 con fecha 29 de mayo de 2018 para la asignación de (3) familias para Asistencia Técnica en el departamento de Cundinamarca

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA LA EJECUCIÓN LLEVADA A CABO POR PARTE DEL OPERADOR EN TERMINOS DE ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL:
Durante el mes de MAYO se reportan un total de 51 familias para ser facturadas.
Para el mes de JUNIO de 2018 se reporta como pago UNA (1) asistencia técnica pendiente del mes de mayo, junto a 52 familias atendidas en JUNIO susceptibles de pago.
Para el mes de JULIO de 2018 se reporta como pago a 53 familias atendidas susceptibles de pago.
Para el mes de AGOSTO de 2018 se reporta como pago a 51 familias atendidas susceptibles de pago
Para el mes de SEPTIEMBRE de 2018 se reporta como pago UNA (1) asistencia técnica pendiente del mes de agosto, junto a 50 familias atendidas en SEPTIEMBRE susceptibles de pago.

En la relación de pagos efectuados a la fecha, se relaciona el total de pagos facturados al valor total del contrato como se observa en el numeral 5.1.
En el balance financiero y pago efectivo del presente informe se evidencia la ejecución técnica y financiera de la microzona CUNDINAMARCA, como se observa en el numeral 5.2.

4.3 ACTAS DE COMITÉ

RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO O COMITÉS FIDUCIARIOS (SOLO DILIGENCIAR EN CONTRATOS O CONVENIOS DONDE APLIQUE)			
No.	FECHA	CARPETA	FOLIO

5. INFORMACIÓN FINANCIERA

5.1 RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA

PAGO No.	FECHA [1]	VALOR	UBICACIÓN DEL DOCUMENTO No. DE
CUNDINAMARCA	19/07/2018	$15.966.519,00	
EJE CAFETERO	19/07/2018	$7.200.587,00	
TOLIMA 1	19/07/2018	$25 934.727,00	
TOLIMA 2	19/07/2018	$27.237.003,00	
META	19/07/2018	$6.574.449,00	
EJE CAFETERO	8/08/2018	$10.957.415,00	
TOLIMA 2	8/08/2018	$25 671.658,00	
TOLIMA 2	8/08/2018	$313 069,00	
TOLIMA 1	8/08/2018	$25 671.658,00	
TOLIMA 1	8/08/2018	$939.207,00	
META	8/08/2018	$5 322.173,00	
CUNDINAMARCA	29/08/2018	$313.069,00	
CUNDINAMARCA	29/08/2018	$16 279.588,00	
META	11/09/2018	$5.322.173,00	
TOLIMA 1	11/09/2018	$626.138,00	

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

EJE CAFETERO	11/09/2018	$9.392.070,00	
TOLIMA 2	11/09/2018	$626.138,00	
CUNDINAMARCA	11/09/2018	$16.592.657,00	
TOLIMA 1	11/09/2018	$23.167.106,00	
TOLIMA 2	27/09/2018	$23.793.244,00	

5.2 BALANCE FINANCIERO

No.	CONCEPTO	RECURSOS DE LA UNIDAD	RECURSOS DE CONTRAPARTIDA	TOTALES
1	Valor Inicial del Contrato	943.886.831	$ -	943.886.831
2	Valor Adicionado	$ -	$ -	$ -
3	Valor Final del Contrato	943.886.831	$ -	943.886.831
4	Total Ejecutado	$ 81.884.871	$ -	$ 81.884.871
5	Valor Pagado	$49.151.833		$49 151.833
6	Saldo por Pagar			
7	Valor no Ejecutado	$ -	$ -	$ -
8	Saldo a Liberar o Liberado	$ -		
9	Valor Reintegrado a la DTN recursos no ejecutados	$ -		
10	Valor Consignado a la DTN por Concepto de Rendimientos Financieros	$ -		

6. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS

TIPO DE INFORME	NÚMERO	FECHA	UBICACIÓN No. DE FOLIO
MENSUAL	1	jun-08	
MENSUAL	2	jul-09	
MENSUAL	3	ago-09	
MENSUAL	4	sep-09	
MENSUAL	5	oct-09	

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

7. OTROS ASUNTOS, RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

La supervisión del presente contrato la realizará
El líder de Proyectos Productivos: Juan Pablo Vivas.
El Profesional Nivel Central: Carlos Arturo Rodríguez Sánchez
El Profesional Post Fallo - Proyectos Productivos Arley Pabón

ARLEY PABON

Forma parte del presente informe toda la documentación que lo soporta y que quedará en el expediente del Contrato. Como Supervisor declaro con la suscripción del mismo, que el Contratista ha cumplido con sus obligaciones, incluidas las relacionadas con la afiliación y el pago de los aporte al Sistema General de Salud , Pensión, y Parafiscales de conformidad con la ley; esta información se toma como cierta en virtud del principio de la buena fe.

NOMBRE: JUAN PABLO VIVAS LOPEZ
CARGO DEL SUPERVISOR: LIDER PROYECTOS PRODUCTIVOS

NOMBRE: CARLOS ARTURO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ
CARGO DEL SUPERVISOR: COORDINADOR ZONAL 3

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet