Dependencia	Actividades	Producto	% Alcance mensual	% Ejecución Total	Número días que realizará la actividad	Numero de días que ha avanzado la actividad
IVADAS – APP Y SUBDIRECCIÓN EL PATRIMONIO	2. Acompañar a la AGENCIA APP, desde el rol financiero, socioeconómico y de riesgos, en los proyectos que le sean designados.	1. Trabajamos en los avances del proyecto, villa olímpica, casa prado; en lo concerniente a los ajustes en la modelación y los resultados que se decantan en los informes de finales.	100%	10,56%	180	19
	3. Apoyar la proyección de respuestas de requerimientos de información presentados a la AGENCIA APP por parte de la Dirección General u otros organismos públicos y privados.	No se realiza esta actividad	100%	10,56%	180	19
	4. Realizar informes, análisis y apoyar la supervisión financiera de los proyectos que se encuentren en estructuración y evaluación y que le sean asignados por los supervisores.	No se realiza esta actividad	100%	10,56%	180	19
	5. Apoyar desde el rol financiero los procesos de estructuración y análisis internos que sean designados por los supervisores.	1. Luego de la recepción de la minuta del contrato de arrendamiento del Proyecto Casa Prado, se actualiza el documento desde el componente financiero en las cláusulas séptima y octava, además de una revisión general del mismo. Dicho documento se envía por correo electrónico el día 12 de enero. 2. Avanzamos en la modelación del hotel deportivo. 3. Construimos la metodología para valoración de riesgos del proyecto hotel deportivo.	100%	10,56%	180	19
	6. Apoya la estructuración y evaluación de los procesos de convocatoria pública adelantados por la AGENCIA APP bajo las diferentes modalidades de selección.	No se realiza esta actividad	100%	10,56%	180	19
	7. Llevar a cabo las demás actividades requeridas por los supervisores en el cumplimiento del objeto contractual.	No se realiza esta actividad	100%	10,56%	180	19

Cordialmente,

Oscar Manco Lopez
Contratista

Natacha Gomez
Supervisora del Contrato

Juan Manuel Mejía Salazar
Supervisor del Contrato

INFORME DE GESTIÓN
AGENCIA PARA LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS
Contrato PS2022037

Período comprendido entre el 12 y el 30 de Enero de 2022

OSCAR OSWALDO MANCO LOPEZ

Dependencia	Actividades	Producto	% Alcance mensual	% Ejecución Total	Número días que realizará la actividad	Numero de días que ha avanzado la actividad
SUBDIRECCIÓN DE ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS DE GESTION DEL PAISAJE	1. Asistir y participar en las reuniones y mesas de trabajo que sean necesarias para realizar seguimiento, gestión y evaluación a los proyectos que le sean designados.	1. Viernes 7 de enero de 2022, gracias a plataformas virtuales se lleva a cabo la reunión con el equipo del Proyecto Hotel Villa Olímpica, donde se muestran los resultados de prefactibilidad del proyecto, aclarando las dudas existentes en los componentes expuestos. 2. El día miércoles 12 se participa en la reunión con el equipo del Proyecto Casa Prado para analizar y actualizar el elemento financiero en las cláusulas de la minuta del contrato de arrendamiento del bien inmueble destinado para el proyecto, para establecer la tasa y el canon con base a las pretensiones del inversionista. 3. Se asiste a la reunión del jueves 13 de enero, por medio de la plataforma Meets con la finalidad de revisar el Opex del proyecto Villa Olímpica, se hace la presentación desde el componente financiero, de los supuestos y variables que influyen en la construcción del Opex y los impactos de la misma en el componente financiero del proyecto. 4. Lunes 17 de enero se lleva a cabo la reunión con el equipo del Proyecto Villa Olímpica donde se desarrolla la revisión financiera del proyecto, esta vez avanzando en el componente del Capex del proyecto, analizando distintas variables y sus posibles afectaciones al proyecto. 5. A renglón seguido y por medio de la plataforma Meets se participa en la reunión con el equipo del Proyecto Casa Prado, la finalidad de la reunión es continuar avanzando en el proyecto después de contar con el contrato de arrendamiento del bien inmueble destinado para el proyecto. 6. El martes 18 de enero por medio de la plataforma Meets se participa en la reunión con el equipo del Proyecto de Hotel villa deportiva, con la finalidad de actualizar los últimos avances en el proyecto y tomar decisiones que brinden celeridad al proyecto. 7. En la tarde del miércoles 19 de enero se participa por medio de la plataforma Meets en la reunión con el equipo del Proyecto Villa Olímpica, donde se exponen avances y actualizaciones del Opex del proyecto, analizando las implicaciones para la toma de decisiones. 8. El jueves 20 de enero por medio de la plataforma Meets, se participa de manera atenta en la reunión con el equipo del Proyecto Casa Prado a razón de concluir de manera pronta con la revisión del contrato de arrendamiento del bien inmueble destinado para el proyecto. 9. El jueves 27 de enero por medio de la plataforma Meets, se participa de manera atenta en la reunión con el equipo del Proyecto Unidad Hospitalaria Buenos Aires a razón de continuar con el avance del proyecto, revisando tareas, cronograma, los cuales permitan tomar decisiones articuladas.	100%	10,56%	180	19