MINTRABAJO	PROCESO GESTION DE CONTRATACION FORMATO CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO FINAL DEL CONTRATISTA (ELABORADO POR INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)	Código: GC-F-02
		Versión: 4.0
		Fecha: Julio 01 de 2015
		Página: 1 de 4

ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
CONTRATO No. 001 DE 2018	
NOMBRE DEL CONTRATISTA Y/O REPRESENTANTE LEGAL: MERY ESTHER ZAPATEIRO DE TATIS	
CÉDULA Y/O NIT: 22.453.977	**CORREO ELECTRÓNICO:**
DIRECCIÓN: calle 18 No.19-53 Local 1 Piso 1	**TELÉFONO:**
NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) Y/O INTERVENTOR (ES): DORIS IGLESIAS HEREDIA.	
DEPENDENCIA: DIRECCIÓN TERRITORIAL ATLÁNTICO	**No. EXTENSIÓN O TELÉFONO: 8780144**
NOMBRE RESPONSABLE DE ÁREA, DIRECTOR O, SUBDIRECTOR O JEFE DE OFICINA (SEGÚN CORRESPONDA): SIMÓN MIGUEL ACKERMAN SÁNCHEZ	
DEPENDENCIA: DIRECCIÓN TERRITORIAL ATLÁNTICO	**No. EXTENSIÓN O TELÉFONO: 802**
OBJETO: LA ARRENDADORA, da en calidad de arrendamiento a **EL MINISTERIO DEL TRABAJO, Inspección de Baranoa** y éste lo recibe al mismo título, el inmueble ubicado en la calle 18 No.19-53 Local 1 Piso 1 de la Municipio de Baranoa (Atlántico). Los Linderos del inmueble son: NORTE: mide 6 Metros; SUR 6.10 Metros; ESTE: Mide 20.00 Metros; OESTE: Mide 20.00 Metros, En este lote se encuentra construida una casa marcada con el No.19-53 del Barrio el Centro de acuerdo a la Escritura 402 de abril 16 de 1994 de la Notaria Única de Baranoa, a partir del Primero (1°) de febrero de 2018 hasta el 31 de diciembre del 2018.	
PLAZO DE EJECUCIÓN: Once (11) meses	
Fecha de Inicio: 1° de Febrero de 2018	**Fecha terminación inicial:** 31 de Diciembre de 2018
VALOR DEL CONTRATO: Trece Millones Cuatrocientos Setenta y Dos Mil Seiscientos Veinticuatro Pesos ($13.472.624) M/CTE	
VALOR HONORARIOS (mensual o como se haya pactado): NO APLICA	
VALOR IVA (Cuando aplique): NO APLICA	
VALOR FACTURAS (Cuando aplique):	
VALOR DESPLAZAMIENTOS: NO APLICA	
ADICIÓN (Recursos): NO APLICA	
PRÓRROGA: NO APLICA	
SUSPENSIÓN: NO APLICA	

CESIÓN: NO APLICA

TERMINACIÓN ANTICIPADA: NO APLICA

RESUMEN FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $13.472.624	VALOR PAGADO Y/O GIRADO: $12.247.840	SALDO A FAVOR: $1.224.784	SALDO A LIBERAR Y/O LIBERADO: $0
Número y fecha del Registro Presupuestal: 418 del 24 de Enero de 2018		SALDO A REINTEGRAR: $0	
		SALDO REINTEGRADO: $0	

CUMPLIMIENTO – PAGOS SEGURIDAD SOCIAL – APORTES PARAFISCALES

SALUD: CUMPLIÓ: N/A	PENSIÓN: CUMPLIÓ: N/A

ARL:

CUMPLIÓ: N/A

NUMERO DE PLANILLA DE PAGO O CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DE FECHA: N/A

MINTRABAJO	PROCESO GESTION DE CONTRATACION FORMATO CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO FINAL DEL CONTRATISTA (ELABORADO POR INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)	Código: GC-F-02 Versión: 4.0 Fecha: Julio 01 de 2015 Página: 3 de 4

CONCEPTO SUPERVISOR (ES) Y/O INTERVENTOR (ES) (35)

El Supervisor, hace constar que el contratista CUMPLIO (_X_) INCUMPLIO (____) con el objeto del contrato y demás obligaciones contractuales, como consta en los informes, y ejecutó el mismo en un porcentaje del 100%.

La garantía se encuentra vigente: SI(__) NO (__) Indique la fecha de vencimiento:_____.

Por lo anterior se deja constancia que:

1. Se canceló la suma de $ 0_____ conforme a la cláusula Cuarta.
2. Existe saldo a favor del contratista por la suma de $1.224.784
3. El contratista deberá reintegrar al Ministerio la suma de $0_____
4. El valor de la cesión es de $ N/A_____
5. El Ministerio debe liberar la suma de $0

CONCEPTO DEL CUMPLIMIENTO (36) (Revaluación del Proveedor)

BUENO	REGULAR	MALO
X		

CONSTANCIA DE ENTREGA DE BIENES DEVOLUTIVOS POR PARTE DEL CONTRATISTA:

Tenía Bienes a cargo		Devolución	Verificación	
SI		N/A	Recursos Físicos	Firma:
NO	X		Supervisor/Interventor	Firma:

OBSERVACIONES (37)

FIRMA RESPONSABLE (38)

Doris D Iglesias

Supervisor DORIS IGLESIAS HEREDIA.

FECHA: 03 de Diciembre DE 2018.

Nota 1. Adjuntar matriz de cumplimiento de contrato.
Nota 2. Adjuntar informe final de terminación del contrato.

MINTRABAJO	PROCESO GESTION DE CONTRATACION FORMATO MATRIZ CONCEPTO Y PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y/O PRODUCTOS CONTRACTUALES	Código: GC-F-04 Versión: 2.0 Fecha: Junio 27 de 2014 Página 1 de 1

CUMPLIMIENTO CONTRATO No. 001 de 2018 CON EL MINISTERIO DEL TRABAJO (1)

OBJETO DEL CONTRATO: LA ARRENDADORA, da en calidad de arrendamiento a EL MINISTERIO DEL TRABAJO, Inspección de Baranoa y éste lo recibe al mismo título, el inmueble ubicado en la calle 18 No.19-53 Local 1 Piso 1 de la Municipio de Baranoa (Atlántico). Los Linderos del inmueble son: NORTE: mide 6 Metros; SUR 6.10 Metros; ESTE: Mide 20.00 Metros; OESTE: Mide 20.00 Metros, En este lote se encuentra construida una casa marcada con el No.19-53 del Barrio el Centro de acuerdo a la Escritura 402 de abril 16 de 1994 de la Notaria Única de Baranoa, a partir del Primero (1°) de febrero de 2018 hasta el 31 de diciembre del 2018.

CONTRATISTA: (3)	INTERVENTOR (ES) Y/O SUPERVISOR (ES): (4)		PERIODO: (5)
MERY ESTHER ZAPATEIRO DE TATIS	DORIS IGLESIAS HEREDIA		1 DE Febrero al 31 de diciembre de 2018
OBLIGACIÓN (6)	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO (7)	PRODUCTO ENTREGADO (8)	OBSERVACIONES (9)
1. Entregar al arrendatario en la fecha convenida, o en el momento de la celebración del contrato, el inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y sanidad, y poner a su disposición los servicios, cosas o usos relacionados y los adicionales convenidos.	100,0%	Inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y sanidad	
2. Mantener en el inmueble los servicios, las cosas y los usos conexos y adicionales en buen estado de servir para el fin convenido en el contrato.	100,0%	Mantenimiento del inmueble los servicios, las cosas y los usos conexos y adicionales en buen estado	
3. Cuando el contrato de arrendamiento de vivienda urbana conste por escrito, el arrendador deberá suministrar tanto al arrendatario como al deudor solidario, cuando sea el caso, copia del mismo con firmas originales	N/A		

Doris L Iglesias

SUPERVISOR (ES) Y/O
INTERVENTOR (ES)