

Fecha 2022-01-31 AAAA MM DD	 SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS	 ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
	DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..

ALCANCE Patio La Reforma

CONTRATO No. IDU-1712-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Shirley Aldana Martínez - Apoyo Principal, Yimmy Alexander Corredor Camargo - Apoyo Principal, Jenny Lucia Garzon Hernandez - Apoyo Principal, Carlos Fernando Herrera Cardenas - Especialista Ambiental, Marcel Corzo Garcia - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	22.55%
% EJECUTADO	27.64%
% VARIACIÓN	5.09%

ESTADO DEL CONTRATO

En ejecución

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S	Contratista	CONSORCIO VGM 036
Contrato No.	IDU-1712-2020	Contrato No.	IDU-1723-2020
Valor Inicial	\$ 89.702.424.200,00	Valor Inicial	\$ 5.617.604.935,00
Total Contrato	\$ 107.403.335.248,00	Total Contrato	\$ 7.030.418.250,00
Valor Pagado	\$ 32.976.280.230,00	Valor Pagado	\$ 1.206.364.862,00
Plazo Inicial	450 días	Plazo Inicial	450 días
Plazo Actualizado	624 días	Plazo Actualizado	624 días
Fecha de Iniciación	2021-02-08	Fecha de Iniciación	2021-02-08
Fecha de Terminación Actual	2022-11-14	Fecha de Terminación Actual	2022-11-14
No. Empleos generados	342	No. Empleos generados	39

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 236.669.471,00	\$ 236.669.471,00
Construcción	22,33	27,42	\$ 23.987.025.589,00	\$ 29.453.116.081,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
0. Actividades Preliminares Lote	100.0	99.74	-0.26	
1. Patio Taller	4.53	16.73	12.2	
2. Construcción Edificio Administrativo	4.54	0.0	-4.54	
3. Construcción Portería de Servicios	0.0	0.0	0.0	
4. Construcción Edificio Ambiental	0.0	8.13	8.13	

5. Construccion Edificio Carcamos	0.0	12.64	12.64	
6. Construccion Edificio Bienestar	28.82	0.0	-28.82	
10. Deprimido	6.06	4.58	-1.48	
11. Cerchas	30.0	2.0	-28.0	
12. Cubierta Carcamos	0.0	15.88	15.88	
13. Muro Cerramiento	0.17	7.0	6.83	
14. Muro Anclado	10.22	6.37	-3.85	
15. Muro Convencional	44.98	78.58	33.6	
20. Muro Mecanicamente Estabilizado	0.0	0.0	0.0	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
--------------------	----------------------	-----------------------	-------------------------