ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 11
CONTRATO CD-12-2020-2429

CONTRATO DE OBRA [ ] CONTRATO DE INTERVENTORIA [ ] CONTRATO INTERADMINISTRATIVO [X]

CONTRATO No.:	CD-12-2020-2429
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. EDUBAR S.A. NIT. 800.091.140-4
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	JEFE DE LA OFICINA DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRAS PÚBLICAS – ARQ. ARMANDO MOVILLA NAVARRO
OBJETO:	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021.
VALOR INICIAL:	CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTI CINCO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL CIENTO SETENTA PESOS M/L ($110.625.302.170)
VALOR ADICIÓN No.1:	DIEZ MIL MILLONES DE PESOS M/L ($10.000.000.000)
VALOR ACUMULADO:	CIENTO VEINTE MIL SEISCIENTOS VEINTI CINCO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL CIENTO SETENTA PESOS M/L ($120.625.302.170)
PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE 2021
PRÓRROGA No.1	HASTA EL 30 DE JULIO DE 2022
PRÓRROGA No.2	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIACION:	23 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE SUSPENSION:	
FECHA DE REINICIO:	
PLAZO ACUMULADO:	30 DE DICIEMBRE 2022

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, industrial y Portuario, el día tres (03) de febrero de 2022, se reunieron el señor **ARMANDO MOVILLA NAVARRO,** Jefe de la Oficina de Programación y Control de Obras Públicas, en calidad de SUPERVISOR, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, contratante, y **ANGELLY CRIALES ANIBAL**, en su condición de representante legal de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. -EDUBAR S.A.-, en la calidad de Contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de Recibo Parcial No.11.

- **Contrato de Gerencia**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Gerencia (Incluye IVA)	**$ 5.028.422.826**	
Acta parcial de Gerencia No. 1		$ 1.005.684.565
Acta parcial de Gerencia No. 2		$ 1.508.526.848
Acta parcial de Gerencia No. 3		$ 1.340.912.753
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 3.855.124.166
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 1.173.298.660	
Porcentaje de Ejecución (Presente Acta Parcial)	26,67%	
Porcentaje de Ejecución Acumulado	76,67%	

CONTRATOS DERIVADOS

- **Contrato de Obra Módulo I**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo I (Incluye IVA)	**$ 10.087.941.782**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 1.424.834.333,00
Acta Parcial de Obra No.2		$ 1.051.325.635,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 2.476.159.968,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 7.611.781.814	

- **Contrato de Obra Módulo II**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo II (Incluye IVA)	**$ 7.596.189.806**	
Adición No.1 Contrato de Obra Módulo II (Incluye IVA)	**$ 9.510.691.495**	
Valor Actual Contrato de Obra Módulo II (Incluye IVA)	**$ 17.106.881.301**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 927.734.267,00
Acta Parcial de Obra No.2		$ 1.657.812.966,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 2.585.547.233,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 14.521.334.068	

- **Contrato de Obra Módulo III**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo III (Incluye IVA)	**$ 7.615.449.800**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 807.578.120,67
Acta Parcial de Obra No.2		$ 1.015.726.055,00

Acta Parcial de Obra No.3		$ 999.903.457,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 2.823.207.632,67
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 4.792.242.167	

- **Contrato de Obra Módulo IV**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo IV (Incluye IVA)	**$ 7.591.113.018**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 720.154.026,00
Acta Parcial de Obra No.2		$ 1.971.615.664,29
Acta Parcial de Obra No.3		$ 1.721.387.478,54
Acta Parcial de Obra No.4		$ 730.535.853,65
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 5.143.693.022,48
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 2.447.419.996	

- **Contrato de Obra Módulo V**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo V (Incluye IVA)	**$ 9.610.407.989**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 1.961.740.628,00
Acta Parcial de Obra No.2		$ 1.504.178.727,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 3.465.919.355,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 6.144.488.634	

- **Contrato de Obra Módulo VI**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VI (Incluye IVA)	**$ 8.708.323.997**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 710.424.821,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 710.424.821,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 7.997.899.176	

- **Contrato de Obra Módulo VII**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VII (Incluye IVA)	**$ 10.200.564.715**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 962.545.845,00
Acta Parcial de Obra No.2		$ 1.009.017.446,00
Acta Parcial de Obra No.3		$1.378.942.575,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 3.350.505.866,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 6.850.058.849	

- **Contrato de Obra Módulo VIII**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VIII (Incluye IVA)	**$ 7.638.300.700**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 411.522.437,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 411.522.437,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 7.226.778.263	

- **Contrato de Obra Módulo IX**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo IX (Incluye IVA)	**$7.593.881.776,00**	
Acta Parcial de Obra No.1		
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$7.593.881.776,00	

- **Contrato de Obra Módulo X**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo X (Incluye IVA)	**$ 7.713.151.737**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 1.402.021.938,43
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 1.402.021.938,43
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 6.311.129.799	

- **Contrato de Obra Módulo XI**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo XI (Incluye IVA)	**$ 7.727.867.246**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 1.006.972.493,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 1.006.972.493,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 6.720.894.753	

- **Contrato de Obra Módulo XII**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo XII (Incluye IVA)	**$ 7.765.796.823**	
Acta Parcial de Obra No.1		$ 3.404.144.504,00
Acta Parcial de Obra No.2		$1.129.474.528,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 4.533.619.032,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 3.232.177.791	

- **Contrato de Interventoría Módulo I**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Interventoría Módulo I (Incluye IVA)	**$ 2.589.999.997**	
Acta Parcial de Interventoria No.1		$ 277.260.603,82
Acta Parcial de Interventoria No.2		$ 298.572.097,97
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 575.832.701,79
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 2.014.167.295	

- **Contrato de Interventoría Módulo II**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Interventoría Módulo II (Incluye IVA)	**$ 2.353.659.350**	
Adición No.1 Contrato de Interventoría Módulo II (Incluye IVA)	**$ 489.308.505**	
Valor Actual Contrato de Interventoría Módulo II (Incluye IVA)	**$ 2.842.967.855**	
Acta Parcial de Interventoria No.1		$ 126.329.468,00
Acta Parcial de Interventoria No.2		$ 362.559.990,00
Acta Parcial de Interventoria No.3		$ 147.319.295,00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 636.208.753,00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 2.206.759.102	

VALOR A PAGAR EN PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 11:
DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/L **($2.655.736.398,00)**

Que el estado de cuenta (avance financiero) del convenio a la fecha es:

CONCEPTO	VALOR
Valor Total del Convenio	**$ 120.625.302.170**
Valor Contrato Gerencia	$ 5.028.422.826
Valor Contrato Obra Módulo I	$ 10.087.941.782
Valor Contrato Obra Módulo II	$ 17.106.881.301
Valor Contrato Obra Módulo III	$ 7.615.449.800
Valor Contrato Obra Módulo IV	$ 7.591.113.018
Valor Contrato Obra Módulo V	$ 9.610.407.989
Valor Contrato Obra Módulo VI	$ 8.708.323.997
Valor Contrato Obra Módulo VII	$ 10.200.564.715
Valor Contrato Obra Módulo VIII	$ 7.638.300.700

Valor Contrato Obra Módulo IX	$ 7.593.881.776
Valor Contrato Obra Módulo X	$ 7.713.151.737
Valor Contrato Obra Módulo XI	$ 7.727.867.246
Valor Contrato Obra Módulo XII	$ 7.765.796.823
Valor Contrato Interventoría Módulo I	$ 2.589.999.997
Valor Contrato Interventoría Módulo II	$ 2.842.967.855
Avance Financiero – Total Convenio	**$ 32.976.759.420**
Avance Financiero Contrato Gerencia	$ 3.855.124.166
Avance Financiero Contrato Obra Módulo I	$ 2.476.159.968
Avance Financiero Contrato Obra Módulo II	$ 2.585.547.233
Avance Financiero Contrato Obra Módulo III	$ 2.823.207.633
Avance Financiero Contrato Obra Módulo IV	$ 5.143.693.022
Avance Financiero Contrato Obra Módulo V	$ 3.465.919.355
Avance Financiero Contrato Obra Módulo VI	$ 710.424.821
Avance Financiero Contrato Obra Módulo VII	$ 3.350.505.866
Avance Financiero Contrato Obra Módulo VIII	$ 411.522.437
Avance Financiero Contrato Obra Módulo IX	$ 0
Avance Financiero Contrato Obra Módulo X	$ 1.402.021.938
Avance Financiero Contrato Obra Módulo XI	$ 1.006.972.493
Avance Financiero Contrato Obra Módulo XII	$ 4.533.619.032
Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo I	$ 575.832.702
Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo II	$ 636.208.753
Saldo del Convenio (Incluido IVA)	**$ 87.648.542.750**
Porcentaje de Avance – Total Convenio ($Avance Financiero acumulado/$Total Convenio)	**27,34%**
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Gerencia	3,20%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo I	2,05%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo II	2,14%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo III	2,34%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo IV	4,26%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo V	2,87%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo VI	0,59%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo VII	2,78%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo VIII	0,34%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo IX	0,00%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo X	1,16%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo XI	0,83%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo XII	3,76%

Porcentaje de Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo I	0,48%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo II	0,53%

NOTA:
1: El Supervisor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista y Supervisor.

Como soporte de la siguiente acta se anexa la siguiente información:

- Acta de recibo parcial de obra No.3 Módulo VII, memorias de cálculo, descripción de actividades realizadas, registro fotográfico, bitácora y planos.
- Acta de recibo parcial de obra No.2 Módulo XII, memorias de cálculo, descripción de actividades realizadas, registro fotográfico, bitácora y planos.
- Acta de recibo parcial de Interventoría No.3 Módulo II, informe mensual de interventoría No.3 y No.4.
- Pago al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales Módulo VII de obra durante el período.
- Pago al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales Módulo XII de obra durante el período.
- Pago al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales Módulo II de Interventoría durante el período.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los 3 días del mes de febrero de 2022.

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Representante Legal
EDUBAR S.A.

ARMANDO MOVILLA NAVARRO
Jefe de la oficina de Programación y Control
Supervisor
SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS