ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCION No. 01

FECHA PRESENTE ACTA	FEBRERO 14 DE 2022
CONTRATO	No. ECO-CD-008-2022
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE UN PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL CONSISTENTE EN EL APOYO A LA SUPERVISIÓN DE CONVENIOS Y CONTRATOS Y ACTIVIDADES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA
VALOR DEL CONTRATO	$22.075.256,00 M/L CTE
PLAZO	OCHO (08) MESES
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA
NIT y/o C.C.	820.003.259 - 9
CONTRATISTA	NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN
NIT y/o C.C.	1.049.608.073 EXPEDIDA EN TUNJA
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR	JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
FECHA DE INICIACION	12 DE ENERO DE 2022
ACTA DE SUSPENSION	N/A
ACTA DE REINICIACION	N/A
PERIODO DE PAGO	DEL 12 DE ENERO AL 11 DE FEBRERO DE 2022
ADICIONAL No 1 EN VALOR	N/A
PRORROGA No 1 EN TIEMPO	N/A

En la ciudad de Tunja, a los catorce (14) días del mes de febrero del año dos mil veintidós (2022), el Arq. JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO-CD-008-2022 del 11 de enero de 2022, certifica que la presente ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN No. 01, corresponde al periodo de pago del 12 de enero al 11 de febrero de 2022, en los siguientes términos: **BALANCE DE PAGO**

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del Contrato	**$ 22.075.256,00**	
Anticipo		**$ -**
Valor Actas Pagadas		**$ -**
Valor de la presente Acta e Informe de Seguimiento y Recibo a Satisfacción No. 01		**$ 2.759.407,00**
Saldo por ejecutar		**$ 19.315.849,00**
Sumas iguales	**$ 22.075.256,00**	**$ 22.075.256,00**

Como Supervisor(a) del Contrato No. ECO-CD-008-2022, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certifico que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada No. 7823832240 del mes de enero de 2022, de conformidad con la normatividad vigente. Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al 12.50%.

Para constancia se firma.

Firma:
JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
Supervisor

Anexo: Planillas de pago de Sistema Seguridad Social (2 folio)
Cuenta de Cobro (1 folio)
Informe (3 folio)

Tunja, febrero 14 de 2022.

CUENTA DE COBRO N° 01

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"
Nit: 820.003.259-9

Debe a

NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN
C.C. 1.049.608.073

Concepto:

La suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SIETE PESOS M/CTE ($2.759.407,00)** por concepto de pago parcial N° 01 del Contrato de Prestación Servicios profesionales N° ECO-CD–008 del 11 de enero de 2022, según informe de actividades presentado correspondiente al periodo comprendido entre el 12 de enero al 11 de febrero de 2022.

CUENTA DE AHORROS BANCO DAVIVIENDA No.: 0550488407019709

NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN
INGENIERO CIVIL
C.C. 1.049.608.073 DE TUNJA
Teléfono: 3104864687
Contratista

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1049608073
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON
CIUDAD/MUNICIPIO:	TUNJA	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CRA 2 ESTE # 4B - 13	TELÉFONO:	3399511
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	7823832240	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES	
PERIODO COTIZACIÓN OTROS SUBSISTEMAS:	MES:	enero	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES:	enero
	AÑO:	2022		AÑO:	2022
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2022/01/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1281245550	

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800224808	230301	230301-PORVENIR	1	$ 176.700
SUBTOTAL:			1	**$ 176.700**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
900156264	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1	$ 138.000
SUBTOTAL:			1	**$ 138.000**

TOTAL PAGADO: $ 314.700

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1049608073
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON
CIUDAD/MUNICIPIO:	TUNJA	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CRA 2 ESTE # 4B - 13	TELÉFONO:	3399511
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
NÚMERO PLANILLA			7823832240	TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	enero AÑO	2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD	MES	enero AÑO	2022
DÍAS DE MORA			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd)			2022/01/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1281245550

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 176.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 176.700	$ 0	$ 176.700
SUBTOTALES:										$ 176.700	$ 0	$ 176.700

TOTAL APORTES A SALUD																	
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 138.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 138.000	$ 0	$ 0	$ 138.000
SUBTOTALES:													$ 138.000	$ 0	$ 0	$ 138.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 1049608073	SAENZ LEGUIZAMON NELSON FABIAN	INDEPEND		$ 1.103.763				NO																

SEGURIDAD SOCIAL – PENSIÓN										
ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
230301-PORVENIR	30	$ 1.103.763	$ 176.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 176.700

SEGURIDAD SOCIAL – SALUD					
ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE
EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.103.763	$ 138.000	$ 0	$ 138.000

ARP					PARAFISCALES							
ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
		$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 314.700

ECOVIVIENDA	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: RAJ-03-03
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 15/05/2020
	INFORME DE AVANCE CONTRATISTA	VERSIÓN 03
		PÁGINA 1 de 1

CONTRATO No: ECO-CD-008-2022 | **PERIODO REPORTE: Enero 12 a Febrero 11 DE 2022**

FECHA **PRESENTE INFORME: 14 de febrero de 2022**

FECHA INICIO DE CONTRATO: 12 de enero de 2022 | **FECHA TERMINACION CONTRATO: 11 de septiembre de 2022**

CONTRATISTA: NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN | **INTERVENTOR y/o SUPERVISOR: JORGE ARMANDO MARIÑO ANRADE**

PRESTACIÓN **DE SERVICIOS DE UN PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL CONSISTENTE EN EL APOYO A LA SUPERVISIÓN DE CONVENIOS Y CONTRATOS Y ACTIVIDADES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA**

REPORTE DEL CONTRATISTA			REPORTE DEL INTERVENTOR y/o SUPERVISOR				
ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES				OBSERVACIONES
			T	P	N	N/A	
1	Apoyo en la supervisión de proyectos, y/o contratos que estén a cargo de la Dirección Técnica de la entidad	•Revisión de información entregada por el contratista del SMC-007-2021 en cuanto a balance de contrato y análisis de precios unitarios para inclusión de ítems no previstos, revisión de especificaciones técnicas de ítems no previstos y cotizaciones entregadas por el contratista	x				
2	Apoyo en la estructuración y formulación de proyectos de vivienda, en concordancia con el Plan de Desarrollo Municipal.	•Inicio recepción de documentación para convocatoria relacionada con el proyecto de Sitio Propio		x			
3	Apoyo en la elaboración de estudios previos	* Elaboración de estudios previos para modificación de contrato SMC-007-2021	x				
4	Entregar los informes de seguimiento de los proyectos y/o contratos en los que presta apoyo a la supervisión (cuando la Entidad lo requiera).	* No se requirió por parte de la entidad y en ningún proyecto la ejecución de esta actividad				x	
5	Visitas de seguimiento y vigilancia a los protocolos de bioseguridad de las obras asignadas por la Gerencia. (Cuando la entidad lo requiera)	* No se requirió por parte de la entidad y en ningún proyecto la ejecución de esta actividad				x	

6	Visitas de seguimiento a los proyectos que están a cargo de la Entidad, tomar el registro fotográfico y emitir concepto técnico.	* Visita a barrio El Libertador, proyecto ecocuadra SMC-007-2021 se verifica avance de obra y paletas de colores 15/01/2022 *Visita a unidades rurales, proyecto mejoramiento rura SMC-008-2021, en intervención, en la vereda Runta, se visitan 8 unidades 13/01/2022 *Visita a unidades urbanas, proyecto ECO-LP-002-2021, visita en barrios pinos de oriente y ciudad jardín, 19/01/2022 *Visita a unidades rurales, proyecto mejoramiento rura SMC-008-2021, en intervención, en la vereda pirgua, se visitan 7 unidades 27/01/2022 *Visita a unidades rurales, proyecto mejoramiento rura SMC-008-2021, en intervención, en la vereda pirgua, se visitan 12 unidades 02/02/2022 *Visita a unidades urbanas, proyecto ECO-LP-002-2021, visita en barrios El dorado y monseñor baracaldo, en compañía de prensa del despacho y alcaldía, 04/02/2022	x				
7	Contestar y/o apoyar la respuesta de requerimientos, peticiones, quejas y reclamos PQRs, asignados al área técnica y delegados por parte del supervisor	*Contestación mediante oficio al radicado R-29	x				
8	Recepción y organización de la documentación de los proyectos a cargo de la entidad y de todos los documentos que se generen en el desarrollo del contrato, conforme a las normas de archivo	• Entrega de documentación en físico para el archivo de ECOVIVIENDA, referente al año 2021 y al contrato CD-043-2021				x	
9	Elaboración y Análisis de precios unitarios, costos y presupuestos de ser requeridos por la entidad	• No se requirió por parte de la entidad y en ningún proyecto la ejecución de esta actividad				x	
10	Apoyar la recopilación de información requerida para la presentación de informes solicitados a la entidad, ya sea con destino a los organismos de control que vigilan a la entidad, Plan de Mejoramiento y/o cualquier otra entidad que lo requiera	*Recopilación y organización de información requerida para informe de avance del plan de desarrollo *Elaboración de informe de avance del plan de desarrollo del municipio de Tunja respecto de las actividades, proyectos, presupuestos e indicadores de ECOVIVIENDA	x				
11	Elaboración y revisión de actas ejercidas en el área técnica (cuando la Entidad lo requiera).	*Elaboración de acta de reinicio 01 del contrato SMC-007-2021 *Elaboración de acta de suspensión 02 del contrato SMC-007-2021 *Elaboración de acta de reinicio 02 del contrato SMC-007-2021	x				

ECOVIVIENDA	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA" ASESORÍA JURÍDICA INFORME DE AVANCE CONTRATISTA	CÓDIGO: [illegible] FECHA: 15/05/2020 VERSIÓN: 03 PÁGINA: 1 de 1

12	Emitir conceptos técnicos de cuando sean requeridos por la entidad.	*Se realiza visita de campo al sitio proyectado para la realización de obra ECOCUADRA en el barrio los lanceros, se da concepto verbal indicando que es necesaria la reestructuración del proyecto, con el fin de incluir nuevos ítems al proyecto, adicionalmente se constata que la ejecución de la obra, como se tiene proyectada, no es posible debido a las condiciones actuales de las viviendas, algunos muros para la realización de murales tienen riesgo de colapso, las culatas en donde se van a realizar murales son inaccesibles o requieren el desmontaje de cubiertas de los propietarios, como medida final se recomienda cambiar diseños.	x				
13	Realizar diseños, reajustes y planos en los proyectos que le sean asignados	* No se requirió por parte de la entidad y en ningún proyecto la ejecución de esta actividad				x	
14	Atender las recomendaciones y requerimientos que haga ECOVIVIENDA a través del supervisor y corregir cualquier falla o errores que se cometa en la ejecución del contrato	* No se requirió por parte de la entidad y en ningún proyecto la ejecución de esta actividad				x	
15	Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor del contrato.	*Todas las actividades realizadas bajo la supervisión se realizaron de manera diligente y adecuada, siguiendo las instrucciones del supervisor y las políticas internas de la empresa	x				
16	Las demás que se indiquen oportunamente	* Visita a predios seleccionados mediante la norma vigente del POT de Tunja, en la vereda tras del alto, y mediante el trabajo SIG realizado en ArcGis *Reunión del equipo de Dirección técnicao y Gerente de ECOVIVIENDA, seguimiento a las actividades realizadas por el equipo de D.T, lineamientos para abordar los proyectos del año 2022	x				

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas. N: No cumplio las actividades pactadas. N/A: No Aplica

CERTIFICACIÓN

EXONERACIÓN DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA INGRESOS LABORALES

Señores
EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA
Att. División Administrativa y Financiera

Yo, NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN, identificado con cedula de ciudadanía número 1.049.608.073 expedida en Tunja, para dar cumplimiento a lo establecido en el parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario, y de conformidad con el parágrafo 5 del artículo 206 del Mismo "CEDULA RENTAS DE TRABAJO", me permito certificar que para el desarrollo de las actividades correspondientes al periodo del 12 de enero al 11 de febrero de 2022 contempladas en el contrato No. ECO-CD-008-2022 del 11 de enero de 2022, NO contraté a dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad.

Tunja, 14 de febrero de 2022

NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON
INGENIERO CIVIL
C.C. 1.049.608.073 de Tunja
M.P 25202-358312 CND
Dirección: Cra 2 Este # 4B-13