REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO LA ESTRELLA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

NÚMERO: 734

Fecha: 09/02/2022 DD/MM/AAAA

Vencimiento: 60 Dias

Dependencia: SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

Certifico disponibilidad por valor de $ 88,209,490.00

(DCHENTA Y OCHD MILLDNES DOSCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y 00 / 100 PESOS ML.)

Con cargo a:

RUBRO	NOMBRE	C.COSTOS	VALOR
2.3.2.02.02.007040616. 020210171.2.1.0.00	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING	SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	88,209,490.00

Dentro del presupuesto de Egresos de la vigencia: 2022

Por concepto de: CPC: 6915.0-72240 - REALIZAR EL AVALUO COMERCIAL DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULAS INMOBILIARIAS N° 001-788829, 001-928217, 001-581118, 001-389246, 001-648708, 001-648709, 001-648710, 001-443390, 001-413047, 001-737061, 001-737062, 001-737063, 001-657717, 001-737060, 001-320883, 001-152370, 001-340466, 001-337613, 001-437241, 001-437242, 001-437243, 001-793770, 001-630138, 001-630139, 001-630140, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, SECTOR EL PEDRERO, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ACUERDOS MUNICIPALES 019 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2020, 005 DEL 14 DE JULIO DE 2021 Y 014 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2021.

SECRETARIO DE HACIENDA

Johana Jimenez

SUBSECRETARIO FINANCIERO Y PRESUPUESTO

Municipio de La Estrella	ORDEN DE ELABORACION DEL CONTRATO CONTRATAION DIRECTA	
Código: FO-SJ-07	**Versión:02**	**Fecha de Aprobación: 11-06-2014**

FECHA SOLICITUD	VALOR	PLAZO
FEBRERO 2022	$ 88.209.490	2 MESES

NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A CONTRATAR:

OBJETO DE LA ORDEN:

Realizar el avalúo comercial de los siguientes bienes inmueble identificado con Matrículas Inmobiliarias 001-692861, 001-788829, 001-928217, 001-581118, 001-389246, 001-648708, 001-648709, 001-648710, 001-443390, 001-413047, 001-737061, 001-737062, 001-737063, 001-657717, 001-737060, 001-320883, 001-152370, 001-340466, 001-337613, 001-437241, 001-437242, 001-437243, 001-793770, 001-630138, 001-630139, 001-630140 ubicado en el municipio de La Estrella Sector El Pedrero, para dar cumplimiento a los Acuerdos Municipales 019 del 25 de noviembre de 2020, 005 del 14 de julio 2021 y 014 del 29 de octubre 2021.

ANEXOS:

DESPACHO INTERESADO: Secretaría de Servicios Administrativos

HERNAN SANTIAGO ALVAREZ LONDOÑO.
Alcalde (E)

Municipio de La Estrella	SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	
Código: FO-SJ-04	**Versión:03**	**Fecha de Aprobación:06-01-2022**

Fecha de solicitud: Febrero de 2022

Sección Presupuestal: Marque con una X según la sección presupuestal que corresponda. En caso de seleccionar Administración Central asocie la descripción de la dependencia según corresponda

_X_ 16 – Administración Central. Dependencia: Servicios Administrativos
___ 18 – Concejo Municipal
___ 20 – Personería
___ 21 – Salud
___ 22 – Educación

Tipo de Gasto: Marque con una X según corresponda al tipo de gasto para el que se requiere solicitar el certificado de disponibilidad presupuestal

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

OBJETO DEL GASTO (Código CCPET

DETALLE DEL GASTO:.

CPC

VALOR:

SERVICIO DE LA DEUDA ___

OBJETO DEL GASTO (Código CCPET):

DETALLE DEL GASTO:

VALOR:

GASTOS DE INVERSIÓN _X__

SECTOR DE INVERSIÓN: 04

PROGRAMA: 06

DETALLE: Realizar el avalúo comercial de los siguientes bienes inmueble identificado con Matrículas Inmobiliarias 001-692861, 001-788829, 001-928217, 001-581118, 001-389246, 001-648708, 001-648709, 001-648710, 001-443390, 001-413047, 001-737061, 001-737062, 001-737063, 001-657717, 001-737060, 001-320883, 001-152370, 001-340466, 001-337613, 001-437241, 001-437242, 001-437243, 001-793770, 001-630138, 001-630139, 001-630140 ubicado en el municipio de La Estrella Sector El Pedrero, para dar cumplimiento a los Acuerdos Municipales 019 del 25 de noviembre de 2020, 005 del 14 de julio 2021 y 014 del 29 de octubre 2021

BPIN:2021053800017

PRODUCTO 002

ACTIVIDAD: Realizar avalúo comercial para predios ubicados en el sector del Pedrero

CÓDIGO CCPET (Actividad): 2.3.2.02.02.007 - SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS, SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE LEASING

CPC (Aplica únicamente si el código CCPET inicia por 2.3.2): 6915.0 - 72240 - Servicios de avalúo inmobiliario a comisión o por contrato

VALOR: $88.209.490

NOMBRE ORDENADOR DEL GASTO: PILAR ASTRID POSADA JIMÉNEZ

FIRMA ORDENADOR DEL GASTO: _____

2.3.2.02.02.007

Municipio de La Estrella	CERTIFICADO DE VIABILIDAD	
Código: FO-PM-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 05-12-2019

FECHA DE EXPEDICIÓN	09 de febrero de 2022
PLAN DE DESARROLLO	Siempre con la gente 2020-2023
PROGRAMA	Infraestructura para la conectividad y la movilidad
BPIN	2021053800017
PROYECTO	Actualización de avalúos comerciales de predios requeridos para la construcción de la vía al Pedrero en el Municipio de La Estrella
VALOR	Vigencia 2022 $88.209.490,00

Una vez realizado un proceso integral de análisis de la información del proyecto, el Banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal -BPPIM- del Municipio de La Estrella certifica que el proyecto cumple con los criterios metodológicos de formulación y los aspectos técnicos de su estructuración; está articulado con los desafíos del desarrollo plasmados en planes y políticas públicas nacionales, regionales y municipales; es sostenible en el tiempo; es rentable social y económicamente.

ANA MARÍA SÁNCHEZ POSADA
Secretaria de Planeación

YULIANA ACEVEDO SÁNCHEZ
Profesional Universitaria -BPPIM-

Municipio de La Estrella	PRESUPUESTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN	
Código: FO-PM-09	Versión: 02	Fecha de Aprobación: 04-02-2021

FECHA	Febrero de 2022
PROGRAMA	Infraestructura para la conectividad y la movilidad
PROYECTO	Actualización de avalúos comerciales de predios requeridos para la construcción de la Vía al Pedrero en el Municipio de La Estrella

Item	Actividad	Insumo	Unidad de medida	Vigencia	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	Producto: 040600200 Avalúos realizados						
1.1	Realizar avaluó comercial para predios ubicados en el sector del Pedrero	Servicios inmobiliarios	Número	2022	26	$ 3,392,673	$ 88,209,490
						Total	$ 88,209,490

PILAR ASTRID POSADA
Secretaria de servicios Administrativos