

 Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	001
		FECHA DE APROBACION	2020-01-02

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO		INFORME No.		ACTA PARCIAL DE COSTO DIRECTOS E INDIRECTO DEL PROYECTO No3	
Contrato N°		202002796			
Nombre del Supervisor		NURY LOGREIRA DIAZGRANADOS			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL					
Tipo de contrato		GERENCIA INTEGRAL			
Nombre del contratista		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. EDUBAR S.A.			
Identificación del contratista		NIT. 800.091.140-4			
Objeto del contrato		GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN, EQUIPAMIENTO, MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES, PLAZAS, MALECONES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, CULTURALES Y OTRAS TIPOLOGÍAS DE ESPACIO PÚBLICO PARA LA PRÁCTICA DEL DEPORTE, LA PROMOCIÓN DEL ENCUENTRO Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.			
Plazo		TREINTA (30) meses			
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)		202003007 / 202100032	Fecha del C.D.P		2020-09-25 / 2021-01-04
Número de Registro Presupuestal (R.P.)		202005305 / 202100007	Fecha del R.P		2020-10-13 / 2021-01-04
Valor del contrato		Contrato Inicial		\$ 180.000.000.000	
		Adición 1		\$ 24.763.000.000	
		Adición 2		\$	
		Adición 3		\$	
		Total		\$ 204.763.000.000	
Fecha de inicio del contrato		Fecha de terminación del contrato		Fecha de Suspensión	
2020-10-22		2023-04-22			
3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):					
Amparos		Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
Calidad del servicio					
Cumplimiento		SEGUROS DEL ESTADOS	85-44-101107114	2020-10-22	2023-08-22
Anticipo					
Pago anticipado		SEGUROS DEL ESTADOS	85-44-101107114	2020-10-22	2023-08-22
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados					
Salarios y prestaciones		SEGUROS DEL ESTADOS	85-44-101107114	2020-10-22	2026-04-22
Responsabilidad Civil Extracontractual		SEGUROS DEL ESTADOS	85-40-101046258	2020-10-22	2023-04-22
Otros					
4. EJECUCION DEL CONTRATO					
Descripción			Valor		
Valor del Contrato Inicial			\$ 180.000.000.000		
Adición No. 1			\$ 24.763.000.000		
Adición No. 2			\$		
Adición No. 3			\$		
Valor Total del contrato			\$ 204.763.000.000		
Porcentaje del Anticipo			%		
Porcentaje del Pago anticipado – contraprestación EDUBAR			10 %		
Valor Ejecutado del Contrato			\$ 55.088.560.359		
Valor por ejecutar			\$ 124.911.439.640		
Valor a pagar en el presente Informe			\$ 26.886.954.888,16		
No. Factura o Cuenta de Cobro de costos directos e indirectos			03		



NIT. 893.102.006-1
Código Postal 050003
Código DANE: 05-000

Calle 40 Carriera 45-46 Barranquilla, Atlántico - Tel. (57)(5) 324 7103
Línea Gratuita 01 8000 915 307 - atencionciudadano@atlantico.gov.co

Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co

 Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	001
		FECHA DE APROBACION	2020-01-02

II. Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

• Contrato de obra

CONCEPTO	VALOR
Valor total contrato de Obra	\$161,714,480,624.00
Avance Financiero – Contrato de Obra	
Acta Trimestral de Obra No. 01	\$6,687,697,358.00
Acta Trimestral de Obra No. 02	\$17,944,121,669.00
Acta Trimestral de Obra No. 03	\$34,861,400,961.00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)	\$59,493,219,988.00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	\$102,221,260,636.00
Porcentaje de Ejecución (Presente Acta)	21.56%
Porcentaje de Ejecución Acumulado	36.79%

• Contrato de Interventoría

Valor total contrato de interventoría	\$11,376,551,475.00
Avance Financiero – Contrato de Interventoría	
Acta Trimestral de Interventoría No. 01	\$470,989,231.07
Acta Trimestral de Interventoría No. 02	\$1,262,797,213.74
Acta Trimestral de Interventoría No. 03	\$1,886,954,888.16
Acta Trimestral de Interventoría No. 03A	\$553,343,174.88
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)	\$4,174,084,507.85
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	\$7,302,465,892.15
Porcentaje de Ejecución (Presente Acta)	21.45%
Porcentaje de Ejecución Acumulado	36.68%



NIT. 890.102.006-1
Código Postal 050003
Código DANE: 05-000

Calle 40 Carreras 45-46 Barranquilla, Atlántico Tel. (57) 51330 7103
Línea Gratuita 01 8000 915 207 atencionalciudadano@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co

 Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR		VERSION	001
			FECHA DE APROBACION	2020-01-02

Descripción	Valor
Acta Trimestral de Obra No. 3	\$25.000.000.000,00
Acta Trimestral de Interventoría No. 03	1,886,954,888.16
Valor total Acta Trimestral No. 3	\$26,886,954,888.16
Valor Total Acumulado	\$53,252,560,359.97

- Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: ACTA PARCIAL DE COSTO DIRECTOS E INDIRECTO #3, Acta de recibo a satisfacción por parte de EDUBAR, Memorias de cálculo con registro fotográfico, Copia de Bitácora.

NURY LOGREIRA DIAZGRANADOS quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, en calidad de Supervisora deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los 13 días del mes de diciembre de 2021


ANGELLY CIALES ANIBAL
 Gerente General
 Gerencia Integral
 Edubar S.A.


NURY LOGREIRA DIAZGRANADOS
 Secretaria de Infraestructura
 Supervisor
 Departamento del Atlántico



NIT: 890.103.006-1
 Código Postal: 090003
 Código DANE: 05-000

Calle 40 Carreras 45-46 Barranquilla, Atlántico Td. (57)(8)330 7103
 Línea Gratuita 01 8000 915 307 atencionalcitadano@atlantico.gov.co


Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co