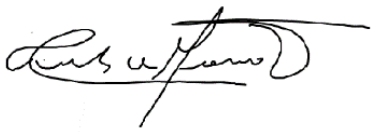
18 DE FEBRERO DE 2022

SEÑORES
ARMADA TUMACO
CIUDAD

COTIZACION

CORDIALEMENTE ADJUNTO LISTA DE PRECIOS



CARLOS MARRERO VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS

CR 8 No 46B 27 cabiarmarrero@yahoo.es teléfono 3144436949

ANEXO "A" ESPECIFICACIONES TECNICAS

OBJETO:SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O RECUPERATIVO DE MANERA INTEGRAL Y A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE INFANTERÍA DE MARINA No. 4 Y SUS UNIDADES ADSCRITA.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES	VALORES UNITARIO	VALOR TOTAL
	MANTENIMIENTO EDIFICIO BACAIM4- VIVIENDAS FISCALES - BRIM4		CANT.		
1	PRELIMINARES - ESTRUCTURA				
1.1	Localización y replanteo	M2	100	2.444,00	244.400,00
1.2	Relleno manual en material tipo subbase granular (incluye suministro extendido y compactación)	M3	15	100.000,00	1.500.000,00
1.3	Trasiego de material de excavación	M3	15	10.887,00	163.305,00
1.4	Afinado pisos impermeabilizado 1:4	ML	100	13.610,00	1.361.000,00
1.5	Afinado pisos impermeabilizado 1:4	M2	200	19.052,00	3.810.400,00
1.6	Encerramiento en polisombra color verde incluye tinales en madera altura 2 mts y todo lo necesario para la instalación y sostenimiento durante la obra	GLB	1	635.000,00	635.000,00
1.7	Malla electrosoldada de 15*15 5mm	M2	80	6.986,00	558.880,00
1.8	Concreto para placa de contrapiso e=0.10cm de 21Mpa	M3	20	750.000,00	15.000.000,00
1.9	Corte de juntas	ML	80	6.079,00	486.320,00
1.10	Sellado de juntas con elemento elastomerico y sellador semirrígido	ML	80	10.887,00	870.960,00
1.11	Acero para refuerzo para estructura	KG	700	3.266,00	2.286.200,00
2	ARQUITECTÓNICO				
2.1	Muro en bloque de cemento #4	M2	45	40.000,00	1.800.000,00
2.2	Columnetas de confinamiento	ML	12	30.000,00	360.000,00
2.3	Enchape de muros para baños color arena o similar de 30 x 60 o similar	M2	7	48.992,00	342.944,00
2.4	Filos y dilataciones muros	ML	20	15.423,00	308.460,00
2.5	Muros en Superboard doble cara	M2	8	58.972,00	471.776,00
2.6	Pañete 1:4 sobre muros	M2	80	19.960,00	1.596.800,00
2.7	Pañete impermeabilizado 1:4 sobre muros	M2	20	22.681,00	453.620,00
2.8	Pañete 1:4 sobre muros	ML	20	15.877,00	317.540,00
2.9	Cielorraso en lámina Superboard, estructura tipo Drywall en perfiería galvanizado; Incluye: pintura en acabado y accesorios necesarios	M2	70	30.000,00	2.100.000,00
2.10	Pintura para muros en tipo I -3 manos	M2	200	15.000,00	3.000.000,00
2.11	Pintura para muros en tipo I - 3 manos	ML	30	9.072,00	272.160,00
2.12	Estuco plástico	M2	200	10.887,00	2.177.400,00
2.13	Estuco plástico	ML	30	8.165,00	244.950,00
2.14	Enchape de piso alto tráfico de 60x 60 color café os similar e antideslizante	M2	5	77.118,00	385.590,00
2.15	Puertas en Aluminio vidrio templado tipo pesado	M2	8	300.000,00	2.400.000,00
2.16	Ventanas en aluminio tipo pesado	M2	8	300.000,00	2.400.000,00
2.17	Instalación de Espejo cristal biselado 6 mm	M2	2	100.000,00	200.000,00
2.18	Aseo general; Incluye retiro de material aun botadero autorizado	GLB	1	200.000,00	200.000,00
3	HIDROSANITARIO				
3.1	Tubería PVCP ø 2"	ML	8	45.498,00	363.984,00
3.2	Tubería PVCP ø 1"	ML	10	26.389,00	263.890,00
3.3	Tubería PVCP ø 3/4"	ML	19	22.703,00	431.357,00
3.4	Tubería PVCP ø 1/2"	ML	15	15.597,00	233.955,00
3.5	Reg. R/W. ø 3/4"	UN	1	68.081,00	68.081,00
3.6	Reg. R/W. ø 1/2"	UN	2	36.309,00	72.618,00
3.7	Lavamanos anti vandálica ø 3/4"	UN	1	54.605,00	54.605,00
3.8	Orinal anti vandálica ø 3/4"	UN	1	54.605,00	54.605,00
3.9	Sanitarios val. anti vandálica ø 1-1/4"	UN	1	92.884,00	92.884,00
3.10	Lavamanos tipo institucional	UN	1	59.108,00	59.108,00
3.11	Sanitarios tipo institucional	UN	1	97.603,00	97.603,00
3.12	Orinales tipo institucional	UN	1	59.108,00	59.108,00
3.13	Sifones de piso ø 3" metálicos	UN	3	59.108,00	177.324,00
3.14	Tubería PVCS IINCLU. ACCESORIOS ø 4"	ML	6	38.609,00	231.654,00
3.15	Tubería PVCS IINCLU. ACCESORIOS ø 3"	ML	6	30.452,00	182.712,00
3.16	Tubería PVCL ø 2"	ML	15	17.080,00	256.200,00
3.17	Lavamanos anti vandálico tipo institucional	UN	1	330.728,00	330.728,00
3.18	Sanitarios de fluxómetro val. anti vandálico tipo institucional	UN	1	327.852,00	327.852,00
3.19	Orinales anti vandálicos tipo institucional	UN	1	293.781,00	293.781,00
3.20	Adaptador. sifón para conex. de desagüe de aparatos	UN	3	6.260,00	18.780,00
4	ELECTRICO				
4.1	Suministro e instalación de Tomacorriente Aislada doble con polo a tierra (2P+T), 15A, 127V (NEMA 5-15R), Color Naranja. Con Tapa, incluye tubería IMC de 3/4" y 1/2", circuito eléctrico trenzado 3x12 fase roja, LSHF o libre de halógenos, conectores de auto desforre de derivación, marcación con cinta en extremos, marcación de placa, y demás materiales para su correcta instalación (tornillos, cinta, conectores en U y demás).	UN	4	160.000,00	640.000,00
4.2	Circuito regulado ramal por bandeja en cable eléctrico pre- ensamblado en 3 Cables No 12 AWG/THHN, Fase Roja. HFFR LS o libre de halógenos.	ML	30	9.121,00	273.630,00
4.3	Multitoma Eléctrica para Rack	UN	1	1.224.720,00	1.224.720,00
4.4	Suministro e Instalación de Tomacorriente doble con polo a tierra (2P+T), 15A, 127V (NEMA 5-15R). Con Tapa, incluye tubería IMC de 3/4" y 1/2", circuito eléctrico trenzado 3x12 fase roja, LSHF o libre de halógenos, conectores de auto desforre de derivación, marcación con cinta en extremos, marcación de placa, y demás materiales para su correcta instalación (tornillos, cinta, conectores en U y demás)	UN	2	145.163,00	290.326,00
4.5	Suministro e Instalación de Tomacorriente doble con polo a tierra GFCI (2P+T), 20A, 127V (NEMA 5-15R), Con Tapa blanca, incluye tubería IMC de 3/4" y 1/2", circuito eléctrico trenzado 3x12 fase roja, LSHF o libre de halógenos, conectores de auto desforre de derivación, marcacion con cinta en extremos, marcación de placa, y demás materiales para su correcta instalación (tornillos, cinta, conectores en U y demás)	UN	1	151.514,00	151.514,00
4.6	Circuito normal ramal por bandeja en cable eléctrico pre ensamblado en 3 cables No 12 AWG/THHN, Fase Azul. HFFR LS o libre de halógenos	ML	25	9.121,00	228.025,00
4.7	BANDEJA GALVANIZADA de 500	ML	5	136.377,00	681.885,00
4.8	BANDEJA GALVANIZADA de 400	ML	5	123.916,00	619.580,00
4.9	BANDEJA GALVANIZADA de 300	ML	5	109.080,00	545.400,00
4.10	BANDEJA GALVANIZADA de 200	ML	5	94.244,00	471.220,00
4.11	Conector Grife quipo para cable de tierra a canastilla	UN	15	27.006,00	405.090,00
4.12	Caja de paso de 40x40	UN	2	203.542,00	407.084,00
4.13	Caja de paso de 20X20 cm.	UN	2	122.700,00	245.400,00
4.14	Salida para Iluminación que incluye tubería de 1/2" y 3/4", CABLE Nº12 THHN, caja 2400 con tapa, prensaestopas, cordón encauchetado 3x16 AWG.	UN	5	130.893,00	654.465,00
4.15	Salida para Iluminación DOBLE ALTURA descolgada que incluye tubería de 1/2" y 3/4", CABLE Nº12 THHN, cajas octogonales con tapa, cordón modular encauchetado 3x16 AWG.	UN	2	150.614,00	301.228,00
4.16	Salida para Interruptor sencillo. Incluye interruptor	UN	2	94.029,00	188.058,00
4.17	Salida para Interruptor doble. Incluye interruptor	UN	2	102.337,00	204.674,00

4.18	Salida para Interruptor triple. Incluye interruptor	UN	1	109.442,00	109.442,00
4.19	LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD	UN	4	62.492,00	249.968,00
4.20	LED PANEL RD 24W DL 100-277V	UN	6	97.918,00	587.508,00
4.21	LED HERMETICA 50W DL	UN	1	157.880,00	157.880,00
4.22	LED PANEL SQ 40W DL UNV 50H	UN	4	124.720,00	498.880,00
4.23	Alimentador para UCA y UV 3x12 THHN/AWG	ML	30	9.121,00	273.630,00
4.24	Alimentador para UM 3x12+14C THHN/AWG	ML	30	10.418,00	312.540,00
4.25	Circuito control en 4x20	ML	10	5.521,00	55.210,00
4.26	Circuito de control 2x18 apantallado	ML	10	7.766,00	77.660,00
4.27	Tubería IMC de 1-1/4" con accesorios. Incluye Accesorios de montaje.	ML	7	40.948,00	286.636,00
4.28	Tubería IMC de 3/4" con accesorios. Incluye Accesorios de montaje.	ML	7	24.593,00	172.151,00
4.29	Tubería IMC de 1/2" con accesorios. Incluye Accesorios de montaje.	ML	7	21.437,00	150.059,00
4.30	Coraza LT de 1 1/2"	ML	7	28.990,00	202.930,00
4.31	Terminales de coraza LT de 1 1/2"	UN	8	15.635,00	125.080,00
4.32	Coraza LT de 3/4"	ML	10	15.943,00	159.430,00
4.33	Terminales de coraza LT de 3/4"	UN	10	6.622,00	66.220,00
4.34	Cajas de Paso de 30x30 IP65	UN	3	117.791,00	353.373,00
5	**VOZ Y DATOS**				
5.1	BARRAJE PUESTA TIERRA 78X67X0.5, PARA ATERRIZAR EQUIPOS	UN	1	432.632,00	432.632,00
5.2	Cable N°3/0 AWG, para conexión barrajes de racks y gabinete al TMGB	ML	8	59.608,00	476.864,00
5.3	Cable N°6 AWG, para conexión de TMGB a TGB	ML	30	9.690,00	290.700,00
5.4	Bornas N°6 AWG en cobre	UN	12	5.852,00	70.224,00
5.5	Bornas N°3/0 AWG en cobre	UN	4	22.864,00	91.456,00
5.6	Cable UTP Cat 6A - 4 pares LSZH	ML	20	6.563,00	131.260,00
5.7	Conector RJ-45 CAT6A, DATOS	UN	2	53.035,00	106.070,00
5.8	Conector RJ-45 CAT6A, VOZ	UN	2	53.035,00	106.070,00
5.9	Patch Cord RJ-45 5 pies	UN	2	50.885,00	101.770,00
5.10	Patch Cord RJ-45 7 pies	UN	2	54.371,00	108.742,00
5.11	Faceplate de 2 puerto	UN	2	11.024,00	22.048,00
5.12	Marcación y Codificación de Cables en Ambos extremos con cinta impresa	UN	20	2.042,00	40.840,00
5.13	Marcación y Codificación de Estación de Trabajo	UN	20	2.042,00	40.840,00
5.14	Canastilla Portacable de 400 x 60 mm con accesorios de unión, derivación y montaje	ML	4	124.224,00	496.896,00
5.15	Canastilla Portacable de 300 x 60 mm con accesorios de union, derivación y montaje	ML	5	108.263,00	541.315,00
5.16	Canastilla Portacable de 150x60 mm con accesorios de union, derivación y montaje	ML	5	100.484,00	502.420,00
5.17	Cable N°6 AWG, desnudo, para aterrizaje de canastillas	ML	25	9.690,00	242.250,00
5.18	Conector Grifequipo para cable de tierra a canastilla	UN	20	27.006,00	540.120,00
5.19	Caja de paso de 40x40	UN	1	112.634,00	112.634,00
5.20	Tubería PVC tipo pesado de 2" con accesorios. Incluye Accesorios de montaje.	ML	10	38.829,00	388.290,00
5.21	Tubería EMT de 2" con accesorios. Incluye Accesorios de montaje.	ML	8	53.440,00	427.520,00
5.22	Tubería EMT de 3/4" con accesorios. Incluye Accesorios de montaje.	ML	12	25.797,00	309.564,00
5.23	Tubería EMT de 1" con accesorios. Incluye Accesorios de montaje.	ML	12	34.716,00	416.592,00
5.24	Suministro e instalación de caja de paso 10x10 doble fondo, con suplemento	UN	2	10.615,00	21.230,00
6	**AIRE ACONDICIONADO**				
6.1	INSTALACION DE UNIDAD EVAPORADORA MINI SPLIT DE EXPANSIÓN DIRECTA	UN	1	136.364,00	136.364,00
6.2	TUBERIA DE COBRE Ø 1/2". Incluye accesorios	ML	5	64.743,00	323.715,00
6.3	TUBERIA DE COBRE Ø 1/4". Incluye accesorios	ML	5	41.516,00	207.580,00
6.4	TUBERIA DE COBRE Ø 3/8". Incluye accesorios	ML	5	49.065,00	245.325,00
7	**OBRAS EXTERIORES**				
7.1	Excavaciones manuales para andenes	M3	20	35.423,81	708.476,19
7.2	Relleno en material tipo sub base granular (incluye suministro, extendido y compactación)	M3	30	78.605,71	2.358.171,43
7.3	Concreto de 3000psi para andenes	M2	40	43.203,81	1.728.152,38
7.4	Pintura impermeabilizada jardinera	M2	8	6.926,67	55.413,33
7.5	Suministro e instalación Geotextil	M2	18	10.389,52	187.011,43
7.6	Concreto MR 40 a la flexión	M3	1	458.874,29	458.874,29
7.7	Vigas aéreas 20x 15	ML	10	43.290,48	432.904,76
7.8	Dovelas en mortero 1:3 incluye acero de refuerzo	ML	20	30.302,86	606.057,14
7.9	Columna concreto reforzado 25 x 30; 4Φ1/2" estribo 3/8"c. 0,20 h:6mts	UN	4	458.874,29	1.835.497,14
7.10	Viga de cimentación 40 x 40; 4Φ1/2" estribo 3/8"c. 0,20	ML	10	90.042,86	900.428,57
7.11	Zapata de cimentación 100 x 100x 60; 4Φ1/2" estribo 3/8"c. 0,20	UN	8	458.874,29	3.670.994,29
7.12	Concreto ciclópeo (0.20x0.30)	ML	6	43.290,48	259.742,86
7.13	Suministro e Instalación de porcelanato	M2	12	43.290,48	519.485,71
7.14	suministro e instalación de guarda escoba porcelanato	ML	10	25.974,29	259.742,86
7.15	Suministro e instalación de tablero eléctrico oficina para energía normal de oficinas incluye todo para su funcionamiento	UN	1	532.477,14	532.477,14
7.16	Suministro e instalación de tablero eléctrico regulado para las oficinas incluye todo para su funcionamiento	UN	1	532.477,14	532.477,14
7.17	Coraza LT de 2"	ML	1	21.189,52	21.189,52
7.18	Coraza LT de 1"	ML	2	9.088,57	18.177,14
7.19	Terminal de Coraza LT de 2"	UN	2	16.030,48	32.060,95
7.20	Terminal de Coraza LT de 1"	UN	2	7.852,38	15.704,76
N.P 1	Limpieza general de cubierta (Incluye limpieza de desagües, gárgolas, sifones y retiro de basura hasta lugar autorizado)	M2	1	15.584,76	15.584,76
N.P 2	Desmonte de cielorraso existente en madera (Incluye estructura de soporte y retiro hasta lugar autorizado) Item 8.1 contractual.	M2	1	30.302,86	30.302,86
N.P 3	Suministro e instalación cielorraso Tablilla en PVC Blanco Brillante 25cm Incluye estructura de soporte y cenefa de borde contra muro Item 8.2 Contractual.	M2	1	64.935,24	64.935,24
	SUBTOTAL				83.164.622,90
	ADMINISTRACIÓN	**15%**			12.474.693,44
	IMPREVISTOS	**1%**			831.646,23
	UTILIDAD	**4%**			3.326.584,92
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**			632.051,13
	TOTAL				100.429.598,62

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	MANTENIMIENTO VIVIENDAS FISCALES GUARNICION BRIM4				
8	**PRELIMINARES**				

8.1	Desmonte de cielorraso existente en madera (Incluye estructura de soporte y retiro hasta lugar autorizado)	M2	225	31.818,00	7.159.050,00
8.2	Suministro e instalación cielorraso Tablilla en PVC Blanco Brillante 25cm Incluye estructura de soporte y cenefa de borde contra muro	M2	225	68.182,00	15.340.950,00
8.3	Suministro e instalación flanche metálico en lámina galvanizada cal 22 ancho 0,50 mts.	ML	100	54.545,00	5.454.500,00
8.4	Limpieza general de cubierta (Incluye limpieza de desagües, gárgolas, sifones y retiro de basura hasta lugar autorizado)	M2	100	16.364,00	1.636.400,00
	REMODELACIÓN COCINA				
8.5	Demolición de mesón en concreto (Incluye desmonte tubería hidráulica y sanitaria) Incluye: retiro de material sobrante de la obra a lugar autorizado.	ML	40	36.040,00	1.441.600,00
8.6	Demolición de muros en ladrillo e= 0,15 mts. (incluye retiro material sobrante de la obra a lugar autorizado) incluye: retiro todos los elementos adosados al muro como enchapes, guarda escobas, cenefas etc.	M2	30	36.040,00	1.081.200,00
8.7	Demolición de baldosa existente piso, incluye plantilla de nivelación (Incluye retiro de escombros hasta lugar autorizado)	M2	125	36.040,00	4.505.000,00
8.8	Demolición de baldosa existente muros (Incluye retiro de escombros hasta lugar autorizado)	M2	100	36.040,00	3.604.000,00
8.9	Desmonte de tubería hidráulica D= 1/2" (Incluye retiro hasta lugar autorizado)	ML	16	7.273,00	116.368,00
8.10	Desmonte de tubería sanitaria en PVC D= 2" (Incluye retiro hasta lugar autorizado)	ML	30	7.273,00	218.190,00
8.11	Pañete sobre muros en mortero 1:4 impermeabilizado incluye filos	M2	60	19.960,00	1.197.600,00
8.12	Suministro e instalación de mesón en concreto e=0,05 mts. De espesor con refuerzo en acero de 3/8", ancho 0,60 mts. Enchapado en baldosa ref. Piso Juliana Con Gota Beige. Color: Beige Formato: 33.8x33.8 win de aluminio. Con espacio para lavaplatos. Incluye salpicadero en mortero e=0,05 mts. enchapado en la misma baldosa del mesón.(Incluye poyo e= 0,07 mts x 050 mts.)	ML	15	600.000,00	9.000.000,00
8.13	Suministro e instalación piso en baldosa ref. PISO HEREDIA MARFIL formato 60x60 tipo corona. Incluye todos los materiales necesarios para su instalación	M2	100	45.455,00	4.545.500,00
8.14	Suministro e instalación enchape o baldosa para muros cocina ref. Pared León 25x35 Beige tipo corona.	M2	100	48.993,00	4.899.300,00
8.15	Suministro e instalación guarda escoba en baldosa ref. PISO HEREDIA MARFIL 10 cm tipo corona. Incluye todos los materiales necesarios para su instalación	ML	70	48.993,00	3.429.510,00
8.16	Suministro e instalación salida hidráulica PVC 1/2"	UND	3	40.744,00	122.232,00
8.17	Suministro e instalación salida sanitaria PVC 2"	UND	2	17.080,00	34.160,00
8.18	Acometida de gas en tubería galvanizada 1/2"	ML	9	54.605,00	491.445,00
8.19	Salida punto de gas incluye tubería y todo lo necesario para su funcionamiento	UND	5	134.778,00	673.890,00
8.20	Suministro e instalación de Lavaplatos en acero inoxidable sencillo 50 x 35 , incluye sifón en P y canastilla.	UND	5	111.932,00	559.660,00
8.21	Suministro e instalación de Llave para lavaplatos modelo aquarius (Incluye conector a salida hidráulica)	UND	5	40.744,00	203.720,00
8.22	Suministro e instalación de puertas bajo mesón de cocina en aglomerado laminado en 19mm de grueso en color marrón brillante. Terminación con los cuatro cantos rectos y cubiertos con pvc en su mismo color o combinado	UND	15	426.418,00	6.396.270,00
8.23	Suministro e instalación de entrepaño bajo mesón de cocina en aglomerado laminado en 19mm de grueso, ancho 0,50 mts. en color marrón brillante. Terminación con los cuatro cantos rectos y cubiertos con pvc en su mismo color o combinado	ML	15	363.636,00	5.454.540,00
	REMODELACIÓN BAÑO SOCIAL E INTERNO ALCOBA				
8.24	Demolición de muros en ladrillo e= 0,15 mts. (incluye retiro material sobrante de la obra a lugar autorizado) incluye: retiro todos los elementos adosados a al muro como enchapes, guarda escobas, cenefas etc.	M2	12	36.040,00	432.480,00
8.25	Demolición de baldosa existente piso, incluye plantilla de nivelación (Incluye retiro de escombros hasta lugar autorizado)	M2	12	63.313,00	759.756,00
8.26	Demolición de baldosa existente muros (Incluye retiro de escombros hasta lugar autorizado)	M2	30	36.040,00	1.081.200,00
8.27	Desmonte de aparatos sanitarios (lavamanos, sanitarios) incluye sellado de punto existente y retiro hasta lugar autorizado	UND	4	49.545,00	198.180,00
8.28	Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC	UND	6	40.744,00	244.464,00
8.29	Suministro e instalación punto sanitario 2" PVC	UND	4	17.080,00	68.320,00
8.30	Suministro e instalación punto sanitario 4" PVC	UND	2	54.605,00	109.210,00
8.31	Pañete sobre muros en mortero 1:4 impermeabilizado incluye filos	M2	32	22.682,00	725.824,00
8.32	Plantilla de nivelación piso en mortero 1:3	M2	10	19.053,00	190.530,00
8.33	Suministro e instalación piso en baldosa para baño ref. PISO AVELLANO 28.7X57.5 beige tipo corona	M2	40	45.455,00	1.818.200,00
8.34	Suministro e instalación enchape para muros baños ref. Pared Opal Color: BEIGE Formato: 30x45 tipo corona	M2	40	48.993,00	1.959.720,00
8.35	Suministro e instalación Win de aluminio	UND	4	11.284,00	45.136,00
8.36	Suministro e instalación de rejillas para piso 2"	UND	4	30.087,00	120.348,00
8.37	Suministro e instalación Combo Sanitario Acuaplus Ultra (lavamanos y sanitario) sin pedestal Blanco Tipo Corona o similar características.	UND	4	545.455,00	2.181.820,00
8.38	Suministro e instalación Grifería sencilla lavamanos Monza Cruz Ref. Stretto o similar características	UND	4	110.320,00	441.280,00
8.39	Juego de Accesorios Baño Barú x 3 Cromado ref. aquablue o similar características	UND	4	43.878,00	175.512,00
8.40	Suministro e instalación Grifería ducha Ref. helvetia sencilla o similar características	UND	2	156.705,00	313.410,00
8.41	Suministro e instalación de división de ducha corrediza en aluminio y acrílico tipo pesado h= 1,70 mts.	M2	4	426.418,00	1.705.672,00
8.42	Suministro e instalación de espejo	M2	3	121.722,00	365.166,00
8.43	Suministro e instalación puertas Puerta entamborada, interior en Honey Comb o similar características, caras en HDF con proceso de impresión digital, barniz mate, color ceniza, 0,90 x 2.20 incluye marco , Incluye suministro e instalación cerradura tipo Visalock de Manilla Recta y bisagras	UND	2	545.455,00	1.090.910,00
8.44	Vinilo tipo 1 sobre muros 3 manos (incluye resanes)	M2	500	12.702,00	6.351.000,00
8.45	Suministro e instalación de espejo	M2	3	282.068,00	846.204,00
8.46	Aseo general; Incluye retiro de material aun botadero autorizado	GL	1	254.545,00	254.545,00
8.47	Suministro e instalación de enchape de tanque de agua en Jaya Blanco formato 25x35 tipo corona o similar	M2	37	45.455,00	1.681.835,00
8.48	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato macizo de alta calidad 6 mm. Incluye retiro de lámina en policarbonato en mal estado.	M2	20	72.727,00	1.454.540,00
8.49	Mantenimiento de sistema de presión de agua. Incluye mantenimiento de bomba de 4 H.P. tanque hidroflow de 60 litros y conexión eléctrica. Organización de tablero eléctrico.	UND	5	545.455,00	2.727.275,00
8.50	Suministro e instalación mampostería en ladrillo prensado a la vista. Limpio x dos caras	M2	27	49.882,00	1.346.814,00
8.51	Suministro e instalación cielorraso en drywall Incluye estructura de soporte y cenefa de borde contra muro y 2 manos de vinilo .	M2	45	55.525,00	2.498.625,00
8.52	Desmonte de cielorraso existente en drywall. Incluye retiro y cargue hasta lugar autorizado	M2	36	23.636,00	850.896,00
8.53	Suministro e instalación de cerraduras Entrada Orbit Antique Schlage o de similar características	UND	6	235.059,00	1.410.354,00
8.54	Suministro e instalación vigas metálicas debajo de cubierta. Incluye de esmalte anticorrosivo y pintura de acabado en color gris basalto, suministro de andamio H= 12 metros) y limpieza de las mismas.	ML	242,63	30.000,00	7.278.900,00
8.55	Suministro e instalación de Impermeabilización en manto asfáltico con foil de aluminio canales en concreto	M2	72	40.000,00	2.880.000,00
8.56	Sondeo de tubería sanitaria de 6" y limpieza de 2 cajas de inspección	ML	20	25.455,00	509.100,00
8.57	LED PANEL RD 24W DL 100-277V	UN	30	97.918,00	2.937.540,00

8.58	LED HERMETICA 50W DL	UN	20	157.880,00	3.157.600,00
8.59	Desmonte de lámparas existentes. Incluye traslado hasta lugar autorizado	UND	60	7.273,00	436.380,00
	SUBTOTAL				128.213.831,00
	ADMINISTRACIÓN	15%			19.232.074,65
	IMPREVISTOS	1%			1.282.138,31
	UTILIDAD	4%			5.128.553,24
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%			974.425,12
	TOTAL				154.831.022,32

ANEXO TÉCNICO NECESIDADES UBATM

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y TECHOS EDIFICIO UBATM				
	DESMONTE DE TEJAS				
8.60	DESMONTE DE TEJAS EN POLICARBONATO TRANSPARENTE EXISTENTES EN LA ENTRADA DE URGENCIAS Y EL CUARTO DE RESIDUOS BIOLÓGICOS, INCLUYE: DESMONTE DE LA EXISTENTE, TRABAJO A REALIZARSE EN SITIO.	UND	20	11.000,00	220.000,00
	MANTENIMIENTO SOPORTE TEJAS				
8.61	MANTENIMIENTO A LOS PIE AMIGO Y ESTRUCTURA EN C ACTUALMENTE INSTALADA CONSISTENTE EN GRATEADO Y LIGADO A TODAS LAS SUPERFICIES DE LA VIGA, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ANTICORROSIVO POLIAMIDA, Y ACABADO TIPO POLIURETANO COLOR BLANCO BRILLANTE, TRABAJO A REALIZARSE EN SITIO.	ML	40	10.500,00	420.000,00
	INSTALACION DE TEJAS				
8.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJAS COLOR VERDE 5.9 X 0.94 M2 MM UPVC FORTE ÁREA ÚTIL: 5.2 M2, INCLUYE TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN Y HERRAJES NECESARIOS PARA SU FIJACIÓN Y ANCLAJE TRABAJO A REALIZARSE EN SITIO.	UND	20	75.000,00	1.500.000,00
	IMPERMEABILIZACION DE TECHOS Y CUBIERTAS				
8.63	IMPERMEABILIZANTE TIPO MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE ALUMINIO AUTOADHESIVO - 3MM CON FOIL ALUMINIO A TODOS LOS CABALLETES Y BAJANTES, INCLUYE LOS COSTOS DE REFORZAMIENTO DE PIEZAS TIPO CABALLETE Y PIEZAS LATERALES, TORNILLOS, PARAGUAS Y ANCLAJES NECESARIO PARA LA CORRECTA IMPERMEABILIZACIÓN Y EVITAR FILTRACIONES DE AGUA LLUVIA EN LA TOTALIDAD DE LOS TECHOS INTERVENIDOS, TRABAJO A REALIZARSE EN SITIO.	M2	100	20.340,89	2.034.089,37
	MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ZONAS DE TRAFICO UBATM				
8.64	PINTURA BASE DE ACEITE TIPO ESMALTE PARA DEMARCACIÓN DE ZONAS TRAFICO COLOR ROJO	GL	3	95.000,00	285.000,00
	MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ZONAS DE TRAFICO UBATM				
8.65	PINTURA BASE DE ACEITE TIPO ESMALTE PARA DEMARCACIÓN DE ZONAS TRAFICO COLOR BLANCO	GL	3	95.000,00	285.000,00
	MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ZONAS DE TRAFICO UBATM				
8.66	PINTURA BASE DE ACEITE TIPO ESMALTE PARA DEMARCACIÓN DE ZONAS TRAFICO COLOR AMARILLO	GL	3	95.000,00	285.000,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA CORRIENTE 15 OFICINAS Y CONSULTAORIOS UBATM				
8.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INTEGRAL DE COLOR BLANCO OFICINAS UBATM CTO N 12 T.A.2	UND	29	53.820,00	1.560.780,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS CUARTO ELECTRICO UBATM				
8.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN PVC DOS PIEZAS DE 55 X 2.5 M2, CON MARCOS INCLUYE: DESMONTE DE LA EXISTENTE, ANCLAJES, FIJACIONES, BISAGRAS, CERRADURA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	1	1.350.000,00	1.350.000,00
	MANTENIMIENTO PUERTAS PLANTA ELECTRICA UBATM				
8.69	MANTENIMIENTO PUERTA METALICA PLANTA ELECTRICA DE LA UBATM INCLUYE: CAMBIO DE MALLA 2 X 4 M2 Y PINTURA DE ACEITE COLOR BLANCO	M2	1	750.000,00	750.000,00
	MANTENIMIENTO PUERTAS CUARTO DE RESIDUOS UBATM				
8.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS METALICAS CON LAMINAS TAMBORADAS CON REJILLAS HACIA ADENTRO PARA VENTILACIÓN, CON CERRADURA DE LLAVES, MEDIDAS 81 X 1,90 M2, COLOR BLANCO CON PINTURA EPÓXICA INCLUYE: DESMONTE DE LAS PUERTAS EXISTENTES, ANCLAJES, FIJACIONES, BISAGRAS, CERRADURA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	3	95.000,00	285.000,00
	MANTENIMIENTO BAÑOS ATENCIÓN PRIORITARIA UBATM (MUJER Y HOMBRE)				
8.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DESAGUE, REJILLAS DE VENTILACIÓN, CAMBIO DE LAVAMANOS, MANTENIMIENTO AL FLUIDO ELECTRICO, TOMACORRIENTES Y LUCES, INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	2	250.000,00	500.000,00
8.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO ACUAPLUS ULTRA (LAVAMANOS Y SANITARIO) SIN PEDESTAL BLANCO TIPO CORONA O SIMILARES CARACTERÍSTICAS. INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	2	850.000,00	1.700.000,00
	MANTENIMIENTO BAÑOS Y DUCHA CONSULTORIO MÉDICO UBATM				
8.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DESAGUE, REJILLAS DE VENTILACIÓN, CAMBIO DE LAVAMANOS, CAMBIO DE DUCHAS MANTENIMIENTO AL FLUIDO ELECTRICO, TOMACORRIENTES Y LUCES, INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	1	250.000,00	250.000,00
8.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO ACUAPLUS ULTRA (LAVAMANOS Y SANITARIO) SIN PEDESTAL BLANCO TIPO CORONA O SIMILARES CARACTERÍSTICAS. INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	1	850.000,00	850.000,00
	MANTENIMIENTO BAÑOS USUARIOS CONSULTA EXTERNA UBATM				
8.75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DESAGUE, REJILLAS DE VENTILACIÓN, CAMBIO DE LAVAMANOS, MANTENIMIENTO AL FLUIDO ELECTRICO, TOMACORRIENTES Y LUCES, INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	1	250.000,00	250.000,00
8.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO ACUAPLUS ULTRA (LAVAMANOS Y SANITARIO) SIN PEDESTAL BLANCO TIPO CORONA O SIMILARES CARACTERÍSTICAS. INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	1	850.000,00	850.000,00
	MANTENIMIENTO BAÑOS Y DUCHA SALA DE OBSERVACIÓN UBATM				
8.77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DESAGUE, REJILLAS DE VENTILACIÓN, CAMBIO DE LAVAMANOS, CAMBIO DE DUCHA, MANTENIMIENTO AL FLUIDO ELECTRICO, TOMACORRIENTES Y LUCES, INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	1	250.000,00	250.000,00
8.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO ACUAPLUS ULTRA (LAVAMANOS Y SANITARIO) SIN PEDESTAL BLANCO TIPO CORONA O SIMILARES CARACTERÍSTICAS. INCLUYE: DESMONTAJE DE LO EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	UND	1	850.000,00	850.000,00
	SUBTOTAL				14.474.869,37
	ADMINISTRACIÓN	15%			2.171.230,41
	IMPREVISTOS	1%			144.748,69
	UTILIDAD	4%			578.994,77
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%			110.009,01
	TOTAL				17.479.852,25

TOTAL	272.740.473,00