1. ANTECEDENTES

En la Sede Caribe de la Fiscalía General de la Nación, se han efectuado procesos contractuales para el servicio de cambio de chapas, elaboración de llaves, apertura de caja fuerte y otros servicios, así:

- Número de Proceso:FGN-RNOCC-MC-0011-2021

Fecha de Inicio del Proceso:13/04/2021
Modalidad de Selección: Mínima cuantía
Objeto Contratado: CONTRATAR EL SERVICIO DE CAMBIO DE CHAPAS, ELABORACION DE LLAVES, APERTURA DE CAJA FUERTE Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MANO DE OBRA Y REPUESTOS) UBICADOS EN LAS SEDES DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL
Cuantía del Contrato: 17.500.000 COP
Nombre o Razón Social del Contratista: 2F CONSTRUCCIONES SAS
Plazo de Ejecución:260 (Días)
Plataforma de Publicación :Secop II
Link de Publicación:
https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.1872868#ContractDocuments
Estado del Contrato: Proceso adjudicado y celebrado

- Número de Proceso: 010 RN FGN DE 2020

Fecha de Inicio del Proceso: 22/04/2020
Modalidad de Selección: Mínima cuantía
Objeto Contratado: CONTRATAR EL SERVICIO DE CAMBIO DE CHAPAS, ELABORACION DE LLAVES, APERTURA DE CAJA FUERTE Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MANO DE OBRA Y REPUESTOS) PARA LAS SEDES DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL.
Cuantía del Contrato: 9.998.213,4 COP
Nombre o Razón Social del Contratista: INVERSIONES SERVICOAL SAS
Plazo de Ejecución:240 (Días)
Plataforma de Publicación :Secop II
Link de Publicación:
https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.1204525

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

Estado del Contrato: Proceso adjudicado y celebrado

2. OBJETIVO DEL ESTUDIO

La Fiscalía General de la Nación requiere contar con la prestación de servicios varios tales como: cambio de Chapas, claves, elaboración de llaves, apertura de caja fuertes y otros servicios, con calidad, oportunidad y cumplimiento; de tal forma que se logre utilizar los servicios que ofrecen las diferentes dependencias y despachos, a través de espacios adecuados y seguros.

Por tanto, se adelantará un análisis de la oferta y la demanda del sector industial, y/o servicios de la economía, que permita identificar los aspectos técnicos y financieros más importantes que lo caracterizan.

Lo anterior en cumplimiento de los lineamientos emitidos por la Agencia Nacional de Contratación Pública –Colombia Compra Eficiente–, donde indica que durante la etapa precontractual las entidades públicas deben cumplir los principios de la contratación estatal como son transparencia, economía, selección objetiva, buena fe, publicidad, igualdad, planeación, libre concurrencia y previsibilidad, mitigando el riesgo de incumplimiento en la ejecución del objeto contractual.

3. FICHA RESUMEN

Número del Estudio del Sector						004		
Dependencia Solicitante								
Fecha de Inicio del Estudio del Sector	10	02	2022	**Fecha de finalización del Análisis del Sector**	11	02	2022	
Número de modificación				**Fecha entrega de la modificación**	D	M	AÑO	
Valor del Presupuesto Asignado Según Estudio del Sector	($ 20.000.000)							
Plazo Estimado de la Ejecución	El plazo de ejecución del contrato será 300 días calendario o 10 meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo							

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

	cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es a partir del registro presupuestal y aprobación de la garantía.

(Cuadro 1)

4. RECURSOS UTILIZADOS

4.1 COTIZACIONES *(Descripción de cómo se utilizó este recurso)*

Para el present estudio del sector se presentaron dos (2) cotizaciones de las empresas: llaves la 10, llaves Antioquia S.A.S, promediando el valor para el objeto: ***CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE: CAMBIO DE CHAPAS, CLAVE, APERTURA DE CAJA FUERTES Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA) EN LAS DIFERENTES SEDES ADSCRITAS A LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTAL DE APOYO NOROCCIDENTAL.***

(Cotización N° 1). LLAVES ANTIOQUIA S.A.S.

LLAVES ANTIOQUIA S.A.S
NO ELIJA COSTUMBRES, ELIJA LOS MEJORES

NIT: 900941518-5
Teléfono: 322 03 07
Celular: 320 558 491

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL CON IVA
1	Apertura de chapas de puertas oficina	1	$ 40.000	$ 7.600	$ 47.600
2	cambio cerradura archivador pequeño dos cajones	1	$ 50.000	$ 9.500	$ 59.500
3	cambio cerradura archivador 4 cajones	1	$ 60.000,00	$ 11.400	$ 71.400
4	Cambio de clave caja fuerte dial	1	$ 50.000	$ 9.500	$ 59.500
5	Apertura y cambio de clave caja fuerte	1	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500
6	suministro de candados de seguridad grandes	1	$ 110.000	$ 20.900	$ 130.900
7	Chapa cerrojo seguridad 1/4 cromada	1	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500

FIRMA

LUIS GERMAN ORTIZ AGUIRRE
CC. 98.618.572
Representante legal
LLAVES ANTIOQUIA S.A.S
Nit.900.941.518-5

Cra. 80 No. 79B – 22
1er Piso Rompoint de la 80
www.llavesantioquia.com
llavesantioquias.a.s@gmail.com

(Cotización N° 2). LLAVES LA 10.

AJ MONROY SAS

Medellín, febrero 09 de 2022

Señores:
FISCALIA GENERAL DE LA NACION – Seccional Medellín
Cra 64 C # 67-300 Piso 3 Bloque C

COTIZACION

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL CON IVA
1	Apertura de chapas de puertas oficina	1	45000	8550	53550
2	cambio cerradura archivador pequeño dos cajones	1	65000	12350	77350
3	cambio cerradura archivador 4 cajones	1	85000	16150	101150
4	Cambio de clave caja fuerte dial	1	120000	22800	142800
5	Apertura y cambio de clave caja fuerte	1	250000	47500	297500
6	suministro de candados de seguridad grandes	1	95000	18050	113050
7	Chapa cerrojo seguridad 1/4 cromada	1	180000	34200	214200

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

Que a partir de las referenciadas cotizaciones, se pudo definir el cuadro comparativo de sondeo de precios de mercado:

PROYECTO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE: CAMBIO DE CHAPAS, CLAVE, APERTURA DE CAJA FUERTES Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA) EN LAS DIFERENTES SEDES ADSCRITAS A LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTAL DE APOYO NOROCCIDENTAL									
	SEDE CARIBE BLOQUE C PISO 3								
				LLAVES ANTIOQUIA		LLAVES LA 10		PROMEDIO	PROMEDIO
Ítem	Descripción	Un	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Total con IVA	Vr. Unitario	Vr. Total con IVA	Vr. Unitario	Vr. Total con IVA
1	APERTURA DE CHAPAS DE PUERTAS OFICINA	Unidad	1	40.000,00	47.600,00	45.000,00	53.550,00	42.500,00	$ 50.575,00
2	CAMBIO CERRADURA ARCHIVADOR PEQUEÑO DOS CAJONES	Unidad	1	50.000,00	59.500,00	65.000,00	77.350,00	57.500,00	$ 68.425,00
3	CAMBIO CERRADURA ARCHIVADOR 4 CAJONES	Unidad	1	60.000,00	71.400,00	85.000,00	101.150,00	72.500,00	$ 86.275,00
4	CAMBIO DE CLAVE CAJA FUERTE DIAL	Unidad	1	50.000,00	59.500,00	120.000,00	142.800,00	85.000,00	$ 101.150,00
5	APERTURA Y CAMBIO DE CLAVE CAJA FUERTE	Unidad	1	150.000,00	178.500,00	250.000,00	297.500,00	200.000,00	$ 238.000,00
6	SUMINISTRO DE CANDADOS DE SEGURIDAD GRANDES	Unidad	1	110.000,00	130.900,00	95.000,00	113.050,00	102.500,00	$ 121.975,00
7	CHAPA CERROJO SEGURIDAD 1/4 CROMADA	Unidad	1	150.000,00	178.500,00	180.000,00	214.200,00	165.000,00	$ 196.350,00
	TOTAL				725.900,00		999.600,00	725.000,00	$ 862.750,00

- *Valor comparativo para: APERTURA DE CHAPAS DE PUERTAS OFICINA, de $ 50.575,00*
- *Valor comparativo para: CAMBIO CERRADURA ARCHIVADOR PEQUEÑO DOS CAJONES, de $ 68.425,00*
- *Valor comparatico para: CAMBIO CERRADURA ARCHIVADOR 4 CAJONES, de $ 86.275,00*
- *Valor comparatico para: CAMBIO CLAVE CAJA FUERTE DIAL, de $101.150,00*
- *Valor comparativo para: APERTURA Y CAMBIO DE CLAVE CAJA FUERTE, de $ 238.000,00*
- *Valor comparativo para: SUMINISTRO DE CANDADOS DE SEGURIDAD GRANDES, de $ 121.975,00*
- *Valor comparativo para: CHAPA CERROJO SEGURIDAD ¼ CROMADA, de $196.350,00*

Que para el presente proceso de selección, la entidad, tiene como presupuesto oficial estimado, la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE ($20.000.000.00) incluido IVA, confome el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°12922 del 02 de febrero de 2022.**

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

La presente contratación será atendida con cargo al rubro de:

NOMBRE DEL RUBRO	RECURSO	VALOR
A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	10	$20.000.000
TOTAL		

4.2 HISTÓRICOS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN *(Escoger una opción)*

Existen históricos, pero no serán tenidos en cuenta.		
Existen históricos, y serán tenidos en cuenta.	**x**	Procesos que tienen idénticas características técnicas y no representan una variable para afectar el precio final.
No existen históricos.		

(Cuadro 2)

(*Si en el cuadro anterior la opción escogida es No existen históricos, el cuadro que sigue se debe diligenciar con N/A en cada casilla).*

Número de Proceso	FGN-RNOCC-MC-0011-2021
Fecha de Inicio del Proceso	13/04/2021
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto Contratado	CONTRATAR EL SERVICIO DE CAMBIO DE CHAPAS, ELABORACION DE LLAVES, APERTURA DE CAJA FUERTE Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MANO DE OBRA Y REPUESTOS) UBICADOS EN LAS SEDES DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL
Cuantía del Contrato	17.500.000 COP
Nombre o Razón Social del Contratista	2F CONSTRUCCIONES SAS
Plazo de Ejecución	260 (Días)
Plataforma de Publicación	Secop II
Link de Publicación	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.1872868#ContractDocuments
Estado del Contrato	Proceso adjudicado y celebrado

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

Número de Proceso	010 RN FGN DE 2020
Fecha de Inicio del Proceso	22/04/2020
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto Contratado	CONTRATAR EL SERVICIO DE CAMBIO DE CHAPAS, ELABORACION DE LLAVES, APERTURA DE CAJA FUERTE Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MANO DE OBRA Y REPUESTOS) PARA LAS SEDES DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL.
Cuantía del Contrato	9.998.213,4 COP
Nombre o Razón Social del Contratista	INVERSIONES SERVICOAL SAS
Plazo de Ejecución	240 (Días)
Plataforma de Publicación	Secop II
Link de Publicación	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.1204525
Estado del Contrato	Proceso adjudicado y celebrado

Este cuadro número 3, podrá ser replicado tanta veces como procesos encontrados en los históricos, y que sean necesarios para hacer el análisis del sector del presente proceso

(Cuadro 3)

4.3 HISTÓRICOS DE OTRAS ENTIDADES DEL ESTADO *(Escoger una opción)*

Existen históricos, pero no serán tenidos en cuenta.	**X**	*Estos históricos no serán tenidos en cuenta, toda vez que los procesos de alguna manera tienen características similares, más no iguales, la ficha técnica, logística, precio, no es igual a la que requiere el proceso actual.*
Existen históricos, y serán tenidos en cuenta		
No existen históricos		

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

(Si en el cuadro anterior la opción escogida es "No existen históricos", el cuadro que sigue se debe diligenciar con N/A en cada casilla).

Entidad Contratante	ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD DE LETICIA
Número de Proceso	101-MC-0017-2021
Fecha de Inicio del Proceso	18/11/2021
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto Contratado	CONTRATAR LA COMPRA DE SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA, CANDADOS Y OTROS DE OFICINA PARA EL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO DE LETICIA-AMAZONAS
Cuantía del Contrato	1.349.673 COP
Nombre o Razón Social del Contratista	INVERSIONES BRITO S.A.S
Plazo de Ejecución	15 (días)
Link de Publicación	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.2376094#ContractDocuments
Estado del Contrato	Proceso adjudicado y celebrado

Este cuadro número 4 podrá ser replicado tanta veces como procesos encontrados en los históricos, sean necesarios para hacer el análisis del sector del presente proceso

(Cuadro 4)

4.4 PROCESO PRESENTE EN TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO

Existe Acuerdo Marco de Precios o Instrumento de Agregación de Demanda para este producto o servicio?	**NO**	**x**	**SI**	
Si su respuesta es afirmativa y no se va a usar, explique la razón				

(Cuadro 5)

5. ANÁLISIS DEL SECTOR

5.1 ASPECTOS GENERALES *(Escoger la o las opciones que apliquen y explicar, caso contrario colocar N/A*

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

5.1.1 Técnicos

Tabla 2 - Codificación del bien o servicio en el sistema UNSPSC

Clasificación UNSPSC	Descripción
72101505	Servicios de cerrajería

Teniendo en cuenta análisis que realiza Andrés Ramírez, Gerente de Comunicaciones y Asuntos Públicos del TUL, el buen rendimiento del sector ferretero, que creció 46,8% en los primeros seis meses de 2021, podría ver afectada su buena dinámica debido a la inestabilidad del contexto internacional, marcado por diversos factores económicos y sociales. Así lo dio a conocer Andrés Ramírez, gerente de comunicaciones y Asuntos Públicos de Tul.

Sostiene que a pesar de que los datos de recuperación de la economía colombiana son alentadores, “nos encontramos ante una coyuntura mundial que marca el cierre del año, caracterizada por diversos factores que generan incertidumbre y ejercen presión para la dinámica de recuperación de segmentos comerciales como el ferretero y de materiales de construcción”.

Indicó que ante un contexto de volatilidad y poca certeza sobre lo que nos depara 2022, Tul, la super App de materiales de construcción líder en Latinoamérica, se convierte en una gran alternativa para que el ferretero mantenga su dinámica de crecimiento independiente de los mecanismos tradicionales.

Sostiene que la escasez de contenedores y su interrupción en las cadenas de suministro, la crisis energética en China y la de suministro de gas que llega cada invierno, y sobre todo, el repunte de la demanda del comercio de materiales de construcción por parte de Estados Unidos, gracias al histórico plan de infraestructura de Biden, son algunos de los factores que protagonizan la agenda. Todo esto sumado a un incremento en los costos de los materiales de construcción, insumo principal dentro de los inventarios ferreteros.

Añade que, de acuerdo con el último índice de construcción de vivienda de DANE (agosto), los materiales de construcción que han tenido un mayor incremento de precio, el cual se ha sentido en el sector ferretero, son: hierros y acero con alza del 29%, mallas con 28% y alambres 26%; productos de alta demanda para las ferreterías depósito

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

enfocadas en surtir al segmento de construcción y remodelación. La gran preocupación, es que la dinámica al alza siga creciendo hasta el cierre del año.

“Todo esto cobra especial relevancia, si tenemos en cuenta que, de acuerdo con Tul, Super App enfocada en la venta de materiales de construcción y ferretería, cerca del 50% de los materiales de construcción del país se mueven por el canal ferretero (ferroeléctrico, ferretería, ferre depósito)”, apuntó.

En este sentido, y teniendo en cuenta el buen ritmo de recuperación que ha adquirido el sector ferretero (que según el DANE creció 46,8% en los primeros seis meses del año), indicó que se vuelve fundamental pensar en nuevas alternativas que le permitan mantener su dinámica de crecimiento independiente de las volatilidades del mercado. Principalmente en la compra de materiales de construcción, es fundamental no depender exclusivamente de los mecanismos tradicionales, sino encontrar soluciones digitales que les permitan tener continuidad en las dinámicas de abastecimiento y en suplir las demandas de sus negocios y clientes.

“Los problemas de abastecimiento globales afectan los precios y ralentizan el proceso de reactivación del país. Por lo mismo, debemos apoyarnos en herramientas como Tul, que permitan que el buen momento que vive el sector ferretero no pierda la inercia que trae”, terminó diciendo Andrés Ramírez.

Fuente: https://www.eluniversal.com.co/regional/atlantico/sector-ferretero-en-colombia-crecio-un-468-en-los-primeros-seis-meses-GH5854190

5.1.2 Económicos

Dentro de la **economía colombiana**, una de las de mayor crecimiento en la región, el sector ferretero se ha convertido en un segmento cada vez más importante, llegando a representar el **2,5% del PIB nacional**, de acuerdo con el Departamento Nacional de Estadística, Dane. Esto se debe en buena medida a que en Colombia hay cerca de 26.000 ferreterías, las cuales, tal como lo señala el Cluster de Construcción de la Cámara de Comercio de Medellín, tienen ventas anuales de aproximadamente USD$ 6.378 millones.

Es así que para las marcas de insumos para ferreterías, este es un mercado con **amplias proyecciones de crecimiento**, sobre todo si se tiene en cuenta que, de acuerdo con el reporte Doing Business 2018 – 2019 realizado por el Banco Mundial, Colombia ocupa el cuarto lugar en la región y ha mejorado en aspectos como protección inversionista y registro de propiedades.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

Ahora bien, tenga en cuenta que dentro de las demandan los ferreteros colombianos predominan las siguientes tendencias:

1. Se prioriza la calidad: teniendo en cuenta la gran cantidad de contrabando y la aparición de un sin número de marcas poco confiables, la característica más buscada es la trazabilidad y la garantía de los productos.

2. Los materiales de construcción siguen siendo tendencia: de acuerdo con la empresa de promoción de la economía Invest In Bogotá, entre 2006 y 2016 el consumo de materiales para la construcción pasó de $19,1 billones a $25,49 billones, y se proyecta que para 2022 llegue a $35 billones.

3. Bricolaje: la tendencia de "hágalo usted mismo", que se ha tomado el mundo, también ha pisado fuerte en Colombia, pues ya son muchos quienes por hobbie buscan herramientas para realizar trabajos en el hogar. Y es precisamente en las ferreterías en donde más se buscan este tipo de insumos.

4. La búsqueda de la sostenibilidad: alineados con la tendencia del ahorro, en las ferreterías colombianas son cada vez más buscados todos aquellos productos multiusos o que permitan controlar el consumo de recursos naturales como el agua y la luz.

Fuente: http://todoferreteria.com.mx/el-mercado-colombiano-abre-grandes-oportunidades-al-sector-ferretero/

El PIB de Colombia aumenta un 5,7%

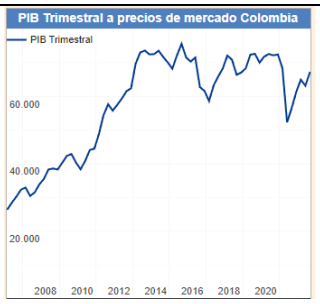
El producto interior bruto de Colombia en el tercer trimestre de 2021 ha crecido un 5,7% respecto al trimestre anterior. Esta tasa es 82 décimas mayor que la del segundo trimestre de 2021, que fue del -2,5%.La variación interanual del PIB ha sido del 12,9%, 41 décimas menor que la del segundo trimestre de 2021, cuando fue del 17%.

La cifra del PIB en el tercer trimestre de 2021 fue de 67.287 millones de euros, con lo que Colombia se situaba como la economía número 31 en el ranking de PIB trimestral de los 53 países que publicamos.

Colombia tiene un PIB Per cápita trimestral de 1.336 k euros, 192 euros mayor que el del mismo trimestre del año anterior, que fue de 1.144 euros.

Si ordenamos los países que publicamos en función de su PIB percápita trimestral, Colombia se encuentra en el puesto 51, por lo que sus habitantes tienen, según este parametro, un bajo nivel de riqueza en relación a los 53 países de los que publicamos este dato.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada



PIB Trimestral a precios de mercado 2021			
Fecha	PIB Trimestral	Var. Trim. PIB (%)	Var. anual PIB Trim. (%)
III Trim 2021	67.287 M€	5,7%	12,9%
II Trim 2021	63.150 M€	-2,5%	17,0%
I Trim 2021	64.965 M€	3,0%	2,0%
< PIB Colombia 2020			

PIB Trimestral Per Capita 2021			
Fecha	PIB Trim Per Capita	Var. PIB Trim Per Capita	Var. anual PIB Trim Per Capita
III Trim 2021	1.336 k	6,6%	16,8%
II Trim 2021	1.254 k	-2,8%	18,4%
I Trim 2021	1.290 k	5,9%	-6,8%
< PIB Colombia 2020			

Fuente:https://datosmacro.expansion.com/pib/colombia#:~:text=El%20PIB%20de%20Colombia%20aumenta%20un%205%2C7%25&text=Esta%20tasa%20es%2082%20d%C3%A9cimas,%2C%20cuando%20fue%20del%2017%25.

Algunos gremios del Sector Ferretero:
Asociación de Ferreteros de Bogota - ASOFERBO
Asociación de Ferreteros de Antioquia – FERREANTIOQUIA
Asociación de Ferreteros de la Costa – ASOFERCO
El gremio de Ferretería - AGRE

5.1.3 Regulatorios

Norma Técnica Colombiana 1339
Norma Técnica Colombiana 4897
Código Eléctrico Colombiano (NTC) 2050
Ley del Medio Ambiente y sus demás normas
Código Eléctrico colombiano NTC – 2050
Legislación en Seguridad y Salud Ocupacional y sus demás normas
Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE)
Resolución 181294 del 6 de agosto de 2008
Protocolo de Kyoto
Ley 629 de 2000

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada



5.1.4 Otros

El sector ferretero aporta cerca de 2,5% del PIB, según FENALCO, Las ferreterías son un negocio popular en Colombia. Según Confecámaras, a nivel nacional figuran 34.129 empresas dedicadas al comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio. De estas, cerca de 41% están en Bogotá.

Un análisis realizado por la firma Sectorial detalla que los ferreteros presentaban comportamientos estables antes de la pandemia, con crecimientos de 3% en ventas entre 2015 y 2019, y de 6% en las importaciones de estos bienes.

“Al realizar la correlación entre el comportamiento de las ventas de las ferreterías se encuentra que tienen más relación con la evolución del PIB de toda la economía, que con la del PIB de la construcción de obras inmobiliarias”, apuntó Jhoana Gómez, directora económica de Sectorial.

Este negocio no ha sido ajeno a la crisis, la firma señala que las ventas cayeron 25% en el primer semestre frente a 2019. Sin embargo, el sector podría ser un buen apoyo para la reactivación de la economía.

“Las ferreterías son un factor social muy importante para el vivir de las personas, así como son las tiendas, facilitan los insumos y los materiales y por la cercanía resultan más económicas”, explicó Rosmery Quintero, presidente del gremio de los microempresarios, Acopi.

De acuerdo con Quintero, en la medida en que se crean barrios y urbanizaciones por lo general comienzan a ubicarse ferreterías para todas las reparaciones, por lo que son un jalonador de empleo y reactivan también el comercio.

El presidente de Cemex Colombia, Alejandro Ramírez, mencionó en entrevista con Portafolio que “el sector ha sido resiliente a la crisis”, algo que se asocia a la

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

autoconstrucción. Para Cemex la proveeduría a estos canales representa 60% del negocio.

“Muchas personas están aprovechando para arreglar sus viviendas; vemos que al estar en casa tienen más consciencia de las reparaciones locativas que necesitan en su hogar, o incluso están interesándose más por el bricolaje”, aseguró Pierre Triviño, gerente general de Proveedora de Eléctricos, ferretería especializada en el sector automotriz.

Así mismo, Camilo Cerón, gerente comercial de Ferretería Caball, un distribuidor mayorista, aseguró que esta tendencia se notó más en los primeros meses de confinamiento, pero destacó que el valor de estos establecimientos está en que apalancan muchos empleos, como maestros, especialistas e instaladores, y que se opera la mayoría del tiempo.

Aunque las perspectivas son favorables, un sondeo realizado a más de 100 ferreteros por Concept2B reveló que aún persisten preocupaciones: para el 37% la principal es pagar la nómina; al 36% le inquieta el canon de arrendamiento del negocio; y a 27% cumplirle a sus proveedores.

Fuente:https://www.portafolio.co/negocios/empresas/empresas-en-colombia-las-ferreterias-piezas-claves-en-la-recuperacion-economia-546181

5.2 ESTUDIO DE LA OFERTA *(Se debe contemplar aspectos como: Quien vende el producto o servicio, cual es la dinámica)*

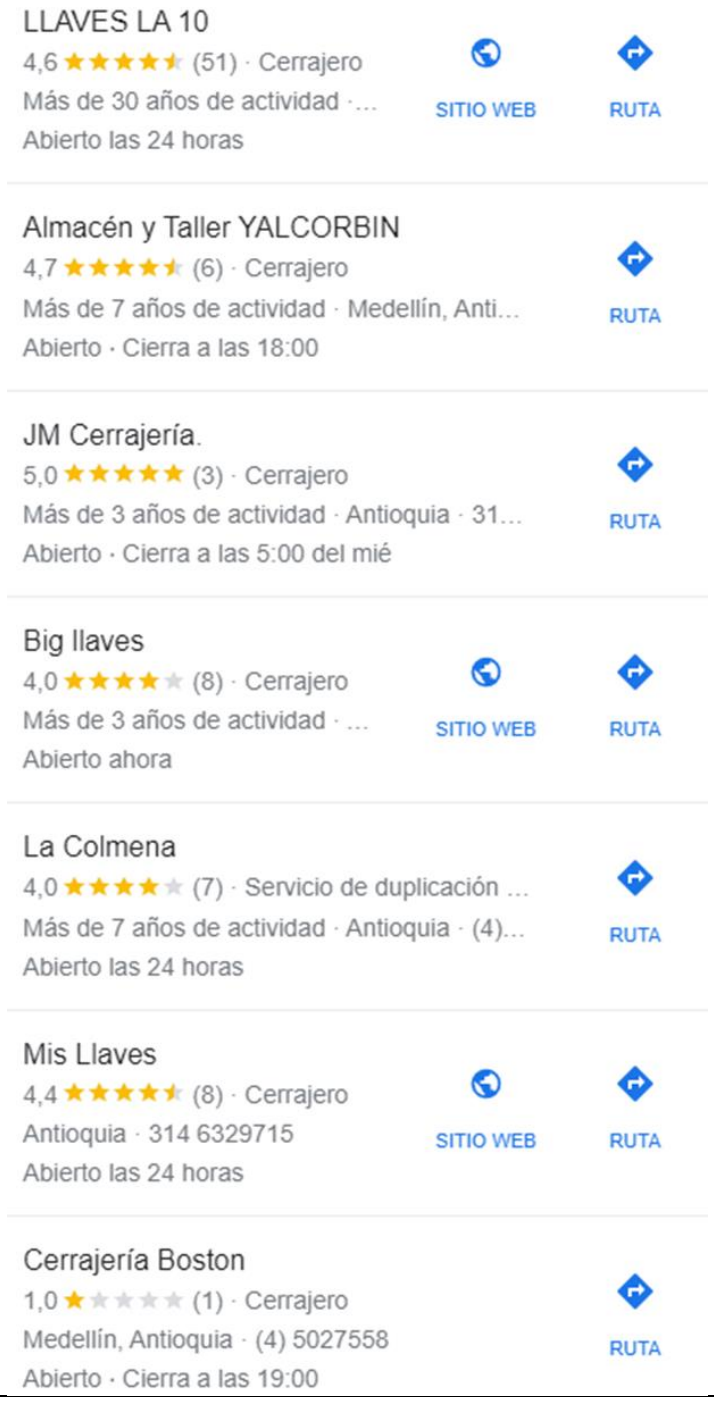
En razón de lo anterior, la entidad procedió a realizar la búsqueda de potenciales oferentes para la ***PRESTACIÓN DE SERVICIOS VARIOS TALES COMO: CAMBIO DE CHAPAS, APERTURA DE CAJA FUERTES Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA) EN LAS DIFERENTES SEDES ADSCRITAS A ESTA REGIONAL NOROCCIDENTAL.***

Con el referente estudio, la entidad pretende adelantar un proceso de contratación, con empresas ubicadas en el área de Medellín, o del orden nacional, y que logren garantizar el oportuno, eficaz y eficiente servicio que cumpla con el objeto contractual. .

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada



Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada



Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

6. LISTA DE CHEQUEO PARA IDENTIFICAR EL RIESGO DE COLUSIÓN DE OFERENTES

PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL
LISTA DE CHEQUEO PARA IDENTIFICAR RIESGO DE COLUSIÓN DE CONTRATISTAS (Exceptúa la contratación directa)
(Ley 1474 de 2011-Estatuto Anticorrupción- Artículo 27. Acuerdos restrictivos de la competencia

FACTOR ANALIZADO	ÍTEMS	ELEGIR CON UNA "X"	VALORACIÓN	VALORACIÓN PORCENTUAL
FACTOR ANALIZADO	**ÍTEMS**	**ELEGIR CON UNA "X"**	**VALORACIÓN**	**VALORACIÓN PORCENTUAL**
1. ¿Existen empresas que ofrecen este producto o servicio en el mercado?	Muchas	X	Bueno	100,00%
	Pocas		Regular	
2. ¿Los elementos requeridos en el presente proceso han sido adquiridos en la misma vigencia por parte de la Entidad a nivel nacional? 2. ¿Los elementos requeridos en el presente proceso han sido adquiridos en la misma vigencia por parte de la Entidad a nivel nacional?	Ninguna		Malo	
	Muchas		Malo	
	Algunas		Regular	
3. Existen pocos o no existen sustitutos al bien o servicio a adquirir? 3. Existen pocos o no existen sustitutos al bien o servicio a adquirir?	Ninguna	X	Bueno	100,00%
	Muchas	X	Bueno	100,00%
	Pocas		Regular	
4. ¿Existe variación significativa en los precios totales cotizados? 4. ¿Existe variación significativa en los precios totales cotizados?	Ninguna		Malo	
	Si		Malo	
	No	X	Bueno	100,00%
5. ¿Existe variación significativa en los precios totales con relación a compras idénticas de pasadas vigencias?. 5. ¿Existe variación significativa en los precios totales con relación a compras idénticas de pasadas vigencias?.	n/a			
	Si		Malo	
	No	X	Bueno	100,00%
6. ¿La ficha técnica contiene información amplia y suficiente para que los oferentes interesados puedan elaborar su propuesta económica valorando todas las condiciones y riesgos del proceso? 6. ¿La ficha técnica contiene información amplia y suficiente para que los oferentes	n/a			
	Si	X	Bueno	100,00%
	No		Malo	

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

interesados puedan elaborar su propuesta económica valorando todas las condiciones y riesgos del proceso?				
7. ¿Existen coincidencias en las cotizaciones que puedan suponer que son presentadas por la misma persona? 7. ¿Existen coincidencias en las cotizaciones que puedan suponer que son presentadas por la misma persona?	n/a			
	Si		Malo	
	No	X	Bueno	100,00%
8. Revisada(s) la(s) cotización(es) ¿es posible establecer la existencia de la(s) empresa(s) que la(s) está(n) emitiendo? 8. Revisada(s) la(s) cotización(es) ¿es posible establecer la existencia de la(s) empresa(s) que la(s) está(n) emitiendo?	n/a			
	Todas	X	Bueno	100,00%
	Algunas		Regular	
9. ¿Las cotizaciones cuentan con logotipos, razones sociales, nit o rut, direcciones y teléfonos del cotizante? 9. ¿Las cotizaciones cuentan con logotipos, razones sociales, nit o rut, direcciones y teléfonos del cotizante?	Ninguna		Malo	
	Todas	X	Bueno	100,00%
	Algunas		Regular	
10. En compras de artículos similares en vigencias pasadas, ¿se realizó el sondeo con las mismas empresas?. 10. En compras de artículos similares en vigencias pasadas, ¿se realizó el sondeo con las mismas empresas?.	Ninguna		Malo	
	Todas		Malo	
	Algunas		Regular	
	Ninguna	X	Bueno	100,00%

n/a

RESULTADO	100%

RESULTADOS DE LA LISTA DE CHEQUEO: *(Espacio para hacer una breve descripción de los resultados obtenidos en la lista de chequeo anterior)*

Realizado el análisis, se concluye de acuerdo al rango obtenido, que las cotizaciones cumplen y no existe riesgo de colusión de oferentes.

7. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DEL SECTOR *(Desde el punto de vista estadístico y que plasme el resultado final*

Es prioridad de la FGN Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental brindar a los usuarios y funcionarios un ambiente laboral agradable, con toda la comodidad necesaria para utilizar los servicios que ofrecen las diferentes dependencias y despachos, a través

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

de espacios adecuados y seguros, que permitan el buen desempeño de sus funciones, así como puestos de trabajo que cumplan con las normas de Seguridad Industrial y salud para el trabajo, así como la protección de documentos, archivos de expedientes que reposan en las mismas, la seguridad que las puertas de madera y de vidrio templado, que dan acceso a las diferentes oficinas, seguridad para diferente clase de archivadores, cajoneras, gaveteros y cajas fuertes, se mantienen con la realización de un contrato de esta índole

Por lo anterior, se procedió a realizar este estudio del sector, en donde se encuentran productores y proveedores especializados en el tema, que comercializan este tipo de servicios y los acondicionan a las necesidades del cliente, por lo que se procederá a realizar la respectiva invitación pública a través del SECOP II.

Que de acuerdo a las cotizaciones presentadas y referenciadas anteriormente de las empresas; *LLAVES LA 10 Y LLAVES ANTIOQUIA S.A.S ,* se logró definir las cantidades de acuerdo a la necesidad requerida por la entidad, para la ***PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE: CAMBIO DE CHAPAS, CLAVE, APERTURA DE CAJA FUERTES Y OTROS SERVICIOS, (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA) EN LAS DIFERENTES SEDES ADSCRITAS A LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL***.

8. FUENTES DE INFORMACIÓN *(Listar las fuentes oficiales de las cuales se hizo uso para al Estudio del sector)*

https://www.eluniversal.com.co/regional/atlantico/sector-ferretero-en-colombia-crecio-un-468-en-los-primeros-seis-meses-GH5854190

http://todoferreteria.com.mx/el-mercado-colombiano-abre-grandes-oportunidades-al-sector-ferretero/

https://www.portafolio.co/negocios/empresas/empresas-en-colombia-las-ferreterias-piezas-claves-en-la-recuperacion-economia-546181

https://datosmacro.expansion.com/pib/colombia#:~:text=El%20PIB%20de%20Colombia%20aumenta%20un%205%2C7%25&text=Esta%20tasa%20es%2082%20d%C3%A9cimas,%2C%20cuando%20fue%20del%2017%25.

EL VALOR DEL ESTUDIO DEL SECTOR ES	**$ 20.000.000**
INCLUIDOS TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	
EL CUAL SERVIRA COMO PRESUPUESTO OFICIAL DEL PROCESO	

Proyectado	Catalina Villada Arenas Técnico II	11/02/2022	Firma
Revisado y aprobado	Miryam P. Arbelaez Correa Profesional Gestion II	11/02/2022	Firma

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada