

CALCULO DE LA ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDADES							
CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SANITARIA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA							
CONCEPTO		V.M./BASE	FACT PREST.	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	V.PARCIAL	%
ADMINISTRACION							
SALARIOS PERSONAL DE OBRA		\$ 2.450.000,00				\$ 11.475.000	5,97%
1	Arquitecto o Ingeniero Civil - Director de obra	\$ 3.500.000,00	70%	50%	1	\$ 2.975.000	
2	Arquitecto o Ingeniero Civil - residente de obra	\$ 3.000.000,00	70%	100%	1	\$ 5.100.000	
1	Supervisor Tecnólogo electricidad	\$ 2.000.000,00	70%	100%	1	\$ 3.400.000	
SALARIOS PERSONAL DE OFICINA						\$ 2.550.000	1,33%
1	Secretaria oficina principal	\$ 1.500.000,00	70%	100%	1	\$ 2.550.000	
GASTOS OPERACIONALES						\$ 1.194.309	0,62%
1	Computadores e impresora	\$ 300.000,00		100%	1	\$ 300.000	
2	Transporte	\$ 594.309,00		50%	1	\$ 594.309	
1	Oficina	\$ 300.000,00		100%	1	\$ 300.000	
GASTOS DE LEGALIZACION E IMPUESTOS						\$ 27.884.256	14,51%
	Pólizas	1,00%				\$ 2.487.444,78	
	Gastos Bancarios	1,05%				\$ 2.611.817,02	
	Estampillas Procultura, Prodesarrollo, Prouso, Prodeporte	3%				\$ 7.462.334,34	
	Impuesto especial de seguridad	5%				\$ 12.437.223,90	
	Otros Gastos	1,16%				\$ 2.885.435,94	
COSTOS FINANCIEROS							
A	ADMINISTRACION					\$ 43.103.565,00	22,42783982783%
I	IMPREVISTOS						2%
U	UTILIDAD						5%
A.I.U.							29%

Elaboró:

Arq. Luisa Fernanda Bahamón
MP. A16292018 - 1075299649

Apoyo Técnico Banco de Programas y Proyectos

Supervisó:

Ing. Lina Marcela Fajardo Embus

Directora Departamento Administrativa de Planeación
Municipio de La Plata