INFORME DE GESTIÓN DE INTERVENTORÍA
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005 DE 2020
OCTUBRE DE 2021

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos que conforman los grupos CARIBE, CAUCA -PUTUMAYO, ANDINA 1 y ANDINA 2, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

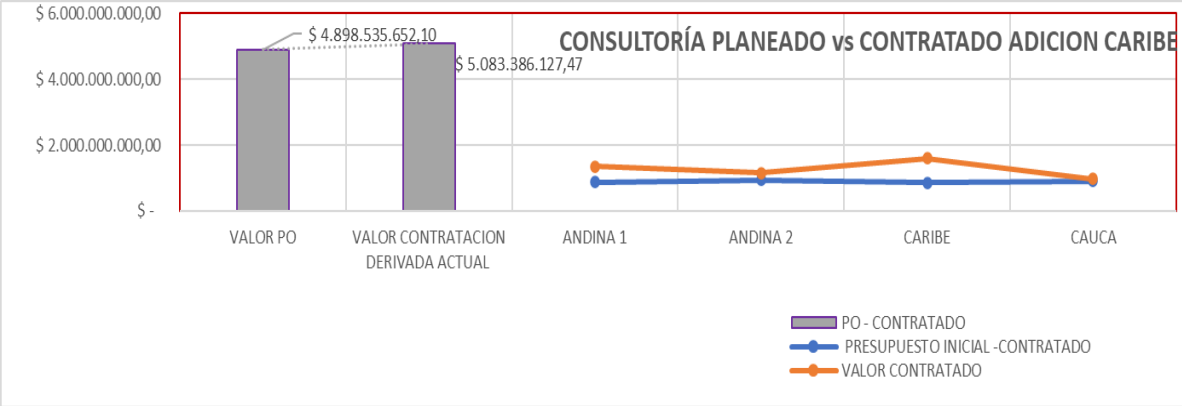
En concordancia con lo establecido en el anexo técnico del contrato interadministrativo No. 1769204 DE 2020, en el capítulo 3.1.1. PARTICULARIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE GERENCIA INTEGRAL Numeral 4 Presentar al SENA un informe técnico, jurídico, administrativo mensual del contrato interadministrativo, donde se incluya el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de la interventoría, y el cual será entregado el mes siguiente al que se reporta.

Contratación derivada del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020:
La contratación derivada no surtió modificaciones durante el periodo entre el 01 al 31 de octubre de 2021, para cada uno de los grupos por departamentos en los que se ha subdividido la contratación para la etapa de Estudios y diseños. El estado es el siguiente:

Consolidada utilización de recursos estudios y diseños adecuaciones SENA. OCTUBRE de 2021:

	PRESUPUESTO INICIAL - CONTRATADO	VALOR CONTRATADO	PO - CONTRATADO
VALOR PO			**$ 4.898.535.652,10**
VALOR CONTRATACION DERIVADA ACTUAL			**$ 5.083.386.127,47**
ANDINA 1	$ 869.737.299,64	$ 1.353.934.775,74	
ANDINA 2	$ 944.643.886,32	$ 1.159.186.395,87	
CARIBE	$ 858.480.565,04	$ 1.596.019.471,54	
CAUCA	$ 901.268.314,85	$ 974.245.484,32	
	$ 3.574.130.065,85	$ 5.083.386.127,47	-$ 184.850.475,37

Gráfica utilización de recursos estudios y diseños



Estudios y diseños que requieren definición para asignación de recursos:

Durante el periodo no se han requerido definiciones para asignación de recursos.

Sedes que no continúan a estudios y diseños:

Durante el periodo no se presentan variaciones en el número de estudios y diseños que se encuentran definidos por el SENA.

GRUPO ANDINA 1

No	DEPARTAMENTO	CODIGO	SEDE	ALCANCE
1	VALLE DEL CAUCA	9543	CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES	ADECUACIONES CASINO CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES REGIONAL VALLE DEL CAUCA
2	VALLE DEL CAUCA	9124	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SANITARIO Y DE RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS, CONSTRUCCION RED DE ACUEDUCTO, RED CONTRA INCENDIO, TANQUE ALMACENAMIENTO CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA
3	VALLE DEL CAUCA	9311	CENTRO DE GESTION TECNOLOGIA DE SERVICIOS	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD EDIFICIOS ASTIN, CGTS Y EDIFICIO REGIONAL VALLE DEL CAUCA
4	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **KIOSCOS**
5	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS Y PLACA DEPORTIVA DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **AULA MULTIPLE**
6	ANTIOQUIA	1010(5)	DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	ADECUACIONES ACCESOS Y ESCALERA EMERGENCIA DE DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA
7	ANTIOQUIA	9206	CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL REGIONAL ANTIOQUIA
8	ANTIOQUIA	9127(10)	CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL	CONSTRUCCION SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL REGIONAL ANTIOQUIA
9	ANTIOQUIA	9201	CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO REGIONAL ANTIOQUIA

10	ANTIOQUIA	9203	CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HABITAT Y LA CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS RED ELECTRICA CDHC REGIONAL ANTIOQUIA
11	HUILA	9116	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO DEL HUILA	CONSTRUCCION DE RESTAURANTE EN LA FINCA DE ANGOSTURA EN EL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO REGIONAL HUILA
12	HUILA	9527	CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS HUILAS	ADECUACIONES DE CASINO DE CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS REGIONAL HUILA
13	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION DE DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	CONSTRUCCION DE POZO SUBTERRANEO DE CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO REGIONAL HUILA
14	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION DE DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACION DE CAFETERIA Y SEDE DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL HUILA
15	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION DE DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CAMBIO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA REGIONAL HUILA
16	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	COSTRUCCION DE CERRAMIENTO DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA
17	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA-ADECUACION DE CUBIERTAS
18	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE CASINO Y CAFETERIA REGIONAL
19	TOLIMA	9310	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSTRUCCION DE CUBIERTAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA
20	RISARALDA	9121	CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL	CONSTRUCCION DE HANGAR DE CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL REGIONAL RISARALDA

21	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE BODEGA DE CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-CONSTRUCCION BODEGA
22	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA ELECTRICO CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-EYD SISTEMA ELECTRICO
23	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALADA-ADECUACION SISTEMA DE TRATAMIENTO
24	CALDAS	1010(17)	DESPACHO REGIONAL CALDAS	ADECUACIONES DE ACCESOS DE DESPACHO REGIONAL CALDAS
25	CALDAS	9306	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CALDAS	ADECUACIONES BATERIAS SANITARIAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL CALDAS
26	CALDAS	9219	CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL	ADECUACION NUEVA SALA DE CONSTRUCTORES DE CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL REGIONAL CALDAS
27	QUINDIO	9538	CENTRO DE INDUSTRIA Y TURISMO GALAN	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA REDISEÑO DE REDES ELECTRICAS REGIONAL QUINDIO
28	HUILA	074	CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO EN GARZON HUILA	ESTUDIOS Y DISEÑOS LABORATORIO DEL CAFÉ

Para el grupo Andina 1, se entregarán al SENA 28 estudios y diseños. Cabe señalar, que se realizarán para 20 centros de formación SENA.

GRUPO ANDINA 2

No	CIUDAD	CODIGO	SEDE	DESCRIPCION
1	BOYACA SOGAMOSO	9111	CENTRO MINERO 4	REMODELACION Y AMPLIACION DE LA CAFETERIA Y RESTAURANTE DEL CENTRO DE FORMACION
2	BOYACA SOGAMOSO	9111	CENTRO MINERO 4	ADECUACION DE AMBIENTES DE FORMACION
3	BOYACA SOGAMOSO	9111	CENTRO MINERO 4	ADECUACION DE CUBIERTAS DE LOS AMBIENTES DE FORMACION
4	BOYACA SOGAMOSO	9111	CENTRO MINERO 4	CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA SEDE MORCA
5	BOYACA SOGAMOSO	9111	CENTRO MINERO 4	REVISION Y AJUSTE DE DISEÑOS CONTRUCCION DE LA PTAR DOMESTICA Y NO DOMESTICA
6	BOYACA SOGAMOSO	9514	CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO Y MANUFACTURA 2	CONSTRUCCION DE UN PUNTO DE ACCESO CONTROLADO SENA-CIMM
7	BOYACA SOGAMOSO	9514	CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO Y MANUFACTURA 2	CONSTRUCCION DE LA ZONA DE CONFORT Y GIMNASIO DE EMPLEADOS PUBLICOS CIMMM
8	BOYACA SOGAMOSO	9514	1010(15) DESPACHO REGIONAL BOYACA	ADECUACION, AMPLIACION Y ACTUALIZACION DEL ALMACEN CENTRALDE REGIONAL BOYACA
10	DISTRITO CAPITAL SOACHA	9232	CENTRO INDUSTRIAL Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE SOACHA	ADECUACION DE LOS AMBIENTES DE ELECTRONICA, DISEÑO, INGENIERIA Y FISICA
11	CUNDINAMARCA -MOSQUERA	9512	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA	ADECUACION DE SEDES SINDICALES
12	CUNDINAMARCA - CHIA	9513	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL	CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO ENTREGA DE CESION TIPO A CHIA
14	META-VILLAVICENCIO	9117	CENTRO AGROINDUSTRIAL DEL META	REMODELACION CENTRO DE CONVIVENCIA, CASINO, AMBIENTES DE FORMACION, CUBIERTASY BATERIAS SANITARIAS

15	META-GRANADA	9117	CENTRO AGROINDUSTRIAL DEL META	REVISION Y AJUSTES DE LOS DISEÑOS: CONSTRUCCION DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE
16	BOGOTA D.C	9210	CENTRO DE ELECTRICIDAD ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES	ADECUACION DEL AMBIENTE DEL CENTRO DE ELECTRICIDAD, ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES PERTENECE AL COMPLEJO SUR UBICADO EN LA CARRERA 30 No 17B-25 SUR DE LA REGIONAL DISTRITO CAPITAL DEL SENA
17	BOGOTA D.C	1001	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	ADECUACION DE LA CUBIERTA DE LA DIRECCION GENERAL INCLUYE LA IMPERMEABILIZACION
18	BOGOTA D.C	9404	CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA	ADECUACION CUBIERTA TERRAZA Y RAMPA TERCER PISO
19	INIRIDA	9547	CENTRO AMBIENTAL Y ECOTURISTICO DEL NORORIENTE AMAZONICO	CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PARA SEDE PRINCIPAL DE LA REGIONAL GUAINIA
20	INIRIDA	9547	CENTRO AMBIENTAL Y ECOTURISTICO DEL NORORIENTE AMAZONICO	CONSTRUCCION DE LA SALA DE INSTRUCTORES Y ESPACIOS DE CONFORT DEL CENTRO DE LA REGIONAL
21	INIRIDA	9547	CENTRO AMBIENTAL Y ECOTURISTICO DEL NORORIENTE AMAZONICO	ADECUACION DE CUBIERTAS DE LOS PASILLOS DEL CENTRO DEL CENTRO Y PAGO DE TRAMITES
22	VAUPES-MITU	9548	CENTRO AGROPECUARIO Y DE SERVICIOS AMBIENTALES JIRI JIRIMO	ADECUACIONES DE LAS AREAS ADMINISTRATIVA, BIENESTAR, AMBIENTES DE FORMACION, SALA DE INSTRUCTORES Y ESPACIO DE CONFORT DEL CENTRO

23	ARAUCA -TAME	9530	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO AGROINDUSTRIAL DE ARAUCA	CONSTRUCCION DE LA NUEVA SALA DE INSTRUCTORES DEL CENTRO
24	BOGOTA D.C		ESCUELA NACIONAL DE INSTRUCTORES RODOLFO MARTINEZ TONO-CASA TEUSAQUILLO	ADECUACIONES LOCATIVAS CASA TEUSAQUILLO

Para el grupo de Andina 2, de los 24 proyectos de adecuaciones SENA, se realizan 23 estudios y diseños para 13 sedes SENA; debido a que se han fusionado los proyectos 19 y 20 de Guania en uno solo, conforme a la alternativa validada por el SENA.

GRUPO CARIBE

NO.	DEPARTAMENTO	CÓDIGO	SEDE	ALCANCE
1	SANTANDER	9546	CENTRO DE GESTIÓN AGROEMPRESARIAL DEL ORIENTE	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIONES DE AMBIENTES DE FORMACIÓN
2	SANTANDER	9546	CENTRO DE GESTIÓN AGROEMPRESARIAL DEL ORIENTE	CONSTRUCCIÓN DE SALA DE INSTRUCTORES Y ADECUACIÓN DE SEGUNDO PISO DE LOS AMBIENTES GRANJA VILLALUZ
3	SANTANDER	9546	CENTRO DE GESTIÓN AGROEMPRESARIAL DEL ORIENTE	ADECUACIÓN DE CUBIERTAS
4	SANTANDER	9122	CENTRO DE ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO	ADECUACIÓN DE 5 BLOQUES DE DORMITORIOS
5	SANTANDER	9309	CENTRO DE SERVICIOS EMPRESARIALES Y TURÍSTICOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASOLES SOBRE FACHADA
6	MAGDALENA	9118	CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL
7	MAGDALENA	9118	CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA	ADECUACIÓN CASA SANTA CRUZ
8	MAGDALENA	9118	CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA	CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN.
9	MAGDALENA	9529	CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA	CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN.
10	MAGDALENA	9529	CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA	ADECUACIÓN DE CUBIERTAS
11	GUAJIRA	1010(44)	DESPACHO REGIONAL GUAJIRA	CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO
12	GUAJIRA	1010(44)	DESPACHO REGIONAL GUAJIRA	CONSTRUCCIÓN DE SERVICIO MEDICO
13	GUAJIRA	9222	CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE.

14	GUAJIRA	9222	CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA	CONSTRUCCIÓN DE LA P DE TRATAMIENTO DE A POTABLE.
15	CÓRDOBA	9115	CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR	CONSTRUCCIÓN DE UN C PARA EL CENTRO
16	CÓRDOBA	1010(23)	DESPACHO REGIONAL CÓRDOBA	CONSTRUCCIÓN DI CERRAMIENTO
17	CÓRDOBA	9523	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO	ADECUACIÓN DE BIBLIC
18	BOLÍVAR	1010(13)	DESPACHO REGIONAL BOLÍVAR	CONSTRUCCIÓN DE CUB
19	BOLÍVAR	9218	CENTRO PARA LA INDUSTRIA PETROQUÍMICA	ADECUACIÓN DE CERRAM PERIMETRAL
20	SAN ANDRÉS	1010(88)	DESPACHO REGIONAL SAN ANDRÉS	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REVESTIMIENTO EXTE
21	CESAR	1010(20)	DESPACHO REGIONAL CESAR	CONSTRUCCIÓN DE SA INSTRUCTORES
22	SUCRE	1010(70)	DESPACHO REGIONAL SUCRE	CONSTRUCCIÓN DE ARC
23	ATLÁNTICO	9207	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMÁN	ADECUACIÓN DE CERRAM PERIMETRAL
24	MAGDALENA	9118	CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA	CONSTRUCCIÓN DE ESC DE GASTRONOMÍA, HOTE Y TURISMO ETAPA
				CONSTRUCCIÓN DE ESC DE GASTRONOMÍA, HOTE Y TURISMO. ETAPA
25	SAN ANDRÉS		CENTRO DE FORMACIÓN ISLA DE PROVIDENCIA	DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE LA

Para el grupo Caribe, se desarrollan 25 estudios y diseños; sin embargo, los proyectos 8 – 9 y 11 - 12 se fusionan en 1 solo proyecto. Es decir, se tienen 23 estudios y diseños para entregar al SENA

GRUPO CAUCA - PUTUMAYO

NO	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	SEDE	ALCANCE
1		CAUCA-GUAPI	CENTRO DE TELEINFORMÁTICA Y PRODUCCIÓN INDUSTRIAL	ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA DE LA SEDE.
2		CAUCA-CTPI	CENTRO DE TELEINFORMÁTICA Y PRODUCCIÓN INDUSTRIAL	ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA DE LA SEDE.
3	9518	PUTUMAYO-PUERTO LEGUIZAMO	CENTRO AGROFORESTAL Y ACUÍCOLA ARAPAIMA, PUERTO LEGUIZAMO.	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREAS ADMINISTRATIVAS, ÁREAS DE BIENESTAR Y MALOKAS
4	9518	PUTUMAYO-PUERTO ASIS	CENTRO AGROFORESTAL Y ACUÍCOLA ARAPAIMA, PUERTO ASÍS.	ADECUACIÓN DE CUBIERTAS EN LOS AMBIENTES DE FORMACIÓN PARA TODAS LAS SEDES.
5		REGIONAL CAUCA	CENTRO DE TELEINFORMÁTICA Y PRODUCCIÓN INDUSTRIAL CTPI	CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE AMBIENTES DE FORMACIÓN DEL CENTRO DE TELEINFORMÁTICA Y PRODUCCIÓN INDUSTRIAL SENA
				ÁREA DEPORTIVA: MULTIFUNCIONALES PARA MICROFÚTBOL Y BALONCESTO

RESUMEN

ANDINA 1	28
ANDINA 2	23
CARIBE	23
CAUCA - PUTUMAYO	6
TOTAL	**80**

INFORMACION DETALLADA CONSULTORÌAS

Nombre del proyecto	No de contrato	Nombre Contratista	plazo inicial MESES	Fecha inicio	Fecha inicial de terminación	Próoroga No.	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	Valor Inicial del Contrato	ADICION1	ADICION2	Valor proyectado del Contrato
CONSULTORIA GRUPO ANDINA 2	2210008	CONSORCIO PROCESOS CC	5	1/03/2021	1/08/2021	3,0	15/11/2021	$ 769.271.875,97	$ 98.834.451,13	$ 50.538.684,40	$ 918.645.011,50
CONSULTORIA GRUPO ANDINA 1	2210007	CONSORCIO PROCESOS CC	5	1/03/2021	1/08/2021	3,0	1/12/2021	$ 695.073.514,62	$ 104.157.411,15	$ 239.392.300,00	$ 1.038.623.225,77
CONSULTORIA GRUPO CARIBE	2210005	CONSORCIO PROCESOS CC	5	25/02/2021	25/07/2021	2,0	12/11/2021	$ 684.102.379,98	$ 337.895.932,00	$ 240.060.419,91	$ 1.262.058.731,89
CONSULTORIA GRUPO CAUCA PUTUMAYO	2210006	CONSORCIO PROCESOS CC	5	21/01/2021	23/07/2021	2,0	30/11/2021	$ 728.556.129,79	$ 49.604.843,96		$ 778.160.973,75
								$ 2.877.003.900,36	**$ 590.492.638,24**	**$ 529.991.404,31**	**$ 3.997.487.942,91**

Nota: durante el periodo se surtieron prórrogas a los grupos de Cauca y Putumayo, Caribe, Andina 2 y Andina 1.

INFORMACIÒN DETALLADAS INTERVENTORIÀS

Nombre del proyecto	No. Contrato de interventoría	Nombre Interventor	Plazo inicial Meses	Fecha de inicio	Fecha inicial de terminación ACTUAL	Próroga No.	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	Valor inicial Contrato	ADICION 1	ADICION2	Valor Actual Contrato
INTERVENTORÍA GRUPO ANDINA 2	2210002	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. - SODINSA	5	1/03/2021	1/08/2021	3,0	15/11/2021	$ 175.372.010,35	$ 50.765.311,26	$ 14.404.062,76	$ 240.541.384,37
INTERVENTORÍA GRUPO ANDINA 1	2210001	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. - SODINSA	5	1/03/2021	1/08/2021	3,0	1/12/2021	$ 174.663.785,02	$ 106.283.095,24	$ 34.364.669,71	$ 315.311.549,97
INTERVENTORÍA GRUPO CARIBE	2210016	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	5	25/02/2021	25/07/2021	2,0	12/11/2021	$ 174.378.185,06	$ 91.416.395,69	$ 68.166.158,90	$ 333.960.739,65
INTERVENTORÍA GRUPO CAUCA PUTUMAYO	2210015	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	5	27/01/2021	23/07/2021	2,0	30/11/2021	$ 172.712.185,06	23.372.325,51		$ 196.084.510,57
								$ 697.126.165,49	**$ 271.837.127,70**	**$ 116.934.891,37**	**$ 1.085.898.184,56**

Nota: durante el periodo se surtieron prórrogas a los grupos de Cauca y Putumayo, Caribe, Andina 2 y Andina 1.

1. INFORME DE LA GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210001 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio Y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA SA) PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2021

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo Andina 1**, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato No. 2210001 de 2021, cuyo objeto es realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo Andina 1.

Información general de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSULTORIA**	
CONTRATO No.:	2210007 DE 2021	CONTRATO No.:	2210001 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
PLAZO ADICION 1 (En meses)	2,5	PLAZO ADICION:	7,5
PLAZO ADICION 2 (En meses)	0,5	PLAZO ADICION:	8
PLAZO ADICION 3 (En meses)	1	PLAZO ADICION:	9
PLAZO FINAL (En meses)	7,5	PLAZO FINAL	9
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de diciembre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de diciembre de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	9	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	9
VALOR INICIAL ($):	174.663.785,06	VALOR INICIAL ($):	695.073.513,62
VALOR ADICION 1 ($):	$106.283.095,24	VALOR ADICION(ES) ($):	$ 104.157.411,15

VALOR ADICION 2 ($):	$34.364.669,71	VALOR ADICION(ES) ($):	$ 239.392.300,00
VALOR ADICION 3 ($):	0	VALOR ADICION(ES) ($):	0
VALOR ACTUALIZADO ($):	315.311.550,01	VALOR ACTUALIZADO ($):	$1.038.623.224,77
VALOR PAGADO ($):	87.331.892,51	VALOR PAGADO ($):	347.536.756,81
VALOR POR PAGAR ($):	227.979.657,50	VALOR POR PAGAR ($):	691,086,467.96

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo:**

Tipo de novedad: **PRORROGAR DEL PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA No. 2210007 DE 2021**

Fecha de suscripción: 29/10/2021.

Justificación de la modificación:

Mediante solicitud de novedad **973 de fecha 25/10/21**, se suscribió la modificación contractual con el fin de PRORROGAR DEL PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA No. 2210007 DE 2021, POR EL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS (30 DÍAS), A PARTIR DE SU VENCIMIENTO ACTUAL, ES DECIR, A PARTIR DEL 1 DE NOVIEMBRE DE 2021 HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2021, debido a las contingencias presentadas en la ejecución de la perforación de pozos en dos de los proyectos en ejecución de esta actividad exploratoria en razón a 4 proyectos eléctricos que están pendientes por recibir información por parte de las sedes del SENA lo que ha generado retrasos en la ejecución de la fase de estudios y diseños de la consultoría.

Los contratos derivados del grupo Andina1, que fueron objeto de la anterior novedad citada, la cual se realizó con la finalidad de culminar los alcances de las sedes, se relacionan a continuación:

Código	Municipio de Intervención	Nombre de la Sede	Alcance	Tipo de Proyecto
9124	Buga – Valle del Cauca.	Centro Agropecuario de Buga	Construcción sistemas tratamiento aguas residuales, redes alcantarillado, red pluvial, red acueducto, RCI, construcción de pozos	Construcción de Pozos - Saneamiento.
9528	Pitalito - Huila	Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Sur colombiano	Construcción de pozo subterráneo	Construcción de Pozos - Saneamiento
9203	Medellín –	Centro para el Desarrollo del	Diseño de la red eléctrica del centro para el	Redes Eléctricas

Código	Municipio de Intervención	Nombre de la Sede	Alcance	Tipo de Proyecto
	Antioquia.	Hábitat y la Construcción	desarrollo del hábitat y la construcción	
9528	Pitalito - Huila	Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Sur colombiano	Estudios y diseños para cambio de la infraestructura eléctrica	Redes Eléctricas
9121	Pereira - Risaralda	Centro Atención Sector Agropecuario	Estudios y Diseños del Sistema eléctrico de la Subsede del Centro de Atención al Sector Agropecuario, estudios de viabilidad y demás para la puesta en marcha de un transformador de 150 KVA que permitirá la proyección de la obra de todo el sistema eléctrico para la subsede para el año 2020	Redes Eléctricas
9538	Armenia – Quindío.	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Diseño de redes eléctricas (Consultoría para el rediseño de redes eléctricas para cumplimiento de RETIE Consultoría para el Análisis de Energías Alternativas)	Redes Eléctricas

Lo anterior surge debido a que en el desarrollo de la ejecución del contrato de Consultoría No. 2210007, suscrito con el CONSORCIO PROCESO CC; de los 28 proyectos a entregar que conforman el GRUPO ANDINA 1, los 2 proyectos cuyo alcance hacen referencia a perforaciones de los pozos y pruebas de bombeos y los 4 proyectos cuyo alcance hacen referencia ajustes de los diseños eléctricos, (Ver relación proyectos en Tabla anterior) requirieron una prórroga por un (1) mes a partir de su vencimiento actual, es decir, a partir del 1 de noviembre de 2021, hasta el 1 de diciembre de 2021, justificado en lo siguiente:

- **En relación los 2 proyectos cuyo alcance hacen referencia a las perforaciones de los pozos y pruebas de bombeos**:

Inicialmente se promovió desde la Supervisión la adición y prorroga No 2, la cual fue suscrita el 3 de septiembre de 2021. Esta modificación, se realizó con el propósito de acatar el Artículo 2.2.3.2.16.9, del Decreto 1076 de 2015; "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible", por lo que se hizo imprescindible realizar perforaciones exploratorias y pruebas de bombeo, para los diseños y tramites de concesiones de los siguientes proyectos: "(…) CONSTRUCCIÓN DE DOS POZOS PROFUNDOS – CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA, REGIONAL VALLE DEL CAUCA Y CONSTRUCCIÓN POZO PROFUNDO DE AGUAS SUBTERRANEAS", SEDE PITALITO – HUILA, CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO (…)". Y, en consecuencia, la

perforación exploratoria y prueba de bombeo requerida para cada pozo, generó la clara necesidad de adicionar los costos indirectos denominados; ensayos, desplazamiento y PGIO.

El 8 de septiembre la interventoría aprobó el plan de trabajo de las perforaciones con fecha de finalización el 18 de octubre e inicio de los diseños completarlos para finalizar el 01 de noviembre de 2021.

El 28 de septiembre mediante radicado 20214300364032 la consultoría solicito aprobación de reubicación del pozo sede Yarombo - Pitalito motivado en lo siguiente: "… la localización inicial del pozo se realizó en la parte más alta del predio sobre los depósitos denominados por el INGEOMINAS Qab, ver plano geológico, y que corresponden a coluviones la perforación sobre estos materiales…presenta los siguientes inconvenientes…La localización del pozo en la parte alta **no garantiza** una buena recarga de agua…". El 1 de octubre la interventoría aprobó la reubicación. Ese día (1 de octubre) se inició la perforación del pozo en la nueva ubicación.

Así mismo, en Buga, hubo necesidad de reubicación del pozo, el 22 de septiembre, fecha de visita de la Supervisión, pero en esta locación reubicación motivada, por la broca con la que se realizaba la perforación, ya que se desprendió y quedo en el fondo de la perforación del pozo de 40 metros, impidiendo continuar con la perforación, situación que llevo a reubicar y reiniciar una nueva perforación en un radio de 3 metros del pozo trancado por la broca. Sumado a esto se presentaron condiciones climáticas adversas, que impedían la continuidad en la perforación, situaciones registradas por la interventoría en informes diarios enviados a la supervisión.

Lo anterior género que el 11 de octubre la interventoría aprobara una nueva reprogramación, basada en el compromiso de la consultoría de abrir tres (3) frentes de trabajo, y trabajar de forma continua los fines de semana; aun así, con fecha final de perforación el 1 de noviembre de 2021; es decir que el cumplimiento de los estudios y diseños complementarios a los pozos estaría por fuera de los términos contractual. Una de las justificaciones que motivan la presente solicitud de prórroga.

Finalmente el 14 de octubre la consultoría mediante radicado **20214300390652**, (ver anexo), el contratista fundamenta su solicitud en que "… para los proyectos de saneamiento correspondientes a las sedes 9124 – Buga y 9528 Pitalito, en los cuales se viene adelantando los trabajos de campo para la construcción de los pozos profundos y posterior prueba de bombeo en caso de que aplique, en el cual se han dispuesto de 3 frentes para cada uno de los pozos y cuyo seguimiento se ha venido haciendo de forma diaria como consta en los informes remitidos oportunamente a la supervisión, para estos proyectos se han presentado contingencia NO imputables al contratista que impiden que se culminen en la fecha contractual, ya que se han visto afectado por diferentes factores, tales como el clima, el rendimiento de perforación por el tipo de suelo, adicional a averíos, desmoronamiento y daño de las brocas que son propios de la ejecución de los trabajos. Si bien los trabajos de campo, conforme el cronograma y el seguimiento en campo se terminarían dentro del plazo contractual actual, se requiere de los resultados de la prueba de bombeo para poder culminar con los estudios y diseños objeto de estas intervenciones por lo que la necesidad de la prórroga es inminente y se justifica desde el punto de vista técnico…".

- **<u>En relación a ajustes de los diseños eléctricos</u>:**

El consultor en el desarrollo de sus actividades a presentado múltiples inconvenientes en la recolección de la información básica para dar inicio al diseño final de las redes eléctricas en los 4 proyectos y lo cual ha dejado evidenciado en el radicado no 20214300317492.

De acuerdo a lo anterior, la supervisión del contrato a realizado múltiples gestiones desde el inicio con el fin de contribuir en la recolección de esta información de la siguiente forma:

Sede 9203 Medellín

- El 26 de julio de 2021, La sede remite información de áreas de espacios.
- El 30 de julio de 2021, la supervisión realiza reunión con la sede y el consultor para socializar la ausencia de información.
- 20 de agosto de 2021 la supervisión mediante correo electrónico se solicitó a la sede la complementación de la información faltante para realizar los estudios y diseños.
- El día 13 de octubre de 2021 la supervisión solicita a la sede 9203 se complemente la información enviada.
- El día 19 la sede remite respuesta a la solicitud.
- El 21 de octubre de 2021 se da respuesta a la información suministrada el día 19 de octubre por la sede, recalcando la ausencia de información nuevamente.

Sede 9538 Quindío

- el 2 de agosto 2021 se realiza reunión por la supervisión para socialización de la información faltante.
- El 20 de septiembre el consultor solcito la información faltante a la sede mediante correo electrónico.
- El 19 de octubre la seda da respuesta con información a la supervisión y reenviada el mismo día al consultor.
- El 21 de octubre una vez analizada la información por el consultor, se informa a la sede que continúa persistiendo a ausencia de información

Sede 9121 Pereira

- El 3 de agosto la supervisión solicita realizar la reunión para socializar la información faltante reportada por el consultor
- El 13 de agosto se envía correo electrónico informando cual es la información faltante por suministro por parte de la sede
- El 17 de agosto la sede informa que continúan en la recolección de la información faltante.
- El 18 de agosto se socializa la información faltante a la sede
- El 20 de agosto se reitera la información faltante a la sede
- El 23 de agosto se realiza reunión para aclaración de dudas de la información Faltante por parte de ENTerritorio y el consultor a la sede.
- El 1 de septiembre la sede envía información a ENTerritorio y que se reenviada el mismo día al consultor
- El 13 de octubre nuevamente ENTerritorio solicita información faltante a la sede que a la fecha no tiene respuesta

Finalmente el 14 de octubre la consultoría mediante radicado **20214300390652**, solicitó una prórroga aduciendo lo siguiente: *"…Por otro lado, en cuanto a las sedes cuyo alcance se circunscribe a los ajustes de los diseños eléctricos, desde el inicio de la actividad 2, se han presentado varios inconvenientes en la consecución de la información que si bien la supervisión ha liderado esta situación y ha estado presta en todo momento a facilitarla, de las cuatro intervenciones aún no se ha recibido información de 3 y únicamente se tiene la información completa de la sede 9528 de Pitalito, la cual se obtuvo en su totalidad el pasado 06 de octubre de 2021. Así las cosas, resulta indispensable viabilizar lo solicitado por el contratista con la finalidad*

de que se culminen los diseños de estas intervenciones, se termine de suministrar la información por parte de las sedes o en su defecto se tomen las decisiones que haya lugar para finiquitar el plazo contractual…"

Teniendo en cuenta lo anterior, luego de realizar mesas de trabajos con la Interventoría –SODINSA S.A, esta última mediante comunicado con radicado No. 20214300401072 del 21 de octubre de 2021, (Ver Anexo) presento "Concepto favorable a Solicitud de Prorroga N°3" al contrato de Consultoría No.2210007.

Las actividades a realizar dentro del plazo requerido en la prórroga 3, son los siguientes:

INTERVENCCIONES	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
PERFORACIONES DE LOS POZOS Y PRUEBAS DE BOMBEOS	Finalización de fase 2 de perforaciones	Inicio tramite Ambiental (concesión de agua subterránea)		
	Inicio de estudios completarías (Topografía red de impulsión Pitalito)	inicio de estudios completarías (Diseños Eléctricos)	Elaboración y entrega de informes, diseños y planos	Aprobación interventoría y entrega a ENTerritorio
AJUSTES DE LOS DISEÑOS ELÉCTRICOS	Inicio de estudios y Diseños Eléctricos	Elaboración y entrega de informes, diseños y planos.	Elaboración y entrega de informes, diseños y planos	Aprobación interventoría y entrega a ENTerritorio

- **Comités de seguimiento**

Durante el presente período se realizaron cuatro (4) comités de seguimiento desarrollados en compañía de la Consultoría e Interventoría asociadas al grupo de proyectos de Andina 1, en las fechas que se relacionan a continuación, allí se efectuó el seguimiento a la entrega de productos aprobados de cada proyecto en la actividad 3, avances de la actividad 4 trámite de licencias, compromisos generales y evaluación de las novedades contractuales que requirieron los proyectos en el periodo del presente informe.

ANDINA 1 - OCTUBRE

Comité de seguimiento No. 24: 1/10/2021
Comité de seguimiento No. 25: 15/10/2021
Comité de seguimiento No. 26: 19/10/2021
Comité de seguimiento No. 27: 2/11202

- **Estudios y diseños**

La actividad de Elaboración Estudios y diseños se encuentra en ejecución, con atrasos en la entrega de los productos aprobados por interventoría.

Mediante comunicación radicada en ENTerritorio No 20214300397902 del 20 de octubre de 2021 con copia a la Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO, SODINSA S.A, en su calidad de Interventor ha indicado:

(…)Por medio del presente, nos permitimos actualizar el estado y avance del contrato de consultoría ***Nº2210007 DE 2021 OBJETO DE LA PRESENTE INTERVENTORÍA, EN CUMPLIMIENTOA NUESTRAS OBLIGACIONES DE*** *contractuales, conforme a lo establecido en el MMI002 Manual de Supervisión e Interventoría de la entidad y en las condiciones de contratación que dieron origen al contrato de referencia en especial la obligación de alertar con la debida antelación de los retrasos y presuntos incumplimientos en que incurra el contratista para que la entidad tome las acciones que haya lugar para conminar el cumplimiento del mismo por parte del contratista, las cual han sido informadas oportunamente a la supervisión en los respectivos informes semanales y en especial mediante el oficio N° "SODI-001-21-2210001-G1-182-Alerta incumplimiento contractual" con radicado N° 20214300377252 del 07 de Octubre de 2021.*

Como ya se ha dicho, la presente interventoría ha informado en múltiples ocasiones a la Entidad contratante, tanto en los comités de seguimiento como a través de sendas comunicaciones escritas, el retraso que se tiene respecto a la entrega de los productos según el crono- grama V11 en la ejecución del contrato del asunto suscrito con el Consorcio Proceso CC, para el Grupo Andina 1, lo cual también queda evidenciado periódicamente en los informes semanales (..)

En la citada la comunicación la Interventoría actualiza el estado de avance de los productos de consultoría conforme a lo siguiente:

CONSOLIDADO DE INFORMACIÓN Y PRODUCTOS RECIBIDOS ACTIVIDAD N°3 – POR PRODUCTO.

ESTUDIOS O DISEÑOS	RECIBIDOS
ESTUDIO DE SUELOS	15
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFÍ A	15
ARQUITECTURA PROYECTO	20
VULNERABILIDAD	1
DISEÑOS ESTRUCTURALES	19
DISEÑOS ELÉCTRICOS	19
DISEÑOS HIDRÁULICOS	18
PRESUPUESTO	17
ESTUDIO DE SEGURIDAD HUMANA	1
TOTAL	125

PROYECTOS ENTREGADOS A ENTERRITORIO DENTRO DEL PLAZO CONTRACTUAL AL 01 DE OCTUBRE DE 2021:

CÓDIGO				CENTRO	ALCANCE	% ESTADO AVANCE POR SEDE	ENTREGADO
4	9504	Antioquia	Apartadó	Complejo Tecnológico Agroindustrial, Pecuario y Turístico	Adecuación cubierta auditorio	100%	30/09/2021

5	9504	Antioquia	Apartadó	Complejo Tecnológico Agroindustrial Pecuario y Turístico	Adecuación de cubierta KIOSCOS	100%	6/10/2021
7	9206	Antioquia	Itagüí	Centro Textil y de Gestión Industrial	Adecuaciones cubiertas	100%	05/10/2021
9	9201	Antioquia	Itagüí	Centro del Diseño y Manufactura del Cuero	Adecuación general de cubiertas del centro de diseño y manufactura del cuero	100%	05/10/2021
16	9226	Tolima	Ibagué	Centro de Industria y Construcción	Construcción de cerramiento nuevo del centro de industria de la construcción	100%	27/09/2021
17	9226	Tolima	Ibagué	Centro de Industria y Construcción	Adecuación de cubiertas (pintura, impermeabilización y otros)	100%	30/09/2021
19	9310	Tolima	Ibagué	Centro de Comercio y Servicios	Adecuaciones cubiertas para edificación del centro de comercio y servicios y el despacho de dirección regional	100%	30/09/2021

AVANCE DE PROYECTOS QUE ESTAN EN EL TIEMPO CONTRACTUAL OBJETO DE LA AMPLIACIÓN N° 2:

A continuación, se relacionan los proyectos que fueron objeto de la modificación contractual N°2 específicamente la ampliación de los plazos de entrega, los cuales se describen a continuación:

CÓDIGO				CENTRO	ALCANCE	% ESTADO AVANCE POR SEDE
2	9124	Valle del Cauca	Buga	Centro Agropecuario de Buga	Construcción de sistema de tratamiento de aguas residuales, redes de alcantarillado, red pluvial, red de acueducto, red contra incendios y construcción de dos pozos profundos	43%
13	9528	Huila	La Plata	Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Sur colombiano	Construcción de pozos subterráneo	41%

PROYECTOS QUE NO FUERÓN ENTREGADOS Y APROBADOS DENTRO DEL PLAZO CONTRACTUAL Y QUE DEBIAN ENTREGARSE EL PASADO 01 OCTUBRE de 2021:

A continuación, se presenta informe consolidado de los proyectos que NO fueron entregados por el contratista dentro del plazo establecido en el cronograma, es decir, al primero (01) octubre de 2021, que se refiere específicamente a la actividad N° 3 – "Elaboración de estudios y diseños" y la cual se discrimina por cada una de las intervenciones objeto del contrato, el cual repercute directamente en el avance de la actividad N°4 puesto que no se ha recibido avance alguno de la etapa de licenciamiento lo que implica retrasos considerables en la culminación de los presentes

contratos, por lo que se discrimina el proyecto la fecha de entrega propuesta por el consultor en el cronograma de atraso, los días de atraso respecto de la fecha de entrega y el porcentaje de avance a la fecha de la presente comunicación:

CODIGO				CENTRO	ALCANCE	% ESTADO AVANCE POR SEDE	FECHA ENTREGA FINAL	FECHA DE ENTREGA CRONOGRAMA V11	DIAS DE ATRASO
1	9543	Valle del Cauca	Cartago	Centro de Tecnologías Agroindustriales	Ampliación restaurante y cafetería	94%	01/10/2021	15/09/2021	30
3	9311	Valle del Cauca	Cali	Centro de gestión tecnológica de servicios	Estudio de vulnerabilidad del edificio centro nacional de asistencia técnica a la industria Astin	87%	01/10/2021	20/09/2021	25
6	1010	Antioquia	Medellín	Despacho regional Antioquia	Adecuación para mejorar la accesibilidad y la escalera en el complejo central	74%	01/10/2021	29/09/2021	16
8	9127	Antioquia	El Bagre	Centro de Formación Minero Ambiental	Construcción nueva sala de instructores	94%	01/10/2021	13/09/2021	32
11	9526	Huila	Campo Alegre	Centro de Desarrollo Agroempresarial y Turístico del Huila	Construcción de un restaurante en la finca de angostura ubicada en campo alegre 600 m2	%	01/10/2021	21/09/2021	24
12	9527	Huila	Neiva	Centro de la Industria, la Empresa y los Servicios	Adecuación y modernización para el restaurante y cafetería del centro de la industria, la empresa y los servicios sede industria	20%	01/10/2021	14/09/2021	31
14	9528	Huila	Pitalito	Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Sur colombiano	Elaboración de estudios y diseños (ampliación de cafetería, baterías sanitarias.)	33%	01/10/2021	29/09/2021	16

19	9310	Tolima	Ibagué	Centro de Comercio y Servicios	Adecuación cubiertas para edificación del centro de comercio y servicios y el despacho de dirección regional	90%	01/10/2021	29/09/2021	16
20	9223	Risaralda	Dos Quebrada	Centro de Diseño e Innovación Tecnológica Industrial	Construcción de la II fase del hangar automotriz en el centro de diseño de innovación tecnológica industrial	61%	01/10/2021	29/09/2021	16
21	9121	Risaralda	Pereira	Centro Atención Sector Agropecuario	Construcción de la bodega para almacenamiento e insumos y materiales en el municipio de lembo 100 m2	83%	01/10/2021	3/09/2021	42

PROYECTO QUE DEBIA ENTREGARSE EL 15 DE OCTUBRE DE 2021: *Como es de amplio conocimiento de todos los actores participantes en el vínculo contractual aludido, el proyecto referente al laboratorio del café fue objeto de la ampliación y adición N°1en recursos y se le dio connotación de priorizado por parte del cliente final SENA y ENTerritorio y que para la fecha del presente oficio el proyecto NO se encuentra culminado en su totalidad, generando así un nuevo incumplimiento por parte del contratista para la entrega de los proyectos. A continuación, se identifica la referida sede indicando los días de atraso y su respectivo porcentaje de avance:*

CODIGO				**CENTRO**	**ALCANCE**	**% ESTADO AVANCE POR SEDE**	**FECHA ENTREGA FINAL**	**FECHA DE ENTREGA CRONOGRAMA V11**	**DIAS DE ATRASO**
31	119	Huila	Garzón	CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO EN GARZÓN - HUILA	Adecuaciones requeridas para el laboratorio del café y construcción del módulo de barismo.	77%	15/10/2021	20/10/2021	-5

PROYECTOS CUYO ALCANCE CORRESPONDE A LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELECTRICOS:

CODIGO	**CENTRO**	**ALCANCE**	**% Estado de Avance**

10	9203	ANTIOQUIA	MEDELLIN	CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HABITAT Y LA CONSTRUCCION	1.1.4.2 Diseño de la red eléctrica del CDHC, Calculo y cantidades de obra.	30%
15	9528	HUILA	PITALITO	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	1.1.4.2 Estudios y diseños para cambio de la infraestructura eléctrica del centro de formación	30%
22	9121	RISARALDA	PEREIRA	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	1.1.0.3 Estudios y Diseños del Sistema eléctrico de la Subsede del Centro de Atención al Sector Agropecuario para la presente vigencia, que contemple planos, estudios de viabilidad y demás para la puesta de un transformador de 150 KVA que permitirá la proyección de la obra de todo el sistema eléctrico para la subsede para el año 2020	30%
30	9538	QUINDIO	ARMENIA	DESPACHO REGIONAL QUINDIO	1.1.4.2 Fase 1 Consultoría eléctrica para modernización eléctrica. Consultoría para el rediseño de redes eléctricas para cumplimiento de RETIE de las Sedes de: Gastronomía, Plantas de procesamiento alimentos (Fruhor, Lácteos, Panificación), APE, Despacho Regional Quindío. Análisis Energías Alternativas.	30%

Todas las situaciones anteriormente descritas, han sido requeridas y advertidas de forma oportuna por la presente interventoría al contratista y se le ha copiado a la entidad contratante:

- SODI-001-21-CPCC-G1-160-Seguimiento al Cronograma V11-con radicado N° 20214300304272- enviado el -20-08-21
- SODI-001-21-CPCC-G1-166-Seguimiento N° 2 al Cronograma V11- con radicado N°-20214300313652- enviado el -25-08-21
- SODI-001-21-CPCC-G1-180-Seguimiento N° 3 al Cronograma V11- con radicado N°-20214300321542- enviado el -01-09-21
- SODI-001-21-CPCC-G1-184- Solicitud de Plan de Contingencia- con radicado N°-20214300325322 enviado el -03-09-21
- SODI-001-21-CPCC-G1-188-Reiteracion Solicitud de Plan de Contingencia- con radicado N°--20214300328442 enviado el -06-09-21
- SODI-001-21-CPCC-G1-189-Solicitud actualización de Cronograma V11- con radicado N°---20214300327482 enviado el -07-09-21
- SODI-001-21-CPCC-G1-223-Llamado de Atención por atrasos en proyectos de Saneamiento-con radicado N°-20214300351262 enviado el -23-09-21

- SODI-001-21-CPCC-G1-232-Compromisos Reunión 23-09-21- con radicado N°-20214300359342 enviado el -23-09-21.

De igual forma, se ha reiterado y se ha socializado el atraso del contrato mediante los comités de seguimiento semanales N° 20, N° 21, N°22, N° 23, N° 24 y N° 25 en donde se ha conminado en reiteradas ocasiones al consultor sobre los atrasos del proyecto. Por otro lado, en aras de agilizar el proceso de aprobación y revisión de los estudios y diseños se han realizado diferentes reuniones entre los pares profesionales para socializar observaciones, pero tampoco ha dado resultado. Las anteriores actuaciones se relacionan a continuación:

- 2021-08-13-A1-27-REUNION ARQUITECTURA N°5
- 2021-08-20-A1-28-ACTA DE COMITE N° 20
- 2021-08-24-A1-30-ACTA COMITE N°21
- 2021-08-23-A1-29-REUNION ARQUITECTURA N°6
- 2021-09-01-A1-31-ACTA COMITE N°22
- 2021-09-07-A1-32-ACTA COMITE N°23
- 2021-09-17-A1-33-ACTA COMITE N°24
- 2021-09-23-A1-34-ACTA COMITE N°25
- 2021-10-12-A1-35-ACTA COMITE N°26
- 2021-10-19-A1-35-ACTA COMITE N°27

La actividad de Elaboración de Estudios y diseños se encuentra en ejecución, con la presentación por parte de la Consultoría, de los cuales, se encuentran recibidos 119 productos por parte de la Interventoría SODINSA S.A, el resto se encuentran en revisión y algunos por entregar principalmente lo concerniente a presupuestos.

Teniendo en cuenta lo anterior, desde la Supervisión se realizarán las acciones conforme al Manual de Interventoría y Supervisión de ENTerritorio.

Igualmente, se realizan mesas de trabajo con la consultoría e interventoría a fin de que se implementen acciones para la entrega de los productos de estudios y diseños pendientes.

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto al desarrollo de la Actividad No. 4, se presentan atrasos en radicación debido a que el SENA, no ha aportado todos los documentos, ni ha suscrito los formularios oportunamente, los cuales se requieren para cumplir con los requisitos de las entidades donde se tramitarán las licencias. De acuerdo con lo informado por la Interventoría, se actualiza lo siguiente:

(..) La presente actividad corresponde a la etapa de licenciamiento y trámite de permisos de las diferentes sedes que así lo requieran. En vista del estado de avance de los estudios y diseños técnicos, la presente interventoría recomendó que como contingencia y en vista de que ninguna de las intervenciones requiere de aprobaciones de unos profesionales externos a los designados por el contratista para firmar los productos objeto de consultoría de las sedes que requieren licencia de construcción o ambiental según el caso, se procediese con el inicio del trámite de forma que se realizase de forma concomitante a las revisiones de la interventoría, a lo cual los diferentes actores del contrato lo aceptaron, toda vez que al depender de entidades externas al contrato cuyos plazos son independientes a los contractuales, se consideró importante avanzar en los referidos tramites.

Esta actividad, debía culminar el 01 de Octubre, para las sedes que no fueron objeto de la adición y prorroga contractual y de la cual a la fecha de presentación del presente comunicado NO se conoce que se haya iniciado trámite alguno a excepción de recopilación de información y poderes, situación que nuevamente se le reitero al contratista en el comité semanal de seguimiento realizado el pasado 12 de Octubre de 2021, lo cual podría afirmarse de plano que conforme las dinámicas de estos

trámite, lo más probable es que no serán entregados dentrode los términos contractuales incluyendo la fecha final del contrato y de la cual como se ha dicho la presente interventoría ha sido incisiva en el inicio de la presente actividad para mitigarmayores retrasos en el recibo de los proyectos. (…)

- **Avance general del grupo Andina 1:**

La interventoría revisó y dio aval al cronograma de actividades en V11 y que a la fecha han sido entregados 119 productos para revisión distribuidos así:

ESTUDIOS O DISEÑOS	RECIBIDOS
ESTUDIO DE SUELOS	15
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFÍ A	15
ARQUITECTURA PROYECTO	20
VULNERABILIDAD	1
DISEÑOS ESTRUCTURALES	19
DISEÑOS ELÉCTRICOS	19
DISEÑOS HIDRÁULICOS	18
PRESUPUESTO	17
ESTUDIO DE SEGURIDAD HUMANA	1
TOTAL	125

De acuerdo a lo anterior, a la fecha la interventoría reporta un avance general del **71.6%**, a la fecha, el consultor presenta atrasos en entregas específicas y por lo cual la interventoría ha solicitado un plan de contingencia, el cual a la fecha se encuentra observado.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

En el presente periodo, las definiciones del SENA se centran en:

- Respuesta a los requerimientos de documentación y firmas para la actividad No. 4 de Licencias, enviado bajo radicado ENTerritorio No. 20212200182641 del 16/09/2021.

- Respuesta a solicitud de información en relación a ajustes de los diseños eléctricos. El consultor en el desarrollo de sus actividades ha presentado múltiples inconvenientes en la recolección de la información básica para dar inicio al diseño final de las redes eléctricas en los 4 proyectos y lo cual ha dejado evidenciado en el radicado no 20214300317492. De acuerdo a lo anterior, la supervisión del contrato a realizado múltiples gestiones desde el inicio con el fin de contribuir en la recolección de esta información en las sedes: Sede 9203 Medellín, Sede 9538 Quindío, Sede 9121 Pereira.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

No	Departamen	Codigo	Sede	Alcance	PRESUPUESTO TOTAL
1	VALLE DEL CAUCA	9543	CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES	ADECUACIONES CASINO CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES REGIONAL VALLE DEL CAUCA	$ 155.000.000,00
2	VALLE DEL CAUCA	9124	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SANITARIO Y DE RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS, CONSTRUCCION RED DE ACUEDUCTO, RED CONTRA INCENDIO, TANQUE ALMACENAMIENTO CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA CONSTRUCCION DE POZOS CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA	$ 2.548.000.000,00
3	VALLE DEL CAUCA	9311	CENTRO DE GESTION TECNOLOGICA DE SERVICIOS	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD EDIFICIOS ASTIN, CGTS Y EDIFICIO REGIONAL VALLE DEL CAUCA	N.A
4	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **KIOSCOS**	$ 246.500.000,00
5	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS Y PLACA DEPORTIVA DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **AULA MULTIPLE**	$ 328.000.000,00
6	ANTIOQUIA	1010 (5)	DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	ADECUACIONES ACCESOS Y ESCALERA EMERGENCIA DE DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	$ 2.100.000.000,00
7	ANTIOQUIA	9206	CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL REGIONAL ANTIOQUIA	$ 685.000.000,00
8	ANTIOQUIA	9127(10)	CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL	CONSTRUCCION SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL REGIONAL ANTIOQUIA	$ 533.000.000,00
9	ANTIOQUIA	9201	CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO REGIONAL ANTIOQUIA	$ 718.500.000,00
10	ANTIOQUIA	9203	CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HABITAT Y LA CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS RED ELECTRICA CDHC REGIONAL ANTIOQUIA	N.A
11	HUILA	9526	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO DEL HUILA	CONSTRUCCION DE CASINO DE CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO REGIONAL HUILA	$ 1.720.000.000,00
12	HUILA	9527	CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS HUILA	ADECUACIONES DE CASINO DE CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS REGIONAL HUILA	$ 330.000.000,00
13	HUILA	9528	CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	CONSTRUCCION DE POZO SUBTERRANEO DE CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO REGIONAL HUILA-	$ 156.000.000,00
14	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACION DE CAFETERIA Y SEDE DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL HUILA,	N.A
15	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CAMBIO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA REGIONAL HUILA	N.A
16	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA	$ 1.183.000.000,00
17	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA- ADECUACION DE CUBIERTAS	$ 560.000.000,00
18	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE CASINO Y CAFETERIA REGIONAL	N.A
19	TOLIMA	9310	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSTRUCCION DE CUBIERTAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA	$ 996.000.000,00
20	RISARALDA	9223	CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL	CONSTRUCCION DE HANGAR DE CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL REGIONAL RISARALDA	$ 508.150.000,00
21	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE BODEGA DE CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-CONSTRUCCION BODEGA	$ 637.000.000,00
22	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA ELECTRICO CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA- EYD SISTEMA ELECTRICO	N.A
23	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-ADECUACION SISTEMA DE TRATAMIENTO	$ 91.000.000,00
24	CALDAS	1010 (17)	DESPACHO REGIONAL CALDAS	ADECUACIONES DE ACCESOS DE DESPACHO REGIONAL CALDAS	$ 763.800.000,00
25	CALDAS	9306	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CALDAS	ADECUACIONES BATERIAS SANITARIAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL CALDAS	$ 192.834.256,00
26	CALDAS	9219	CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL	ADECUACION NUEVA SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL REGIONAL CALDAS	$ 81.000.000,00
28	QUINDIO	9538	CENTRO DE INDUSTRIA Y TURISMO-GALAN	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA REDISEÑO DE REDES ELECTRICAS REGIONAL QUINDIO	N.A
31	HUILA		CENTRO AGROEMPRESARIALY DESARROLLO PECUARIO EN GARZON- HUILA	ESTUDIOS Y DISEÑOS LABORATORIO DEL CAFÉ	$ 600.582.000,00

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponibles son el PLAN OPERATIVO, son insuficiente para el valor total de las obras que se deberían llevar a cabo en el grupo Andina 1.

- **Otras actividades de gestión**

Contrato de Consultoría No.2210007

A la fecha se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, por un valor de $ 139,014,702.72 y para el presente periodo se tramitó el segundo cobro del 30% de la actividad No 2, por un valor de $208,522,054.09. Para un total de $347,536,756.81.

Contrato de Interventoría No.2210001

A la fecha se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, por un valor de $ 34.932.757,00 y para el presente periodo se tramitó el segundo cobro del 30% de la actividad No 2, por un valor de $ 52,399,135.51. Para un total de $ 87,331,892.51.

- **Informes de Interventoría**

Durante el periodo, la Interventoría SODINSA S.A presentó a ENTerritorio los informes semanales de Interventoría que se relacionan a continuación. El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210007 se encuentra sustentada en los informes semanales de octubre de 2021.

Informe semanal No. 32: del 3/10/201 al 9/10/2021.

Informe semanal No. 33: del 10/10/201 al 16/10/2021.

Informe semanal No. 34: del 17/10/201 al 23/10/2021.

Informe semanal No. 35: del 24/10/201 al 30/10/2021.

GRUPO ANDINA 2
INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. _2210002
ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2021

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo Andina 2**, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato No 2210002 de 2021, cuyo objeto es realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo andina 2 que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Arauca, Bogotá, Boyacá, Cundinamarca, Guainía, Meta y Vaupés.
.

Información general de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSULTORIA**	
CONTRATO No.:	2210002 DE 2021	CONTRATO No.:	2210008 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	15 de noviembre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	15 de noviembre de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8 meses y 15 días	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8 meses y 15 días
VALOR INICIAL ($):	175.372.010,35	VALOR INICIAL ($):	769.271.875.97
VALOR ADICIÓN 1 ($):	50.765.311,26	VALOR ADICIÓN 1 ($):	98.834.451,13
VALOR ADICIÓN 2 ($)	14.404.062,76	VALOR ADICIÓN 2 ($)	50.538.684,40
VALOR ACTUALIZADO ($):	226.137.321,61	VALOR ACTUALIZADO ($):	918.645.011,50
VALOR PAGADO ($):	52.611.603,10	VALOR PAGADO ($):	384.635.937,98

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN ELSEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo:**

ENTerritorio suscribió el 01 de octubre de 2021, con el CONSORCIO PROCESO CC, la modificación No.3 para Prorrogar por 45 días el contrato de Consultoría No.2210008. La presente modificación, se realizó teniendo en cuenta que, para el proyecto Escuela Nacional de Instructores – Rodolfo Martínez Tono conocido como Sede Casa Teusaquillo se presentaron retrasos en la Actividad 2 del contrato ya que, se requería una información por parte de la Sede del SENA la cual demoro.

Así mismo el 01 de octubre, se suscribió la Prórroga y modificación del contrato de Interventoría No. 2210002 de 2021, suscritos entre ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A., dicha prorroga obedece a la inclusión de la Interventoría para la supervisión y seguimiento de diagnóstico , estudios, diseños y trámite para la expedición de licencias que sean requeridas para las reparaciones locativas para la Escuela Nacional de Instructores Rodolfo Martínez Tono conocida como Casa Teusaquillo, y demás proyectos correspondiente al Grupo Andina 2.

En esta novedad contractual se definieron por parte del Contratista de Consultoría e Interventoría, las fechas de entrega de la totalidad de los proyectos del contrato de consultoría No.2210008 del Grupo de Andina 2:

Sedes a Entregar el 24 de septiembre de 2021
3_9111_Centro Minero_ Adecuación de la cubierta ambientes de formación
4_9111_Centro Minero_ Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca.
12_9512_Centro de Desarrollo Empresarial Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A-Chía.
17_1001_Dirección Administrativa y Financiera Adecuación de la cubierta de la Dirección General.
18_9404_Centro de Gestión Administrativa Adecuación cubierta terraza y rampa tercer piso.

Sedes a Entregar el 28 de septiembre de 2021
15_9117 _Centro Agroindustrial del Meta 2_Construcción de tanques de almacenamiento de agua potable

Sedes a Entregar el 29 de septiembre de 2021
5_9111 _Centro Minero 4 _Construcción de la PTAR doméstica y no doméstica.
19/20_9547 _Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3_ Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía / Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional
21_9547_Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3_Adecuación de cubiertas de Los pasillos del centro y pago de tramites.

Sedes a Entregar el 08 de octubre de 2021
14_9117_Centro Agroindustrial del Meta 2_Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias.
22_9548_Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo _Adecuaciones de las áreas administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.

23_9530_Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca Construcción de la nueva sala de instructores del centro.

Sedes a Entregar el 15 de octubre de 2021
1_9111 _Centro Minero 4_Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación
2_9111_Centro Minero 4 _Adecuación de ambientes de formación
6_9514_Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2_Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM.
7_9514 _Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2 Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMM-
8_1010(15)_Despacho Regional Boyacá Adecuación, ampliación y actualización del almacén central de regional Boyacá.
10_9232 - Centro Industrial y Desarrollo Empresarial de Soacha Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física.
11_9512 - Centro de Biotecnología Agropecuaria Adecuación de sedes sindicales.
16_9210 - Centro de Electricidad Electrónica y Telecomunicaciones Adecuación del Ambiente del Centro de Electricidad, Electrónica y Telecomunicaciones perteneciente al Complejo Sur ubicado en la carrera 30 No 17 B-25 sur de la Regional Distrito Capital del SENA.

Sedes a Entregar el 20 de septiembre de 2021
0000_Escuela Nacional de Instructores – Rodolfo Martínez Tono

- **Comités de seguimiento**

Durante el presente período se realizaron cuatro (4) comités de seguimiento (No.28,29,30 y 31 en los días 6, 14, 22, 27 de octubre de 2021) contando con la participación de la Consultoría e Interventoría asociadas al grupo de proyectos, en los cuales se trataron principalmente las estrategias necesarias para lograr el cumplimiento de los entregables según las fechas programadas para la ejecución de la Actividad 3, así como, el estado de la Actividad No.4.

- **Estudios y diseños**

La actividad de Elaboración Estudios y diseños se encuentra en ejecución, con atrasos en la entrega de los productos aprobados por interventoría. Por lo anterior, mediante comunicación radicada No.20214300408522 del 26 de octubre de 2021 con copia a la Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO, SODINSA S.A, en su calidad de Interventor ha indicado:

> *(…)*
> *conforme a lo establecido en el MMI002 Manual de Supervisión e Interventoría adoptado por la entidad contratante y que hace parte integral del contrato y en las condiciones de contratación que dieron origen a los contratos de referencia en especial la obligación de alertar con la debida antelación de los retrasos y presuntos incumplimientos en que incurra el contratista para que la entidad tome las acciones que haya lugar, en especial las de conminar el cumplimiento del mismo por parte del contratista mediante la implementación de medidas de apremio, cuyos retrasos han sido informados oportunamente a la supervisión en los respectivos informes semanales, en los comités semanales de seguimiento y en diferentes oficios dirigidos al contratista.(…)*

El citado informe del interventor, relaciona, con respecto al estado de los Estudios y diseños, un consolidado de los proyectos, conforme las entregas pactadas como hitos contractuales, su estado y las particularidades de cada uno de ellos:

PROYECTOS Y/O SEDES A ENTREGAR EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2021:
Si bien por temas logísticos de firmas de los productos, los productos para la fecha establecida ya se encontraban aprobados por la presente interventoría:

Sedes a Entregar el septiembre 24/21			
CÓDIGO Y NOMBRE SEDE	**ALCANCE**	**ESTADO**	**ANOTACIONES**
9111 - Centro Minero 4	Adecuación de la cubierta de los ambientes de formación	ENTREGADO A ENTERRITORIO	El 2021-10-21, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.
9111 - Centro Minero 4	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca	ENTREGADA A ENTERRITORIO	
9513 - Centro De Desarrollo Agroempresarial	Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A - Chía	ENTREGADA A ENTERRITORIO	
1001 - Dirección Administrativa y Financiera	Adecuación de la cubierta de la Dirección General incluye la impermeabilización	ENTREGADA A ENTERRITORIO	
9404 - Centro de Gestión Administrativa	Adecuación cubierta terraza y rampa tercer piso.	ENTREGADA A ENTERRITORIO	

PROYECTOS Y/O SEDES A ENTREGAR EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021:
Si bien por temas logísticos de firmas de los productos, los productos para la fecha establecida ya se encontraban aprobados por la presente interventoría:

Sedes a Entregar el septiembre 28/21			
CÓDIGO Y NOMBRE SEDE	**ALCANCE**	**ESTADO**	**ANOTACIONES**
9117 - Centro Agroindustrial del Meta 2	Construcción de tanques de almacenamiento de agua potable	ENTREGADA A ENTERRITORIO	El 2021-10-21, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor, las cuales fueron trasladas al contratista.

PROYECTOS Y/O SEDES A ENTREGAR EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021:

Sedes a Entregar el septiembre 29/21			
CÓDIGO Y NOMBRE SEDE	**ALCANCE**	**ESTADO**	**ANOTACIONES**
9111 - Centro Minero 4	Construcción de la PTAR doméstica y no domestica	APROBADO INTERVENTORÍA	PENDIENTE ENTREGA ENTERRITORIO. Para la fecha propuesta NO se tenían todos los productos aprobados por parte de la interventoría, adicional se esta a la espera de que el contratista suministre los anexos FG-19, FG-20 y FG-30, para entregar los productos con las nuevas directrices de la supervisión
9547 – Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Construcción de la Biblioteca para la sede principal de la regional Guaina / Construcción de la Sala de Instructores y espacios de confort del centro de la regional.	APROBADO INTERVENTORÍA	PENDIENTE ENTREGA ENTERRITORIO. Para la fecha propuesta NO se tenían todos los productos aprobados por parte de la interventoría, adicional se está a la espera de que el contratista suministre los anexos FG-19, FG-20 y FG-30, para entregar los productos con las nuevas directrices de la supervisión
9547 – Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Adecuación de Cubiertas de los pasillos del centro y pago de tramites.	ENTREGADO A ENTERRITORIO	El 2021 – 10 – 21, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor, las cuales fueron trasladadas al contratista.

Como se evidencia en el presente numeral, los productos de las sedes anteriormente relacionadas, ya se encuentran aprobados en la totalidad por la presente interventoría y si bien solo se ha entregado 1 de ellos, se espera el diligenciamiento de los formularios por parte del contratista para realizar la entrega a la supervisión.

PROYECTOS Y/O SEDES A ENTREGAR EL 08 DE OCTUBRE DE 2021:

A continuación, se relacionan los proyectos que debían entregarse el pasado 08 de octubre de 2021 y que, por causas imputables al contratista, o han obtenido ni siquiera la aprobación total de los productos por parte de la presente interventoría:

Sedes a Entregar el octubre 08/21			
CÓDIGO Y NOMBRE SEDE	**ALCANCE**	**ESTADO**	**ANOTACIONES**
9117 - Centro Agroindustrial del Meta 2	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	PENDIENTE. 83% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: -Arquitectura de Detalles. -Modelado BIM. -Diseño Hidrosanitario. -Diseño Eléctrico. **-PRESUPUESTO**. (No se ha entregado NI la primera versión y se incumplieron compromisos de comité N°29 de entregar el 2021-10-19 y de comité N°30 2021-10-25 y no se ha recibido.
9548 - Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Adecuaciones de las áreas administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	PENDIENTE. 93% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: -Arquitectura de Detalles. -Diseño Eléctrico. -Presupuestos, cuyas observaciones se enviaron el pasado 2021-10-19- con radicado N°20214300394282 y no se ha tenido respuesta.
9530 - Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores	PENDIENTE. 98% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: **-PRESUPUESTO,** cuyas observaciones se enviaron el pasado 2021-10-15- con radicado N°20214300391882 y no se ha tenido respuesta

PROYECTOS Y/O SEDES A ENTREGAR EL 15 DE OCTUBRE DE 2021:

A continuación, se relacionan los proyectos que debían entregarse el pasado 15 de octubre de 2021 y que, por causas imputables al contratista, o han obtenido ni siquiera la aprobación total de los productos por parte de la presente interventoría:

Sedes a Entregar el octubre 15/21			
CÓDIGO Y NOMBRE SEDE	**ALCANCE**	**ESTADO**	**ANOTACIONES**
9111 - Centro	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación.	PENDIENTE.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: -Arquitectura de Detalles. -Modelado BIM. -Diseño Hidrosanitario. -Diseño Eléctrico. -**PRESUPUESTO.** **(**No se ha entregado Ni la primera versión y se incumplió el compromiso de comité N°29 de entregar el 2021-10-22 y no se ha recibido.
9111 - Centro	Adecuación de ambientes de formación.	PENDIENTE.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: -Arquitectura de Detalles. -Estudio de Vulnerabilidad y Diseño de reforzamiento. -Diseño Eléctrico. -**PRESUPUESTO.** **(**No se ha entregado Ni la primera versión y se incumplió el compromiso de comité N°29 de entregar el 2021-10-22 y no se ha recibido.
9514 - Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2	Construcción de un punto de acceso controlado SENA- CIMM	APROBADO INTERVENTORÍA.	**PENDIENTE ENTREGA ENTERRITORIO.** Para la fecha propuesta NO se tenían todos los productos aprobados por parte de la interventoría, la última aprobación se dio el 2021-10-21, una semana después de la fecha propuesta. Adicional se está a la espera de que el contratista suministre los anexos FG-19, FG-20 y FG-30, para entregar los

			productos con las nuevas directrices de la supervisión.
9514 - Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2	Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMM	PENDIENTE. 98% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: entrego en la fecha establecida ni en los compromisos del comité y cuyas observaciones se enviaron el pasado 2021-10-22- con radicado N° 20214300404282 y no se ha tenido respuesta
1010(15) - Despacho Regional Boyacá	Adecuación, ampliación y actualización del almacén central de regional Boyacá	PENDIENTE. 76% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: **PRESUPUESTO**. (No se ha entregado Ni la primera versión y se incumplió el compromiso de comité N°29 de entregar el 2021-10-15 y no se ha recibido
9232 - Centro Industrial y Desarrollo Empresarial de Soacha	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física	PENDIENTE. 68% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: -Arquitectura de Detalles. - Estructural. -Aire Acondicionado. - Diseño Hidráulico. -Diseño Eléctrico. -PRESUPUESTO. (No se ha entregado Ni la primera versión y se incumplió el compromiso de comité N°29 de entregar el 2021-10-25 y no se ha recibido. Adicional la mayoría de los productos se recibieron con fecha superior al 15 de octubre en su primera versión, a excepción de estructura arquitectura.
9512 - Centro de Biotecnología Agropecuaria	Adecuación de sedes sindicales	PENDIENTE. 98% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: **-PRESUPUESTO,** No

			se entregó en la fecha establecida ni en los compromisos del comité y cuyas observaciones se enviaron el pasado 2021-10-19- con radicado N° 20214300394312 y no se ha tenido respuesta.
9210 - Centro de Electricidad Electrónica y Telecomunicaciones	Adecuación del Ambiente del Centro de Electricidad, Electrónica y Telecomunicaciones pertenecientes al Complejo Sur ubicado en la carrera 30 No 17 B-25 sur de la Regional Distrito Capital del SENA.	PENDIENTE. 95% DE AVANCE ACTIVIDAD 3.	Se tienen Pendiente los siguientes productos por aprobar: **-PRESUPUESTO:** las ultimas observaciones se enviaron el pasado 2021-10-19- con radicado N° 20214300394122 y no se ha tenido respuesta.

La actividad de Elaboración Estudios y diseños se encuentra en ejecución, con la presentación por parte de la Consultoría de 134 productos, de los cuales, se encuentran aprobados 115 diseños por parte de la Interventoría SODINSA S.A, el resto se encuentran en revisión y algunos por entregar principalmente lo concerniente a presupuestos.

Teniendo en cuenta lo anterior, desde la Supervisión se realizarán las acciones conforme al Manual de Interventoría y Supervisión de ENTerritorio.

Igualmente, se realizan mesas de trabajo con la consultoría e interventoría a fin de que se implementen acciones para la entrega de los productos de estudios y diseños pendientes.

Así mismo, es importante resaltar.

Mediante comunicado radicado No.20214300371252, No.20214300370962 y No.20214300370952 del 5 de octubre de 2021, la Interventoría remitió a ENTerritorio los proyectos, 3_9111_Centro Minero_ Adecuación de la cubierta ambientes de formación,17_1001_Dirección Administrativa y Financiera Adecuación de la cubierta de la Dirección General y 18_9404_Centro de Gestión Administrativa Adecuación cubierta terraza y rampa tercer piso.

Mediante comunicados radicados No.20214300375572 y No.20214300375582 del 7 de octubre de 2021, la Interventoría remitió a ENTerritorio los proyectos, (4_9111_Centro *Minero_ Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca) y (12_9512_Centro de Desarrollo Empresarial Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A-Chía).*

Mediante comunicado radicado No.20214300375882 de fecha 7 de octubre de 2021, la interventoría hizo entrega del proyecto 21_9547_Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3_Adecuación de cubiertas de os pasillos del centro y pago de tramites.

Mediante comunicado radicado No.20214300409272 del 27 de octubre de 2021 la interventoría hizo entrega del proyecto 15_*9117_Construcción Tanque de Almacenamiento de Agua Potable*

Mediante comunicado radicado No.20214300412442 y No.20214300412382 del 29 de octubre de 2021 la interventoría hizo entrega de los proyectos *05_9111_Construcción de la PTAR doméstica y no doméstica y 19 y 20_Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional.*

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto al desarrollo de la Actividad No. 4, se presentan atrasos en radicación debido a que el SENA, no ha aportado todos los documentos, ni ha suscrito los formularios oportunamente, los cuales se requieren para cumplir con los requisitos de las entidades donde se tramitarán las licencias.

Se continúa lo correspondientes para la solicitud de autorización para reparaciones locativas del proyecto de la SEDE Casa Teusaquillo, radicada ante el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC bajo el radicado No. 20215110070162 del 22/9/2021, del cual se está a la espera de la respuesta por parte del instituto en la segunda semana de noviembre.

Se encuentra suscritos por parte del SENA, en calidad de constructor responsable, 8 formularios de radicación; sin embargo se requieren un total de 11. No se firmó por parte de la Dirección General del SENA, los formularios correspondientes a los siguientes proyectos de **9111_Centro Minero 4_Sogamoso – Boyacá** Remodelación y Ampliación de la Cafetería y Restaurante del Centro de Formación; **9232_Centro Industrial y Desarrollo Empresarial Soacha** Adecuación de los ambientes de Electrónica, diseño, Ingeniería y Física; **9512_Centro de Biotecnología Agropecuaria.** Adecuación Sedes Sindicales.

Así mismo, se encuentra en gestión; la suscripción por parte del responsable de la solicitud, los respectivos poderes y demás documentos necesarios para radicar completamente las licencias de construcción.

A continuación, se relaciona el estado y pendientes de la Actividad 4 la cual fue comunicada por ENTerritorio a la Dirección General de SENA, mediante comunicado radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021.

SEDE	CIUDAD / DEPARTAMENTO	ALCANCE	MODALIDAD LICENCIA CONSTRUCCIÓN	ESTADO DE TRAMITE	DOCUMENTOS PENDIENTES
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	Modificación de licencia demolición y obra nueva	Licencia sin radicar: El 15 de septiembre de 2021 se presentó el Formulario Único Nacional a la Dirección General de SENA para firma del Constructor Responsable, sin embargo,	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la

				este fue devuelto por el SENA sin la respectiva firma. El día 27 de octubre de 2021, se remitió el formulario para firma del Titular de la Licencia. Poder de autorización debidamente suscrito.	radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal. 4. Copia de Formularios radicados y/o Resoluciones de licencia(s) anterior(es) adicionales a la Resolución No 15759-2-20-0220. 5. Certificado de Paramento expedido por Planeación Municipal. 6. Documentos de Pago de Servicios Públicos
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Adecuación de ambientes de formación	Reforzamiento / Ampliación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se encuentra suscrito por el Constructor Responsable. El día 27 de octubre de 2021, se remitió el formulario para firma del Titular de la Licencia. Poder de autorización debidamente suscrito.	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal 4. Copia de Formularios radicados y/o Resoluciones de licencia(s) anterior(es),

					especialmente se requiere información de la Licencia de construcción 382 de 2012. 5. Certificado de paramento expedido por Planeación Municipal 6. Documento de Pago de Servicios Públicos.
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca	Cerramiento	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se encuentra suscrito por el Constructor Responsable. El día 27 de octubre de 2021, se remitió el formulario para firma del Titular de la Licencia. Poder de autorización debidamente suscrito.	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal. 4. Copia de Formularios radicados y/o Resoluciones de licencia(s) anterior(es). 5. Certificado de Paramento expedido por Planeación Municipal. 6. Documentos de Pago de Servicios Públicos

9514_ Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2	Sogamoso/Boyacá	Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM / Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMMM	Ampliación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se encuentra suscrito por el Constructor Responsable. El día 15 de septiembre de 2021, se remitió el formulario para la búsqueda de la firma del Titular de la Licencia. Poder de autorización debidamente suscrito.	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal
9232_Centro Industrial y Desarrollo Empresarial Soacha	Soacha/Cundinamarca	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física	Modificación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. Se encuentra en trámite el poder de autorización para firma del Director Regional de Cundinamarca, tramite coordinado con Mirtha Moreno, sin embargo, no se ha logrado obtener este documento. Una vez suscrito el Formulario Único Nacional por parte del Constructor	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal 4. Documento de Pago de Servicios Públicos

				Responsable, se enviará para firma del Titular de la Licencia.	
9512_Centro de Biotecnología Agropecuaria	Mosquera/Cundinamarca	Adecuación de sedes sindicales	Ampliación	Está pendiente de determinarse si se va a proceder con la licencia de construcción ya que se requiere el proceso de reconocimiento de las construcciones actuales de la Sede que no ha sido aportada. Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. Se encuentra en trámite el poder de autorización para firma del Director Regional de Cundinamarca, tramite coordinado con Mirtha Moreno, sin embargo, no se ha logrado obtener este documento.	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal 4. Documento de Pago de Servicios Públicos 5. Documento de Pago de Servicios Públicos

				Una vez suscrito el Formulario Único Nacional por parte del Constructor Responsable, se enviará para firma del Titular de la Licencia.	
9512_ Centro De Desarrollo Agroempresarial	Chía/Cundinamarca	Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A - Chía	Cerramiento	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se encuentra suscrito por el Constructor Responsable. El día 15 de septiembre de 2021, se remitió el formulario para la búsqueda de la firma del Titular de la Licencia. Se encuentra en trámite el poder de autorización para firma del Director Regional de Cundinamarca, tramite coordinado con Mirtha Moreno, sin embargo, no se ha logrado obtener este documento. Una vez suscrito el Formulario Único Nacional por parte del Constructor Responsable, se enviará para firma del Titular de la	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal .

				Licencia.	
9117_Centro Agroindustrial del Meta	Villavicencio/Meta	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	Ampliación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. No se ha determinado quien es el responsable en otorgar el poder y actuar como responsable de la Licencia, mediante correo electrónico del 22 de octubre de 2021, la supervisión solicito a la Subdirección del Centro la información y documentos para el trámite del poder, sin embargo, respondieron que se realizaría la respectiva consulta para verificar si el poder lo debe otorgar la Dirección Regional o la Subdirección. A le fecha no se ha dado respuesta.	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal 4. Copia de Formularios radicados y/o Resoluciones de licencia(s) anterior(es). 5. Documento de Pago de Servicios Públicos.

9547_ Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Inírida/Guainía	(Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía) / Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional / Adecuación de cubiertas de los pasillos del centro y pago de trámites	Ampliación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. Se encuentra en trámite el poder de autorización para firma del Subdirector de la Sede. Una vez suscrito el Formulario Único Nacional por parte del Constructor Responsable, se enviará para firma del Titular de la Licencia.	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal 4. Copia de Formularios radicados y/o Resoluciones de licencia(s) anterior(es). 5. Documento de Pago de Servicios Públicos.
9548_ Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Mitú/Vaupés	Adecuaciones de las áreas: administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	Ampliación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021, Se encuentra	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la

				en trámite el poder de autorización para firma del Subdirector de la Sede. Una vez suscrito el Formulario Único Nacional por parte del Constructor Responsable, se enviará para firma del Titular de la Licencia.	radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal 4. Documento de Pago de Servicios Públicos.
9530_ Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Tame/Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Ampliación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021, Se encuentra en trámite el poder de autorización para firma del Director Regional, sin embargo, mediante correo electrónico del 22 de octubre de 2021 la supervisión solicito a la Sede la información y documentos para adelantar el trámite, la cual no se ha remitido. Una vez suscrito el Formulario Único Nacional	1. Certificado de Tradición y Libertad Vigente (Certificado de Tradición y Libertad del inmueble que no tenga más de 30 días de expedido al momento de realizar la radicación) 2. Copia de Liquidación de Impuesto Predial del año 2021. 3. Certificado de Existencia y Representación Legal 4. Copia de Formularios radicados y/o Resoluciones de licencia(s) anterior(es). 5. Documento de Pago de Servicios Públicos.

				por parte del Constructor Responsable, se enviará para firma del Titular de la Licencia.	

- **Avance general del grupo Andina 2:**

La Interventoría reporta un avance de la Consultoría para el grupo Andina 2, a corte del 30 de octubre de 2021, del 82,64%, conforme lo indicado por la Interventoría en el Informe No.35 . Es importante resaltar que, conforme la Modificación No.3 del contrato de Consultoría No. 2210008 e Interventoría No. 2210002, se reprogramaron hitos de entrega de los productos.

Es preciso indicar que han transcurrido 34 semanas de 38 contractuales, equivalentes al 89% del plazo de ejecución del contrato de consultoría No 2210008; es decir, en el tiempo restante (4 semanas); el consorcio Procesos CC deberá ejecutar 17,36% ($ 159,476,774.00) de su contrato.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

En el presente periodo, las definiciones del SENA se centran en la respuesta a los requerimientos de documentación y firmas para la actividad No. 4 de Licencias.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

	CÓDIGO	**SEDE**	**DESCRIPCIÓN**	**CIUDAD**	**PRESUPUESTO ESTIMADO SEGÚN ESTUDIOS Y DISEÑOS**
1	9111	CENTRO MINERO 4	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	Sogamoso	**$ 2.300.000,00**

2	9111	CENTRO MINERO 4	Adecuación de ambientes de formación	Sogamoso	**$ 780.000.000,00**
3	9111	CENTRO MINERO 4	Adecuación de cubierta de los ambientes de formación	Sogamoso	**$ 375.000.000,00**
4	9111	CENTRO MINERO 4	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca	Sogamoso	**$ 393.500.000,00**
5	9111	CENTRO MINERO 4	Revisión y ajuste de diseños: construcción de la PTAR doméstica y no doméstica	Sogamoso	**$ 1.300.000.000,00**
6	9514	CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO Y MANUFACTURA 2	Construcción de un punto de acceso controlado SENA - CIMM	Sogamoso	**$ 316.000.000,00**
7	9514	CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO Y MANUFACTURA 3	Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMMM	Sogamoso	**$ 720.000.000,00**
8	9514	1010(15)Despacho Regional Boyacá	Adecuación, ampliación y actualización del almacén central de regional Boyacá	Sogamoso	**$ 320.000.000,00**
10	9232	CENTRO INDUSTRIAL Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE SOACHA	Adecuación de los ambientes de electrónica, diseño, ingeniería y física	Soacha	**$ 1.700.000.000,00**

11	9512	CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA AGROPECUARIA	Adecuación de sedes sindicales	Mosquera	**$ 588.000.000,00**
12	9513	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL	Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A - Chía	Chía	**$ 238.320.000,00**
14	9117	CENTRO AGROINDUSTRIAL DEL META	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	Villavicencio	**$ 3.225.394.601,81**
15	9117	CENTRO AGROINDUSTRIAL DEL META	Revisión y ajuste de los diseños: Construcción de tanques de almacenamiento de agua potable.	Granada	**$ 253.200.000,00**
16	9210	CENTRO DE ELECTRICIDAD ELECTRÓNICA Y TELECOMUNICACIONES	Adecuación del Ambiente del Centro de Electricidad, Electrónica y Telecomunicaciones perteneciente al Complejo Sur ubicado en la carrera 30 No 17 B-25 sur de la Regional Distrito Capital del SENA.	Bogotá	**$ 520.000.000,00**
17	1001	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Adecuación de la cubierta de la Dirección General incluye la impermeabilización	Bogotá	**$ 276.200.000,00**

18	9404	CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Adecuación cubierta terraza y rampa tercer piso.	Bogotá	**$ 327.900.000,00**
19	9547	CENTRO AMBIENTAL Y ECOTURÍSTICO DEL NORORIENTE AMAZÓNICO	Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía	Inírida	**$ 1.500.000.000,00**
20	9547		Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional		
21	9547		Adecuación de cubiertas de los pasillos del centro y pago de trámites		**$ 186.160.000,00**
22	9548	CENTRO AGROPECUARIO Y DE SERVICIOS AMBIENTALES JIRI JIRIMO	Adecuaciones de las áreas administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro. BIM	Mitú	**$ 1.585.000.000,00**
23	9530	CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO AGROINDUSTRIAL DE ARAUCA	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Tame	**$ 942.000.000,00**
24		Escuela Nacional de Instructores Rodolfo Martínez Tono - Casa Teusaquillo	Restauración Casa Teusaquillo	Bogotá	**$ 800.000.000,00**

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponible sen el PLAN OPERATIVO, son insuficiente para el valor total de las obras que se deberían llevar a cabo en el grupo Andina 2.

- **Otras actividades de gestión**

Durante el presente periodo no se generaron pagos a la Consultoría CONSORCIO PROCESO CC e Interventoría SODINSA S.A.

Durante el periodo, la Interventoría SODINSA S.A presentó a ENTerritorio los informes semanales de Interventoría. El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210008 se encuentra sustentada en los informes semanales de octubre de 2021, presentados a ENTerritorio como se relaciona a continuación.

- Informe Semanal No.31, semana del 26 de septiembre al 2 de octubre de 2021, radicado en ENTerritorio No.20214300391252 del 14 de octubre de 2021.
- Informe Semanal No.32, semana del 3 al 9 de octubre de 2021, radicado en ENTerritorio No.20214300391552 del 15 de octubre de 2021.
- Informe Semanal No.33, semana del 10 al 16 de octubre de 2021, radicado en ENTerritorio No.20214300396612 del 20 de octubre de 2021.
- Informe Semanal No.34, semana del 17 al 23 de octubre de 2021, radicado en ENTerritorio No.20214300407082 del 25 de octubre de 2021.
- Informe Semanal No.35, semana del 24 al 30 de octubre de 2021, radicado en ENTerritorio No.20214300413472 del 02 de noviembre de 2021.

INFORME DE GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210016 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio E INGENIERIA DEL FUTURO SAS)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DEL 2021

Objetivo del informe: presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo Caribe**, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato 2210016 de 2021, cuyo objeto es realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo Caribe que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Córdoba, Guajira, Santander, Magdalena, Atlántico, Bolívar, San Andrés, Cesar, Sucre.

Información general de los contratos:

		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210016 DE 2021	CONTRATO No.:	2210005 DE 2021
CONTRATISTA:	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	12 de noviembre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	12 de noviembre de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8.5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8.5
VALOR INICIAL ($):	174.378.185,06	VALOR INICIAL:	684.102.379,98
VALOR ADICION (($):	159.582.554,59	VALOR ADICION(ES):	577.956.348,91
VALOR ACTUALIZADO ($):	333.960.739,65	VALOR ACTUALIZADO:	1.262.058.731,89
VALOR PAGADO ($):	34.875.637,00	VALOR PAGADO:	204,399,662.40
VALOR POR PAGAR ($):	299.085.102,65	VALOR POR PAGAR:	1.125.238.255,90

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN ELSEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo:**

ENTerritorio suscribió el 08 de octubre de 2021, con el CONSORCIO PROCESO CC, la modificación No.3 de Prorroga del contrato de Consultoría No.2210005, que consistió en prorrogar el contrato de Consultoría por un plazo de 35 días, es decir, su fecha de terminación se modificó al 12 de noviembre de 2021. Igualmente, suscribió ENTerritorio suscribió el 08 de octubre de 2021, con la Interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS, la modificación No.3 de Prorroga del contrato de Consultoría No.2210016, por un plazo de 35 días, es decir, su fecha de terminación se modificó al 12 de noviembre de 2021.

La modificación, se realizó conforme a la siguiente justificación:

- Mediante comunicación con radicado CPCC-CC-092-2021; CONSORCIO PROCESO CC con fecha del 30 de septiembre de 2021 realiza requerimiento a la interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS, solicitando ampliar el plazo contractual por un término de 35 días modificando la fecha de terminación del 8 de octubre de 2021, al 12 de noviembre de 2021. La solicitud de prórroga esta soportada por:

- ✓ *Actualmente se encuentran en revisión por parte de la interventoría 21 productos en primera versión, 22 en segunda versión y en proceso de ajuste 7 entregables más.*
- ✓ *La mayoría de los productos pendiente de entrega se asocian al componente presupuestal, el cual debe incluir los demás diseños y estudios técnicos en versiones finales aprobadas.*
- ✓ *Para la intervención de la sede 9456 Centro de gestión Agroempresarial de Oriente, construcción y adecuación de ambientes de formación, áreas administrativas y áreas de bienestar de Vélez, la consultoría informo a la interventoría mediante comunicados CPCC-SC-065-2021 del 17 de agosto, y CPCC-SC-077- 2021 del 7 de septiembre, la posibilidad de incurrir en mayores tiempos debido a los cambios al programa de áreas solicitados por los funcionarios del SENA posterior a las socializaciones del proyecto, efectuadas el 7 de julio y el 2 de septiembre respectivamente.*
- ✓ *De igual manera se informó mediante comunicados CPCC-SC-057-2021 del 29 de junio, CPCC-SC-053-2021 del 13 de julio, CPCC-SC-062-2021 del 10 de agosto, la necesidad tener la información correspondiente a la carga eléctrica de los equipos, así como los demás requerimientos técnicos necesarios para el correcto funcionamiento de los ambientes de formación de la sede, y ante la falta de repuesta el 30 de agosto mediante comunicado CPCC-SC-073-2021 la consultoría solicitó el aval para asumir mediante criterio técnico las definiciones faltantes.*

- ✓ *Como se informó en el oficio CPCC-SC-052-2021 por causas externas a la consultoría, las actividades de campo de la topografía y geotecnia para las intervenciones de las sedes de Vélez y de la Granja Villa Luz sufrieron un atraso de 33 días, contados entre el 30 de abril (día inicialmente programado), y el 9 de junio (día de ejecución de las actividades).*

- *Para la intervención de la sede 9118 Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira – Proyecto Centro de Gastronomía, en las reuniones de coordinación con los funcionarios del SENA Regional Magdalena para el ajuste del programa arquitectónico y las características técnicas de los equipamientos o Mobiliario a tener en cuenta se produjo un documento técnico resumen de fecha 21 de Julio de 2021 con el que se abordó la consultoría, sin embargo al solicitar las cargas eléctricas para la sede, el día 17 de Septiembre de 2021 se informó de la compra de equipos encontrando a la vez lo siguiente:*

  - ✓ *Se actualizó el cuadro consolidado que se nos fue entregado el 21 de Julio, encontrando espacios adicionales, requerimientos particulares de sistemas de deshumidificación, y solución a cuartos fríos y refrigeración del sistema de aire acondicionado en casi la totalidad de la sede, pasando así de 1212 m2 iniciales para el cálculo de ventilación extracción y refrigeración, a 2.866 m2 según lo remitido el 17 de septiembre.*

  - ✓ *Es importante también manifestar que el punto de conexión sanitaria para esta intervención se encontró a más de 850 ml de distancia de la sede, que la corporación autónoma regional no dará un permiso adicional para vertimientos diferente a los que ya tiene la sede y que el permiso existente de la EBAR y STAR contemplaba las cargas de aguas servidas de este proyecto. Por lo anterior se requiere evaluar la posibilidad de adicionar recursos para el diseño del trazado de la tubería y del sistema de bombeo necesarios para llegar al punto de conexión establecido.*

- ✓ *Finalmente se aclara que el área del predio en el año 2020 a través del POT fue declarada de protección ambiental – Recarga de Acuífero, y por esta razón la entidad no puede otorgar nuevos permisos.*

Por lo anteriormente expuesto, y con el firme propósito de concretar en debida forma la entrega definitiva a la entidad del 100% de los productos correspondientes al alcance de los estudios y diseños del grupo Caribe, la Supervisión la prórroga al plazo actual del contrato equivalente a 35 días calendario, hasta el 12 de noviembre de 2021 como fecha de terminación.

- **Comités de seguimiento**

Durante la vigencia del periodo se realizaron 5 comités de seguimiento para el contrato de consultoría 2210005. Las fechas de los comités de seguimiento fueron los siguientes:

1. Comité de seguimiento No. 32 a fecha del 01-10-2021.
2. Comité de seguimiento No. 33 a fecha del 06-10-2021.
3. Comité de seguimiento No. 34 a fecha del 15-10-2021.
4. Comité de seguimiento No. 35 a fecha del 21-10-2021.
5. Comité de seguimiento No. 36 a fecha del 27-10-2021.

En términos generales las problemáticas y compromisos presentados son los siguientes.

1. Radicación de los proyectos en cumplimiento de las fechas contractuales estipuladas en el cronograma vigente.
2. Desde la interventoría se han generado múltiples observaciones del componente presupuestal, las cuales la consultoría deberá subsanar en pro de dar aval a cada uno de los proyectos radicados.
3. En relación con las aprobaciones de los presupuestos de contrato se requiere la formulación de un plan de choque, seguidamente a las observaciones específicas mencionadas por parte de interventoría con 10 oficios enviados se estarían avanzando en las observaciones planteadas en la revisión actual, remitiendo las faltantes el lunes 25 de Octubre.
4. Para las especificaciones técnicas debe coincidir con la codificación de los planos; y debe contener la normativa a utilizar, que se llega al acuerdo de desarrollar un capítulo o una especificación general donde se incluya la normativa que aplique a las especificaciones presentada en general teniendo en cuenta la aplicación dentro del contrato. Por su parte con respecto a los insumos se debe colocaren la tabla la vigencia de los precios y la fuente para referenciar si existe alguna actualización, además el entregar los APU de la discriminación de los diferentes concretos a utilizar.
5. Dentro de la programación de obra teniendo en cuenta el AIU hay que verificar que los tiempos de ejecución utilizados estén en meses exactos tanto en los AIU como en la programación, así como la presentación total del número de cuadrillas en cada una de actividades dentro de la programación que permita validar si realmente el tiempo programada concuerda con el rendimiento, acorde a la relación necesaria para proyectar la pauta del promedio de personas a utilizaren el mes para calcular las cantidades de los protocolo covid; al igual habrá que validar que los ítems tengan la misma secuencia con la presentada en el presupuesto y a modo de recomendación vincular los costos con la programación.
6. Debido al atraso en la aprobación de presupuestos no se ha podido aprobar al 100% ninguno de los proyectos del contrato caribe por tal motivo la supervisión menciono su preocupación

y se solicitó un plan de choque para culminar con esta actividad y empezar con los procesos de radicación

- **Estudios y diseños**

En la Actividad No. 03.Elaboración de los estudios y diseños de detalle correspondientes a cada proyecto, se han realizado y avanzado en las siguientes actividades:

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Fecha de entrega
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuaciones d ambientes de formación	Incumplido la fecha deentrega.
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción de sala de instructores y adecuación de segundo piso de los ambientes granja Villaluz	Vigente a la fecha delinforme
3	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de cubiertas	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
4	Santander	9122	Centro de Atención Sector Agropecuario	Adecuación de 5 bloques de dormitorios	Vigente a la fecha delinforme
5	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles sobre fechada	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
6	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de cerramiento perimetral	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
7	Magdalena	9118 - 9529	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira y Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Construcción de almacén.	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
8	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Adecuación casa Santa Cruz	Incumplido la fecha deentrega.
9	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción	Adecuación de cubiertas	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin**

			Ecoturístic a		**presupuesto**
10	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de gimnasio	Incumplido la fecha deentrega.
	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio medico	
11	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Maicao	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	Entregado el 22 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
12	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Riohacha	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	
13	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de un casino para el centro.	Incumplido la fecha deentrega.
16	Córdoba	1010(23)	Despacho Regional Córdoba	Construcción de cerramiento	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
17	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	Incumplido la fecha deentrega.
18	Bolívar	1010(13)	Despacho Regional Bolívar	Adecuación de cubiertas	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
19	Bolívar	9218	Centro para la Industria Petroquímica	Adecuación de cerramiento perimetral	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
20	San Andrés	1010(88)	Despacho Regional San Andrés	Adecuación de infraestructura de revestimiento exterior	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**
21	Cesar	1010(20)	Despacho Regional Cesar	Construcción de sala de instructores	Vigente a la fecha delinforme
22	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de Archivo	Vigente a la fecha delinforme
23	Atlántico	9207	Centro Nacional Colombo Alemán	Adecuación de cerramiento perimetral	Entregado el 27 de octubre de 2021, **sin presupuesto**

24	Magdalena	9546	Adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística – predio Santa Cruz del Paraíso	Construcción de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo del Magdalena.	Incumplido la fecha deentrega.
25	San Andrés	9122	Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – sede Providencia.	Demolición y obra nueva del Centro de Formación	Entregado en la fecha pactada.

Así las cosas, el estado de las entregas de los productos del grupo Caribe comprende lo siguiente: 1 proyecto entregado dentro de los tiempos del cronograma vigente; 12 proyectos entregados fuera de las fechas del cronograma vigente, sin el componente presupuestal; 5 proyectos no han sido entregados dentro de las fechas del cronograma; 5 proyectos no han sido entregados, sin embargo, se encuentran vigentes dentro de las fechas establecidas en el cronograma vigente.

Construcción de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo Regional del Magdalena.

1. La conexión al alcantarillado se hará en definitiva a la PTAR de la sede con una localización de 850 m desde el área destinada al proyecto Gastronomía y Hotelería, esto conlleva a complementar el levantamiento topográfico, diseño vial para la red troncal y diseños de áreas adicionales en redes eléctricas, hidrosanitarias y estructurales (Diseño futura EBAR) del proyecto adicionando esta área fuera del alcance contractual, este requerimiento fue manifestado en el oficio CPCC-CC-092-2021, solo obteniendo respuesta en cuanto al tiempo de las áreas de HVAC y eléctricas, para completar los estudios de los ambientes de formación pero no tiempo y de recursos económicos adicionales para la EBAR.
   La definición de este punto de conexión está dada en la resolución 4004 del 01 de octubre de 2018 permiso de vertimiento de aguas Residuales domésticas y No domésticas de la sede Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira por parte de la Corporación Autónoma del Magdalena – CORPOMAG.
   En el documento técnico de soporte del año 2017 con el que se inició el Auto de solicitud se contempló este proyecto de la escuela de Gastronomía y es por ello que no expedirán un permiso adicional, ya que el POT de Santa Marta acuerdo 011 del 16 de octubre 2020, establece que el área se cataloga de Expansión Urbana y suelo de protección la norma establece que solo podría desarrollarse mediante un plan parcial, por lo anterior es necesario hacer la conexión en el punto ya dispuesto por el permiso de vertimientos.

2. El desarrollo del PMA para el proyecto con las consideraciones del POT Vigente está superando los alcances contractuales descritos en los términos de referencia para la sede del SENA - Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira ya que al estar inmerso el predio en una zona determinada como de protección ambiental y de recarga acuífera requiere programas adicionales a los de un proyecto normal de construcción de obra nueva los cuales ya se han abordado

para resolver en el presupuesto las consideraciones ambientales correspondientes (Programas de manejo de ruido, contaminación ambiental, avifauna etc.).

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto a la actividad No 4, expedición de las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras de acuerdo con la normatividad vigente, se dio inicio el 01 de junio de 2021, hasta la fecha la consultoría ha realizado acercamientos en distintas entidades como: curadurías urbanas, secretarias de planeación y entidades ambientales; con el fin de establecer cada uno de los requerimientos necesarios para dar inicio al trámite de cada intervención.

En ejercicio de priorización de proyectos que pasaran a etapa de construcción de obra en el presente convenio los proyectos a licenciar son los siguientes:

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Estado
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuación de ambientes de formación y sala de instructores	Falta aprobación de interventoría: arquitectura y estructura Falta firma titular de la licencia
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de aulas de la finca Villaluz	Falta emisión concepto uso del suelo, se debe adjuntar paz y salvo impuesto
3	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles	Falta la firma del Constructor Responsable (SENA) en el Formulario Único Nacional
4	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de muro de cerramiento perimetral	Radicado en curaduría 2
				Construcción de almacén	
				Adecuación casa Santa Cruz	
				Construcción de Escuela de Gastronomía.	En proceso de culminación diseños técnicos

5	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio médico asistencial y gimnasio	Radicado en planeación del municipio
6	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de casino.	Se está a la espera de firma del titular de la licencia (director de sede)
7	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	Radicado ante curaduría 1
8	Bolívar	1010	Despacho Regional Bolívar	Adecuación de cubierta	Se está a la espera de firma del titular de la licencia (director de sede)
9	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de archivo	Se está a la espera de firma del titular de la licencia (director de sede)

- **Avance general del grupo Caribe:**

Acorde al informe semanal de interventoría No 36 (corte al 30 de octubre de 2021), presentado a la Supervisión de ENTerritorio, por parte de la Interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS, para el Grupo Caribe, el avance de ejecución del contrato es del 89,40% ($ 1,128,280,506.33) ejecutado VS el 96.00% ($ 1,211,576,382.63) programado, es decir, el cronograma de actividades presenta un atraso del 6,60% ($ 83,295,876.31).

Es preciso indicar que han transcurrido 36 semanas de 38 contractuales, equivalentes al 96% del plazo de ejecución del contrato de consultoría No 2210005; es decir, en el tiempo restante (2 semanas); el consorcio Procesos CC deberá ejecutar 10,6% ($ 133,778,225.56) de su contrato.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

En el presente periodo, las definiciones del SENA se centran en la respuesta a los requerimientos de documentación y firmas para la actividad No. 4 de Licencias.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

No.	Departamento	Código	Sede	Alcance	DIAGNOSTICO	PRESUPUESTO TOTAL
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuaciones de ambientes de formación	$1.604.471.601,92	**$ 1.980.000.000,00**
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción de sala de instructores y adecuación de segundo piso de los ambientes granja Villaluz	$580.092.531,70	**$ 414.300.000,00**
3	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de cubiertas	$128.980.438,26	**$ 140.000.000,00**
4	Santander	9122	Centro de Atención Sector Agropecuario	Adecuación de 5 bloques de dormitorios	$1.472.612.507,72	**$ 1.400.000.000,00**
5	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles sobre fachada	$756.877.331,50	**$ 894.000.000,00**
6	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de cerramiento perimetral	$348.929.618,77	**$ 760.000.000,00**
7	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Adecuación casa Santa Cruz	$148.797.456,74	**$ 210.000.000,00**
8	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de almacén.	$826.238.773,31	**$ 1.470.000.000,00**
9	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Construcción de almacén.		
10	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Adecuación de cubiertas	$483.399.295,81	**$ 280.000.000,00**
11	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de gimnasio	$1.481.231.505,59	**$ 2.000.000.000,00**
12	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio medico		
13	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Maicao	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	$472.604.132	**$ 660.000.000,00**
14	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Riohacha	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	$646.644.392	**$ 763.000.000,00**
15	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de un casino para el centro.	$531.581.576	**$ 1.293.000.000,00**
16	Córdoba	1010(23)	Despacho Regional Córdoba	Construcción de cerramiento	$362.319.418,13	**$ 277.500.000,00**
17	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	$164.205.032,97	**$ 354.300.000,00**
18	Bolívar	1010(13)	Despacho Regional Bolívar	Construcción de cubiertas	$365.774.517,75	**$ 1.322.000.000,00**
19	Bolívar	9218	Centro para la Industria Petroquímica	Adecuación de cerramiento perimetral	$163.542.724,93	**$ 340.000.000,00**
20	San Andrés	1010(88)	Despacho Regional San Andrés	Adecuación de infraestructura de revestimiento exterior	$125.282.719,65	$ 110.000.000,00
21	Cesar	1010(20)	Despacho Regional Cesar	Construcción de sala de instructores	$43.673.117,32	**$ 66.506.000,00**
22	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de Archivo	$434.467.898,94	**$ 1.096.000.000,00**
23	Atlántico	9207	Centro Nacional Colombo Alemán	Adecuación de cerramiento perimetral	$126.391.358,64	**$ 182.000.000,00**
24	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo ETAPA 1.	$5.245.346.018,76	**$ 6.000.000.000,00**
25	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo. ETAPA 2	$7.950.000.000,00	**$ 10.000.000.000,00**
26	San Andrés		Centro de Formación isla de Providencia	Demolición y reconstrucción de la sede.	$4.571.055.844,21	**$9.500.000.000,00**

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponible sen el PLAN OPERATIVO, son insuficiente para el valor total de las obras que se deberían llevar a cabo en el grupo Caribe.

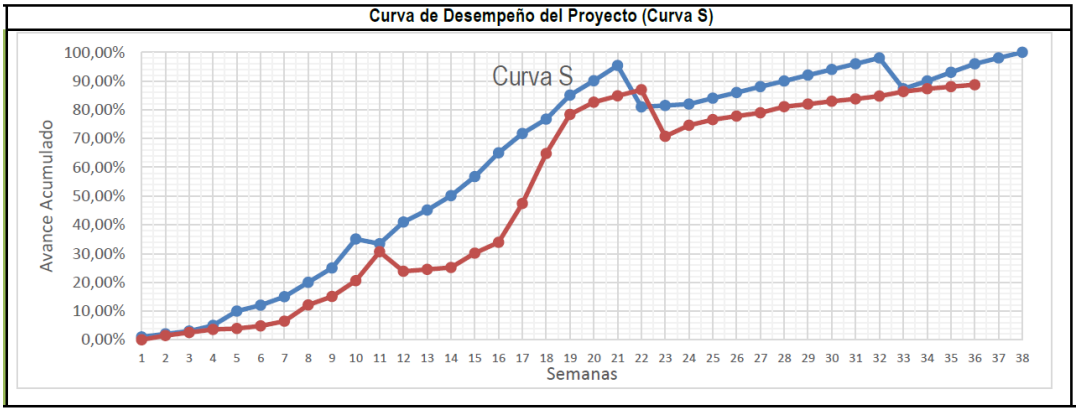
- **Otras actividades de gestión**

Para el contrato de consultoría 2210005, hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, un segundo cobro del 20% de la novedad contractual No.1 y un tercer pago por in valor del 30% del contrato inicial por parte del contrato objeto de consultoría, por un valor total pagado de $ 409,630,376.40.

Para el contrato de interventoría 2210016, hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, un segundo cobro del 20% de la novedad contractual No.1 por parte del contrato objeto de interventoría a la consultoría, por un valor de $ 53,158,916.14.

Durante la vigencia del periodo se presentaron 5 informes semanales entre los cuales se tuvieron avances del 3.1% para un avance total de 89.40% y una desviación del -6.60%. Los principales atrasos se presentaron en el componente presupuestal en su gran mayoría cuenta con varias observaciones las cuales no han podido ser subsanadas debido a inconvenientes que se presentado con el personal presupuestal de la consultoría.

- Informe semanal 32 del 27-09-2021 al 02-10-2021.
- Informe semanal 33 del 04-10-2021 al 09-10-2021.
- Informe semanal 34 del 11-10-2021 al 16-10-2021.
- Informe semanal 35 del 18-09-2021 al 23-10-2021.
- Informe semanal 36 del 24-09-2021 al 30-10-2021.



INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210015 (SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO e INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S.)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DEL 2021

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo CAUCA - PUTUMAYO** en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato No 2210015, cuyo objeto es realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del Grupo Cauca – Putumayo.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSULTORIA**	
CONTRATO No.:	2210015 DE 2021	CONTRATO No.:	2210006 DE 2021
CONTRATISTA:	Ingenieria del Futuro	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	31 de agosto de 2021	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	31 de agosto de 2021
*FECHA DE REINICIO:	11 de octubre de 2021	*FECHA DE REINICIO:	11 de octubre de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 de noviembre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 de noviembre de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8.1	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8.1
VALOR INICIAL ($):	172.712.185,06	VALOR INICIAL:	728.556.127,79
VALOR ADICION (($):	23.372.325,51	VALOR ADICION(ES):	49.604.843,96
VALOR ACTUALIZADO ($):	196.084.510,5700	VALOR ACTUALIZADO:	778.160.971,75
VALOR PAGADO ($):	86.356.092,52	VALOR PAGADO:	364.278.063,34
VALOR POR PAGAR ($):	73.386.853,16	VALOR POR PAGAR:	269.661.485,47

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN ELSEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTOÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo:**

Mediante oficio con radicado No. 202143003682021 de octubre 01 de 2021, la consultoría informa respecto al estado del trámite de Licencia de Construcción para el Edificio Alto Cauca, solicitando el reinicio y una prórroga al contrato No. 2210006 de 2021, de acuerdo con lo siguiente:

> *(…)*
> *"De acuerdo con los tiempos estipulados por ley -que son 45 días hábiles- y contando como fecha de inicio del proceso de revisión el pasado 03 de septiembre (que es cuando el proceso oficialmente quedó en la Curaduría N°1), la Curaduría tiene hasta el próximo 9 de noviembre del 2021 para finalizar la revisión y ajuste del proyecto en caso de que surjan observaciones a los diseños"*. (…)
>
> *(…)Han surgido nuevos hechos, ya que por parte de la Supervisión de ENTerritorio, se surtió una validación y se han allegado a la Consultoría e interventoría, en radicado ENT No. 20212200171431 observaciones finales para que se pueda realizar la impresión final de los planos y documentos de los productos recibidos y entregados a la Interventoría, conforme a las obligaciones del contrato, por lo que se requiere que se reinicie el contrato de consultoría No. 2210006 de 2021, con un tiempo adicional para la atención a dichas observaciones y poder hacer la entrega física de los estudios y diseños.*

Así mismo, con relación a los estudios y diseños del Proyecto el edificio Alto Cauca, por parte de la Interventoría se solicitaron observaciones a los componentes hidrosanitario con fecha de 25 de agosto; Componente acústico y eléctrico con fecha 01 de septiembre del año en curso; componente estructural 9/09/2021 se encuentra pendiente de aprobación los componentes bioclimático, mecánico, que requieren de un tiempo adicional para la atención a dichas observaciones y poder tener los productos aprobados tanto por la interventoría como por la supervisión. Estas subsanaciones, no afectan el trámite que se surte ante la Curaduría Urbana de Popayán, pero son necesarios para la integralidad de los estudios y diseños, para así, realizar la entrega definitiva a ENTerritorio.

Los hechos que originaron la suspensión no se han superado; sin embargo, conforme a las obligaciones del Consorcio es preciso atender las observaciones que han surgido, a fin de que se pueda adelantar la formalidad de la entrega de los estudios y diseños de manera física. Por lo anterior, consideramos pertinente solicitar, el reinicio del Contrato de consultoría No. 2210006 de 2021, a partir del 11 de octubre de 2021.

Adicional al plazo para finalizar el contrato hasta el 18 de octubre de 2021, se requieren un tiempo adicional para trámites administrativos (proyección del borrador de la licencia, envío a Secretaría de Planeación para impuesto de Delineación Urbana, entrega de copias, trámites internos de Curaduría, pagos de costas, entre otros). Así, como los tiempos para la impresión y entrega final a la interventoría y ENTerritorio.

Dado lo anteriormente expuesto, la Consultoría solicitó que se prorrogue el plazo contractual hasta el 30 de noviembre, con el fin de dar cumplimiento a los compromisos del contrato, durante el cual se realizan las siguientes actividades:

1. Presentación de los Ajuste a las observaciones de la supervisión para los proyectos cubiertas y puerto Leguizamo -11 de octubre de 2021, contando con la revisión y la aprobación de interventoría. Entrega física formal.
2. Presentación de los Ajustes a las observaciones de la interventoría estudios y diseños, edificio Alto Cauca. – 20 de octubre.
3. Presentación y radicación de los ajustes a las observaciones de la Curaduría urbana de Popayán en caso de ser requerido – 15 de noviembre

4. Entrega final estudios y diseños edifico Alto Cauca – 15 de noviembre
5. Entrega licencia de construcción edificio alto cauca y cierre del contrato 30 de noviembre de 2021".

Mediante oficio con radicado No.20214300369442 de octubre 04 de 2021, la interventoría emite concepto favorable manifestando:

> (…)
> *"Debido a lo anteriormente expresado esta interventoría considera prudente y viable la prórroga solicitada por la consultoría hasta el 30 de noviembre con el fin de llevar a un feliz término el contrato, con los compromisos expuestos en la solicitud de la consultoría"* (…)

En relación con el estado de estudios y diseños la Interventoría indicó lo siguiente:

> *(..)*
> *Con base a los demás diseños los mismos fueron radicados digitalmente de esta manera No. 20214300289592 de agosto 11 de 2021 Puerto Leguizamón, radicado No.20214300316472 agosto 26 de 2021; Cubiertas de Guapi y 20214300317652 de agosto 26 DE 2021 Cubiertas del CTPI; y radicado No.20214300317762 de agosto 27 del año en curso Cubiertas Puerto Asís; de las revisiones realizadas por la supervisión se surtió una validación y se han allegado una serie de observaciones finales para que se pueda realizar la impresión final de los planos y documentos de los productos recibidos y entregados a la Interventoría, conforme a las obligaciones del contrato, por lo que se requiere que se reinicie el contrato de consultoría No. 2210006 de 2021, con un tiempo adicional para la atención a dichas observaciones y poder hacer la entrega física de los estudios y diseños.*
>
> *Con relación a los estudios y diseños del Proyecto el edificio Alto Cauca, nosotros como interventoría hemos solicitado una serie de subsanaciones a los diferentes componentes de la manera a continuación enunciada:*
>
> *Componente hidrosanitario 25 de agosto*
> *Componente acústico y eléctrico 01 de septiembre*
> *Componente estructural 9 de septiembre*
> *Se encuentra pendiente de aprobación los componentes bioclimáticos, mecánico, que requieren de un tiempo adicional para la atención a dichas observaciones y poder tener los productos aprobados tanto por la interventoría como por la supervisión. Estas subsanaciones, no afectan el trámite que se surte ante la Curaduría Urbana de Popayán, pero son necesarios para la integralidad de los estudios y diseños, para así, realizar la entrega definitiva a ENTerritorio.*
>
> *Considerando que no se han superado las causas de las que surgió la suspensión, es preciso tener claridad que es necesario un tiempo adicional al contrato para atender las diferentes observaciones y continuar con la entrega formal de los estudios y diseños (…)*

Por lo anterior se tramitó la novedad correspondiente reiniciando los contratos derivados y con una prórroga hasta el 30 de noviembre para el Contrato de Consultoría No. 220006 de 2021, teniendo en cuanta el previo aval de la interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS, en radicado No. 20214300369442 de octubre 04 de 2021.

- **Comités de seguimiento**

Durante el presente periodo y luego del reinicio de los Contratos de Consultoría e Interventoría se reportaron los siguientes comités de revisión proyectos:

- Acta revisión componente acústico 15-10-2021
- Acta revisión de presupuestos 21-10-2021

- **Estudios y diseños**

La actividad de Elaboración Estudios y diseños se encuentra en ejecución, con atrasos en la entrega de los productos aprobados por interventoría.

Durante el presente periodo se surtieron los trámites para el Reinicio No.01 (11 de octubre de 2021) y Prorroga No.02 (30 de noviembre de 2021) a los contratos de Consultoría No.2210006 de 2021 e Interventoría 2210015.

La interventoría ha realizado reuniones de seguimiento y revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoría, relacionados con el componente acústico e insonorización para el edificio Alto Cauca y la revisión de presupuestos por parte de la interventoría.

Durante el presente periodo y mediante correo electrónico la interventoría en seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales de la consultoría ha solicitado:

Mediante oficio con fecha 27-10-2021 a la consultoría, solicito el cumplimiento de las fechas pactadas para los entregables del edificio Alto cauca los cuales debieron ser presentados componente hidrosanitario 25-08-2021, eléctrico 01-09-2021, componente estructural 09-09-2021, así mismo menciona los compromisos definidos en el oficio de solicitud de prórroga.

Mediante oficio con fecha 29-10-2021 la interventoría realizó solicitud de pronunciamiento presupuestos de cubiertas de Guapi, Puerto Asís y CTPI, teniendo en cuenta los oficios de observaciones remitidos a la consultoría.

Mediante oficio con fecha 27-10-2021 a la consultoría, se da traslado a las observaciones del presupuesto de las cubiertas del CTPI.

Mediante oficio con fecha 21-10-2021 a la consultoría, son entregadas observaciones del componente mecánico del edificio Alto Cauca.

Mediante oficio con fecha 13-10-2021 a la consultoría, la interventoría emite observaciones presupuesto del proyecto de cubiertas del CTPI.

Mediante oficio con fecha 12-10-2021 la interventoría emite observaciones a los presupuestos de obra para la adecuación de las cubiertas para la sede Puerto Asís.

Mediante oficio con fecha 12-10-2021 la interventoría transmitió observaciones a los presupuestos de obra para la adecuación de las cubiertas para la sede ubicada en Guapi.

De acuerdo con lo anterior, se encuentra que la mayor debilidad de la consultoría e interventoría radica en la verificación de los presupuestos de los proyectos definidos dentro del Grupo Cauca – Putumayo y coordinación entre los diferentes componentes técnicos de los proyectos. De acuerdo con lo anterior, la coordinación de la supervisión junto con la gerencia del convenio efectuó diferentes reuniones junto con los contratistas con el fin de lograr compromisos que permitan la evolución y el cierre a satisfacción de estos.

Se evidenciaron inconformidades con el proceso de seguimiento por parte de la interventoría al contrato de la Consultoría No. 2210006 teniendo en cuenta los retrasos en la presentación de los informes semanales, mensuales, actas de reuniones y/o mesas de trabajo lo que afecta el seguimiento general al contrato y a cada uno de los proyectos y con ello, el reporte de los estados reales de avance.

Respecto al proyecto del Edificio Alto Cauca y Polideportivo tenemos que durante el presente periodo no se obtuvieron respuestas por parte de la consultoría a los componentes eléctricos, hidrosanitarios, acústicos, mecánico, estructural.

Durante el presente periodo y luego de las respuestas entregadas a las observaciones de la Supervisión por parte de la consultoría, no se cuenta con un pronunciamiento oficial por parte de la Interventoría Ingeniería del Futuro S.A.S.

Desde la Supervisión se han realizado requerimientos a la interventoría; sin embargo, a la fecha no se ha radicado por parte de INGENIERIA DEL FUTURO SAS, informe de presunto incumplimiento o solicitud de apremio.

Teniendo en cuenta lo anterior, desde la Supervisión se realizarán las acciones conforme al Manual de Interventoría y Supervisión de ENTerritorio.

Igualmente, se realizan mesas de trabajo con la consultoría e interventoría a fin de que se implementen acciones para la entrega de los productos de estudios y diseños pendientes.

- **Actividad 4 Licencias**

En este grupo se adelanta únicamente para el proyecto del Edificio Alto Cauca y polideportivo. Para el presente periodo no se obtuvieron observaciones por parte de la Curaduría Urbana No.01 de Popayán, por lo cual continua la espera de las mismas. Durante el presente periodo EN Territorio adelantó la gestión correspondiente al trámite para pago de los costos por radicación y cargo variable entregados por la Curaduría Urbana No.01.

- **Avance general del grupo Cauca – Putumayo:**

Luego del Reinicio No.01 y Prorroga No.02 al contrato de consultoría No.2210006 no se cuentan con los productos finales de los estudios y diseños; obteniendo que para las cubiertas no se cuentan aún con los presupuestos definitivos aprobados por la interventoría y los productos fueron enviados por correo electrónico en carpetas por enlace.

Respecto a la entrega del edificio Alto Cauca se establecieron nuevas fechas de entrega de productos aprobados por la interventoría teniendo en cuenta las observaciones surtidas a los productos finales de acústica, mecánica, eléctricos, arquitectura y estructura.

Respecto a la sede de Puerto Leguizamo, la consultoría ha remitido diferentes respuestas al proyecto sin embargo las mismas no tienen el alcance requerido y a las cuales la interventoría no se ha manifestado.

Acorde al informe semanal de interventoría No 30 (corte al 30 de octubre de 2021), presentado a la Supervisión de ENTerritorio, por parte de la Interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS, para el Grupo Caribe, el avance de ejecución del contrato es del 82,76% ($ 644.025.285,41) ejecutado VS el 87.80% ($ 683.225.334,95) programado, es decir, el cronograma de actividades presenta un atraso del 5,04% ($ 39.200.049,54).

Es preciso indicar que han transcurrido 30 semanas de 35 contractuales, equivalentes al 87,80% del plazo de ejecución del contrato de consultoría No 2210006; es decir, en el tiempo restante (4 semanas); el consorcio Procesos CC deberá ejecutar 13,24% ($ 134.135.688,30) de su contrato.
Es importante resaltar que, conforme al reinicio y prórroga del contrato de Consultoría No. 2210006 e Interventoría No. 2210015, se reprogramaron hitos de entrega para los estudios y diseños del

Edificio Alto Cauca; sin embargo, se requiere a la consultoría e interventoría para el resto de los proyectos que conforman el grupo.

- **Definiciones por parte del SENA**

En el presente periodo, no hay definiciones pendientes por parte del SENA, para el grupo Cauca y Putumayo.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

No	Departamento	Código	Sede	Alcance	PRESUPUESTO TOTAL
1	Cauca	Despacho Regional del Cauca	Guapi	Adecuación de la Cubierta de la sede.	**$ 285.600.000,00**
2	Cauca	Despacho Regional del Cauca	CTPI	Adecuación de la Cubierta de la sede.	**$ 144.900.000,00**
3	Putumayo	9518	Centro Agroforestal y Acuícola Arapaima, Puerto Leguizamo.	Adecuación de ambientes de formación, áreas administrativas, áreas de bienestar y Malokas	**$ 2.320.000.000,00**
4	Putumayo	9518	Centro Agroforestal y Acuícola Arapaima, Puerto	Adecuación de cubiertas en los ambientes de formación para todas las	**$ 726.000.000,00**
5	Regional Cauca	Alto Cauca	Centro de Teleinformática y producción Industrial CTPI	Construcción del proyecto de ampliación de Ambientes de Formación del Centro de Teleinformática y producción industrial	**$ 21.000.000.000,00**
5	Regional Cauca	Alto Cauca	Centro de Teleinformática y producción Industrial CTPI	Area deportiva: multifuncionales para Microfútbol y baloncesto	**$ 1.150.863.505,00**

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponible sen el PLAN OPERATIVO, son insuficiente para el valor total de las obras que se deberían llevar a cabo en el grupo Cauca - Putumayo.

- **Otras actividades de gestión**

A la fecha y de acuerdo con los atrasos presentados en cuento a la subsanación de productos finales por parte de la consultoría y la interventoría se evidencia que no se podrá tramitar el desembolso porel 100% puesto que al no cumplirse con la totalidad de los estudios y diseños del Grupo Cauca Putumayo se incumple las condiciones para la aprobación de cualquier tipo de desembolso.

Para el contrato de consultoría No.2210006, hasta la presente se han hecho efectivos un primer cobro del 20% del contrato inicial, un segundo cobro del 30% del contrato inicial del contrato objeto de consultoría, por un valor total pagado a la fecha de $ 364.278.063,34

Para el contrato de interventoría No.2210015, hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, un segundo cobro del 30% del contrato objeto de interventoría a la consultoría, por un valor total pagado a la fecha de $ 86.356.092,52.

- **Informes de Interventoría**
-

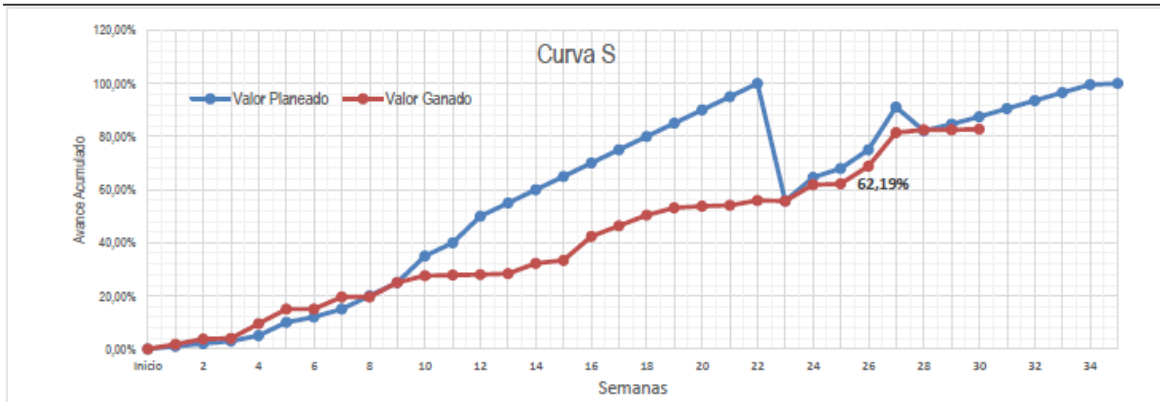
Teniendo en cuenta la suspensión No. 01 y el Reinicio No.01, tenemos los siguientes informes los cuales para la fecha no se encontraron aprobados y los cuales fueron remitidos por correo electrónicos:

- Informe Semanal No.28, semana del 11 al 16 de octubre de 2021
- Informe Semanal No.29, semana del 18 al 23 de octubre de 2021.
- Informe Semanal No.30, semana del 25 al 30 de octubre de 2021.

Respecto a los informes mensuales tenemos:

- Se encuentra pendiente de subsanación el informe mensual No.05 de interventoría.
- Informe Mensual No. 06

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)



EDGAR ENRIQUE ESPITIA GOMEZ
Gerente de Convenio No 220005

Coordinación: Margarita Rosa Bello.
Supervisores: Joyce Rojas.
Andrés Traslaviña.
Jesús Torres.
Miladys Prieto.
Darwin Chaparro
Jessica Meneses.