INFORME DE LA GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210001 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio Y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA SA) PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE NOVIEMBRE AL 31 DE NOVIEMBRE DEL 2021

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo Andina 1, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo Andina 1.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210007 DE 2021	CONTRATO No.:	2210001 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
PLAZO ADICION 1 (En meses)	2,5	PLAZO ADICION:	7,5
PLAZO ADICION 2 (En meses)	0,5	PLAZO ADICION:	0,5
PLAZO ADICION 3 (En meses)	1	PLAZO ADICION:	1
PLAZO ADICION 4 (En meses)	1	PLAZO ADICION:	1
PLAZO ADICION 5 (En meses)	1	PLAZO ADICION:	1
PLAZO FINAL (En meses)	7,5	PLAZO FINAL	9
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	31 de enero de 2022	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	31 de enero de 2022
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	11	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	11
VALOR INICIAL ($):	174.663.785,06	VALOR INICIAL:	695.073.513,62
VALOR ADICION 1 ($):	$106.283.095,24	VALOR ADICION(ES):	$ 104.157.411,15
VALOR ADICION 2 ($):	$34.364.669,71	VALOR ADICION(ES):	$ 239.392.300,00
VALOR ADICION 3 ($):	0	VALOR ADICION(ES):	0
VALOR ADICION 4 ($):	$ 26,273,902.83	VALOR ADICION(ES):	0

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
VALOR ADICION 5 ($):	0	VALOR ADICION(ES):	0
VALOR ACTUALIZADO ($):	$ 315.311.550,01	VALOR ACTUALIZADO:	$1.038.623.224,77
VALOR PAGADO ($):	$ 114.823.630,3	VALOR PAGADO:	$ 539.050.979,93
VALOR POR PAGAR ($):	$ 200.487.919,73	VALOR POR PAGAR:	$499.572.244,84

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Novedades contractuales durante el periodo

Tipo de novedad: **PRORROGAR DEL PLAZO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2210007 DE 2021**

Fecha de suscripción: 30/12/2021. (Estructurada en el mes de diciembre).

Justificación de la modificación:

Mediante solicitud de novedad **1372 de fecha 23/12/21**, se suscribió la modificación contractual con el fin de PRORROGAR DEL PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA No. 2210007 DE 2021, POR EL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS (1 MES), A PARTIR DE SU VENCIMIENTO, ES DECIR, A PARTIR DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 HASTA EL 31 DE ENERO DE 2022, para que el consultor pueda realizar la entrega total de los productos de forma digital y física. Existían 9 proyectos que NO se encontraban al 100% terminados, los cuales están pendientes de ser aprobados por interventoría y entregados a ENTerritorio de manera digital inicialmente, a pesar de que el consultor avanzó en la actividad No. 3 y 4 de manera significativa en comparación al momento de suscribirse la novedad de prórroga No. 4. Teniendo en cuenta que el contrato finalizaba al 31/12/2021, el consultor debía allegar a la entidad 5 proyectos más aprobados por la interventoría, entregados de manera digital inicialmente y además deben quedar radicadas la totalidad de licencias que se requieren para este grupo, que corresponden a ocho (8) proyectos.

El Proyecto Huila Campoalegre y Huila Pitalito, que quedaron pendientes por entregar antes de la mesa de trabajo por presunto incumplimiento celebrada el lunes 20/12/2021, De común acuerdo entre las partes asistentes a la mesa y teniendo en cuenta el avance del contratista en los citados proyectos, la entrega a ENTerritorio quedó programada así:

- Proyecto No. 9526 Huila Campoalegre, cuyo alcance es Construcción de un restaurante en la finca de Angostura ubicada en Campoalegre, 600 m2, entrega con aprobación al 100% de la interventoría, inicialmente de manera digital para el martes 28/12/2021.
- Proyecto No. 9528 Huila Pitalito, cuyo alcance es Elaboración de estudios y diseños (ampliación de cafetería, baterías sanitarias), entrega con aprobación al 100% de la interventoría, inicialmente de manera digital para el viernes 7/01/2022. Esta entrega pactada, superaba la fecha de terminación del contrato la cual era el 31/12/2021, el consultor e interventoría previeron imposibilidad de terminar este proyecto dentro del plazo contractual debido a la magnitud del diseño del proyecto y tamaño del presupuesto en revisión el cual cuenta con alrededor de 360 ítems, aduciendo necesitar mayor tiempo para finiquitar los temas de aprobación de la especialidad eléctrica y presupuesto del mismo. Lo anterior es verificable en los oficios No. 20214300504062 del 22/12/2021 enviado por el interventor y el comunicado No. 20214300503972 del 22/12/2021, de manera que el

contrato requería ser prorrogado para cumplir con la entrega en debida forma de este proyecto.

Cuatro (4) proyectos eléctricos, que fueron objeto de la prórroga No. 4, los cuales tuvieron alguna contingencia por falta de información o definiciones de alcance, que para el momento no habían sido superadas, es decir, los cuatro (4) proyectos cuentan con la información suficiente para el desarrollo de los estudios, diseños y parte presupuestal de cada uno de los proyectos. Sin embargo, se precisó que el consultor no había concluido con estos estudios eléctricos a pesar de que ya contaba con parte de la información, no obstante, el SENA remitió la última información de ellos en el mes de diciembre de 2021. Por lo que se programó la entrega así:

- Proyecto No. 9203 Medellín Antioquia, el día 3 de diciembre, se sostiene reunión con el SENA Dirección General, Sena Regional de Medellín, ENTerritorio, Consultoría e interventoría, en donde se aclara la necesidad planteada por la dirección general y se concluyó que el estudio final debe ser encaminado al diseño de la red eléctrica completa y nueva. En esta mesa el consultor solicitó información de las UPS´s y capacidades de estas, la cual fue recibida el 09 de diciembre de 2021 y este mismo día fue enviada al consultor. Por lo tanto, será entregado a ENTerritorio inicialmente de manera digital, aprobado al 100% por parte de la Interventoría el 14/01/2022.

- Proyecto No. 9121 Pereira, este proyecto no tiene inconveniente frente a información pendiente para el desarrollo de la consultoría y será entregado a ENTerritorio inicialmente de manera digital, aprobado al 100% por parte de la Interventoría en la presente vigencia a más tardar el 31/12/2021.

- Proyecto No. 9538 Armenia, este proyecto no tiene inconveniente frente a información pendiente para el desarrollo de la consultoría y será entregado a ENTerritorio inicialmente de manera digital, aprobado al 100% por parte de la Interventoría el 7/01/2022.

- Proyecto No. 9528 Pitalito, este proyecto cuenta con la información completa para la ejecución de la consultoría, desde el pasado 6/10/2021 tal y como lo manifiesta la interventoría en el radicado No. 20214300406542, pero al ser un proyecto de gran área la ejecución final ha tomado un tiempo adicional que incluye varias revisiones por parte de la consultoría e interventoría, esto se puede verificar en el oficio No. 20214300501042 del 20/12/2021 donde la consultoría remite la versión No. 4 de los estudios técnicos del componente eléctrico a la interventoría luego de subsanar la observaciones que esta por tercera vez le realizó. Este proyecto será entregado a ENTerritorio inicialmente de manera digital, aprobado al 100% por parte de la Interventoría el 7/01/2022.

- **Comités de seguimiento**

Durante el presente período se realizó un comité de seguimiento y tres reuniones específicas de seguimiento contractual, desarrollados en compañía de la Consultoría e Interventoría asociadas al grupo de proyectos de Andina 1, en las fechas que se relacionan a continuación, allí se efectuó el seguimiento a la entrega de productos aprobados de cada proyecto en la actividad 3, avances de la actividad 4 trámite de licencias, compromisos generales y evaluación de las novedades contractuales que requirieron los proyectos en el periodo del presente informe.

ANDINA 1 - NOVIEMBRE

1. Reunión de seguimiento contractual 9/12/2021.
2. Comité de seguimiento 16/12/2021.

3. Mesa de trabajo por presunto Incumplimiento del contrato No. 2210007: 20/12/2021.
4. Reunión definición de términos para entregas físicas de proyectos: 20/12/2021.

- **Estudios y diseños**

La actividad de Elaboración Estudios y diseños se encuentra en ejecución, con atrasos en la entrega de los productos aprobados por interventoría.

Mediante comunicación radicada en ENTerritorio No. 20214300397902 del 20 de octubre de 2021 con copia a la Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO, SODINSA S.A, en su calidad de Interventor ha indicado el atraso presentado por el consultor y con la cual se solicitó al área de Gestión Contractual de la Entidad se iniciara una aplicación de clausula penal de apremio al contrato de consultoría No. 2210007.

El día 29 de noviembre realizó la primera mesa técnica para la revisión de la aplicación de la cláusula de apremio en la cual se establecen compromisos distribuidos así:

Compromisos Viernes 3/12/2021					
N°	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**SEDE**	**ALCANCE**
1	9127-10	Antioquia	El Bagre	Centro de Formación Minero Ambiental	Construcción nueva sala de instructores
2	9121-21	Risaralda	Pereira	Centro Atención Sector Agropecuario	Construcción de la bodega para almacenamiento e insumos y materiales en el municipio de El Lembo 100 m2
3	1010-17	Caldas	Manizales	Despacho regional de caldas	Adecuación del área de accesibilidad al medio físico
4	9311	Valle del Cauca	Cali	Centro de gestión tecnológica de servicios	Estudio de vulnerabilidad del edificio centro nacional de asistencia técnica a la industria Astin
Fecha de notificación por parte de la supervisión: 6/12/2021					

Compromisos Lunes 6/12/2021					
N°	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**SEDE**	**ALCANCE**
5	74	Huila	Garzon	Centro Agroempresarial y Desarrollo Pecuario En Garzon- Huila	Adecuaciones requeridas del laboratorio de calidad del café y construcción del módulo de barismo.
Fecha de notificación por parte de la supervisión: 7/12/2021					

Compromisos Viernes 10/12/2021					
N°	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**SEDE**	**ALCANCE**
6	9543	Valle del Cauca	Cartago	Centro de Tecnologías Agroindustriales	Ampliación restaurante y cafetería
7	1010(5)	Antioquia	Medellín	Despacho regional Antioquia	Adecuación para mejorar la accesibilidad y la escalera en el complejo central
8	9527	Huila	Neiva	Centro de la Industria, la Empresa y los	Adecuación y modernización para el restaurante y cafetería del centro de la industria, la empresa y los

				Servicios	servicios sede industria
9	9226	Tolima	Ibagué	Centro de Industria y Construcción	Contratar los estudios técnicos, diseño de casino y cafetería
10	9223	Risaralda	Dos Quebradas	Centro de Diseño e Innovación Tecnológica Industrial	Construcción de la II fase del hangar automotriz en el centro de diseño de innovación tecnológica industrial
11	9306	Caldas	Manizales	Centro de Comercio y Servicios	Adecuación baterías sanitarias para modernización
12	9219	Caldas	Manizales	Centro de Automatización Industrial	Adecuación de la nueva sala de instructores para el centro de automatización industrial del complejo de Sena Manizales
Fecha de notificación por parte de la supervisión: 13/12/2021					

Compromisos Miércoles 15/12/2021					
N°	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**SEDE**	**ALCANCE**
13	9526	Huila	Campo Alegre	Centro de Desarrollo Agroempresarial y Turístico del Huila	Construcción de un restaurante en la finca de angostura ubicada en campo alegre 600 m2
14	9528	Huila	Pitalito	Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Sur colombiano	Elaboración de estudios y diseños (ampliación de cafetería, baterías sanitarias)
Fecha de notificación por parte de la supervisión: 16/12/2021					
Nueva mesa de trabajo jueves 16/12/2021 10:30 am					

De los anteriores compromisos se cumplieron las tres primeras fechas, quedando pendiente la entrega de dos proyectos, 9526 Campoalegre y 9528 Pitalito, en mesa de trabajo del 20/12/2021 se reprogramó la entrega de los mismos para el 28/12/2021 y 7/01/2022 respectivamente, razón por la cual la última fecha mencionada dio lugar a la prórroga mencionada con anterioridad aunada a la entrega física del total de los 28 proyectos que hacen parte del grupo de Andina 1.

- **Actividad 4 Licencias.**

Los formularios se encuentran firmados por parte del SENA, estos se encuentran en manos del consultor el cual ha iniciado la radicación respectiva ante las curadurías y entidades correspondientes para adelantar el trámite del licenciamiento de los proyectos. Esta actividad presenta un avance general del 45.6% el cual se detalla en el siguiente cuadro:

No	No Sede	Ciudad	Obra	Estado
1	9543	Cartago	Ampliación restaurante y cafetería	Se radican documentos en la alcaldía del Valle del Cauca con rad No 05690
2	9504	Apartado	construcción Kiosco	Se tramito la Facturación en ENTerritorio, se reciben los documentos hasta el 10 de enero ya que la Alcaldía esta en vacaciones.

3	1010(5)	Medellín	Mejora de accesibilidad y Escalera de emergencia	Se radico en curaduría cuarta el día 29/12/21
4	912710	El Bagre	Construcción sala de instructores	Radicado No. 2021-2231 Está pendiente que a la sede le entreguen una cotización o factura a cancelar por la Licencia.
5	117	Garzón	Adecuación del Laboratorio del café	Radicado No. 01-URB-002367-E-2021
6	9226	Ibagué	Construcción de Cerramiento nuevo	Radicado No. 73-001-2-21-0693, el pago de la radicación se encuentra en trámite por parte de la fiducia.
7	9528	Pitalito	Diseños ampliación de cafetería aprendices, ambientes formación, baterías sanitarias	Radicado No. 41-2-2021-014376, está pendiente que a la sede le entreguen una cotización o factura a cancelar por la radicación del trámite de Licencia.
8	9526	Campo Alegre	Construcción de un restaurante	Radicado, a pesar de que la Secretaría de Planeación ya se comunicaron con la Consultoría para confirmar la radicación, mencionaron que el radicado lo tiene la sede. Ya se ha solicitado el radicado al SENA-Campo Alegre, sin embargo, el documento aún no ha sido enviado. Pendiente liquidación.
9	9223	Dos Quebradas	Construcción Hangar 2	Radicado No. CU2-21-0203, Después del reparto hecho por la Curaduría Urbana N° 2, el proyecto quedó radicado en la Curaduría N° 1 de Dosquebradas. Está pendiente la entrega de la Cotización para el pago de la Licencia, después de la documentación enviada por la Consultoría el 14 de diciembre del 2021. Por otra parte, la Curaduría solicitó actualizar el Certificado de Tradición y Libertad ya que ya está vencido y actualizar el Poder, siendo este dirigido a la Curaduría 1, ya que es la Curaduría en la que finalmente quedó el reparto.
10	9121	Pitalito	Bodega	No se realiza trámite

- **Avance general del grupo Andina 1:**

La interventoría revisó y dio aval al cronograma de actividades en V11 y que a la fecha han sido entregados 143 productos para revisión distribuidos así:

ESTUDIOS O DISEÑOS	RECIBIDOS
ESTUDIO DE SUELOS	15
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFÍ A	15
ARQUITECTURA PROYECTO	20
VULNERABILIDAD	1
DISEÑOS ESTRUCTURALES	19
DISEÑOS ELÉCTRICOS	20
DISEÑOS HIDRÁULICOS	19
PRESUPUESTO	26
ESTUDIO DE SEGURIDAD HUMANA	1
BIM	1
INFORME DE POZOS	2
COMPONENTE AMBIENTAL	3
TOTAL	142

De acuerdo a lo anterior, a la fecha la interventoría reporta un avance general del 86,12%, el consultor presenta atrasos en entregas específicas por lo cual se está estudiando la actualización del incumplimiento del contrato de consultoría.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

En el presente periodo, las definiciones del SENA se centran en:

- Firma a formato de Registro único para tramite de licencia del Hangar proyecto 9223.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

No	Departamen	Codigo	Sede	Alcance	PRESUPUESTO TOTAL
1	VALLE DEL CAUCA	9543	CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES	ADECUACIONES CASINO CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES REGIONAL VALLE DEL CAUCA	$ 155.000.000,00
2	VALLE DEL CAUCA	9124	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SANITARIO Y DE RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS, CONSTRUCCION RED DE ACUEDUCTO, RED CONTRA INCENDIO, TANQUE ALMACENAMIENTO CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA	$ 2.548.000.000,00
				CONSTRUCCION DE POZOS CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA	
3	VALLE DEL CAUCA	9311	CENTRO DE GESTION TECNOLOGICA DE SERVICIOS	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD EDIFICIOS ASTIN, CGTS Y EDIFICIO REGIONAL VALLE DEL CAUCA	N.A
4	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **KIOSCOS**	$ 246.500.000,00
5	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS Y PLACA DEPORTIVA DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **AULA MULTIPLE**	$ 328.000.000,00
6	ANTIOQUIA	1010 (5)	DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	ADECUACIONES ACCESOS Y ESCALERA EMERGENCIA DE DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	$ 2.100.000.000,00
7	ANTIOQUIA	9206	CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL REGIONAL ANTIOQUIA	$ 685.000.000,00
8	ANTIOQUIA	9127(10)	CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL	CONSTRUCCION SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL REGIONAL ANTIOQUIA	$ 533.000.000,00
9	ANTIOQUIA	9201	CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO REGIONAL ANTIOQUIA	$ 718.500.000,00
10	ANTIOQUIA	9203	CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HABITAT Y LA CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS RED ELECTRICA CDHC REGIONAL ANTIOQUIA	N.A
11	HUILA	9526	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO DEL HUILA	CONSTRUCCION DE CASINO DE CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO REGIONAL HUILA	$ 1.720.000.000,00
12	HUILA	9527	CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS HUILA	ADECUACIONES DE CASINO DE CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS REGIONAL HUILA	$ 330.000.000,00
13	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	CONSTRUCCION DE POZO SUBTERRANEO DE CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO REGIONAL HUILA-	$ 156.000.000,00
14	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACION DE CAFETERIA Y SEDE DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL HUILA,	N.A
15	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CAMBIO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA REGIONAL HUILA	N.A
16	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA	$ 1.183.000.000,00
17	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA- ADECUACION DE CUBIERTAS	$ 560.000.000,00
18	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE CASINO Y CAFETERIA REGIONAL	N.A
19	TOLIMA	9310	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSTRUCCION DE CUBIERTAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA	$ 996.000.000,00
20	RISARALDA	9223	CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL	CONSTRUCCION DE HANGAR DE CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL REGIONAL RISARALDA	$ 508.150.000,00
21	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE BODEGA DE CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA- CONSTRUCCION BODEGA	$ 637.000.000,00
22	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA ELECTRICO CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA- EYD SISTEMA ELECTRICO	N.A
23	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-ADECUACION SISTEMA DE TRATAMIENTO	$ 91.000.000,00
24	CALDAS	1010 (17)	DESPACHO REGIONAL CALDAS	ADECUACIONES DE ACCESOS DE DESPACHO REGIONAL CALDAS	$ 763.800.000,00
25	CALDAS	9306	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CALDAS	ADECUACIONES BATERIAS SANITARIAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL CALDAS	$ 192.834.256,00
26	CALDAS	9219	CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL	ADECUACION NUEVA SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL REGIONAL CALDAS	$ 81.000.000,00
28	QUINDIO	9538	CENTRO DE INDUSTRIA Y TURISMO-GALAN	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA REDISEÑO DE REDES ELECTRICAS REGIONAL QUINDIO	N.A
31	HUILA		CENTRO AGROEMPRESARIALY DESARROLLO PECUARIO EN GARZON- HUILA	ESTUDIOS Y DISEÑOS LABORATORIO DEL CAFÉ	$ 600.582.000,00

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponibles existentes en el PLAN OPERATIVO son insuficientes para ejecutar la totalidad de las obras que se encuentran en la Etapa de consultoría del Grupo Andina 1.

- **Otras actividades de gestión**

Desembolsos Contrato de Consultoría No.2210007

Para el periodo del presente informe se efectúa el desembolso No. 4, corresponde al cincuenta por ciento (50%) del valor de la adición No. 2 que equivalen a la sumatoria del 50% de cada pozo de los proyectos de saneamiento básico, por un valor de $ 119.696.150,00.

Desembolsos Contrato de Interventoría No.2210001

Para el periodo del presente informe se efectúa el desembolso No. 4, corresponde al cincuenta por ciento (50%) del valor de la adición No. 2 que equivalen a la sumatoria del 50% de cada pozo de la interventoría a los proyectos de saneamiento básico, por un valor de $ 17.182.335,86.

- **Informes de Interventoría**

Durante el periodo, la Interventoría SODINSA S.A presentó a ENTerritorio los informes semanales de Interventoría que se relacionan a continuación. El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210007 se encuentra sustentada en los informes semanales de diciembre de 2021.

Informe semanal No. 40: del 28/11/201 al 4/12/2021.

Informe semanal No. 41: del 5/12/2021 al 11/12/2021.

Informe semanal No. 42: del 12/12/2021 al 18/12/2021.

Informe semanal No. 43: del 19/12/2021 al 25/12/2021.

Informe semanal No. 44: del 26/12/2021 al 1/01/2022.

GRUPO ANDINA 2
INFORME DE LA GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. _2210002
ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo Andina 2**, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato No 2210002 de 2021, cuyo objeto es realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo No. 220005, del grupo andina 2 que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Arauca, Bogotá, Boyacá, Cundinamarca, Guainía, Meta y Vaupés.
.

Información general de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSULTORÍA**	
CONTRATO No.:	2210002 DE 2021	CONTRATO No.:	2210008 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	14 de enero de 2022	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	14 de enero de 2022
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	10 meses y 15 días	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	10 meses y 15 días
VALOR INICIAL ($):	175.372.010,35	VALOR INICIAL ($):	769.271.875.97
VALOR ADICIÓN 1 ($):	50.765.311,26	VALOR ADICIÓN 1 ($):	98.834.451,13
VALOR ADICIÓN 2 ($)	14.404.062,76	VALOR ADICIÓN 2 ($)	50.538.684,40
VALOR ADICIÓN 3 ($)	13.395.704,47		-
VALOR ACTUALIZADO ($):	253.937.088,84	VALOR ACTUALIZADO ($):	918.645.011,50
VALOR PAGADO ($):	52.611.603,10	VALOR PAGADO ($):	384.635.937,98

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo:**

ENTerritorio suscribió el 10 de diciembre de 2021, con el CONSORCIO PROCESO CC, la modificación No.5 para Prorrogar por 35 días el contrato de Consultoría No.2210008. La presente modificación, se realizó teniendo en cuenta, los atrasos del Consultor para lograr finalizar la Actividad 3 “estudios y diseños” y los compromisos derivados de la mesa de trabajo realizada del 1 de diciembre de 2021 con la participación de Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A, ENTerritorio, Interventoría SODINSA S.A y Consultoría CONSORCIOS PROCESO CC relacionada con el presunto incumplimiento del contrato de consultoría No.2210008. De igual manera, la presente modificación, se realizo con el fin de lograr la correcta radicación de las respectivas solicitudes de licenciamiento de las cuales cuatro (4) se encuentran pendiente por definir por parte del SENA, lo cual se ha comentado en los anteriores informes de gestión y diferentes comunicaciones. (detallado más adelante).

Así las cosas, el 10 de diciembre de 2021 se suscribió la modificación No.5 para prórroga por 35 días el contrato de Interventoría No. 2210002 de 2021, suscritos entre ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A., dicha prorroga obedece a la inclusión de la Interventoría para la supervisión y seguimiento de los estudios, diseños y trámite para la expedición de licencias que sean requeridas del Grupo Andina 2.

En esta novedad contractual se realizo teniendo en cuenta que, los proyectos presentan componentes pendientes de aprobación por parte de la Interventoría, los cuales se encuentran en revisión y atención a observaciones por parte de los contratistas. Sin embargo, se aclara que estos proyectos a la fecha de la presente novedad cuentan con un porcentaje de avance considerable, de igual manera, se adelanta el trámite del presunto incumplimiento contractual del Contrato de Consultoría No. 2210008 remitido por el Grupo de Desarrollo de Proyectos 1 a la Subgerencia de Operaciones mediante memorando radicado No. 20212200158323 del 29 de octubre de 2021.

A continuación, se relaciona los compromisos adquiridos por los contratistas de conformidad con la mesa de trabajo del 1 y 20 de diciembre de 2021, relacionada con el presunto incumplimiento del contrato de consultoría No.2210008.

GRUPO DE PROYECTOS PENDIENTES POR ENTREGAR ANDINA 2							
Compromisos mesa de trabajo miércoles 1/12/2021						Aprobado por interventoría	Entrega a ENTerritorio
N°	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	SEDE	ALCANCE		
1	14-9117	Meta	Villavicencio	Centro Agroindustrial del Meta	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias.	10/12/2021	15/12/2021
2	22-9548	Vaupés	Mitú	Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Adecuaciones de las áreas administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	10/12/2021	13/12/2021
3	23-9530	Arauca	Tame	Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Ya se encuentra aprobado por Interventoría	6/12/2021

4	1-9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	10/12/2021	16/12/2021
5	2-9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Adecuación de ambientes de formación	10/12/2021	16/12/2021
6	6-9514	Boyacá	Sogamoso	Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura	Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM.	Ya se encuentra aprobado por Interventoría	6/12/2021
7	7-9514	Boyacá	Sogamoso	Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura	Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMM	10/12/2021	16/10/2021
8	15-1010	Boyacá	Sogamoso	Despacho Regional Boyacá	Adecuación, ampliación y actualización del almacén central de regional Boyacá	10/12/2021	16/10/2021
9	10-9532	Cundinamarca	Soacha	Centro Industrial y Desarrollo Empresarial de Soacha	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física.	10/12/2021	16/10/2021
10	11-9512	Cundinamarca	Mosquera	Centro de Biotecnología Agropecuaria	Adecuación de sedes sindicales.	10/12/2021	16/12/2021
11	16-9210	Cundinamarca	Bogotá D.C	Centro de Electricidad Electrónica y Telecomunicaciones	Adecuación del Ambiente del Centro de Electricidad, Electrónica y Telecomunicaciones perteneciente al Complejo Sur ubicado en la carrera 30 No 17 B-25 sur de la Regional Distrito Capital del SENA.	Ya se encuentra aprobado por Interventoría	6/12/2021
12	123	Cundinamarca	Bogotá D.C	Escuela Nacional de Instructores – Rodolfo Martinez Tono	Actividades de reparaciones locativas en Bien de Interés Cultural (BIC).	10/12/2021	16/12/2021

Nota: Compromiso de entrega el 28 de diciembre de todos los proyectos, de conformidad con la mesa de trabajo del 20 de diciembre.

Así las cosas, y teniendo en cuenta el compromiso adquirido en la mesa de trabajo del 1 y 20 de diciembre de 2021, se remite a la Subgerencia de Operaciones de ENTerritorio los informes de "Actualización a la Alerta Incumplimiento Hitos Contractuales Modificación N°4 y Tasación Clausula penal de apremio Contrato N° 2210008 DE 2021" presentado por la Interventoría SODINSA S.A mediante comunicado radicado No. 20214300500002 y No.20214300508992 del 17 y 29 de diciembre de 2021, donde se concluye que se avanzó:

- Aprobación y entrega parcial (a través de correo), de 4 proyectos (23_9530, 6_9514, 16_9210; 22_9548).
- Aprobación de 8 proyectos (7_9514, 14_9117, 1_9111, 2_9111, 8-1010, 10_9232, 11_9512, 123), pendiente de entrega parcial a través de correo.

- **Comités de seguimiento**

Durante el presente período se realizaron cuatro (4) comités de seguimiento en los días 7,15.22 y 29 de diciembre de 2021 contando con la participación de la Consultoría e Interventoría asociadas al grupo de proyectos, en los cuales se trataron principalmente las estrategias necesarias para lograr el cumplimiento de los entregables según las fechas programadas para la ejecución de la Actividad 3, así como, el estado de la Actividad No.4.

- **Actividad 3 Estudios y diseños**

Los componentes técnicos de la actividad de Elaboración Estudios y Diseños se encuentran totalmente aprobados por la Interventoría, sin embargo, se encuentran pendiente la entrega ha ENTerritorio de los proyectos como se relaciona a continuación.

GRUPO DE PROYECTOS ANDINA 2						
N°	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**SEDE**	**ALCANCE ESTUDIOS PREVIOS**	**ESTADO**
1	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	Sin entregar a ENTerritorio
2	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Adecuación de ambientes de formación	Sin entregar a ENTerritorio
3	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Adecuación de la cubierta de los ambientes de formación	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-21, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.
4	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca.	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-22, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor
5	9514	Boyacá	Sogamoso	Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura	Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM.	Entregado a ENTerritorio.
6	9514	Boyacá	Sogamoso	Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura	Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos del CIMM .	Sin entregar a ENTerritorio.
7	1010	Boyacá	Sogamoso	Despacho Regional Boyacá	Adecuación, ampliación y actualización del almacén central de regional Boyacá	Sin entregar a ENTerritorio.
8	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Construcción de la Planta de Tratamiento de agua residual doméstica y no domestica	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-29, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor

9	9532	Cundinamarca	Soacha	Centro Industrial y Desarrollo Empresarial de Soacha	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física.	Sin entregar a ENTerritorio.
10	9512	Cundinamarca	Mosquera	Centro de Biotecnología Agropecuaria	Adecuación de sedes sindicales.	Sin entregar a ENTerritorio.
11	9513	Cundinamarca	Chía	Centro De Desarrollo Agroempresarial	Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A - Chía	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-22, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor
12	9117	Meta	Villavicencio	Centro Agroindustrial del Meta 2	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	Sin entregar a ENTerritorio.
13	9117	Meta	Villavicencio	Centro Agroindustrial del Meta 2	Construcción de tanques de almacenamiento de agua potable.	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-21, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor
14	9210	Bogotá D.C	Bogotá D.C	Centro de Electricidad Electrónica y Telecomunicaciones	Adecuación del Ambiente del Centro de Electricidad, Electrónica y Telecomunicaciones perteneciente al Complejo Sur ubicado en la carrera 30 No 17 B-25 sur de la Regional Distrito Capital del SENA.	Entregado a ENTerritorio.
15	1001	Bogotá D.C	Bogotá D.C	Dirección Administrativa y Financiera	Adecuación de la cubierta de la Dirección General incluye la impermeabilización	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-12, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.
16	9404	Bogotá D.C	Bogotá D.C	Centro de Gestión Administrativa	Adecuación cubierta terraza y rampa tercer piso.	Entregado a ENTerritorio.
17	9547	Guainía	Inírida	Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía - Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional Guainía	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-16, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.

18	9547	Guainía	Inírida	Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Adecuación de cubiertas de los pasillos del centro y pago de trámites	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-23, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.
19	9548	Vaupés	Mitú	Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Adecuaciones de las áreas administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	Entregado a ENTerritorio.
20	23-9530	Arauca	Tame	Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Entregado a ENTerritorio.
21	123	Cundinamarca	Bogotá D.C	Escuela Nacional de Instructores – Rodolfo Martinez Tono	Actividades de reparaciones locativas en Bien de Interés Cultural (BIC).	Sin entregar a ENTerritorio.

Teniendo en cuenta lo anterior, desde la Supervisión se realizarán las acciones conforme al Manual de Interventoría y Supervisión de ENTerritorio para lograr el cumplimiento del objeto contractual o incumplir al contratista consultor.

Igualmente, se realizan mesas de trabajo con la consultoría e interventoría a fin de que se implementen acciones para la entrega de los productos de estudios y diseños pendientes.

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto al desarrollo de la Actividad No. 4, se requiere el trámite de licenciamiento de doce (12) proyectos como se relaciona a continuación. Además, se presentan atrasos en la radicación debido a que el SENA, no ha aporto todos los documentos, ni suscribió los formularios oportunamente, los cuales se requieren para cumplir con los requisitos de las entidades donde se tramitarán las licencias.

A continuación, se relaciona el estado y pendientes de la Actividad 4:

SEDE	CIUDAD / DEPARTAMENTO	ALCANCE	MODALIDAD LICENCIA CONSTRUCCIÓN	ESTADO DE TRAMITE
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	Modificación de licencia demolición y obra nueva	Licencia sin radicar: El 15 de septiembre de 2021 se presentó el Formulario Único Nacional a la Dirección General de SENA para firma del Constructor Responsable, sin embargo, este fue devuelto por el SENA sin la respectiva firma. lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021.Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.

9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Adecuación de ambientes de formación	Reforzamiento / Ampliación	El consultor ha realizado las gestiones y actividades para la recopilación de documentación y radicación respectiva; sin embargo, la secretaria de planeación de Sogamoso debe expedir el certificado de paramento de la Sede, sin embargo, para continuar con el tramite la secretaria de planeación solicita el levantamiento topográfico de la sede el cual se remite por ENTerritorio a los contratistas mediante correo electrónico del 22 de diciembre de 2021.
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca	Cerramiento	El consultor ha realizado las gestiones y actividades para la recopilación de documentación y radicación respectiva; sin embargo, la secretaria de planeación de Sogamoso debe expedir el certificado de paramento de la Sede, sin embargo, para continuar con el trámite la secretaria de planeación solicita el levantamiento topográfico de la sede el cual se remite por ENTerritorio a los contratistas mediante correo electrónico del 22 de diciembre de 2021.
9514_ Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2	Sogamoso/Boyacá	Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM / Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMMM	Ampliación	Licencia radicada en la Curaduría No.2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO mediante consecutivo 15759_2_21_0957 del 26 de noviembre de 2021, de conformidad con lo informado por la consultoría mediante radicado No.20214300503612 del 22 de diciembre de 2021.
9232_Centro Industrial y Desarrollo Empresarial Soacha	Soacha/Cundinamarca	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física	Modificación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021.Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.
9512_Centro de Biotecnología Agropecuaria	Mosquera/Cundinamarca	Adecuación de sedes sindicales	Ampliación	Está pendiente de determinarse si se va a proceder con la licencia de construcción ya que se requiere el proceso de reconocimiento de las construcciones actuales de la Sede que no ha sido aportada. Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021.Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.

9512_ Centro De Desarrollo Agroempresarial	Chía/Cundinamarca	Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A - Chía	Cerramiento	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 10 de noviembre de 2021 mediante radicado No.20219999933672
9117_Centro Agroindustrial del Meta	Villavicencio/Meta	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	Ampliación	Licencia sin radicar: El día 26 de noviembre la apoderada por parte de la Consultoría CONSORCIO PROCESO CC Mercedes Amado Tolosa se dirigió a la sede El Hachón, donde se suscribió el formulario único nacional y el respectivo poder de autorización para el trámite de licencia. Así las cosas, consecuentemente se adelantó el trámite ante la Curaduría Urbana No.2 con el fin de realizar la respectiva radicación, sin embargo, en la revisión preliminar a la radicación el funcionario de la Curaduría solicitó realizar los ajustes que se enlistan a continuación, conforme lo indica la Consultoría CONSORCIO PROCESO CC en su comunicado radicado en ENTerritorioNo.20214300457822 del 29 de noviembre de 2021. • Se debe aportar el documento soporte de la representación legal, certificado de cámara de comercio, o certificado de representación legal en la que el Doctor Belisario se encuentre como representante legal. • Se debe aportar el documento de licencia existente de la Sede, ya sea de urbanismo o de construcción. • Se debe aportar un Certificado de libertad y tradición que cuente con el código de verificación. Se aportó el certificado que se anexa, pero no cuenta con ese código de verificación. • Se debe aportar una copia legible de la matricula profesional del Arquitecto Edgar De La Hoz. Lo anterior se comunico por parte de la supervisión a la Sede del Hachón y Supervisor del Convenio, mediante correo electrónico del 29 y 30 de noviembre de 2021, comunicado radicado No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021. Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.

9547_ Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Inírida/Guainía	(Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía) / Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional / Adecuación de cubiertas de los pasillos del centro y pago de trámites	Ampliación	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 22 de noviembre de 2021 recibido 7720-2021.
9548_ Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Mitú/Vaupés	Adecuaciones de las áreas: administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	Ampliación	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 22 de noviembre de 2021 mediante radicado No.5639, sin embargo, conforme lo informado por la Consultoría, la secretaria de planeación le ha manifestado informalmente que se requiere realizar el englobe de las dos escrituras sobre las que se localiza la sede. • Escritura Pública N° 174 de fecha 13 de noviembre de 1997, de la Notaría Única de Mitú • Escritura Pública No 168 del 07 de noviembre de 1997 Notaria Única de Mitú. Lo anterior comunicado por ENTerritorio mediante comunicado radicado No. .20212200230201 del 1 de diciembre de 2021.
9530_ Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Tame/Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Ampliación	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 10 de diciembre de 2021.
123_Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	Bogotá D.C	Reparaciones Locativas	Permiso de reparaciones locativas	Permiso tramitado por parte de la Consultoría y expedido ha satisfacción por parte del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC) mediante radicado No. :20213060056891 del 21 de octubre de 2021.

- **Avance general del grupo Andina 2:**

La Interventoría reporta un avance de la Consultoría para el grupo Andina 2, a corte del 01 de enero de 2022, del 90,44%, conforme lo indicado por la Interventoría en el Informe No.44. Es importante resaltar que, conforme la Modificación No.5 del contrato de Consultoría No. 2210008 e Interventoría No. 2210002, se reprogramaron hitos de entrega de los productos.

Es preciso indicar que han transcurrido 44 semanas de 46 contractuales, equivalentes al 96% del plazo de ejecución del contrato de consultoría No 2210008.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

En el presente periodo, las definiciones del SENA se centran en la respuesta a los requerimientos de documentación y firmas para la actividad No. 4 de Licencias conforme lo relacionado en el cuadro anterior. Especialmente, para los proyectos que se relacionan a continuación.

9111_Centro Minero 4_Sogamoso – Boyacá_ Remodelación y Ampliación de la Cafetería y Restaurante del Centro de Formación; **9232_Centro Industrial y Desarrollo Empresarial Soacha** Adecuación de los ambientes de Electrónica, diseño, Ingeniería y Física; **9512_Centro de Biotecnología Agropecuaria.** Adecuación Sedes Sindicales.

9117_Centro Agroindustrial del Meta Villavicencio/Meta_ Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias (Construcción nuevo centro de convivencia). Es importante mencionar que, conforme la mesa de trabajo del 20 de diciembre de 2021, se comento sobre el plan de regularización que adelanta el SENA, en este sentido, se espera que el SENA defina el trámite definitivo que deberá surtir este proyecto en cuanto a la etapa de licenciamiento.

- **Otras actividades de gestión**

Durante el presente periodo no se generaron pagos a la Consultoría CONSORCIO PROCESO CC e Interventoría SODINSA S.A.

Durante el periodo, la Interventoría SODINSA S.A presentó a ENTerritorio los informes semanales de Interventoría. El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210008 se encuentra sustentada en los informes semanales de octubre de 2021, presentados a ENTerritorio como se relaciona a continuación.

- Informe Semanal No.40, semana del 28 de noviembre al 4 de diciembre de 2021, radicado en ENTerritorio No. 20214300468792 del 6 de diciembre de 2021.
- Informe Semanal No.41, semana del 5 al 11 de diciembre de 2021, radicado en ENTerritorio No. 20214300496922 del 14 de diciembre de 2021.
- Informe Semanal No.42, semana del 12 al 18 de diciembre de 2021, radicado en ENTerritorio No.20214300501242 del 20 de diciembre de 2021.
- Informe Semanal No.43, semana del 19 al 25 de diciembre de 2021, radicado en ENTerritorio No.20214300507502 del 28 de diciembre de 2021.
- Informe Semanal No.44, semana del 26 de diciembre de 2021 al 01 de enero de 2022, radicado en ENTerritorio No.20224300000632 del 03 de enero de 2022.

INFORME DE GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210016 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio E INGENIERIA DEL FUTURO SAS)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

Objetivo del informe: presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo Caribe**, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato 2210016 de 2021, cuyo objeto es realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo Caribe que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Córdoba, Guajira, Santander, Magdalena, Atlántico, Bolívar, San Andrés, Cesar, Sucre.

Contrato 2210720 de 2021, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA, GENTE DE MAR Y DE SERVICIOS SUBSEDE DEL SENA EN LA ISLA DE PROVIDENCIA, INCLUIDA EN EL PLAN DE ACCIÓN ESPECIFICO, DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA - VERSIÓN N°2 EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°220005 DEL 2020 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA Y EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIO

Información general de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2210016		**CONTRATO DE CONSULTORÍA 2210005**	
CONTRATO No.:	2210016 DE 2021	CONTRATO No.:	2210005 DE 2021
CONTRATISTA:	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	21 de enero de2022	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	21 de enero de2022
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8.5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	8.5
VALOR INICIAL ($):	174.378.185,06	VALOR INICIAL:	684.102.379,98

VALOR ADICION (($):	159.582.554,59	VALOR ADICION(ES):	577.956.348,91
VALOR ACTUALIZADO ($):	333.960.739,65	VALOR ACTUALIZADO:	1.262.058.731,89
VALOR PAGADO ($):	105,472,371.66	VALOR PAGADO:	631,029,365.95
VALOR POR PAGAR ($):	228,488,367.99	VALOR POR PAGAR:	631,029,365.93

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2210720		**CONTRATO DE OBRA 2210719**	
CONTRATO No.:	2210720 DE 2021	CONTRATO No.:	2210719 DE 2021
CONTRATISTA:	CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENA PROVIDENCIA
PLAZO INICIAL (En meses)	7	PLAZO INICIAL:	7
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	7 de julio de 2022	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	7 de julio de 2022
FECHA DE INICIACIÓN:	9 de diciembre de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	9 de diciembre de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
VALOR INICIAL ($):	$ 795,373,309.06	VALOR INICIAL:	$ 9,408,078,946.47
VALOR PAGADO ($):	$ 0	VALOR PAGADO:	$ 1,881,615,789.29
VALOR POR PAGAR ($):	$ 795,373,309.06	VALOR POR PAGAR:	$ 7,526,463,157.18

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN ELSEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo**

ESTUDIOS Y DISEÑOS	
Interventoría Co. 2210016	Consultoría Co. 2210005
OBJETO *"Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de diagnósticos, estudios, diseños y trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del servicio nacional de aprendizaje SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, en los departamentos del grupo caribe".*	**OBJETO** *"Consultoría para la elaboración de diagnósticos, estudios y diseños y licenciamientos que sean requeridos en las intervenciones para cada una de las sedes del servicio nacional de aprendizaje SENA, grupo Caribe".*
NOVEDAD: ENTerritorio suscribió el 10 de diciembre de 2021, con **INGENIERIA DEL FUTURO SAS,** la modificación No.5 para Prorrogar por 42 días el contrato de Interventoría No.2210016, es decir, su fecha de terminación se modificó al 21 de	**NOVEDAD:** ENTerritorio suscribió el 10 de diciembre de 2021, con **CONSORCIO PROCESO CC,** la modificación No.5 para Prorrogar por 42 días el contrato de Consultoría No.2210005, es decir, su fecha de terminación se modificó al 21 de enero

enero de 2022.	de 2022.

OBRA	
Interventoría a la Obra Co. 2210720	Contratista de Obra Co. 2210719
OBJETO *"Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) para la reconstrucción del centro de formación turística, gente de mar y de servicios subsede del SENA en la isla de providencia, incluida en el plan de acción especifico, departamento archipiélago de San Andrés providencia y santa catalina - versión n°2 en el marco del contrato interadministrativo n°220005 del 2020 celebrado entre el servicio nacional de aprendizaje SENA y empresa nacional promotora del desarrollo territorial ENTerritorio".*	**OBJETO** *"Reconstrucción del centro de formación turística, gente de mar y de servicios subsede del SENA en la isla de providencia, incluida en el plan de acción especifico, departamento archipiélago de San Andrés providencia y santa catalina- versión n°2 en el marco del contrato interadministrativo n°220005 del 2020 celebrado entre el servicio nacional de aprendizaje SENA y empresa nacional promotora del desarrollo territorial ENTerritorio".*
NOVEDAD: ENTerritorio firmo acta de inicio el 9 de diciembre de 2021, con **CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS,** contrato de Interventoría No. 2210720 por un término de 7 meses para iniciar la Interventoría a la Reconstrucción del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – Providencia. Actualmente las garantías del contrato se encuentran aprobadas y vigentes.	**NOVEDAD:** La interventoría CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS firmo acta de inicio el 9 de diciembre de 2021, con **CONSORCIO SENA PROVIDENCIA,** contrato de Obra No. 2210719 por un término de 7 meses para iniciar la Reconstrucción del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – Providencia. Actualmente las garantías del contrato se encuentran aprobadas y vigentes.

- **Comités de seguimiento**

Durante la vigencia del periodo se realizaron 5 comités de seguimiento para el contrato de consultoría 2210005. Las fechas de los comités de seguimiento fueron los siguientes:

1. Comité de seguimiento No. 37 a fecha del 01-11-2021.
2. Comité de seguimiento No. 38 a fecha del 08-11-2021.
3. Comité de seguimiento No. 39 a fecha del 15-11-2021.
4. Comité de seguimiento No. 40 a fecha del 22-11-2021.
5. Comité de seguimiento No. 41 a fecha del 29-11-2021.

En términos generales las problemáticas y compromisos presentados son los siguientes.

1. Radicación de los proyectos en cumplimiento de las fechas contractuales estipuladas en el cronograma vigente.

2. Desde la interventoría se han generado múltiples observaciones del componente presupuestal, las cuales la consultoría deberá subsanar en pro de dar aval a cada uno de los proyectos radicados.

3. Para las especificaciones técnicas debe coincidir con la codificación de los planos; y debe contener la normativa ha utilizar, que se llega al acuerdo de desarrollar un capítulo o una especificación general donde se incluya la normativa que aplique a las especificaciones presentada en general teniendo en cuenta la aplicación dentro del contrato. Por su parte con respecto a los insumos se debe colocaren la tabla la vigencia de los precios y la fuente para referenciar si existe alguna actualización, además el entregar los APU de la discriminación de los diferentes concretos a utilizar.

4. Debido al atraso en la aprobación de presupuestos no se ha podido aprobar al 100% ninguno de los proyectos del contrato caribe por tal motivo la supervisión menciono su preocupación y se solicitó un plan de choque para culminar con esta actividad y empezar con los procesos de radicación

Durante la vigencia del periodo se realizaron 2 comités de seguimiento para el contrato de obra 2210719. Las fechas de los comités de seguimiento fueron los siguientes:

1. Comité de seguimiento No. 01 a fecha del 14-12-2021.
2. Comité de seguimiento No. 02 a fecha del 22-12-2021.

En términos generales las problemáticas y compromisos presentados son los siguientes.

1. Revisiones de estudios y diseños en especial los del Modelo BIM del proyecto.
2. Disposiciones de los residuos producto de las actividades de demolición del proyecto.
3. Tramite de desembolso del anticipo.
4. Programación para la disposición de los materiales en el lugar de la obra.
5. Acercamiento con SOPESA para adelantar los tramites de solicitud de red eléctrica provisional, sin embargo, para cumplir con esta solicitud es necesario realizar una adecuación de la red secundaria del sector y una repotenciación del transformador. De esto se puede entender que el sistema actual no puede cumplir con esta solicitud.

- **Estudios y diseños**

En la Actividad No. 03.Elaboración de los estudios y diseños de detalle correspondientes a cada proyecto, se han realizado y avanzado en las siguientes actividades:

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Fecha de entrega
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuaciones d ambientes de formación	5 de enero de 2022
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción de sala de instructores y adecuación de segundo piso de los	12 de enero de 2022

				ambientes granja Villaluz	
3	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de cubiertas	Entregado
4	Santander	9122	Centro de Atención Sector Agropecuario	Adecuación de 5 bloques de dormitorios	12 de enero de 2022
5	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles sobre fechada	Incumplido la fecha deentrega.
6	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de cerramiento perimetral	Entregado
7	Magdalena	9118 - 9529	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira y Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Construcción de almacén.	Entregado
8	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Adecuación casa Santa Cruz	Incumplido la fecha deentrega.
9	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturístic a	Adecuación de cubiertas	Entregado
10	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de gimnasio	Incumplido la fecha deentrega.
	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio medico	
11	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Maicao	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	Entregado
12	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Riohacha	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	

13	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de un casino para el centro.	Incumplido la fecha deentrega.
16	Córdoba	1010(23)	Despacho Regional Córdoba	Construcción de cerramiento	Entregado
17	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	Incumplido la fecha deentrega.
18	Bolívar	1010(13)	Despacho Regional Bolívar	Adecuación de cubiertas	Incumplido la fecha de entrega.
19	Bolívar	9218	Centro para la Industria Petroquímica	Adecuación de cerramiento perimetral	Entregado
20	San Andrés	1010(88)	Despacho Regional San Andrés	Adecuación de infraestructura de revestimiento exterior	Entregado
21	Cesar	1010(20)	Despacho Regional Cesar	Construcción de sala de instructores	12 de enero de 2022
22	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de Archivo	12 de enero de 2022
23	Atlántico	9207	Centro Nacional Colombo Alemán	Adecuación de cerramiento perimetral	Entregado
24	Magdalena	9546	Adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística – predio Santa Cruz del Paraíso	Construcción de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo del Magdalena.	5 de enero de 2022.
25	San Andrés	9122	Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – sede Providencia.	Demolición y obra nueva del Centro de Formación	Entregado

Así las cosas, el estado de las entregas de los productos del grupo Caribe comprende lo siguiente: 11 proyectos entregados; 13 proyectos sin entregar de los cuales 7 quedan para la vigencia de enero con fechas de entregas del 5 y el 12 de enero de 2022.

Construcción de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo Regional del Magdalena.

- Esta aprobado el componente de arquitectura.

- Esta aprobado el componente de topografía.
- Esta aprobado el componente de geotecnia.
- Esta aprobado el componente estructural
- Esta aprobado el componente mecánico.
- Componente BIM – Esta en revisión por la interventoría.
- Esta aprobado el componente eléctrico.
- Esta aprobado el componente hidrosanitario.
- Componente ´presupuestal – Se devolvió a la consultoría con observaciones de su primera versión

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto a la actividad No 4, expedición de las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras de acuerdo con la normatividad vigente, se dio inicio el 01 de junio de 2021, hasta la fecha la consultoría ha realizado acercamientos en distintas entidades como: curadurías urbanas, secretarias de planeación y entidades ambientales; con el fin de establecer cada uno de los requerimientos necesarios para dar inicio al trámite de cada intervención.

En ejercicio de priorización de proyectos que pasaran a etapa de construcción de obra en el presente convenio los proyectos a licenciar son los siguientes:

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Estado
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuación de ambientes de formación y sala de instructores	Falta firma del subdirector
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de aulas de la finca Villaluz	Se debe adjuntar paz y salvo impuesto
3	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles	El SENA comunico que no se realizaría el trámite de licencia para la presente sede
4	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de muro de cerramiento perimetral Construcción de almacén Adecuación casa Santa Cruz	Radicado en curaduría 2

				Construcción de Escuela de Gastronomía.	Falta RUT y aprobación de la interventoría para el pago de expensas.
5	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio médico asistencial y gimnasio	Radicado en planeación del municipio. Falta RUT y aprobación de la interventoría para el pago de expensas.
6	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de casino.	Se esta a la espera de reparto.
7	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	Se dio respuesta a observación del memorial de Responsabilidad del segundo revisor
8	Bolívar	1010	Despacho Regional Bolívar	Adecuación de cubierta	El SENA comunico que no se realizaría el trámite de licencia para la presente sede
9	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de archivo	Se realizo la instalación de la valla.

- **Avances de obra.**

Durante la vigencia del mes de diciembre se adelantaron actividades de demolición y disposición de escombros las cuales hacen parte de la actividad de preliminares, entre las cuales se pueden mencionar:

- ✓ Demolición de la infraestructura existentes (aula de gastronomía, edificio principal, placa del primer piso y cisterna).
- ✓ Trazado y replanteo.
- ✓ Inicio de tramites ante entidad electrificadora para la habilitación de la red eléctrica provisional.
- ✓ Cotizaciones de insumos y herramientas.
- ✓ Cotizaciones para el transporte y disposición de los materiales.

Como actividades administrativas paralelas a la obra se realizó:

- ✓ Apropiación de los estudios y diseños. Esta etapa no se ha podido cerrar del todo, ya que el contratista de obra junto con la interventoría envió observaciones al consultor sobre el componente BIM.

- **Avance general del grupo Caribe:**

Acorde al informe semanal de interventoría No 45 (corte al 01 de enero de 2022), presentado a la Supervisión de ENTerritorio, por parte de la Interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS, para el Grupo Caribe, el avance de ejecución del contrato es del 94,70% ($ 1,195,129,804.14) ejecutado VS el 96.50% ($ 1,217,846,861.31) programado, es decir, el cronograma de actividades presenta un atraso del 1,80% ($ 22,717,057.17).

Es preciso indicar que han transcurrido 45 semanas de 48 contractuales, equivalentes al 96% del plazo de ejecución del contrato de consultoría No 2210005; es decir, en el tiempo restante (3 semanas); el consorcio Procesos CC deberá ejecutar 5,3% de su contrato.

- **Avance general de la obra Reconstrucción SENA Providencia:**

Acorde al informe semanal de interventoría No 02 (corte al 23 de diciembre de 2021), presentado a la Supervisión de ENTerritorio, por parte de la Interventoría CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS, presenta un avance de ejecución del contrato es del 2,17% ($ 204,407,587.32) ejecutado VS el 2.21% ($ 208,251,478.00) programado, es decir, el cronograma de actividades presenta un atraso del 0,04% ($ 3,843,890.68).

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

Se requiere por parte de SENA definir de manera oficial el estado de las licencias del proyecto de Suministro e instalación de cortasoles de Bucaramanga y de adecuación de cubiertas del Despacho Regional Bolívar.

Adicionalmente se debe socializar con ENTerritorio quien funge como nuevo/a director/a de la Regional San Andrés.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

No.	Departamento	Código	Sede	Alcance	DIAGNOSTICO	PRESUPUESTO TOTAL
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuaciones de ambientes de formación	$1.604.471.601,92	**$ 1.980.000.000,00**
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción de sala de instructores y adecuación de segundo piso de los ambientes granja Villaluz	$580.092.531,70	**$ 414.300.000,00**
3	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de cubiertas	$128.980.438,26	**$ 140.000.000,00**
4	Santander	9122	Centro de Atención Sector Agropecuario	Adecuación de 5 bloques de dormitorios	$1.472.612.507,72	**$ 1.400.000.000,00**
5	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles sobre fachada	$756.877.331,50	**$ 894.000.000,00**
6	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de cerramiento perimetral	$348.929.618,77	**$ 760.000.000,00**
7	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Adecuación casa Santa Cruz	$148.797.456,74	**$ 210.000.000,00**
8	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de almacén.	$826.238.773,31	**$ 1.470.000.000,00**
9	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Construcción de almacén.		
10	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Adecuación de cubiertas	$483.399.295,81	**$ 280.000.000,00**
11	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de gimnasio	$1.481.231.505,59	**$ 2.000.000.000,00**
12	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio medico		
13	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Maicao	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	$472.604.132	**$ 660.000.000,00**
14	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Riohacha	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	$646.644.392	**$ 763.000.000,00**
15	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de un casino para el centro.	$531.581.576	**$ 1.293.000.000,00**
16	Córdoba	1010(23)	Despacho Regional Córdoba	Construcción de cerramiento	$362.319.418,13	**$ 277.500.000,00**
17	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	$164.205.032,97	**$ 354.300.000,00**
18	Bolívar	1010(13)	Despacho Regional Bolívar	Construcción de cubiertas	$365.774.517,75	**$ 1.322.000.000,00**
19	Bolívar	9218	Centro para la Industria Petroquímica	Adecuación de cerramiento perimetral	$163.542.724,93	**$ 340.000.000,00**
20	San Andrés	1010(88)	Despacho Regional San Andrés	Adecuación de infraestructura de revestimiento exterior	$125.282.719,65	$ 110.000.000,00
21	Cesar	1010(20)	Despacho Regional Cesar	Construcción de sala de instructores	$43.673.117,32	**$ 66.506.000,00**
22	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de Archivo	$434.467.898,94	**$ 1.096.000.000,00**
23	Atlántico	9207	Centro Nacional Colombo Alemán	Adecuación de cerramiento perimetral	$126.391.358,64	**$ 182.000.000,00**
24	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo ETAPA 1.	$5.245.346.018,76	**$ 6.000.000.000,00**
25	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo. ETAPA 2	$7.950.000.000,00	**$ 10.000.000.000,00**
26	San Andrés		Centro de Formación isla de Providencia	Demolición y reconstrucción de la sede.	$4.571.055.844,21	**$9.500.000.000,00**

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponibles en el PLAN OPERATIVO, son insuficiente para el valor total de las obras que se deberían llevar a cabo en el grupo Caribe.

- **Otras actividades de gestión**

Para el contrato de consultoría 2210005, hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, un segundo cobro del 20% de la novedad

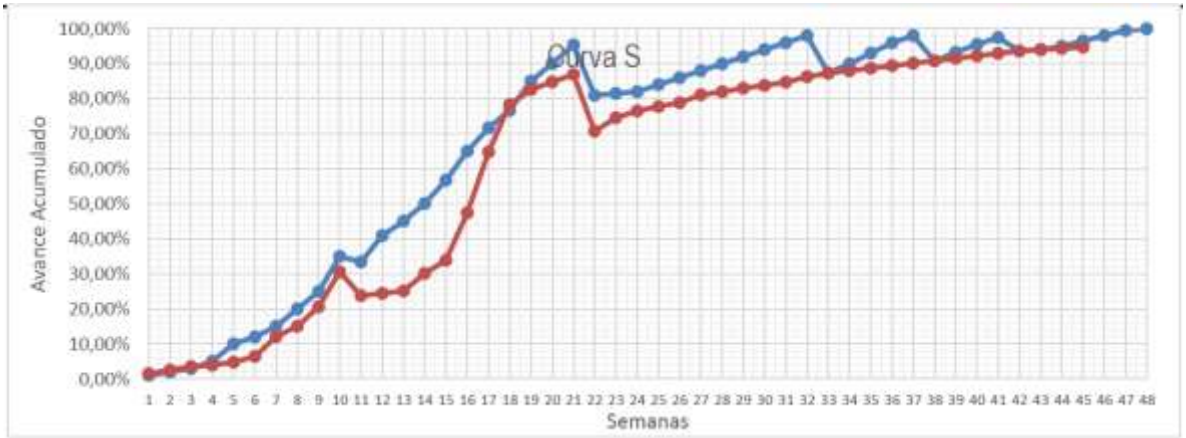
contractual No.1 y un tercer pago por un valor del 30% del contrato inicial por parte del contrato objeto de consultoría, un cuarto pago por un valor del 20% de la adición No.2 y un quinto pago por un valor del 30% de las adiciones (proyecto Providencia y Gaira escuela de gastronomía), por un valor total pagado de $ 631,029,365.95.

Para el contrato de interventoría 2210016, hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, un segundo cobro del 20% de la novedad contractual No.1 y un tercer cobro por un valor del 30% del contrato inicial por parte del contrato objeto de interventoría a la consultoría, por un valor de $ 105,472,371.66.

Durante el periodo se presento la solicitud de apremio para el contrato de consultoría Co. 2210005 CONSORCIO PROCESO CC a través del oficio 20212200185573 con fecha del 23 de diciembre de 2021. Al igual que se presentó la solicitud de apremio para el contrato de interventoría Co. 2210016 INGENIERIA DEL FUTURO SAS a través del oficio 20212200177773 con fecha del 08 de diciembre de 2021

Durante la vigencia del periodo se presentaron 5 informes semanales entre los cuales se tuvo un avance total de 94.70% y una desviación del -1.80%. Los principales atrasos se presentaron en el componente presupuestal en su gran mayoría cuenta con varias observaciones las cuales no han podido ser subsanadas debido a inconvenientes que se presentado con el personal presupuestal de la consultoría.

- Informe semanal 41 del 29-11-2021 al 04-12-2021.
- Informe semanal 42 del 06-12-2021 al 11-12-2021.
- Informe semanal 43 del 13-12-2021 al 18-11-2021.
- Informe semanal 44 del 20-12-2021 al 25-12-2021.
- Informe semanal 45 del 27-12-2021 al 01-01-2022.



Para el contrato de obra 2210719, hasta la presente se ha hecho efectivo un primer desembolso del 20% del valor del contrato inicial, correspondiente al anticipo por un valor total pagado de $ 1,881,615,789.29.

Durante la vigencia del periodo se presentaron 2 informes semanales entre los cuales se tuvo un avance total de 2.17% y una desviación del -0.04%. el semáforo del proyecto se mantiene en estado verde, solo hubo unos atrasos de aproximadamente de 3 horas por condiciones climáticas.

En la programación de la obra quedo registrado suspender actividades en la isla de Providencia del 23 de diciembre de 2021 al 3 de enero de 2022, debido a las festividades de navidad y fin de año del personal de obra e interventoría que esta de manera permanente en Providencia.

- Informe semanal 1 del 09-12-2021 al 19-12-2021.
- Informe semanal 2 del 20-12-2021 al 23-12-2021.



INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. _2210015 (SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO E INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S.)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo CAUCA - PUTUMAYO en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

En concordancia con lo establecido en el anexo técnico del contrato interadministrativo N° 1769204 DE 2020, en el capítulo 3.1.1. PARTICULARIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE GERENCIA INTEGRAL Numeral 4 Presentar al SENA un informe técnico, jurídico, administrativo mensual del contrato interadministrativo, donde se incluya el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de la interventoría, y el cual será entregado el mes siguiente al que se reporta.

1. **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**
   OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
   Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del Grupo Cauca – Putumayo.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210015 DE 2021	CONTRATO No.:	2210006 DE 2021
CONTRATISTA:	Ingenieria del Futuro	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN No.01:	31 de agosto de 2021	*FECHA DE SUSPENSIÓN No.01:	31 de agosto de 2021
*FECHA DE REINICIO No.01:	11 de octubre de 2021	*FECHA DE REINICIO No.01:	11 de octubre de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN No.02:	26 de noviembre de 2021	*FECHA DE SUSPENSIÓN No.02:	26 de noviembre de 2021
*FECHA DE REINICIO No.02:	10 de enero de 2022	*FECHA DE REINICIO No.02:	10 de enero de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	14 de enero de 2022	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	14 de enero de 2022
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	6.5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	6.5
VALOR INICIAL ($):	172.712.185,06	VALOR INICIAL:	728.556.127,79

VALOR ADICION (($):	23.372.325,51	VALOR ADICION(ES):	49.604.843,96
VALOR ACTUALIZADO ($):	196.084.510,5700	VALOR ACTUALIZADO:	778.160.971,75
VALOR PAGADO ($):	86.356.092,52	VALOR PAGADO:	364.278.063,34
VALOR POR PAGAR ($):	73.386.853,16	VALOR POR PAGAR:	269.661.485,47

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

2.1 DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo continua vigente la modificación contractual No.04, Suspensión No.02 de los contratos derivados 2210006 de la CONSULTORÍA y el contrato de INTERVENTORÍA No. 22100015 con fecha 26 de noviembre de 2021 hasta el 10 de enero de 2022, suscrito entre ENTerritorio y el CONSORCIO PROCESO CC cuyo objeto es los Estudios y Diseños de los departamentos del Grupo Cauca y Putumayo, en 5 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 15 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 15 de marzo de 2021	Se realizaron las visitas completas en el tiempo pactado.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación: 16 de abril de 2021 20 de abril de 2021	Se presentan variaciones en los alcances de algunas intervenciones, derivadas de situaciones encontradas en las visitas realizadas. Alcances definidos por el SENA. Para el Alto Cauca se optó por una cuarta alternativa que requirió mas tiempo para llegar a una decisión.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá iniciar la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	16-03-2021 15-08-2021 25-11-2021	Teniendo en cuenta el avance del proyecto y la Adición y Prorroga No.01 Cuya fecha de finalización correspondía al 07 de septiembre del año en curso; el nuevo compromiso con la consultoría e interventoría para la entrega

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
			de los estudios y diseños se establece para el 06-08-2021 Puerto Leguizamo; 15-08-2021 Puerto Asís, Guapi y CTPI. Estas fechas no fueron cumplidas sin embargo se reciben los productos con fechas 10-08-2021 Puerto Leguizamo; 26-08-2021 Guapi y CTPI; 27-08-2021 Puerto Asís. Dichos productos fueron devueltos por la supervisión teniendo en cuenta falencias en la aprobación de estos. Durante el presente periodo la interventoría radico la aprobación de los proyectos Adecuación cubiertas de CTPI, Guapi, Puerto Asís y proyecto de Puerto Leguizamo. Respecto al proyecto del edificio Alto Cauca, se encuentra pendiente de ajustes luego de las observaciones emitidas por la Curaduría Urbana a los componentes arquitectónicos, estructurales y modelados y coordinación BIM.
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	Puerto Leguizamo Resolución No.224 30 de julio de 2021. El 27 de agosto de 2021 fue radicados los documentos ante la Curaduría Urbana No.02 requeridos para la expedición de la Licencia de Construcción.	La sede de Puerto Leguizamo cuenta con la respectiva licencia de Construcción expedida por la secretaria de Planeación Municipal. Teniendo en cuenta los tiempos requeridos por la Curaduría Urbana No.01, Teniendo en cuenta los tiempos de revisión, ajustes y aprobaciones correspondientes al trámite de licencia de construcción la consultoría solicito con concepto favorable de la

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
		El 18 de noviembre de 2021, fueron allegadas a la consultoría las observaciones al componente estructural por parte de la Curaduría Urbana de Popayán. El día 23 de diciembre la consultoría radico la subsanación de observaciones ante la Curaduría Urbana de Popayán	interventoría la suspensión No.02. Durante el presente periodo los contratos se encuentran suspendidos, sin embargo, la consultoría e interventoría realizaron la radicación de las subsanaciones del proyecto ante la curaduría urbana, quien se encuentra pendiente de emitir respuesta a las mismas.

2.2 DESARROLLO

Durante el presente periodo el proyecto se encuentra suspendido para la ejecución de los contratos de Consultoría e Interventoría.

Para la fecha la interventoría adelanto las revisiones al componente estructural por parte del segundo revisor estructural del proyecto previo a la radicación ante la curaduría Urbana.

Así mismo la interventoría adelantó la revisión de los componentes pendientes del edificio Alto Cauca, luego de realizar los ajustes de planos estructurales y arquitectónicos los cuales impactaron el modelo BIM y presupuestos del proyecto.

Durante el presente periodo para las actividades correspondiente a Estudios y Diseños la interventoría sostubo el reporte del avance general del contrato para los cinco proyectos del grupo Cauca Putumayo en 91,41% con fecha de corte a 26 de noviembre de 2021, fecha en la que se efectuo la suspensión No.02.

Dentro de las gestiones de la interventoria en la etapa de ejecución de los estudios y diseños, revisión, verificación y entrega de los productos resultantes del contrato para el grupo Cauca-Putumayo durante el presente periodo corresponde a oficios como:

- IDF –232– ADM de 29 diciembre de 2021, radicado No.20214300508902 de diciembre 29 de 2021, la interventoria presenta respuestas a los comunicados de la supervisión seguimiento entrega proyecto Puerto Leguizamo.
- IDF –227– ADM de 19 diciembre de 2021, radicado No.20214300493822 de diciembre 19 de 2021, la interventoria presenta los informes semanales firmados a partir del 11 de octubre.

Teniendo en cuenta los tiempos de la Curaduría Urbana No.01 y la fecha de radicación de las subsanaciones del proyecto se estima que, para el mismo, se deba prorrogar los tiempos del trámite.

2.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Teniendo en cuenta que para el tramite del segundo desembolso se deberá dar cumplimiento a los requisitos de avance del 100% de los estudios y diseños, cuya entrega será validada en físico por EN Territorio, el mismo no fue posible tramitar en el presente periodo hasta tanto no finalice completamente la entrega del edificio Alto Cauca incluidos el componente de metodología BIM y los respectivos presupuestos.

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210006 se encuentra sustentado la correspondencia realizada por la interventoría Ingenieria del Futuro S.A.S. y evidenciada a través de correos electrónicos con copia a la supervisión.

Trámite para la expedición de las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras de acuerdo con la normatividad vigente aplicable. En ejecución.

Edificio Alto Cauca y polideportivo: Teniendo en cuenta que la Licencia del proyecto se encuentra en trámites ante la Curaduría No.01 de la ciudad de Popayán, continua la Suspensión No.02 del contrato hasta el 10 de enero de 2022, para poder dar cumplimiento a las obligaciones del contrato No.2210006 de consultoría por trámite de Licencia de Construcción. Durante el presente periodo la interventoría junto al segundo revisor estructural efectuó revisiones y observaciones complementarias al documento de requerimientos emitidos por la Curaduría Urbana No.01 de la ciudad de Popayán.

EDGAR ENRIQUE ESPITIA GOMEZ
Gerente de Convenio N° 220005

Coordinación: Margarita Rosa Bello.
Supervisores: Joyce Rojas.
Andrés Traslaviña
Jesus Torres.
Miladys Prieto.
Darwin Chaparro.