VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER FINANCIERO – PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO

PROCESO CONTRACTUAL: FDLU CM 044 DE 2018

OBJETO DEL PROCESO CONTRACTUAL:REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL DEL PROYECTO CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS *ACTIVIDADES A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL RURAL LOCAL DE USME DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.*

"REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER FINANCIERO.

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL.

La entidad realizará la verificación de la capacidad financiera y organizacional de los proponentes salvo los extranjeros o cada uno de los integrantes del proponente plural sin sucursal o sin domicilio en Colombia, con fundamento en la información financiera contenida en el Registro Único de Proponentes expedido de conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015. Para tal efecto, la información financiera deberá estar actualizada en el RUP mínimo a 31 de diciembre del año 2017 y en firme. Para el caso de los proponentes extranjeros persona jurídica con sucursal y persona natural con domicilio en Colombia, la verificación de la capacidad financiera se realizará con base en la información financiera contenida en el RUP, de acuerdo a la fecha de corte establecida en los países de origen o en sus estatutos sociales. Así mismo, la inscripción en el RUP deberá estar vigente y la información financiera en firme.

En el caso de las Uniones Temporales y los Consorcios, los indicadores se calcularán con base en la suma aritmética de las partidas contables de cada uno de los integrantes.

En caso de no cumplir con la Capacidad financiera y/o organizacional, la propuesta se considerará NO HÁBIL.

VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

a) ***Índice de Liquidez: Deberá ser mayor o igual a uno coma dos (1,2).***

$$\text{Índice de Liquidez} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} >= 1{,}2$$

En concordancia con lo establecido en el manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación, para el cálculo de los indicadores financieros de liquidez y razón de cobertura de intereses, en el cual el denominador sea cero (0), la entidad calificará la propuesta como HÁBIL en lo que se refiere a estos indicadores.

b) ***Nivel de Endeudamiento: Deberá ser menor o igual a cero coma setenta (0,70).***

$$\text{Nivel de Endeudamiento} = \frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} <= 0{,}70$$

c) ***Razón de cobertura de intereses: Deberá ser mayor o igual a uno coma cinco (1,5).***

$$\text{Razón de cobertura de intereses} = \frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos financieros}} >= 1{,}5$$

En concordancia con lo establecido en el manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación, para el cálculo de los indicadores financieros de liquidez y razón de cobertura de intereses, en el cual el denominador sea cero (0), la entidad calificará la propuesta como HÁBIL en lo que se refiere a estos indicadores.

d) *Capital de trabajo: Deberá ser mayor o igual a: $262.322.296,20*

EQUIVALENTE AL 30% DEL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL EN FUNCIÓN DE SIGUIENTE TABLA:

SMMLV	*ANTICIPO*	*KT*
0 a 5.000	*0%*	*30%*
5.000 a 10.000	*10%*	*20%*
Más de 10.000	*20%*	*10%*

Capital de Trabajo = Activo Corriente – Pasivo Corriente

Cada integrante del consorcio o unión temporal debe acreditar como mínimo un Capital de Trabajo del 30% del valor total exigido.

RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

PROPONENTE: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA			SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	
ITEM REVISADO			RESULTADO	
INDICADORES FINANCIEROS	LIQUIDEZ	≥ 1.2	341.11	CUMPLE
	ENDEUDAMIENTO	≤ 70%	0.00	CUMPLE
	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	> 1.5	182.43	- CUMPLE
Presupuesto Oficial	$262.322.296,20 M/CTE	> a 30%	$ 850.265.000	CUMPLE

PROPONENTE: CONSORCIO INTERVIAS USME 2018

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA			CONSORCIO INTERVIAS USME 2018		RESULTADO
ITEM REVISADO			FRANKLIN RICARDO PIRAGUA (50%)	CONSTRUCTORA INGEVISA (50%)	
INDICADORES FINANCIEROS	LIQUIDEZ	≥ 1.2	73.06		CUMPLE
	ENDEUDAMIENTO	≤ 70%	0.13		CUMPLE
	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	> 1.5	16.21		CUMPLE
Presupuesto Oficial	$262.322.296,20 M/CTE	> a 30%	$499.800.000	$941.432.169	$1.441.232.169 CUMPLE

PROPONENTE: CONSORCIO INTERVENTORES 50

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA			CONSORCIO INTERVENTORES 50		RESULTADO
ITEM REVISADO			JASEN CONSULTORES S.A.S (50%)	ARQUITECTURA E INGENIERIA (50%)	
INDICADORES FINANCIEROS	LIQUIDEZ	≥ 1.2	2.29		CUMPLE
	ENDEUDAMIENTO	≤ 70%	0.46		CUMPLE
	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	> 1.5	4.39		CUMPLE
Presupuesto Oficial	$262.322.296,20 M/CTE	> a 30%	$1.535.374.743	$218.547.797	$1.753.922.540 CUMPLE

PROPONENTE: CONSORCIO DONOBAC

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA			CONSORCIO CONSORCIO DONOBAC		
ITEM REVISADO			CONSULTORES DONOBAC S.A.S (50%)	BAC GROUP SAS (50%)	RESULTADO
INDICADORES FINANCIEROS	LIQUIDEZ	≥ 1.2	2.38		CUMPLE
	ENDEUDAMIENTO	≤ 70%	0.53		CUMPLE
	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	> 1.5	35.69		CUMPLE
Presupuesto Oficial	$262.322.296,20 M/CTE	> a 30%	$1.916.023.493	$175.993.805	$2.092.017.298 CUMPLE

PROPONENTE: R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA			SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	
ITEM REVISADO			RESULTADO	
INDICADORES FINANCIEROS	LIQUIDEZ	≥ 1.2	4.64	CUMPLE
	ENDEUDAMIENTO	≤ 70%	0.19	CUMPLE
	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	> 1.5	37.09	- CUMPLE
Presupuesto Oficial	$262.322.296,20 M/CTE	> a 30%	$ 2.832.592.282	CUMPLE

RESULTADO - CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER FINANCIERO

OFERENTES	RESULTADO
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	CUMPLE
CONSORCIO INTERVIAS USME 2018	CUMPLE
CONSORCIO INTERVENTORES 50	CUMPLE
CONSORCIO DONOBAC	CUMPLE
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	CUMPLE

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE LA CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN – PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO

"VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN

El FDLU verificará el cumplimiento de los siguientes indicadores para medir el rendimiento de las inversiones y la eficacia en el uso de activos del proponente, según la información indicada en el RUP o en el Anexo No. 3 para los proponentes extranjeros sin domicilio en el país:

*a) **Rentabilidad del patrimonio: Deberá ser mayor o igual a cero (0,00).***

$$\text{Rentabilidad del patrimonio} = \frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Patrimonio.}} >= 0{,}00$$

*b) **Rentabilidad del activo: Deberá ser mayor o igual a cero (0,00).***

$$\text{Rentabilidad del activo} = \frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Activo total.}} >= 0{,}00$$

VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

PROPONENTE: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	RESULTADO
ÍTEM REVISADO				
INDICADORES	Rentabilidad del Patrimonio	≥ a 0,00%	0.10	CUMPLE
	Rentabilidad del Activo	≥ a 0,00%	0.10	CUMPLE

PROPONENTE: CONSORCIO INTERVIAS USME 2018

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONSORCIO INTERVIAS USME 2018 °		RESULTADO
ÍTEM REVISADO			FRANKLIN RICARDO PIRAGUA (50%)	CONSTRUCTORA INGEVISA (50%)	
INDICADORES	Rentabilidad del Patrimonio	≥ a 0,00%	0.15		CUMPLE
	Rentabilidad del Activo	≥ a 0,00%	0.13		CUMPLE

PROPONENTE: CONSORCIO INTERVENTORES 50

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONSORCIO INTERVENTORES 50		RESULTADO
ÍTEM REVISADO			JASEN CONSULTORES S.A.S (50%)	ARQUITECTURA E INGENIERIA (50%)	
INDICADORES	Rentabilidad del Patrimonio	≥ a 0,00%	0.14		CUMPLE
	Rentabilidad del Activo	≥ a 0,00%	0.07		CUMPLE

PROPONENTE: CONSORCIO DONOBAC

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONSORCIO DONOBAC		RESULTADO
ÍTEM REVISADO			CONSULTORES DONOBAC S.A.S (50%)	BAC GROUP SAS (50%)	
INDICADORES	Rentabilidad del Patrimonio	≥ a 0,00%	0.72		CUMPLE
	Rentabilidad del Activo	≥ a 0,00%	0.34		CUMPLE

PROPONENTE: R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	RESULTADO
ÍTEM REVISADO				
INDICADORES	Rentabilidad del Patrimonio	≥ a 0,00%	0.26	CUMPLE
	Rentabilidad del Activo	≥ a 0,00%	0.21	CUMPLE

RESULTADO - CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER ORGANIZACIONAL

OFERENTES	RESULTADO
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	CUMPLE
CONSORCIO INTERVIAS USME 2018	CUMPLE
CONSORCIO INTERVENTORES 50	CUMPLE
CONSORCIO DONOBAC	CUMPLE
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	CUMPLE

Ricardo Garzón Barrios
Profesional FDLU
Evaluador Financiero y organizacional