Plan de Desarrollo:	BUGA DE LA GENTE	No. Informe:	01
Eje:	1.EQUIDAD E INCLUSIÓN SOCIAL	Fecha acta de inicio:	28/01/2022
Sector:	16.VIVIENDA	NombreContratista:	CARLOS EDUARDO SERRANO ROLDAN
Programa:	162.VIVIENDA Y HABITAT SOSTENIBLE	Cédula:	1.115.069.134
Subprograma:	1629.CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO DE (VIP-VIS) PARA LOS DIFERENTES GRUPOS POBLACIONALES	Dependencia en la cual realiza las actividades:	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PÚBLICOS
No. de Contrato:	SVSP-3000-241-2022	Ejecución del Periodo:	28/01/2022– 27/02/2022
Objeto Contrato:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA	Porcentaje (%) de avance en el cumplimiento del contrato inicial:	25%
		Porcentaje (%) de avance en el cumplimiento de la adición del contrato:	N/A
Duración del contrato inicial:	4 MESES	Valor del Contrato inicial:	$ 8.000.000
Duración de la adición:	N/A	Valor de la adición	0

Duración Total del contrato:	4 MESES	Valor Total del Contrato:	$ 8.000.000
No. de Planilla de Seguridad Social	8839895700	Mes cancelado en la Planilla de Seguridad Social	ENERO

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD EJECUTADA	EVIDENCIAS
1. Asesorar y direccionar a los prospectos beneficiarios del proyecto construcción en sitio propio, brindando la información pertinente, frente a los requisitos que deben cumplir y cómo deben solicitar los subsidios.	1.1 Se realizó proceso de socialización del proceso para acceder al subsidio de construcción en sitio propio a los prospectos interesados que visitaron la oficina de la secretaría de Vivienda y Servicios Públicos durante el Mes de Febrero 2022.	1.1.1. Para efectos contractuales la evidencia reposa en el equipo de cómputo ,con nombre de usuario **"USER"** de la SVSP. La evidencia reposa en la carpeta digital **"Proyecto agenda".** Se anexa pantallazo de la base de datos.
2. hacer seguimiento de los prospectos beneficiarios del proyecto construcción en sitio propio, organizando una base de datos real de los interesados.	2.1. Se revisa la base de datos de la Secretaría de Vivienda y Servicios Públicos en donde se registraron los usuarios que visitaron la oficina durante el año 2021 solicitando información sobre el subsidio de construcción en sitio propio a los cuales se les hizo seguimiento telefónico y se les explicó el proceso.	2.1.1. Se toma registro fotográfico de la gestión de llamadas telefónicas realizadas a los usuarios interesados según la base de datos de la Secretaria de Vivienda.

3. Realizar visitas a las Cajas de Compensación con el objetivo de buscar posibles proyectos, donde los interesados en la construcción en sitio propio, puedan acceder.	3.1. Se realizó visita a la Caja de Compensación Comfenalco en donde se recibió información del programa de autogestión dirigido a los usuarios interesados en adquirir el subsidio de construcción en sitio propio.	3.1.1. Se toma registro fotográfico de la visita realizada y del manual del programa implementado por la Caja de Compensación Comfenalco que servirá de apoyo a la secretaría para direccionar a los usuarios interesados.
4. Visitar empresas para hacer capacitaciones a los empleados de cómo pueden acceder a los subsidios para la construcción en sitio propio.	4.1. Se realiza gestión telefónica con las gestoras de la Caja de Compensación Comfenalco para que nos proporcionen listado de empresas para la solicitud de citas para la atención a los empleados.	4.1.1. No Aplica.
Valor Contrato Inicial	$8.000.000	
+ Valor de la adición	$ 0	
- Primer Pago	$2.000.000	
Saldo a Ejecutar	$6.000.000	

Carlos Serrano R.

CONTRATISTA
CARLOS EDUARDO SERRANO ROLDAN

SUPERVISORA
SARA BIBIANA PLAZA GONZALEZ