Radicada. Nov 24

489

Bogotá D.C., 16 de noviembre de 2021

Comunicación No. **INTERARB-038-2021**

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra
Director Técnico – Supervisor

Arq. María Stella Herrera Mendoza
Apoyo a la Supervisión

Radicado Nº **E-2021-246811**
Fecha: 17-11-2021 - 11:40
Folios: 1 Anexos: 2 CDS, 2 AZ
dicador: FABIOLA SABOGAL ROMERO - 5310
stino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVAC DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: J5VU6

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. **CO1.PCCNTR.2761949 DE 2021**, CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL **COLEGIO ARBORIZADORA ALTA** UBICADO EN LA LOCALIDAD 19- DE CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Asunto: RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No. 1 Y ACTA PARCIAL DE OBRA N. 1 – PROYECTO COLEGIO ARBORIZADORA ALTA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente hacemos entrega del informe mensual de obra No. 1 periodo comprendido entre el 11 de octubre al 10 de noviembre del año 2021.

1. Acta parcial de obra No. 1.....118 folios
2. Cd- Acta parcial de obra No. 1.....01 cd
3. Informe mensual de obra No. 01.....165 folios
4. Cd- Anexos al informe N.01..... 01 cd

Sin otro particular,

ARQ. JUAN CARLOS CAMERO
Director de Interventoría
Proyecto Arborizadora Alta
Interconstrucciones & Diseños SAS

Elaboro: Arq. Mayra Alejandra Vergel
Residente de Interventoría
Interconstrucciones & Diseños S.A.S
Proyecto Colegio Arborizadora Alta

Carrera 13 No. 73 – 33 Oficina 401, Bogotá D.C. Tel: (1) 4969624

URBANISCOM.

OFICIO 19743 -ALT

KPO
09-0001

Radicado N° E-2021-246811
Fecha: 17-11-2021 - 11:40
Folios: 1 Anexos: 2 CDS, 2 AZ
ficador: FABIOLA SABOGAL ROMERO - 5311
stino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVAC DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.c opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: J5VU6

Bogotá D.C., 11 de noviembre de 2021

Señores:
INTERCONSTRUCCIONES & DISENO SAS
Atn: Ing. Néstor Camilo Artunduaga Ávila
Representante Legal
Interventoría
Ciudad

REF: CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - Ejecución de las obras de Construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 – Ciudad Bolívar del Distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaria de Educación del Distrito.

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL NO. 1

Respetado Ingeniero:

Por medio del presente hacemos entrega del Informe Mensual No. 1, el cual incluye todos los componentes técnicos, ambiental, SST y social, ajustados acorde a las observaciones recibidas por los especialistas

Sin otro particular,

Cordialmente,

ARQ. NELSON RIVAS RODRIGUEZ
Director de Obra.
Adjunto Lo enunciado en carpeta y medio magnético
Archivo Urbaniscom Ltda.

Mayra A. Vanegas
Residente Interventoría.
Interconstrucciones y Diseños SAS
11-11-2021.
3:50 P.m.

CARRERA 7 No. 127-48 OF. 401
BOGOTA D.C. - COLOMBIA
TELEFONO: 6050544
URBANISCOM.CO

INFORME No. 1

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolivar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaria de Educación del Distrito».

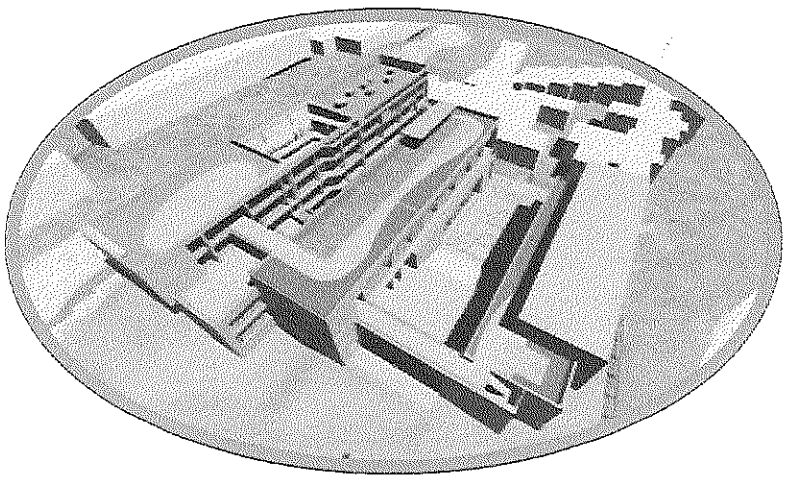
MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C.

11 OCTUBRE AL 10 NOVIEMBRE – 2021

INFORMACIÓN GENERAL

LOCALIZACIÓN:	El predio destinado a la construcción del COLEGIO ARBORIZADORA ALTA se encuentra ubicado en la carrera 43 No. 70A 50 sur, localidad de ciudad Bolívar en Bogotá
ÁREA LOTE:	8.858,52 m2
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:	13.877,58 m2
ACTA INICIO:	11 de Octubre de 2021
PLAZO ESTABLECIDO PARA EJECUCIÓN:	12 Meses
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	10 de Octubre de 2022

PROYECTO ARQUITECTÓNICO



Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. ASPECTOS GENERALES 5
2.1 DATOS DEL PROYECTO 5
2.2 DATOS DEL CONTRATO 6
2.3 VIGENCIA PÓLIZAS 7
2.4 DATOS DEL CONTRATISTA 7
2.5 DATOS DE INTERVENTORÍA 8
2.6 DATOS DE CONTACTO 9
2.6.1 LA SED 9
2.6.2 Oficina Principal: 9
2.6.3 Interventoría: 9
2.6.4 Datos para comunicación del personal que participa en el proyecto: 9
3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR 10
3.1 PROYECTO 12
4. AVANCE DE ACTIVIDADES 14
4.1 PRELIMINARES 15
4.1.1 OBRAS PRELIMINARES 15
4.1.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO 15
4.1.2 INSTALACIÓN SERVICIOS PROVISIONALES 16
4.1.2.1 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO 16
4.1.2.2 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA 16
4.1.2.3 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE RED TELEFÓNICA 16
4.1.3 DEMOLICIONES - DESMONTES – RETIROS 18
4.1.3.1 DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES 18
4.1.4 VARIOS – PRELIMINARES 20
4.1.4.1 DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.) 20
5. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS 21
6. ESTADO DE EJECUCIÓN DE OBRAS 21
6.1 Análisis programación 24
7. INFORMACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO 24
7.1 Valor contrato 24
7.2 Valor facturado acumulado 25

8. INFORME DE MANEJO E INVERSIÓN DE ANTICIPO CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES 25
9. INFORME MENSUAL AMBIENTAL-SST-FORESTAL OBRA 27
9.1 COMPONENTE AMBIENTAL 27
9.2 COMPONENTE SST 27
10. INFORME CON RELACIÓN DE LAS RECLAMACIONES LABORALES DE SUS TRABAJADORES Y SUBCONTRATISTAS. 27
11. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL 27
12. CORRESPONDENCIA ENTRE LAS PARTES 27
12.1 CORRESPONDENCIA RECIBIDA URBANISCOM LTDA 27
12.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA URBANISCOM LTDA 29
13. FOTOCOPIA DE LA BITÁCORA O LIBRO DE OBRA 31

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene los aspectos técnicos y administrativos de la ejecución de las actividades del CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836 que tiene por objeto **"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO." ubicado en la carrera 43 No. 70A 50 sur, localidad No. 19 - Ciudad Bolivar** en el periodo comprendido entre el 11 de Octubre y el 10 de Noviembre del año 2021.

2. ASPECTOS GENERALES

2.1 DATOS DEL PROYECTO

CIUDAD:	BOGOTÁ
LOCALIDAD:	LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLIVAR.
UPZ:	70 JERUSALÉN
DIRECCIÓN:	CARRERA 43 NO. 70A 50 SUR
USO DEL INMUEBLE:	EDUCACIONAL
TOPOGRAFÍA:	FUERTEMENTE ONDULADO
CLIMA:	Ttemplado

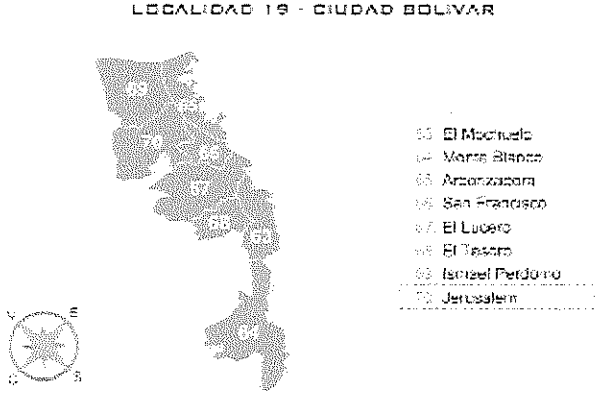


ILUSTRACIÓN NO. 1 MAPA UPZ LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR

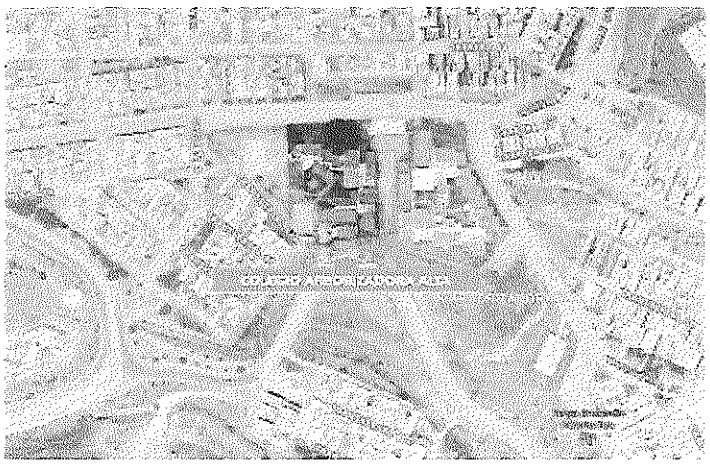


ILUSTRACIÓN NO. 2: LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO – COLEGIO IED ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA CARRERA 43 70A 50 SUR

2.2 DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA Nº	CO1.PCCNTR.2617836
CONTRATISTA:	URBANISCOM LTDA.
NIT:	830.008.233-7
REPRESENTANTE LEGAL:	WILLIAM CASTILLO PINILLA
CEDULA DE CIUDADANÍA:	Nº 79.538.659 DE BOGOTÁ
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO ".
VALOR:	TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($32.860.714.977.00)
FORMA DE PAGO:	LA SED PAGARA AL CONTRATISTA EL VALOR POR EL CUAL LE FUE ADJUDICADO EL CONTRATO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, ASÍ: EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR UN ACTA PARCIAL MENSUAL, DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA EJECUTADO. DE ACUERDO A ESTAS ACTAS LA SED PAGARÁ MÁXIMO HASTA EL NOVENTA POR CIENTO (90%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA PREVIA APROBACIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA. EL SALDO CORRESPONDIENTE AL DIEZ POR CIENTO (10%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, SE CANCELARÁ DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FIRMA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA EN CASO QUE LOS SALDOS SE CONSTITUYAN COMO PASIVOS EXIGIBLES, ESTE PLAZO PODRÁ EXTENDERSE POR LOS TRÁMITES Y DE CONFORMIDAD CON LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA PARA TAL FIN, QUE DEBE INCLUIR ENTRE OTROS ASPECTOS, LA APROBACIÓN DE GARANTÍAS, LA TOTALIDAD DE LA OBRA EJECUTADA, ASÍ COMO LA ENTREGA DE LOS ANEXOS TÉCNICOS QUE HACEN PARTE DE LOS PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS, LOS CUALES DEBEN SER ENTREGADOS PREVIAMENTE A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO FINAL.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOCE (12) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

GARANTÍAS: DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO DE OBRA URBANISCOM LTDA. SUSCRIBIÓ LAS SIGUIENTES GARANTÍAS ÚNICAS A FAVOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN. EXPEDIDAS POR LA COMPAÑÍA EQUIDAD SEGUROS:
PÓLIZA CUMPLIMIENTO – NO. AA010042
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL – NO. AA010043
PÓLIZA DE SEGURO TODO RIESGO – NO. AA010046

2.3 VIGENCIA PÓLIZAS

Aseguradora	Póliza No.	Amparos	%	Vigencia			Valor asegurado
				Tiempo solicitado	Desde	Hasta	
Equidad Seguros	AA010042	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100% Anticipo	100% amortización anticipo	11/10/2021	10/04/2023	$6.572.142.995,40
Equidad Seguros	AA010042	Cumplimiento del contrato.	20%	Duración del contrato y 6 meses mas	11/10/2021	10/04/2023	$6.572.142.995,40
Equidad Seguros	AA010042	Estabilidad y calidad de la obra	20%	5 años/ a partir entrega final de obra	10/10/2022	10/10/2027	$6.572.142.995,40
Equidad Seguros	AA010042	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	10%	3 años / a partir entrega final de obra	11/10/2021	10/10/2025	$3.286.071.497,70
Equidad Seguros	AA010043	Responsabilidad civil extracontractual		Igual Ejecución contrato	11/10/2021	10/10/2022	$1.643.035.749.00
Equidad Seguros	AA010046	Todo riesgo en construcción	100% contrato	Igual Ejecución contrato	11/10/2021	10/10/2022	$32.860.714.977.00

- PÓLIZAS ACTUALIZADAS CON ACTA DE INICIO 11 DE OCTUBRE DE 2021

2.4 DATOS DEL CONTRATISTA

URBANISCOM LTDA.

REPRESENTANTE LEGAL: ING. WILLIAM CASTILLO PINILLA
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE: ING HARVEY ACUÑA CAVIEDES
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA: ING. DAVID ALBERTO MORALES SANCHEZ
RESIDENTE DE OBRA: ING. CRISTIAM ALFREDO GUTIÉRREZ CARVAJAL

RESIDENTE DE OBRA:	ING. DIEGO FELIPE SARMIENTO MUNAR
RESIDENTE DE OBRA:	ING. WILMER ANDRÉS DUQUINO MELO
ASESOR ESTRUCTURAL:	ING. JUAN GUILLERMO ARDILA VALENCIA
ASESOR REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	ING. JENNY ANDREA TORRES OSPINA
ASESOR EN GEOTECNIA:	ING. LUZ NELLY TORRES MARTÍNEZ
ASESOR REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	ING. OSCAR ANDRÉS RAMÍREZ ARIZA
RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. JOSÉ DARÍO SANCHEZ SALAS
RESIDENTE AMBIENTAL:	ING. NATALIA UMAÑA FLECHAS
ASESOR FORESTAL:	ING. OSCAR JAVIER FORIGUA PANCHE
RESIDENTE CALIFICADO PARA LA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	ING. ALEXANDER CASTILLO PINILLA
TOPÓGRAFO:	JUAN CARLOS JIMÉNEZ CARRILLO

2.5 DATOS DE INTERVENTORÍA

INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑO SAS

REPRESENTANTE LEGAL	ING. NÉSTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. JUAN CARLOS CAMERO
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ARQ. ALEJANDRA VERGEL
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ARQ. DAVID ISAZA
ASESOR ESTRUCTURAL:	ING. YESID MUNAR CASTAÑEDA
ASESOR REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	ING. NAÚL ALBEIRO VEGA V
ASESOR EN GEOTECNIA:	ING. YANNETH MARTÍNEZ
ASESOR REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	ING. IVÁN COTES DURÁN
RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. OSCAR MEJÍA
RESIDENTE AMBIENTAL:	ING. KAROLL CASTAÑEDA MENDOZA
RESIDENTE CALIFICADO PARA LA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	JESSICA NARANJO
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	ING. ALEJANDRA CATALINA SABOGAL

2.6 DATOS DE CONTACTO

Toda correspondencia se dirigirá con la siguiente información:

2.6.1 LA SED

ARQ. MARÍA ESTELA HERRERA MENDOZA
Supervisor del Contrato – CO1.PCCNTR.2617836
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
Dirección: Av. El dorado N° 66-63 primer piso
PBX: (+571) 324 1000 Ext.: 3147
E-mail: sherrera@educacionbogota.gov.co

2.6.2 Oficina Principal:

URBANISCOM LTDA
Representante Legal: Ing. William Castillo Pinilla

Dirección: CRA 7 No. 127 -48 OF. 401 Bogotá D.C.
Teléfono: 6050544
E-mail: arborizadora@urbaniscom.co
E-mail: colegioarborizadoraurb@gmail.com
E-mail: urbaniscom@yahoo.com

2.6.3 Interventoría:

INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S.
Representante Legal: ING. NÉSTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA
Dirección: Carrera 13 No. 73 – 33 Oficina 401 – Bogotá
Teléfono: 4969624
E-mail: inter.arborizadora@gmail.com

2.6.4 Datos para comunicación del personal que participa en el proyecto:

NOMBRE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	CELULAR
CONTRATISTA DE OBRA URBANISCOM LTDA.			
URBANISCOM LTDA	urbaniscom@yahoo.com	6050544	3165349108
ING. WILLIAM CASTILLO PINILLA	gerenciat@urbaniscom.co	6050544	
ING HARVEY ACUÑA CAVIEDES	gerenciap@urbaniscom.co	6050544	
ARQ. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ	arborizadora@urbanscom.co		3103091287
ING. DAVID ALBERTO MORALES SANCHEZ	arborizadora@urbanscom.co		3004908026
ING. CRISTIAM ALFREDO GUTIÉRREZ CARVAJAL	arborizadora@urbanscom.co		3204746462

INTERVENTORÍA INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑO SAS			
ING. NÉSTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA	inter.arborizadora@gmail.com	4969624	
ARQ. JUAN CARLOS CAMERO	inter.arborizadora@gmail.com		3106457803
ARQ. ALEJANDRA VERGEL	inter.arborizadora@gmail.com		3142060415
ARQ. DAVID ISAZA	inter.arborizadora@gmail.com		3004300601
SUPERVISIÓN SECRETARIA DE EDUCACIÓN			
ARQ. MARÍA ESTELA HERRERA MENDOZA	sherrera@educacionbogota.gov.co	3241000 Ext.: 3147	3134831224

3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

"El proyecto incluye la, ejecución de las obras de demolición, construcción de la nueva planta física del colegio, ejecución de obras exteriores y la construcción del cerramiento, así como las obras de urbanismo, de acuerdo con las especificaciones de construcción, los estudios, diseños, programación de obra y el presupuesto entregado por la consultoría contratada para tal fin"

El Proyecto comprende la construcción de dos unidades estructurales de tres pisos y sótano, áreas exteriores y obras de urbanismo distribuidas de la siguiente forma:

MODULO	AULAS	No. DE PISOS
BLOQUE A	PISO 1: VESTIBULO – PORTERIA-EQUIPOS- ATENCION A PADRES-PAGADURIA – CENTRO DE FOTOCOPIADO PISO 2: DOS AULAS SECUNDARIA – ORIENTACION – BATERIAS SANITARIAS PISO 3: AULA TALLER DE ARTE – AULA DE TECNOLOGIA – BATERIA SANITARIA	3
BLOQUE B	BLOQUE DE RAMPAS.	3
BLOQUE C	SOTANO: SUBESTACION, CUARTO ELECTIRCO, CUARTO BASURAS, PARQUEADEROS PISO 1: CENTRO DE IDIOMAS – DOS AULAS DE TECNOLOGIA PISO 2: TALLER DE ARTES – LABORATORIO DE CIENCIAS-LABORATORIO DE FISICA Y QUIMICA – BIENESTAR ESTUDIANTIL PISO 3: BIBLIOTECA.	4
BLOQUE D	SOTANO: ALMACEN-AULA TALLER-AUDIOVISUALES-BATERIA SANITARIA PISO 1: SALA DE PROFESORES PISO 2: SECRETARIA – RECTORIA-ARCHIVO TERRAZA.	3
BLOQUE E	CANCHA	

BLOQUE F	PISO 1: COCINA PISO 2: SALA LECTURA TERRAZA.	3
BLOQUE G	SOTANO: BATERIA SANITARIA -ENFERMERIA -ORIENTACION PISO 1: BATERIA SANITARIA PISO 2: TRES AULAS DE SECUNDARIA –DOS BATERIAS SANITARIAS PISO 3: TRES AULAS DE SECUNDARIA –DOS BATERIAS SANITARIAS. TERRAZA	4
BLOQUE H	PISO 1: AULA MULTIPLE – BATERIA SANITARIA PISO 2: TRES AULAS DE SECUNDARIA PISO 3: TRES AULAS DE SECUNDARIA –DOS BATERIAS SANITARIAS TERRAZA.	4
BLOQUE I	PUENTE.	3
BLOQUE J	PISO 1: DOS AULAS PRIMARIA – BATERIA SANITARIA PISO 2: DOS AULAS PRIMARIA – BATERIA SANITARIA PISO 3: DOS AULAS PRIMARIA TERRAZA.	3
BLOQUE K	PISO 1: DOS AULAS PRIMARIA PISO 2: DOS AULAS PRIMARIA PISO 3: DOS AULAS PRIMARIA TERRAZA	3
OTROS	ZONAS EXTERIORES	

La ejecución de las obras para la restitución del COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR objeto del presente estudio previo consiste en la restitución de la planta física, acorde con el siguiente programa arquitectónico:

SÓTANO
- Subestación
- Cuarto eléctrico
- Cuarto de basuras
- Parqueaderos
- Almacén
- Aula taller
- Audiovisuales
- Batería Sanitaria
- Enfermería
- Orientación

PRIMER PISO
- Vestíbulo
- Portería

- Equipos
- Atención a padres
- Centro de fotocopiado
- Centro de idiomas
- Aulas de tecnología
- Sala de profesores
- Cocina
- Batería sanitaria
- Aulas de primaria

SEGUNDO PISO

- Aulas de secundaria
- Aulas de primaria
- Orientación
- Baterías sanitarias
- Taller de artes
- Laboratorio de ciencias
- Laboratorio de física y química
- Bienestar estudiantil
- Biblioteca
- Secretaría
- Rectoría
- Archivo
- Sala de lectura

TERCER PISO

- Aula taller de arte
- Aula de tecnología
- Biblioteca
- Aulas de secundaria
- Aulas de primaria

Fuente: textual del PLIEGO DE CONDICIONES - LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-007-2021 (Página 4-6)

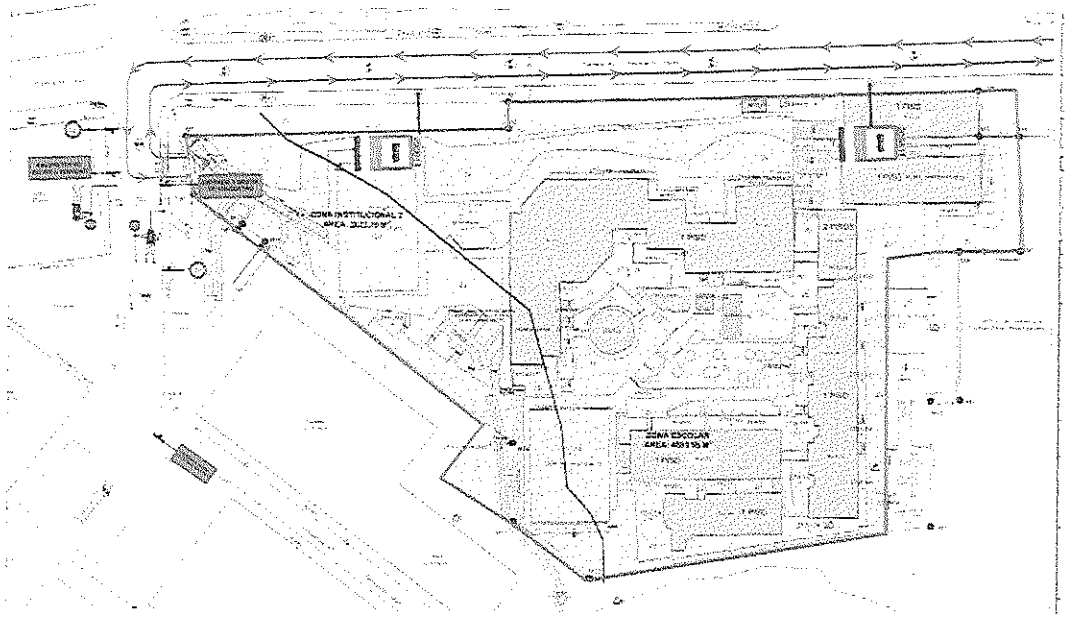
3.1 PROYECTO

Las obras se basarán en los planos y especificaciones del proyecto, aprobados por la Curaduría Nº1., el proyecto cuenta con la licencia de construcción LC 18-1-0028 del diecisiete (17) de Enero de 2018 con ejecutoria del Quince (15) de Marzo de 2018 expedida por parte de la curaduría urbana No, 1 de Bogotá, con vigencia hasta el quince (15) de marzo de 2021 y prorrogada por nueve (9) meses mediante decreto 321 de 2020, quedando vigente la vigencia hasta el quince (15) de Diciembre de 2021 y de acuerdo al Decreto 1019 de 2021 y el concepto de la arquitecta de gestión de suelo de la DCCEE, el plazo de la licencia de construcción queda extendido por un plazo de doce (12) meses más, para una fecha de vigencia final de 15 de Diciembre de 2022

Para la ejecución del proyecto se realizó trámite ante la secretaria de movilidad para la expedición del respectivo permiso, el cual contempla el ingreso por uno de los costados del colegio (coi_42_2021_10_21)

Fecha inicial: 22 de octubre 2021

Vigente hasta el: 20 de octubre de 2022



PLANO LOCALIZACIÓN PMT

SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTANDAR MIPG

PROCESO GESTION DE TRANSITO Y CONTROL DE TRANSITO Y TRANSPORTE

Reporte Consolidado de Obras de Infraestructura (COI)

CODIGO: FMSC-PR01-F04 VERSION: 2.0

COI No. 42

OCTUBRE 21 DE 2021

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

SECCION 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCION DE PLANES DE MANEJO DE TRANSITO

No.	CODIGO DE IDENTIFICACION VIAL-IDV		UBICACION DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CARRILES	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	VIAS INTERVENIDAS	No. RADICACION
	SHAO	TRV	TRAMO	KR		INICIO	FIN								
27307	7501462	N.A.	KR 70A CL 39F SUR	KR 70A CL 39F SUR	URBANISCOM	22-oct-21	17-oct-22	24 HORAS	24 HORAS	EJECUCION DIRECTA	NOTAS: 1. REALIZAR SOCIALIZACION DEL CIERRE CON LA COMUNIDAD ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PROCEDIMIENTO INCLUIDO POR MEDIO DEL RADICADO 20194600155 DEL 13-MAR-19 (CIRCULO VIRTUAL). 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 190 DE 2004, ARTICULO 22, 3. EN CASO DE REQUERIRSE LA INTERVENCION EN ANDEN UNA VEZ FINALIZADAS LA INTERVENCION EN CALZADA, DEBERA ARGUMENTAR EL SOLICITANTE TECNICAMENTE DICHO REQUERIMIENTO, QUE CONSISTE EN EL CIERRE TOTAL DEL ANDEN CON ADECUACION DE RUTA PEATONAL SEÑALIZADA EN CALZADA, SALVO CONCEPTO EN CONTRARIO. 4. ACCESOS A PREDIOS. 5.	0	BOSA	VIA AV. JIMENEZ - CL 3	20214600155
											LA SDM AUTORIZA POR PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA Y CIERRE PARCIAL DEL ACCESO SUR DE LA CL39F SUR CON KR 67H PARA EL TRASLADO DE PEATON A LA CALZADA, PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO CAMBIO DE LOSAS DE CONCRETO, ADICIONALMENTE A LA SOLICITADO INICIALMENTE Y APROBADA Y MANTENIDA EN TODO LO ESTABLECIDO, GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA EFICIENCIA DE LOS AGENTES DE TRANSITO PARA GESTIONAR LA SEÑALIZACION DE OBRA Y DE SERVICIO GARANTIZADO Y CORRECTO DESPLIEGUE DE LOS 24 HORAS MIENTRAS DURE LA INTERVENCION, MANTENER EN TODO MOMENTO ASEGURADA LA ZONA DE OBRA, GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ACCESO Y SALIDA PEATONAL A LOS RESIDENTES DEL SECTOR, GARANTIZAR CONDICIONES PRATICABLES, LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES A LA OBRA EN LAS INTERSECCIONES, NO ES AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL RETIRO DE MALLA DE SEÑALIZACION O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA, NO ES AUTORIZA EJECUCION DE FILAS DE VEHICULOS EN ESPERA AL INTERCEPTAR A LA OBRA, MANTAR EN TODO MOMENTO LOS REQUISITOS DE LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA.	0	BOSA	VIA AV. JIMENEZ - CL 3	20214600155
27305	1902235	N.A.	CL 71 SUR 15 SUR AL ORIENTE DE LA KR 40	N.A.	URBANISCOM LTDA	22-oct-21	22-oct-22	HASTA MEDIAS ESTRUCTURA CASADO	24 HORAS	DOS DE CINCO (2/5)	NOTA: EL CUALQUIER DAÑO O DESCONCHE DE SEÑALIZACION VERTICAL UBICADA AL LADO DE LA ZONA DE OBRA ESTA BAJO RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, EL CUAL DEBE REPONER DICHA SEÑALIZACION EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS DURANTE Y AL FINALIZAR LA OBRA. LA SDM AUTORIZA SUR PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO NORTE PARA EL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD Y LA REALIZACION DE SOCIALIZACION APROBADA Y APROBADA Y MANTENIDA EN TODO LO ESTABLECIDO, DEBER GARANTIZAR LA PRESENCIA DE DOS (2) AGENTES DE TRANSITO PARA COORDINAR LA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL EN EL CRUCE, ESTOS AGENTES CONTROL ADICIONALES DEBEN GARANTIZAR LA CIRCULACION DE LOS DOS SENTIDOS VIALES DE TRANSITO, DADO PREVIENDO A ESTE CUANDO SE REQUIERE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS, NO SE APRUEBA QUE SE VOLQUETAS EN ESPERA SE ENCUENTRE A LA OBRA, NO SE AUTORIZA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA EL ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA SOBRE VIAS AUTORIZADAS, NO ES AUTORIZA REALIZAR ACTIVIDADES DE CARGUE O DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL PREDIO DE OBRA, LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN QUEDAR EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y DE SER REALIZAR DAÑOS CONSTANTE A LAS VIAS, DE DEBEN ADECUAR A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA, DE DARE GARANTIZAR Y EVITAR DE LOS ALREDEDORES DE TRANSITO DURANTE LAS MANIOBRAS DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA REGULAR EL TRANSITO VEHICULAR, SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS, SE DEBE MANTENER EL ACCESO AL PREDIO EN CONDICIONES SEGURAS PARA LA MOVILIDAD Y SIN RESIDUOS DE OBRA, NO ES AUTORIZA ACOPIO O EL MANTENIDO DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN, CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION	0	CIUDAD BOLIVAR	AVENIDA 27 ARBORIZADORA ALTA	20214600155

COI NO. 1 - coi_42_2021_10_21

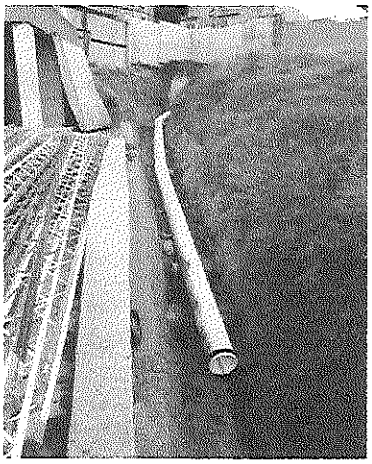
4. AVANCE DE ACTIVIDADES

Las siguientes actividades se iniciaron y/o se ejecutaron durante el periodo comprendido entre el 11 de octubre de 2021 y el 10 de noviembre de 2021:

Teniendo en cuenta que el inicio de obra se realizó el día 11 de octubre de 2021, durante el presente periodo se dio inicio a las obras preliminares y las adecuaciones necesarias para el inicio del contrato.



Fig. 1. Instalación señalización PMT



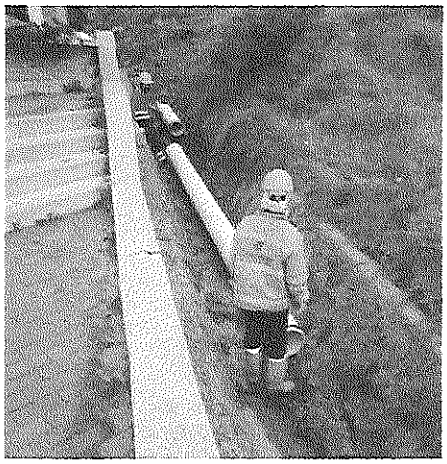


Fig. 2 y 3. Adecuación acceso ppal

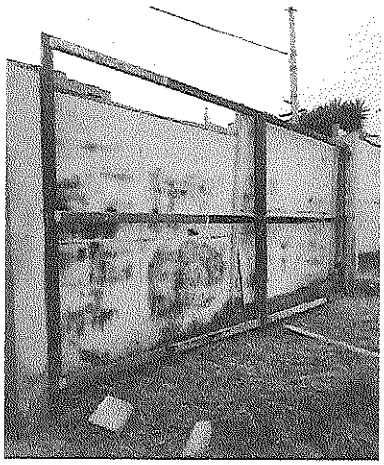
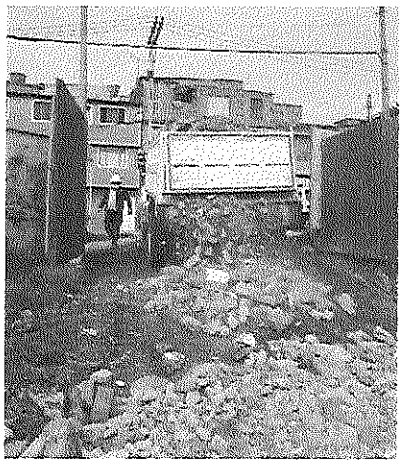



Fig. 4 y 5. Adecuación Puerta acceso ppal y entrada vehicular

4.1 PRELIMINARES

4.1.1 OBRAS PRELIMINARES

4.1.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO

Se realizó el levantamiento topográfico planimétrico y altimétrico incluyendo toda el área visible del colegio a intervenir, así como la localización y replanteo para realizar la implantación del proyecto en el terreno, ubicación de ejes, puntos y linderos

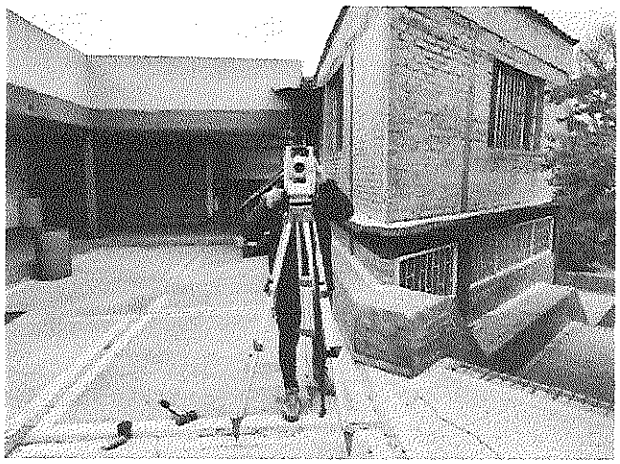


Fig. 6. Localización y replanteo topográfico del proyecto.

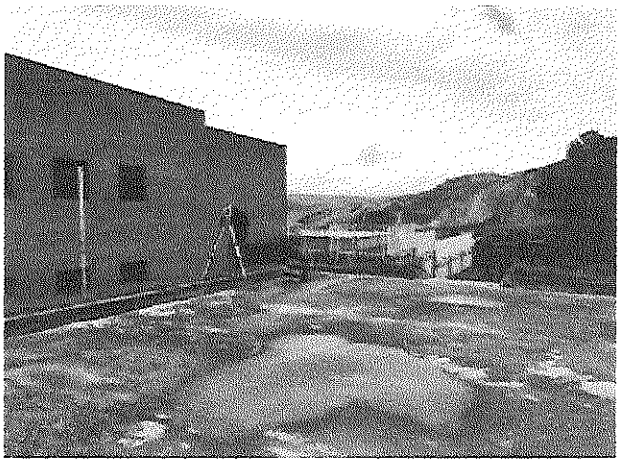


Fig. 7. Levantamiento con estación Total

4.1.2 INSTALACIÓN SERVICIOS PROVISIONALES

4.1.2.1 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO
4.1.2.2 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA
4.1.2.3 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE RED TELEFÓNICA

Durante el presente periodo se realizaron las instalaciones provisionales de acueducto y alcantarillado, provisionales de energía eléctrica y de redes telefónicas para la correcta ejecución del contrato. Actividades requeridas para suplir las necesidades actuales del proyecto para la implementación y ejecución de las diferentes actividades de obra a desarrollar.



Fig. 8. Redes hidrosanitarias, tanques almacenamiento de agua

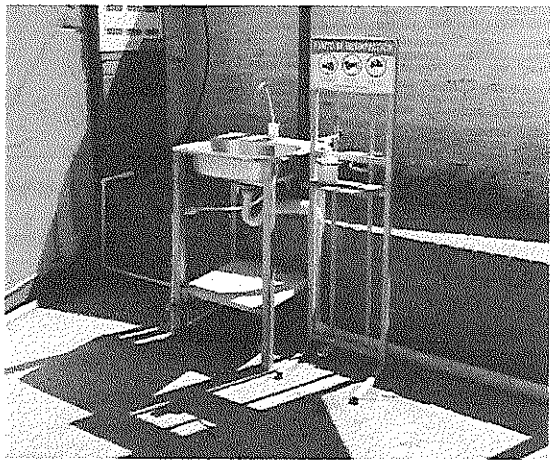


Fig. 9. Redes hidrosanitarias, instalación puntos de lavado de manos.

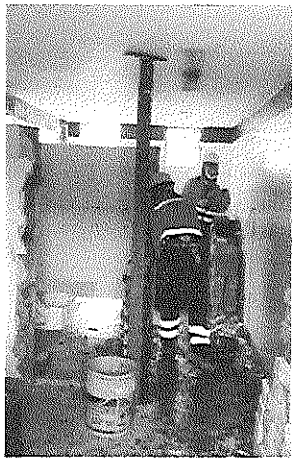


Fig. 10. Adecuación y construcción baterías sanitarias personal administrativo y de obra



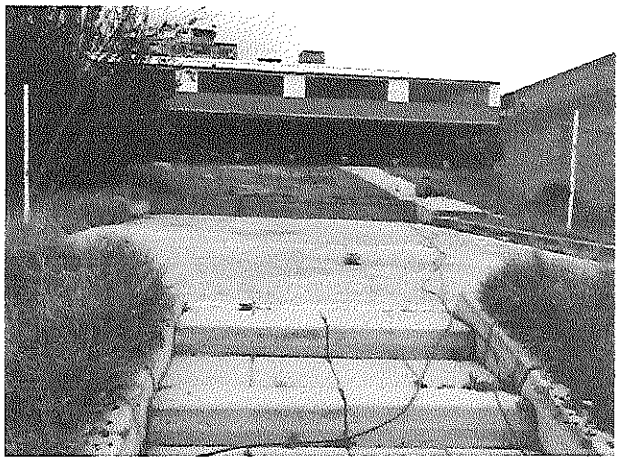


Fig. 11 y 12. Tendido de cableado para redes eléctricas y telefónicas.

4.1.3 DEMOLICIONES - DESMONTES – RETIROS

4.1.3.1 DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES

Durante el presente periodo se dio inicio a la demolición de las construcciones existentes, realizando en primera instancia el desmonte manual de carpinterías metálicas, lámparas, cubiertas, para proceder con la demolición mecánica de las estructuras existentes.

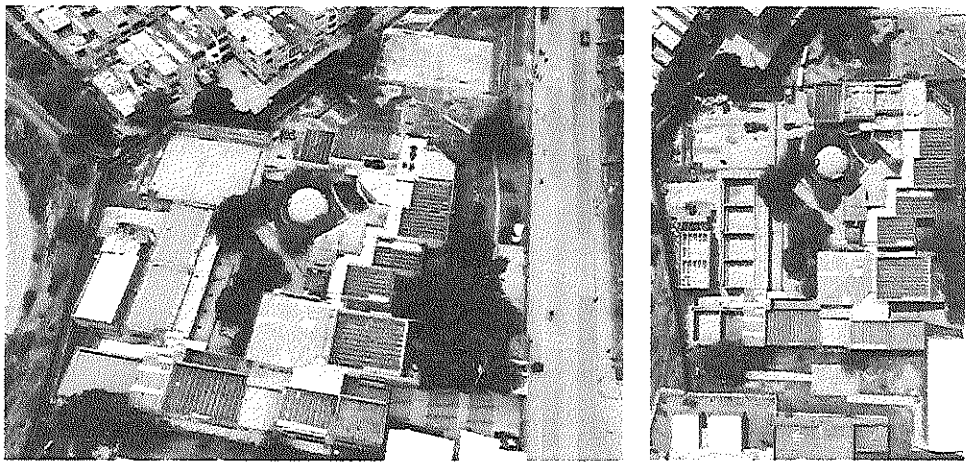


Fig. 13 y 14. Estado inicial Colegio Arborizadora Alta vs desmonte de cubiertas

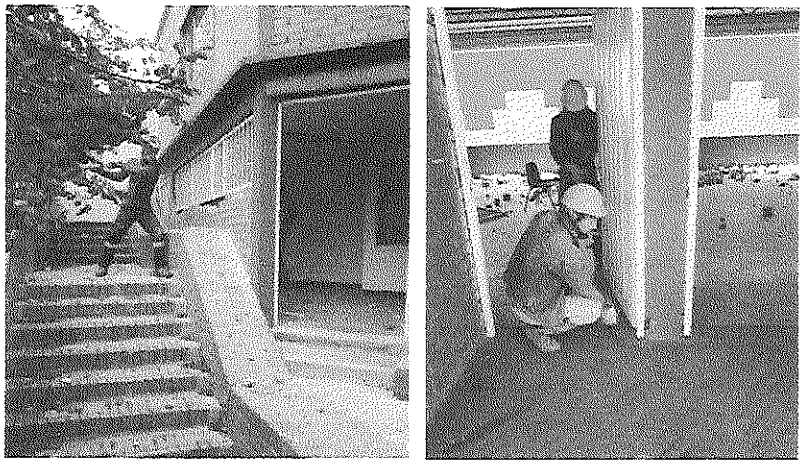


Fig. 15 y 16. Desmonte manual de carpinterías



Fig. 17. Demolición estructuras

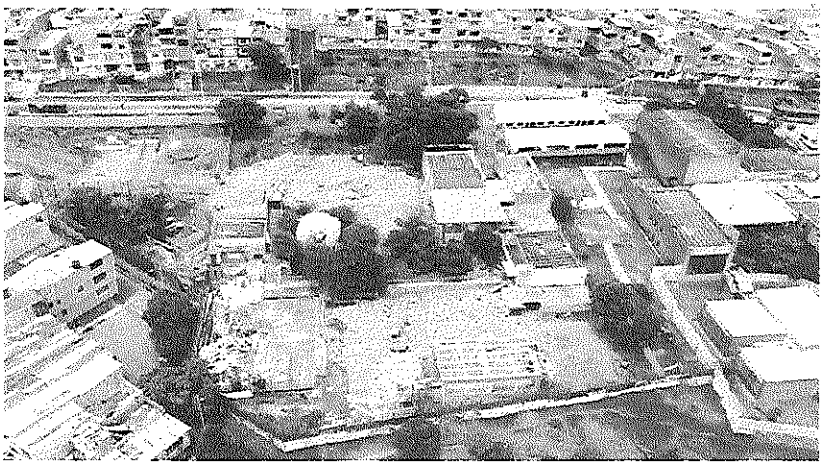


Fig. 18. Avance Demolición estructuras

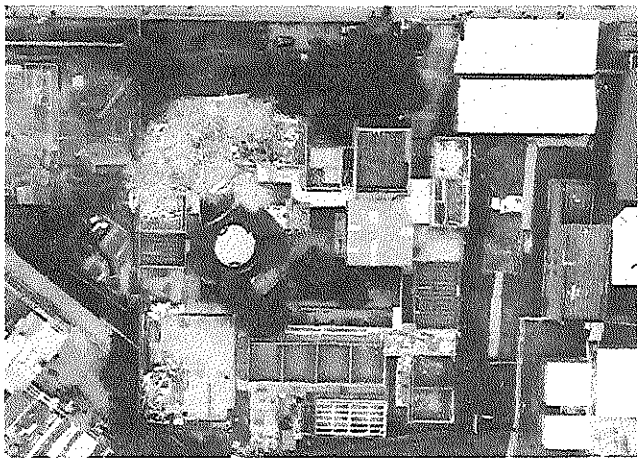


Fig. 19. Avance Demolición estructuras

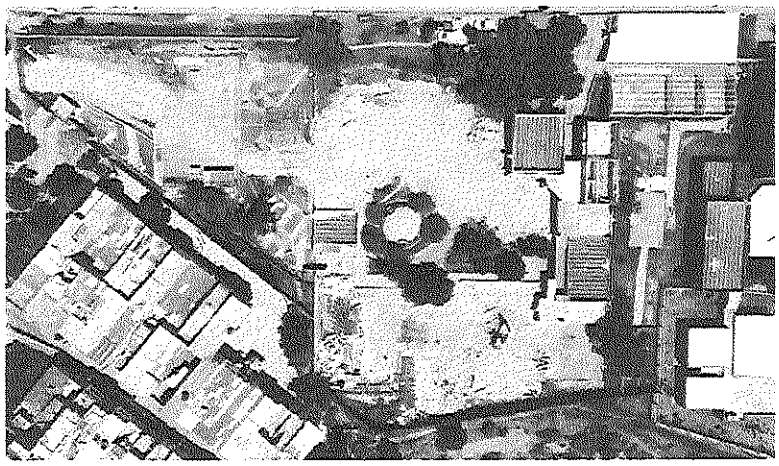


Fig. 20. Estado actual demolición estructuras

4.1.4 VARIOS – PRELIMINARES

4.1.4.1 DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)

Se realiza el desmonte de la cancha Multiple encontrada al costado sur del colegio.



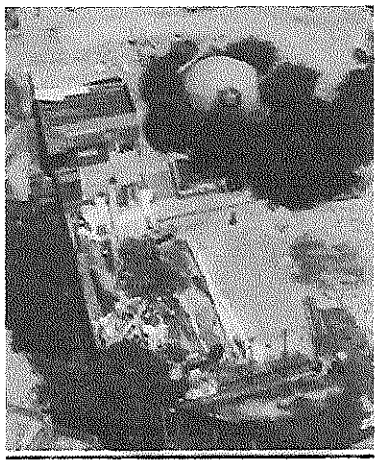


Fig. 21 y 22. Desmonte cancha Multiple, antes Vs después.

5. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

En el siguiente cuadro se relacionan las obras acumuladas ejecutadas a la fecha. *

COLEGIO ARBORIZADORA ALTA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ACTUALIZADA	CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE PERIODO
1	PRELIMINARES			
1.2	OBRAS PRELIMINARES			
1.2.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO	M2	11260,91	4477,26
1.3	INSTALACIÓN SERVICIOS PROVISIONALES			
1.3.1	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	UN	1,00	1,00
1.3.2	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA	UN	1,00	1,00
1.3.3	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE RED TELEFÓNICA	UN	1,00	1,00
1.4	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS			
1.4.1	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	8034,49	2957,12
1.5	VARIOS - PRELIMINARES			
1.5.1	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	4,00	2,00
1.5.2	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	2419,07	272,87
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
8.11	TRAMITES			
8.11.5	PMT-PLAN MANEJO TRANSITO	UN	11,00	1,00

Actividades Culminadas

Actividades Iniciadas en el presente periodo

Actividades en Ejecución desde Periodos anteriores

6. ESTADO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

Periodo 11 de octubre a 10 de noviembre 2021

item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	PROGRAMADO % completado	EJECUTADO % completado
	DEMOLICIÓN TOTAL, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	**333 días**	**lun 11/10/21**	**lun 10/10/22**	**1%**	**1%**
	INICIO	0 días	lun 11/10/21	lun 11/10/21	100%	100%
1	PRELIMINARES	**295 días**	**lun 11/10/21**	**mié 31/08/22**	**33%**	**25%**
1.2	**OBRAS PRELIMINARES**	**210 días**	**vie 14/01/22**	**mié 31/08/22**	**0%**	**4%**
1.2.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO	210 días	vie 14/01/22	mié 31/08/22	0%	5%
1.2.5	NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	35 días	mié 19/01/22	jue 24/02/22	0%	0%
1.3	INSTALACIÓN SERVICIOS PROVISIONALES	25 días	lun 11/10/21	lun 8/11/21	100%	100%

1.3.1	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	25 días	lun 11/10/21	lun 8/11/21	100%	100%
1.3.2	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA	25 días	lun 11/10/21	lun 8/11/21	100%	100%
1.3.3	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE RED TELEFÓNICA	25 días	lun 11/10/21	lun 8/11/21	100%	100%
1.4	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	85 días	lun 11/10/21	vie 14/01/22	33%	40%
1.4.1	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	85 días	lun 11/10/21	vie 14/01/22	33%	40%
1.5	VARIOS - PRELIMINARES	70 días	mié 3/11/21	vie 21/01/22	13%	15%
1.5.1	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)	4 días	lun 8/11/21	jue 11/11/21	72%	100%
1.5.2	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	70 días	mié 3/11/21	vie 21/01/22	10%	10%
1.6	TRATAMIENTO SILVICULTURAL - TALA DE ÁRBOLES	14 días	lun 11/10/21	mar 26/10/21	100%	0%
1.6.1	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M) INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	14 días	lun 11/10/21	mar 26/10/21	100%	0%
1.6.2	TALA DE ARBOLES CLASE II (5<H<10M) INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	14 días	lun 11/10/21	mar 26/10/21	100%	0%
1.6.3	TALA DE ARBOLES CLASE III(10<H<20M) INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	14 días	lun 11/10/21	mar 26/10/21	100%	0%
1.7	TRATAMIENTO SILVICULTURAL - COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES	50 días	mar 26/10/21	mar 21/12/21	52%	0%
1.7.1	VALOR IVP POR TALA DE INDIVIDUOS VEGETALES NO INCLUIDOS EN EL MANUAL DE SILVICULTURA URBANA CON ALTURA < 5m SEGÚN RESOLUCIÓN 7132 DEL 30/12/2011 DE LA SDA.	15 días	mar 26/10/21	jue 11/11/21	93%	0%
1.7.2	VALOR IVP POR TALA DE INDIVIDUOS VEGETALES NO INCLUIDOS EN EL MANUAL DE SILVICULTURA URBANA CON ALTURA > 5m SEGÚN RESOLUCIÓN 7132 DEL 30/12/2011 DE LA SDA.	15 días	mar 26/10/21	jue 11/11/21	93%	0%
1.7.5	SEGUIMIENTO PARA TRATAMIENTOS A LA VEGETACIÓN DE LA SDA. CANTIDAD 50 - 99 ARBOLES (SEGÚN RESOLUCIÓN SDA No. 5589 DEL 30/9/2011)	50 días	mar 26/10/21	mar 21/12/21	28%	0%
2	CIMENTACIÓN	176 días	vie 7/01/22	lun 18/07/22	0%	0%
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS	127 días	vie 7/01/22	mié 25/05/22	0%	0%
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	170 días	jue 13/01/22	sáb 16/07/22	0%	0%
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN - ESTRUCTURA - MAMPOSTERÍA Y OTROS	171 días	jue 13/01/22	lun 18/07/22	0%	0%
2.4	VARIOS - CIMENTACIÓN	30 días	jue 28/04/22	lun 30/05/22	0%	0%
3	EXCAVACIONES Y RELLENOS	135 días	jue 24/02/22	sáb 23/07/22	0%	0%
3.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	61 días	jue 24/02/22	lun 2/05/22	0%	0%
3.2	CUNETAS EXCAVACIONES Y RETIROS	10 días	lun 2/05/22	jue 12/05/22	0%	0%
3.3	CONFORMACIÓN CÁRCAMOS, CUNETAS	14 días	vie 8/07/22	sáb 23/07/22	0%	0%
4	ESTRUCTURA	180 días	sáb 19/02/22	sáb 3/09/22	0%	0%
4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO	143 días	sáb 19/02/22	mié 27/07/22	0%	0%
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO	105 días	sáb 2/04/22	jue 28/07/22	0%	0%
4.3	LOSAS DE ENTREPISO EN CONCRETO	160 días	vie 11/03/22	sáb 3/09/22	0%	0%
4.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO	45 días	lun 18/07/22	sáb 3/09/22	0%	0%
4.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA	150 días	sáb 19/02/22	mié 3/08/22	0%	0%
5	MAMPOSTERÍA	88 días	vie 24/06/22	mié 28/09/22	0%	0%

5,1	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO	88 días	vie 24/06/22	mié 28/09/22	0%	0%
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	60 días	sáb 23/07/22	sáb 24/09/22	0%	0%
6.1	ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO	60 días	sáb 23/07/22	sáb 24/09/22	0%	0%
6,2	PANELES SÁNDWICH G.R.C. (CONCRETO REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO), PANELES PREFABRICADOS AUTO PORTANTES CON UN ESPESOR DE 11 CM COMPUESTOS POR DOS CÁSCARAS DE G.R.C. Y UN ALMA CENTRAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO, SE INCORPORAN EN FÁBRICA LOS RAÍLES, CASQUILLO	50 días	lun 1/08/22	jue 22/09/22	0%	0%
7	INSTALACIONES HIDRÁULICAS	193 días	lun 14/02/22	mar 13/09/22	0%	0%
7.1	RED DE SUMINISTRO (Incluye agua Potable y Agua Reutilizada de lluvia)	147 días	lun 14/02/22	mar 26/07/22	0%	0%
7.2	RED DE AGUAS RESIDUALES	138 días	mié 13/04/22	mar 13/09/22	0%	0%
7.3	RED DE AGUAS LLUVIAS	105 días	vie 6/05/22	mar 30/08/22	0%	0%
7.4	INSTALACIÓN RED DE GAS	42 días	mar 12/07/22	vie 26/08/22	0%	0%
7.5	INSTALACIÓN RED DE INCENDIO	65 días	jue 30/06/22	vie 9/09/22	0%	0%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	329 días	lun 11/10/21	mié 5/10/22	0%	0%
8.1	ILUMINACIÓN INTERIOR	28 días	vie 17/06/22	jue 21/07/22	0%	0%
8.2	ILUMINACIÓN EXTERIOR	21 días	vie 17/06/22	mié 13/07/22	0%	0%
8.3	SALIDAS ELÉCTRICAS	96 días	vie 11/03/22	sáb 25/06/22	0%	0%
8.4	CANALIZACIONES ELÉCTRICAS	90 días	mar 29/03/22	jue 7/07/22	0%	0%
8.5	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO Y PUESTA A TIERRA	61 días	jue 28/07/22	sáb 1/10/22	0%	0%
8.6	CANALIZACIONES CIVILES	62 días	sáb 23/07/22	mar 27/09/22	0%	0%
8.7	ALIMENTADORES ELÉCTRICOS	45 días	lun 8/08/22	sáb 24/09/22	0%	0%
8.8	TABLEROS E INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS	33 días	jue 25/08/22	mié 28/09/22	0%	0%
8.9	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES, CÁMARAS Y SONIDO	176 días	vie 11/03/22	mié 21/09/22	0%	0%
8.10	SUBESTACIÓN PLANTA DE EMERGENCIA Y TABLEROS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIÓN	30 días	lun 5/09/22	mié 5/10/22	0%	0%
8.11	TRAMITES	284 días	lun 11/10/21	vie 19/08/22	21%	21%
8.11.1	TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED	29 días	vie 17/06/22	vie 22/07/22	0%	0%
8.11.2	TRAMITES INTERVENCIÓN DE ESPACIO PUBLICO IDU	20 días	jue 28/07/22	vie 19/08/22	0%	0%
8.11.3	TRAMITES CERTIFICACIONES RETIE	29 días	vie 17/06/22	vie 22/07/22	0%	0%
8.11.5	PMT-PLAN MANEJO TRANSITO	21 días	lun 11/10/21	mié 3/11/21	100%	100%
9	PAÑETES	39 días	vie 19/08/22	jue 29/09/22	0%	0%
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS	39 días	vie 19/08/22	jue 29/09/22	0%	0%
10	PISOS	93 días	mar 28/06/22	jue 6/10/22	0%	0%
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS	71 días	mar 28/06/22	mar 13/09/22	0%	0%
10.2	ACABADOS PISOS	75 días	lun 18/07/22	jue 6/10/22	0%	0%
10.3	GUARDAESCOBAS	28 días	mié 7/09/22	jue 6/10/22	0%	0%
10.4	GRADAS	28 días	lun 5/09/22	lun 3/10/22	0%	0%
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	54 días	lun 8/08/22	mar 4/10/22	0%	0%
11.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS	54 días	lun 8/08/22	mar 4/10/22	0%	0%
12	CARPINTERÍA DE METÁLICA	45 días	lun 8/08/22	sáb 24/09/22	0%	0%
12.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO	45 días	lun 8/08/22	sáb 24/09/22	0%	0%
12.2	CARPINTERÍA EN LAMINA	45 días	lun 8/08/22	sáb 24/09/22	0%	0%
13	ENCHAPES	40 días	mié 24/08/22	mar 4/10/22	0%	0%
13.1	ENCHAPE SOBRE MUROS	40 días	mié 24/08/22	mar 4/10/22	0%	0%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	75 días	sáb 9/07/22	mié 28/09/22	0%	0%
14.1	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	75 días	sáb 9/07/22	mié 28/09/22	0%	0%

15	PINTURA	45 días	sáb 20/08/22	jue 6/10/22	0%	0%
15.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA	45 días	sáb 20/08/22	jue 6/10/22	0%	0%
16	ASEO Y VARIOS	50 días	jue 18/08/22	lun 10/10/22	0%	0%
16.1	ASEO Y LIMPIEZA	50 días	jue 18/08/22	lun 10/10/22	0%	0%
17	VIDRIO Y ESPEJOS	18 días	vie 9/09/22	mié 28/09/22	0%	0%
17.1	ESPEJOS	18 días	vie 9/09/22	mié 28/09/22	0%	0%
18	SEÑALÉTICA	21 días	mar 6/09/22	mié 28/09/22	0%	0%
18.1	SEÑALIZACIÓN	21 días	mar 6/09/22	mié 28/09/22	0%	0%
19	EQUIPOS ESPECIALES	90 días	mar 28/06/22	sáb 1/10/22	0%	0%
19.1	EQUIPOS ESPECIALES	90 días	mar 28/06/22	sáb 1/10/22	0%	0%
20	OBRAS EXTERIORES	43 días	vie 19/08/22	lun 3/10/22	0%	0%
20.1	PISOS EXTERIORES	43 días	vie 19/08/22	lun 3/10/22	0%	0%
20.2	MOBILIARIO URBANO	25 días	mié 7/09/22	lun 3/10/22	0%	0%
20.2	PAISAJISMO	15 días	sáb 17/09/22	lun 3/10/22	0%	0%
	FIN	0 días	lun 10/10/22	lun 10/10/22	0%	0%

6.1 Análisis programación

Una vez realizada la revisión por las diferentes actividades que han sido y/o se encuentran actualmente en ejecución del contrato, y determinada la cantidad de las mismas conforme a las actividades aprobadas y pagadas con el Acta No. 1, se realiza la alimentación del Project para el seguimiento del contrato. El mismo y según los datos obtenidos de la programación inicial, establece que para el periodo con corte a 10 de noviembre de 2021 se debe contar con un porcentaje ejecutado del contrato del 1,00%, luego de la alimentación con los porcentajes acumulados a la fecha, se obtiene que actualmente el contrato se encuentra en un 1.00% de avance.

Tal como se ha venido informando anteriormente, este porcentaje es el resultado del análisis general del Project en cuanto al avance general del contrato, pero al realizar el seguimiento puntual de las actividades desarrolladas, se puede observar el atraso en las actividades que se vienen desarrollando en el contrato, situación que ha sido informada con anterioridad a través de los distintos mecanismos con que se cuenta y considerando el inicio tardío en las actividades de tala del contrato por no contar a la fecha del presente corte con la resolución de tratamientos Silviculturales emitido por la Secretaria de ambiente para iniciar las labores en los tiempos inicialmente proyectados, se manifiestan los retrasos que no son imputables a URBANISCOM LTDA., así mismo, como se ha dejado constancia y con aceptación de la interventoría.

7. INFORMACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO

7.1 Valor contrato

Contrato de obra CO1.PCCNTR.2617836 por un valor de $ 32.860.714.977,00

7.2 Valor facturado acumulado

A la fecha de corte del presente informe no se ha facturado ningún acta.

8. INFORME DE MANEJO E INVERSIÓN DE ANTICIPO CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES

Se suscribió contrato de Fiducia Mercantil irrevocable para la administración de los recursos recibidos a título de anticipo, celebrado entre URBANISCOM LTDA. y Alianza Fiduciaria

Alianza Fiduciaria

Carrera 15 No. 82 - 99
Edificio Torre Alianza
Bogotá - Colombia
Tel: +57 (1) 644 7700

Bogotá, 29 de septiembre de 2021

Señores:
URBANISCOM LTDA
FIDEICOMITENTES
Att. Gloria Espitia Arias
Email: urbaniscom@yahoo.com
Carrera 7 No. 127 - 48 Of. 401 Centro Empresarial 128
Bogotá

Referencia: FIDEICOMISO ARBORIZADORA ALTA

Respetados Señores:

En virtud del Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración y Pagos suscrito el día 16 de septiembre de 2021 a continuación informamos el procedimiento para realizar las consignaciones en el fideicomiso:

- Para el giro de los Recursos del Anticipo y de los costos y gastos (GMF):

Cuenta Bancaria:	*No. 040-000021-30*
Entidad:	*BANCOLOMBIA*
Tipo:	*AHORROS*
NIT:	*830.053.812-2*
Nombre:	*ALIA FID ARBORIZADORA ALTA*

Así mismo, precisamos que el código del negocio asignado es el **100684** número con el cual podrá acceder a la información que le sea remitida en desarrollo del contrato al correo electrónico registrado.

De igual forma, le indicamos que para la realización de los pagos o desembolsos a través del Fideicomiso, se tendrá en cuenta lo establecido contractualmente (Cláusula 14 - Procedimiento Operativo) con el fin de realizarlos a través del aplicativo Alianza en Línea, para lo cual se programará próximamente la respectiva capacitación.

Finalmente, solicitamos de manera especial sea remitida a la fiduciaria la siguiente documentación:

- Nombramiento del Supervisor y/o Interventor del contrato, indicando dirección de correspondencia, número telefónico y **correo electrónico**, con el fin de remitir la información del fideicomiso.

www.alianza.com.co
En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr Pablo Saavedra Aguilar - Suplente - Correo Electrónico: defensorialianzafiduciaria@epiuris.com - Teléfonos: +57 (1) 6108161 - +57 (1) 6108164 - Dirección: Cra 7 No 71 a 35 - Of. Oficina 203 Edificio Oficity, Bogotá Página Web: www.superbancaria.gov.co

Fig. 23. Carta Bienvenida Fiducia – Pagina 1

Alianza Fiduciaria

Carrera 15 No. 82 - 99
Edificio Torre Alianza
Bogotá - Colombia
Tel. +57 (1) 644 7700

- Constancia de todas las liquidaciones que se efectuó con respecto a los giros por concepto Retenciones en la Fuente, IVA, ICA, etc., correspondientes.
- Plan de Utilización o de Inversión del Anticipo aprobado por el Supervisor y/o Interventor designado por la Entidad Estatal, **cuyo valor debe estar acorde con el ingreso de los recursos al fideicomiso.** Dicho plan debe ser remitido a la fiduciaria, con antelación a la radicación de la instrucción de giro.
- Soporte de la consignación o transferencia de los recursos por concepto de Anticipo realizados por la Entidad Estatal.
- Certificación bancaria de la Entidad Estatal para el giro de los rendimientos generados durante el desarrollo del negocio.

De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 15, numeral 2, del Contrato de Fiducia, solicitamos de manera especial se gire el valor del Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF) por valor total de **$26.288.572** calculado sobre la suma total del ANTICIPO de **$ 6.572.142.995** de acuerdo con las siguientes opciones:

a) El valor total, previo al inicio de las actividades del negocio para garantizar la ejecución del mismo.
b) O previamente y hasta por el valor de las ordenes de giro que se radiquen para su correspondiente tramite.

Por favor tengan en cuenta que de no ser consignado el GMF (total o parcial), en el fideicomiso, no se podrá atender la instrucción de giro.

Es importante anotar que la consignación del G.M.F., debe realizarse de acuerdo a las instrucciones impartidas al inicio de la presente comunicación.

El valor del anticipo corresponde al veinte por ciento **(20%)** del valor del contrato de obra, el cual asciende a la suma de **$32.860.714.977.**

Cordialmente:

Firmado digitalmente por
Jorge Ernesto Pena Camargo
Fecha: 2021.10.26 16:17:39
-05'00'

DIRECTOR DE GESTIÓN DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS
ALIANZA FIDUCIARIA S.A.

Elaboró: Nancy Gonzalez
Aprobó: Jorge E. Peña

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr Pablo Ibañez Agudo - Suplente - Correo Electrónico defensorialianza@defensoriales.com - Teléfono: +57 (1) 6108161 - +57 (1) 6108164 - Dirección: Cra 11A # 96 - 51 Oficina 203 Edificio Oficity, Bogotá Página web: www.alianzafiduciaria.com

Fig. 24. Carta Bienvenida Fiducia – Pagina 2

Para el desarrollo del contrato, la secretaria de Educación contempló un anticipo del 20% del valor total del contrato quedando un valor de $6.572.142.995,00, con lo cual la Secretaria de Educación génerо "OC 2198921 DEL 13-10-2021 COT DE OBRA 2617836 PAGO" de fecha 25 de octubre de 2021 El cual a la fecha del presente corte ya fue desembolsado en la cuenta del fideicomiso establecido para tal fin.

A la fecha de corte del presente informe ya se cuenta con los recursos del anticipo en la cuenta del Fondo Fiduciario, pero a la fecha del presente informe no se ha generado ningún desembolso del mismo,

9. INFORME MENSUAL AMBIENTAL-SST-FORESTAL OBRA

9.1 COMPONENTE AMBIENTAL

Se Adjunta informe mensual del periodo (Anexo 1):

9.2 COMPONENTE SST

Se Adjunta informe mensual del periodo (Anexo 2)

10. INFORME CON RELACIÓN DE LAS RECLAMACIONES LABORALES DE SUS TRABAJADORES Y SUBCONTRATISTAS.

A fecha de corte de este informe no se presentan reclamaciones laborales de trabajadores y/o subcontratistas.

11. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL

Se Adjunta informe mensual del periodo (Anexo 3)

12. CORRESPONDENCIA ENTRE LAS PARTES

12.1 CORRESPONDENCIA RECIBIDA URBANISCOM LTDA			
NOMBRE DOCUMENTO	**FECHA RECIBIDO**	**DOCUMENTO RESPUESTA**	**FECHA RESPUESTA**
HOJAS DE VIDA PERSONAL	4-sep	19528 - ALT RESPUESTA OFICIO INTERARB-003-2021 - DOCUMENTOS INICIO.	28-sep
Oficio 19452 - Hojas de vida Arborizadora Vr. 2	16-sep		
Observaciones hojas de vida	20-sep		
INTERARB-003-2021 SOLICITUD DOCUMENTOS ACTA DE INICIO OBRA	21-sep		
INTERARB-007-2021 SOLICITUD DOCUMENTACIÓN CONTRATISTA	5-oct	19568 - ALT RESPUESTA SST (se fue con radicado 19557)	11-oct
INTERARB-008-2021 - SOLICITUD FIRMA ACTA INICIO	6-oct	19657 - ALT REMISIÓN ACTA DE INICIO (número de radicado mal)	11-oct
OBSERVACIONES PMT CTO	7-oct	19557 - ALT ENTREGA PMT	7-oct

ARBORIZADORA		(Radicado a movilidad)	
INTERARB-009-2021 APROBACIÓN FLUJO INVERSIÓN	8-oct		
INTERARB-010-2021 OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	8-oct	19587 - ALT RESPUESTA OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	#¡REF!
Envío acta de entrega del lote	11-oct		
INTERARB-014-2021 OBSERVACIONES PROGRAMACIÓN OBRA	12-oct	19591 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-014-2021	14-oct
INTERARB-016-2021 OBSERVACIONES plan de gestión RCD	14-oct	19593 - ALT RESPUESTA OBSERVACIONES PGRCD E INFORMACIÓN APERTURA PIN	15-oct
INTERARB-017-2021 INFORME REVISIÓN INTERVENTORÍA	14-oct		
INTERARB-020-2021 REITERACIÓN SOLICITUD ACT PÓLIZAS	22-oct	19667 - ALT PÓLIZAS ACTUALIZADAS acta de inicio	28-oct
INTERARB-022-2021 solicitud respuesta OBSERVACIONES PENDIENTES	23-oct	19625 - ALT RESPUESTA RADICADO INTERARB-022-2021	26-oct
INTERARB-023-2021 ENTREGA DOCUMENTACIÓN PERMISO VALLA DE OBRA	23-oct	Entrega de interventoría a la SED	
INTERARB-024-2021 solicitud CORRECCIÓN FORMULARIO PERMISO VALLA	23-oct	19633- ALT RESPUESTA SOLICITUD CORRECCIÓN FORMULARIO PEV	26-oct
INTERARB-025-2021 RESPUESTA OFICIO 19591-ALT PROGRAMACIÓN	25-oct	19661 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-025-2021 - PROGRAMACIÓN DE OBRA	27-oct
COMUNICADO PRORROGA LICENCIA POR PARTE DE LA SED	25-oct		
Informe No. 2 - Colegio Arborizadora (HIDROSANITARIO)	27-oct		
2021_10_26 INTERARB-026-2021 OBSERVACIONES AL PAPSO	26-oct	19557 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-026-2021 OBSERVACIONES AL PAPSO	3-nov
2021_10_26 INTERARB-027-2021 Observaciones Documentación en Obra	26-oct		
2021_10_27 INTERARB-029-2021 Observaciones SG SST	27-ene		
2021_11_02 INTERARB-032-2021 OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD	2-nov	19696 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-032-2021 observaciones plan de calidad	4-nov

12.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA URBANISCOM LTDA			
NOMBRE DOCUMENTO	**ASUNTO**	**FECHA RADICADO DIGITAL**	**FECHA RADICADO FISICO**
19244 - ALT DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA ACTA DE INICIO (Radicado a SED)	DOCUMENTOS REQUERIDOS ACTA DE INICIO		23 de julio de 2021
19404 - ALT RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR VERSIÓN 2	RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR VR. 2		31 de agosto de 2021
19456 - ALT RADICACIÓN HOJAS DE VIDA VERSIÓN 2	RADICACIÓN HOJAS DE VIDA VERSIÓN 2	10 de septiembre de 2021	
19466 - ALT RADICACIÓN PMT	RADICACIÓN PMT Y ACTA DE SOCIALIZACIÓN PMT	se dio alcance el 7 oct, el 1 oct y el 22 de sep	13 de septiembre de 2021
19467 - ALT SOLICITUD RESOLUCIÓN TALA	SOLICITUD TRATAMIENTO SILVICULTURAL	13 de septiembre de 2021	14 de septiembre de 2021
19518 - ALT ALCANCE RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR VERSIÓN 2	ALCANCE OFICIO 19040 - RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR VERSIÓN 2	28 de septiembre de 2021	
19528 - ALT RESPUESTA OFICIO INTERARB-003-2021 - DOCUMENTOS INICIO.	RESPUESTA OFICIO INTERARB-003-2021 - SOLICITUD DE DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	28 de septiembre de 2021	
19542 - ALT ALCANCE RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR VERSIÓN 3	ALCANCE OFICIO 19040 Y OFICIO 19518 - RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR VERSIÓN 3	1 de octubre de 2021	
19557 - ALT ENTREGA PMT (Radicado a movilidad)	SOLICITUD DE REVISIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)	7 de octubre de 2021	
19570 - ALT REMISIÓN FLUJOS	FLUJO DE CAJA, INVERSIÓN Y ANTICIPO	7 de octubre de 2021	11 de octubre de 2021
19568 - ALT RESPUESTA SST (se fue con radicado 19557)	RESPUESTA OFICIO INTERARB-007-2021	11 de octubre de 2021	11 de octubre de 2021
19569 - ALT SOLICITUD DOCUMENTACIÓN REGISTRO PEV	SOLICITUD DOCUMENTACIÓN REGISTRO PUBLICIDAD EXTERIOR	11 de octubre de 2021	11 de octubre de 2021
19571 - ALT SOLICITUD APROBACIÓN PGRC Y APERTURA PIN	SOLICITUD APROBACIÓN PGRC E INFORMACIÓN TRAMITE APERTURA PIN	11 de octubre de 2021	11 de octubre de 2021
19656 - ALT DOCUMENTOS CONTRACTUALES PREVIOS ACTA DE INICIO	DOCUMENTOS CONTRACTUALES PREVIOS ACTA INICIO	11 de octubre de 2021	11 de octubre de 2021
19657 - ALT REMISIÓN ACTA DE INICIO	REMISIÓN ACTA DE INICIO	11 de octubre de 2021	11 de octubre de 2021

FORMATO Y BOLETÍN LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	FORMATO Y BOLETÍN LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	11 de octubre de 2021	
19591 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-014-2021	RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-014-2021 - OBSERVACIONES A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA	14 de octubre de 2021	
19584 - ALT LEVANTAMIENTO ACTA VECINDAD VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO	LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD INICIO DE OBRA.	16 de octubre de 2021	
19586 - ALT RESPUESTA SOLICITUD PROCEDIMIENTO TRAMITE VALLA	RESPUESTA PROCEDIMIENTO TRÁMITE VALLA		15 de octubre de 2021
19587 - ALT RESPUESTA OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	RESPUESTA OFICIO INTERARB-010-2021 OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	13 de octubre de 2021	
19593 - ALT RESPUESTA OBSERVACIONES PGRCD E INFORMACIÓN APERTURA PIN	RESPUESTA OBSERVACIONES PGRCD E INFORMACIÓN APERTURA PIN OBRA	15 de octubre de 2021	
19594 - ALT ALCANCE RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR - SEGURIDAD HUMANA	ALCANCE OFICIO 19404 - RADICACIÓN INFORME PRELIMINAR	15 de octubre de 2021	
PROGRAMACIÓN LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA - ARBORIZADORA ALTA	PROGRAMACIÓN LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBR	15 de octubre de 2021	
19624- ALT RADICADO COI 42 APROBACIÓN PMT	Entrega COI y Plano PMT Obra Colegio Arborizadora Alta	26 de octubre de 2021	
19625 - ALT RESPUESTA RADICADO INTERARB-022-2021	OBSERVACIONES PGRCD E INFORMACIÓN APERTURA PIN	26 de octubre de 2021	
19633- ALT RESPUESTA SOLICITUD CORRECCIÓN FORMULARIO PEV	RESPUESTA SOLICITUD CORRECCIÓN FORMULARIO PEV	26 de octubre de 2021	
19642 - ALT RADICADO ESTUDIO DE SUELOS OBRA ARBORIZADORA ALTA	RADICADO ESTUDIO DE SUELOS OBRA ARBORIZADORA	26 de octubre de 2021	
19661 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-025-2021 - PROGRAMACIÓN DE OBRA	RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-025-2021 – REITERACIÓN OBSERVACIONES A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA	27 de octubre de 2021	
19664 - ALT PÓLIZAS ACTUALIZADAS acta de inicio a SED	PÓLIZAS ACTUALIZADAS acta de inicio a SED	-	28 de octubre de 2021
19667 - ALT PÓLIZAS ACTUALIZADAS acta de inicio	COPIA PÓLIZAS ACTUALIZADAS acta de inicio	28 de octubre de 2021	

19676 - ALT ENTREGA APU'S NO PREVISTOS	ALT ENTREGA APU'S NO PREVISTOS	2 de noviembre de 2021	
19557 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-026-2021 OBSERVACIONES AL PAPSO	RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-026-2021 OBSERVACIONES AL PAPSO	3 de noviembre de 2021	
19696 - ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-032-2021 observaciones plan de calidad	ALT RESPUESTA COMUNICADO INTERARB-032-2021 observaciones plan de calidad	4 de noviembre de 2021	

13. FOTOCOPIA DE LA BITÁCORA O LIBRO DE OBRA

Se Adjunta (Anexo 4)

ARQ. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolivar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaria de Educación del Distrito».

ANEXO 1

INFORME MANEJO AMBIENTAL

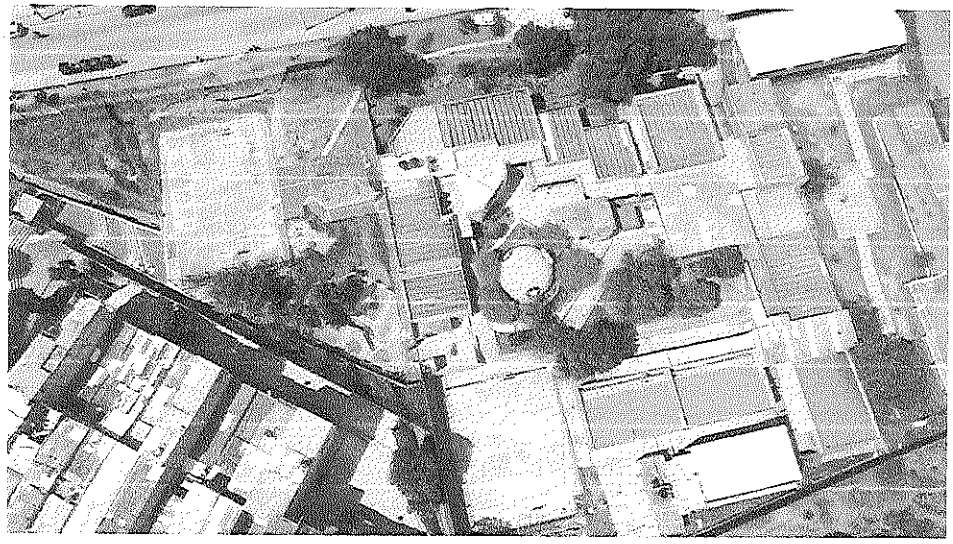
1523

00 0034

URBANISCOM.

CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - Ejecución de las obras de Construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 – Ciudad Bolívar del Distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaria de Educación del Distrito.

INFORME AMBIENTAL No. 1



URBANISCOM LTDA

11 al 31 DE OCTUBRE DE 2021

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4

Resumen de actividades de obra realizadas durante el período 5

COMPONENTE AMBIENTAL 6

OBJETIVOS INFORME AMBIENTAL 6

General 6

Específicos PMA del contrato CO1.PCCNTR.2617836 6

Específicos RCD del contrato CO1.PCCNTR.2617836 6

1. Resumen de actividades MA realizadas por contratista 6

2. Registro fotográfico actividades ambientales más relevantes de Obra 7

3. Plan de manejo ambiental PMA 12

3.1 Indicadores Ambientales 12

4. Control RCD generados en Obra. 12

4.1 PGRCD 13

4.2 Documentos transportadores RCD 13

4.3 Certificaciones de sitios de disposición final 13

4.4 Certificaciones de proveedores materiales 13

4.5 Protección de sumideros 13

5. Valla informativa obra 14

6. Control especies arbóreas para conservación. 15

7. Cumplimiento normatividad aplicable. 17

CONCLUSIONES COMPONENTE AMBIENTAL. 21

ANEXOS

Anexo 1. Formato control arden y aseo.

Anexo 2. Documentos PMT y COI aprobación.

Anexo 3. Capacitaciones ambientales.

Anexo 4. Documentos PMA.

Anexo 5. Indicadores PMA.

Anexo 6. Trámite apertura PIN ambiental.

Anexo 7. PGRCD aprobado.

Anexo 8. Documentos transportadores RCD.

Anexo 9. Certificados sitios de disposición final.

Anexo 10. Documentos proveedor material pétreo.

Anexo 11. Inspección de sumideros aledaños.

Anexo 12. Documentos registro PEV.

Anexo 13. Documentos tratamientos silviculturales.

Anexo 14. Acta visita evaluación silvicultural.

INTRODUCCIÓN

En el presente documento se describen las actividades realizadas por el componente ambiental, en el periodo comprendido entre el 11 al 31 de octubre de 2021.

Las actividades desarrolladas se basan en la prevención, control y mitigación de los impactos ambientales generados durante la ejecución del proyecto.

INFORME MENSUAL AMBIENTAL OBRA

Resumen de actividades de obra realizadas durante el período

- Desmonte marquetería metálica
- Replanteo diseño estructural.
- Instalaciones eléctricas iniciales.
- Adecuación puerta ingreso vehicular.
- Inicio demoliciones planta antigua.
- Desmotes hidrosanitarios.

COMPONENTE AMBIENTAL

OBJETIVOS INFORME AMBIENTAL

General

Evidenciar el cumplimiento legal y contractual del Plan de Manejo Ambiental – PMA y del Plan de Residuos de Construcción y Demolición – RCD, del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836, en el mes de octubre de 2021.

Específicos PMA del contrato CO1.PCCNTR.2617836

1. Ejecutar el 100% de las actividades que permitan eliminar, controlar, mitigar y/o compensar los impactos ambientales derivados de las actividades en obra.
2. Capacitar el 100% del personal operativo y administrativo.
3. Aprovechar, reutilizar el 25% de los residuos generados.
4. Generar cero (0) impactos ambientales críticos.

Específicos RCD del contrato CO1.PCCNTR.2617836

1. Controlar la eficiencia de la gestión integral de RCD del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836.
2. Controlar la eficacia de la gestión integral de RCD del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836.
3. Controlar la de efectividad de la gestión integral de RCD del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836.

1. Resumen de actividades MA realizadas por contratista

Dentro del marco del contrato de obra No. CONT. CO1.PCCNTR.2617836 cuyo objeto es: "Ejecución de las obras de Construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 – Ciudad Bolívar del Distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaria de Educación del Distrito; es necesario evidenciar la gestión ambiental ejecutada en el mes de enero de 2019", dentro del cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, y el Plan de RCD aprobados por la Interventoría.

Se define que en obra se deberá contar con registros ambientales de: control de RCD, inducción y capacitación ambiental, evidencia de cumplimiento ambiental en obra, control de emisiones atmosféricas, y demás registros que evidencien el cumplimiento del PMA y plan de RCD.

A la fecha el contrato cuenta con PIN 20685 emitido por la SDA, se realizó la radicación de la documentación para este trámite a la interventoría del proyecto, quien gestiono su apertura con la Secretaria de Educación Distrital SED. Se esta a la espera de capacitación por parte de la SED para coordinar la activación del mismo y el cargue de la documentación mensual del proyecto.

Durante el periodo se realizan las siguientes actividades dando cumplimiento al PMA y el PGRCD.:

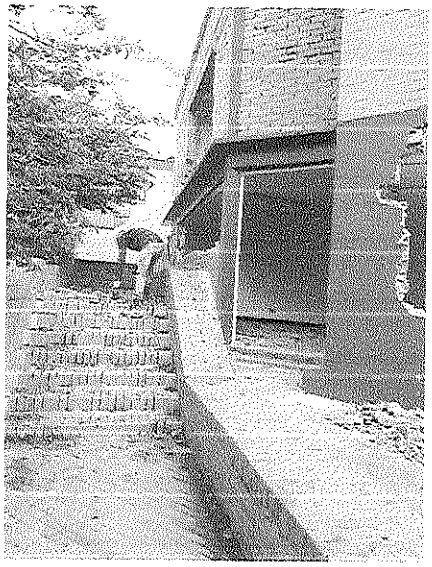
- Inspección y levantamiento actas vías públicas.
- Visita Secretaria Distrital de Ambiente para evaluación por tratamientos silviculturales requeridos en el proyecto.
- Adecuación ingreso vehicular.
- Reutilización de RCD.
- Orden y aseo obra.
- Inspección protección especies arbóreas internas a la obra para conservación.
- Limpieza e inspección de sumideros.
- Adecuación de puntos ecológicos para disposición de residuos.
- Adecuación puntos acopios para material.
- Inducciones ambientales a personal nuevo ingreso.
- Protección especies arbóreas ubicadas en el proyecto.

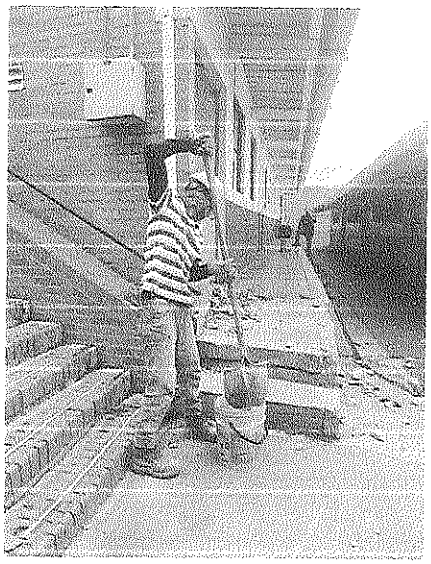
2. Registro fotográfico actividades ambientales más relevantes de Obra

- En este periodo se evidencia que se realizó limpieza en zonas comunes y áreas intervenidas teniendo todos en óptimas condiciones.

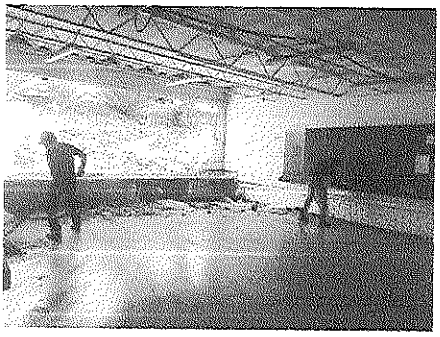
Anexo 1. Formato control orden y aseo

Jornadas orden y aseo en obra









Se evidencia las jornadas de orden y aseo que se realizan en la obra para mantener las áreas aseadas y ordenadas, con el fin de prevenir accidentes y dar un manejo adecuado a los residuos sólidos generados durante las actividades de obra.

- Durante este periodo no se realizaron actividades de entrada y salida de vehículos, sin embargo, se radicaron los documentos ante Secretaría de Movilidad para la aprobación del Plan Manejo Tráfico PMT de la obra, este fue autorizado mediante el COI N.42 el 21/10/21. Se procedió a la instalación de la señalización aprobada y demás tramites para dar cumplimiento a los requerimientos para el desarrollo de esta actividad.

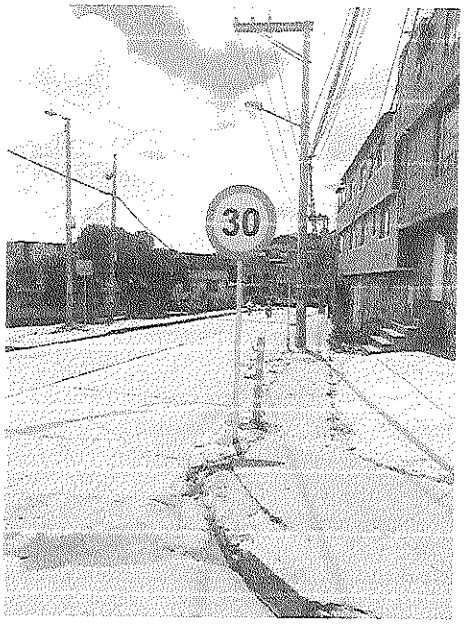
Anexo 2. Documentos PMT y COI aprobación

Cumplimiento Plan Manejo Tráfico.







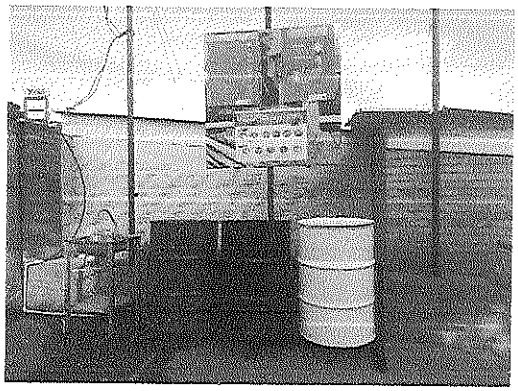


Se evidencia la instalación de la señalización aprobada para la actividad de entrada y salida de vehiculos a las instalaciones de obra.

- Dentro del PGRCD se contempla la separación de los residuos según el código de colores establecidos por la resolución 2189 de 2019. Se cuenta con un punto de separación al ingreso de la obra que será reutilizado, se está a la espera de realizar el cambio de colores para dar cumplimiento a la norma.

Puntos de recolección y separación de residuos sólidos en obra.





Se cuenta con un punto ecologico ubicado al ingreso de la obra, dando cumplimiento con el código de colores establecido en la resolución 2189 de 2019.

Puntos de almacenamiento temporal de residuos sólidos en obra.

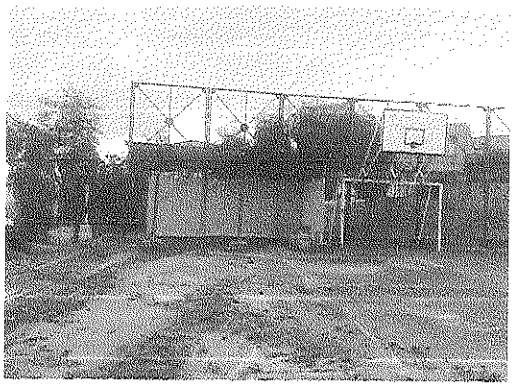




Se cuenta con un contenedor para la disposición de residuos ordinarios, el cual se encuentra ubicado frente a la puerta principal de la obra, el servicio es prestado por LIME. La recolección se realiza los dias martes, jueves y sábado. Se mantiene limpio y se dispone antes de la recolección para prevenir desorden y desaseo.

Acopios de material

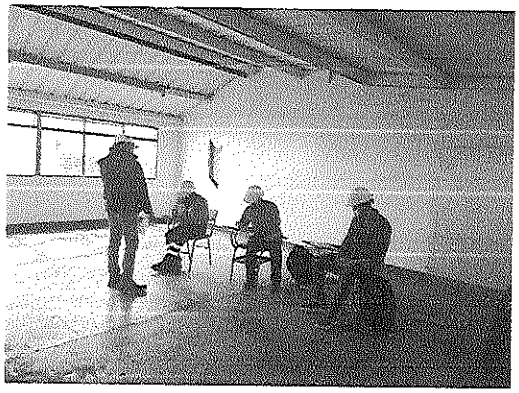




Se evidencia la ubicación de los acopios de materiales en la zona de descargue, se cuenta con adecuaciones para prevenir desperdicio dematerial y se van a mantener cubiertos para disminuir el material particulado que se pueda generar por su acopio temporal. Se encuentra pendiente la demarcación de estos espacios para identificar los tipos de material según su punto establecido.

- Durante el periodo evaluado se realizan charlas pre-operacionales e inducción al personal de obra.

Inducción y charlas pre-operacionales para personal en obra





Se evidencia las inducciones y charlas pre-operacionales ambientales realizadas a los trabajadores en obra. Las inducciónes se realizan por parte del residente SST.

Anexo 3. Capacitaciones ambientales

SOCIALIZACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL REUNIÓN INICIO OBRA





Se realiza socialización del componente ambiental con la comunidad en la reunión de participación ciudana con las personas aledañas al proyecto, se presentaron los puntos control de impactos ambientales generados por la ejecución de las actividades constructivas. Las reuniones se llevan a cabo el 29/10/21 y 05/11/21.

3. Plan de manejo ambiental PMA

Se tiene pendiente aprobación del PMA emitido por parte de Urbaniscom Ltda, dentro del cual se iidentifican los aspectos ambientales del proyecto, y valorar/evaluar los impactos para establecer priorización de los mismos en las medidas e intervención que permitan eliminar, controlar, mitigar y/o compensar los impactos ambientales derivados de las actividades constructivas. Este documento tiene como objetivo desarrollar las actividades constructivas dentro de buenas prácticas ambientales.

Anexo 4. Documentos PMA

3.1 Indicadores Ambientales

Los indicadores del PMA se manejan de acuerdo a las fichas de manejo ambiental establecidas y se distribuyen según los componentes de afectación identificados como de potencial impacto para la ejecución de las actividades. Debido a que durante este periodo se realizaron actividades iniciales de desmontes no se generaron ingresos de material, retiro de RCD, además no se adquieren sustancias potencialmente peligrosas. Las actividades de desmontes se realizan con herramienta manual por lo cual no se emiten emisiones que requieran un control específico. Se realiza adecuación de la batería de baños para el personal administrativo y de obra.

Anexo 5. Indicadores PMA

4. Control RCD generados en Obra.

En este periodo no se realizó disposición final de RCD pétreos, se realiza apertura del PIN de obra #20685. La documentación para este trámite fue remitida a la interventoría y se remitió la documentación del trámite por parte de la Secretaría de Educación Distrital. Por el momento no se realiza disposición de RCD por lo cual no se adjuntan certificaciones.

Se asiste a capacitación por parte de la SED el día 3/11/21 dirigida por la INGENIERA JULIE VIVIANNE PINTO SANTANA quien es la profesional supervisora del área ambiental para el proyecto. En la reunión se aclaró el procedimiento de cargue de información para el PIN de obra y los requerimientos para la entrega de informes mensuales Se acuerda el cargue del PIN de obra entre los primeros 5 a 10 días hábiles de cada mes y los anexos adjuntos a los informes mensuales serán por mes vencido. Se realiza ajuste a los anexos del PGRCD para adaptarlos a la nueva versión emitida por la SED durante la reunión realizada.

Anexo 6. Tramite apertura PIN ambiental

4.1 PGRCD

Se realiza aprobación del PGRCD emitido por parte de Urbaniscom Ltda para la gestión de los residuos de construcción y demolición generados por la ejecución del proyecto. Este tiene como objetivo adoptar los lineamientos técnicos y/o ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamientos de los residuos de construcción y demolición en la ejecución del contrato.

Anexo 7. PGRCD Aprobado.

4.2 Documentos transportadores RCD

Para la actividad de transporte de RCD se hará uso de volquetas que cuenten con el PIN ambiental emitido por la Secretaría Distrital de Ambiente. A la fecha no se han realizado retiros de RCD, sin embargo, se realiza envió de documentación a interventoría para su aprobación.

Anexo 8. Documentación transportadores RCD

4.3 Certificaciones de sitios de disposición final.

Las licencias de los sitios de disposición final se encuentran en el anexo 8. Se adjuntan certificación de CEMEX, MAQUINAS AMARILLAS y RECOLECTORA EL TRIUNFO SAS, los cuales se encuentran dentro del listado de gestores RCD autorizados por la Secretaría Distrital de Ambiente.

Anexo 9. Licencias sitios de disposición final.

4.4 Certificaciones de proveedores materiales

Las certificaciones de proveedores se solicitan a los proveedores que suministran material para reutilización en obra y para los materiales pétreos. Para este periodo no se realiza ingreso de material pétreo. Se remite a interventoría la documentación respectiva del transportador y lugar donde se adquieren este tipo de materiales.

Anexo 10. Documentos proveedor material pétreo.

4.5 Protección de sumideros

Durante este periodo se realiza limpieza del canal de aguas lluvias ubicado en el interior de la obra, además se realiza la canalización del mismo en el área ubicada al

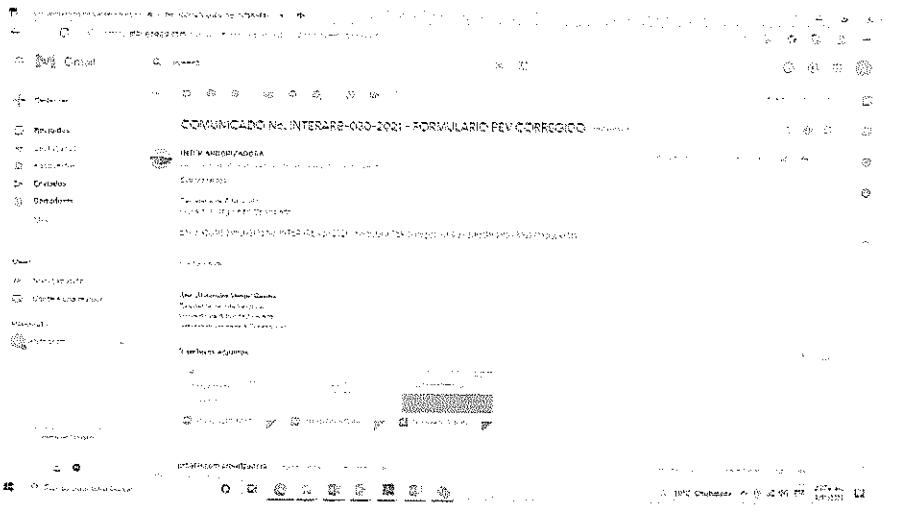
ingreso vehicular. Se va a realizar la protección y revisión del sumidero ubicado en la zona de influencia de la obra para dar cumplimiento al PMT aprobado.

Anexo 11. Inspección sumideros aledaños a la obra

5. Valla informativa obra

Durante es te periodo se realizarán los trámites para registrar la valla con la información de la obra ante la Secretaría Distrital de Ambiente. Para ello se remite la documentación pertinente para el registro de publicidad exterior y visual requeridos para la instalación de la valla informativa del proyecto. Sin embargo, este trámite sigue en estudio por parte de la SED.

VALLA INFORMATIVA OBRA





Se tiene el soporte de el envio de la documentación pertinente para el registro de la Publicidad Exterior Visual ante la Secretaría Distrital de Educación.

Anexo 12. Documentos registro PEV.

6. Control especies arbóreas para conservación.

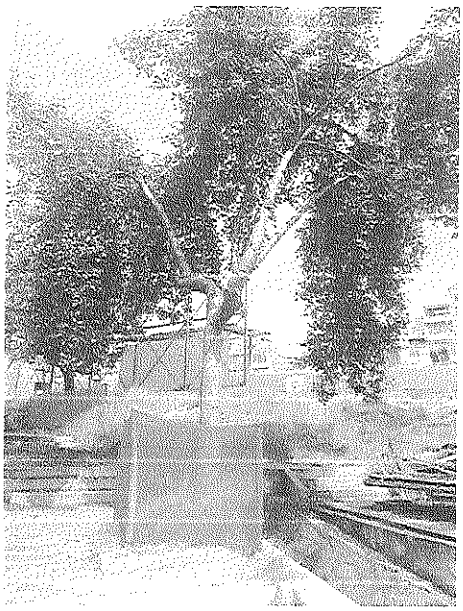
Durante el periodo se realiza inspección de las especies arbóreas ubicadas en el área de influencia del proyecto, se inicia la protección de las mismas. Se realizo el trámite para la obtención de la resolución que autoriza los tratamientos silviculturales requeridos para la ejecución del proyecto, sin embargo, esta no ha sido emitida por parte de la SED.

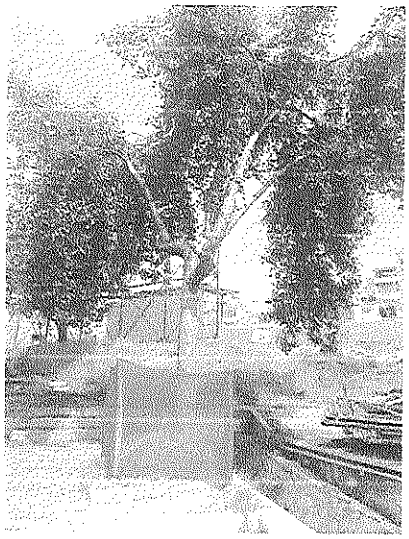
Actividad de protección individuos arbóreos













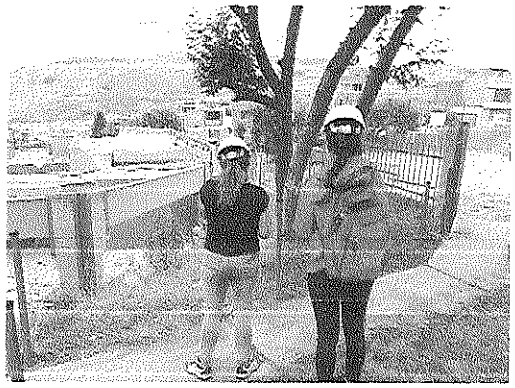
Se evidencia el registro fotográfico del inicio de la proteccion a los individuos arbóreos ubicados dentro del la obra, no se realizan acopios en las raices de estos que puedan impedir su crecimiento o deteriorar su estado.

Anexo 13. Documentos tratamientos silviculturales requeridos

Se realiza visita de revisión por parte de la SDA el día 20/10/21 para la evaluación de los tratamientos silviculturales requeridos por el proyecto.

Visita evaluación silvicultural SDA





El día 20/10/21 se realiza visita guiada a las funcionarias de la SDA y la SED encargadas de la evaluación de los tratamientos silviculturales requeridos para la ejecución del proyecto. Se realiza recorrido de obra para verificación de los 51 individuos arboreos sobre los cuales se encuentra en tramite el acto administrativo requerido. Hasta la fecha no se ha emitido la resolucion que autoriza la ejecucion de esta actividad.

Anexo 14. Acta visita evaluación silvicultural

7. Cumplimiento normatividad aplicable.

Tabla 1. Marco Legal Aplicable			
Varios			
Tipo	**Número**	**Año**	**Alcance**
Convenio RAMSAR	NA	1971	Convención relativa a los humedales de importancia internacional, especialmente como hábitat de aves acuáticas.
Declaración Estocolmo	NA	1992	Declaración sobre el medio ambiente y el desarrollo: Se basa en la Conferencias de Naciones Unidas sobre el Medio ambiente y el Desarrollo, también conocida como una de las Cumbres de la Tierra, celebrada en Estocolmo del 5 al 16 de junio de 1972.
CPNC	Art. 79	1991	Las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano, y que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.
CPNC	Art. 80	1991	Impone al Estado el deber de planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.
CPNC	Art. 82	1991	Impone al Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común, el cual prevalece sobre el interés particular.
CPNC	Art. 95	1991	El ejercicio de los derechos y libertades reconocidos en esta Constitución implica responsabilidades, y en su numeral 8° estableció como obligación para los ciudadanos, proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano.
Ley	99	1993	Por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente, se reordena el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables y se organiza el Sistema Nacional Ambiental (SINA). Establece entre otros como principios, que "el proceso de desarrollo económico y social del país se orientará según los principios universales y del desarrollo sostenible contenidos en la Declaración de Río de Janeiro de 1992 sobre medio ambiente y desarrollo".
Ley 99	Art. 7	1993	Establece que "se entiende por ordenamiento ambiental del territorio para los efectos previstos en la presente Ley, la función atribuida al Estado de regular y orientar el proceso de diseño y planificación de uso del territorio y de los recursos naturales renovables de la Nación, a fin de garantizar su adecuada explotación y su desarrollo sostenible".
Ley 99	Art. 31	1993	Numeral 12: otorga a las CAR funciones de control y seguimiento ambiental de los usos del agua, suelo, aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o

Tabla 1. Marco Legal Aplicable			
			incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, al agua, aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden expedición de licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvo conductos.
Ley 99	Art. 63 y 66	1993	Establece "...para los denominados Grandes Centros Urbanos las mismas funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales (CAR) en lo que fuera aplicable al medio ambiente urbano, y señala que además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción...".
Ley 99	Art. 65	1993	Dispone que, en materia ambiental, le corresponde a los municipios y distritos elaborar y adoptar planes, programas y proyectos ambientales, y dictar normas para el control, la preservación y la defensa del patrimonio ecológico.
Decreto-Ley	2811	1974	Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente.
Ley	140	1994	Por la cual se reglamenta la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional.
Ley	357	1997	Por medio de la cual se aprueba la Convención relativa a los humedales de importancia internacional especialmente como hábitat de aves acuáticas, suscrita en Ramsar el 2 de febrero de 1971.
Ley	388	1997	Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, la Ley 3ª de 1991.
Ley	1124	2007	Art. 8: Todas las empresas a nivel industrial deben tener un departamento de gestión ambiental dentro de su organización, para velar por el cumplimiento de la normatividad ambiental de la República. *Declarado INEXEQUIBLE mediante Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009. Declarado EXEQUIBLE de manera condicionada, en el entendido que la obligatoriedad de crear un departamento de gestión ambiental no se aplica a las micro y pequeñas empresas a nivel industrial, en los términos expuestos en la parte motiva, Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009.*
Ley	1333	2009	Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental.
Decreto	1541	1978	Por el cual se reglamenta la parte III del libro II del Decreto Ley 2811 de 1974, de las aguas no marítimas, y parcialmente la Ley 23 de 1973, por la cual se reglamenta el uso de las agua no marítimas.
Decreto	3930	2010	Por el cual se reglamenta parcialmente el título I de la Ley 9ª de 1979, así como el capítulo II del título VI -parte III- libro II del Decreto-Ley

Tabla 1. Marco Legal Aplicable			
Decreto	3930	2010	incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, al agua, aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden expedición de licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos.
Ley 99	Art. 63 y 66	1993	Establece "...para los denominados Grandes Centros Urbanos las mismas funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales (CAR) en lo que fuera aplicable al medio ambiente urbano, y señala que además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción...".
Ley 99	Art. 65	1993	Dispone que en materia ambiental, le corresponde a los municipios y distritos elaborar y adoptar planes, programas y proyectos ambientales, y dictar normas para el control, la preservación y la defensa del patrimonio ecológico.
Decreto-Ley	2811	1974	Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente.
Ley	140	1994	Por la cual se reglamenta la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional.
Ley	357	1997	Por medio de la cual se aprueba la Convención relativa a los humedales de importancia internacional especialmente como hábitat de aves acuáticas, suscrita en Ramsar el 2 de febrero de 1971.
Ley	388	1997	Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, la Ley 3ª de 1991.
Ley	1124	2007	Art. 8: Todas las empresas a nivel industrial deben tener un departamento de gestión ambiental dentro de su organización, para velar por el cumplimiento de la normatividad ambiental de la República. *Declarado INEXEQUIBLE mediante Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009. Declarado EXEQUIBLE de manera condicionada, en el entendido que la obligatoriedad de crear un departamento de gestión ambiental no se aplica a las micro y pequeñas empresas a nivel industrial, en los términos expuestos en la parte motiva, Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009.*
Ley	1333	2009	Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental.
Decreto	3930	2010	Por el cual se reglamenta parcialmente el título I de la Ley 9ª de 1979, así como el capítulo II del título VI -parte III- libro II del Decreto-Ley

Tabla 1. Marco Legal Aplicable			
			2811 de 1974, en cuanto a usos del agua y residuos líquidos.
Resolución	2309	1986	Por la cual se dictan normas para el cumplimiento del contenido del título III de la parte 4 del libro 1° del Decreto-Ley 2811 de 1974, y de los Títulos I, III y XI de la Ley 09 de 1979, en cuanto a residuos especiales.
Resolución	541	1994	Regula el tema de cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos, de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación.
Resolución	3353	2001	El IDU fija los lineamientos para la conformación del directorio de proveedores de materiales de construcción y servicios de disposición final de escombros que cumplen con los requisitos ambientales y mineros establecidos en las normas vigentes
Resolución	2200	2002	IDU: modifica la resolución 3353 de 2001 fija lineamientos para la conformación del Directorio de Proveedores de Materiales de Construcción y Servicios de Disposición Final de escombros que cumplen con los requisitos ambientales y mineros establecidos en las normas vigentes.
Resolución	4584	2003	IDU: modifica el artículo 1 de la Resolución 12593 de 2002
Resolución	4100	2004	Por la cual se adoptan los límites de pesos y dimensiones en los vehículos de transporte terrestre automotor de carga por carretera, Para su operación normal en la red vial a nivel nacional.

Fuente: Urbaniscom Ltda

CONCLUSIONES COMPONENTE AMBIENTAL.

- Durante el periodo comprendido entre el 11 al 31 de octubre se realizaron varias campañas de orden y aseo al interior de la obra para mantener las áreas libres de materiales de obra y prevenir los accidentes que estos puedan ocasionar. Se mantiene control de las actividades de orden y aseo junto al área de seguridad para que el personal se acostumbre a mantener sus áreas de trabajo limpias y libres de material.

- Se realiza apertura del PIN de obra # 20685 por parte de la SED, se realizó capacitación por parte de la SED para aclarar información y documentación requerida por la plataforma control de RCD en las obras. Se autoriza radicar anexos por mes vencido en los informes mensuales y realizar el cargue del aplicativo entre los 5 a 10 días hábiles del mes. Par este periodo no se registra retiro de RCD de obra, los retiros de material iniciaran en el siguiente periodo debido a la reciente apertura del PIN ambiental.

- El sumidero de aguas lluvias ubicado dentro de las instalaciones de obra se canaliza y se realiza limpieza para su protección. Se tiene contemplado la construcción del cárcamo para realizar la actividad de limpieza de llantas con el fin de cumplir lo autorizado en el PMT de obra bajo el COI #42.

- Se inicia protección de individuos arbóreos ubicados en el área de influencia de las actividades propias de la obra. En total se tienen 51 individuos arbóreos dentro de los tratamientos silviculturales requeridos. De estos individuos al interior de la obra se va a realizar la conservación de dos especies y por la perimetral de obra se tienen contemplada la conservación de 8 unidades, para un total de 10 individuos arbóreos para conservar. Se tiene pendiente la resolución que autoriza los tratamientos silviculturales requeridos, la documentación para este trámite fue emitida, sin embargo, este sigue en estudio por parte de la SED.

ANEXO 2

INFORME SST

INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 11 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2021

CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

OCTUBRE del 2021
BOGOTÁ D.C

CONTENIDO

1 1 INTRODUCCIÓN 3

1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 4

1.1IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO 4

1.2UBICACIÒN DEL PROYECTO 5

2 OBJETIVOS 6

2.1OBJETIVO GENERAL 6

2.1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6

3 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 6

3.1VINCULACIÓN LABORAL 6

4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST 7

4.1ACTIVIDADES DE OBRA. 8

5 ESTADÍSTICAS DE ACCIDENTALIDAD. 8

6 MAQUINARIA Y/O EQUIPOS. 8

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe ejecutivo SST, contempla el resumen de las actividades en seguridad y salud en el trabajo, correspondientes al periodo de 11 de octubre al 31 de octubre del 2021, tiempo de gestión del proyecto para el **CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.**

Para Urbaniscom Ltda., la importancia del cumplimiento de la Seguridad y Salud en el Trabajo, se hace cada día más evidente y necesaria, una muestra de ello son las disposiciones legales y normativas aprobadas durante los últimos años, estimulando al empresario a seguir preparándose en condiciones adecuadas de trabajo y cumplimiento de la normativa vigente, facilitando un ambiente laboral seguro y saludable, repercutiendo en un aumento significativo de la competitividad y una sustancial disminución de los costos operativos en las organizaciones y la minimización de la accidentalidad.

Por eso Urbaniscom Ltda., dentro de sus políticas se encuentra el cuidado de todo el personal, la prevención y tener como prioridad una accidentalidad cero (0), por el compromiso adquirido con el cliente, subcontratistas, empleadores.

El efecto positivo de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), en la organización es significativo respecto a la reducción de los peligros, los riesgos, minimización de la accidentalidad y a futuro la prevención de enfermedades laborales, esto conlleva a una mayor productividad a las organizaciones y la ausencia en el personal trabajador, sea por enfermedad común o accidente laboral.

Por eso para Urbaniscom Ltda., es importante alcanzar y demostrar un sólido desempeño respecto a la Seguridad y Salud en el Trabajo mediante el control de sus riesgos, acorde con sus políticas y objetivos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), con el fin de tomar las medidas necesarias para evitar, minimizar, los riesgos en el trabajo y promocionar la salud entre sus trabajadores.

En el presente Informe de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo No. 01, se consignan las acciones desarrolladas durante el período en gestión correspondiente del 11 al 31 de octubre del 2021.

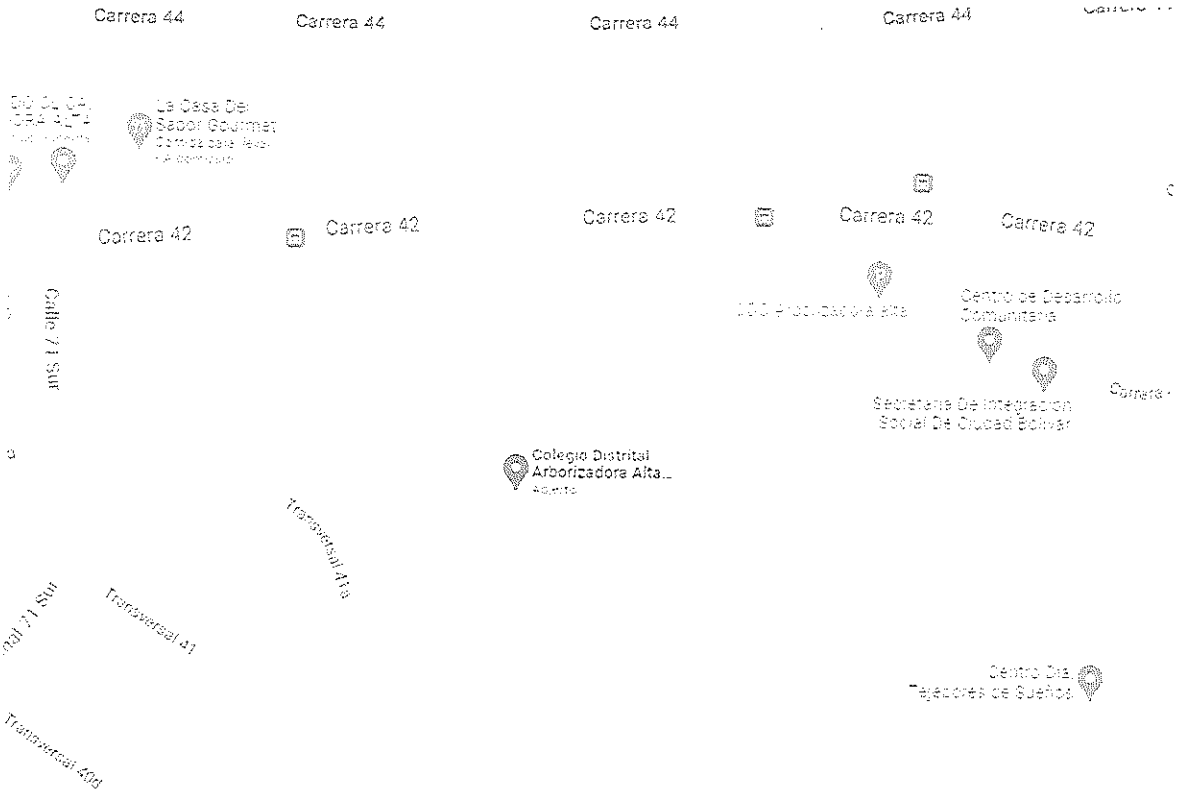
1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1 IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Proyecto:	**CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836**
Objeto del Contrato:	**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.**
LOCALIZACIÓN DEL DESARROLLO DE LAS OBRAS	
ÁREA DE INFLUENCIA	**UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL**
Contratista:	**COMPAÑÍA DE URBANISMO E INGENIERIA LIMITADA (URBANISCOM LTDA)**
Nit:	**830008233-7**
Representante Legal:	**WILLIAM CASTILLO PINILLA**
Interventoría:	**INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S**
Contrato de Obra:	**CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836**
Plazo estimado total:	**12 MESES**
Fecha de Inicio del Contrato:	**11 de Octubre del 2021**
Fecha de Finalización	**10 de Octubre del 2022**

1.2 UBICACIÒN DEL PROYECTO

El Colegio Arborizadora Alta IED se encuentra ubicado en la carrera 43 No. 70ª-50 sur.



2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Planear, ejecutar y supervisar los diferentes programas en materia de seguridad y salud en el trabajo, que el contrato amerite, encaminados a propender, velar y reaccionar por el bienestar, seguridad y salud de todo el personal directo e indirecto por el compromiso adquirido con el cliente, subcontratistas, empleadores. Orientado a prevenir accidentes y enfermedades laborales en el transcurso del proyecto.

2.1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mantener un ambiente laboral seguro, mediante el control de los factores personales y del trabajo que generan los actos inseguros y las condiciones

peligrosas que puede causar daño a la integridad física y psicosocial del personal, a los activos e infraestructura del proyecto y los recursos naturales.

- Reconocer, identificar, controlar y/o minimizar los factores de riesgo que pueden causar un accidente de trabajo, daños a la propiedad y el medio ambiente.
- Identificar, evaluar, controlar y mitigar factores de riesgo que se puedan generar en los ambientes de trabajo y que ocasionen enfermedades laborales.
- Establecer los diferentes métodos de control para cada factor de riesgo.
- Ejecutar las actividades que se tienen contempladas para prevenir y mitigar posibles accidentes y enfermedades laborales.

3 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En este documento se evidencian las actividades que se desarrollaron en el área de seguridad y salud en el trabajo, en el periodo comprendido del mes de octubre del 2021, con base en la normatividad vigente, se planea, ejecuta y verificarán, las actividades demandadas por el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) que aplica para el proyecto en particular.

3.1 VINCULACIÓN LABORAL

A continuación, se relaciona los subcontratistas que laboran para el proyecto Colegio Arborizadora Alta IED.

No.	SUBCONTRATISTA	NIT	ACTIVIDAD
1	SAENZ CONSTRUCCIONES SAS	901143273-6	Actividades pre eliminares de demolición
2	MS INGELECTRICOS SAS	900688349	Instalaciones eléctricas
3	INDUMETALICAS S&C SAS	900865681-2	Instalación de portón
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP SAS	900487192	Plomería
5	MORENO VARGAS CONSTRUCCIONES SAS	9011006481	Operario excavadora

Los registros documentación de seguridad social, están escaneados y archivados los cuales fueron revisados por el residente SST y por la inspectora de la interventoría y radicados en físico.

Anexo 1 Formato control Personal (ver carpeta digital).
Anexo 2 Certificación pago parafiscales (ver carpeta digital).

4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST

Durante la ejecución del proyecto Colegio Arborizadora Alta IED se realizaron las siguientes actividades en SST:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS PARA PREVENCIÓN COVID 19

Se realizó implementación del protocolo de bioseguridad del COVID 19, uso adecuado del tapabocas, instalación de 3 lavamanos distribuidos dentro de la obra para lavado de manos, dispensadores de gel antibacterial, señalización de los mismos, zona de aislamiento en caso de presentarse un posible contagio por COVID 19, distanciamiento de 2 mts, desinfección de ropa de trabajo, desinfección de herramientas, desinfección de áreas de trabajo.

Anexo 3 informes SG-SST semanal (ver carpeta digital).

ACTIVIDADES DESARROLLADAS SST

Durante el periodo de gestión se verifico documentación como planillas de seguridad social y afiliaciones, se realizaron inducciones del SG-SST, protocolo de bioseguridad al personal profesional y operativo, diligenciamiento de formato Medevac, se evidencia el uso adecuado de los elementos de protección personal EPP en las actividades de desmonte y demolición dentro del proyecto, inspecciones, capacitaciones, permisos trabajo en alturas, entrega de EPP, instalación de señalización industrial, implementación e instalación de señales de acuerdo con el plan de manejo de tránsito PMT, etc.

Anexo 4 planilla seguridad social y afiliaciones (ver carpeta digital).
Anexo 5 Inducciones SG-SST (ver carpeta digital).
Anexo 6 Formato MEDEVAC (ver carpeta digital).
Anexo 3 Informes SG-SST semanal (ver carpeta digital).
Anexo 7 Inspecciones (ver carpeta digital).
Anexo 8 Capacitaciones y charlas preoperacionales (ver carpeta digital).
Anexo 9 Permisos trabajo en alturas (ver carpeta digital).
Anexo 10 Entrega de EPP (ver carpeta digital).

URBANISCOM.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C.

BOGOTÁ

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolivar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaria de Educación del Distrito».

ANEXO 3

INFORME GESTIÓN SOCIAL

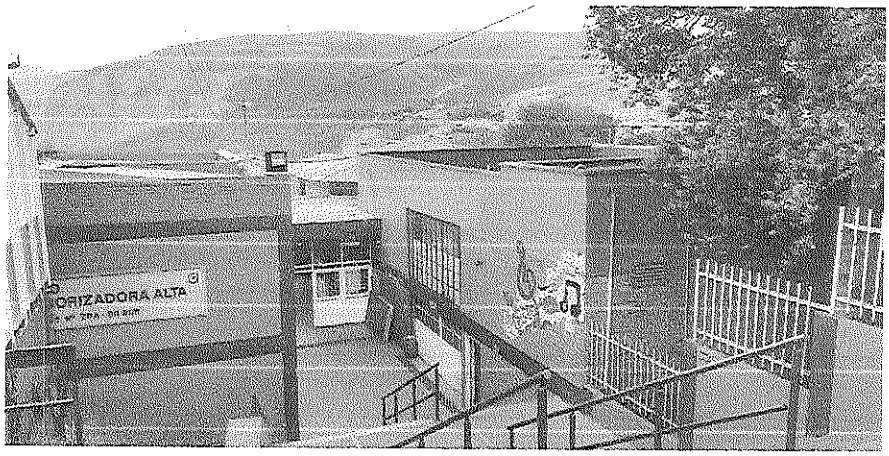
URBANISCOM

BOGOTÁ

SECRETARIA DE EDUCACIÓN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ÁREA DE GESTIÓN SOCIAL



INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 1

Contrato No. CO1.PCCNTR.2617836

11 OCTUBRE AL 30 DE OCTUBRE DE 2021

BOGOTÁ

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN
FIRMA INTERVENTORA	INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S
ENTIDAD CONTRATISTA	URBANISCOM LTDA
NÚMERO DE CONTRATO	CO1.PCCNTR.2617836
OBJETO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»
PLAZO	12 MESES
VALOR GLOBAL	32,860,714,977,00 MILLONES DE PESOS

REGISTRO MODIFICATORIO		
Versión	**Motivo de cambio**	**Fecha**
1	Documento inicial	03/11/2021
2	Observaciones generales por parte de la SED e Interventoría	08/11/2021

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
T.S. LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR Profesional Social Urbaniscom LTDA	**ARQ. NELSÓN RIVAS** Director de Obra Urbaniscom LTDA	**C.S. JESSICA NARANJO** Profesional Social Interventoría
Firma Leidy Viviana Pineda Escobar Trabajadora Social T.P. 199965323-1	Firma	Firma

URBANISCOM

BOGOTÁ

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. OBJETIVO 6
3. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 7
3.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN: 7
3.1.1 PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS 7
3.1.2 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI 10
3.1.3 OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN 11
3.1.4 ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD 12
3.1.5 GUÍA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO 12
3.1.6 VALLA INFORMATIVA 14
3.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 15
3.2.1 PUNTO DE ATENCIÓN AL COMUNIDAD - PAC: 15
3.3 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN 18
3.3.1 REUNIÓN DE INICIO DE OBRA 18
3.3.2 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL 21
3.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN 22
3.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD 23
3.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO 23
3.7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS 25
3.7.1 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO 25
3.7.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE 27
3.7.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES 27
3.8 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES 29
4. CONCLUSIONES 31

URBANISCOM

BOGOTÁ

LISTADO DE TABLAS

TABLA No. 1: CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS
TABLA No. 2: INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)
TABLA No. 3: PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI
TABLA No. 4: INDICADORES DE GESTIÓN (PSI)
TABLA No. 5: CONTROL ENTREGA DE OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN
TABLA No. 6: INDICADORES DE GESTIÓN (OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN)
TABLA No. 7: SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
TABLA No. 8: CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS
TABLA No. 9: INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)
TABLA No. 10: INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)
TABLA No.11: REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL
TABLA No. 12: INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)
TABLA No. 13: CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
TABLA No. 14: RELACIÓN PERSONAL URBANISCOM LTDA.
TABLA No. 15: INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR)
TABLA No. 16: INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE ESTRATOS 1 Y 2 DE OTRAS LOCALIDADES)
TABLA No. 17: CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD
TABLA No. 18: INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO No. 1: PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS Y PLANILLAS DE CONTROL DE ENTREGA DE COMUNICADOS Y CORREOS ELECTRÓNICOS.

ANEXO No. 2: (03) OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN Y CORREOS ELECTRÓNICOS.
ANEXO No. 3. GUÍA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO.

ANEXO No. 4. FORMATOS ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 1 Y 2 Y SOPORTES.

ANEXO No. 5. ACTA REUNIÓN INFORMATIVA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y LISTADO DE ASISTENCIA.

ACTA REUNIÓN INICIO DE OBRA Y LISTADO DE ASISTENCIA

ANEXO No. 6. FORMATO CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CORREO.

ANEXO No. 7: REGISTRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO Y SOPORTES DE RECIBOS PÚBLICOS.
ANEXO No. 8: CONSOLIDADO LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA.

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene las actividades de Gestión Social desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 11 de octubre al 30 de octubre del año 2021, por parte del Área Social de la firma contratista Urbaniscom Ltda., en ejecución del Contrato No. CO1.PCCNTR. 2617836, cuyo objeto obedece a la «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

El informe en mención se da a partir de las variables concernientes al cumplimiento de las actividades de los Programas del Plan de Gestión Social: Información y Comunicación, Atención a la Comunidad - PAC, Divulgación de Información, Organización y Participación, Educación y Sostenibilidad, Generación de Empleo y Acompañamiento Social a las Actividades Técnicas, dando alcance a las obligaciones contractuales en materia de Gestión Social.

En el aparte de anexos, se presentan las copias de los soportes de cada una de las actividades realizadas. Así mismo, este informe contiene los objetivos y las conclusiones planteadas para el periodo desarrollado.

Los requerimientos del presente informe están fundamentados en la necesidad de: Obtener información clara, detallada y discriminada en cada uno de los programas de gestión social, de igual manera, tener una visión integral de los resultados obtenidos de cada una de las actividades desarrolladas y evidenciar la secuencia y desarrollo de un proceso cualificado y no de acciones aisladas.

URBANISCOM

BOGOTÁ

2. OBJETIVO

Sistematizar las diversas actividades de Gestión Social realizadas por la firma contratista Urbaniscom Ltda., dando alcance a los parámetros establecidos en los términos de referencia respecto a las obligaciones sociales adelantadas por la profesional social del proyecto en ejecución del contrato No. CO1.PCCNTR.2617836, cuyo objeto obedece «Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaria de Educación del Distrito.».

3. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

3.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:

3.1.1 PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

Durante el corte del presente informe se elaboraron dos (02) comunicados sociales, relacionados con el levantamiento de actas de vecindad de inicio primera y segunda visita y la invitación a la reunión de inicio de obra; con una total de entrega de ocho (08) piezas de divulgación; las cuales, se relacionan en la siguiente tabla:

Tabla No. 1: CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

No. COMUNICADO	ASUNTO COMUNICADO	DIVULGACIÓN Y ENTREGA	FECHA	SOPORTE	TOTALIDAD DE ENTREGA E INSTALACIÓN
BOLETÍN No. 1	1 y 2 ª VISITA DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA	ENTREGADO A CADA UNO DE LOS PREDIOS OBJETO DEL LEVANTAMIENTO	19/10/2021 22/10/2021	PLANILLA DE CONTROL DE ENTREGA	3
BOLETÍN No. 2	INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO DE OBRA	ENTREGADO A TRAVES DE CORREO ELECTRÓNICO, WHATSAPP, PUBLICADO EN LA PLATAFORMA INSTITUCIONAL	22-25-26/10/2021	CORREOS ELÉCTÓNICOS, PANTALLAZOS WHATSAPP Y PLATAFORMA INSTITUCIONAL	5
TOTAL, DE ENTREGA: 8					

Nota: Es importante mencionar que las piezas de divulgación fueron elaboradas de acuerdo con la línea gráfica de la SED, además, de contar con la previa revisión y aprobación por parte de la interventoría.

URBANIZADORA

BOGOTÁ

Tabla No. 2 INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Piezas de Divulgación	Total, entregados y/o instalados / Total, Comunicados proyectados	8 X 100 / 2 = 100%

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que las piezas de comunicación elaboradas fueron entregas oportunamente manteniendo informadas a las comunidades involucradas en el proyecto.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA COMUNICADOS:

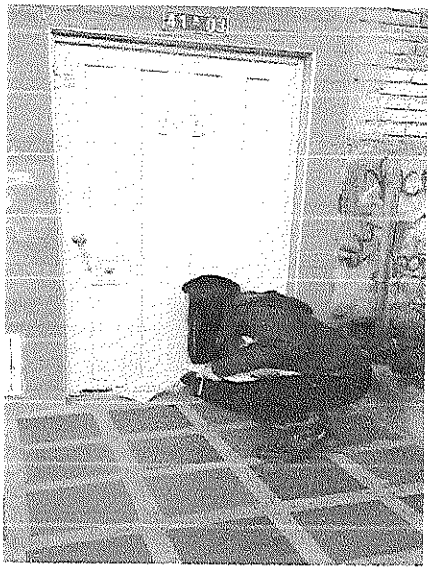


Foto 1: Entrega boletín levantamiento actas de vecindad 1ª visita

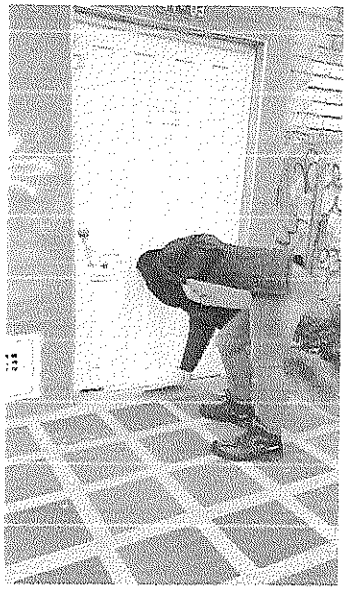
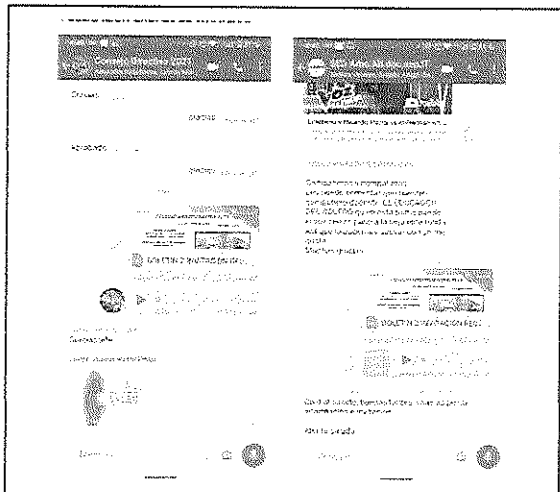
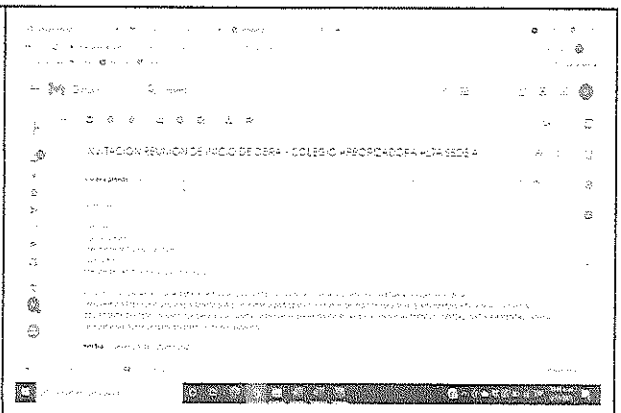


Foto 2: Entrega boletín levantamiento actas de vecindad 2ª visita

URBANISCOM.

BOGOTÁ

	
Foto 2: Entrega boletín invitación reunión inicio de obra vía WhatsApp.	**Foto 4:** Entrega boletín invitación reunión inicio de obra por correo electrónico.

Anexo No. 1: Piezas de Divulgación y/o Comunicados Informativos, Planillas de Control de Entrega de Comunicados y correos electrónicos.

3.1.2 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI

Durante el período correspondiente a este informe, la firma contratista dando alcance a los lineamientos sociales identificó seis (6) lugares estratégicos con el fin de instalar los PSI, De esta manera, se procederá con la respectiva instalación y como evidencia se dejará el formato de apertura de estos.

Para el presente contrato se dispondrán los Puntos Satélites de Información – PSI de la siguiente manera:

Tabla No. 3: PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI

ITEM	LUGAR	DIRECCIÓN
1	PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO – CAMPAMENTO DE OBRA COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	Calle 70 Sur No. 33-03
2	IED ARBORIZADORA ALTA SEDE B	Carrera 44 No. 72-36 Sur
3	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL	Transversal. 41 No. 70C -62 Sur
4	CDC ARBORIZADORA ALTA	CL 70 No. 34-05
5	PANADERÍA ARTE Y SABOR	Carrera. 42 No. 71-07 sur
6	TIENDA VIVERO EL PADRINO	Diagonal 71 sur No. 40D-03

Nota: Los puntos satélites de información pueden modificarse de acuerdo con el desarrollo de la obra.

URBANISCOM

BOGOTÁ

Tabla No. 6 INDICADORES DE GESTIÓN (OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Oficios de información y divulgación	Total, oficios entregados X 100% / Total, oficios proyectados	3 X 100 = 100% / 3

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que los oficios de información fueron entregados oportunamente manteniendo informadas a las comunidades involucradas en el proyecto.

Anexo No. 2: (03) Oficios de información y divulgación y correos electrónicos.

3.1.4 ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD

Para este ítem y durante el presente periodo no se realizaron actividades.

3.1.5 GUÍA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO

Dando cumplimiento al Plan de Gestión Social, durante la fecha del presente corte de informe se elaboró la guía de observación de campo a través de la visita de reconocimiento, acercamiento y diagnóstico de la zona de influencia del proyecto, la cual tiene como objetivo principal "guiar" la observación en campo del equipo de facilitadores del área social y técnico; con el ánimo de intencionar el proceso inicial de acercamiento y a la vez enriquecer los insumos de la línea base del desarrollo de las actividades constructivas, desde las miradas individuales según el perfil y experiencia específica del equipo profesional, que aportan a este proceso.

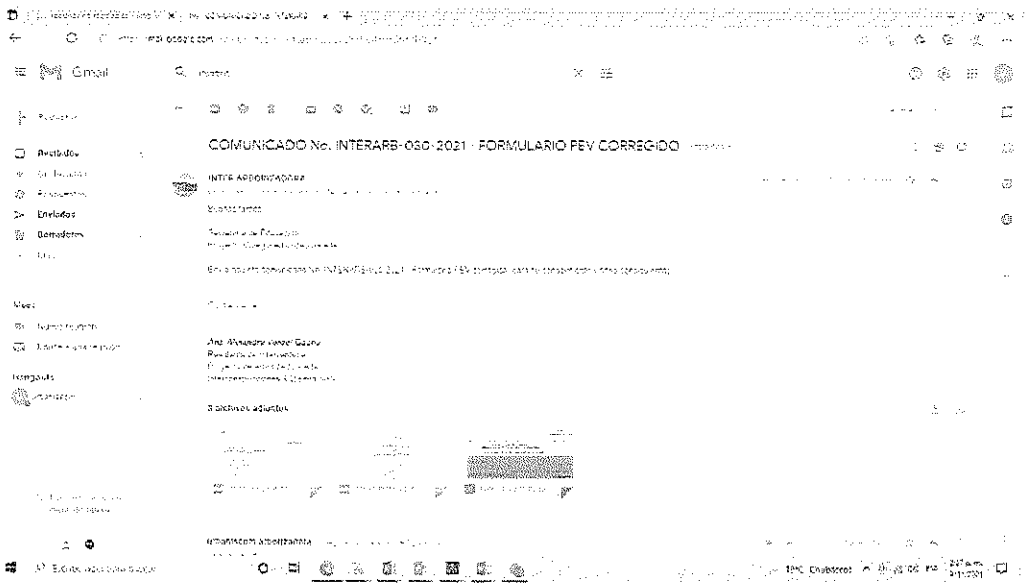
En dicha guía, se analizaron; la descripción general con la ubicación geográfica, los aspectos físicos

relacionados con la identificación y el estado de las vías de acceso, el número aproximado de viviendas habitacionales, el material de construcción predominante, el equipamiento colectivo existente, los datos de saneamiento básico, aspectos ambientales generales, las organizaciones sociales, comunitarias, religiosas, grupos juveniles; entre otras, existentes, las instituciones educativas, los centros de salud, los espacios de sano esparcimiento, los servicios públicos, la infraestructura vial y el equipamiento cultural. Concluyendo que el proyecto se encuentra ubicado en una zona residencial de la localidad de Ciudad Bolívar específicamente en el barrio Arborizadora Alta, cuenta con vías de acceso principales y secundarias que presentan un deterioro a nivel general por transito constante de vehículos pesados (SITP, alimentadores, buses, volquetas, camiones..., etc.), de igual manera, se observa que la zona cuenta con JAC de los barrios aledaños como Villas del Palmar y Grupos Unidos por la Paz, el CDC Arborizadora Alta que por la atención integral que presta a la comunidad es un centro de gran afluencia. En relación con el saneamiento básico el barrio cuenta con las redes de servicios públicos (alcantarillado, energía, gas, telefonía, internet y recolección de basuras). Se adjunta como anexo guía de observación de campo.

Anexo No. 3. Guía de Observación de Campo.

3.1.6 VALLA INFORMATIVA

Durante el presente periodo la firma contratista Urbaniscom Ltda., realizó los trámites pertinentes para el registro de publicidad exterior y visual requeridos para la instalación de la valla informativa del proyecto. Sin embargo, este trámite sigue en estudio por parte de la SED.



Correo electrónico gestión valla informativa.

URBANISCOM.

BOGOTÁ

3.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

3.2.1 PUNTO DE ATENCIÓN AL COMUNIDAD - PAC:

Durante el proceso preliminar del proyecto la firma contratista Urbaniscom Ltda.; con el objeto de dar alcance a los parámetros contractuales en los pliegos sociales, habilitó el Punto de Atención a la comunidad, estableciendo el horario de atención, el cual se encuentra situado en el campamento de obra ubicado en la Calle 70 Sur No. 33-03.

Tabla No. 7 SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

SISTEMA DE ATENCIÓN	HORARIO DE ATENCIÓN		CONTACTO	RESPONSABLE	CONTROL DE LA ACTIVIDAD
	DÍAS	HORA			
	Martes y Viernes	9:00 a 12:00m	Teléfono Móvil: 3163538595 - WhatsApp y Correo Electrónico: atencionsocial.urbaniscom@gmail.com Atendidos en los horarios establecidos	Residente Social: T.S. Leidy Viviana Pineda Escobar	Formato atención al ciudadano, Consolidado PQRS y registro fotográfico.

Para el presente periodo se recibieron dos (02) solicitudes ciudadanas por parte de la JAC Villas de Palmar, en relación con la solicitud de realizar una reunión de manera presencial con el fin de informar a la comunidad del sector acerca de la obra de la IE Arborizadora Alta sede A, por otro lado, y a través de oficio solicitan el levantamiento de las actas de vecindad internas de los predios ubicados en la transversal 41 A con calle 70 D sur. Por lo anterior el área social remite al área técnica dichas solicitudes las cuales son analizadas en comité de obra del día 28/10/2021. De esta manera, la firma contratista realizará la consulta con los especialistas y una vez se tenga el concepto técnico se remitirá a interventoría y a la SED para su revisión, por lo que a la fecha se encuentran en trámite con el fin de dar respuesta correspondiente a los peticionarios.

URBANISCOM

BOGOTÁ

Tabla No. 8 CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS

No	FECHA	DATOS DEL CIUDADANO	TIPOLOGÍA	DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO Y TRÁMITE	ESTADO
01	28/10/2021	JAC Villas del Palmar Teléfono: 7162411-3156290458 Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	SOLICITUD	La JAC Villas del Palmar a través de oficio solicitan el levantamiento de actas de vecindad internas a los predios ubicados en la transversal 41 A con calle 70D Sur, esto porque consideran que con la construcción del colegio Arborizadora Alta sede A sus viviendas podrían versen afectadas. Por lo anterior la profesional social Viviana Pineda remite la presente solicitud al área técnica de la interventoría, SED y contratista, por lo que una vez se tenga el concepto técnico se dará respuesta a los peticionarios.	ABIERTA
02	28/10/2021	JAC Villas del Palmar Teléfono: 7162411-3156290458 Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	SOLICITUD	El día 28/10/2021 por solicitud del sr. Carlos Gómez presidente de la JAC del barrio Villas de Palmar se realiza una reunión conjuntamente con el área técnica de interventoría y contratista con el fin de aclarar la situación presentada con el enlace de la reunión de inicio la cual se había ejecutado de manera virtual este mismo día a las 8:00 am. y los vecinos del sector no pudieron ingresar a la misma. Por tal razón solicitan se realice una reunión de manera presencial con la comunidad, con el fin de que se informe todo lo relacionado con la obra del colegio Arborizadora Alta sede A. De esta manera, la profesional social del contratista Viviana Pineda informa que en efecto se generó un inconveniente con el link de ingreso a la reunión, esto debido a que, la plataforma fue manejada directamente por parte de la institución educativa, por lo que se pide disculpas por la situación presentada. Adicional a ello se indica que dicha solicitud ya fue remitida al área técnica en comité de obra conjuntamente con la SED, Interventoría y contratista donde se establece que dando respuesta a su petición se realizará una reunión informativa de manera presencial con solo 10 representantes de la comunidad el día viernes 05/11/2021 a las 8:00am. .	ABIERTA

CONVENCIONES:

PQRS CORTE INFORME No. 1 (11 AL 30 DE OCTUBRE 2021)

Tabla No. 9 INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Atenciones Ciudadanas	PQRS cerradas / Total, PQRS recibidas X 100%	0 X 100 = 0 % / 2

A la fecha se recibieron un total de dos (2) solicitudes ciudadanas las cuales se encuentran en trámite.

Anexo No. 4. Formatos atención a la comunidad 1 y 2 y soportes.

3.3 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

3.3.1 REUNIÓN DE INICIO DE OBRA

La firma contratista Urbaniscom Ltda., dando alcance a los lineamientos contractuales de la información de las etapas de obra realizó la reunión de socialización de inicio de obra, llevada a cabo el día 28/10/2021 de manera virtual, a la cual asistieron doscientos veintiún (221) personas de la comunidad educativa, comunidad del área de influencia del proyecto y los funcionarios de las entidades participantes, firma contratista e interventoría.

El objetivo de la socialización obedeció a notificar los aspectos contractuales, la localización, características, entidades participantes, etapas del proyecto, junto con la descripción arquitectónica y alcances de este y las actividades constructivas a desarrollar. No obstante, se aclararon los beneficios del desarrollo de la obra proyecto incluido en el Plan de Desarrollo del Gobierno actual de Bogotá a través, del cual se beneficiarán los estudiantes del IED Arborizadora Alta sede A; promoviendo la sostenibilidad de la obra mediante el cuidado y buen uso del colegio.

Adicionalmente, se notificaron las actividades de seguridad y salud en el trabajo a implementar en desarrollo del proyecto, junto con el plan de manejo de tránsito, de igual manera, las actividades en el plan de manejo ambiental. Posteriormente, se procedió a informar los lineamientos de los programas que conforman el plan de gestión social y finalmente se dio paso a las inquietudes e intervenciones de la comunidad.

ESTRATEGIAS DE CONVOCATORIA: para la convocatoria a la reunión de inicio de obra virtual se elaboró un boletín informativo el cual fue previamente revisado y aprobado por la interventoría, de esta manera, fue distribuido a través de correo electrónico y WhatsApp a las entidades participantes tales como; la SED, interventoría, JAC, adicional a ello, con el apoyo y colaboración por parte de la rectora de la Institución se publicó el boletín de invitación en la página web: https://www.redacademia.edu.co, y se distribuyó en los grupos de WhatsApp de los padres de familia y demás comunidad educativa.

URBANISCOM

BOGOTÁ

Tabla No. 10 INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Reuniones informativas	Total, reuniones ejecutadas / Total, reuniones programadas X 100%	1 X 100 = 100 % / 1

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia el cumplimiento del 100% con la ejecución de la reunión programada.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: CONVOCATORIA Y REUNIÓN DE INICIO DE OBRA IE ARBORIZADORA ALTA SEDE A 28/10/2021 8:00 AM

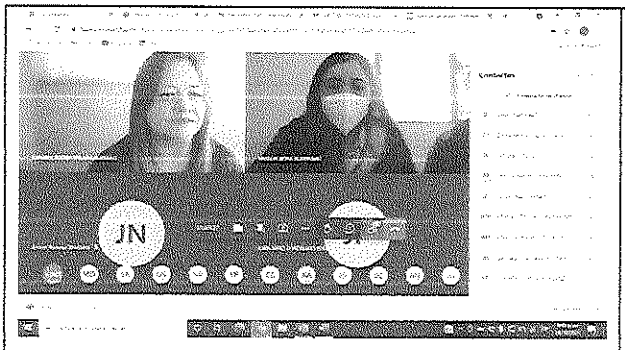


Foto 1: Reunión de inicio de obra IE Arborizadora Alta sede A

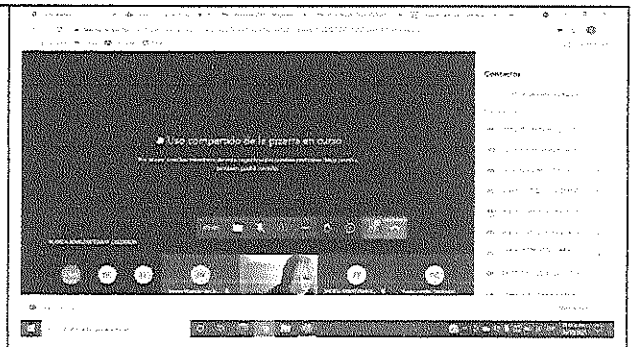
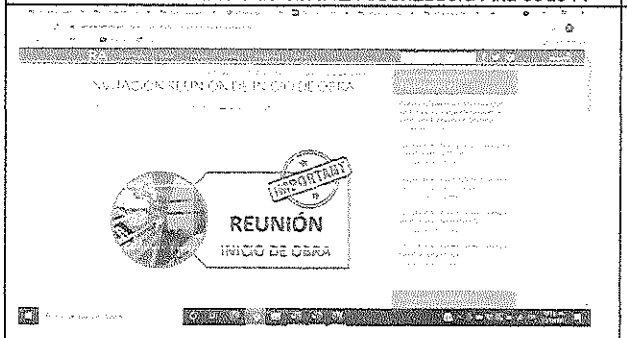


Foto 2: Reunión de inicio de obra IE Arborizadora Alta sede A



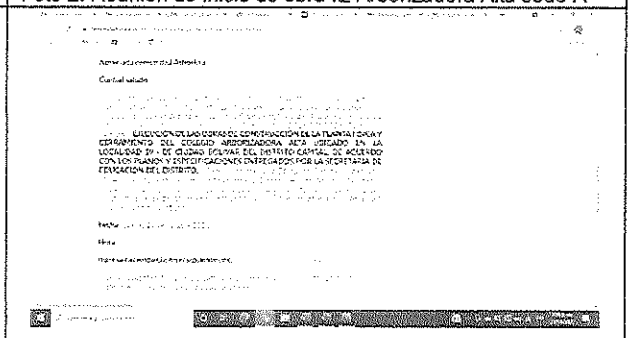
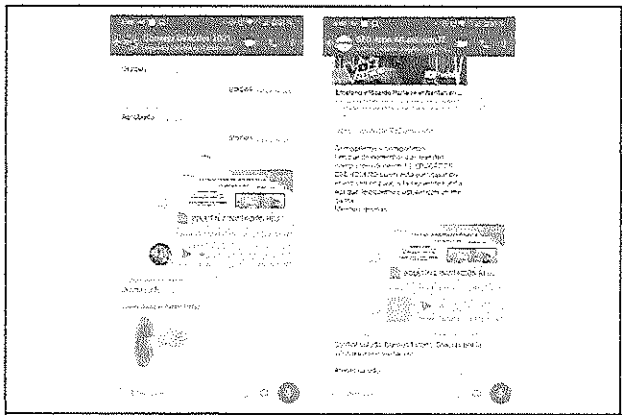


Foto 3 y 4: convocatoria a reunión de inicio de obra plataforma institucional



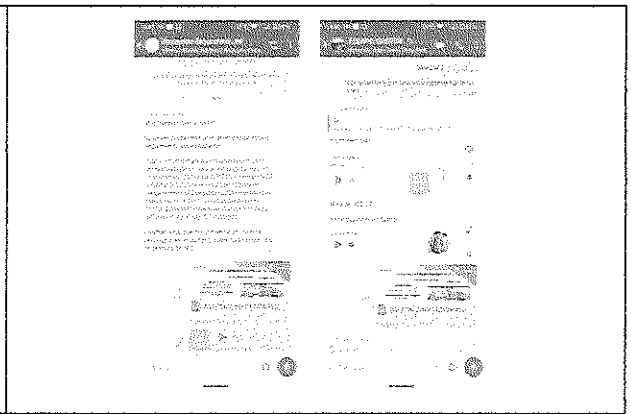
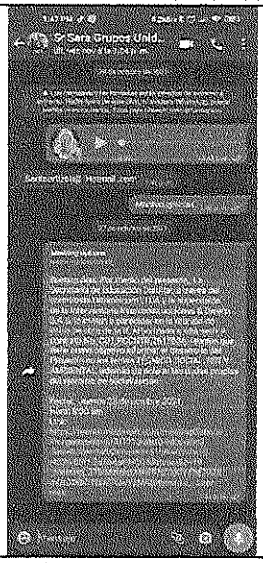


Foto 5 y 6: convocatoria a reunión de inicio de obra grupos de WhatsApp padres de familia, docentes, estudiantes.



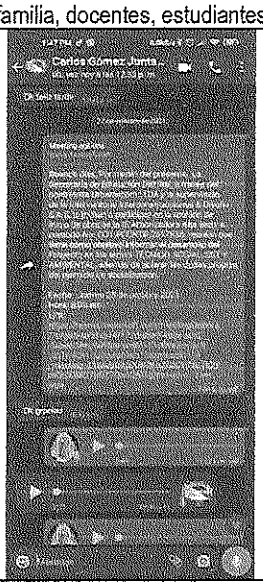


Foto 7 y 8: convocatoria a reunión de inicio de obra JAC Villas del Palmar y Grupos Unidos por la Paz Arborizadora Alta

3.3.2 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL

Para el presente periodo se realizaron dos (2) reuniones de gestión social de carácter informativa conjuntamente con la SED, interventoría, contratista y rectora de la institución educativa.

Tabla No.11 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL

ÍTEM	FECHA	LUGAR	TEMÁTICA	ENTIDADES PARTICIPANTES
01	11/10/2021	CAMPAMENTO DE OBRA	Reunión de inicial reconocimiento y Plan de Gestión Social	Interventoría, Contratista y SED
02	12/10/2021	VIRTUAL	Reunión informativa ejecución del Plan de Gestión Social	Interventoría, Contratista, SED y Rectora de la IE Arborizadora Alta

Tabla No. 12 INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Reuniones informativas	$\frac{\text{Total, reuniones ejecutadas}}{\text{Total, reuniones programadas X 100\%}}$	$\frac{2 \text{ X } 100}{2} = 100\ \%$

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia cumplimiento al 100% con la ejecución de las reuniones programadas.

Nota: es importante mencionar que el acta de la primera reunión fue levantada directamente por la profesional social de la SED, por lo que no se adjunta en el presente informe.

Anexo No. 5. Acta reunión inicio de obra y listado de asistencia.

Acta reunión informativa Plan de Gestión Social y listado de asistencia

3.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN

En la reunión informativa efectuada el pasado 12/10/2021 conjuntamente con la SED, interventoría, contratista y la rectora de la institución, se informó el objetivo y la importancia de la conformación del comité de participación ciudadana, por lo que el día 22/10/2021 a través de correo electrónico se recibe el listado de los integrantes de dicho comité por parte de la IED. De igual manera, se incluyen a los presidentes de las JAC de los barrios Villas del Palmar y Grupos Unidos por la Paz, quedando conformado con un total de ocho (8) miembros.

Asimismo, dicho comité fue socializado en la reunión de inicio de obra ejecutada el día 28/10/2021 y se realizarán comités mensuales con el fin de de brindar información del avance de obra a nivel técnico, social, SST y ambiental, así como atender las inquietudes, quejas y/o reclamos que se presenten por parte del comité o que trasmitan sus comunidades a través de ellos.

Tabla No. 13 CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

NO.	NOMBRE	CARGO	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO
1.	SANDRA SILENIA PARADA AGUDELO	RECTORA	3196293788	ssparada@educacionbogota.edu.co
2.	CLAUDIA JANETH BERNAL FRANCO	ALMACENISTA	3103101808	cjbernal@educacionbogota.gov.co
3.	JOSÉ FERNANDO CUERVO GALINDO	DOCENTE JM	3125915057	jcuervo@educacionbogota.edu.co
4.	DEICY MARYURI CORONADO LOPEZ	DOCENTE JT	3196293788	dmcoronadol@educacionbogota.edu.co
5.	ANGELA DANELLY RUIZ ALMARIO	MADRE DE FAMILIA	3132785215	anjisova1987@gmail.com
6.	NICOL CATERINE ARIAS GIRALDO	ESTUDIANTE 10° GRADO	3213768906	nicol.1143arias@gmail.com
7.	CARLOS GÓMEZ	PRESIDENTE JAC VILLAS DEL PALMAR	3138152427	calicheh@hotmail.com
8.	ZARA ORTÍZ	PRESIDENTA JAC GRUPOS UNIDOS POR LA PAZ	3125412695	saritaortiz66@hotmail.com

Anexo No. 6. Formato conformación comité de participación ciudadana y correo.

3.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

Las actividades por implementar en este ítem se establecerán una vez el avance de obra esté por encima del 50% y su metodología y actividades se formularán de acuerdo con las directrices por parte del área de gestión social de la SED, las cuales están encaminadas a promover el sentido de pertenencia, el cuidado de la obra y sostenibilidad.

3.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Dando alcance a los aspectos contractuales la firma contratista vinculó dos (02) trabajadores de mano de obra no calificada perteneciente a la Localidad de Ciudad Bolívar y diez (10) trabajadores de mano de obra no calificada de estratos socio económicos 1 y 2 residentes de otras localidades.

A la fecha del corte, contamos con una totalidad de personal en obra de diecinueve (19) personas: siete (7) de mano de obra calificada; es decir el personal administrativo de Urbaniscom Ltda.; y doce (12) trabajadores desempañando cargos operativos, relacionados en la siguiente tabla:

Tabla No. 14 RELACIÓN PERSONAL URBANISCOM LTDA.

PERSONAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA – MONC
01 MAESTRO
06 OFICIALES
04 AYUDANTES
01 AUXILIAR
TOTAL, MONC: 12 OPERATIVOS
MOC: 7 ADMINISTRATIVOS



URBANISCOM

BOGOTÁ

Tabla No. 15 INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Contratación MONCL	Total, Personal MONCL X 100% / Total, Personal MONC contratado	2 X 100 = **16.6 %** / 12

Tabla No. 16 INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE ESTRATOS 1 Y 2 DE OTRAS LOCALIDADES)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Contratación MONC Estratos 1 y 2	Total, Personal MONC Estratos 1 y 2 X 100% / Total, Personal MONC contratado	10 X 100 = **83.3%** / 12

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que la firma contratista Urbaniscom Ltda., cumple con el 16.6% de vinculación del personal de mano de obra no calificada de la localidad de Ciudad Bolívar y 83.3 % de la contratación del personal de estratos 1 y 2 de otras localidades; para un total de 99.9% generando un porcentaje mayor al establecido contractualmente. No obstante, se aclara que los presentes indicadores se calculan sin tener en cuenta el personal de Mano de Obra Calificada – MOC.

Anexo No. 7: Registro de Generación de Empleo y soportes de recibos públicos.

URBANISCOM.

BOGOTÁ

3.7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS

3.7.1 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

La firma contratista Urbaniscom Ltda., dando cumplimiento a los lineamientos contractuales, el día 11/10/2021 en recorrido por la zona del área de influencia directa del proyecto en conjunto con la interventoría, se identifican los predios habitacionales, y vías a involucrar en la actividad del levantamiento de actas de vecindad de inicio. Determinándose la totalidad de cinco (05) actas de vecindad, relacionadas a continuación:

- ✓ Dos actas (2) predios habitacionales (casas) Carrera 42 No. 71-12 y Calle 71 sur No. 41 A - 03
- ✓ Un acta (1) predio CDC Arborizadora Alta
- ✓ Un acta (1) de vías y espacio publico
- ✓ Un acta (1) interna zonas de la IED que no se intervendrán

Para lo cual, el área social de la firma contratista el día 19/10/2021 procede con el proceso de divulgación notificando la primera visita para la actividad en mención entregando a los dos predios habitacionales, así mismo, el día 26/10/2021 se hace entrega del comunicado No. 2 segunda visita al predio calle 71 sur No. 41 A -03 donde a la fecha no se ha logrado contacto con el propietario y/o encargado.

De igual manera, el día 14/10/2021 en conjunto con el área técnica y social de interventoría y contratista se realiza el levantamiento del acta del predio CDC Arborizadora Alta, el día 19/10/2021 se levanta el acta de vías y espacio público en compañía de los presidentes de las JAC de los barrios Villas del Palmar y grupos unidos por la paz y el día 22/10/2021 se levanta el acta del predio carrera 42 No. 71-12.

De esta manera y teniendo en cuenta la programación e inventario inicial de predios a la fecha solo

hace falta el levantamiento de acta de vecindad del predio calle 71 sur No. 41 A -03, la cual se tiene programada levantar por fachada esto debido ante la imposibilidad de contactar al propietario y/o encargado del predio.

Tabla No. 17 CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD

No.	ACTA	Propietario y/o encargado	Dirección	Entrega comunicado No. 1	Entrega comunicado No. 2	Entrega comunicado No. 3	Fecha levantamiento acta de vecindad
1	CDC ARBORIZADORA ALTA INTERNA	Julio Cesar Montero	Calle 70 Sur No. 34-05	Se entrego oficio 19583-ALT	N. A	N. A	14/10/2021
2	VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO	Carlos Gómez Presidente JAC	Carrera 42 – Calle 71 con carrera 41 A – Calle 71 con carrera 42 A- carrera 42 entre calles 71 y 72 – espacio publico	Se entrego oficio 19584-ALT	N. A	N. A	19/10/2021
3	CASA 1 INTERNA		Carrera 42 No. 71-12	19/10/2021	22/10/2021	pendiente	pendiente
4	CASA 2 INTERNA	Luis Angel Flores	Calle 71 sur No. 41 A -03	19/10/2021	N. A	N. A	22/10/2021
5	ZONA INTERNA COLEGIO	Rectora	Calle 70 Sur No. 33-03.	N. A	N. A	N. A	19/10/2021- 25/10/2021

Tabla No. 18 INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Levantamiento actas de vecindad de inicio de obra	Total, actas levantadas X 100% / Total, programadas	4 X 100 = 80% / 5

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que se dio cumplimiento con las actividades programadas para este ítem en un 80% de avance.

Nota: una vez se culmine con la actividad, los formatos de actas de vecindad serán organizadas, firmadas por parte del contratista e interventoría, para luego proceder a entregar copia a propietarios, JAC, interventoría y Alcaldía Local de Ciudad Bolívar. De igual manera, los formatos

originales y archivos de registro fotográficos reposarán en el Punto de Atención a la Comunidad – PAC.

Anexo No. 8: Consolidado levantamiento actas de vecindad de inicio de obra.

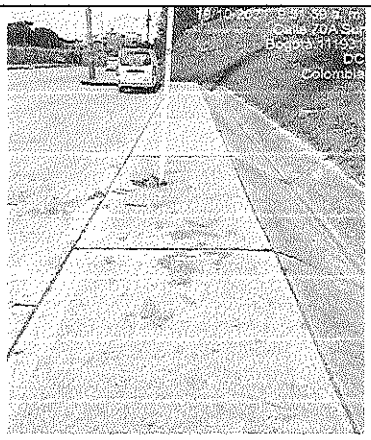
3.7.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE

Esta actividad se realizará una vez las actividades técnicas de obras se encuentren próximas a culminar.

3.7.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES

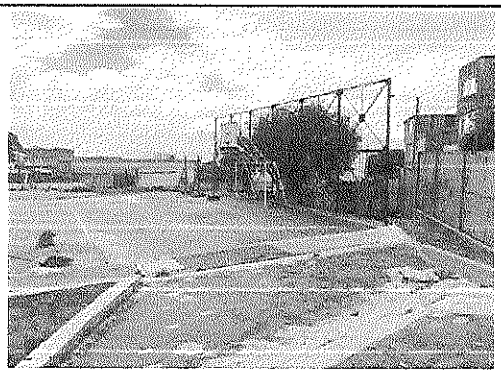
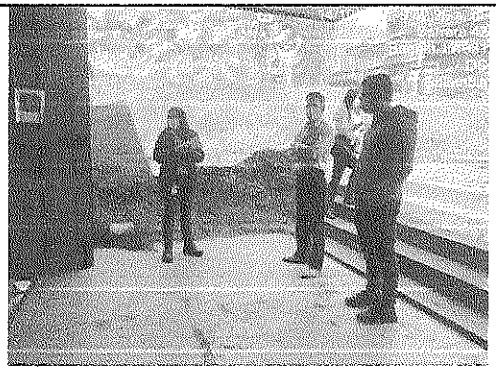
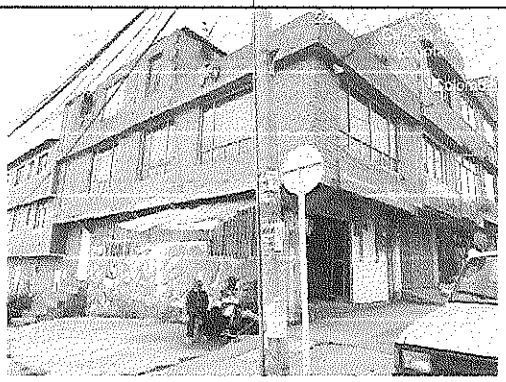
El día 19/10/2021 se levanta el acta de vías y espacio público en compañía de los presidentes de las JAC de los barrios Villas del Palmar y grupos unidos por la paz, interventoría y contratista.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA

	
Foto 1: Levantamiento acta de vecindad vías y espacio público en compañía con representantes de las JAC	Foto 2: Levantamiento acta de vecindad vías y espacio público

URBANISCOM

BOGOTÁ

	
Foto 3: Levantamiento acta de vecindad espacios internos IE Arborizadora Alta sede A	Foto 4: Levantamiento acta de vecindad CDC Arborizadora Alta.
	
Foto 5: Levantamiento acta de vecindad predio calle 71 sur No. 41 A -03	

3.8 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

No.	ACTIVIDAD	FECHA O TIEMPO PROPUESTO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
REUNIONES				
1	Reunión de Inicio de Obra	28/10/2021	Se llevó a cabo de manera virtual a través de la plataforma teams.	Debido a la dificultad que tuvo la comunidad del sector para el ingreso a la reunión y dando respuesta a su solicitud se programó reunión presencial para el día 05/11/2021 8:00am
2	Convocatoria reunión de inicio	Semana del 18 al 22 de octubre / 2021	Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp, plataforma de la IE, volantes.	Se dio cumplimiento
3	Reunión de Avance de Obra	50% avance de obra		
4	Reunión de Finalización de Obra	90% avance de obra		
5	Reuniones extraordinarias	De acuerdo con la necesidad o dinámica de la obra		

6	Reuniones de Gestión	11/10/2021 12/10/2021	Se realizaron dos (2) reuniones de gestión social	SED, Interventoría, contratista y rectora de la IE
7	Punto de atención a la comunidad PAC	Martes y viernes de 9:00 a 12:00 m	Se dio cumplimiento	
8	Puntos satélites de información	Se instalarán 05/11/2021		Reporte en informe mensual
9	Comités de participación ciudadana	Se realiza con el comité de participación ciudadana uno (1) mensual.		Se coordinará y programará con la rectora de la IE, SED e interventoría.
10	Educación y sostenibilidad	Capacitaciones y/o talleres a partir del 50% de avance obra		Programación y coordinación con la IE, SED, Interventoría y contratista.
11	Generación de empleo	Se verificará vinculación de personal MONC mensualmente 30/10/2021	Con el área encargada de verificó la vinculación de personal MONC para el mes de Octubre/2021	Reporte en informe mensual
12	Actas de vecindad de inicio	14,19 y 22/10/2021	Se dio cumplimiento	Sigue en ejecución

4. CONCLUSIONES

La firma contratista Urbaniscom Ltda., en la ejecución de las diversas actividades concernientes a la Gestión Social, y teniendo como referencia los pliegos contractuales y el Plan de Gestión Social aprobado por la Interventoría, cumple a cabalidad con el desarrollo de todas las actividades sociales de acuerdo con cada uno de los programas establecidos.

En el presente informe para mayor contextualización y análisis se incluyen los indicadores de gestión evidenciándose los porcentajes respectivos de cumplimiento.

El área social de la firma contratista participa activamente en los comités de obra celebrados en conjunto con la SED e Interventoría, notificando el avance de cada una de las gestiones sociales adelantadas y cumpliendo a cabalidad con los compromisos acordados en dichas reuniones.

Durante el periodo correspondiente a este informe, se dio cumplimiento con la ejecución de la reunión de inicio de obra, notificando las actividades a desarrollar en cada una de las áreas técnica, social, SST y ambiental.

Por otro lado, se dio apertura a dos (2) solicitudes ciudadanas, las cuales se recepcionaron oportunamente con el fin de dar atención a las mismas, por lo que a la fecha se encuentran en trámite y gestión para dar solución y cierre correspondiente.

Paralelamente, la firma contratista vinculó el 16.6% del personal de mano de obra no calificada residente de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Por lo anterior, es de vital importancia mantener la comunicación y participación activa de las comunidades articuladas a los diferentes procesos constructivos generando así un proyecto sostenible para el beneficio de todos.

5. ANEXOS INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL No. 01

1586

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ANEXO No. 1. PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS Y PLANILLAS DE CONTROL DE ENTREGA DE COMUNICADOS Y CORREOS ELECTRÓNICOS.

1584

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.2617838	
Hoja 1 de 1		
19	10	2021
DD	MM	AA

RAP59
Versión 0

CONTROL DE ENTREGA DE COMUNICADOS

«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO».

TIPO DE PIEZA

ENTREGA COMUNICADOS No. 1 BOLETÍN LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BLOQUE/APTO/ CASA	TELÉFONO	FIRMA	CORREO ELECTRÓNICO	OBSERVACIÓN
1	[illegible]	Cr. 42 #71-12 Sur	Casa	7117205	[signature]	ecoflorez@gmail.	
2	—	Cll 71 Sur 41A -03	—	—	Bajo puerta.	—	—
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Leidy Viviana Pineda Escobar
Trabajadora Social
T.P. [illegible]

Firma Residente Social – Contratista

Firma Residente Social – Interventoría

BOLETIN No 1

COLEGIO ARBORIZADORA ALTA

BOGOTÁ

CO1.PCCNTR.2617836

OCTUBRE 15 /2021

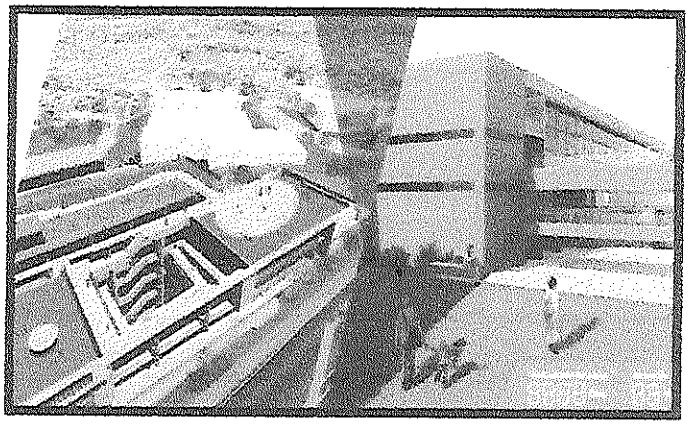
DEBEMOS SABER:
QUE NUESTRO COLEGIO SERÁ MODERNIZADO Y RESTITUIDO

1.120 ESTUDIANTES POR JORNADA BENEFICIADOS

13,877,58 M² DE CONSTRUCCIÓN

32,860,714,977,00 MILLONES DE PESOS PARA LA OBRA

MESES DE EJECUCIÓN: 12 MESES



AVISO DE INICIO DE OBRA VISITA A PREDIOS

LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL, a través del contratista URBANISCOM LTDA y la supervisión de la interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, Informan a la comunidad que en desarrollo del contrato CO1.PCCNTR.2617836 cuyo objeto es «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.», se realizará a partir del día (23) de OCTUBRE DE 2021, a las 9:00 am una visita a su predio para hacer el levantamiento de acta de vecindad de inicio interna concerniente a la obra.

Esta actividad consiste en la verificación del estado actual de los predios adyacentes al lugar donde será demolido y reconstruido el colegio Arborizadora Alta, con el fin de contar con un soporte fotográfico y escrito de cada predio o casa, en caso de que exista alguna afectación y/o reclamación se agendará una visita técnica de verificación. Por tal razón, se requiere la presencia de los propietarios y/o encargados. Si usted tiene alguna duda sobre la identificación de nuestro contratista o no puede atender la visita en el día señalado por favor comuníquese al punto de atención ciudadana PAC, donde recibirá la atención necesaria.
A continuación se relacionan las personas autorizadas para el desarrollo de la actividad:

CONTRATISTA
Ing. Cristiam Gutiérrez
T.S Leidy Viviana Pineda

INTERVENTORIA
Arq. David Isaza
C. S. Jessica Naranjo

Contáctenos
Punto de Atención a la Ciudadanía
Profesional Social. T.S Viviana Pineda
Martes y Viernes 9:00 am a 12:00 m
Tel: 3163538595 y WhatsApp
Correo electrónico: atencionsocial.urbaniscom@gmail.com
Interventoría: Profesional social. C.S Jessica Naranjo
intvsocial.interconstrucciones@gmail.com

BOGOTÁ | EDUCACIÓN

1589

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.2617836	
Hoja 1 de 1		
22	10	2021
DD	MM	AA

RAP59
Versión 0

CONTROL DE ENTREGA DE COMUNICADOS

«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO».

TIPO DE PIEZA

ENTREGA COMUNICADOS No. 1 BOLETÍN LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA - SEGUNDA VISITA

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BLOQUE/APTO/ CASA	TELÉFONO	FIRMA	CORREO ELECTRÓNICO	OBSERVACIÓN
1	—	Cll 71 sur 41A -03	casa	—	Bayi Pueda	—	—
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Leidy Viviana Pineda Escobar
Trabajadora Social
T.P. 199965323-1
Firma Residente Social – Contratista

Firma Residente Social – Interventoría

BOLETIN No 1

1590

BOGOTÁ

COLEGIO ARBORIZADORA ALTA

CO1.PCCNTR.2617836

OCTUBRE 22 /2021

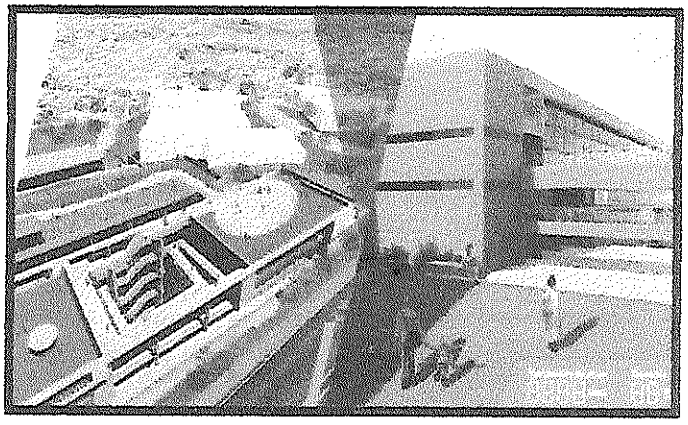
DEBEMOS SABER:
QUE NUESTRO COLEGIO SERÁ MODERNIZADO Y RESTITUIDO

1.120 ESTUDIANTES POR JORNADA BENEFICIADOS

13,877,58 M² DE CONSTRUCCIÓN

32,860,714,977,00 MILLONES DE PESOS PARA LA OBRA

MESES DE EJECUCIÓN: 12 MESES



AVISO DE INICIO DE OBRA VISITA A PREDIOS

LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL, a través del contratista URBANISCOM LTDA y la supervisión de la interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, informa al propietario y/o encargado del predio **CALLE 7 SUR No. 41 A-03**, que en desarrollo del Contrato No. CO1.PCCNTR.2617836 cuyo objeto es «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO102-2021».., el pasado **22/10/2021** se realizó primera visita, con el objeto de adelantar el levantamiento del acta de vecindad de inicio del predio; sin embargo, el Contratista no fue atendido y/o no tuvo aprobación por nadie para el desarrollo de la actividad.

Por tal razón, se realizará ultima visita el próximo **28/10/2021.**

Esperamos contar con su presencia y/o autorización para el desarrollo de la actividad. Le recordamos que en caso que no sea atendida dicha visita, se procederá a realizar levantamiento del acta de vecindad de fachada y en este caso el Contratista no asumirá ningún tipo de responsabilidad si existiese alguna queja o reclamo por afectación interna en el predio. Si usted tiene alguna duda sobre la identificación de nuestro contratista o no puede atender la visita en el día señalado por favor comuníquese al punto de atención ciudadana PAC, donde recibirá la atención necesaria.
A continuación se relacionan las personas autorizadas para el desarrollo de la actividad:

CONTRATISTA
Ing. Cristiam Gutiérrez
T.S Leidy Viviana Pineda

INTERVENTORIA
Arq. David Isaza
C. S. Jessica Naranjo

INTV.

Contáctenos
Punto de Atención a la Ciudadanía
Profesional Social. T.S Viviana Pineda
Martes y Viernes 9:00 am a 12:00 m
Tel: 3163538595 y WhatsApp
Correo electrónico: atencionsocial.urbaniscom@gmail.com
Interventoría: Profesional social. C.S Jessica Naranjo
intvsocial.interconstrucciones@gmail.com

BOGOTÁ | EDUCACIÓN

1591

CONTRATO No.: CO1.PCCNTR.2617836			
Hoja 1 de 1			
02	11	2021	
DD	MM	AA	

RAP59
Versión **0**

CONTROL DE ENTREGA DE COMUNICADOS

«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO».

TIPO DE PIEZA

ENTREGA COMUNICADOS No. 3 BOLETÍN INVITACIÓN REUNIÓN INFORMATIVA INICIO DE OBRA

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BLOQUE/APTO/ CASA	TELÉFONO	FIRMA	CORREO ELECTRÓNICO	OBSERVACIÓN
1	Carlos Gomez	Trans 41A N 70c-66	Casa	3138152423		calchen540 hotmail.com	
2	Orlando Garay	Cll 69L sur 30-74	Casa	7926077			
3	Zara Ortiz	Cr 42 70c-19.	Casa	2098303			
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Leidy Viviana Pineda Escobar
Trabajadora Social
T.P. 1090965323

Firma Residente Social – Contratista

Firma Residente Social – Interventoría

207

1592

BOGOTÁ 00-403

COLEGIO ARBORIZADORA ALTA

CO1.PCCNTR.2617836

NOVIEMBRE 02 /2021

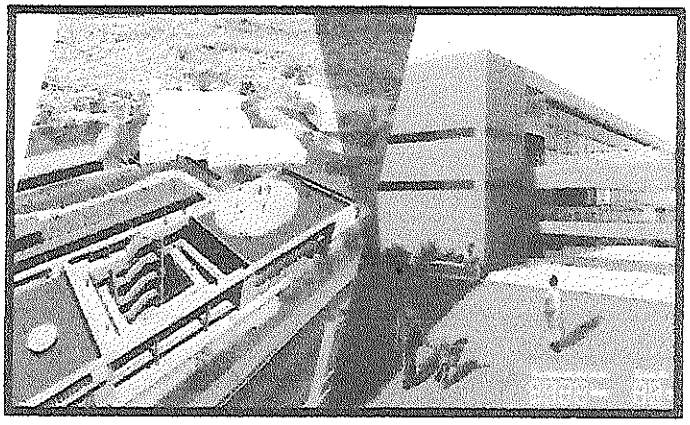
DEBEMOS SABER:
QUE NUESTRO COLEGIO SERÁ MODERNIZADO Y RESTITUIDO

1.120 ESTUDIANTES POR JORNADA BENEFICIADOS

13,877,58 M² DE CONSTRUCCIÓN

32,860,714,977,00 MILLONES DE PESOS PARA LA OBRA

MESES DE EJECUCIÓN: 12 MESES



INVITACIÓN REUNIÓN INFORMATIVA DE INICIO DE OBRA

La Secretaría de Educación Distrital, a través del contratista Urbaniscom LTDA y la supervisión de la Interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, le extienden una invitación a la comunidad a participar en la reunión informativa de inicio de obra la cual se llevará a cabo de manera presencial, esto dando respuesta a la solicitud ciudadana hecha por parte de la comunidad del sector en el desarrollo del Contrato No. CO1.PCCNTR.2617836 cuyo objeto es «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO...»,

Para la Secretaría de Educación Distrital, Urbaniscom LTDA; y la Interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, es de vital importancia contar con su asistencia a la reunión, debido a que, se informarán las actividades constructivas a realizar en las áreas Técnica, Social y SST-MA y en general en el desarrollo de la ejecución del contrato.

Fecha: Viernes 05 de noviembre 2021

Hora: 8:00 am

Lugar: Salón comunal Villas del Palmar

Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 Sur

Se recuerda que por temas de bioseguridad en la propagación del virus Covid-19 es permitido un aforo máximo de 10 personas, cumpliendo con las normas como, (uso de tapabocas permanente, distanciamiento social).

Contáctenos
Punto de Atención a la Ciudadanía
Profesional Social. T.S Viviana Pineda
Martes y Viernes 9:00 am a 12:00 m
Tel: 3163538595 y WhatsApp
Correo electrónico: atencionsocial.urbaniscom@gmail.com
Interventoría: Profesional social. C.S Jessica Naranjo
intvsocial.interconstrucciones@gmail.com

BOGOTÁ | EDUCACIÓN

Gmail viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO DE OBRA - PROYECTO ARBORIZADORA ALTA SEDE A

1 mensaje

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com> 22 de octubre de 2021, 6:01
Para: ssparada@educacionbogota.edu.co
Cc: Jessica Naranjo <intvsocial.interconstrucciones@gmail.com>, mforigua@educacionbogota.gov.co

Buen día
Att. Sandra Silenia Parada Agudelo
Rectora
I.E Arborizadora Alta sede A

Por medio del presente, La Secretaría de Educación Distrital, a través del contratista Urbaniscom LTDA y la supervisión de la Interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, le invitan a participar en la reunión de inicio de obra de la IE Arborizadora Alta sede A contrato No. CO1.PCCNTR.2617836; reunión que tiene como objetivo informar el desarrollo del Proyecto en los temas TÉCNICO, SOCIAL, SST Y AMBIENTAL, además de aclarar las dudas propias del ejercicio de socialización.

Asimismo, es de vital importancia la participación activa en dicha reunión de todos los integrantes y/o representantes de la comunidad educativa, entidades participantes y comunidad en general.

Fecha: Jueves 28 de octubre 2021

Hora: 8:00 am

Link:

https://teams.microsoft.com/meetingOptions/?organizerId=574f177d-aba0-4d0c-a0c2-5aaeb38ec3a9&tenantId=51c89e2c-0ac9-4024-80f1-3a864a694b15&threadId=19_meeting_ZTIxMzIhNzAtNDFhZS00YTIhLTk2YmQtODBlOTU0ZTQwY2M5@thread.v2&messageId=0&language=es-ES

Esperamos contar con su valiosa participación, generando un Proyecto constructivo sostenible con la comunidad articulada al proceso.

Quedo atenta

Cordialmente

Leidy Viviana Pineda Escobar
Profesional Social
URBANISCOM

BOLETÍN 2 INVITACIÓN REUNIÓN DE INCIO DE OBRA.pdf
168K

INTV

~~00-3165~~

Gmail viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO DE OBRA - COLEGIO ARBORIZADORA ALTA

2 mensajes

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com> 25 de octubre de 2021, 8:31
Para: sherrera@educacionbogota.gov.co, mforigua@educacionbogota.gov.co, Jessica Naranjo <intvsocial.interconstrucciones@gmail.com>, inter.arborizadora@gmail.com, colegioarborizadora.hse@gmail.com, Colegioarborizadoraurb@gmail.com, ingltatianaprsst@gmail.com, karoll1104@gmail.com

Buen día para todos;

Por medio del presente, La Secretaría de Educación Distrital, a través del contratista Urbaniscom LTDA y la supervisión de la Interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, le invitan a participar en la reunión de inicio de obra de la IE Arborizadora Alta sede A contrato No. CO1.PCCNTR.2617836; reunión que tiene como objetivo informar el desarrollo del Proyecto en los temas TÉCNICO, SOCIAL, SST Y AMBIENTAL, además de aclarar las dudas propias del ejercicio de socialización.

Asimismo, es de vital importancia la participación activa en dicha reunión de todos los integrantes y/o representantes de la comunidad educativa, entidades participantes y comunidad en general.

Fecha: Jueves 28 de octubre 2021

Hora: 8:00 am

Link:

https://teams.microsoft.com/meetingOptions/?organizerId=574f177d-aba0-4d0c-a0c2-5aaeb38ec3a9&tenantId=51c89e2c-0ac9-4024-80f1-3a864a694b15&threadId=19_meeting_ZTIxMzlhNzAtNDFhZS00YTlhLTk2YmQtODBlOTU0ZTQwY2M5@thread.v2&messageId=0&language=es-ES

Quedo atenta

Cordialmente

Leidy Viviana Pineda Escobar
Profesional Social
URBANISCOM LTDA

BOLETÍN 2 INVITACIÓN REUNIÓN DE INCIO DE OBRA.pdf
168K

Jessica Naranjo <intvsocial.interconstrucciones@gmail.com> 25 de octubre de 2021, 8:31
Para: atencionsocial.urbaniscom@gmail.com

—
Jessica Naranjo Moreno
Residente Social Interventoría
Interconstrucciones & Diseño S.A.S.

INTV.

—

1595

* 02-0106

Gmail

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO DE OBRA - COLEGIO ARBORIZADORA ALTA SEDE A

1 mensaje

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com> 26 de octubre de 2021, 15:05
Para: calicheh@hotmail.com, saritaortiz66@hotmail.com
Cc: Jessica Naranjo <intvsocial.interconstrucciones@gmail.com>

Buen día,

Señores
Carlos Gómez
Presidente JAC Villas del Palmar
Zara Ortíz
Presidenta JAC Grupos unidos por la paz

Por medio del presente, La Secretaría de Educación Distrital, a través del contratista Urbaniscom LTDA y la supervisión de la Interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, le invitan a participar en la reunión de inicio de obra de la IE Arborizadora Alta sede A contrato No. CO1.PCCNTR.2617836; reunión que tiene como objetivo informar el desarrollo del Proyecto en los temas TÉCNICO, SOCIAL, SST Y AMBIENTAL, además de aclarar las dudas propias del ejercicio de socialización.

Fecha: Jueves 28 de octubre 2021

Hora: 8:00 am

Link:

https://teams.microsoft.com/meetingOptions/?organizerId=574f177d-aba0-4d0c-a0c2-5aaeb38ec3a9&tenantId=51c89e2c-0ac9-4024-80f1-3a864a694b15&threadId=19_meeting_ZTIxMzIhNzAtNDFhZS00YTlhLTk2YmQtODBlOTU0ZTQwY2M5@thread.v2&messageId=0&language=es-ES

Quedo atenta

Cordialmente

Leidy Viviana Pineda Escobar
Profesional Social
URBANISCOM LTDA

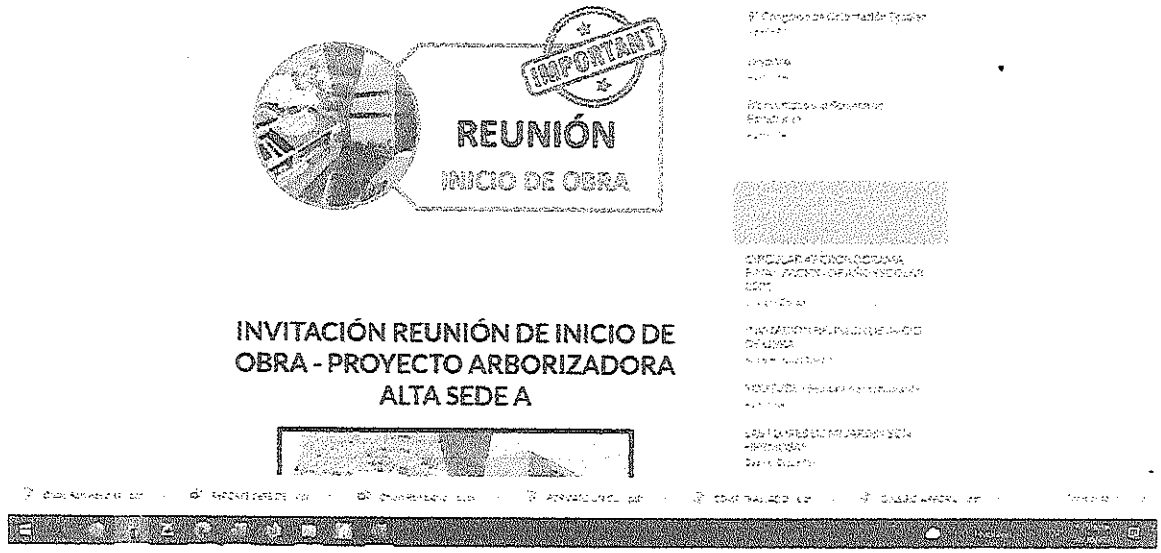
BOLETÍN 2 INVITACIÓN REUNIÓN DE INCIO DE OBRA.pdf
168K

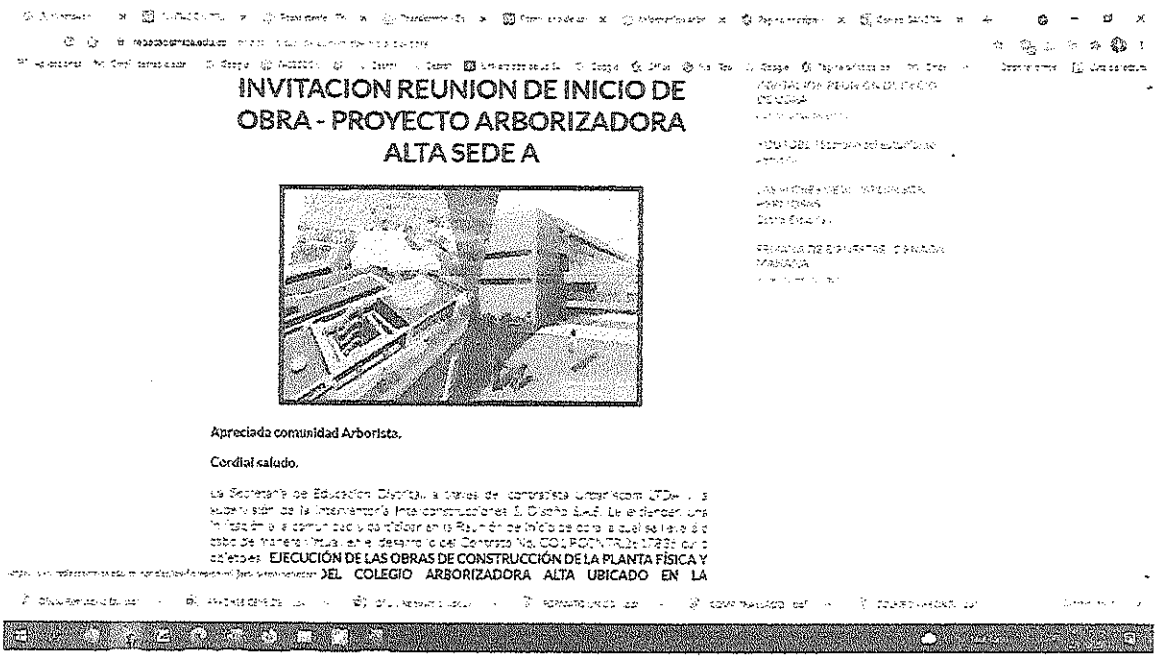
1596

~~3167~~

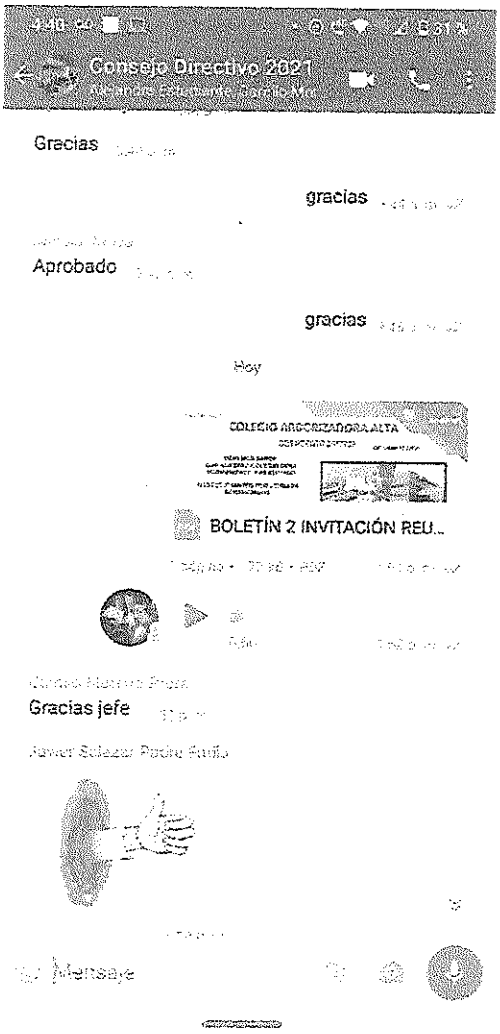
Evidencias invitación a la comunidad educativa, reunión 28 de octubre

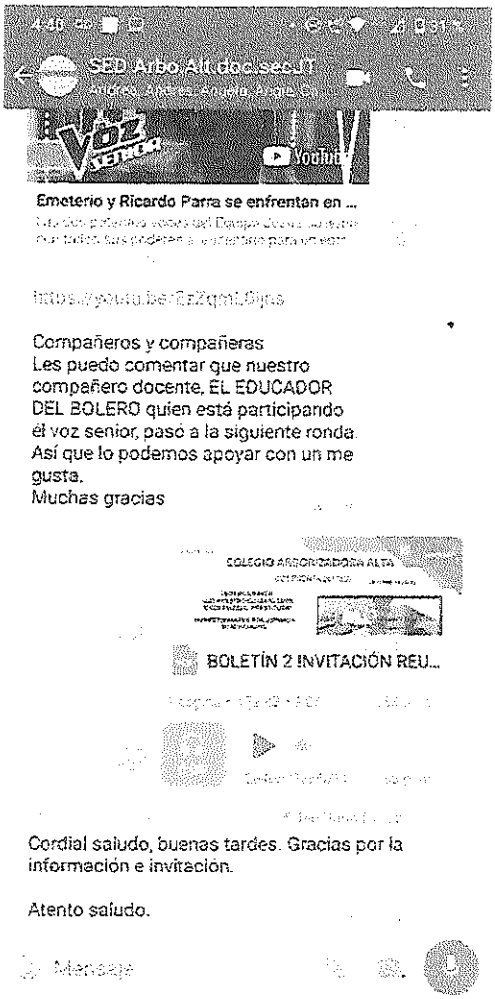
PUBLICACION PAG WEB. https://www.redacademica.edu.co/noticias/invitaci-n-reuni-n-de-inicio-de-obra





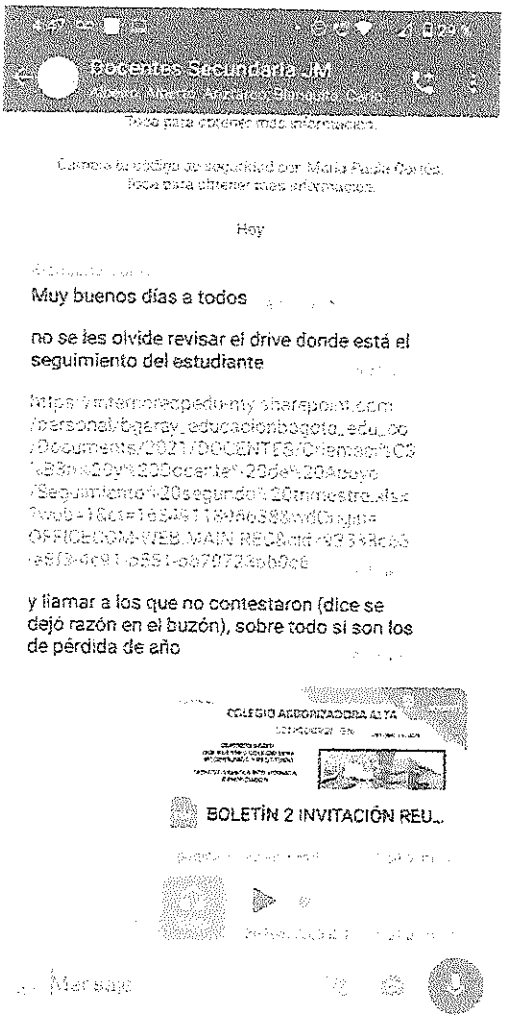
PUBLICACIÓN GRUPOS DE WHATSAAP

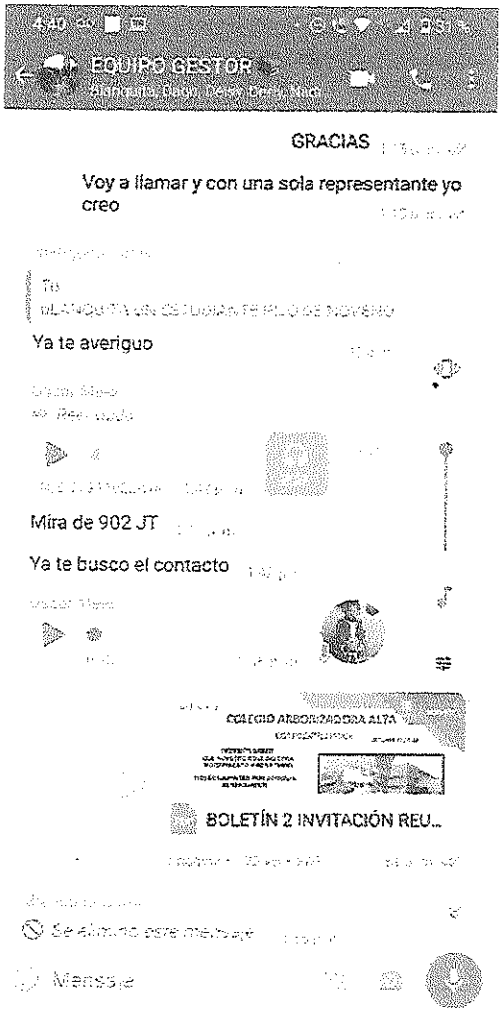




1598

*00-3109


Docentes Secundaria JM
Toque para obtener más información.
Hoy
Muy buenos días a todos
no se les olvide revisar el drive donde está el seguimiento del estudiante
y llamar a los que no contestaron (dice se dejó razón en el buzón), sobre todo si son los de pérdida de año
COLEGIO ARBORIZADORA ALTA
BOLETÍN 2 INVITACIÓN REU...
Mensaje


EQUIPO GESTOR
GRACIAS
Voy a llamar y con una sola representante yo creo
Ya te averiguo
Mira de 902 JT
Ya te busco el contacto
COLEGIO ARBORIZADORA ALTA
BOLETÍN 2 INVITACIÓN REU...
Se eliminó este mensaje
Mensaje

ANEXO No. 2: (03) OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN Y CORREOS ELECTRÓNICOS.

1600

URBANISCOM.

OFICIO 19583-ALT

Bogotá, D.C., Octubre 14 de 2021

Señores
CDC ARBORIZADORA ALTA
Localidad Ciudad Bolívar
Calle 70 No. 34-05
Tel: 3808330
Ciudad.

REF.: CONTRATO CO1.PCCNTR.2617836 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

ASUNTO: LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD INICIO DE OBRA.

Cordial saludo:

La firma contratista URBANISCOM LTDA, informa al propietario y/o encargado del predio CDC Arborizadora Alta, que en desarrollo del Contrato No. CONTRATO CO1.PCCNTR.2617836 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.», se realizará a partir del día **14/10/2021**, una visita a su predio para hacer la correspondiente acta de vecindad de inicio previo a la construcción de las obras concernientes al Colegio Arborizadora Alta.

Esta actividad consiste en registrar el estado actual de los predios adyacentes al lugar donde se hará la construcción del Colegio, con el fin de contar con un soporte fotográfico y escrito de cada inmueble, en caso de que exista alguna afectación y/o reclamación durante las actividades de obra. Por tal razón, se requiere la presencia de los propietarios y/o encargados.

A continuación, relacionamos las personas autorizadas para el desarrollo de la actividad:

CONTRATISTA	**INTERVENTORIA**
Ing. Cristiam Gutiérrez	Arq. David Isaza
T.S Leidy Viviana Pineda	C.S Jessica Naranjo

Sin otro particular,
Cordialmente,

ARQ. NELSON RIVAS
Director de obra
Urbaniscom Ltda

CARRERA 7 No. 127 – 48 OF. 401
BOGOTA D.C. - COLOMBIA
PBX: 605 05 44; FAX 647 55 34
URBANISCOM@YAHOO.COM

Ok Recibido Para Todo Caso Coordinador Administrativo Ciudad Bolivar SLIS

101

409 0112

URBANISCOM

OFICIO 19564-ALT

Bogotá, D.C., Octubre 19 de 2021

Señores
JAC ARBORIZADORA ALTA
Att. Carlos Gómez
Presidente JAC
Localidad Ciudad Bolívar
Tel: 3138152427
Ciudad.

REF.: CONTRATO CO1.PCCNTR.2617836 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

ASUNTO: LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD INICIO DE OBRA.

Cordial saludo:

LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL, a través del contratista URBANISCOM LTDA y la supervisión de la interventoría Interconstrucciones & Diseño S.A.S, informa al propietario y/o encargado del predio CDC Arborizadora Alta, que en desarrollo del Contrato No. CONTRATO CO1.PCCNTR.2617836 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.», se realizará a el día **19/10/2021**, un recorrido por las vías y espacio público aledaños al proyecto con el fin de hacer la correspondiente acta de vecindad de inicio previo a la construcción de las obras concernientes al Colegio Arborizadora Alta.

Esta actividad consiste en registrar el estado actual de las vías y espacios públicos adyacentes al lugar donde se hará la construcción del Colegio, con el fin de contar con un soporte fotográfico y escrito de cada inmueble, en caso de que exista alguna afectación y/o reclamación durante las actividades de obra. Por tal razón, se requiere la presencia de los propietarios y/o encargados.

A continuación, relacionamos las personas autorizadas para el desarrollo de la actividad:

CONTRATISTA	**INTERVENTORIA**
Ing. Cristiam Gutiérrez	Arq. David Isaza
T.S Leidy Viviana Pineda	C.S Jessica Naranjo

Sin otro particular,
Cordialmente,

ARQ. NELSON RIVAS
Director de obra
Urbaniscom Ltda

CARRERA 7 No. 127 – 48 OF. 401
BOGOTA D.C. - COLOMBIA
PBX: 605 05 44; FAX 647 55 34
URBANISCOM@YAHOO.COM

1652

URBANISCOM.

OFICIO 19587-ALT 09-3113

Bogotá D.C., 13 de Octubre de 2021

Señores:
INTERCONSTRUCCIONES & DISENO SAS
Atn: Ing. Néstor Camilo Artunduaga Ávila
Representante Legal
Interventoría
Ciudad

REF: CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - Ejecución de las obras de Construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 – Ciudad Bolívar del Distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaria de Educación del Distrito.

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO No. INTERARB-010-2021 OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PROYECTO COLEGIO ARBOLIZADORA ALTA

Respetado Ingeniero:

Por medio del presente y en desarrollo al tema del asunto me permito enviar documento Plan de Gestión Social con las observaciones sugeridas, así como los anexos y formatos correspondientes:

1. Documento Plan de Gestión social
2. Formatos y comunicados a implementar durante la ejecución del proyecto
3. Consolidado levantamiento actas de vecindad
4. El diagnostico social hace parte del plan de gestión por lo que se encuentra dentro del mismo.

Es importante mencionar que tanto el plan de gestión social como sus anexos fueron ajustados de acuerdo con la información suministrada por la supervisión del área social de la SED, así como también se tuvieron en cuenta las observaciones dadas durante la reunión social ejecutada el día lunes 11/10/2021.

Sin otro particular.
Cordialmente

ARQ. NELSON RIVAS RODRIGUEZ
Director de obra
Archivo Urbaniscom Ltda.
Anexos. Sesenta y un (61) folios

CARRERA 7 No. 123-46 OF. 401
BOGOTA D.C. - COLOMBIA
TELEFONO: 6056544
URBANISCOM.CO

~~No. 0000 3114~~

Gmail

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

OFICIO RESPUESTA OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL - PROYECTO COLEGIO ARBORIZADORA ALTA

2 mensajes

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com> 13 de octubre de 2021, 16:58
Para: esperiesgos@gmail.com, inter.arborizadora@gmail.com
Cc: Colegioarborizadoraurb@gmail.com

Buen día
Jessica

Por medio del presente me permito remitir oficio No. 19587-ALT respuesta observaciones plan de gestión social y anexos. Lo anterior para su revisión y aprobación.

Quedo atenta

Cordialmente

Leidy Viviana Pineda Escobar
Profesional Social
URBANISCOM

15 adjuntos

- **19571- ALT RESPUESTA OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PROYECTO ARBORIZADORA ALTA.pdf** 121K
- **PGS COLEGIO ARBORIZADORA ALTA.pdf** 799K
- **1. FORMATO ACTA REUNIONES.pdf** 76K
- **2. FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES.pdf** 109K
- **4. FORMATO CONTROL DE ENTREGA DE COMUNICADOS.pdf** 122K
- **5. BOLETIN INFORMATIVO ACTAS DE VECINDAD - COLEGIO ARBORIZADORA ALTA.pdf** 216K
- **6. FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO PQRS.pdf** 88K
- **3. FORMATO ACTA DE VECINDAD SED.pdf** 235K
- **7. FORMATO INVITACIÓN A REUNIONES.pdf** 246K
- **8. FORMATO COMUNICADOS.pdf** 87K
- **9. FORMATO ACTA DE COMPROMISO.pdf** 111K
- **10. FORMATO CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.pdf** 114K
- **12. CONVOCATORIA GENERACIÓN DE EMPLEO.pdf** 118K

INTV.

Gmail

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

OFICIO RESPUESTA OBSERVACIONES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL - PROYECTO COLEGIO ARBORIZADORA ALTA

jessica naranjo moreno <esperiesgos@gmail.com> 18 de octubre de 2021, 10:37
Para: viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>
Cc: inter.arborizadora@gmail.com, Colegioarborizadoraurb@gmail.com, intvsocial.interconstrucciones@gmail.com

Buenos días Leidy;

Se realiza solicitud a remitir el PGS con las observaciones subsanadas en formato Word en el que fueron remitidas las mismas, esto con el fin de poder realizar la respectiva verificación de lo solicitado. De acuerdo a lo mencionado en correos anteriores, te solicito de manera atenta todos los archivos que sean para revisión y aprobación por parte del área de gestión social de la interventoría enviarlos en formato editable para poder realizar una revisión adecuada. Una vez sea remitido el PGS en formato para revisión se realizará la correspondiente verificación de ajustes.

Por otro lado, referente a los formatos, se solicita ajustar lo siguiente;

1. Logo de la interventoría.
2. Ajustar en los comunicados el correo y nombre de la profesional de la interventoría.
3. El PAC por favor ajustarlo a la plantilla de los comunicados, esto con el fin de manejar la misma línea gráfica.
4. El formato de acta de reunión por favor anexar una casilla donde se pueda evidenciar que la interventoría realizó revisión.

Quedo atenta a cualquier novedad.
[El texto citado está oculto]
--

Jessica Naranjo Moreno
Especialista en Gerencia Riesgos Laborales, Seguridad y Salud en el Trabajo.
Especialista en Gerencia Social
Comunicadora Social - Periodista
316 699 72 18

1601

09 3116

Gmail viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

Observaciones al PGS

2 mensajes

Jessica Naranjo <intvsocial.interconstrucciones@gmail.com> 22 de octubre de 2021, 19:47
Para: viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>
Cc: inter.arborizadora@gmail.com

Buenas noches Leidy:

De acuerdo a la revisión realizada al PGS y dando respuesta a la subsanación remitida por el contratista mediante oficio No. 19587-ALT, me permito realizar las siguientes observaciones las cuales no se evidencia su subsanación;

1. Pág. 11: el objetivo específico debe iniciar con verbo
2. Pág. 11: no se ajustó el objetivo específico N°3
3. Pág. 24: no se evidencia ajuste
4. Pág. 25: actualizar el cuadro de los PSI establecidos
5. Pág. 27: "registradas todas las atenciones realizadas por la profesional Social".
6. Pág. 27: "punto satélite de información" las iniciales van con mayúscula e incluir su abreviatura.
7. Se evidencia que la clasificación de solicitudes fue eliminada, es importante dejarlo para que así los interesados reconozcan que cada proceso tiene su descripción y por ende su tipo de prioridad en la respuesta.
8. Pág. 29: objetivos específicos no se evidencia ajuste
9. Pág. 29: estrategia de convocatoria, no se evidencia ajuste
10. Pág. 33: Por favor revisar redacción, en un mismo párrafo se repite tres veces la palabra comunidad.
11. Pág. 34: incluir listado de asistencia como evidencia del desarrollo de la actividad.

Quedo atenta a cualquier inquietud.

--

Jessica Naranjo Moreno
Residente Social Interventoría
Interconstrucciones & Diseño S.A.S.

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com> 27 de octubre de 2021, 14:19
Para: Jessica Naranjo <intvsocial.interconstrucciones@gmail.com>
Cc: Colegioarborizadoraurb@gmail.com

Buen día
Jessica

1606

09 0117

Por medio del presente me permito enviar el PGS con las observaciones sugeridas.

Cordialmente

Leidy Viviana Pineda Escobar
Profesional Social
URBANISCOM

[El texto citado está oculto]

PGS COLEGIO ARBORIZADORA ALTA.pdf
941K

1607

03 3118

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ANEXO No. 3: GUÍA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO.

1608

~~0119~~

GUIA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO
PROYECTO IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

Fecha: 11/10/ 2021
Barrio: Ciudad Bolívar – Arborizadora Alta
Contrato No.: CO1.PCCNTR.2617836
Contratista: URBANISCOM LTDA
Interventoría: Interconstrucciones & Diseño S.A.S

VISITA DE RECONOCIMIENTO, ACERCAMIENTO Y DIAGNÓSTICO ZONA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

La presente ficha tiene como objetivo principal "guiar" la observación en campo del Equipo de facilitadores social y técnico del proyecto: Contrato No. CO1.PCCNTR.2617836 cuyo objeto es «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.» Lo Anterior, con el ánimo de intencionar el proceso inicial de acercamiento y a la vez enriquecer los insumos de la línea de base del proyecto. Si bien la guía es un referente, no agota la posibilidad de miradas individuales que desde los perfiles y experiencias específicas del equipo profesional, pueden ser aportadas a este proceso.

Fecha de diligenciamiento: 11/10/2021

A. DESCRIPCIÓN GENERAL

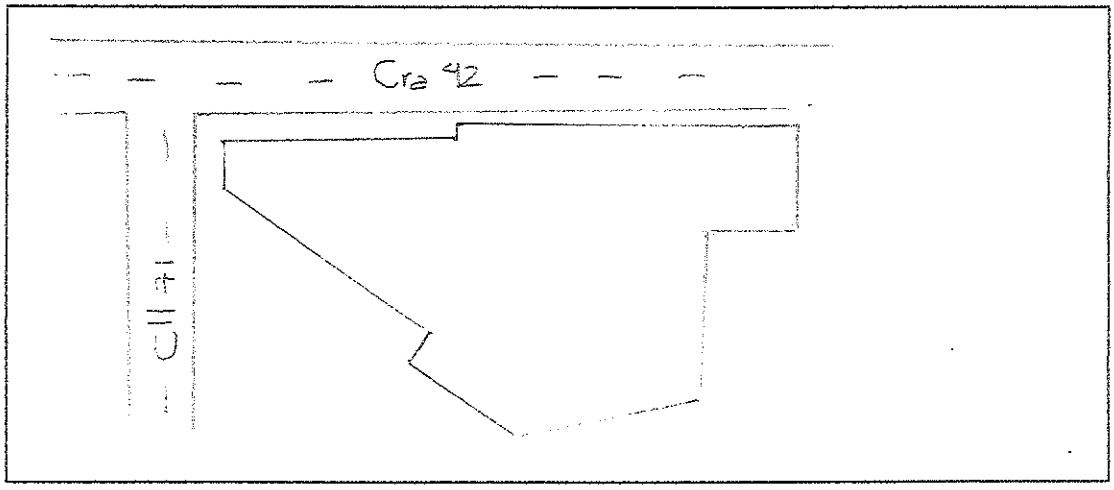
1. Nombre de la comunidad (Vereda, corregimiento, barrio)

BARRIO ARBORIZADORA ALTA

2. Ubicación Geográfica (Estimada)

LOCALIDAD DIECINUEVE - CIUDAD BOLÍVAR – ARBORIZADORA ALTA

3. Mapa a Mano Alzada:



1609

~~0120~~

B. ASPECTOS FÍSICOS GENERALES

1. Identificación y estado de vías de acceso: La vía principal de acceso se encuentran deteriorada y en varias lozas de concreto se evidencian fisuras y dilaciones de gran importancia, se evidencia transito constante de vehículos pesados. se evidencia en espacio público acumulación de basuras y escombros. Las vías secundarias presentan deterioro por uso y tránsito normal

2. No. Aproximado de viviendas: Estimado de 66 unidades habitacionales (casas) sin embargo y de acuerdo a la verificación por el área técnica solo se levantará actas de vecindad de cuatro (4) predios que se encuentran cercanos a la obra.

3. Material de construcción predominante: Fachadas en mampostería a la vista en ladrillo, vigas en concreto y ventanerías.

4. Equipamiento Colectivo Existente (Escuelas, Colegios, Casetas Comunitarias, Comedores Infantiles, entre otros): Colegio IED Arborizadora Alta sede B
CDC Arborizadora Alta
JAC Villas de Palmar
JAC Grupos Unidos por la Paz

5. Saneamiento Básico

5.1 Existencia y condiciones de Acueducto: Existen cajas de inspección y válvulas de acueducto sobre vías y andenes, se evidencian deterioradas con tapas fracturadas.

5.2 Existencia y condiciones Alcantarillado: Existen tapas de inspección con deterioro y fracturadas.

5.3 Disposición Final de Residuos Sólidos: La Empresa Ciudad Lime es la encargada de hacer la disposición final de los residuos del sector. En la zona se evidencia un grave problema de acumulación de basuras y escombros

C. ASPECTOS AMBIENTALES GENERALES

1. Fuentes de agua más próximas: No aplica
2. Identificación y descripción de áreas boscosas: No aplica
3. Cultivos predominantes: No aplica

D. ORGANIZACIÓN COMUNITARIA

Organizaciones sociales, comunitarias, religiosas, grupos juveniles. Entre otras, existentes se encuentran; las JAC de los barrios Villas de Palmar y Grupos Unidos por la Paz quienes realizan actividades con la comunidad del sector, de igual manera se encuentra el CDC Arborizadora Alta que atiende la población en general de la zona con diferentes proyectos y ayudas.

1610

03 3121

EQUIPAMIENTO CULTURAL: (identificar la tradición cultural de la zona (arquitectónico), organizaciones existentes – culturales, comunitarias, bibliotecas, religiosas, entre otras)
Biblioteca CDD
Jardín Infantil CDC
Comedor Comunitario CDC

EDUCACIÓN: *(mencionar instituciones educativas, fechas de fundación, modalidad, cobertura poblacional, hogares infantiles ICBF, entre otros)*
IED Arborizadora Alta sede B Carrera 44 No. 72-36 Sur, genero mixto, calendario A. comunidad estudiantil preescolar, primaria y secundaria. Jornada mañana y tarde.
SALUD: *(Centros de Salud Existentes, Nivel de atención, fecha de fundación, cobertura poblacional, entre otros)*
Caps Arborizadora Alta, actualmente se encuentra en construcción en el cual los habitantes de este sector podrán acceder a los servicios de salud de primer nivel y de consulta externa
Hospital Meissen, ubicado en la Calle 60G Sur No. 18 Bis 09, fue fundado en 1966 y está al servicio de toda la población de la ciudad de Bogotá.
ESPACIOS DE SANO ESPARCIMIENTO: *(indicar espacios que permitan la recreación, la integración comunitaria, el encuentro ciudadano, identificar si existen Instituciones Deportivas, entre otros))*
Zonas verdes, comunes

SERVICIOS PÚBLICOS: *(Mencionar Empresas Prestadoras de Servicios De Acueducto, Recolección de Residuos Sólidos, Alcantarillado, entre otros)*
Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá
Empresa Ciudad Lime encargada del aseo y recolección de basuras en la localidad
INFRAESTRUCTURA VIAL: *(Vías de acceso, mencionar vías primarias, secundarias y terciarias, sistemas de transporte, identificar condiciones – pavimentos, asfaltadas, afirmadas, intransitables)*
CARRERA 42
CARRERA 42 CON CALLE 70D BIS
CALLE 71 BIS CON CARRERA 42
ESPACIO URBANISMO CALLE 71 BIS
SISTEMA DE TRANSPORTE: Funciona el alimentador, SITP, transportes urbanos, transito vehículos pesados (volquetas)
ESTADO: Vías en lozas de concreto en regular estado, evidenciándose dilataciones y fisuras de gran importancia, espacio público con bordillos en concreto con fisuras, dilataciones y desgaste normal por tránsito.

Trabajadora Social
T.P. 199065323-1

Firma Residente Social – Contratista

Firma Residente Social - Interventoría

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ANEXO No. 4: FORMATOS ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 1 Y 2 Y SOPORTES.

1612

~~00 0123~~

	RAP64
URBANISCOM / IDU	Versión 0

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836
«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

FORMATO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
REGISTRO DE QUEJAS E INQUIETUDES

Fecha de recepción: D_28_ M_10_ A_2021_ **No. 1**

Nombre: JAC BARRIO VILLAS DE PALMAR	**Teléfono:** 7162411-3156290458
Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	
Organización: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL	

TIPOLOGÍA

Queja: ___	**Reclamo:** ___	**Solicitud de Información:** ___	**¿Otra? ¿Si _X_ No ___ Cual? SOLICITUD**

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN

El día 28/10/2021 La JAC del barrio Villas del Palmar a través de oficio solicitan a la firma contratista Urbaniscom Ltda., el levantamiento de actas de vecindad interna a los predios ubicados en la transversal 41 A con calle 70D Sur, esto porque consideran que con la construcción del colegio Arborizadora Alta sede A sus viviendas podrían versen afectadas.

Por lo anterior la profesional social Viviana Pineda remite al área técnica la presente solicitud, y una vez se tenga el concepto técnico se dará respuesta a los peticionarios.

TRÁMITE

Fecha	Trámite	Solución
28/10/2021	Se recibe de manera presencial oficio con solicitud ciudadana	Se remite al área técnica

Nombre: Carlos Gómez C.C: 19209603

Firma Residente Social – Contratista
Leidy Viviana Pineda Escobar
~~Trabajadora Social~~
T.P. 199965323-1

Firma Residente Social – Interventoría
Jessica Naranjo

163

~~09 0124~~

	RAP64
	Versión 0

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836
«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

FORMATO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
REGISTRO DE QUEJAS E INQUIETUDES

Fecha de recepción: D 28 M 10 A 2021	No. 2

Nombre: JAC BARRIO VILLAS DE PALMAR	**Teléfono:** 7162411-3156290458
Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	
Organización: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL	

TIPOLOGÍA

Queja:	Reclamo:	Solicitud de Información: X	Otra? ¿Si ___ No ___ Cual? ___

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN

El día 28/10/2021 por solicitud del sr. Carlos Gómez presidente de la JAC del barrio Villas de Palmar se realiza una reunión conjuntamente con el área técnica de interventoría y contratista con el fin de aclarar la situación presentada con el enlace de la reunión de inicio la cual se había ejecutado de manera virtual este mismo día a las 8:00 am. y los vecinos del sector no pudieron ingresar a la misma. Por tal razón solicitan se realice una reunión de manera presencial con la comunidad, con el fin de que se informe todo lo relacionado con la obra del colegio Arborizadora Alta sede A.

De esta manera, la profesional social del contratista Viviana Pineda informa que en efecto se generó un inconveniente con el link de ingreso a la reunión, esto debido a que, la plataforma fue manejada directamente por parte de la institución educativa, por lo que se pide disculpas por la situación presentada. Adicional a ello se indica que dicha solicitud ya fue remitida al área técnica en comité de obra conjuntamente con la SED, Interventoría y contratista donde se establece que dando respuesta a su petición se realizará una reunión informativa de manera presencial con solo 10 representantes de la comunidad el día viernes 05/11/2021 a las 8:00am.

TRÁMITE

Fecha	Trámite	Solución
28/10/2021	Se recibe solicitud ciudadana	Reunión presencial 05/11/2021 a las 8:00am

Nombre: Pablo H Gómez C.C: 19229663

Firma Residente Social – Contratista

Leidy Viviana Pineda Escobar
Trabajadora Social
T.P. 199965323-1

Firma Residente Social – Interventoría

1614

~~03 3125~~

	RAP64
	Versión **0**

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



JUNTA DE ACCION COMUNAL BARRIO
"VILLAS DEL PALMAR"

SECTOR ARBORIZADORA ALTA-ZONA 19-CIUDAD BOLIVAR
PERSONERIA JURIDICA No S 0006186 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1.997 NIT: 900083303-7

Bogotá, D.C. octubre 25 de 2021

Señores:

URBANISCOM

Ciudad.

En reunión de Directiva de la Junta de Acción Comunal del barrio **VILLAS DEL PALMAR**, luego del informe presentado por nuestro presidente, el día de ayer domingo 24 de octubre en asamblea general de afiliados, quien en reunión sostenida con ustedes sobre las posibles afectaciones que se pueden presentar con la construcción del Colegio **ARBORIZADORA ALTA**, y que de acuerdo a un estudio practicado por sus profesionales, las viviendas aledañas de nuestro barrio no tendrían afectación alguna, debido a la lejanía del la construcción.

Por experiencia propia y debido a la magnitud de la obra solicitamos sea revisada la medida y entren a verificar el estado de cada una de las viviendas de la cuadra en mención, para así tener evidencias concretas y evitar complicaciones futuras

Agradecemos la atención prestada a esta solicitud.

Atentamente: Directivos **J.A.C. VILLAS DEL PALMAR**

Paola Niño Gómez
Fernando Boyaca Tapia
Floridal Campo Gomez
Rocio Machado Solano

1616

09 0127

Bogotá, D.C. octubre 25 de 2021

Señores:

URBANISCOM

Ciudad.

Asunto: **SOLICITUD DE VERIFICACION DE ESTADO DE LAS VIVIENDAS**

De acuerdo a un informe entregado por el señor **CARLOS HERNANDO GOMEZ**, Presidente de la Junta de Acción Comunal de nuestro barrio **VILLAS DEL PALMAR**, quien en compañía de funcionarios de su empresa, realizo un recorrido por el sector aledaño a la construcción del Colegio **ARBORIZADORA ALTA**, para determinar los puntos que van a tener una posible afectación al realizar dicha construcción, nos comunico a todos los residentes de la transversal 41 A con calle 70Dsur que las viviendas ubicadas en esa cuadra, de acuerdo a un estudio elaborado por ustedes no reviste afectación alguna debido a la distancia entre nuestras viviendas y la zona de construcción.

De acuerdo a lo anterior consideramos como propietarios de las viviendas que debido a que la construcción de dicho Colegio, el cual quedara de cuatro (4) pisos o más, la excavación para la cimentación será muy profunda, por lo tanto, les pedimos que nuestras viviendas sean visitadas para tomar un registro presencial del estado actual, para tener pruebas reales en caso de algún tipo de afectación posterior, así como el adoquín de nuestra vía de acceso.

Agradecemos su atención a nuestra solicitud con el fin de garantizar posibles inconvenientes que afecten a alguna de las partes.

Atentamente:

(Se anexan firmas de propietarios de las viviendas)

Natalia Vargas G. *Nataly Fuentes Garcia 1024492812 3

C Paula Gaona 1024471894 Cog

ALVARO RODRIGUEZ 1012389387

CC 1072975524

Elena Olivos CC 51620776 Bgt

Alex Herrera CC 93022204

Jonathan Esneider Baraca R CC 1023924906

Gonzalo Arturo Gomez N CC 79514470

M. Angelica Herrera 1005929608

Milena Castañeda Tellez 1013682910

1617

* 09-0128

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ANEXO No. 5 ACTA REUNIÓN INFORMATIVA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y LISTADO DE ASISTENCIA
ACTA REUNIÓN INICIO DE OBRA Y LISTADO DE ASISTENCIA.

ACTA DE REUNIÓN INFORMATIVA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL IE ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	FECHA	12/10/2021	INICIO	4:00PM	FIN	5:15PM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN		19/10/2021		ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda			PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

Siendo las 4:00 pm las profesionales sociales Marcela Forigua Representante de la SED, Jessica Naranjo de Interventoría y Viviana Pineda de la firma Contratista, realizan reunión virtual con la Sra. Sandra Milena Parada rectora de la IED Arborizadora Alta sede A con el fin de informar los temas relacionados con el desarrollo de las actividades establecidas en el plan de gestión social y en cada uno de sus programas:

La profesional social Viviana Pineda informa que dando cumplimiento a las obligaciones contractuales en materia de gestión para la obra del colegio Arborizadora Alta sede A, durante la ejecución de la obra se desarrollará lo planteado en el plan de gestión social a través de los siguientes programas:

1. **Diagnostico Social:** se está elaborando un diagnóstico del entorno del proyecto para la identificación y reconocimiento de actores sociales, culturales, académicos, privados, públicos que se ven involucrados durante el desarrollo de la obra, de igual manera se está recolectando información acerca de la historia de la institución educativa y del proceso de restitución, por tal motivo se solicita a la rectora información con la que se pueda complementar el documento.
2. **Programa de Divulgación de Información:** para este componente encontramos la reunión de inicio, la reunión de avance del 50%, la reunión de finalización y las reuniones extraordinarias que se realizarían de acuerdo con la dinámica de la obra o por solicitud de la rectora o entidad participante. Para dar apertura a este ítem se debe programar la reunión de inicio de obra.
3. **Atención a la Comunidad:** la firma contratista como mecanismo de atención contará con una línea telefónica, grupo de WhatsApp y un correo electrónico a través de los cuales se publicará información acerca de la obra, también se divulgará las invitaciones a las diferentes reuniones, asimismo, se dispondrá la atención presencial en unos días y horario especifico, toda esta información estará en todas las piezas de comunicación y puntos satélites de información. De igual manera se indica que cualquier solicitud, queja o reclamo que se presente por parte de la comunidad educativa el área social la recibirá y hará la apertura del formato de PQRS a la cual se le dará tramite con el área encargada dando respuesta oportuna de manera presencial, por oficio, correo o por la manera en que fue recepcionada.
4. **Programa de Información y Comunicación:** el objetivo principal de este programa es garantizar el proceso de información y comunicación con todos los grupos de interés del proyecto, por lo que se implantará la distribución de material informativo como volantes, afiches y/u oficios, esto se realiza a través de los puntos satélites de información los cuales estarán ubicados estratégicamente en lugares visibles y de fácil acceso a la comunidad educativa y del sector como en las JAC, en las otras sedes del colegio, en el campamento de obra y en algunos establecimientos comerciales cercanos.
5. **Programa de Organización y Participación:** se debe conformar un comité de participación ciudadana el cual es presidido por la rectora de la institución, representantes del grupo docentes, grupo de padres de familia, grupo de estudiantes y representante de la JAC o vecinos cercanos, esto con el fin de brindar información del avance de la obra a nivel técnico, social, SST y Ambiental durante el desarrollado del proyecto, por lo que se realizarían reuniones mensuales.
6. **Programa de Educación y Sostenibilidad:** para este componente se realizarán actividades pedagógicas con la comunidad educativa en cuanto a temas relacionados con el manejo, uso y cuidado de la obra con el fin de promover la sostenibilidad y sentido de pertenecía frente a las nuevas instalaciones que recibirán una vez se entregue la obra, por lo que el área social una vez el avance de obra este sobre el 50% se establecerá conjuntamente con la rectora, la

ACTA DE REUNIÓN INFORMATIVA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL IE ARBORIZADORA ALTA SEDE A									
CÓDIGO	1	FECHA	12/10/2021	INICIO	4:00PM	FIN	5:15PM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	19/10/2021	ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda					PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

SED e Interventoría una metodología y/o herramientas pedagógicas que permitan a la comunidad sentirse un actor vivo de la transformación de su entorno. De igual manera la Profesional Social de la SED Marcela Forigua indica que durante el transcurso del proceso de la obra se debe viabilizar las necesidades del colegio con un trabajo articulado con la Entidad Territorial, gestor territorial, comité de mantenimiento, dotaciones y diferentes equipos que trabajan en pro del colegio y en algún momento se articularan todas las actividades, por lo que la nueva propuesta es que las capacitaciones se enfoquen en la corresponsabilidad de procesos de sensibilización y acompañamiento para el cuidado, uso y mantenimiento del nuevo colegio, a partir de las necesidades del colegio, del diagnóstico poblacional y del cómo se relacionan con los nuevos espacios, adicional también se tendrá en cuenta el tema de unificar la jornada única que es la gran apuesta para el 2025.

7. **Programa de Generación de Empleo:** durante el desarrollo de la obra la firma contratista deberá garantizar que mínimo el 25% de su personal sea mano de obra no calificada - MONC de la localidad de Ciudad Bolívar o que pertenezcan a los estratos socio económicos 1 y 2 de otras localidades. Por tal motivo a través de los puntos satélites de información se publicará la convocatoria de acuerdo con las necesidades y perfiles que necesite la obra y para ello se deberán cumplir con unos requisitos mínimos. Las hojas de vida se recibirán en la obra y se informará a partir de cuando se inicia con dicha convocatoria.
8. **Acompañamiento social a las actividades técnicas:** para este ítem el día 11/10/2021 conjuntamente con el área técnica de interventoría y contratista se realizó recorrido por la zona de influencia del proyecto donde la interventoría sugirió el levantamiento de algunos predios, sin embargo, y luego de una revisión del área técnica se estableció que los predios a levantar serán el CDC, las vías y espacio público aledaños a la obra, dos predios - casas frente al ingreso de volquetas, zona de urbanismo y acta interna de la IE de los espacios que no están dentro del alcance del contrato. Dicha actividad se dará inicio a partir del día martes 19/10/2021.

Inquietudes y Compromisos:

1. Con el fin de complementar el documento del diagnóstico social la rectora enviará a la profesional social del contratista información acerca de la historia de la Kankurua proceso que es muy significativo e importante para toda la comunidad. Asimismo, una vez el documento esté listo y por solicitud de la rectora se enviará para su conocimiento.
2. En relación con la reunión de inicio de obra se establece conjuntamente con la rectora que se realizará de manera virtual el día 28/10/2021 a las 8:00am, a través de la plataforma teams esto con el fin de tener una participación activa de toda la comunidad educativa. Para ello, la convocatoria la realizara directamente la rectora a través de las redes y plataformas que maneja la institución. Como compromiso la rectora creará el enlace y la profesional social del contratista realizará el volante de invitación el cual será revisado y aprobado por la interventoría y la SED posteriormente será enviado a la rectora para su

1630

1620

ACTA DE REUNIÓN INFORMATIVA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL IE ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	FECHA	12/10/2021	INICIO	4:00PM	FIN	5:15PM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	19/10/2021	ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda					PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

divulgación a los docentes, padres de familia, estudiantes y de demás personal de la IE. Asimismo, la profesional social realizará la convocatoria a la comunidad del sector y JAC. Adicional a ello, la rectora enviará a la profesional social del contratista las evidencias de la convocatoria a los diferentes grupos de la institución, esto para dejar constancia de la gestión realizada.

3. Por solicitud de la rectora la información en relación con la atención a la comunidad se publicará en la página de la institución esto debido a que la comunidad educativa visita constantemente este espacio.
4. La profesional social de interventoría Jessica Naranjo aclara que toda la información o actividades que se realizaran durante el desarrollo de la obra será comunicada a través de volantes y planillas de entrega, esto para evitar inconvenientes o malentendidos, asimismo, esta información se dará en la reunión de inicio.
5. En relación con la conformación del comité de participación ciudadana la rectora lo constituirá y enviará el listado a la profesional social del contratista, adicional a ello, se elaborará un boletín con el avance que se de en las reuniones mensuales con el fin de publicarlo en la página de la institución y así mantener a toda la comunidad educativa informada acerca de la obra. La fecha y hora para las reuniones se establecerán conjuntamente con la rectora.
6. La profesional social Viviana Pineda aclara que en cuanto a los recorridos de obra y teniendo en cuenta la situación actual estos se realizarán con la autorización del área técnica y el área seguridad y salud en el trabajo por lo que se tendrá que cumplir con el procedimiento y el protocolo de seguridad.
7. La rectora solicita que en cuanto al tema de generación de empleo se especifique los requisitos para la vinculación a la obra, esto para no generar falsas expectativas. La profesional social Viviana Pineda indica que esta información se dará en la reunión de inicio de obra, sin embargo, se aclara que las vacantes se dan de acuerdo con la necesidad y avance de obra, de igual manera la recepción de las hojas de vida se hará en un horario y día especifico y solo los profesionales social y SST las recibirán.
8. La profesional social Marcela Forigua indica que para este tipo de reuniones se puede manejar la firma digital, por lo que se establece que una vez la profesional social Viviana Pineda levante el acta la enviará para revisión y firma de las partes.
9. La rectora Sandra Parada pregunta cómo se manejará la parte de educación y sostenibilidad. La profesional social Viviana Pineda indica que el trabajo lo realiza directamente las profesionales sociales de la SED, interventoría y contratista, a través de unas temáticas y presentaciones que ya maneja la secretaría de Educación. Asimismo, la profesional Marcela Forigua complementa diciendo que hay unos lineamientos generales desde la SED con unas metodologías, trabajos en grupo, pedagogía, trabajos puntuales de acuerdo con lo que la institución ya trabaja y de acuerdo también a las necesidades del colegio, pero todo se realizará de la mano y orientación desde la rectoría. También menciona que existen herramientas importantes como la infografía y ayudas comunicativas que se manejan desde la secretaria con el fin de que sea un proceso continuó para que la comunidad al final logre construir algo significativo como un decálogo o un pacto que les permita conservar y dar sostenibilidad a la nueva institución educativa.

CP 1331

ACTA DE REUNIÓN INFORMATIVA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL IE ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	FECHA	12/10/2021	INICIO	4:00PM	FIN	5:15PM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN		19/10/2021	ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda				PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

Para finalizar, la profesional social Viviana Pineda recuerda los compromisos:

- La reunión de obra queda programada para el día jueves 28/10/2021 a las 8: 00 am de manera virtual a través de la plataforma teams.
- La Rectora creará y enviará el enlace para la reunión de inicio de obra
- La profesional social del contratista elaborará el boletín de invitación a la reunión de inicio de obra y una vez sea revisado y aprobado por la SED e Interventoría se enviará la rectora para su publicación y divulgación.
- La rectora enviara las evidencias de la convocatoria y divulgación para la reunión de inicio de obra
- La rectora conformará el comité de participación ciudadana y enviará el listado a la profesional social del contratista
- La profesional social del contratista elaborará el acta de la presente reunión y la enviará para su revisión y firma de las partes

La profesional social Viviana Pineda agradece la colaboración y asistencia e indica que a partir de la fecha las profesionales sociales de la SED, Interventoría y contratista estarán trabajando de la mano con la rectora con el fin de llevar a buen término la obra.

	RAP63 Versión 0

FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

Tema de la Reunión:	REUNIÓN INFORMATIVA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A			Proceso:	
Área Responsable:	ÁREA SOCIAL	Fecha:	12/10/2021	Lugar:	VIRTUAL
Contratista responsable:	URBANISCOM LTDA			Hora:	4:00PM

No.	NOMBRE	CARGO	INSTITUCIÓN	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	SANDRA MILENA PARADA	RECTORA IED ARBORIZADORA ALTA	IED ARBORIZADORA ALTA	3114956965	ssparada@educacionbogota.edu.co	
2	MARCELA FORIGUA	PROFESIONAL SOCIAL SED	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	3112080812	mforigua@educacionbogota.gov.co	Marcela Forigua Chacón Trabajadora Social T.P 52554183
3	JESSICA NARANJO	PROFESIONAL SOCIAL INTERVENTORÍA	INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO SAS	3166997218	intvsocial.interconstrucciones@gmail.com	
4	VIVIANA PINEDA	PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA	URBANISCOM LTDA	3143830595	atencionsocial.urbaniscom@gmail.com	Leidy Viviana Pineda Escobar Trabajadora Social T.P. 199965323-1

Leidy Viviana Pineda Escobar
Trabajadora Social
T.P. 199965323-1

Firma Residente Social – Contratista

Firma Residente Social - Interventoría

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	**FECHA**	28/10/2021	**INICIO**	8:15 AM	**FIN**	10:00 AM	**LUGAR**	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							**CONTRATO No.** CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					**ASISTENTES EXTERNOS**		N.A.	

FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	**ELABORADO POR**	T.S. Leidy Viviana Pineda	**PRÓXIMA REUNIÓN**	N.A
REVISADO POR:					

La Profesional Social Leidy Viviana Pineda de la Firma Contratista, inicia la reunión con la bienvenida, agradece la asistencia de la comunidad del plantel Educativo Arborizadora Alta, comunidad del área de influencia del proyecto y los funcionarios de las entidades participantes, se da paso a la presentación de los representantes por parte de la SED, interventoría, contratista y comunidad educativa; continúa indicando el objeto del Contrato, la agenda de la reunión y explica que el objetivo de la misma obedece a informar a la comunidad, la ejecución y alcance del contrato No. CO1.PCCNTR.2617836 «Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaria de Educación del Distrito.»

Indica que al finalizar la presentación de cada uno de los profesionales se dará el espacio para las inquietudes de los asistentes, las preguntas se harán a través del chat para mayor organización y registro.

El Director de Obra – Arq. Nelson Rivas de la Firma Contratista procede con la socialización del proyecto arquitectónico y de las actividades constructivas a ejecutar:

- **Datos generales del proyecto:** área construida de 13.877m2, para una capacidad de 1.120 estudiantes. El proyecto se encuentra ubicado en la localidad de Ciudad Bolívar en la UPZ Jerusalén en la carrera 43 No. 70 A-50 Sur. Se muestra registro fotográfico del estado actual que es una construcción que se encuentra en dos pasos entre un nivel y dos niveles con gradas de circulación por todo el colegio. Urbaniscom Ltda.; se ganó la propuesta de licitación pública No. SED-LP-DCCEE-007-2021 que es la construcción de la nueva planta del colegio Arborizadora Alta. se indica que le plazo de ejecución es de doce (12) meses, con licencia de construcción emitida por la curaduría urbana No. 1 es la 18-1-0028 con fecha de expedición 15/03/2018 y fecha de vencimiento 15/12/2022. El valor del contrato es de $ 32.860.714.977. Se muestra la valla informativa la cual se encuentra en proceso de elaboración y en los próximos días quedaría instalada en la obra.

- **Programa Arquitectónico:** El Arq. Nelson Rivas Director de Obra explica que el alcance del contrato es la demolición total de lo existente y construcción de la nueva planta física, la cual consta de 11 módulos distribuidos en 28 aulas, 2 aulas de arte, 3 aulas de tecnología, 1 laboratorio de física, 1 laboratorio de ciencias, 1 aula de informática, 1 biblioteca, 1 sala de lectura, 1 centro de idiomas, 1 aula múltiple-comedor-cocina y un área administrativa. Se muestra render de como quedara la institución educativa vista desde el costado sur.

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	**FECHA**	28/10/2021	**INICIO**	8:15 AM	**FIN**	10:00 AM	**LUGAR**	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							**CONTRATO No.** CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					**ASISTENTES EXTERNOS**		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	**ELABORADO POR**	T.S. Leidy Viviana Pineda					**PRÓXIMA REUNIÓN**	N.A
REVISADO POR:									

- **Plan de Contingencia:** este plan estuvo a cargo directamente por la Secretaría de Educación del Distrito, donde se toman en arriendo dos predios, con aulas por jornada y área administrativa.

- Se continúa mostrando registro fotográfico actual de la obra la cual se inició oficialmente el día 11/10/2021 y en este momento se encuentra en la primera etapa de preliminares y demoliciones. Se está a la espera de la maquinaria para iniciar con la demolición de la parte de estructura y mampostería. Se muestran imágenes áreas y adicional a ello se muestra un video actual de la ejecución de la obra.

Continúa la exposición del informe del Área de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, la Ing. Natalia Umaña – Residente Ambiental de la Firma Contratista indica las actividades a ejecutar en las áreas SST y Ambiental:

- **Área de Seguridad y Salud en el Trabajo:** se manejará todos los protocolos de seguridad en la obra, se solicita para ingreso la documentación requerida, se realizan las inducciones a cada persona que ingresa, se realizaran charlas preoperacionales todos los días dando cumplimento al programa respectivo. Se hace entrega de la dotación necesaria al personal, se mantienen la señalización industrial en las áreas. Se cuenta con plan de manejo de tránsito y la implementación del protocolo de bioseguridad en relación con el covid-19.
- **Área Ambiental:** se realizarán tratamientos silviculturales, se talarán 41 especies arbóreas y se conservaran 11, de estas solo dos están dentro de la institución las demás se encuentran en los alrededores. Dentro del plan de manejo de tráfico se autorizó el ingreso y salida de volquetas por la entrada norte del colegio por lo que ya se instaló la señalización aprobada. Asimismo, se maneja una disposición de los residuos de acuerdo con residuos ordinarios y residuos de obra, clasificados institucionalmente según la resolución 2189 de 2019 y los RCD de acuerdo normatividad vigente, con gestores aprobados por lo que todos los residuos que salen de la obra van para gestión certificada. También se maneja la protección de materiales para prevención de material particulado y desperdicio.

Una vez finaliza la intervención respecto al tema SST - MA, se procede con la socialización del área de Gestión Social, por parte de la Profesional Social – Leidy Viviana Pineda, quien explica los Programas del Plan de Gestión Social:

1625

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	FECHA	28/10/2021	INICIO	8:15 AM	FIN	10:00 AM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda					PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

- **Diagnostico Social:** Se realizó un diagnóstico del entorno del proyecto para la identificación y reconocimiento de actores sociales, culturales, académicos, privados, públicos u otros a involucrar en el proyecto. Se realizo la recolección de información histórica - cultural de la institución educativa, así como del proceso de restitución de esta.
- **Programa Información y Comunicación:** Con el objetivo de garantizar el debido proceso de información y comunicación con todos los grupos de interés del proyecto. Se implantará como estrategia la distribución de material informativo (volantes, afiches, oficios).
- Puntos Satélites de Información – PSI: Son lugares estratégicos y visibles de mayor afluencia de la comunidad aferente al proyecto, en estos se dispondrán las piezas de divulgación generadas durante la ejecución del proyecto. Los PSI estarán ubicados en seis (6) puntos: el campamento de obra colegio Arborizadora Alta, IED Arborizadora Alta sede B, Junta de Acción Comunal Villas del Palmar, CDC Arborizadora Alta, Panadería arte y sabor, Tienda vivero el padrino y la plataforma de la institución.
- **Punto de Atención a la Comunidad – PAC:** Tendrá como función proporcionar un espacio óptimo de información para la ciudadanía, además, de atender las quejas, reclamos y sugerencias de la comunidad educativa y de la zona de influencia del proyecto e instituciones resultantes de la ejecución de la obra. Se dispuso los canales de atención: línea telefónica 3163538595, WhatsApp, correo electrónico atencionsocial.urbaniscom@gmail.com, horario de atención presencial los días martes y viernes de 9:00am a 12:00 m. Se recomienda que la atención se realiza en horario de oficina y de lunes a viernes. Y se recuerda los datos de la profesional social de la interventoría Jessica Naranjo y correo electrónico intvsocial.interconstrucciones@gmail.com.
- **Programa de Divulgación de Información:** Realizar reunión de inicio, reunión de avance y reunión de finalización de obra, con la comunidad educativa y de la zona de influencia directa e indirecta y las instituciones locales, con el fin de informar los aspectos técnicos, SST, ambientales y sociales del proyecto, así como su respectivo avance y desarrollo. El día de hoy se está dando cumplimiento con la reunión de inicio, la reunión de avance se lleva a cabo una vez la obra esté por encima del 50%, la reunión de finalización se realiza por encima del 90% y las reuniones extraordinarias se realizarán de acuerdo con la necesidad de la obra o por solicitud de la comunidad.
- **Programa de Organización y Participación:** Conformar con miembros de la comunidad educativa del colegio Arborizadora Alta y comunidad de la zona de influencia directa del Proyecto, un comité de participación ciudadana que será el encargado de realizar el control social de la obra que se ejecutará. Estará presidido por la rectora de la institución, representantes del grupo docentes, grupo de padres de familia, grupo de estudiantes, representante de la JAC. Se programarán reuniones mensuales con el comité de participación ciudadana, con la finalidad de brindar información del avance a nivel técnico, social, SST y Ambiental durante el desarrollo del proyecto. Se atenderán las inquietudes, quejas y/o reclamos que se presenten por parte del comité o que trasmitan sus

8 de 136

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	FECHA	28/10/2021	INICIO	8:15 AM	FIN	10:00 AM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda					PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

comunidades a través de ellos. El comité ya se encuentra conformado por seis (6) representantes por parte de la comunidad educativa y dos por parte de las JAC de los barrios cercanos para un total de ocho (8) integrantes.

- **Programa de Educación y Sostenibilidad:** Vincular a la comunidad beneficiada del área de influencia del proyecto, enfocados a la preparación y transferencia de conocimientos a la comunidad en general, sobre el manejo, uso y cuidado de la obra a realizar que garantice su sostenibilidad y apropiación, usando herramientas y estrategias pedagógicas que le permitan a la comunidad sentirse un actor vivo de la transformación de su entorno. Es decir que mas o menos en un avance del 50% se iniciaran las capacitaciones y actividades de carácter pedagógico dirigidas a la comunidad educativa con el fin de promover la sostenibilidad del proyecto y sentido de pertenencia de la nueva planta física.
- **Programa Generación de Empleo:** durante el desarrollo de la obra la firma contratista deberá garantizar que mínimo el 25% de su personal sea mano de obra no calificada - MONC de la localidad de Ciudad Bolívar o que pertenezcan a los estratos socio económicos 1 y 2 de otras localidades. Por tal motivo a través de los puntos satélites de información se publicará la convocatoria de acuerdo con las necesidades y perfiles que necesite la obra y para ello se deberán cumplir con unos requisitos mínimos. Las hojas de vida se recibirán en la obra los días martes de 9 a 11am y se informara a partir de cuando se inicia con dicha convocatoria.
- **Acompañamiento social a las actividades técnicas:** El acta de vecindad es un documento que busca establecer el estado físico del inmueble antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas; en caso de reclamaciones, con el fin de poder establecer la responsabilidad del Contratista en la avería de estos. Previa y conjuntamente con el área técnica de interventoría y contratista se estableció que los predios a levantar serán el CDC, las vías y espacio público aledañas a la obra, dos predios - casas frente al ingreso de volquetas, zona de urbanismo y acta interna de la IED de los espacios que no están dentro del alcance del contrato. Las cuales ya se encuentran en proceso de levantamiento.
- **Recomendaciones:** No contratar ni dar dinero al personal de obra por ninguna actividad. No realizar préstamos, ni brindar créditos de dinero al personal de obra. Todos los recursos invertidos en la ejecución de la obra, ya se encuentran adjudicados por la SED al Contratista Urbaniscom Ltda. Por ningún motivo se le solicitará dinero a la comunidad. Atender las recomendaciones suministradas y respetar la señalización utilizada durante la obra, con el fin de prevenir accidentes. Cualquier inquietud sobre el desarrollo de la obra se pueden dirigir al punto de atención a la comunidad PAC. El personal operativo no está autorizado para dar información.

A continuación, se da espacio a las intervenciones manifestadas por los participantes relacionadas de la siguiente manera:

1627

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	**FECHA**	28/10/2021	**INICIO**	8:15 AM	**FIN**	10:00 AM	**LUGAR**	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							**CONTRATO No.** CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					**ASISTENTES EXTERNOS**		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	**ELABORADO POR**	T.S. Leidy Viviana Pineda					**PRÓXIMA REUNIÓN**	N.A
REVISADO POR:									

1. La Sra. Claudia C. pregunta si se venderán los pupitres, puertas, tanque, tejas. A lo anterior el Director de Obra – Arq. Nelson Rivas indica que el material proveniente de la demolición sale directamente a sitios preestablecidos previamente, por lo que no se puede disponer de esos elementos de manera individual.
2. El Sr. Johan Sebastián pregunta cuanto tiempo se demorará la obra. A lo anterior el Director de Obra – Arq. Nelson Rivas informa que el contrato tiene una duración de ejecución de 12 meses.
3. La Sra. Adeleine pregunta que decisión tomaron frente a la Kankurua. A lo anterior el Director de Obra – Arq. Nelson Rivas informa se tiene la instrucción de hacer el desmonte, desarme y custodia de este elemento durante el proceso de la construcción y finalmente entre las partes se acordará donde será reubicada y dejarla en funcionamiento.
4. La Sra., Juliana S. pregunta si la nueva obra cuenta con pasos y accesos para las personas en condición de discapacidad. A lo anterior el Director de Obra – Arq. Nelson Rivas indica que a nivel de diseño cuenta con la normatividad vigente para personas con movilidad reducida cuenta con accesos a todos y cada uno de los espacios mediante unas rampas diseñadas dentro del diseño recibido.
5. La Sra. María F. pregunta si se realizará una reunión presencial de la obra. A lo anterior la profesional social Jessica Naranjo indica que teniendo en cuenta la situación actual del covid-19 la reunión se decidió que fuera de manera virtual esto por la gran asistencia, sin embargo, más adelante se revisara la posibilidad de hacerlas.
6. La Sra. Isabela S. pregunta por la Kankurua. Por lo que se indica que el Arquitecto ya informó que se conservará y se reubicará nuevamente en el sitio más adecuado una vez se terminen las obras.
7. El Sr. Martín pregunta si es posible que no talen los árboles ya que esto resulta inadecuado para el ambiente. A lo anterior el Director de Obra – Arq. Nelson Rivas indica que dentro del plan de manejo ambiental y por cuenta de la SED se hizo el trámite respectivo ante la entidad competente que es la Secretaria del Medio Ambiente de Bogotá y ese permiso ya se dio y por temas de las nuevas estructuras no es posible mantenerlo allí, pero es importante aclarar que se dio cumplimento a todos los trámites para hacer la tala correspondiente.
8. La Sra. Elizabeth pregunta si a partir de este martes se pueden llevar las hojas de vida. A lo anterior la profesional social Jessica Naranjo indica que la convocatoria se abrirá de acuerdo con la necesidad y avance de la obra a través de los puntos satélites de información. La Sra. Mayerli pregunta a donde se pueden llevar las hojas de vida. Se aclara que será a través del correo electrónico, WhatsApp y PSI. La profesional social Viviana Pineda indica que una vez el área técnica del aval se hará la convocatoria de acuerdo con la necesidad de la obra, por lo que no se tiene prevista una fecha exacta para dicha convocatoria y solo se publicará por medio de los puntos satélites de información y se informará a la rectora y presidentes de las JAC para que puedan divulgar la información.

CO1 0138

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	FECHA	28/10/2021	INICIO	8:15 AM	FIN	10:00 AM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda					PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

9. La Sra. Yuri pregunta acerca de cambios en el uniforme. La rectora indica que no se tiene planteado ningún cambio y que en este momento se están tratando los temas de la obra únicamente.
10. El Sr. Joseph pregunta cómo se hará con las rutas que parquean al frente. A lo anterior la rectora indica que ya se habló con movilidad escolar para que las rutas no parqueen frente a la obra sino para que lo hagan hacían el caí y otros parqueen del COL hacia abajo. Es decir, que del COL hacia abajo estarán las rutas de primeria y media fortalecida y hacia arriba estarán las rutas de secundaria.
11. La Sra. Helen pregunta cuantas aulas en total tendrá el colegio. A lo anterior el Director de Obra – Arq. Nelson Rivas indica que el colegio cuenta con 28 aulas, cada aula tiene capacidad para 40 alumnos adicional a esto se tienen las demás áreas especializadas.
12. La Sra. Maribell pregunta si los muchachos que se gradúan el otro año lo harían en la sede nueva. La rectora indica que no cree que sea posible por lo que se realizarán en el teatro tal como se viene haciendo.
13. La Sra. Zaira manifiesta sus felicitaciones por el inicio de la obra y por la Kankurua y pregunta cuales serían los puntos satélites para llevar las hojas de vida. La profesional social Viviana Pineda indica que las hojas de vida se recibirán en el punto atención a la comunidad que queda en la obra y se aclara que en este momento no se están recibiendo.
14. El Sr. Johan pregunta si la convocatoria es para hombres y mujeres. La profesional social Viviana Pineda indica que si, es para ambos hombres y mujeres.
15. El sr. Johan pregunta cuando se entrega el colegio. A lo anterior el director de obra – Arq. Nelson Rivas indica que de acuerdo con la fecha de inicio 11/10/2021 y el plazo es de doce meses la fecha de entrega está prevista para el 11/10/2022.
16. La Sra. Carmen pregunta donde está ubicado el punto atención. La profesional social Jessica Naranjo aclara y reitera la convocatoria de generación de empleo se abrirá una vez la obra requiera personal de acuerdo con sus necesidades y avance y las hojas de vida se puede enviar por medio del correo electrónico, punto de atención al ciudadano en el horario establecido y se recibirán las hojas de vida con la documentación completa.
17. La rectora aclara que la organización de las rutas está a cargo de movilidad escolar, sin embargo, si tienen una inquietud pueden escribir al correo de movilidad el cual será enviado a los grupos de WhatsApp.
18. El sr. Orlando García representante del sector Sena solicita una audiencia para tratar temas relacionados específicas de la obra pero que quiere hacerlas personalmente. A lo anterior la profesional social Viviana Pineda le indica que se comunicara internamente para coordinar la reunión solicitada.
19. El sr. Joel pregunta si hubiese un contagio se detendría la obra. A lo anterior la Ing. Natalia Umaña indica se da cumplimiento a los protocolos de bioseguridad y si se genera un contagio se harán los cercos epidemiológicos respectivos y no se detendrá la obra, se hará un aislamiento preventivo de las cuadrillas con las que la persona estuviera en contacto.

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	**FECHA**	28/10/2021	**INICIO**	8:15 AM	**FIN**	10:00 AM	**LUGAR**	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							**CONTRATO No.** CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					**ASISTENTES EXTERNOS**		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	**ELABORADO POR**	T.S. Leidy Viviana Pineda					**PRÓXIMA REUNIÓN**	N.A
REVISADO POR:									

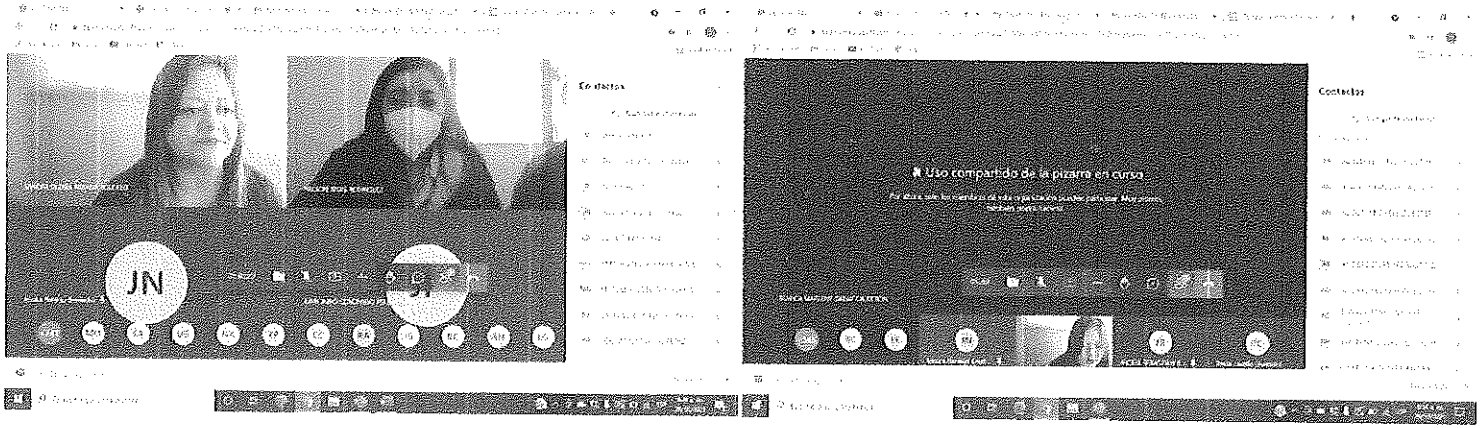
20. La Sra. Gloria pregunta que debido a que, la obra se entrega en un año los alumnos seguirán en alternancia. La rectora indica que la alternancia la define la Secretaria de Educación, aclara que ya se tienen las sedes para el funcionamiento normal.
21. La Sra. Jimena pregunta si es viable la reubicación de los contenedores de basura. La rectora indica que el colegio hizo esta solicitud ante Lime y esa solicitud fue negada por lo que el objetivo es que la comunidad colabore para el buen uso de estos contenedores.
22. El Sr. José salas solicita soportes de la primera reunión con la Secretaria de Educación y pregunta si de esta reunión se levanta acta. A lo anterior la profesional social Viviana Pineda indica que para Urbaniscom es la primera reunión por lo que no se tiene conocimiento de otras reuniones realizadas y en cuanto a la segunda inquietud se aclara que el acta es levantada por parte de Urbaniscom Ltda., y será enviada directamente a la rectora. La profesional social de la SED Marcela Forigua indica que se hizo un primer acercamiento en la parte de Diseño y lo que se hizo fue tomar las observaciones y se ajustaron para presentar el proyecto final. Y a partir de este momento a través del área social se resolverán las inquietudes.
23. El Sr. Gustavo Ríos manifiesta que el tema de las basuras debería tratarse en conjunto con todas las partes. La rectora indica que por parte de la institución educativa ha realizado la gestión de las rutas y del tema de basuras, pero hasta ahí podrían llegar.
24. La Sra. Lilia pregunta acerca de la red de alcantarillo, red eléctrica, ventilación e iluminación en las aulas. A lo anterior el director de obra – Arq. Nelson Rivas indica que Urbaniscom no hizo parte de los diseños, pero lo que si podemos decir es que la obra cuenta con las especificaciones técnicas actuales vigentes, cada empresa prestadora de servicios públicos cuenta con los trámites correspondientes y su respectiva aprobación. Con respecto a la energía se tiene prevista la carga completa para el suministro total del colegio, en cada bloque se cuenta con baterías sanitarias de acuerdo con la cantidad de alumnos y con respecto al acueducto el colegio tendrá un tanque de almacenamiento con unos equipos de bombeo que suministran la totalidad del colegio. cuenta con todas las instalaciones internas necesarias.

1630

ACTA DE REUNIÓN INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A

CÓDIGO	1	FECHA	28/10/2021	INICIO	8:15 AM	FIN	10:00 AM	LUGAR	VIRTUAL
PROYECTO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»							CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836	
ASISTENTES	Adjunto Listado de Asistencia					ASISTENTES EXTERNOS		N.A.	
FECHA DE ELABORACIÓN	05/11/2021	ELABORADO POR	T.S. Leidy Viviana Pineda					PRÓXIMA REUNIÓN	N.A
REVISADO POR:									

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Viviana Pineda

Firma.
T. S. Viviana Pineda
Profesional Social – Contratista

Firma.
C.S. Jessica Naranjo
Profesional Social – Interventoría

1630

REUNION DE INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A					
LISTADO DE ASISTENCIA MODALIDAD VIRTUAL					
ITEM	FECHA	NOMBRE	CARGO/REPRESENTACION	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO
1	27/10/2021 9:02	Jessica Naranjo	Interventoria	intvsocial.interconstrucciones@gmail.com	3166997218
2	28/10/2021 9:14	Jennifer muñoz	Arborizadora alta	jpaollz131618@gmail.com	3112234084
3	28/10/2021 9:14	Heidy Geraldine Barrios Marin	Colegio arborizadora alta	Geraldinebarrios462@gmail.com	3053870707
4	28/10/2021 9:14	Jesus David Navarro Hernández	Institucion educativa arbolizadora alta	cbnavarro.jn@gmail.com	3148619223
5	28/10/2021 9:14	Maikerlis Sarahis Méndez vale	703	maikerlisvale@gmail.com	3107924044
6	28/10/2021 9:14	Briyth Heredia Guevara	Arborizadora Alta	briyth023@gmail.com	3134842518
7	28/10/2021 9:15	Angie alonso	Angie alonso	angievaleria2906@gmail.com	3115871364
8	28/10/2021 9:15	Gloria Estupiñán	Arborizadora alta	goyis88@hotmail.es	3142012589
9	28/10/2021 9:15	Claudia Janeth Bernal Franco	Colegio Arborizadora Alta IES	cjbernal@educacionbogota.gov.co	3103101808
10	28/10/2021 9:15	Zairy Camila Rico Garzón	Arborizadora Alta	zairyrico1308@gmail.com	3163897506
11	28/10/2021 9:15	Luz Andrea Rodriguez Rodriguez	IED Arborizadora Alta	andrearo1218@hotmail.com	3125199665
12	28/10/2021 9:15	Blanca Marleny Garay Calderón	IED ARBORIZADORA ALTA	bgaray@educacionbogota.edu.co	3227996768
13	28/10/2021 9:15	Luz marina zamudio	Colegio arborizadora alta	angelusezam02@gmail.com	3172844670 - 2644878
14	28/10/2021 9:15	Helen Xiomara tapias Calderón	Arborizadora alta	helentapiascalderon@gmail.com	3203946676
15	28/10/2021 9:15	Miriam Avellaneda	Arborizadora alta	miriam.cortes929@gmail.com	3114953326
16	28/10/2021 9:15	SANDRA SILENIA PARADA AGUDELO	ARBORIZADORA ALTA	ssparada@educacionbogota.edu.co	3114956965
17	28/10/2021 9:15	Mellanye yulith Martinez Contreras	Institutucion educativa arbolizadora alta	cbnavarro.jn@gmail.com	3148619223
18	28/10/2021 9:15	Jeferson Heredia Guevara	Arborizadora alta	jefersonheredlaguevara@gmail.com	3134208245
19	28/10/2021 9:15	KAROLL CASTAÑEDA MENDOZA	INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑO S.A.S	karoll1104@gmail.com	3174227377
20	28/10/2021 9:15	Luz Cristina Gómez Aguirre	ied arborizadora alta	luzcristinagomezaguirre@gmail.com	3223831062
21	28/10/2021 9:15	Miguel Angel Rojas Cruz	Arborizadora Alta	cruzmiguel0110@gmail.com	3168162771
22	28/10/2021 9:15	Adriana silvestre	Arborizadora	Adriana.s.r18@hotmail.com	3142299480
23	28/10/2021 9:15	Esperanza Chparro	Arborizadora Alta	Esperanzachaarro17@gmail.com	3007651066
24	28/10/2021 9:15	Karen Tatiana Vargas Velasquez	IED Arborizadora Alta sede A	Karenvargasvelasquez@gmail.com	3138116031
25	28/10/2021 9:15	Claudia Castillo Chacon	Representante del Estudiante Holman Reinaldo Castillo Castro	Claudinis-42@hotmail.com	3054032391
26	28/10/2021 9:16	Rosa clenia Balaguera perez	Arborizadora alta IED	rosasdeboyaca@gmail.com	3024296112
27	28/10/2021 9:16	Myriam higuera.	Madre de familia	myriam19842005@gmail.com	3102727538
28	28/10/2021 9:16	Leidi Yojana Cárdenas Rodriguez	IED Arborizadora Alta	lycardenasr@educacionbogota.edu.co	3114420333
29	28/10/2021 9:16	Deisy Granados	Colegio Arborizadora Alta	Deisy.granados@hotmail.com	3102619783
30	28/10/2021 9:16	Dagoberto Pérez	I.E.D. Arborizadora Alta	dperez@educacionbogota.edu.co	3114591490
31	28/10/2021 9:16	Yuliana Herrera Gil	Arborizadora alta	yuherrerag@educacionbogota.edu.co	3222543282
32	28/10/2021 9:16	Karen Nathali Rosario Ortiz	I E Arborizadora Alta	Krosarioortiz@gmail.com	3007628582
33	28/10/2021 9:16	Handy fary Isaza	Michael Daniel Espinosa	Farylsaza@gmail.com	3008419876
34	28/10/2021 9:16	Angie alonso	Angie alonso	angievaleria2906@gmail.com	3115871364
35	28/10/2021 9:16	Blanca Patricia capera	La pradera	luluroxana83@gmail.com	3102445764
36	28/10/2021 9:16	Francy contreras Daza	Arbolizadora alta sede pradera	francycontreras33@gmail.com	3192259692
37	28/10/2021 9:16	Miguel Sebastián Valero	Arborizadora alta IED	misevama0@gmail.com	3045524164
38	28/10/2021 9:16	Anyi barrios	Arborizadora alta	anyiayala7@gmail.com	3219485934
39	28/10/2021 9:16	Leidy jhoana castellanos Garcia	Arbolizadora Alta	jhoancastellanos470@gmail.com	3046040549
40	28/10/2021 9:17	Tatiana rodriguez mama de melani zarate	Institución educativa alborizador alta j.m	Briyidtatiana@gmail.com	3114103306
41	28/10/2021 9:17	Mariana isabel Ortega Osorio	Arborizada Alta	maria.ortega106@educacionbogota.edu.co	3186697234
42	28/10/2021 9:17	Angie katherine Barrios	Arborizadora alta	angiebarrio188@gmail.com	3045760762
43	28/10/2021 9:17	Cristian andres rendon Buitrago	24	cristianandresrendonbuitrago3@gmail.com	3213751889
44	28/10/2021 9:17	Sindy Maria Nieto roa	Acudiente	alisonguerrero231@gmail.com	3123423015
45	28/10/2021 9:17	Anyi barrios	Arborizadora alta	anyiayala7@gmail.com	3219485934
46	28/10/2021 9:17	Marisol Alarcón Vanegas	Colegio Arborizadora Alta	malarconv@educacionbogota.edu.co	3209842013
47	28/10/2021 9:17	Leidy Salazar	Ingerber volveras Salazar	Jhonalex03988@hotmail.com	3108503530
48	28/10/2021 9:17	William Escorcia	703	williamescorcia49@gmail.com	3185833734
49	28/10/2021 9:17	Yuri hernandez	Colegio arborizadora alta nashly parra hernandez 601 jt	Yury_0529@hotmail.com	3114715980
50	28/10/2021 9:17	Olga Lucia Bustos Cifuentes acudiente de Kevin Alejandro Gómez Bustos 703	Colegio ied Arborizadora Alta - padres	kevinalejandrogomezbustos@gmail.com	3112838811
51	28/10/2021 9:18	Erika yaneth hernandez montero	Madre defamilia de brittany clavijo	Jane_th_168@hotmail.com	3114455121
52	28/10/2021 9:18	Nelltza del Carmen Guerrero Herrera	Mamá de Samantha Leal Curso 201	nelligueher@gmail.com	3194296213
53	28/10/2021 9:18	Leidy jhoana castellanos Garcia	Arbolizadora Alta	jhoancastellanos470@gmail.com	3046040549
54	28/10/2021 9:18	Johanna Arevalo - valeria Palacio 901 jm	Colegio arborizadora alta	Casarjois23@gmail.com	3123908212
55	28/10/2021 9:18	Diana suarez	Juan Esteban cubillos Suárez	Diana.suarez_1922@hotmail.com	3008718284
56	28/10/2021 9:18	Johana Patricia Vargas Sánchez	IED Arborizadora Alta	Jpvargass@educacionbogota.edu.co	3217516743
57	28/10/2021 9:19	Anyi banesa rodriguez reyes	Pradera esperanza	Ranyl9266@gmail.com	3005759516
58	28/10/2021 9:19	Elizabeth medelo bautista	Arborizadora alta	Rosayelisa09@gmail.com	3144156870
59	28/10/2021 9:19	SANDRA ARIZA	IED ARBORIZADORA ALTA	smariza@educacionbogota.edu.co	3002397572
60	28/10/2021 9:19	Marcela gaitan	Arborizadora Alta	Marcelagaitan520@gmail.com	3133126246
61	28/10/2021 9:19	Dilan Pacheco	Arborizadora alta	dilinprot28@gmail.com	3102681240
62	28/10/2021 9:19	Lady Solange gallego gamez	Dylan Joel Valencia Gallego	scarlet-2030@hotmail.com	3219483433
63	28/10/2021 9:19	Juan francisco clavijo	Padre de familia juan david clavijo 202	Juanclavijo1@outlook.com	3115482802
64	28/10/2021 9:19	Leidy Guzmán	Colegio Arborizadora Alta	Leidyguzma89@gmail.com	3202409735
65	28/10/2021 9:19	Mellsa Rativa Moreno	Colegio Arborizadora Alta sede B	marativam@educacionbogota.edu.co	3106731073
66	28/10/2021 9:19	Clara rodriguez	Arborisadora alta	Claralmesrodriguez08@gmail.com	3219408585
67	28/10/2021 9:19	María Fernanda Avilez Gómez	Melanie Johana calderón avilez	1853alme@gmail.com	3208976562
68	28/10/2021 9:19	Lady Katherine Soriano Torres	Arbolizadora Alta	ladykate89st.jpd@gmail.com	3208709578
69	28/10/2021 9:19	Niny Johanna Albarracin	Arborizadora Alta	ninyjo1980@gmail.com	3207539116
70	28/10/2021 9:19	Martha helena oñate	Arborizadora alta	marthaonate29@gmail.com	3112882423
71	28/10/2021 9:19	Gabriel Ramirez	Arborizadora Alta jornada mañana	Gabriel.ramirez405@educacionbogota.edu.co	3132187861
72	28/10/2021 9:19	Jjly andrea gamboa perez	Arborizadora alta (pradera)	Andreaperez0512@gmail.com	3016486318
73	28/10/2021 9:19	Jorge moreno	Docente Colegio arborizadora alta	Jor_el534@yahoo.es	3004265507
74	28/10/2021 9:19	Magda Julieth Briceño Montoya	Arbolizadora Alta	juliethbrice@gmail.com	3115621951
75	28/10/2021 9:20	Vladimir Barrera Sayago	Gabriel Fernando Barrera Pacheco	Vladycrazy198133.sayago @gmail.com	3194605496
76	28/10/2021 9:20	María Fernanda Avilez Gómez	Melanie Johana calderón avilez	1853alme@gmail.com	3208976562
77	28/10/2021 9:20	Jeimmy Arévalo	Arborizadora alta	jeimmy.a06@gmail.com	3123511150
78	28/10/2021 9:20	Geraldyn Paola Puerto	Briyth Paola Castro Puerto	corredor.1994.paola@gmail.com	3012020966
79	28/10/2021 9:20	sandra sanchez castro	arborizadora alta	sagitario2121@hotmail.com	3004654847
80	28/10/2021 9:20	Diana Caballero	Docente Arborizadora Alta	dcaballero@educacionbogota.edu	3012057226

REUNIÓN DE INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A					
LISTADO DE ASISTENCIA MODALIDAD VIRTUAL					
ITEM	FECHA	NOMBRE	CARGO/REPRESENTACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO
81	28/10/2021 9:20	Ximena Alexandra Diaz Murillo	Estudiante Arborizadora Alta	alexandradiazmur@gmail.com	3163144432
82	28/10/2021 9:20	Liseth Dayann Ruiz Rojas	Arborizadora alta	riseth653@gmail.com	314 4600087
83	28/10/2021 9:21	Sharit Valentina Garcia Velasquez	Grado 801 J.M	Sharitgarcia0919@gmail.com	3124445494 - 3228880974
84	28/10/2021 9:21	Maria Floralba Ochoa Ochoa	Colegio Arborizadora Alta	florochoaochoa11@gmail.com	3165471519
85	28/10/2021 9:21	Zaira Sofia forero campos	Arborizadora Alta	forerocamposzairasofia@gmail.co	3006802792
86	28/10/2021 9:21	José Edilberto García Avellaneda	IE Arborizadora Alta	joseedilberto.garciaavellaneda@gmail.com	3113893422
87	28/10/2021 9:21	Kevin Alexander buitrago	Arborizadora alta	marthaonate29@gmail.com	3112682423
88	28/10/2021 9:21	YADIRA SIERRA IBAÑEZ	ARBORIZADORA ALTA	ARIDAY0001@GMAIL.COM	320864142
89	28/10/2021 9:21	Paula Rodriguez Delgado	Arborizadora alta	Paularodriguezdelgado2@gmail.com	3014795827
90	28/10/2021 9:21	Monica Alejandra Pichimata Gonzalez	Arbolisadora Alta	monina777@gmail.com	3202595943
91	28/10/2021 9:22	Zaira Sofia forero campos	Arborizadora Alta	forerocamposzairasofia@gmail.com	3006802792
92	28/10/2021 9:22	Angelica bernal	Arborizadora alta	Angelicazuber9@gmail.com	3143900968
93	28/10/2021 9:22	Elena María Sánchez Beltrán	Colegio Arborizadora Alta I E D.	emsanchezb@educacionbogota.edu.co	3012139923
94	28/10/2021 9:22	Laura Andrea Castañeda López	Allison Lizeth Santana Castañeda 601	lauraloppezz9@gmail.com	3112695089
95	28/10/2021 9:23	Kevin ducuara	Colegio arbolizadora alta	carolina12montiel.cm@gmail.com	3209976547
96	28/10/2021 9:23	Niver yohana Valencia	Arborizadora alta	Niversitavalencia75@gmail.com	3123014851
97	28/10/2021 9:23	Lidy Johana Yara Garcia	Colegio arborizadora alta	yara1989.jyg@gmail.com	3012184382
98	28/10/2021 9:23	Olga Victoria Ramos Rozo	Paula Katherine Forigua Ramos	vicky_3179@hotmail.com	3134917888
99	28/10/2021 9:23	Ana sotelo	Andrés Felipe Martínez sotelo curso 802	libelth32@gmail.com	3133202835
100	28/10/2021 9:23	MARTÍN DANIEL CASTAÑEDA USAQUÉN	IED. COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	mcastanedau@educacionbogota.edu.co	3173811981
101	28/10/2021 9:23	Claudia Milena porras lagos	Colegio Arborizadora alta	Claudia mi llegal agos1986@gmail. Com	3132597921
102	28/10/2021 9:23	Karold Melisa Hurtado periaza	Colegio arbolizadora alta	hurtadok784@gmail.com	3103981110
103	28/10/2021 9:24	Anderson Felipe Basto Bernate	Arborizadora alta	felipean0610@gmail.com	3125825797
104	28/10/2021 9:24	Tomas Andrés basto Balaguera	Arborizadora alta	tomasbasto1001@gmail.com	3003656651
105	28/10/2021 9:25	sandra diaz	Arborizadora Alta	sandraesperanza45@gmail.com	3505458597
106	28/10/2021 9:25	MARIA PAULA CORTES VARGAS	COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	mpcortes@educacionbogota.edu.co	3014289050
107	28/10/2021 9:25	Jose Esneider Florez Carvajal	Arborizadora alta	joseesneiderflorezcarvajal@gmail.com	3175630808
108	28/10/2021 9:26	Alex julian salas guzman	Arborizadora alta	Sofila.duarte04@gmail.com	3012619911
109	28/10/2021 9:26	Leider Lorena Bocanegra Labrador	I.E.D Arborizadora Alta	Llbocanegra@educacionbogota.edu.co	3187932843
110	28/10/2021 9:27	Diego Chaves	Arborizadora Alta	dichavesgarc@educacionbogota.edu.co	3103059838
111	28/10/2021 9:28	MARCELA FORIGUA CHACON	SED-DCCEE	mforigua@educacionbogota.gov.co	3112080812
112	28/10/2021 9:28	Angela Danelly Ruiz Almario	Padres de familia	anjisova1987@gmail.com	3213710442 - 3132785215
113	28/10/2021 9:28	Yolima Carvajal	Arborizadora Alta, Docente	ycarvajalp@unal.edu.co	3102413759
114	28/10/2021 9:28	YOLANDA ROJAS PULIDO	COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	yrojasp@educacionbogota.edu.com	3173819886
115	28/10/2021 9:29	Laura tunarosa	Colegio arbolizadora alta: estudiante 802	tunarozaharold8@gmail.com	3106423522
116	28/10/2021 9:30	Alan vargas	Colegio Arborizadora Alta. Estudiante 802	alanvargas0319@gmail.com	320 8595750
117	28/10/2021 9:31	Angélica Viviana guerrero Castro	Arborizadora alta	Angelajulianapanquevaguerrero@gmail.com	3008680605
118	28/10/2021 9:32	María Luisa Díaz Obregón	Arborizadora alta C.D.A	marialuisadiaz79@hotmail.com	3174641968
119	28/10/2021 9:32	Fanny Cañon Villate	Colegio Arborizadora Alta	fanny.ca.64@hotmail.com	3142900107
120	28/10/2021 9:32	Claudia Milena Sánchez Moreno	Arborizadora alta 1002 jm	Claudiamilenasanchez10@gmail.com	3023344683
121	28/10/2021 9:32	Stefany Lizeth acero	Colegio arborizadora alta	antuquita93@gmail.com	3162808728
122	28/10/2021 9:33	Nicol Natalia Rios Medina	El Colegio	nikolnataliariosmedina@gmail.com	3016254548
123	28/10/2021 9:33	Diana Liseth Quevedo	Arborizadora Alta	lizethvedo011006@gmail.com	3244298461
124	28/10/2021 9:36	Dilan Santiago Gil Duarte	Alborizadora alta	dhilduarte@gmail.com	3045543338
125	28/10/2021 9:39	Juan David Zambrano romo 803	..	Zambranodavid095@gmail.com	3204671350
126	28/10/2021 9:39	Leonela Margarita Perdomo Oliveros	Acudiente Llanth Esteban Delgado Perdomo	leonelamargarita@gmail.com	3107915929
127	28/10/2021 9:40	Yury katerin alcazares perez	Arborizadora alta	Ykap2430@gmail.com	3112165152
128	28/10/2021 9:40	David Alberto Morales Sanchez	Urbaniscom ltda.	Colegioarborizadoraurb@gmail.com	3004908026
129	28/10/2021 9:40	Laura valentina ramirez	Estudiante Arborizadora Alta	lauraavila0606@gmail.com	3114956011
130	28/10/2021 9:40	Yury katerin alcazares perez	Arborizadora alta	Ykap2430@gmail.com	3112165152
131	28/10/2021 9:40	Diego Chaves	Arborizadora Alta - Docente	dichavesgaro@educacionbogota.edu.co	3103059838
132	28/10/2021 9:41	Anny Sarith Marin Amado	Estudiante	annymarin893@gmail.com	3003454109
133	28/10/2021 9:41	Lady Mendez	Arborizadora alta	lady80m.l@hotmail.com	3202106568
134	28/10/2021 9:41	Mishellee Kamila Rivera Cardenas	Estudiante	mishelliriv2402@gmail.com	3015964783
135	28/10/2021 9:41	Julieth Stefania santisteban	Arborizadora alta	sjulieth18@gmail.com	3208972673
136	28/10/2021 9:41	Jhon castro	Alborisadora alta sede a	Jhon.e.castro@hotmail.com	3208332736
137	28/10/2021 9:41	Allison Elisa rozo Rodriguez	Arborizadora alta	a.rozo2402@gmail.com	3228997835
138	28/10/2021 9:41	Javier Andrés Valderrama _ Diana Carolina valderrama	Colegio arborizadora alta	Dicarojandres@gmail.com	3123957648
139	28/10/2021 9:41	Helen dayana lizarazo Cardenas	Colegio	helen.lizarazo794@educacionbogota.edu.co	3124797089
140	28/10/2021 9:41	Ana Celia Montes	Arborizadora Alta	dayanna.barrero237@educacionbogota.edu.co	3195088452
141	28/10/2021 9:42	Juan Carlos Camero Ramirez	Interconstrucciones y Diseños	inter.arborizadora@gmail.com	3106457803
142	28/10/2021 9:42	David Isaza gomez	Interventoria Interconstruciones	inter.arbirizadora@gmail.com	3004300601
143	28/10/2021 9:42	Maria Lopez	Albirizadora alta	Madeleinlopes4@gmail.com	350 5689350
144	28/10/2021 9:42	Sara Sofia Baquero Rios	Colegio arborizadora alta	Thomissarita@gmail.com	3144081658
145	28/10/2021 9:42	Erick Leonardo Tapia Forero	Para que aya un orden	Ericktapiaforero@gmail.com	321 4468018
146	28/10/2021 9:42	Erika tique	Arborizadora alta	erikasandric18@gmail.com	3222249127
147	28/10/2021 9:42	María Angélica Sánchez sanchez	Mamá de estudiante	angelica.m717.xz@gmail.com	3017504065
148	28/10/2021 9:42	LUCY EZPERANZA BARRERA	Colegio arborizadora alta	lachiky58@hotmail.com	3232140920
149	28/10/2021 9:42	Sharon mayleen campos nieto	Arborizadora alta	Nietosharon28@gmail.con	3134742027
150	28/10/2021 9:42	Lilia Janneth Rivera Nova	Arborizadora Alta	liliajanneth11@gmail.com	3158171031
151	28/10/2021 9:42	Deisy paola urrea ramirez	Acudiente	Paolitaydani1988@gmail.com	3112209588
152	28/10/2021 9:42	Aleidy martinez	De la estudisnte danna sharith martinez	aleidymartinez77@gmail.com	3125978358
153	28/10/2021 9:42	Luis huertas	Arborizadora alta	Luisaohuertas@gmail.com	3212739977
154	28/10/2021 9:43	Jinneth Camila Agudelo Marin	Estudiante	jicaagudelo@gmail.com	3218350743
155	28/10/2021 9:43	Jair sacristán	Inspector de Interventoria	Sacrischan@gmail.com	3044678018
156	28/10/2021 9:43	Hctor Oswaldo Medellin Gordillo	80238669	medellinoswaldo161@gmail.com	3107759342
157	28/10/2021 9:43	Juan David Montiel Madrigal	Arborizadora alta	madrigalmonti0108@gmail.com	3042719668

1633

~~DD 0144~~

REUNIÓN DE INICIO DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA SEDE A					
LISTADO DE ASISTENCIA MODALIDAD VIRTUAL					
ITEM	FECHA	NOMBRE	CARGO/REPRESENTACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
158	28/10/2021 9:43	Nelly Pinzón	Arborizadora alta	nellypinzon2129@gmail.com	3222337552
159	28/10/2021 9:43	Samuel David Baquero Ríos	Colegio Arborizadora Alta	riosiorenajs24@gmail.com	3208098016
160	28/10/2021 9:43	Silvia Patricia Caicedo Sánchez	Eduard Santiago Aroca Caicedo	sllied1031@hotmail.com	3229302704
161	28/10/2021 9:43	Liliana copete	Arborizadora alta cede A	Lilixita1@hotmail.com	3132283659
162	28/10/2021 9:43	Estefannia Ospina Barón 802	Estudiante del colegio Arborizadora Alta	estefannia.ospina368@educacionbogota.edu.co	3186253940
163	28/10/2021 9:43	Oscar Mejia	Interconstruciones SAS	Inter.arborizadora@gmail.com	3153039339
164	28/10/2021 9:44	Maria narvaez	1028663519	maria.narvaez519@educacionbogota.edu.co	3124693604
165	28/10/2021 9:44	Santiago cipagauta Ortiz	Estudiante	santiagortiz8p688@gmail.com	3185429384
166	28/10/2021 9:44	Juan Felipe Castro Pineda	Arborizadora Alta	castropinedajuanfelipe65@gmail.com	3203828361
167	28/10/2021 9:44	Rocio Beto	arborizadora alta	rociobeto7@gmail.com	3105775745
168	28/10/2021 9:44	Linda Tatiana Peña	Interconstruciones y diseño sas	Ingltatianaprsst@gmail.com	3123915888
169	28/10/2021 9:44	Thomas Emilio Baquero Ríos	Colegio Arborizadora Alta	thomissarita@gmail.com	3144081658
170	28/10/2021 9:45	Zoraida Solano ACUDIENTE Sara Rondon 301	IE Arborizadora Alta sede A	mzoraidasolano@gmail.com	3214537715
171	28/10/2021 9:45	Ingrid Betsabé Granados	IED ARBORIZADORA ALTA	Injugra18@gmail.com	3022112034
172	28/10/2021 9:45	Derly Saray Tacuma Ardila 702	C	dersa2120@gmail.com	3176268036
173	28/10/2021 9:45	Luzmila berrido	arborizadora alta	berrido78@gmail.com	3143368046
174	28/10/2021 9:46	Elisa López	Colegio Arborizadora Alta	emlopezr@correo.udistrital.edu.co	3188350861
175	28/10/2021 9:46	Eduard Santiago Aroca Caicedo 503jm	Colegio arborizadora Alta	sllied1031@hotmail.com	3229302704
176	28/10/2021 9:46	Yira Elizabeth Copete Mosquera	Secretaria de Educación Distrital	yecopete@educacionbogota.gov.co	3017337296
177	28/10/2021 9:46	Wilmar Felipe Rodriguez Morales	arborizadora alta	fenilxrodriguex@gamil.com	3124152984
178	28/10/2021 9:46	JAIME ALBEIRO CANTILLO PACHECO	COLEGIO ARBORIZADORA ALTA-J.M.	jcantillo@educacionbogota.edu.co	3163338939
179	28/10/2021 9:47	Zubieta Martínez Jesica Tatiana	Estudiante , 802	jm05052007@gmail.com	3176772810
180	28/10/2021 9:47	EDGAR ROZO	IED ARBORIZADORA ALTA	EDROZITO12@GMAIL.COM	3102378489
181	28/10/2021 9:47	Diana Patricia Corzo López	ied ARBORIZADORA ALTA	dpcorzo@educacionbogota.edu.co	3008295477
182	28/10/2021 9:47	Viviana Del Pilar Rojas Casallas	Docente Colegio Arborizadora Alta JM	viviana.rojas275@educacionbogota.edu.co	3158717887
183	28/10/2021 9:47	Angie Tanco Salguero	Colegio Arborizadora Alta	ajtancos@educacionbogota.edu.co	3144885338
184	28/10/2021 9:48	LINA MARIA PESCADOR TIQUE	IE ARBORIZADORA ALTA	linita278@gmail.com	3223047612
185	28/10/2021 9:48	CARLOS GOMEZ	I.E.D. ARBORIZADORA ALTA	cegomezr@educacionbogota.edu.co	3112217091
186	28/10/2021 9:48	Dana Ximena Girón zamudio	Alborizadora alta	Ypzamudios@sanmateo.edu.co	3125606054
187	28/10/2021 9:50	Nicolás España	Arbolizadora alta	nicolasespana2626@gmail.com	3212577476
188	28/10/2021 9:51	David España	Arbolizadora alta	davidespana710@gmail.com	3212577476
189	28/10/2021 9:52	Paúla montaño	Arbolizadora alta	😉😉	3212577476
190	28/10/2021 9:53	LYNDA GOMEZ	COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	lyndagomez07@gmail.com	3222256858
191	28/10/2021 9:54	Maria Hermencia Ortiz Melo	Docente primaria j t	mechita.2012012@gmail.com	3107758940
192	28/10/2021 9:55	Leidy Tatiana Loaiza García	Arborizadora alta	leidy.loaiza832@educacionbogota.edu.co	3204178683
193	28/10/2021 9:56	Lilia María Elena Gámez Barrero	Colegio Arborizadora Alta I.E.D.	liliam.gamezb@gmail.com	3132462908
194	28/10/2021 9:57	Xiomara Angelina Loaiza García	Arborizadora alta	xiomara.loaiza061@educacionbogota.edu.co	316 3688411
195	28/10/2021 10:01	WILLIAM CARRILLO TORRES	ARBORIZADORA ALTA	wicarrillot@educacionbogota.edu.co	3134459829
196	28/10/2021 10:02	Leticia Rengifo de Marroquín	Arborizadora Alta	lrengifo@educacionbogota.edu.co	3187936349
197	28/10/2021 10:03	Jonathan David Lozano Amado g	I.E.D Arborizadora Alta	jonathanlozano449@gmail.com	3163906601
198	28/10/2021 10:11	Paola Forero	Grado 802 arborizadora alta	Felicidad Pao1126@gamil.con	3214306850
199	28/10/2021 10:14	Gloria Elena Henao Valencia	Colegio Arborizadora Alta	gloriaelenahenaovalencl528@gmail.com	3114405034
200	28/10/2021 10:31	JACKELINE SIERRA IBAÑEZ	ARBORIZADORA ALTA	JACKICHUN4@HOTMAIL.COM	3115793885
201	28/10/2021 10:34	desy martinez	la forma d construcion de la obra	deisymartinz1@yahoo.es	3114786282
202	28/10/2021 10:39	Luz	Colegio arborizadora	luzcardenasvelasquez@gmail.com	3057509582
203	28/10/2021 10:45	Miguel Angel Sanchez Niño	arborizadora alta	Miguelsanj224@gmail.com	3045638983
204	28/10/2021 10:46	Wendy Lorena Ramirez	Arborizadora Alta	Wendyday123@hotmail.com	3213735643
205	28/10/2021 10:49	Johana Valencia	Madre de familia	Niversitavalencia75@gmail.com	3123014851
206	28/10/2021 10:49	Kevin Olarte Castro	Arborizdora alta	lugoolarte@gmail.com	3138761504
207	28/10/2021 10:50	mildred sanchez castro	arborizadora alta	milmajuanjo@gmail.com	3138113338
208	28/10/2021 10:50	Alcira Moreno Vargas	Docente Arborizadora Alta	almova1506@gmail.com	3152516032
209	28/10/2021 10:50	Janeth perez	Janeth perez	Janethperez679@gmail.com	3204526151
210	28/10/2021 10:50	Wendy tatiana lopez avila	Un colegio bien	mileidy3122116@gmail.com	3115440166
211	28/10/2021 10:50	Angelica Rativa cruz	Arborizadora alta	angelicarativa@hotmail.com	3114289664
212	28/10/2021 10:51	Antonio balaguera	Padre de familia	antonio22197704@gmail.com	3138430776
213	28/10/2021 10:51	Ruth Nelly Huertas	Colegio arborizadora alta	ruthh6330@gmail.com	3137017084
214	28/10/2021 10:52	Dafne Torres	Padre de familia	dafneliana@hotmail.com	3213684819
215	28/10/2021 10:53	Martha lunares	Harrison vargas castro	No tengo	3203134152
216	28/10/2021 10:53	Diana Paola Quevedo Sanchez	Arborizadora Alta	quevedosanchezdiana@hotmail	3022474745
217	28/10/2021 11:18	Rugilsbeth perdomo	701	nacarisaavedra2@gmail.com	3007301592
218	28/10/2021 11:31	Jackeline Sierra	Arborizadora alta representante del curso 501 jm	jackichun4@hotmail.com	3058177402
219	28/10/2021 16:16	Nelson Rivas	Urbaniscom Ltda.	colegioarborizadoraurb@gmail.com	3103091285
220	28/10/2021 17:14	Jose Dario Sanchez Salas	Urbaniscom	Ingsanchezsalas@gmail.com	3002967640
221	2/11/2021 12:41	cristiam Gutiérrez Carvajal	URBANISCOM LTDA	cristiam.gc06@gmail.com	3204746462

1634

00 0145

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ANEXO No. 6 FORMATO CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CORREO.

1635

RAP66
Versión 0

COMITÉ PARTICIPACIÓN CIUDADANA

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617836 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

Fecha:	Día	Mes	Año
	22	10	2021

Lugar: _____ Facilitador: T.S. LEIDY VIVIANA PINEDA

	Nombre Completo	Dirección/correo electrónico	Teléfono	Rol	Organización
1	SANDRA SILENIA PARADA AGUDELO	ssparada@educacionbogota.edu.co	3196293788	RECTORA	IE ARBORIZADORA ALTA
2	CLAUDIA JANETH BERNAL FRANCO	cjbernal@educacionbogota.gov.co	3103101808	ALMACENISTA	IE ARBORIZADORA ALTA
3	JOSÉ FERNANDO CUERVO GALINDO	jcuervo@educacionbogota.edu.co	3125915057	DOCENTE JM	IE ARBORIZADORA ALTA
4	DEICY MARYURI CORONADO LOPEZ	dmcoronadol@educacionbogota.edu.co	3196293788	DOCENTE JT	IE ARBORIZADORA ALTA
5	ANGELA DANELLY RUIZ ALMARIO	anjisova1987@gmail.com	3132785215	MADRE DE FAMILIA	IE ARBORIZADORA ALTA
6	NICOL CATERINE ARIAS GIRALDO	nicol.1143arias@gmail.com	3213768906	ESTUDIANTE 10° GRADO	IE ARBORIZADORA ALTA
7	CARLOS GÓMEZ	calicheh@hotmail.com	3138152427	PRESIDENTE	JAC VILLAS DEL PALMAR
8	ZARA ORTÍZ	sarltaortiz66@hotmail.com	3125412695	PRESIDENTA	JAC GRUPOS UNIDOS POR LA PAZ
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

Leidy Viviana Pineda Escobar
Trabajadora Social
T.P. 199965323-1
Firma Residente Social – Contratista

Firma Residente Social – Interventoría

1636

~~00 0147~~

Gmail

viviana pineda <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

Comité de participación-Evidencias publicidad reunión 28-10-2021

1 mensaje

SANDRA SILENIA PARADA AGUDELO <ssparada@educacionbogota.edu.co> 22 de octubre de 2021, 17:06
Para: "atencionsocial.urbaniscom@gmail.com" <atencionsocial.urbaniscom@gmail.com>

Buenas tardes, en cumplimiento con los compromisos adquiridos envío la presente información, cuando los docentes convoquen los padres enviaremos las evidencias correspondientes

sin otro particular,

SANDRA SILENIA PARADA AGUDELO
Rectora
ARBORIZADORA ALTA IED
Carrera 43 sur # 70ª 50
Celular:3114956965
Teléfonos: 7168040 / 7168062 / 7168062

3 adjuntos

- **COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.pdf** 253K
- **Evidencias invitación a la comunidad educativa.pdf** 680K
- **Evidencias invitación a la comunidad educativa.pdf** 680K

1637

~~00 0148~~

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ANEXO No. 7 REGISTRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO

CONTRATO No.:		
Hoja ___ de ___		
FECHA		
30	10	2021
DD	MM	AA

RAP67
Versión 0

REGISTRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO - MANO DE OBRA NO CALIFICADA -MONC

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.2617838 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

No.	NOMBRE	CÉDULA	CARGO	TELÉFONO	DIRECCIÓN	LOCALIDAD	ESTRATO	CONTRATISTA	FECHA DE INGRESO	RECIBO DE SERCICIO PUBLICO	GENERO	ESTADO
1	NELSON RIVAS RDRIGUEZ	79.538.641	DIRECTOR DE OBRA	3103091287	CRA 39B No. 4-45	PUENTE ARANDA	3	URBANISCOM LTDA	7/10/2021	NA	M	ACTIVO
2	DAVID ALBERTO MORALES SANCHEZ	11.204.791	ING. RESIDENTE	3004908026	CLL 65 A SUR No. 51-41	BARRIOS UNIDOS	3	URBANISCOM LTDA	7/10/2021	NA	M	ACTIVO
3	CRISTIAN ALFREDO GUTIERREZ CARVAJAL	80.040.504	ING. RESIDENTE	3204746462	CRA 33 No. 28-31	TEUSAQUILLO	3	URBANISCOM LTDA	7/10/2021	NA	M	ACTIVO
4	NATALIA UMAÑA FLECHAS	1.015.427.206	ING. AMBIENTAL	3115582767	CRA 71 No. 97-57	SUBA	3	URBANISCOM LTDA	7/10/2021	NA	F	ACTIVO
5	LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR	53.133.213	SOCIAL	3143830595	CRA 78D BIB B No. 63 A-70 SUR	BOSA	2	URBANISCOM LTDA	7/10/2021	NA	F	ACTIVO
6	JOSE DARIO SANCHEZ SALAS	80.208.240	ASESOR SEGURIDAD INDUSTRIAL	3002967640	CRA 105 A No. 77 A-69	ENGATIVA	3	URBANISCOM LTDA	7/10/2021	NA	M	ACTIVO
7	ENRIQUE AVELLA GONZALEZ	79.382.628	MAESTRO GENERAL	3145710078	CLLI 65 SUR 77M-04	BOSA	2	URBANISCOM LTDA	7/10/2021	NA	M	ACTIVO
8	DANIEL HERNANDO TORRES OSPINA	1.015.414.189	ING. ELECTRICO	3103346891	CLL 8 SUR No. 23-137	MADRID	2	URBANISCOM LTDA	19/10/2021	NA	M	ACTIVO
9	JOSE HIDELFONSO PALACIOS PLAZAS	4062004	OFICIAL	3112181001	TRANSV 84 No. 90-08	BOSA	2	SAENZ CONSTRUCCIONES	11/10/2021	NA	M	ACTIVO
10	JAVIER GOMEZ TAVERA	5630728	OFICIAL	3212935599	CRA 5 No. 185-21	CODITO USAQUÉN	3	SAENZ CONSTRUCCIONES	11/10/2021	NA	M	ACTIVO
11	JESUS DANIEL MUÑOS DAZA	1007271978	AYUDANTE	N/A	CLL 69 A SUR 47A - 22	JERUSALÉN CIUDAD BOLÍVAR	1	SAENZ CONSTRUCCIONES	11/10/2021	RECIBO DE SERCICIO PUBLICO	M	ACTIVO
12	MANUEL HORACIO GARZON	80074044	OFICIAL	3124509712	CRA 80 SUR No. 73 A - 09	BOSA	2	SAENZ CONSTRUCCIONES	11/10/2021	NA	M	ACTIVO
13	JEAN CARLOS VASQUEZ RODRIGUEZ	1007272168	AYUDANTE	3125478612	CLL 69 A SUR 47A - 22	CIUDAD BOLÍVAR	1	SAENZ CONSTRUCCIONES	13/10/2021	RECIBO DE SERCICIO PUBLICO	M	ACTIVO
14	ARIEL ENRIQUE TORRES TAPIA	9044126	AYUDANTE	3123921492	NA	NA	NA	SAENZ CONSTRUCCIONES	13/10/2021	NA	M	RETIRADO
15	YUBISAY PEREZ OROZCO	35264471	AUX. HSEQ	311687025	CALLE 34 SUR 89-40	TINTAL KENNEDY	3	SAENZ CONSTRUCCIONES	13/10/2021	NA	F	ACTIVO
16	VICTOR JOSE DIAZ CORTES	1005472382	AYUDANTE	3174717585	CRA 118C No. 127F-32	LA CAROLINA	2	SAENZ CONSTRUCCIONES	13/10/2021	NA	M	ACTIVO
17	JORGE ELIECER MENDEZ GONZALEZ	79794211	OFICIAL	N/A	CRA 93 B No. 34-15 SUR	TIERRA BUENA KENNEDY	2	SAENZ CONSTRUCCIONES	13/10/2021	NA	M	ACTIVO
18	JONATHAN BEDOYA HERRERA	80.449.736	OFICIAL	3112610419	S/D	S/D	S/D	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP	14/10/2021	NA	M	ACTIVO
19	DAVID CUBIDES PARDO	91.362.851	OFICIAL	N/A	S/D	S/D	S/D	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP	14/10/2021	NA	M	ACTIVO

Leidy Viviana Pineda Escobar
Trabajadora Social
Firma Residente Social - Contratista
CC 53965323-1

Firma Residente Social - Interventoría

09 0176



1639

0916528-1

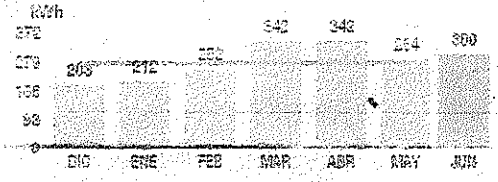
FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 940916528-0

CLIENTE

ROSA EMILIA GUZMAN HERRERA
KR 45 B BIS NO 69 SUR - 79

BOGOTÁ, D.C.
JERUSALÉN

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA



VALOR kWh APLICADO: $678.25

CONSUMO DIARIO: 9.8 kWh

VALOR DIARIO: $6,578

PERÍODO FACTURADO: 01 MAY 2021 A 02 JUN 2021

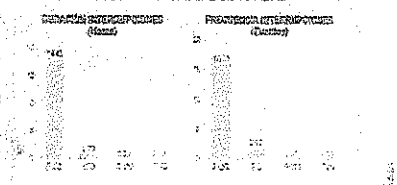
DÍAS FACTURADOS: 33

CONSUMO MES: 300 kWh

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO:	Residencial
ESTRATO:	1
CARGA kW:	2
FACTOR:	1
RUTA REPARTO:	1000 1 18 109 0186
RUTA LECTURA:	1000 1 18 109 0184
MANZANA DE LECTURA:	MS00245453
MEDIDOR NO:	6883562
MEDIDOR NO:	

CALIDAD DEL SERVICIO



Para mayor detalle consultar las resoluciones CREG 015 de 2010 y 097 de 2013

Configure la pantalla de su televisor y computador en modo ahorro de energía, así podrá disminuir su consumo cuando los esté usando.

FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 25 JUN 2021

JEAN CARLOS VASQUEZ RODRIGUEZ

1440



enel

0916528-1

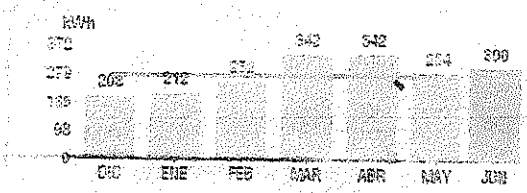
FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 5489[illegible]-6

CLIENTE

ROSA EMILIA GUZMAN HERRERA
KR 45 B BIS NO 69 SUR - 79

BOGOTÁ, D.C.
JERUSALÉN

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA



VALOR kWh APLICADO: $573.66

CONSUMO DIARIO: 9.5 kWh

VALOR DIARIO: $2,570

PERÍODO FACTURADO: 21 MAY 2021 A 22 JUN 2021

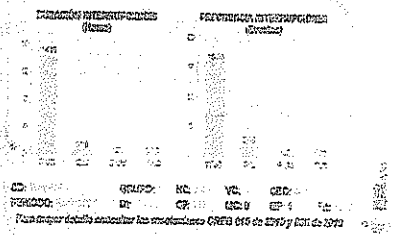
DIAS FACTURADOS: 33

CONSUMO MES: 200 kWh

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO:	Residencial
ESTRATO:	1
CARGA kW:	2
FACTOR:	1
RUTA REPARTO:	1000 1 18 109 0186
RUTA LECTURA:	1000 1 18 109 0184
MANZANA DE LECTURA:	MS50243453
MEDIDOR NO:	6023682
MEDIDOR NO:	

CALIDAD DEL SERVICIO



Configura la pantalla de tu televisor y computador en modo ahorro de energía, así puedes disminuir su consumo cuando los estás usando.

FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 25 JUN 2021

JESÚS DANIEL MUÑOS DAZA

1641

00 0152

URBANISCOM.

BOGOTÁ

ANEXO No. 8 CONSOLIDADO LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA.

CONSOLIDADO LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA

COLEGIO ARBORIZADORA ALTA

No.	ACTA	Propietario y/o encargado	Dirección	Entrega comunicado No. 1	Entrega comunicado No. 2	Entrega comunicado No. 3	Fecha levantamiento acta de vecindad
1	CDC ARBORIZADORA ALTA INTERNA	Julio Cesar Montero	Calle 70 Sur No. 34-05	Se entrego oficio 19583-ALT	N. A	N. A	14/10/2021
2	VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO	Carlos Gómez Presidente JAC	Carrera 42 – Calle 71 con carrera 41 A – Calle 71 con carrera 42 A- carrera 42 entre calles 71 y 72 – espacio publico	Se entrego oficio 19584-ALT	N. A	N. A	19/10/2021
3	CASA 1 INTERNA		Carrera 42 No. 71-12	19/10/2021	22/10/2021		Pendiente
4	CASA 2 INTERNA	Luis Angel Flores	Calle 71 sur No. 41 A -03	19/10/2021	N. A	N. A	22/10/2021
5	ZONA INTERNA COLEGIO	Rectora	Calle 70 Sur No. 33-03.	N. A	N. A	N. A	19/10/2021

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolivar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaria de Educación del Distrito».

ANEXO 4

COPIA BITÁCORA DE OBRA

1644

~~00 0155~~

LIBRO DE OBRA No. 1

CONTRATO DE OBRA No.: CO1. PCCNTR.2617836 DE 2021

CONTRATISTA DE OBRA: URBANISCOM LTDA.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: CO1.PCCNTR.2761949 de 2021

INTERVENTORIA: INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑOS SAS

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 –CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. NELSON RIVAS RODRIGUEZ _____

DIRECTOR DE INTERVENTORIA: ARQ. JUAN CARLOS CAMERO _____

RESIDENTE DE OBRA 1: ING. DAVID MORALES _____

RESIDENTE DE OBRA 2: ING. CRISTIAN GUTIERREZ _____

RESIDENTE DE INTERVENTORIA 1: ARQ. ALEJANDRA VERGEL _____

RESIDENTE DE INTERVENTORIA 2: ARQ. DAVID ISAZA _____

APOYO A LA SUPERVISION: ARQ. MARÍA ESTELA HERRERA MENDOZA _____

1645

CD 0156

NOTA 001 LUNES 11 DE OCTUBRE DEL 2021
EL DIA DE HOY SE REALIZA ENTREGA DEL PREDIO DE L COLEGIO ANTIOQUEÑITA ALTA CONSTRUIDO EN LA LOCALIDAD #1 DE CIUDAD BOLIVAR POR PARTE DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL EN PRESENCIA DE LAS SIGUIENTES PARTES:
- RECTORA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA.
- CONSTRUCTOR UNIÓN TEMPORAL ARQ. NELSON LEIVA RODRIGUEZ - DIRECTOR DE OBRA
- INTERVENTORIA INTERCONSTRUCCIONES ARQ. JUAN CARLOS CAMERO - DIRECTOR INTERVENTORIA
Actividades. SE REALIZA RECORRIDO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION.
SE DEJA REGISTRO INICIAL DE CONSUMO DE SERVICIOS PUBLICOS (ENERGIA - ACUEDUCTO), LOS CUALES A PARTIR DE LA FECHA QUEDAN BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA
- SE REALIZA PRESENTACION DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORIA.
- SE REALIZA REUNION ENTRE LOS PARES DEL AREA DE TRABAJO SOCIAL, PARA VERIFICAR EL ALCANCE DE LAS ACTAS DE VECINDAD A INTERVENIR.

R. INTERVENTORIA

NOTA 002 MARTES 12 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA. 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 PROFESIONAL SISO, 1 AMBIENTAL, 1 MAESTRO GENERAL, 1 VIGILANTE.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: 2 RESIDENTES DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR DE OBRA, 1 TECNOLOGO SISO.
CLIMA: SECO - SOLEADO
ACTIVIDADES: EL CONTRATISTA REALIZA REGISTRO FOTOGRAFICO Y DE VIDEO PARA DEJAR EVIDENCIA DEL ESTADO ACTUAL DEL PREDIO.
SISO: INTERVENTORIA SOLICITA AL CONTRATISTA TODA LA DOCUMENTACION DEL PERSONAL OPERATIVO PARA SU VERIFICACION PREVIA A INICIAR ACTIVIDADES.

R. INTERVENTORIA

NOTA 003 MIERCOLES 13 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 PROFESIONAL SISO, 1 AMBIENTAL, 1 MAESTRO GENERAL, 1 MAESTRO CONTRATISTA, 3 OFICIALES, 3 AYUDANTES, 1 VIGILANTE
PERSONAL DE INTERVENTORIA: 1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR SISO
CLIMA: SECO
ACTIVIDADES DE OBRA: EL CONTRATISTA INICIA ACTIVIDADES CON RESANTE DE CAMPAMENTERIA EN BLOQUES DE MUROS DEL SECTOR SUR.

R. INTERVENTORIA

NOTA 004 JUEVES 14 DE OCTUBRE DE 2021
PERSONAL DE OBRA: 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 PROFESIONAL SISO, 1 AMBIENTAL, 1 MAESTRO GENERAL, 1 MAESTRO CONTRATISTA, 1 TRABAJADORA SOCIAL, 1 VIGILANTE.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: 1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR SISO 1 TRABAJADORA SOCIAL.
CLIMA: SECO HASTA LAS 4:00 PM. LLUVIA FUERTE 4:00 A 6:00 PM
ACTIVIDADES: SE REALIZAN ACTAS DE VECINDAD A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO EN LAS AREAS COLINDANTES AL PREDIO COMO LO SON AUDITORIO, BIBLIOTECA Y JARDIN INFANTIL.
- CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA,
- REALIZAN MURO DIVISORIO EN AULA DE CAMPAMENTO

R. INTERVENTORIA

NOTA 005 VIERNES 15 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: 2 RESIDENTES DE OBRA, 1 DIRECTOR DE OBRA, 1 PROFESIONAL SISO, 1 R. AMBIENTAL, 3 OFICIALES, 3 AYUDANTES, 1 MAESTRO. 1 CONTRATISTA MAESTRO, 2 VIGILANTES.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: 1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR SISO.
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDADES: CONTINUAN CON CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN FACHADA NORTE.
CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA.
- SISO: INTERVENTORIA RECUERDA AL CONTRATISTA ENVIAR DOCUMENTACION DEL PERSONAL A INGRESAR UN DIA ANTES PARA SU CORRECTA REVISION.
- INTERVENTORIA SOLICITA AL CONTRATISTA UNA PROGRAMACION DE LAS ACTIVIDADES DE PRELIMINARES Y DEMOLICION.

R. INTERVENTORIA

NOTA 006 SABADO 16 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 PROFESIONAL SISO, 1 R. AMBIENTAL 3 OFICIALES, 3 AYUDANTES, 1 MAESTRO GENERAL, 1 MAESTRO CONTRATISTA, 2 VIGILANTES.
ACTIVIDADES DE OBRA: CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA, CONTINUAN CON CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FACHADA NORTE.

R. INTERVENTORIA

1647

~~2158~~

NOTA 007 LUNES 18 DE OCTUBRE DEL 2021
DIA FESTIVO NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES

R. INTERVENTORIA

NOTA 008 MARTES 19 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: * RESIDENTES DE OBRA, * R. AMBIENTAL, 1 PROFESIONAL SISO, 1 MAESTRO GENERAL, 1 MAESTRO CONTRATISTA, 3 OFICIALES, 3 AYUDANTES, 2 OFICIALES ELECTRICOS, 1 DIRECTOR DE OBRA. 1 VIGILANTE. 1 TRABAJADORA SOCIAL
PERSONAL DEL CONTRATISTA INTERVENTORIA: 2 RESIDENTES DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR SISO. 1 TRABAJADORA SOCIAL.
EQUIPOS Y HERRAMIENTA: TALADRO ROTOMARTILLO, PULIDORAS DE CORTE, TALADROS
ACTIVIDADES DE OBRA: CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA. INICIAN PROVISIONALES DE INSTALACIONES ELECTRICAS, CONTINUAN DEMOLICIONES MANUALES.
- INTERVENTORIA MANIFIESTA QUE EL CONTRATISTA HIZO CASO OMISO A LA SOLICITUD REQUERIDA PARA EL INGRESO DEL PERSONAL ELECTRICO. EL CUAL FUE SOLICITADO PREVIAMENTE POR EL INSPECTOR SISO.
Por parte del contratista se adjunto documentacion via e-mail, por falencias de cobertura en la zona la informacion no llego a su destino, por tal motivo se envio nuevamente para su revision y aprobacion,
- Se realiza en compañia los presidente de accion comunal de los barrios villas del palmar y grupos unidos por la paz, profesionales del area social tanto de interventoria como de contratista, al igual que el area tecnica, los actas de vecindad correspondientes a los vias publicos puntualmente sobre los calles 70 y 71 sobre la carrera 43 incluido andenes y calzadas registrando el estado actual de las mismas

R. INTERVENTORIA

NOTA 009 MIERCOLES 20 DE OCTUBRE DEL 2020
PERSONAL DE OBRA: * RESIDENTES DE OBRA, 1 DIRECTOR DE OBRA, 1 R. AMBIENTAL 1 PROFESIONAL SISO, 1 MAESTRO GENERAL, 1 MAESTRO CONTRATISTA, 4 OFICIALES 4 AYUDANTES, 2 OFICIALES ELECTRICOS. 1 VIGILANTE.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: * RESIDENTES DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR DE INTERV

1 TECNOLOGO 5150.
ACTIVIDADES DE OBRA: CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA, CONTINUAN CON DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA, CONTINUAN CON INSTALACIONES ELECTRICAS PROVISIONALES.
- SE REALIZA VISITA POR PARTE DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE Y DE LA PARTE AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DE EDUCACION PARA REALIZAR LA EVALUACION SILVICULTURAL DEL INVENTARIO RADICADO N° 2021ER192545, DONDE SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES REGISTRADA EN LA SIGUIENTE ACTA.

BOGOTÁ

EVALUACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO

Acta de visita de Silvicultura

Código: PM06-PR05-F04 | Versión: 2

No. de Visita | No. de Acta

Objeto de la visita: Evaluacion Silvicultural

Tipo de persona: Jurdico | No. de Identificación

Nombre de Propietario o Razón Social (si aplica): Secretaria de Educacion del distrito

Dirección donde se desarrolla la visita: Cra 43 90A 30 sur

Coordenadas: grados, minutos y segundos

Nombre Cuenca Hídrica:

Fecha de la visita: 20/10/2021 | Hora de inicio: | Hora de terminación:

No. de proceso: 3141942021 | No. de Radicado: 2021ER192545 | Fecha de Radicado Relacionado:

Localidad: Ciudad Bolivar | UPZ: 34 | Barrio: Lucero Occidental | Comuna:

TIPO DE VISITA: Evaluación obra

ESPACIO: Proyecto | SIGEP: N.A | No. APS Evaluación:

Cod. pi SCAU: No aplica

SITUACION ENCONTRADA:
En atención al radicado 2021ER192545 se evaluó la carta técnica de evaluación de los individuos arbóreos allegados con la documentación.
Se solicita diligenciar la ficha de individuo No (Nombre científico, nombre común y N° de arbol), actualizar en coordenadas.
Se recomienda la compensación se realizara mantenimiento.
La información registrada en las fichas concuerda con la información observada en campo, se evidencia que el individuo #3 presenta volcamiento

[illegible] con la Resolución 1138 de 2013 y en el Decreto Distrital 531 de 2010 se autoriza [illegible] de Atención de Emergencias establecido en el artículo 17 del Decreto Distrital 531 de 2010, y en el Decreto Distrital 172 de 2014 se autoriza [illegible] de ___ árboles, la poda de ___ permiso a ___ DIAS ___ identificados con No a C C ___ la tala de ___ árboles, la poda de ___ árboles y otra información por ___ de ___ árboles. Requiere gestionar Salvoconducto de movilización de madera (SMM) ___ Si aplica requiere realizar la gestión a través de VITAL (APSLA) y la SDA, una vez comunicado el concepto técnico que da alcance a las anteriores [illegible]

El solicitante consideró usted o su [illegible] diseño de la obra de infraestructura para reducir las actividades de intervención al arbolado existente: Si __ NO __ No aplica __ Si la respuesta es SI, describa la información ___

COMPENSACIÓN Y/O REPOSICIÓN: Por ser arbolado nativo se para compensación por plantación ___

Comentarios adicionales de la visita:
ENTREGA DE CONCEPTO TÉCNICO: ___ En atención a la presente visita, [illegible] árboles en riesgo por lo cual según el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 al solicitante le corresponde entregar la documentación exigida en la tala de [illegible]
Infracciones: Ninguna por lo cual se [illegible]
Nota 1: Con [illegible] se incluye en el [illegible] en casos en los que se haya seguido el Protocolo de Emergencia por Nota 2: Lo consignado en este documento no compromete a la Secretaría Distrital de Ambiente, con el Concepto Técnico final emitido y notificado o comunicado a través de Resolución o Concepto Técnico emitido en casos en los que se haya seguido el Protocolo de Emergencia
Nota 3: Funciones [illegible]

PERSONAL DE LA SDA QUE PARTICIPA EN LA VISITA

Nombres y apellidos: Daniela Urbina Nuñez

Cargo: Ing. Forestal

Número de celular: 321 7611715

Número de Contrato SDA: 015-2021

Firma copia a:

Firma Profesional que realiza la visita

PERSONAL EXTERNO QUE PARTICIPA EN LA VISITA

Rol: Contratista SED/DECES

Nombres y apellidos: Adriana Avila L.

Tipo de documento: CC.

Número de documento: 52270189

Empresa o entidad y cargo: SED/Contratista

El suscrito manifiesta de forma expresa que puede ser enviado copia digital del acta que corre a continuación a [illegible]

Correo electrónico de quien atendió la visita: [illegible]

Correo oficial de la empresa:

Teléfono: 3189865824

Firma persona que atendió la visita

Escaneado con CamScanner

NOTA 010 JUEVES 21 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: * RESIDENTES DE OBRA, 1 DIRECTOR DE OBRA, 1 R. AMBIENTAL, 1 MAESTRO GENERAL, 4 OFICIALES, 4 AYUDANTES, 2 OFICIALES ELECTRICOS, 1 VIGILANTE. 1 INSPECTO SISO SUB CONTRATISTA.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: 2 RESIDENTES DE INTERVENTORIA, 1 TECNOLOGO SISO
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: ROTOMARTILLO, POLIDORA, TALADRO.
ACTIVIDADES DE OBRA: CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA, CONTINUAN CON DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA.
- SISO: INTERVENTORIA MANIFIESTA QUE HASTA EL MOMENTO EL CONTRATISTA NO PRESENTA DOCUMENTACION DEL PERSONAL DE ORNAMENTACION.
CLIMA: LLUVIA LEVE 3:00 PM a 4:00 PM

NOTA 011 VIERNES 22 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: * RESIDENTES DE OBRA, * R. AMBIENTAL, 1 MAESTRO 1 R. ELECTRICO, 4 OFICIALES, 4 AYUDANTES, 1 INSPECTOR SISO, 1 PROFESIONAL SST, 1 VIGILANTE. 1 TRABAJADORA SOCIAL.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: * RESIDENTES DE INTERVENTORIA, 1 INSPECTOR SISO 1 INSPECTOR DE GES INTERVENTORIA, 1 TRABAJADORA SOCIAL.
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: 1 ROTOMARTILLO, 1 POLIDORA, TALADRO.
ACTIVIDADES DE OBRA: CONTINUAN CON DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA, CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA
- SE REALIZA COMITÉ DE OBRA EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARIA DE EDUCACION. SE LE RETIERA AL CONTRATISTA LA NECESIDAD DE SUMINISTRAR UNA PROGRAMACION DE OBRA ACTUALIZADA A LA FECHA REAL DE INICIO.
- SE REALIZA ACTAS DE VECINDAD A LOS PREDIOS JUNTO AL ACCESO VEHICULAR DE ENTRA Y SALIDA DE VOLQUETAS. EN COMPAÑIA DE REPRESENTANTES DE LA JUNTA, CONTRATISTA E INTERVENTORIA PARA VERIFICAR EL ESTADO INICIAL DEL PREDIO.
EN EL PREDIO N° FUE IMPOSIBLE REALIZAR EL ACTA YA QUE NO SE ENCONTRABAN PARA PODER ACCEDER POR TAL MOTIVO SE LE DEJA NOTIFICACION PARA REPROGRAMAR LA VISITA Y ASI PODER REALIZAR DICHA ACTA.

7

160

- EL DIA DE HOY SE RECIBE LA APROBACION DEL PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) POR PARTE DE LA SECRETARIA DE MOVILIDAD. A CONTINUACION SE ANEXA EL DOCUMENTO.

COT No. 42

OCTUBRE 21 DE 2021

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

SECCIÓN 7. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	LOCALIDAD DE INTERVENCIÓN		DIRECCIONES LOCALES		ESTRUCTURA	FECHA		HORARIO PERMISO	PERMISO HASTA	No. CONTACTO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	ESTADO PMT	No. PROFESIONAL
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN							
37569	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24 HORAS	24 HORAS	3 [illegible]	NOTA: 1. REALIZAR SEÑALIZACIÓN DEL CIERRE CON LA COMUNIDAD ANTES DE INICIAR LA INTERVENCIÓN, CONTANTE BAJO ESTABLECIDO EN EL PROCEDIMIENTO INDICADO POR MEDIO DEL PROCESO GESTIÓN DE LOS TRANSITORIA (CAPTO UTILIZADO) Y PARA TRABAJOS NOCTURNOS DE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA ALCALDÍA LOCAL DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 0190 DE 2004 ARTÍCULOS 2 Y 3. CASO DE REQUERIRSE LA INTERVENCIÓN EN ANDÉN O VÍA VEHICULAR LA SEÑALIZACIÓN DEBERÁ APLICARSE EL ESQUEMA TIPO PRESENTADO, QUE CONSISTE EN EL CIERRE TOTAL DEL ANDÉN CON MALLA EUROPEA DE SEGURIDAD EN CALZADA, GARANTIZANDO EN TODO MOMENTO EL ACCESO A PEATONES. LA SDM AUTORIZA SMP PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA Y CIERRE PARCIAL DEL ACCESO SUR DE LA CRA 21 NO DEBERÁ SER PARA EL TRASLADO DE PEATONES A LA CALZADA PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LOCAL DE ESQUINA DEL APLICANTE LA SEÑALIZACIÓN PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO, GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA MOVILIDAD DE LOS ALREDEDORES DE TRÁNSITO PEATONAL EN LA CALZADA EN CRA Y EN EL SUDOR, PARA CIERRE TEMPORAL DE CALZADA EL VIERNES LOS 24 HORAS MIENTRAS DURE LA INTERVENCIÓN, MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA, GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ACCESO Y SALIDA PEATONAL A LOS RESIDENTES DEL SECTOR, GARANTIZAR STANDARDS PEATONALES DE CONSTRUCCIÓN Y TRANSITABILIDAD A LA OBRA EN LAS ZONAS SEÑALIZADAS, NO SE AUTORIZA POR PARTE DE ESTA ENTIDAD EL PARQUEO DE MAQUINARIA O VEHÍCULOS DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA, NO SE AUTORIZA ESCALERADOS DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA, ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA RESOLUCIÓN DE RESTRICCIÓN DE VEHÍCULOS DE CARGA.	SI	BOSA	YULY P. [illegible]
37569	[illegible]	[illegible]	EL PASO DE LA CRA 21	[illegible]	LINEAS CONSTRUIDAS	[illegible]	[illegible]	LUNES A VIERNES 24 HORAS SABADOS DE 24 HORAS	24 HORAS	3 [illegible]	NOTA: 1) CUMPLIR CON EL SEÑALAMIENTO DE SEÑALIZACIÓN VERTICAL UBICADA AL LADO DE LA ZONA DE OBRA ESTÁ BAJO RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, EL CUAL DEBE RESTRICCIÓN OBRA, SEÑALIZACIÓN DE CIERRE DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES DURANTE Y ALREDEDOR DE LA OBRA. LA SDM AUTORIZA SMP PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO NORTE PARA EL COLEGIO PRESENTADO ALTA DE CASO EN LA LOCALIDAD DE PRESENTAR LA SEÑALIZACIÓN PROPUESTA Y APROBADA A MANTENERLA EN BUEN ESTADO, COMO GARANTIZAR LA PRESENCIA DE DOS (2) AUXILIARES DE TRÁNSITO PARA COORDINAR LA ENTRADA Y SALIDA DE LAS QUINTAS Y EL CONTROL DEL TRÁNSITO PEATONAL EN EL SENDERO EXISTENTE, VIGENTE ANTES DE DICHO GARANTIZAR LA EJECUCIÓN DE MANIOBRAS CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRÁNSITO DENTRO PROHIBIDO A ESTE CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS, NO SE APROBÓ LOCA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA, NO SE AUTORIZA PARQUEO A CUALQUIER CIRCUNSTANCIA EL ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS DE OBRA SOBRE LAS ESTACIONES, NO SE AUTORIZA REALIZAR ACTIVIDADES DE CARGUE O DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL PREDIO DE OBRA, LAS VÍAS UTILIZADAS PARA EL TRÁNSITO DE VOLQUETAS DEBEN ESTAR EN BUENAS CONDICIONES Y LIBRES DE ESCOMBROS, LODOS O MATERIALES QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL, DE LAS VÍAS UTILIZADAS PARA EL TRÁNSITO DE VOLQUETAS DEBEN ESTAR EN BUENAS CONDICIONES Y LIBRES DE ESCOMBROS, LODOS O MATERIALES QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL, CONCURRENTE A LAS ENCONTRADAS AL PREDIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS, SE DEBE ACCEDER A LA HORARIO PERMITIDO EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE CARGA, SE DEBE GARANTIZAR EL APOYO DE LOS AGENTES DE TRÁNSITO DURANTE LAS MANIOBRAS DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EVITAR EL TRÁNSITO VEHICULAR, SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS VÍAS UTILIZADAS PARA EL TRÁNSITO DE VOLQUETAS, SE DEBE MANTENER EL ACCESO AL PARQUEADERO CONTIGUO DE LAS ESCUELAS PARA LA MOVILIDAD Y LAS ACTIVIDADES DE OBRA, NO ES AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES EN OBRA EN CALZADA O EN ANDÉN, CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE RETIRAR LA SEÑALIZACIÓN	SI	CIERRE PARCIAL	[illegible]



- El día de hoy se recibe la aprobación del PMT (Plan de Manejo de Tránsito) por parte de la Secretaría de Movilidad. A continuación se anexa el documento:

COI No. 42
OCTUBRE 21 DE 2021
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

URBANISCOM.
«Ejecución de las obras de construcción de la plant
ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar
especificaciones entregados por la
LOCALIZACIÓN
ZONA INSTITUCIONAL 2
ZONA ESCOLAR
1 PISO
2 PISO

8

02 0163

NOTA 012 SABADO 23 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: RESIDENTES DE OBRA, DIRECTOR, R. AMBIENTAL, MAESTROS, 3 AYUDANTES, 3 OFICIALES, R. ELECTRICO, VIGILANTE
PERSONAL DE INTERVENTORIA: RESIDENTES DE INTERVENTORIA, DIRECTOR, SISOS, INSPECTOR.
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: TALADRO, POLICHORA, ROTOMARTILLO
CLIMA: SECO
ACTIVIDADES DE OBRA: INICIAN CON LA INSTALACION DE SEÑALIZACION REQUERIDA POR EL PMT.
CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA.

NOTA 013 LUNES 25 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: RESIDENTES DE OBRA, R. AMBIENTAL, R. ELECTRICO MAESTRO, SISOS, 3 OFICIALES, 4 AYUDANTES. 1 VIGILANTE. DIRECTOR
PERSONAL DE INTERVENTORIA: RESIDENTES DE INTERVENTORIA, SISOS, INSPECTORES DIRECTOR.
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: TALADROS, POLICHORA, ANDAMIOS, ROTOMARTILLO
CLIMA:
ACTIVIDADES DE OBRA: INICIAN INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PARA CERRAR PROVISIONALMENTE EL CAÑO.
- CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA. CONTINUAN INSTALACION DE SEÑALIZACION.

NOTA 014 MARTES 26 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: RESIDENTES, DIRECTOR, AMBIENTAL, ELECTRICO, SISO MAESTROS, TECNOLOGO SISO, 3 OFICIALES, 4 AYUDANTES, VIGILANTE
PERSONAL DE INTERVENTORIA: RESIDENTES DE INTERVENTORIA, DIRECTOR SISOS, INSPECTOR.
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: TALADROS, POLICHORA, ROTOMARTILLO, ANDAMIOS.
ACTIVIDADES: CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA. INICIAN CANCAMENTOS PROVISIONALES EN SECCION CANCHA.
- INTERVENTORIA MANIFIESTA QUE EL CONTRATISTA CUENTA CON POCO PERSONAL OPERATIVO, PARA OPERACION EN LOS DIFERENTES FRENTES

97 0164

NOTA 015 MIERCOLES 27 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: RESIDENTES DE OBRA, DIRECTOR. AMBIENTAL, SISO, MAESTRO, 3 OFICIALES, 4 AYUDANTES. VIGILANTES.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: RESIDENTES DE INTERVENTORIA, DIRECTOR, SISO S. INSPECTOR.
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: TALADROS, PULIDORAS, ROTOMARTILLO, ANDAMIOS
ACTIVIDADE DE OBRA: CONTINUAN CON ELABORACION DE CAMPAMENTOS PROVISIONALES EN AREA DE CANCHA. CONTINUAN CON DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA.

NOTA 016 JUEVES 28 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: RESIDENTE DE OBRA, DIRECTOR DE OBRA, R. AMBIENTAL P. SISO, R. ELECTRICO, P. SOCIAL, MAESTRO, 4 OFICIALES, 3 AYUDANTES 1 VIGILANTE.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: RESIDENTE INTERVENTORIA, INSPECTORES, T. SISO. DIRECTOR DE INTERVENTORIA, PROFESIONAL SOCIAL.
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: RETROESCAVADORA, TALADROS, PULIDORA, ROTOMARTILLO
CLIMA:
ACTIVIDADES: SE REALIZA REUNION DE SOCIALIZACION VIRTUAL CON LA COMUNIDAD, DONDE SE PRESENTAN LOS EQUIPOS DE TRABAJO, SE ACLARAN DUDAS Y SE EXPLICA EL ALCANCE DEL PROYECTO.
- EL DIA DE HOY LLEGA MAQUINARIA PARA CONTINUA LA DEMOLICION, ADAPTAN EL ACCESO VEHICULAR. - SE REALIZA COMITÉ DE OBRA.

NOTA 017 VIERNES 29 DE OCTUBRE DEL 2021
PERSONAL DE OBRA: RESIDENTE DE OBRA, DIRECTOR DE OBRA, R. AMBIENTAL R. ELECTRICO. P. SISO, MAESTRO GENERAL. 4 OFICIALES, 3 AYUDANTES, 2 OFICIALES HIDRAULICOS, 1 OPERARIO RETROESCAVADORA. 1 VIGILANTE.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: RESIDENTES DE INTERVENTORIA, DIRECTOR INTERVENTORIA. INSPECTOR DE INTERVENTORIA, P. SOCIAL. SISO
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS: 1 RETROESCAVADORA, TALADROS, PULIDORA, ROTOMARTILLO.
CLIMA:
ACTIVIDADES: CONTINUAN CON DEMOLICION MECANICA EN BLOQUES DE AULAS, CONTINUAN CON CAMPAMENTO PROVISIONAL.