INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
MINIMA CUANTÍA CON PLIEGOS TIPO
PROCESO No. 005-M.C.-2022

A los veinticuatro (24) días del mes de febrero de dos mil veintiuno (2022), se procede a realizar la evaluación de ofertas del proceso de SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA N° 005-M.C.-2022**,** cuyo objeto consiste en **"**CONTRATAR LA LIMPIEZA Y TRATAMIENTO DE CULATAS DE LAS ESTRUCTURAS EXISTENTES SOBRE LOS LOTES REMANENTES DE LA GESTION PREDIAL DE LA UAE SETP AVANTE", de acuerdo a la normatividad contractual vigente y a lo expresamente reglado en la Pliegos de Condiciones Definitivos sus anexos y demás documentos que sirven de fundamento para realizar esta verificación basada en criterios objetivos y transparentes:

PROPUESTAS RECEPCIONADAS:

PROPUESTA N°1	
Numero de orden de presentación propuesta	**1**
Hora de radicación	2:22 a.m.
Fecha	17 de febrero de 2022
Proponente	PATRICIA CERON ROSAS
Cedula de ciudadanía	30733261
Valor de la Propuesta económica	$ 3.734.250
Observaciones	La propuesta se presenta de forma digital en tres (03) archivos en formato PDF. El archivo que contiene la oferta económica se presenta en un archivo pdf y contiene un total de 2 folios y un archivo adicional con el nombre de Carta de Presentación de la oferta, el cual contiene 8 folios.

PROPUESTA N°2	
Numero de orden de presentación propuesta	**2**
Hora de radicación	01:29 p.m.
Fecha	17 de febrero de 2022
Proponente	CONSARCA LTDA
NIT	8300935451
Nombre del Representante Legal/Proponente	VICTOR ORLANDO CACERES RODRIGUEZ
Cedula de ciudadanía	79.404.689
Valor de la Propuesta económica	**$** 3.684.504
Observaciones	La propuesta se presenta de forma digital en diecinueve (19) archivos en formato PDF, contenidos en un archivo comprimido. El archivo que contiene la oferta económica se presenta dentro de un archivo comprimido, el cual contiene dicho archivo en dos (02) folios.

PROPUESTA N°3	
Numero de orden de presentación propuesta	**3**
Hora de radicación	1:40 p.m.
Fecha	17 de febrero de 2022
Proponente	JUAN CARLOS PAEZ
Cedula de ciudadanía	13504226
Nombre del Representante Legal/Proponente	JUAN CARLOS PAEZ
Cedula de ciudadanía	13504226
Valor de la Propuesta económica	**$** 2.347.400
Observaciones	La propuesta se presenta de forma digital en dieciocho (18) archivos en formato PDF y uno (1) archivos comprimidos. El archivo que contiene la oferta económica, es en formato pdf.

OBSERVACIÓN:

El 22 de febrero de 2022, el Comité Evaluador y Asesor profirió Informe de Evaluación Parcial de ofertas, el cual fue publicado a través del portal SECOP II para conocimiento de los interesados, con el fin de que en virtud del parágrafo 1 del artículo 5 de

la Ley 1150 de 2007, modificado por el art. 5 de la Ley 1882 de 2018, subsanen los requisitos faltantes dentro del término de traslado del informe.

El día 23 de febrero de 2022 dentro del término de traslado del Informe de Evaluación Parcial y conforme a las observaciones realizadas por parte del Comité Evaluador y Asesor con relación a las ofertas allegadas se presenta lo siguiente:

1. Para el caso de la oferta allegada por parte de la señora PATRICIA CERON ROSAS, en calidad de proveedor - evaluado, presentó a través del portal SECOP II, dieciocho (18) documentos en formato pdf, con el fin de subsanar las observaciones realizadas por el Comité Evaluador y Asesor.
2. Así mismo, el señor JUAN CARLOS PAEZ en calidad de proveedor - evaluado, presentó a través del portal SECOP II, cinco (5) documentos en formato pdf, con el fin de subsanar las observaciones realizadas por el Comité Evaluador y Asesor.

3. En lo que corresponde a CONSARCA LTDA no se allegó subsanación frente a las observaciones realizadas por parte del comité evaluador.

PROPUESTAS SEGÚN ORDEN DE ELEGIBILIDAD DE MENOR VALOR:

PROPUESTA N°1	
Proponente	JUAN CARLOS PAEZ
Cedula de ciudadanía	13504226
Valor de la Propuesta económica	$ 2.347.400

PROPUESTA N°2	
Proponente	CONSARCA LTDA
Cedula de ciudadanía	8300935451
Valor de la Propuesta económica	$ 3.684.504

PROPUESTA N°3	
Proponente	PATRICIA CERON ROSAS
Cedula de ciudadanía	30733261
Valor de la Propuesta económica	$ 3.734.250

EVALUACIÓN DE PROPUESTAS POR ORDEN DE ELEGIBILIDAD:

De conformidad con el esquema del proceso, se procede a evaluar los requisitos habilitantes de las ofertas presentadas, según orden de Elegibilidad, así:

PROPUESTA N°1

I. EVALUACION JURÍDICA

REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA			
	PROPUESTA	**1**	
ITEM	**REQUERIMIENTOS**	**NOMBRE PROPONENTE: JUAN CARLOS PAEZ**	
		CUMPLE	**OBSERVACIÓN**
ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA			
3.1	CARTA DE PRESENTACIÓN (Formato 1)	SI	
	Persona Natural		
	Proponente individual o integrante de la estructura plural debe acreditar que posee título como ingeniero. (Copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia	SI	

	de matrícula profesional expedida por el Copnia).		
	Persona Jurídica o proponente plural	N/A	
	El Rep. Legal o apoderado de la Persona Jurídica o Rep. Legal o apoderado de la estructura plural debe acreditar que posee título como ingeniero, si no posee título de una de las profesiones catalogadas como ejercicio de la ingeniería, la oferta debe ser avalada por un ingeniero. (Copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia)	N/A	
4.2 CAPACIDAD JURÍDICA			
4.3	**Existencia y Representación Legal.**		
4.3.1	**Persona Natural**: Deben presentar los siguientes documentos en copia simple: Persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. Persona natural extranjera con residencia en Colombia: cédula de extranjería vigente expedida por la autoridad competente. Persona natural extranjera sin domicilio en Colombia: pasaporte.	SI	
4.3.2	**Persona Jurídica**:		
	Literal A. Persona jurídica nacional o extranjera con sucursal en Colombia	N/A	
	Literal B. Persona jurídica extranjera sin sucursal o domicilio en Colombia	N/A	
	Literal C. Entidades Estatales	N/A	
4.3.3	**Proponentes Plurales**: Presentar Formato 2A para Consorcios o Formato 2B para Uniones Temporales	N/A	
4.4	**Certificación de Pagos de SGSS**	SI	
4.4.1	**Personas Jurídicas**: Deben presentar formato 6	N/A	
4.4.2	**Personas Naturales**: Diligenciar Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales.	SI	
4.4.3	**Proponentes Plurales**: Cada uno de los integrantes debe presentar por separado la declaración de que tratan los numerales anteriores.	N/A	
OBSERVACION	El proponente **JUAN CARLOS PAEZ – NO Cumple**		

II. EXPERIENCIA

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	4.5. EXPERIENCIA EXPERIENCIA GENERAL	OBSERVACIÓN
1	**JUAN CARLOS PAEZ**	**NO CUMPLE**	EN SU OFERTA ECONOMICA NO SE DISCRIMINÓ EL PORCENTAJE DE AIU EN LAFORMA QUE LO ESTABLECE LA INVITACION Y EL FORMULARIO 1 - FORMULARIO PRESUPUESTO OFICIAL, ADICIONALMENTE SE MODIFICARON LAS CONDICIONES DE LOS ITEMS No. 1 Y No. 14.

CAPACIDAD FINANCIERA

LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			COBERTURA INTERES		
Requerido	**Presentado**	**Cumplimiento**	**Requerido**	**Presentado**	**Cumplimiento**	**Requerido**	**Presentado**	**Cumplimiento**
Mayor que 1	No aporta	**No Cumple**	Menor a 70%	No aporta	**No Cumple**	Mayor 0=1	No aporta	**NO Cumple**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SEGÚN RUP

RENT. PATRIMONIO	**RENTA. ACTIVO**	**Cumplimiento**
NO APORTA	NO APORTA	**No Cumple**

CAPACIDAD RESIDUAL

Requerido	Presentado	Cumplimiento
CRP	**CRPC**	**CUMPLE**
3.282.534.000,00	16.400.000,00	

OBSERVACION	- En el entendido que en el informe parcial, donde se requirió la justificación con prueba sumaria en aras de evitar el precio artificialmente bajo con el fin de subsanar dicho aspecto, en el presente caso una vez allegada la justificación, por parte del Comité Evaluador se logró constatar que el oferente no logra justificar la posible existencia de precios artificialmente bajos, pues en el documento de subsanación se encuentra que si bien el oferente informa que cuenta con personal idóneo y herramientas necesarias, que le permite dar soporte del servicio objeto de la contratación, la prueba sumaria presentada no cumple con todos y cada uno de los ítems que se requieren para las especificaciones de la obra contratar. Al respecto, el Consejo de Estado en sentencia de 4 de junio de 2008, Rad. 76001-23-31-000-1997-05064-01(17783), puntualizó que *"En este orden de ideas resulta perfectamente posible que las entidades públicas al momento de hacer los cotejos de que trata la norma, (inciso 2º del artículo 29 de la Ley 80 de 1993 o numeral 2º, in fine del artículo 5º de la Ley 1150 de 2007) encuentren que alguna (s) de las ofertas presentadas, contengan precios que se alejan sustancialmente, por encima o por debajo de los oficiales que rigen en el mercado, momento en el cual -no obstante encontrarse habilitadas y en la fase final de comparación, ponderación y calificación de las ofertas-, la Administración está facultada, con fundamento en la norma, para descalificar alguna (s) de ella (s) por presentar desfases significativos en el precio, sin que tal decisión sea lesiva del ordenamiento jurídico o de los principios que orientan la actividad contractual".* Para el Comité, la oferta es artificialmente baja, en el entendido que el precio no parece suficiente para garantizar una correcta ejecución del contrato, en concordancia con la información consignada en los estudios previos, por lo que se rechaza la oferta presentada en el primer orden de elegibilidad, por cuanto contraviene el principio de selección objetiva, al no poderse adelantar una comparación objetiva de las ofertas.

PROPUESTA N°2

II. EVALUACION JURÍDICA

REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA			
	PROPUESTA	**2**	
ITEM	**REQUERIMIENTOS**	**NOMBRE PROPONENTE: CONSARCA LTDA**	
		CUMPLE	**OBSERVACIÓN**
ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA			
3.1	CARTA DE PRESENTACIÓN (Formato 1)	NO	
	Persona Natural	N/A	
	Proponente individual o integrante de la estructura plural debe acreditar que posee título como ingeniero. (Copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia).	N/A	
	Persona Jurídica o proponente plural	SI	
	El Rep. Legal o apoderado de la Persona Jurídica o Rep. Legal o apoderado de la estructura plural debe acreditar que posee título como ingeniero, si no posee título de una de las profesiones catalogadas como ejercicio de la ingeniería, la oferta debe ser avalada por un ingeniero. (Copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia)	SI	
4.2 CAPACIDAD JURÍDICA			
4.3	**Existencia y Representación Legal.**	SI	
4.3.1	**Persona Natural**: Deben presentar los siguientes documentos en copia simple: Persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. Persona natural extranjera con residencia en Colombia: cédula de extranjería vigente expedida por la autoridad competente. Persona natural extranjera sin domicilio en Colombia: pasaporte.	N/A	
4.3.2	**Persona Jurídica**:	SI	
	Literal A. Persona jurídica nacional o extranjera con sucursal en Colombia	SI	
	Literal B. Persona jurídica extranjera sin sucursal o domicilio en Colombia		
	Literal C. Entidades Estatales		
4.3.3	**Proponentes Plurales**: Presentar Formato 2A para Consorcios o Formato 2B para Uniones Temporales	N/A	
4.4	**Certificación de Pagos de SGSS**	SI	

4.4.1	**Personas Jurídicas**: Deben presentar formato 6	SI	
4.4.2	**Personas Naturales**: Diligenciar Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales.	N/A	
4.4.3	**Proponentes Plurales**: Cada uno de los integrantes debe presentar por separado la declaración de que tratan los numerales anteriores.	N/A	
OBSERVACION	El proponente **CONSARCA LTDA – NO Cumple**		

. EXPERIENCIA

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	4.5. EXPERIENCIA EXPERIENCIA GENERAL	OBSERVACIÓN
1	CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS CACERES LIMITADA SIGLA CONSARCA LTDA	**NO CUMPLE**	LA EXPERIENCIA PRESENTADA NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 4.5.1 CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA, POR CUANTO NO HACE REFERENCIA A OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

. CAPACIDAD FINANCIERA

LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			COBERTURA INTERES		
Requerido	**Presentado**	**Cumplimiento**	**Requerido**	**Presentado**	**Cumplimiento**	**Requerido**	**Presentado**	**Cumplimiento**
Mayor que 1	15,26	**Si Cumple**	Menor a 70	0,42	**Si Cumple**	Mayor 0=1	27,62	**Si Cumple**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SEGÚN RUP

RENT. PATRIMONIO	RENTA. ACTIVO	Cumplimiento
0,19	0,11	**CUMPLE**

CAPACIDAD RESIDUAL

Requerido	Presentado	Cumplimiento
CRP	**CRPC**	**No Cumple**
NO APORTA INFORMACION Y FORMATOS FINANCIEROS NO SUBSANACION 1	16.400.000,00	

OBSERVACION	- El oferente NO CUMPLE, toda vez que no presenta subsanaciones requeridas por el Comité Evaluador.

Propuesta No. 3

EVALUACION JURÍDICA

REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA			
	PROPUESTA	**3**	
ITEM	**REQUERIMIENTOS**	**NOMBRE PROPONENTE: MARIA PATRICIA CERON ROSAS**	
		CUMPLE	**OBSERVACIÓN**
ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA			
3.1	CARTA DE PRESENTACIÓN (Formato 1)	SI	
	Persona Natural		
	Proponente individual o integrante de la estructura plural debe acreditar que posee título como ingeniero. (Copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia).	SI	
	Persona Jurídica o proponente plural		
	El Rep. Legal o apoderado de la Persona Jurídica o Rep. Legal o apoderado de la estructura plural debe acreditar que posee título como ingeniero, si no posee título de una de las profesiones catalogadas como ejercicio de la ingeniería, la oferta debe ser avalada por un ingeniero. (Copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia)	N/A	
4.2 CAPACIDAD JURÍDICA			
4.3	**Existencia y Representación Legal.**		
4.3.1	**Persona Natural**: Deben presentar los siguientes documentos en copia simple: Persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. Persona natural extranjera con residencia en Colombia: cédula de extranjería vigente expedida por la autoridad competente. Persona natural extranjera sin domicilio en Colombia: pasaporte.	SI	
4.3.2	**Persona Jurídica**:		
	Literal A. Persona jurídica nacional o extranjera con sucursal en Colombia	N/A	
	Literal B. Persona jurídica extranjera sin sucursal o domicilio en Colombia	N/A	
	Literal C. Entidades Estatales	N/A	

4.3.3	**Proponentes Plurales**: Presentar Formato 2A para Consorcios o Formato 2B para Uniones Temporales	N/A	
4.4	**Certificación de Pagos de SGSS**		
4.4.1	**Personas Jurídicas**: Deben presentar formato 6	N/A	
4.4.2	**Personas Naturales**: Diligenciar Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales.	SI	
4.4.3	**Proponentes Plurales**: Cada uno de los integrantes debe presentar por separado la declaración de que tratan los numerales anteriores.	N/A	
OBSERVACION	El proponente **MARIA PATRICIA CERON ROSAS – CUMPLE**		

. EXPERIENCIA

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	4.5. EXPERIENCIA EXPERIENCIA GENERAL	OBSERVACIÓN
1	MARIA PATRICIA CERON ROSAS	**CUMPLE**	EN EL PERIODO DE SUBSANACION PRESENTA EL FORMATO 3. EXPERIENCIA

CAPACIDAD FINANCIERA

LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			COBERTURA INTERES		
Requerido	**Presentado**	**Cumplimiento**	**Requerido**	**Presentado**	**Cumplimiento**	**Requerido**	**Presentado**	**Cumplimiento**
Mayor que 1	289.47	**Cumple**	Menor a 70%	0.08	**Cumple**	Mayor 0=1	20.83	**Cumple**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SEGÚN RUP

RENT. PATRIMONIO	RENTA. ACTIVO	Cumplimiento
0,11	0.10	**CUMPLE**

CAPACIDAD RESIDUAL

Requerido	Presentado	Cumplimiento
CRP	**CRPC**	**CUMPLE**
130.636.834,00	16.400.000,00	

IV. CONSOLIDADO

En esta parte se relaciona un ponderado de la evaluación jurídica, técnica y financiera, no obstante advertir a los participantes que las evaluaciones se anexan al presente informe para consulta y valoración de sus intereses, caso en el cual, deberán verificar las observaciones realizadas a cada oferente con el fin de que se pronuncien sobre las mismas dentro del término de traslado del informe:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN FINANCIERA			EVALUACIÓN TÉCNICA	HABILITADO / NO HABILITADO
			CAP. FINANCIERA	CAP. TRABAJO	CAP. RESIDUAL		
1	JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	**NO HABILITADO**
2	CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS CACERES LTDA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	**NO HABILITADO**
3	MARIA PATRICIA CERON ROSAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**HABILITADO**

OBSERVACIÓN:

Verificada y valorada la propuesta presentada por MARIA PATRICIA CERON ROSAS, identificado con cédula de ciudadanía N° 30.733.261, la cual ocupa el tercer lugar en orden de elegibilidad por el menor valor, se constató que la misma CUMPLE con los requisitos habilitantes exigidos por la Entidad.

V. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ

Atendiendo a los criterios de evaluación establecidos para los procesos de mínima cuantía y teniendo en cuenta que la oferta cumple con todos los requisitos legales y los exigidos por la Entidad, el Comité Asesor y Evaluador designado para el proceso de mínima cuantía N° 005-M.C.2022, recomienda a la Directiva de la UAE SETP AVANTE, aceptar la oferta presentada por MARIA PATRICIA CERON ROSAS, identificado con cédula de ciudadanía N° 30.733.261, por cumplir con los requisitos habilitantes, técnicos y económicos, y por ser la más ventajosa para la entidad.

Agotado lo anterior, se firma por los intervinientes en esta evaluación,

-ORIGINAL FIRMADO-
LUCAS TEODORO ORTIZ SILVA
Director Administrativo y Financiero de la UAE SETP AVANTE

ORIGINAL FIRMADO-
CASTULO CISNEROS TRUJILLO
Asesor Jurídico de la UAE SETP AVANTE

-ORIGINAL FIRMADO-
LUIS ALEJANDRO ZUÑIGA
Líder área de infraestructura - UAE SETP AVANTE

-ORIGINAL FIRMADO-
LADY CRISTINA MOLINA PATIÑO
Apoyo supervisión Infraestructura - UAE SETPAVANTE

-ORIGINAL FIRMADO-
JUAN PABLO OBANDO PANTOJA
Apoyo a la gestión Jurídica - UAE SETP AVANTE