INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 28 de 2018

RL-SED413945-2018-023

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **INFORME MENSUAL No 4 CONTRATO No 413945 de 2018**

Por medio de la presente se hace entrega del Informe Mensual No 4 correspondiente al periodo Octubre 26 hasta Noviembre 25 de 2018, donde se registran las actividades técnicas, administrativas, financieras y ambiental del contrato de Obra No 1977 de 2018.

Radicado Nº **E-2018-184611**
Fecha: 29-11-2018 - 16:24
Folios: 1 Anexos: 1 carpeta
Radicador: CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCIA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: D8ITV

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S

ANEXO 72 FOLIOS

INVERMOHES S.A.S

INFORME N° 4 DE INTERVENTORIA

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1



INTERVENTORIA INVERMOHES S.A.S

PERIODO OCTUBRE 26 HASTA NOVIEMBRE 25 DE 2018

INVERMOHES S.A.S

TABLA DE CONTENIDO

Introducción	3
1.Generalidades	5
1.1 Alcance del Contrato	6
1.2 Localización del proyecto	6
2. Condiciones del Contrato	8
3. Estado y Avance Físico del Proyecto	9
3.1 Comités de Obra	9
3.2 Descripción de Actividades	9
3.3 Control de Programación	16
4. Aspecto Ambiental	17
5. Informe Financiero	18
6. Aspectos Administrativos	19
6.1 Control de Personal	19
6.2 Control de Correspondencia	19
7. Conclusiones y Recomendaciones	20
ANEXOS	
1. ACTAS DE COMITE	
2. INFORMES SEMANALES	
3. CONTROL DE PERSONAL	
4. CONTROL DE CORRESPONDENCIA	
5. CONTROL DE FACTURACION	
6. PARAFISCALES	
7. ENSAYOS DE LABORATORIO	

INTRODUCCION

En virtud a los lineamientos generales de política educativa con respecto a la materialización del derecho a la educación. La política educativa de Bogotá se fundamenta en los principios constitucionales que definen la educación como un derecho fundamental. inalienable, esencial e inherente a la dignidad humana; un derecho indispensable para la formación integral del individuo, el acceso al conocimiento, la preservación y desarrollo de la cultura, la convivencia ciudadana y la integración social.

La materialización del derecho a la educación de niños y jóvenes en la escuela depende de un espacio escolar digno, placentero y seguro. Las áreas dedicadas a aulas, baños, recreación, laboratorios, auditorios y otros espacios especializados proporcionan condiciones especiales que favorecen el aprendizaje e inciden en los resultados de calidad del sistema educativo. Además, el espacio y la dotación escolar potencian o debilitan el ambiente pedagógico e inciden en el comportamiento de los individuos. El establecimiento educativo y su infraestructura crean un espacio donde es posible la socialización, el conocimiento y la recreación. En este sentido, una institución escolar más que una obra a arquitectónica, es un espacio al servicio de los procesos educativos, conformado por un conjunto de ambientes pedagógicos creados con finalidades culturales, sociales, académicos, creativas, intelectuales, éticas y recreativas.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 330 del 2008 la Secretaria de Educación del Distrito tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral. A su vez, en el marco de las metas definidas en el Plan de Desarrollo "Bogotá Mejor Para Todos" 20 16-.2019 en el componente 2, del Proyecto de inversión 1 046; Infraestructura y dotación al servicio de los ambientes aprendizaje para la vida, se tiene previsto la intervención de obras menores y adecuaciones de 300 sedes para este periodo (2016-2020) , buscando conservar y mejorar los espacios de los Colegios ofreciendo espacios dignos de convivencia y que ofrezca las mejores condiciones para una verdadera educación de calidad.

CONVENIENCIA

La "Bogotá Mejor Para Todos", cree que un espacio en condiciones óptimas de habitabilidad, es parte de las herramientas necesarias para lograr una educación de calidad, reuniendo las condiciones adecuadas en términos de edificación, prestación de servicios y óptimo mantenimiento, que garanticen el entorno ideal para desarrollar actividades pedagógicas.

Por eso, y teniendo en cuenta que la Secretaría de Educación cuenta con una infraestructura física con una vetustez de más de cuarenta (40) años, es conveniente y necesario realizar inversiones en mejoramiento y mantenimiento continuo de la infraestructura actual, con el fin de propiciar espacios adecuados para la construcción de saberes de los niños y niñas del Distrito.

OPORTUNIDAD

Como acciones tendientes a garantizar la permanencia escolar y la promoción de la calidad educativa, la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, adelantó un análisis y priorización de obras menores y de mejoramiento con características de Reparaciones Locativas en las diferentes localidades de Bogotá, de conformidad con los requerimientos efectuados por parte de Secretaria Distrito de Salud, obras menores de mitigación y mantenimientos correctivos necesarios, previo diagnóstico de la información aportada por los Lideres Zonales producto de la Gestión territorial de la DCCEE, y cuyo resultado origina la priorización en diversas localidades de Bogotá, las cuales serán organizadas en **9 grupos** para facilitar su intervención y operatividad en su ejecución.

1. GENERALIDADES

1.1 Alcance del Contrato

Ejecución de obras menores correspondientes al saneamiento básico como reposición de cubiertas, reposición de sistema eléctrico, mejoramiento zonas exteriores y recreativas, reposición de cerramientos y mejoramiento en general de los ambientes educativos, en los colegios, con el fin de facilitar las actividades se ha dividido la atención a las plantas físicas de los establecimientos incluidos en el listado de sedes a intervenir en los 9 GRUPOS como aparece en el cuadro que presentamos a continuación:

GRUPO	LOCALIDAD
*1	Usaquén – Barrios Unidos - Chapinero
2	Suba
3	Engativá - Barrios Unidos – Teusaquillo - Rafael Uribe Uribe
4	Bosa - Kennedy-Puente Aranda
5	San Cristóbal
6	San Cristóbal
7	Rafael Uribe Uribe
8	Candelaria – Mártires- Antonio Nariño- Santa Fe
9	Ciudad Bolívar - Tunjuelito – Usme

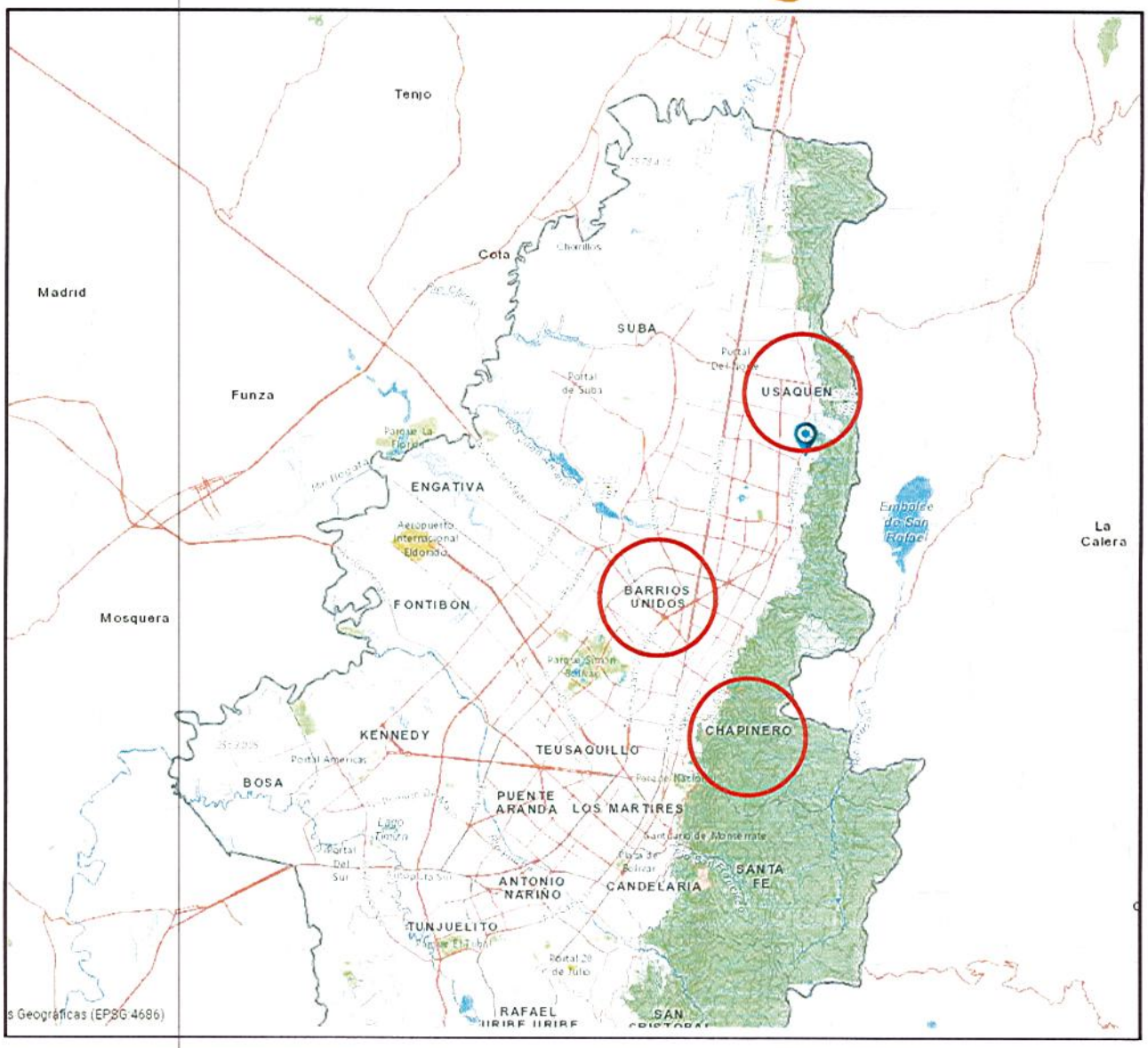
En el ***Contrato de Obra No 1977 de 2018** el frente de Ejecución es el No 1 correspondiente a la localidad de Usaquén – Barrios Unidos – Chapinero, determinado de la siguiente manera:

FRENTE	COLEGIO	SEDE	ALCANCE
1	Agustín Fernández Sede A	Sede A - Agustín Fernández	Mejoramiento aulas prefabricadas
2	Agustín Fernández Sede C	Sede C - Santa Cecilia alta	Mejoramiento cuarto de refrigerios
3	Simón Rodríguez	Sede A - Simón Rodríguez	Mejoramiento de cubiertas
4	Divino Maestro	Sede B - Divino Maestro	Mejoramiento de terrazas

5	Domingo Faustino Sarmiento	Sede C - Carlos Sanz de Santamaría	Mejoramiento de cerramiento
6	Unión Colombia Sede A	Sede A - E.N.P. De Aplicación	Mejoramiento cuarto de refrigerios
7	Unión Colombia Sede B	Sede B - Santa Claudia	Mejoramiento cuarto de refrigerios
8	Saludcoop Norte	Sede A - Saludcoop - San Antonio Norte	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones

1.2 Localización del Proyecto

FRENTE	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	DIRECCIÓN	ALCANCE
1	Agustín Fernández sede A	Sede A - Agustín Fernández	USAQUÉN	KR 7 # 155 - 20	Mejoramiento aulas prefabricadas
2	Agustín Fernández Sede C	Sede C - Santa Cecilia alta	USAQUÉN	KR 1 ESTE # 163 - 60	Mejoramiento cuarto de refrigerios
3	Simón Rodríguez	Sede A - Simón Rodríguez	CHAPINERO	CL 69 # 11 - 27	Mejoramiento de cubiertas
4	Divino Maestro	Sede B - Divino Maestro	USAQUÉN	CL 164 # 7 F - 08	Mejoramiento de terrazas
5	Domingo Faustino Sarmiento	Sede C - Carlos Sanz de Santamaría	BARRIOS UNIDOS	KR 56 # 94 C - 23	Mejoramiento de cerramiento
6	Unión Colombia Sede A	Sede A - E.N.P. De Aplicación	USAQUÉN	KR 7 A # 182 A - 07	Mejoramiento cuarto de refrigerios
7	Unión Colombia Sede B	Sede B - Santa Claudia	USAQUÉN	CL 189 # 7 - 05	Mejoramiento cuarto de refrigerios
8	Saludcoop Norte	Sede A - Saludcoop - San Antonio Norte	USAQUÉN	CL 181 # 18 B - 83	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones


Tenjo
Cota
Madrid
SUBA
Funza
USAQUEN
ENGATIVA
La Calera
Mosquera
FONTIBON
BARRIOS UNIDOS
KENNEDY
TEUSAQUILLO
CHAPINERO
BOSA
PUENTE ARANDA
LOS MARTIRES
SANTA FE
ANTONIO NARIÑO
CANDELARIA
TUNJUELITO
RAFAEL
s Geográficas (EPSG:4686)

2. CONDICIONES DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
NIT	901180195-7
REPRESENTANTE LEGAL	EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
CONTRATO No.:	1977 DE MAYO 30 DE 2018
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES DE TERMINOS DE INFRAESTRUCTURAS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO.
VALOR INICIAL:	$ 694.565.040 INCLUIDO A.I.U (SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUARENTA PESOS M/ CTE)
PLAZO INICIAL:	CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIACION	JULIO 26 DE 2018
FECHA DE TERMINACION	DICIEMBRE 25 DE 2018

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA:	INVERMOHES S.A.S
NIT	830.038.959-3
REPRESENTANTE LEGAL	SERGIO GUSTAVO GOMES HERRERA
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR. 413945
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES DE TERMINOS DE INFRAESTRUCTURAS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO.

VALOR INICIAL:	$ 102.761.260,00 (CIENTO DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE)
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES Y MEDIO (0.5)
FECHA DE INICIACION	JULIO 12 DE 2018
FECHA DE CULMINACION	ABRIL 26 DE 2019

3. ESTADO Y AVANCE FISICO DEL PROYECTO

3.1 Comités de Obra (Ver Anexo No 1)

Se realizan comités de Obra para verificación y cumplimiento a los diseños, teniendo en cuenta lo solicitado en la NSR-10 y el plan maestro. Al cierre de este informe se realizaron dos (02).

No DE ACTA DE COMITÉ	FECHA
8	Noviembre 07 de 2018
9	Noviembre 22 de 2018

3.2 Descripción de Actividades y Avance por frentes de trabajo (Ver Anexo No 2)

- **Frente de Trabajo No 1**

Frente	Agustín Fernández Sede A
Objeto	Mejoramiento Aulas Prefabricadas
Fecha de Inicio	Septiembre14 de 2018
Fin de Obra	Diciembre 25 de 2018
Valor Actual	$394.542.144
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	96 %

Resumen de actividades ejecutadas

- Fabricación e instalación de estructura metálica
- Instalación de anclajes par estructura metálica
- Instalación de teja tipo sándwich
- Instalación de perfilería para muros divisorios
- Ingreso de material superborad de 10mm

Registro fotográfico

	
Instalación de estructura metalica y teja para cubierta	Instalacion de perfiles metalicos para instalación de muros divisorios

- **Frente de Trabajo No 1**

Frente	Agustín Fernández Sede A
Objeto	Coordinación
Fecha de Inicio	Septiembre14 de 2018
Fin de Obra	Octubre 29 de 2018
Valor Actual	$394.542.144
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	94 %

Resumen de actividades ejecutadas

- Demolición placa existente
- Fundida de placa de Contrapiso reforzada
- Instalación de perfiles metálicos para cubierta
- Instalación de ladrillo a la vista con su respectivo reforzamiento

Registro fotográfico

	
Fundida de placa contrapiso reforzada	Viga de contrapiso para confinamiento de la mamposteria estructural
	
Instalación de mamposteria estructural	Aplicación de pañete en muros internos

- **Frente de Trabajo No 2**

Frente	Agustín Fernández Sede C
Objeto	Mejoramiento de Cuarto de Refrigerios
Fecha de Inicio	Agosto 01 de 2018
Fin de Obra	Septiembre 14 de 2018
Valor Actual	$17.657.714,24
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	100 %
Fecha de Entrega Física en Obra	Septiembre 24 de 2018

- **Frente de Trabajo No 3**

Frente	Simón Rodríguez
Objeto	Mejoramiento de cubiertas
Casona	
Fecha de Inicio	Septiembre 14 de 2018
Fin de Obra	Diciembre 25 de 2018
Valor Actual	$161.612.593
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	90 %

Resumen de actividades ejecutadas Casona

- Desmonte de teja de barro segundo costado
- Impermeabilización de cubierta
- Instalación de cielo raso
- Ingreso e instalación de teja de barro
- Instalación de caballete

	
Desmonte de teja de barro	Instalación de manto impermeabilizado





Instalación de teja de barro

- **Frente de Trabajo No 4**

Frente	Divino Maestro
Objeto	Mejoramiento de terrazas
Fecha de Inicio	Agosto 01 de 2018
Fin de Obra	Octubre 06 de 2018
Valor Actual	$ 21.479.490,95
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	100 %

Resumen de actividades ejecutadas

- Aseo y limpieza
- Instalación de rejilla para cuneta

Registro fotográfico



Instalación de tablón de gress y dilatación en gravilla lavada



Impermeabilización de cunetas

	
Instalación de rejilla para cuneta	

- **Frente de Trabajo No 5**

Frente	Domingo Faustino Sarmiento Sede C
Objeto	Mejoramiento de Cerramiento
Fecha de Inicio	Diciembre 12 de 2018
Fin de Obra	Diciembre 25 de 2018
Valor Actual	$ 34.938.133,07
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	0 %
Se realiza reprogramación de Obra	
Fecha de Inicio	Noviembre 28 de 2018
Fecha de terminación	Diciembre 25 de 2018

A la fecha no se ha realizado ninguna actividad

- **Frente de Trabajo No 6**

Frente	Unión Colombia Sede A
Objeto	Mejoramiento de cuarto de refrigerios
Fecha de Inicio	Agosto 01 de 2018
Fin de Obra	Septiembre 14 de 2018
Valor Actual	$ 14.116.954,24
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	100 %
Acta de Entrega Física de la Obra	Septiembre 19 de 2018

- **Frente de Trabajo No 7**

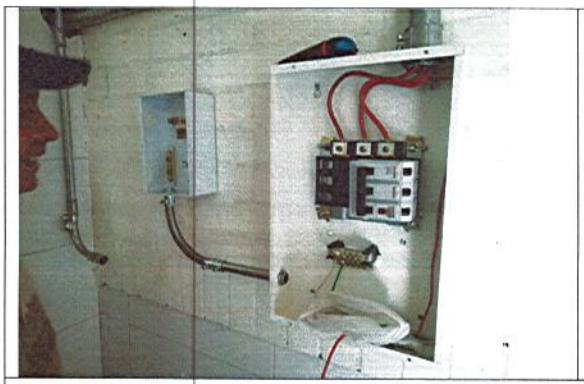
Frente	Unión Colombia Sede B
Objeto	Mejoramiento de cuarto de refrigerios
Fecha de Inicio	Agosto 01 de 2018
Fin de Obra	Septiembre 14 de 2018
Valor Actual	$ 20.361.611,87
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	100 %
Acta de Entrega Física de la Obra	Septiembre 19 de 2018

- **Frente de Trabajo No 8**

Frente	Saludcoop Norte
Objeto	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones
Fecha de Inicio	Septiembre 03 de 2018
Fin de Obra	Septiembre 28 de 2018
Valor Actual	$ 29.856.398,25
Porcentaje de Avance (Equivalente al valor del frente)	15 %

- Instalación de tubería EMT para redes eléctrica externas. Conexión de bombas tablero general de la edificación existente.
- Fabricación de tablero eléctrico para bombas
- Instalación de equipos de presión.

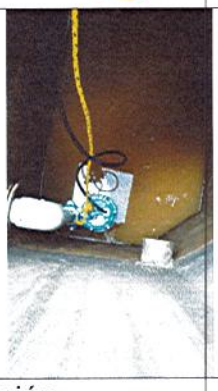
Registro fotográfico





Instalación de tablero para equipos

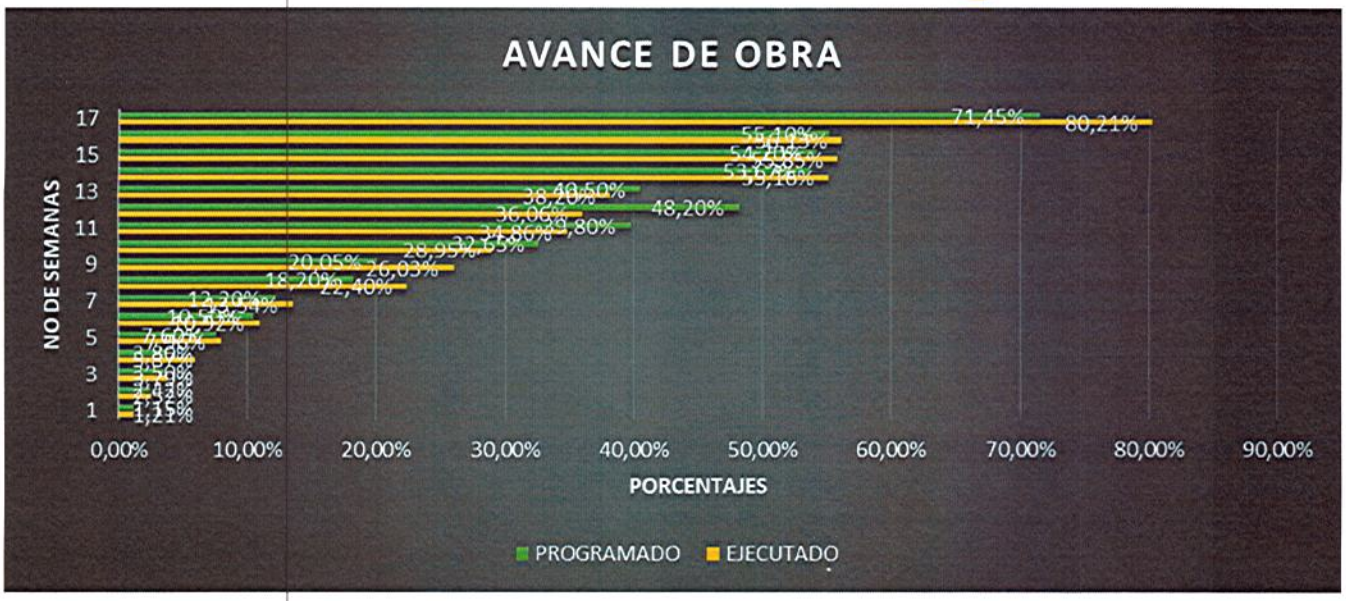




Instalación de equipos de presión

3.3 Control de Programación

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA			
CONCEPTO	EJECUTADO	PROGRAMADO	% AVANCE
Acumulado anterior	38.20%	40.50%	**2.30%**
Durante el periodo	42.01%	55.1%	**13.09%**
Acumulado Actual	80,21%	71,45%	**8,76%**
PLAZO (DÍAS)			
CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	152	122	30
TOTAL	152	122	30
ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN			
ATRASO() ADELANTO	Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
Contractual	152	25-dic-18	100,0%
Actual	122	25-dic-18	80,3%



Actualmente la programación de obra presenta un adelanto del 8.76 % una vez superados los problemas de atraso y reprogramado el Frente No 5 Domingo Faustino con fecha de inicio Noviembre 28 de 2018.

4. ASPECTO AMBIENTAL

El 28 de septiembre de 2018, fue asignado el PIN 15807 para manejo del aplicativo Web de manejo de RCD. Dentro del manejo ambiental se han realizado diferentes actividades con el fin de dar cumplimiento a los preceptos establecidos en el plan.

De esta manera puntualmente se han realizado las siguientes actividades:

- Se encuentra en proceso de gestión de retiro la madera Teca en el Frente No 4 Divino Maestro como material reutilizable con la respectiva empresa certificada ambientalmente.
- Los residuos de demoliciones se han acopiado para ser dispuesto en los botadores autorizados con sus respectivas carpas de protección en el retiro y traslado.

5. INFORME FINANCIERO (Ver Anexo No 5)

El valor del Contrato de Obra No 1977 de 2018 corresponde al $ 694.565.040 incluido IVA del 29.72% y el valor del Contrato de Interventoría corresponde el valor de $102.761.260 incluido IVA del 19%. A la fecha se tiene facturada las siguientes Actas Parciales.

CONTRATO DE OBRA No 1977 de 2018		
Concepto	**Valor**	**Porcentaje Avance**
Acta Parcial No 1	$ 53.480.098	7.7%
Acta Parcial No 2	$ 124.052.900	10.16%
Acta Parcial No 3	$ 209.480.306	30.16 5

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 413945 de 2018		
Concepto	**Valor**	**Porcentaje Avance**
Acta Parcial No 1	$ 5.408.487	Corresponde a Primer Pago Mensual del 50% del valor del contrato pagados en 9.5 meses
Acta Parcial No 2	$ 3.165.046	Corresponde al 7.7% de avance de obra acumulado.
Acta Parcial No 3	$5.408.487	Corresponde a Segundo Pago Mensual del 50% del valor del contrato pagados en 9.5 meses
Acta Parcial No 4	$ 7.341.264	Corresponde al 10.16% de avance de obra acumulado.
Acta Parcial No 5	$ 5.408.487	Corresponde a Tercer Pago Mensual del 50% del valor del contrato pagados en 9.5 meses
Acta Parcial No 6	$12.413.560	Corresponde al 50.30% de avance de obra acumulado.
Acta Parcial No 7	$ 5.408.560	Corresponde a Cuarto Pago Mensual del 50% del valor del contrato pagados en 9.5 meses

6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

6.1 Control de Personal (Ver Anexo No 3)

A la fecha del Corte de Informe se tiene un total de 19 persona establecido de la siguiente manera:

1 Director de Obra
1 Residente de Obra
4 Maestro de Obra
9 Oficiales
10 Ayudante

En formato anexo se relaciona el personal por frentes de trabajo en ejecución.

Así mismo se relaciona los aportes de parafiscales del personal de Interventoría mediante Anexo No 6

6.2 Control de Correspondencia (Ver Anexo No 4)

En anexo en relación se relaciona formato de correspondencia recibida y enviada entre Consorcio AEA EMA SED 2018 como firma contratista bajo el Contrato de Obra No 1977 de 2018; INVERMOHES S.A.S como firma Interventora bajo el Contrato No 413945 de 2018 y la Secretaria de Educación Distrital.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Por parte de la Supervisión del Contrato se manifiesta que no existe proyecto eléctrico en el Frente No 1 Agustín Fernández Sede A - Aulas prefabricadas para la conexión red de media tensión. Con lo anterior se exponen dos propuestas la primera realizar la conexión aérea como existía o la segunda la conexión subterránea, viendo más viable para realizar la primera por factor financiero. De lo anterior el contratista se compromete a presentar una propuesta para ser estudiada por la Interventoría y socializada con el rector de la Institución Educativa.

- En Frente No 5 Domingo Faustino se manifiesta que por parte de la Alcaldía Local esta demorado el permiso. Por lo anterior se solicita realizar la reparación de la sección más fracturada. Con lo anterior no se interviene estructura en concreto del muro. El contratista solicita socializar el tema con el rector de la Institución.

- Actualmente se está programado el retiro de la madera teca en Frente de Divino Maestro, así mismo realizar la entrega de la terraza al Rector de la Institución ya que esta 100% ejecutadas las actividades.

- Se legaliza APU SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM. (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PIN TURA). Está actividad está contemplada para los muros del frente de Agustín Fernández Sede A – Aulas Prefabricadas. Por parte de estudios previos bajo el valor $ 109,344 M2 y con memorando No de Ref. I-2018-79642.

- En el Frente No 3 Simón Rodríguez de acuerdo a balance establecido a la fecha no tiene realiza la intervención del sector de la Cocina.

- A la fecha se están en proceso de legalización las siguientes obras no previstas de acuerdo a justificación relacionada a continuación.

ITEM	CONCEPTO	UND	VALOR CONTRATISTA	DESCRIPCION
NP 1	REJILLA DE PISO PARA CARCAMO CON MARCO EN ANGULO DE 1/8*1.1/2", CONTRAMARCO EN ANGULO 1/8*1.1/4" Y PLATINA 1/8 * 1" CADA 2,5 CM - ANCHO = 30 CM - INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO	ML	$117.863	Se realizaron cunetas necesarias para recoger las aguas lluvias en cuarto de refrigerios y terrazas. Por lo anterior se requiere la rejillas como protección acceso a espacios de intervención.
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA DE BARRO	ML	$46.331	En Frente de Simón Rodríguez intervención de cubierta se requiere de este elemento para evitar filtraciones y cierre o remate de instalación de teja de barro.
NP 4	EQUIPO EYECTOR DESAGUE AGUAS LLUVIAS INC. 2 ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS SUMERGIBLES DE 3" DE DESCARGA MOTORES ELECTRICOS TRIFASICOS DE 2 HP, 1,750 RPM 220 VOLTIOS TRES FASES 60HZ. INC. TABLERO ELECTRICO	UND	$13.500.000	Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte.
NP 5	DESMONTE DE MADERA TECA	M2	$ 25.000	Material localizado en la terraza el cual es necesario retirar para la respectiva ejecución del contrato y dejar en sitio autorizado de acuerdo a normativa de Medio Ambiente.
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ANTIRREFLUJO TIPO CHARNELA	UND	$1.100.000	Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte. Estas válvulas evitan el reflujo de agua que sale al canal de recolección.
NP 7	ENSILICONADA VENTANAS FACHADA	ML	$7.414	Protección de ventanas y evitar la filtración de aguas.

INVERMOHES S.A.S

ANEXO No 1

ACTAS DE COMITE

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 1 de 5

Marque con una (x) dependiendo del tipo de contrato

CONSULTORIA [ ] OBRA [X]

ACTA No. 6	FECHA: OCTUBRE 11/2018
CONTRATO No. 413945	
OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1"	
CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACION	CONTRATISTA: CONSORCIO AEA EMA SED 2018
INTERVENTORIA: INVERMOHES S.A.S	LUGAR:

Lectura y verificación de compromisos del acta anterior

ITEM	COMPROMISO	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DE COMPROMISO	FECHA DEL CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Visita Frente N°8 SaludCoop	21/09/2018	21/10/2018	Contratista Interventoria
2	Entrega Parcial N°2 Obra	28/09/2018	03/10/2018	Contratista
3				
4				
5				

ITEM	ORDEN DEL DÍA (AGENDA) Temas a tratar
1	Avances de Obra.
2	Presupuesto de Obra
3	Informes Mensuales
4	
5	
6	
7	
8	
9	

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

① Avance de Obra

a) Frente N°3 - Simon Rodriguez. La Interventoria manifiesta mejorar la calidad en la instalación de la teja de barro ya que actualmente esta desalineada. Por parte del contratista explica el método constructivo que que actualmente la estructura esta imperfecta afectando la nivelación. teniendo que aplicar puntualmente mortero. Sin embargo aclara que la actividad esta en proceso de arreglos y mejoramiento de instalación para la entrega final. Al producto sera entregado el cumplimiento del protocolo de calidad una vez terminada y para entrega del frente. La Interventoria solicita tomar las medidas preventivas de manera anticipada. Se debe arreglar el caballete ya que tiene que estar debajo del flanche. Se manifiesta que actualmente esta afectando el clima por las constantes lluvias por lo anterior se cambia la especificación del muro impermeabilizado en cliente rigido para mitigar la afectación de agua. La anterior no afecta el presupuesto contractual

b) Frente N°4 - Divino Maestro. Afectación de lluvias para avance de Obra. El sistema constructivo y calidad actualmente esta cumpliendo.

c) Frente N°1 - Agustin Fernandez. Aulas prefabricadas. La obra actualmente cumple con especificación de calidad. El cliente ingresa material de estructura y personal. La Interventoria solicita la entrega de resultados de resistencias en las fechas que aplique. En este frente se propone estudiar la alternativa de manejar las aguas lluvias con cada al orden frontal por escorrentia ya que la conexión de tuberia y canales a las aguas lluvias existe una interferencia electrica.

d) Frente N°8 - Salud Coop - Se mantiene el diseño inicial de acuerdo a verificación en visita. El dia martes de inician actividades electricas. Este sistema abarca 6 soluciones → Sigue

* El frente San Agustín Sede A - Coordinación inician actividades el dia Martes 16/10/2018

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 2 de 5

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

exclusivamente la zona sur-oriental de Colegio. Bloque Preexcabar.

② Presupuesto. → La proxima semana se entregan APU Obra No previsto para revisión. Revisar actividades de la Biblioteca y techo. Tiene Simón Rodriguez

③ Informes Mensuales → Se solicita al contratista entregar informe mensual los días 20 de cada mes y siguiente la entrega de Acta Parcial para revisión. Se solicita complementar en Informe mensual de Obra el acapite de trabajo en alturas. La Supervisión solicita especificar elaboración dinámica en informes semanales presentados por la Interventoría

NVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 4 de 5

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

ITEM	COMPROMISO DE LA PRESENTE ACTA	FECHA DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Visita Agustin Fernandez Sede A - 09:00 am	17/10/2018	Interventoria Supervisión
2	Arreglos Agustin Fernandez Sede C - Retiro ...	15/10/2018	Contratista
3			
4			
5			
6			

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 2 de 5

COMENTARIOS DEL SUPERVISOR

PARTICIPANTES		
Nombre	Carol Nieto Caimon	Firma
En representacion de	SED - DCCEE	
Correo eléctronico	cvnieto@educacionbogota.gov.co	
Teléfono	3174032439	
Nombre	Edilberto Mateus A	Firma
En representacion de	Contratista	
Correo eléctronico	matensedi@gmail.com	
Teléfono	3158845623	
Nombre	Andres Fernando Jerez Cordero	Firma
En representacion de	Consorcio AEA EMA SED 2018	
Correo eléctronico	andresf.jerez@gmail.com	
Teléfono	3163764442	
Nombre	ERWIN A. MORA B.	Firma
En representacion de	INVERMOHES SAS	
Correo eléctronico		
Teléfono	2121865	
Nombre	Sergio Gómez Herrera	Firma
En representacion de	Invermohes S.A.S.	
Correo eléctronico	sgomez@invermohes.com.co	
Teléfono	3142548170	
Nombre	Omar Andres Campos	Firma
En representacion de	Invermohes S.A.S	
Correo eléctronico	acampos@invermohes.com.co	
Teléfono	2121860	

Para constancia de lo anterior, se infrma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 1 de 9

Marque con una (x) dependiendo del tipo de contrato

CONSULTORIA [ ] OBRA [X]

ACTA No. 7	FECHA: Octubre 25/2018
CONTRATO No. 413945	
OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1"	
CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACION	CONTRATISTA: CONSORCIO AEA EMA SED 2018
INTERVENTORIA: INVERMOHES S.A.S	LUGAR: Oficina

Lectura y verificación de compromisos del acta anterior

ITEM	COMPROMISO	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DE COMPROMISO	FECHA DEL CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Visita Agustin Fernandez Sede A	17/10/2018	17/10/2018	Grupo Completo
2	Arreglos Agustin Fernandez Sede C	15/10/2018	12/10/2018	Contratista
3				
4				
5				

ITEM	ORDEN DEL DÍA (AGENDA) Temas a tratar
1	Avance de Obra
2	Aspectos Técnicos
3	Aspectos Financieros
4	
5	
6	
7	
8	
9	

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

① Divino Maestro → El contratista manifiesta entrega la obra el día Octubre 30 de 2018 para realizar formalmente la primera semana de Noviembre. Se solicita a la supervisión determinar que hacer con el material de madera que actualmente se encuentra apoyado. El supervisor manifiesta realizar la respectiva consulta.

Agustín Fernández A → Se esta trabajando actualmente en estructura. Sin embargo se manifiesta la alteración de cima de la actividad de acuerdo a programación no prevista antes.

Simón Rodríguez → La toma de biblioteca esta en proceso de entrega. Se inicia intervención zona de (ilegible) la entrega es de manera parcial para que disponga del espacio.

Salud Cooperativa → Instalación tubería eléctrica. Se están trabajando los fines de semana.

② ASPECTOS TECNICOS

- En el frente de Divino Maestro se manifestaron daños en la red de suministro donde el contratista aclara que por aspecto inherente a la ejecución de actividades lo anterior fue verificado por la interventoría y Supervisión
- Con respecto al color de la estructura se solicita socializar con el Rector para determinarlo. El contratista indica que la próxima semana inicia la actividad de aplicación de pintura en estructura. Esto con respecto a frente Agustín Fernández., así mismo por parte de los directivos del Colegio manifiesta que no van realizar la conexión de red mediante tensión para lo cual por lo anterior se urgente determinar el tema para alcance presupuestal. Así mismo consultar el proyecto Eléctrico con la SED (Gisel Peñuela encargada de Servicios públicos)
- Revisar la instalación de aparato tema corriente en memoria Agustín Fernández de acuerdo a observación emitida por el Rector.

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 3 de 4

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

(3) Aspectos Financiero. → De acuerdo a consulto se presentan a la STD los APU referenciados ya que están legalizados los precios. Con lo anterior se procede a radicar a la entidad x parte de la Interventoria

- Por parte de Redes se solicito aumento el area de zona de Coordinación en Agustin Fernandez. Con lo anterior se realizo ajuste Financiero.
- De acuerdo a Reprogramación de Obra se evidencio un atraso significativo en el frente Domingo Faustino por la legalización ante la Alcaldia Local. Por parte de la Supervisión manifiesto que se encuentra en el tramite. con INDIGER. Por parte de Contratista manifiesta la suspensión de este frente a reprogramación de Obra. La interventoria solicita la reprogramación de Domingo Faustino con fecha de Inicio ultima semana de Noviembre hasta tener respuesta de aprobación inicio por parte de la STD

ITEM	COMPROMISO DE LA PRESENTE ACTA	FECHA DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Disposición de madera final Simon R.	29/10/2018	Supervisor
2	Determinar cdor Fotodato Agustin Fernandez A	29/10/2018	Supervisor
3	Alcance electrico Agustin Fernandez A	29/10/2018	Supervisor
4	Radicación APU - Obras No previstas	26/10/2018	Interventoria
5	Reprogramación de Obra - Frente Domingo.	26/10/2018	Contratista
6	Acta Parcial de Obra	30/10/2018	Contratista

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CODIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 1 de 4

COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
Con vez contactado con el Rector Agustin Fernonicy Sede A con medio telefonico se detine pintar de GRIS la Estructura Metalica de la zona de Aulas

PARTICIPANTES		
Nombre	Carol Nieto Calmona	Firma
En representacion de	SED	
Correo eléctronico	cvnieto@educacionbogota.gov.co	
Teléfono	317 403 2439	
Nombre	Sergio Gómez Herrera	Firma
En representacion de	Invermohes (Interventoria)	
Correo eléctronico	sgomez@invermohes.com.co	
Teléfono	314 2548170	
Nombre	Edilberto Matus A	Firma
En representacion de	Consorcio AEA-EMA Sed 2018	
Correo eléctronico	matusedi@gmail.com	
Teléfono	3158895623	
Nombre	Andres Fernando Jerez Cardenas	Firma
En representacion de	Consorcio AEA EMA SED 2018	
Correo eléctronico	andres.f.jerez@gmail.com	
Teléfono	316 3764442	
Nombre	ERWIN A MORAB	Firma
En representacion de	INVERMOHES	
Correo eléctronico		
Teléfono	2121565	
Nombre	OMAR ANDRES CAMPOS	Firma
En representacion de	INVERMOHES SAS	
Correo eléctronico	OCAMPOS@	
Teléfono	3106780283	

Para constancia de lo anterior, se infrma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

Unión Colombia sede B	$	14.962.344,47
Unión Colombia sede A	$	7.922.248,58
DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO - SEDE C	$	31.855.201,82
Agustín Fernández sede C	$	10.360.240,33
SALUDCOOP		30.931.778,10
DIVINO MAESTRO - SEDE B	$	66.430.368,09
Agustín Fernández sede A (Aulas)	$	369.403.820,70
Agustín Fernández sede A (Bodega)	$	3.167.078,16
Agustín Fernández sede A (Coordinacion)	$	17.703.075,59
Simón Rodríguez	$	141.828.599,79
TOTAL	$	**694.564.755,62**

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 1 de 4

Marque con una (x) dependiendo del tipo de contrato

CONSULTORIA [ ] OBRA [X]

ACTA No. 5	FECHA: Noviembre 04/2018
CONTRATO No. 413945	
OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1"	
CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACION	CONTRATISTA: CONSORCIO AEA EMA SED 2018
INTERVENTORIA: INVERMOHES S.A.S	LUGAR: Oficina

Lectura y verificación de compromisos del acta anterior

ITEM	COMPROMISO	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DE COMPROMISO	FECHA DEL CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Reprogramación Obra Rumaya	26/10/2018	26/10/2018	Contratista
2	Acta Parcial Nº 3	30/10/2018	31/10/2018	Contratista
3	Alcance Hidraulico Agustin Fernandez	29/10/2018	07/11/2018	Supervisión
4				
5				

ITEM	ORDEN DEL DÍA (AGENDA) Temas a tratar
1	Compromisos Anteriores
2	Avance de Obra
3	Especificaciones Técnicas
4	
5	
6	
7	
8	
9	

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

① Compromisos Anteriores → Se observan los compromisos quedan pendientes 3 los cuales se observaron esta semana.

② Especificaciones Técnicas → A la fecha los concretos están recibidos a los 7 días en frente Agustín Fernandez Sede A- Aulas Prefabricadas

③ Frentes de Trabajo →
- SaludCoop: Se tiene terminación de pañetado y se concreto al tablero. Por parte del contratista referencia en oficio las bombas.
- Divino Pastor: Están la actividad de bracket se programo entrega la entrego el día Miercoles 10:00 am. Continuan con el Rector Nov 14/2018.
- Agustín Fernandez Sede A- Aulas Interior en instalación de estructura Metalica. El día de hoy ingresa cubierta. Zona Coordinación están en mampostería.

④ Técnicos → • Por parte de la Interventoría manifiesta que no hay proyecto Electrico en Agustín Fernandez Sede A Aulas Prefabricadas. A la fecha el Storre queda con los acometidas internas. Asi mismo en frente (coordinación) hay interferencia de conexiones. El contratista manifiesta que existen dos propuestas realizar conexión aereo como la existente ó la acometida subterranea pero se requiere diseño electrico. para la conexión ppal. Con la anterior se requiere socializar con el rector para definir. Contratista planea presentar la propuesta la conexión aereo y actualizar balance para aprobar.
• Agustín Fernandez Sede A- Aulas Prefabricadas. Definir la fachada posterior y frontal. De acuerdo a solicitud del Rector se suprime bodega. El día 14 Noviembre 2018 Socializar el tema de fachadas con el Rector de la Institución
• Simon Rodriguez - Exam. Se esta trabajando la instalación

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 2 de 4

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

de manto impermeabilizado
- Domingo Tobtino → la supervisión manifiesta que por parte de la Alcaldía Local ya fue demolido el permiso. Por lo anterior se manifiesta realizar la reparación de la sección más fracturada. Con lo anterior no se interviene estructura en concreto del muro. El Contratista solicita socializar el tema con el Rector de Institución

ITEM	COMPROMISO DE LA PRESENTE ACTA	FECHA DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Disposición final material madera Divino Maestro	Nov 8/2018	Coral Nieto
2	Radicación obras No previstas	Nov 8/2018	Interventoría
3	Propuesta conexión Aereo - Agustín A - Acbs	Nov 14/2018	Contratista
4	Retiro Fachadas - Agustín Fernandez - Acbs	Nov 14/2018	Contratista
5			
6			

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	[illegible]
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VERSIÓN: 01
		VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 4 de 4

COMENTARIOS DEL SUPERVISOR

PARTICIPANTES		
Nombre	Carol Nieto Carmona	Firma
En representacion de	DCCEE - SED	
Correo eléctronico	cvnieto@educacionbogota.gov.co	
Teléfono	3174032439	
Nombre	Sergio Gómez Herrera	Firma
En representacion de	Invermohes S.A.S.	
Correo eléctronico	sgomez@invermohes.com.co	
Teléfono	3142548170	
Nombre	Edilberto Matemu A	Firma
En representacion de	Consorcio AEA-GMI Sed 2018	
Correo eléctronico	matcusedi@gmail.com	
Teléfono	3158895823	
Nombre	Andres Fernando Jerez Cordero	Firma
En representacion de	Consorcio AEA EMA SED 2018	
Correo eléctronico	andresf.jerez@gmail.com	
Teléfono	3163764442	
Nombre	ERWIN A. MORENO GOMEZ	Firma
En representacion de	INVERMOHES SAS	
Correo eléctronico		
Teléfono	2121866	
Nombre	Jorge Eduardo Cordoba	Firma
En representacion de	Invermohes SAS	
Correo eléctronico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se infrma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

INVERMONES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. 1 de 4

Marque con una (x) dependiendo del tipo de contrato

CONSULTORIA [ ] OBRA [X]

ACTA No. 9	FECHA: Noviembre 22/2018
CONTRATO No. 413945	
OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1"	
CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACION	CONTRATISTA: CONSORCIO AEA EMA SED 2018
INTERVENTORIA: INVERMONES S.A.S	LUGAR: Frente Simón Rodríguez

Lectura y verificación de compromisos del acta anterior

ITEM	COMPROMISO	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DE COMPROMISO	FECHA DEL CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Disposición final material	Nov 8/2018	Nov 20/2018	Cond Neto
2	Entrega Formato Radicación Obra No gravitar	Nov 8/2018	Nov 23/2018	Interventoría
3	Radicado - Agustín Fernández	Nov 14/2018	Nov 22/2018	Contratista
4				
5				

ORDEN DEL DÍA (AGENDA)	
ITEM	Temas a tratar
1	Compromisos Anteriores
2	Aspecto Técnico
3	Aspecto Financiero
4	Aspecto Ambiental
5	Avance de Obra
6	
7	
8	
9	

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CODIGO: 01-IN-F04
		VERSION: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. __ de __

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

1. Compromisos Anteriores

a) Proyecto Electrica Agustin Fernandez - Aulas Prefabricadas. El contratista manifiesta que estuvo en revisión en el lugar de la obra cual posible proyecto de conexión. Actualmente esta realizando la propuesta a nivel técnico y presupuestal.

b) Techados Aulas Prefabricadas Agustin Fernandez - Se realiza socialización con el rector dejando la propuesta firmada en plano anexo.

2. Aspectos Técnicos

a) El día Nov 28/2018 se tiene programado iniciar el frente de Domingo Faustino - Polo Cerramiento. Por lo anterior se programa socialización con el Rector para determinar el alcance el día Nov 27/2018 en la Institución Educativa.

b) Obras No Previstas. Se esta complementando la información con las respectivas cotizaciones para radicar el día de hoy

c) El frente de Agustin Fernandez sede A Coordinación se hace entrega simultanea con el Aulas Prefabricadas

d) El proximo martes Nov 27/2018 se realiza el retiro de la madera del frente Divino Maestro de acuerdo cronograma realizado por el Rector de la Institución. Con lo anterior se programa la entrega para la proxima semana.

d) Entrega Informe Mensual Se realiza la entrega el día de ayer donde la Interventoria solicita completar la siguiente información: - Planillas de Pago, recibidos entrega concreto y protocolo de instalación estructura metalica.

3) Aspecto Financiero

Se entrega el día Nov 27/2018.

4) Aspecto Ambiental

NVERMONES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO: PI-IN-F04
		VERSIÓN: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. _ de __

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

-Se solicita al contratista el certificado de disposición final de la madera frente Divino Maestro de acuerdo a lo establecido a la norma ambiental
-Se solicita el manejo ambiental con respecto a los escombros establecido en la pag (cantalbias)

El dia de hoy se realiza recorrido en los frente de trabajo con contratista, Interventoria y SED

ITEM	COMPROMISO DE LA PRESENTE ACTA	FECHA DEL COMPROMISO	RESPONSABLE
1	Riqueza Abertura - Resguardo	Nov 27/2018	Contratista
2	Frente Temporales Sede A - Aulas Prefabricadas		
3			
4			
5			
6			

INVERMOHES S.A.S	ACTA COMITÉ TÉCNICO	CODIGO: PL-IN-F04
		VERSION: 01
	SEGUIMIENTO DE CONTRATO	VIGENCIA: 01-mar-14
		Pág. __ de __

COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
Ninguno

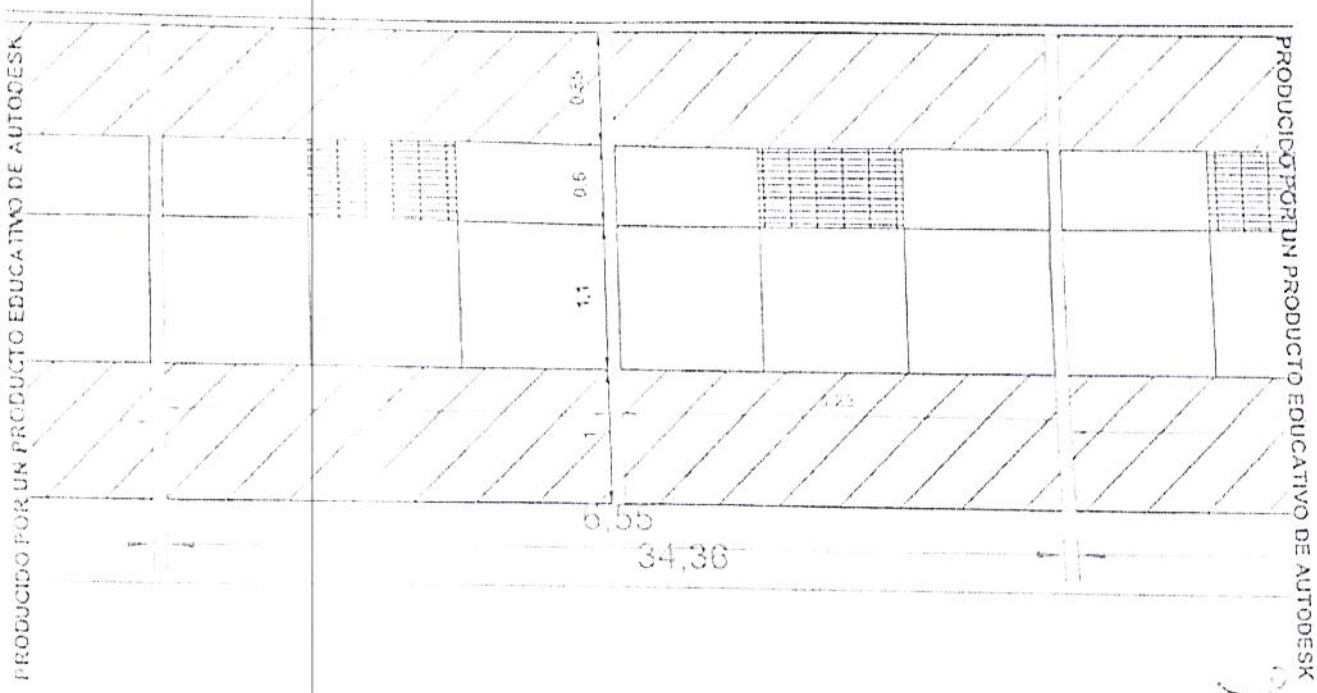
PARTICIPANTES		
Nombre	Carol Nieto Gómez	Firma
En representacion de	SED - DCCE	
Correo eléctronico	carol.nieto@educacionbogota.edu.co	
Teléfono	3174032431	
Nombre	Sergio G. Gomez H.	Firma
En representacion de	Invermohes S.A.S.	
Correo eléctronico	sgomez@invermohes.com.co	
Teléfono	3142546190	
Nombre	EDWIN ALCIRA TJ	Firma
En representacion de	INVERMOHES SAS	
Correo eléctronico		
Teléfono	2121245	
Nombre	Andres Fernando Jimenez C	Firma
En representacion de	Consorcio ACA CMA SED 2015	
Correo eléctronico	and.esf.jimenez@gmail.com	
Teléfono	3163464412	
Nombre	OMAR ANDRES CAMPOS	Firma
En representacion de	INVERMOHES SAS	
Correo eléctronico	OCAMPOS@INVERMOHES.COM.CO	
Teléfono	3004805845	
Nombre	Jorge Eduardo Cardoso Lara	Firma
En representacion de	Interventor	
Correo eléctronico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se infrma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

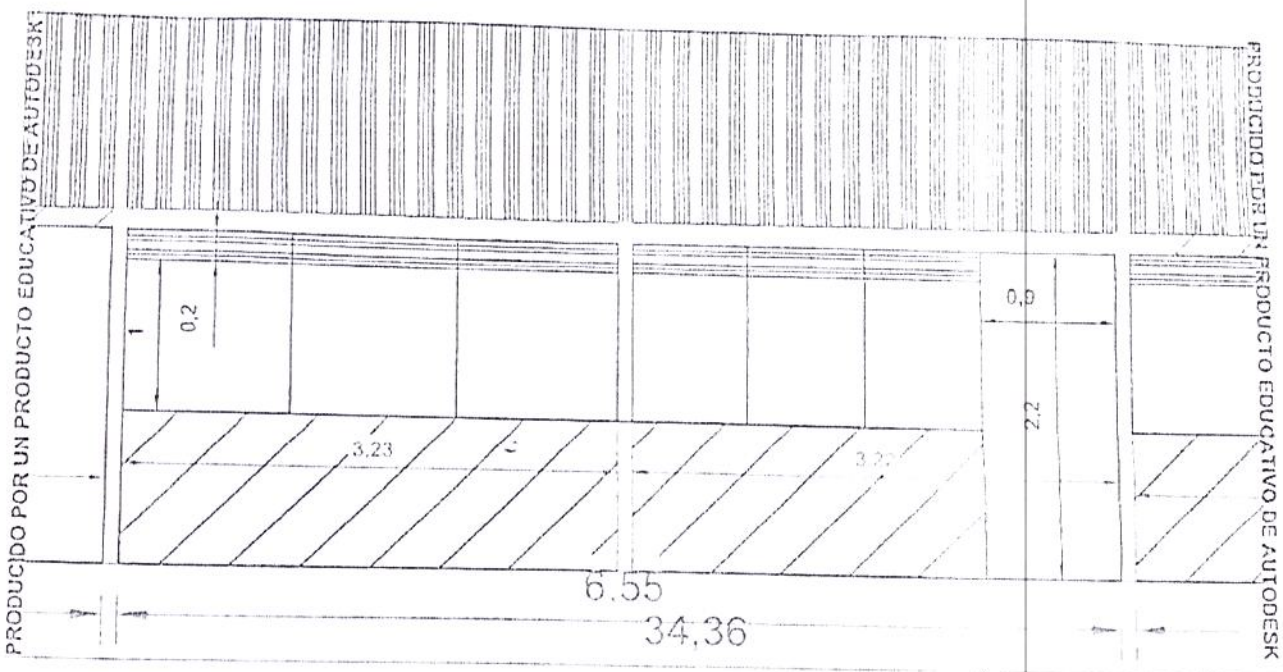
3.4

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

4-1

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

INVERMOHES S.A.S

ANEXO No 2

INFORMES SEMANALES

INVERMOHES S.A.S	INFORME DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO SEMANAL	PI - IN - F 18 Pág. 1 de 4 VERSIÓN 01 Pág. ___ de ___

OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

Informe No.	13			
Periodo evaluado	Desde:	OCTUBRE 22 DE 2018	Hasta:	OCTUBRE 28 DE 2018

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	413945 DE 2018	Contrato No .	1977 DE 2018
Fecha de Inicio	JULIO 12 DE 2018	Fecha de Inicio	JULIO 26 DE 2018
Fecha de Terminación Inicial	ABRIL 26 DE 2019	Fecha de Terminación Inicial	DICIEMBRE 25 DE 2018
Plazo Inicial	NUEVE (9) MESES Y MEDIO (0.5)	Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
Valor Inicial	$102.761.260,00	Valor Inicial	$694.565.040,00

1, ESTADO DEL CONTRATO

PRINCIPALES DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES DEFINIDOS EN EL PERIODO	DISEÑO Y/O ESPECIFICACIONES CRÍTICOS PENDIENTES DE DEFINICIÓN
A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES	A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES

2. RECURSOS DEL CONTRATISTA

ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES EN OBRA	EQUIPOS EN OBRA	PERSONAL EN LA OBRA	
A la fecha no aplica	Polisombra	Herramienta Menor	Director de Obra	1
	Cemento	Mezcladora	Residente de Obra	1
	Gravilla		**Frente No 1**	
	Arena		*Maestro*	2
	Teja Tipo Sadwich		*Ayudante*	5
	Tablon de gress		**FRENTE No 2**	
	Enchapa Corona		*Maestro*	0
	Accesorios electricos e hidrosanitarios		*Ayudante*	0
	Carpinteria Metalica		**Frente No 3**	
	Teja de Barro		*Maestro*	1
	Eterboard		*Ayudante*	3
	Estructura Metálica		**FRENTE No 4**	
			Maestro	1
			Ayudante	2
			FRENTE No 8	
			Maestro	1
			Ayudante	1
			TOTAL	18

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

CONCEPTO	EJECUTADO	PROGRAMADO	% AVANCE
Acumulado anterior	36,06%	48,20%	**-12,14%**
Durante el periodo	2,14%	-7,70%	**9,84%**
Acumulado Actual	38,20%	40,50%	**-2,30%**

PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	152	94	58
TOTAL	152	94	58

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

ATRASO() ADELANTO	Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
Contractual	152	25-dic-18	100,0%
Actual	94	25-dic-18	61,8%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL PERIODO SIGUIENTE
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)**
Fabricaciòn e instalaciòn de estructura mètalica para aulas educativas	En programacion de Obra se tiene como fecha de terminación el dia Septiembre 14 de 2018. Se realizo Acta de Entrega el dia Septiembre 24 de 2018.
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)**
Se realizaron los arreglos solicitados por el Rector de Colegio correspondiente a las actividad de gravilla lavada	En programacion de Obra se inicia el dia Septiembre 14 de 2018 y en frente de trabajo se inicio Septiembre 10 de 2018.
IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3) - Casona	**Cuarto de Refrijerio**
Aplicaciòn de pintura en culata	De acuerdo a programaciòn de Obra este frente tiene como fecha de terminaciòn Octubre 29 de 2018
Instalaciòn de teja de barro en cubierta	**Mejoramiento aulas prefabricadas**
Instalaciòn de caballete en cubierta	Cimentaciòn
Instalaciòn de cielo raso	Fundida de Placa Contrapiso
IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)	**IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)**
Instalaciòn de tablòn de gress en aleros	En programacion de Obra se tiene el inicio del frente de la Casona el dia Septiembre 24 y Comedor el dia Noviembre 11 de 2018
Instalaciòn de gravilla lavada en aleros	**Frente de Casona**
IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)	Instalaciòn de teja de barro
Instalaciòn de tuberia EMT hacia tablero existente	Instalacion de caballetes
Fabricaciòn de tablero electrico para bombas	Instalaciòn de cielo raso
	IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)
	En programacion de Obra esta actividad se tiene la fecha final el dia Octubre 06 de 2018
	IE DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO (FRENTE No 5)
	Se realiza Reprogamaciòn de Obra con fecha de Inicio Noviembre 28 de 2018
	IE UNION COLOMBIA SEDE A (FRENTE No 6)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	I.E UNION COLOMBIA SEDE B (FRENTE No 7)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)
	En programación de obra se tiene como fecha de finalización Septiembre 28 de 2018

4, CONTROL DE COSTOS

ÍTEM	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		INVERSIÓN A LA FECHA		INVERSION PROGRAMADO	
	INICIAL	ACTUAL	$ VALOR	%	$ VALOR	%	$ VALOR	%
DIRECTOS +AIU+IVA	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ 0,00	0,00%	$ 265.323.845,28	38,20%	$ 281.298.841,20	40,50%
TOTAL	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ -	0,00%	$ 265.323.845,28	38,20%	$ 281.298.841,20	40,50%

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)






I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)






IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)









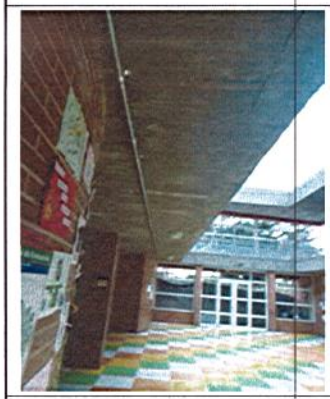
IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)







IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)









OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

AVANCES: Para este periodo se evidencian los avances que se tienen en cada sede y el porcentaje programado y ejecutado ponderado de todo el contrato, para la semana N° 13

							COMITÉ DE OBRA No 7 OCT 25 DE 2018			
							15 AL 21 DE OCTUBRE DE 2018		22 AL 28 DE OCTUBRE DE 2018	
							INFORME 12		INFORME 13	
ITEM	COLEGIO	SEDE	ALCANCE	COSTO DIAU PROYECTADO	% FRENTE	VALORES AJUSTADOS	%	VALOR EJECUTADO	%	VALOR EJECUTADO
1	Agustín Fernández sede A	Sede A - Agustin Fernandez	Mejoramiento aulas prefabricadas	394.542.144,00	56,80%	$ 436.140.480,21	23,60%	102.929.153,33	23,80%	103.801.434,29
2	Agustín Fernández sede C	Sede C - Santa Cecilia alta	Mejoramiento cuarto de refrigerios	17.657.714,24	2,54%	$ 13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55
3	Simón Rodriguez	Sede A - Simón Rodriguez	Mejoramiento de cubiertas	161.612.593,00	23,27%	$ 151.777.505,80	30,00%	45.533.251,74	35,00%	53.122.127,03
4	Divino Maestro	Sede B - Divino Maestro	Mejoramiento de terrazas	21.479.490,95	3,09%	$ 68.130.148,00	90,00%	61.317.133,20	95,00%	64.723.640,60
5	Domingo Faustino Sarmiento	Sede C - Carlos Sanz de Santamc	Mejoramiento de cerramiento	34.936.133,07	5,03%	$ 90.986.090,88	0,00%	-	0,00%	-
6	Unión Colombia sede A	Sede A - E.N.P. De Aplicación	Mejoramiento cuarto de refrigerios	14.116.954,24	2,03%	$ 10.145.727,10	100,00%	10.345.727,10	100,00%	10.145.727,10
7	Unión Colombia sede B	Sede B - Santa Claudia	Mejoramiento cuarto de refrigerios	20.361.611,87	2,93%	$ 16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47
8	Saludcoop Norte	Sede A - Saludcoop - San Antonio	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones	29.856.398,25	4,30%	$ 29.856.510,86	0,00%	-	10,00%	2.985.651,09
				$ 694.565.040	100,00%	$ 817.603.761,87		250.492.564,39		265.345.879,13
				PORCENTAJE TOTAL	100,00%	1,18	36,06%		38,20%	
				PORCENTAJE PROGRAMADO		-	48,20%		40,50%	
				ATRASO-ADELANTO			-12,14%		-2,30%	

En comité de Obra No 9 se determinan los siguientes aspectos:

1. El Consorcio AEA EMA SED 2018 se compromete a entregar el Frente No 4 IE Divino Maestro el dia Octubre 30 de 2018 para programar Acta de Entega Parcial a los directos de colegio la la segunda semana de Noviembre. Asi mismo solicita indicaciones para dispociśiòn final de madera retirada en terraza
2. En la semana registrada en el actual informe se evidenciò en el Frente No 4 IE Divino Maestro daños en la red de suministro de agua, aclarando que lo anterior es pos factores externos a la obra, lo cual fue veriicado por la Interventoria y Supervisòn de la SED.
3. En frente No 1 IE Agustìn Fernnadez Sede A - Aulas prefabricadas se determina que el color de la estructura metàlica se pinta de color GRIS. Lo anterior de acuerdo a socializacion con el Rector de la Institución.

4. De acuerdo al alcance del contrato con Respecto al Frente No 1 IE Agustin Fernandez Sede A - Aulas Prefabricadas la conexiòn de red electrica en medio tensiòn estaba a cargo de la Institución Educativa, donde en socializaciòn con el rector manifesta que dicha actividad no esta definida a la fecha. Con lo anterior se procede a consultar el Proyecto Elèctrico por parte de la SED - Secciòn de servicios publicos para determinar la ejecuciòn de la actividad.
5. En frente No 1 IE Agustin Fernandez Sede A - Coordinaciòn por solicitud del Rector de la Institución se determina aumentar el àrea de intervenciòn donde se realizara el ajuste en el presupuesto.
6. Se realiza Reprogramaciòn de Obra en el Frente No 5 IE Domingo Faustino ya que a la fecha no se tiene legalizada la intervenciòn del muro de cerramiento porque no se tiene respuesta de la Alcaldia Local. Se determina fecha de inicio Nviembre 28 de 2018 con fecha de terminaciòn Diciembre 25 de 2018.

En Balance de obra a la fecha se tiene establecido de acuerdo al siguiente cuadro:

FRENTE DE TRABAJO	VALOR	
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)	$	390.273.974
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)	$	10.360.240
IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)	$	141.828.600
IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)	$	66.430.368
IE DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO (FRENTE No 5)	$	31.855.202
IE UNION COLOMBIA SEDE A (FRENTE No 6)	$	7.922.249
I.E UNION COLOMBIA SEDE B (FRENTE No 7)	$	14.962.344
IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)	$	30.931.778
	$	**694.564.755,5**

Actualmente esta en proceso de legalizaciòn los APU de las obras No previstas.

COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

Es la actual semana se presentaron dias con lluvias moderadas afectando las actividades de instalaciòn de tablòn de gress y gravilla lavada en Frente No 4 IE Divino Maestro, ya que la zona de intervenciòn esta localizada en terraza descubierta; en actividades de estructura mètalica en Frente No 1 Agustìn Fernandez Sede A - Aulas prefabricadas e instalaciòn de teja de barro en Frente No 3 IE Simon Rodriguez, lo anterior porque las areas en ejecuciòn estàn al aire libre.

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	ARQ OMAR CAMPOS	OCTUBRE 28 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

INVERMOHES S.A.S	INFORME DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 3 Pág.__ de __

OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

Informe No.	14			
Periodo evaluado	Desde:	OCTUBRE 29 DE 2018	Hasta:	NOVIEMBRE 04 DE 2018

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

	CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA
Contrato No .	413945 DE 2018	Contrato No .	1977 DE 2018
Fecha de Inicio	JULIO 12 DE 2018	Fecha de Inicio	JULIO 26 DE 2018
Fecha de Terminación Inicial	ABRIL 26 DE 2019	Fecha de Terminación Inicial	DICIEMBRE 25 DE 2018
Plazo Inicial	NUEVE (9) MESES Y MEDIO (0.5)	Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
Valor Inicial	$102.761.260,00	Valor Inicial	$694.565.040,00

1, ESTADO DEL CONTRATO

PRINCIPALES DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES DEFINIDOS EN EL PERIODO	DISEÑO Y/O ESPECIFICACIONES CRÍTICOS PENDIENTES DE DEFINICIÓN
A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES	A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES

2. RECURSOS DEL CONTRATISTA

ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES EN OBRA	EQUIPOS EN OBRA	PERSONAL EN LA OBRA	
A la fecha no aplica	Polisombra	Herramienta Menor	Director de Obra	1
	Cemento	Mezcladora	Residente de Obra	1
	Gravilla		**Frente No 1**	
	Arena		*Maestro*	2
	Teja Tipo Sadwich		*Ayudante*	5
	Tablon de gress		**FRENTE No 2**	
	Enchapa Corona		*Maestro*	0
	Accesorios electricos e hidrosanitarios		*Ayudante*	0
	Carpinteria Metalica		**Frente No 3**	
	Teja de Barro		*Maestro*	1
	Eterboard		*Ayudante*	3
	Estructura Metálica		**FRENTE No 4**	
			Maestro	1
			Ayudante	2
			FRENTE No 8	
			Maestro	1
			Ayudante	1
			TOTAL	18

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

CONCEPTO	EJECUTADO	PROGRAMADO	% AVANCE
Acumulado anterior	38,20%	40,50%	**-2,30%**
Durante el periodo	16,96%	13,17%	**3,79%**
Acumulado Actual	55,16%	53,67%	**1,49%**

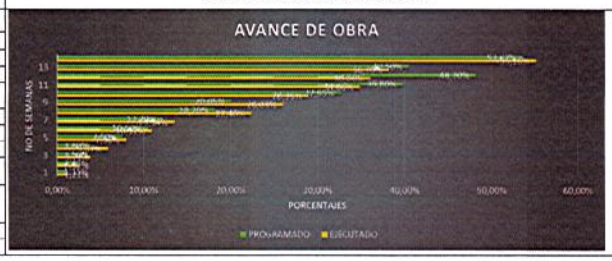
PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	152	101	51
TOTAL	152	101	51

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

ATRASO() ADELANTO	Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
Contractual	152	25-dic-18	100,0%
Actual	101	25-dic-18	66,4%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL PERIODO SIGUIENTE
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)**
Instalación de anclajes estructura metálica	En programacion de Obra se tiene como fecha de terminación el dia Septiembre 14 de 2018. Se realizo Acta de Entrega el dia Septiembre 24 de 2018.
Instalación de perfiles metálicos	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)**
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION	En programacion de Obra se inicia el dia Septiembre 14 de 2018 y en frente de trabajo se inicio Septiembre 10 de 2018.
Demolición de placa existente	**Cuarto de Refrijerio**
Fundida de placa en concreto reforzada	De acuerdo a programaciòn de Obra este frente tiene como fecha de terminaciòn Octubre 29 de 2018
Instalación de refuerzos metálicos	**Mejoramiento aulas prefabricadas**
Instalación de ladrillo a la vista reforzado	Concreto vigas de cimentación
IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)	Concreto placas de contrapiso
Retiro de teja de barro	**IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)**
Impermeabilización de cubierta	En programacion de Obra se tiene el inicio del frente de la Casona el dia Septiembre 24 y Comedor el dia Noviembre 11 de 2018
IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)	**Frente de Casona**
Terminación de instalación de tablón de gress y gravilla lavada en dilataciones	Desmonte de teja de barro
IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)	Desmonte de canales y caballetes
Instalación de tuberia EMT y cableado para equipos de presión	**IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)**
	En programacion de Obra esta actividad se tiene la fecha final el dia Octubre 06 de 2018
	IE DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO (FRENTE No 5)
	Se realiza Reprogamación de Obra con fecha de Inicio Noviembre 28 de 2018
	IE UNION COLOMBIA SEDE A (FRENTE No 6)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	I.E UNION COLOMBIA SEDE B (FRENTE No 7)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)
	En programación de obra se tiene como fecha de finalización Septiembre 28 de 2018

4. CONTROL DE COSTOS

ÍTEM	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		INVERSIÓN A LA FECHA		INVERSION PROGRAMADO	
	INICIAL	ACTUAL	$ VALOR	%	$ VALOR	%	$ VALOR	%
DIRECTOS +AIU+IVA	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ 0,00	0,00%	$ 383.122.076,06	55,16%	$ 372.773.056,97	53,67%
TOTAL	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ -	0,00%	$ 383.122.076,06	55,16%	$ 372.773.056,97	53,67%

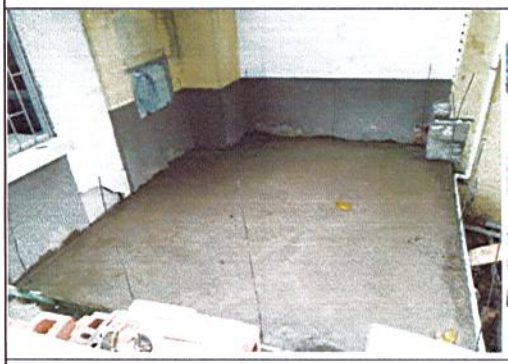
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS





I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION






IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)





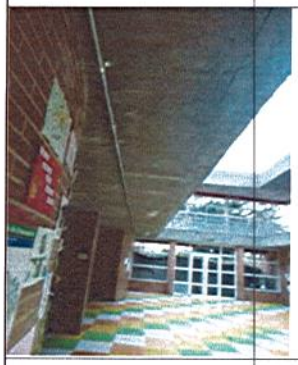


IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)






IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)






OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

AVANCES: Para este periodo se evidencian los avances que se tienen en cada sede y el porcentaje programado y ejecutado ponderado de todo el contrato, para la semana N° 14

							COMITÉ DE OBRA No 7 OCT 25 DE 2018			
							22 AL 28 DE OCTUBRE DE 2018		OCTUBRE 29 - NOVIEMBRE 04 DE 2018	
							INFORME 13		INFORME 14	
ITEM	COLEGIO	SEDE	ALCANCE	COSTO DIRECTO PROYECTADO	% FRENTE	VALORES AJUSTADOS	%	VALOR EJECUTADO	%	VALOR EJECUTADO
1	Agustin Fernández sede A	Sede A - Agustin Fernandez	Mejoramiento aulas prefabricadas	394.542.144,00	56,80%	$ 436.140.480,21	23,80%	103.801.434,29	41,20%	179.689.877,85
2	Agustin Fernández sede C	Sede C - Santa Cecilia alta	Mejoramiento cuarto de refrigerios	17.657.714,24	2,54%	$ 13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55
3	Simón Rodriguez	Sede A - Simón Rodriguez	Mejoramiento de cubiertas	161.612.593,00	23,27%	$ 151.777.505,60	35,00%	53.122.127,03	60,30%	91.521.836,00
4	Divino Maestro	Sede B - Divino Maestro	Mejoramiento de terrazas	21.479.490,95	3,09%	$ 68.130.148,00	95,00%	64.723.640,60	100,00%	68.130.148,00
5	Domingo Faustino Sarmiento	Sede C - Carlos Sanz de Santamaı	Mejoramiento de cerramiento	34.938.133,07	5,03%	$ 90.986.090,88	0,00%	-	0,00%	-
6	Unión Colombia sede A	Sede A - E.N.P. De Aplicación	Mejoramiento cuarto de refrigerios	14.116.954,24	2,03%	$ 10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10
7	Unión Colombia sede B	Sede B - Santa Claudia	Mejoramiento cuarto de refrigerios	20.361.611,87	2,93%	$ 16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47
8	Saludcoop Norte	Sede A - Saludcoop - San Antonio	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones	29.856.398,25	4,30%	$ 29.856.510,86	10,00%	2.985.651,09	10,20%	3.045.364,11
				$ 694.565.040	100,00%	$ 817.603.761,87		265.345.879,13		383.100.252,07
				PORCENTAJE TOTAL	100,00%		1,18	38,20%		55,16%
				PORCENTAJE PROGRAMADO				40,50%		53,67%
				ATRASO-ADELANTO				-2,30%		1,49%

1. Actualmente se legalizando las obras no previstas teniendo en cuenta el alcance del APU
2. A la fecha se esta revisando para su respectiva legalización el Acta Parcial No 3 del contrato de Obra No 1977 de 2018

COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

Es la actual semana se presentaron dias con lluvias moderadas afectando las actividades de instalaciòn de tablòn de gress y gravilla lavada en Frente No 4 IE Divino Maestro, ya que la zona de intervenciòn esta localizada en terraza descubierta; en actividades de estructura mètalica en Frente No 1 Agustin Fernandez Sede A - Aulas prefabricadas e instalaciòn de teja de barro en Frente No 3 IE Simon Rodriguez, lo anterior porque las areas en ejecuciòn estàn al aire libre.

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	ARQ OMAR CAMPOS	NOVIEMBRE 04 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

INVERMOHES S.A.S	INFORME DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO SEMANAL	PI - IN - F 18 Pag. 1 de 3 VERSIÓN 01 Pág.__ de __

OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

Informe No.	15			
Periodo evaluado	Desde:	NOVIEMBRE 05 DE 2018	Hasta:	NOVIEMBRE 11 DE 2018

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

	CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA
Contrato No .	413945 DE 2018	Contrato No .	1977 DE 2018
Fecha de Inicio	JULIO 12 DE 2018	Fecha de Inicio	JULIO 26 DE 2018
Fecha de Terminación Inicial	ABRIL 26 DE 2019	Fecha de Terminación Inicial	DICIEMBRE 25 DE 2018
Plazo Inicial	NUEVE (9) MESES Y MEDIO (0.5)	Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
Valor Inicial	$102.761.260,00	Valor Inicial	$694.565.040,00

1, ESTADO DEL CONTRATO

PRINCIPALES DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES DEFINIDOS EN EL PERIODO	DISEÑO Y/O ESPECIFICACIONES CRÍTICOS PENDIENTES DE DEFINICIÓN
A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES	A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES

2. RECURSOS DEL CONTRATISTA

ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES EN OBRA	EQUIPOS EN OBRA	PERSONAL EN LA OBRA	
Se realizaron ensayos de resistencia de concreto en placa de contrapiso aulas prefabricadas Frente No 1 Agustin Fernandez Sede reportando a los siete dias un porcentaje de 74.1%	Polisombra	Herramienta Menor	Director de Obra	1
	Cemento	Mezcladora	Residente de Obra	1
	Gravilla		**Frente No 1**	
	Arena		*Maestro*	2
	Teja Tipo Sadwich		*Ayudante*	5
	Tablon de gress		**FRENTE No 2**	
	Enchapa Corona		*Maestro*	0
	Accesorios electricos e hidrosanitarios		*Ayudante*	0
	Carpinteria Metalica		**Frente No 3**	
	Teja de Barro		*Maestro*	1
	Eterboard		*Ayudante*	3
	Estructura Metálica		**FRENTE No 4**	
			Maestro	1
			Ayudante	2
			FRENTE No 8	
			Maestro	1
			Ayudante	1
			TOTAL	18

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

CONCEPTO	EJECUTADO	PROGRAMADO	% AVANCE
Acumulado anterior	55,16%	53,67%	**1,49%**
Durante el periodo	0,69%	0,53%	**0,16%**
Acumulado Actual	55,85%	54,20%	**1,65%**

PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	152	108	44
TOTAL	152	108	44

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

ATRASO() ADELANTO	Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
Contractual	152	25-dic-18	100,0%
Actual	108	25-dic-18	71,1%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL PERIODO SIGUIENTE
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)**
Instalación de teja tipo sadwich	En programacion de Obra se tiene como fecha de terminación el dia Septiembre 14 de 2018. Se realizo Acta de Entrega el dia Septiembre 24 de 2018.
Instalación de estructura metálica	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)**
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION	En programacion de Obra se inicia el dia Septiembre 14 de 2018 y en frente de trabajo se inicio Septiembre 10 de 2018.
Instalación de mamposteria a la vista con su respectivo reforzamiento	**Cuarto de Refrijerio**
IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)	De acuerdo a programaciòn de Obra este frente tiene como fecha de terminaciòn Octubre 29 de 2018
Retiro de teja de barro	**Mejoramiento aulas prefabricadas**
Instalación de impermeabilización en cubierta	Concreto vigas de cimentación
Instalación de flanche para cabellete	Concreto placas de contrapiso
IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)	**IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)**
Aseo y limpieza	En programacion de Obra se tiene el inicio del frente de la Casona el dia Septiembre 24 y Comedor el dia Noviembre 11 de 2018
Instalación de rejilla para carcamo	**Frente de Casona**
Acopio madera teca	Desmonte de teja de barro
IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)	Desmonte de canales y caballetes
Instalación de cableado tubería eléctrica	**IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)**
Conexión al tablero existente de la Institución	En programacion de Obra esta actividad se tiene la fecha final el dia Octubre 06 de 2018
	IE DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO (FRENTE No 5)
	Se realiza Reprogamaciòn de Obra con fecha de Inicio Noviembre 28 de 2018
	IE UNION COLOMBIA SEDE A (FRENTE No 6)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	I.E UNION COLOMBIA SEDE B (FRENTE No 7)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)
	En programación de obra se tiene como fecha de finalización Septiembre 28 de 2018

4, CONTROL DE COSTOS

ÍTEM	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		INVERSIÓN A LA FECHA		INVERSION PROGRAMADO	
	INICIAL	ACTUAL	$ VALOR	%	$ VALOR	%	$ VALOR	%
DIRECTOS +AIU+IVA	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ 0,00	0,00%	$ 387.914.574,84	55,85%	$ 376.454.251,68	54,20%
TOTAL	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ -	0,00%	$ 387.914.574,84	55,85%	$ 376.454.251,68	54,20%

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS



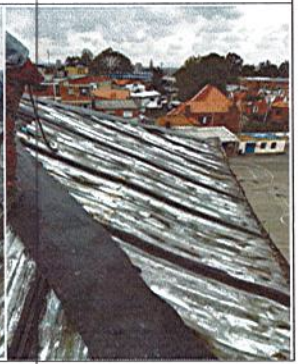


I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION




IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)



IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)





IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)







OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

AVANCES: Para este periodo se evidencian los avances que se tienen en cada sede y el porcentaje programado y ejecutado ponderado de todo el contrato, para la semana N° 15

							COMITÉ DE OBRA No 8 NOV 11 DE 2018			
							OCTUBRE 29 - NOVIEMBRE 04 DE 2018		OCTUBRE 29 - NOVIEMBRE 04 DE 2018	
							INFORME 14		INFORME 14	
ITEM	COLEGIO	SEDE	ALCANCE	COSTO D+AIU PROYECTADO	% FRENTE	VALORES AJUSTADOS	%	VALOR EJECUTADO	%	VALOR EJECUTADO
1	Agustin Fernández sede A	Sede A - Agustin Fernandez	Mejoramiento aulas prefabricadas	384.542.144,00	56,80%	$ 436.140.480,21	41,20%	179.689.877,85	41,80%	182.306.720,73
2	Agustin Fernández sede C	Sede C - Santa Cecilia alta	Mejoramiento cuarto de refrigerios	17.657.714,24	2,54%	$ 13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55
3	Simón Rodriguez	Sede A - Simón Rodriguez	Mejoramiento de cubiertas	161.612.593,00	23,27%	$ 151.777.505,80	60,30%	91.521.836,00	60,80%	92.280.723,53
4	Divino Maestro	Sede B - Divino Maestro	Mejoramiento de terrazas	21.479.490,95	3,09%	$ 68.130.148,00	100,00%	68.130.148,00	100,00%	68.130.148,00
5	Domingo Faustino Sarmiento	Sede C - Carlos Sanz de Santamaı	Mejoramiento de cerramiento	34.938.133,07	5,03%	$ 90.986.090,88	0,00%		0,00%	-
6	Unión Colombia sede A	Sede A - E.N.P. De Aplicación	Mejoramiento cuarto de refrigerios	14.116.954,24	2,03%	$ 10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10
7	Unión Colombia sede B	Sede B - Santa Claudia	Mejoramiento cuarto de refrigerios	20.361.611,67	2,93%	$ 16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47
8	Saludcoop Norte	Sede A - Saludcoop - San Antonio	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones	29.856.398,25	4,30%	$ 29.856.510,86	10,20%	3.045.364,11	15,00%	4.478.476,63
				$ 694.565.040	100,00%	$ 817.603.761,87		383.100.252,07		387.909.095,00
				PORCENTAJE TOTAL	100,00%	1,18	55,16%		55,85%	
				PORCENTAJE PROGRAMADO			53,67%		54,20%	
				ATRASO-ADELANTO			1,49%		1,65%	

En comité de obra No 8 con fecha Noviembre 07 de 2018 se definieron los siguientes temas:
1. Por parte de la Supervisón del Contrato se manifiesta que no existe proyecto eléctrico en el Frente No 1 Agustin Fernandez Sede A - Aulas prefabricadas para la conexión red de media tensión. Con lo anterior se exponen dos propuestas la primera realizar la conexión aérea como existia o la segunda la conexión subterranea, viendo más viable para realizar la primera por factor financiero. De lo anterior el contratista se compromete a presentar una propuesta para ser estudiada por la Interventoria y socializada con el rector de la Institución Educativa.
2. Se solicita a la SED definir fachada principal y posterior en Frente No 1 Agustin Fernandez Sede A - Aulas prefábricadas, quedando el compromiso para el día Noviembre 14 de 2018 en las instalaciones del colegio para socializar el tema con el rector. Asi mismo de define suprimir la bodega de acuerdo al solicitud del Rector.
3. En Frente No 5 Domingo Faustino se manifiesta que por parte de la Alcaldía Local esta demorado el permiso. Por lo anterior se solicita realizar la reparación de la sección más fracturada. Con lo anterior no se interviene estructura en concreto del muro. El contratista solicita socializar el tema con el rector de la Institución.

COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

Es la actual semana se presentaron dias con lluvias moderadas principalmente en horas de la tarde, afectando las actividades de instalaciòn de tablòn de gress y gravilla lavada en Frente No 4 IE Divino Maestro, ya que la zona de intervenciòn esta localizada en terraza descubierta; en actividades de estructura mètalica en Frente No 1 Agustin Fernandez Sede A - Aulas prefabricadas e instalaciòn de teja de barro en Frente No 3 IE Simon Rodriguez, lo anterior porque las areas en ejecuciòn estàn al aire libre.

	RESPONSABLE	FECHA
NOMBRE	ARQ OMAR CAMPOS	
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	NOVIEMBRE 11 DE 2018
FIRMA		

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

INVERMOHES S.A.S	INFORME DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. __ de __

OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

Informe No.	16			
Periodo evaluado	Desde:	NOVIEMBRE 12 DE 2018	Hasta:	NOVIEMBRE 18 DE 2018

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

	CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA
Contrato No .	413945 DE 2018	Contrato No .	1977 DE 2018
Fecha de Inicio	JULIO 12 DE 2018	Fecha de Inicio	JULIO 26 DE 2018
Fecha de Terminación Inicial	ABRIL 26 DE 2019	Fecha de Terminación Inicial	DICIEMBRE 25 DE 2018
Plazo Inicial	NUEVE (9) MESES Y MEDIO (0,5)	Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
Valor Inicial	$102.761.260,00	Valor Inicial	$694.565.040,00

1, ESTADO DEL CONTRATO

PRINCIPALES DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES DEFINIDOS EN EL PERIODO	DISEÑO Y/O ESPECIFICACIONES CRÍTICOS PENDIENTES DE DEFINICIÓN
A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES	A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES

2. RECURSOS DEL CONTRATISTA

ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES EN OBRA	EQUIPOS EN OBRA	PERSONAL EN LA OBRA	
Se realizaron ensayos de resistencia de concreto en placa de contrapiso aulas prefabricadas Frente No 1 Agustin Fernandez Sede reportando a los siete dias un porcentaje de 74,1%	Polisombra	Herramienta Menor	Director de Obra	1
	Cemento	Mezcladora	Residente de Obra	1
	Gravilla		**Frente No 1**	
	Arena		*Maestro*	2
	Teja Tipo Sadwich		*Ayudante*	5
	Tablon de grese		**FRENTE No 2**	
	Enchapa Corona		*Maestro*	0
	Accesorios electricos e hidrosanitarios		*Ayudante*	0
	Carpinteria Metalica		**Frente No 3**	
	Teja de Barro		*Maestro*	1
	Eterboard		*Ayudante*	3
	Estructura Metálica		**FRENTE No 4**	
			Maestro	1
			Ayudante	2
			FRENTE No 8	
			Maestro	1
			Ayudante	1
			TOTAL	18

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

CONCEPTO	EJECUTADO	PROGRAMADO	% AVANCE
Acumulado anterior	55,85%	54,20%	**1,65%**
Durante el periodo	0,28%	0,90%	**-0,62%**
Acumulado Actual	56,13%	55,10%	**1,03%**

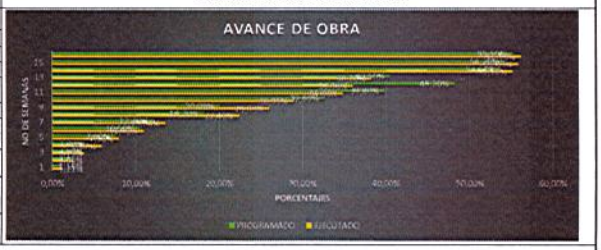
PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	152	115	37
TOTAL	152	115	37

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

ATRASO() ADELANTO	Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
Contractual	152	25-dic-18	100,0%
Actual	115	25-dic-18	75,7%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL PERIODO SIGUIENTE
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)**
Instalación de teja tipó sadwich	En programacion de Obra se tiene como fecha de terminación el dia Septiembre 14 de 2018. Se realizo Acta de Entrega el dia Septiembre 24 de 2018.
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)**
Instalación de ladrillo a la vista con su respectivo reforzamiento	En programacion de Obra se inicia el dia Septiembre 14 de 2018 y en frente de trabajo se inicio Septiembre 10 de 2018.
IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)	**Cuarto de Refrijerio**
Frente de Casona	De acuerdo a programación de Obra este frente tiene como fecha de terminación Octubre 29 de 2018
Instalación de cielo raso en interiores	**Mejoramiento aulas prefabricadas**
Impermeabilización cubierta	Cuneta en concreto con su respectiva impermeabiliación
IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)	Instalación de cubierta
Aseo y Limpieza	**IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)**
Impermeabilización cúnetas	En programacion de Obra se tiene el inicio del frente de la Casona el dia Septiembre 24 y Comedor el dia Noviembre 11 de 2018
Instalación de rejillas	**Frente de Casona**
IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)	Desmonte de teja de barro
Conexión a tablero principal del colegio	Desmonte de canales y caballetes
	IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)
	En programacion de Obra esta actividad se tiene la fecha final el dia Octubre 06 de 2018
	IE DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO (FRENTE No 5)
	Se realiza Reprogamaciòn de Obra con fecha de Inicio Noviembre 28 de 2018
	IE UNION COLOMBIA SEDE A (FRENTE No 6)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	I.E UNION COLOMBIA SEDE B (FRENTE No 7)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)
	En programación de obra se tiene como fecha de finalización Septiembre 28 de 2018

4. CONTROL DE COSTOS

ÍTEM	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		INVERSIÓN A LA FECHA		INVERSION PROGRAMADO	
	INICIAL	ACTUAL	$ VALOR	%	$ VALOR	%	$ VALOR	%
DIRECTOS +AIU+IVA	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ 0,00	0,00%	$ 389.859.356,95	56,13%	$ 382.705.337,04	55,10%
TOTAL	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ -	0,00%	$ 389.859.356,95	56,13%	$ 382.705.337,04	55,10%

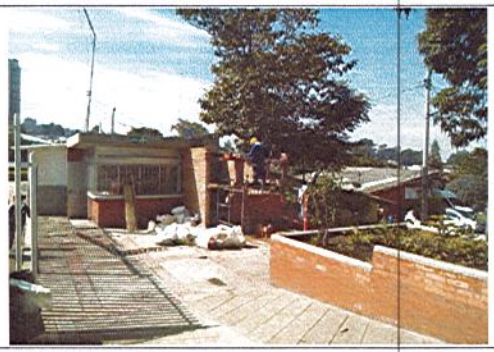
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS

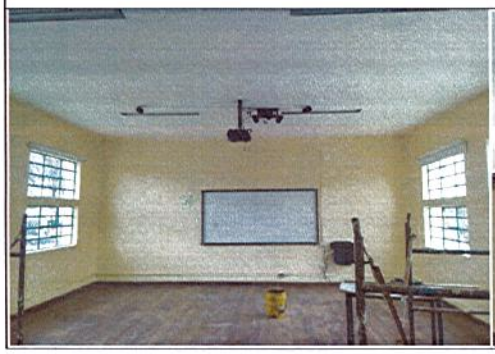
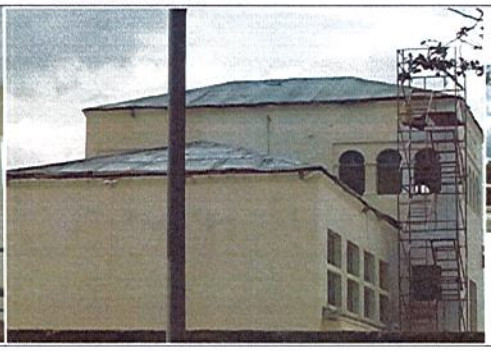
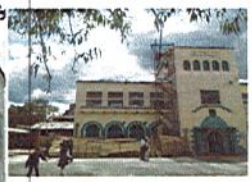




I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION

IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)

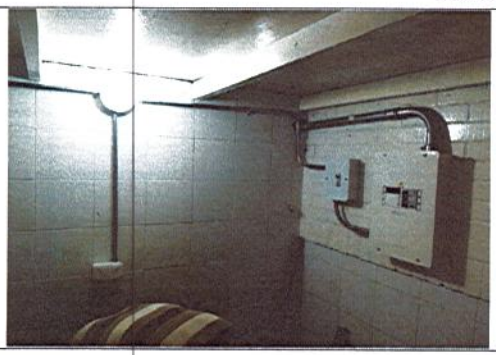




IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)





IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)




OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

AVANCES: Para este periodo se evidencian los avances que se tienen en cada sede y el porcentaje programado y ejecutado ponderado de todo el contrato, para la semana N° 16

							COMITÉ DE OBRA No 8 NOV 11 DE 2018			
							OCTUBRE 29 - NOVIEMBRE 04 DE 2018		NOVIEMBRE 11 A 18 DE 2018	
							INFORME 15		INFORME 16	
ITEM	COLEGIO	SEDE	ALCANCE	COSTO DIRECTO PROYECTADO	% FRENTE	VALORES AJUSTADOS	%	VALOR EJECUTADO	%	VALOR EJECUTADO
1	Agustin Fernández sede A	Sede A - Agustin Fernandez	Mejoramiento aulas prefabricadas	394.542.144,00	56,80%	$ 436.140.480,21	41,80%	182.306.720,75	42,20%	184.051.282,65
2	Agustin Fernández sede C	Sede C - Santa Cecilia alta	Mejoramiento cuarto de refrigerios	17.657.714,24	2,54%	$ 13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55
3	Simón Rodríguez	Sede A - Simón Rodríguez	Mejoramiento de cubiertas	161.612.583,00	23,27%	$ 151.777.505,80	60,80%	92.280.723,53	60,90%	92.432.501,03
4	Divino Maestro	Sede B - Divino Maestro	Mejoramiento de terrazas	21.479.490,95	3,09%	$ 68.130.148,00	100,00%	68.130.148,00	100,00%	68.130.148,00
5	Domingo Faustino Sarmiento	Sede C - Carlos Sanz de Santamaría	Mejoramiento de cerramiento	34.938.133,07	5,03%	$ 90.986.090,88	0,00%	-	0,00%	-
6	Unión Colombia sede A	Sede A - E.N.P. De Aplicación	Mejoramiento cuarto de refrigerios	14.116.954,24	2,03%	$ 10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10
7	Unión Colombia sede B	Sede B - Santa Claudia	Mejoramiento cuarto de refrigerios	20.361.611,87	2,93%	$ 16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47
8	Saludcoop Norte	Sede A - Saludcoop - San Antonio	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones	29.856.398,25	4,30%	$ 29.856.510,86	15,00%	4.478.476,63	15,20%	4.538.189,65
				$ 694.565.040	100,00%	$ 817.603.761,87		387.909.095,00		389.865.147,45
				PORCENTAJE TOTAL	100,00%		1,18	55,85%		56,13%
				PORCENTAJE PROGRAMADO				54,20%		55,10%
				ATRASO-ADELANTO				1,65%		1,03%

1. Por parte del Rector de la IE Divino Maestro solicita el retiro de la madera por parte del Contratista para realizar la entrega del frente de trabajo
2. A la fecha la parte financiera se resumen de la siguiente manera:

FACTURADO CONTRATO No 413945			AMORTIZADO				
ACTA DE CORTE	VALOR	PORCENTAJE	VALOR	PORCENTAJE	PAGO	RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN
	D	E=(D/D)	G=(F*C)	H=(G/D)			
Acta Parcial No 1	$ 5.408.487	5,26%	N/A	N/A	27/09/2018	IR-SED3945-2018-003	07-09-18
Acta Parcial No 2	$ 3.165.046	3,08%	N/A	N/A	27/09/2018	IR-SED3945-2018-004	07-09-18
Acta Parcial No 3	$ 5.408.487	5,26%			24/10/2018	IR-SED413945-2018-008	28-09-18
Acta Parcial No 4	$ 7.341.264	7,14%			25/10/2018	RL-SED413945-2018-010	04-10-18
Acta Parcial No 5	$ 5.408.487	5,26%			NO PAGO	RL-SED413945-2018-011	31-10-18
TOTAL FACTURADO	$ 26.731.771	26,01%					
SALDO POR FACTURAR	$ 76.028.489	73,99%					

FACTURADO CONTRATO No 1977 DE 2018			AMORTIZADO				
ACTA DE CORTE	VALOR	PORCENTAJE	VALOR	PORCENTAJE	PAGO	RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN
	D	E=(D/D)	G=(F*C)	H=(G/D)			
Acta Parcial No 1	$ 53.480.098	7,70%	N/A	N/A	27/09/2018	IR-SED3949-2018-002	07-09-18
Acta Parcial No 2	$ 124.052.900	17,86%			28/10/2018	RL-SED3949-2018-009	04-10-18
TOTAL FACTURADO	$ 177.532.998	25,56%					
SALDO POR FACTURAR	$ 517.032.042	74,44%					

Se realiza radicación de las siguientes obras no previstas para su respectiva revision y legalización por parte de la Secretaría de Educación Distrital

1 **REJILLA DE PISO PARA CARCAMO CON MARCO EN ANGULO DE 1/8*1.1/2", CONTRAMARCO EN ANGULO 1/8*1.1/4" Y PLATINA 1/8 * 1" CADA 2,5 CM - ANCHO = 30 CM - INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO** ML. Se realizaron cunetas necesarias para recoger las aguas lluvias en cuarto de refrigerios y terrazas. Por lo anterior se requiere la rejillas como protección acceso a espacios de intervención.

2 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA DE BARRO**
En Frente de Simón Rodríguez intervención de cubierta se requiere de este elemento para evitar filtraciones y cierre o remate de instalación de teja de barro.

3 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM. (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PIN TURA).**
Esta actividad está contemplada para los muros del frente de Agustín Fernández Sede A – Aulas Prefabricadas. En presupuesto inicial esta con una mayor especificación en el grosor del muro, la cual técnicamente se puede manejar en la establecida en el ítem y así se bajan costos.

4 **EQUIPO EYECTOR DESAGUE AGUAS LLUVIAS INC. 2 ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS SUMERGIBLES DE 3" DE DESCARGA MOTORES ELECTRICOS TRIFASICOS DE 2 HP, 1,750 RPM 220 VOLTIOS TRES FASES 60HZ. INC. TABLERO ELECTRICO.** Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte.

6 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ANTIRREFLUJO TIPO CHARNELA.** Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte. Estas válvulas evitan el reflujo de agua que sale al canal de recolección.

7 **ENSILICONADA VENTANAS FACHADA.** Protección de ventanas y evitar la filtración de aguas

COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

HORA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES
6:00-7:00 (AM)	Soleado	Soleado	Nublado	Soleado	Soleado
7:01-8:00 (AM)	Soleado	Soleado	Nublado	Soleado	Soleado
8:01-9:00 (AM)	Soleado	Soleado	Lluvia	Soleado	Soleado
9:01-10:00 (AM)	Soleado	Soleado	Soleado	Soleado	Nublado
10:01-11:00 (AM)	Soleado	Soleado	Soleado	Soleado	
11:01-12:00 (M)	Soleado	Nublado	Nublado	Soleado	
12:01-1:00 (PM)	Soleado	Nublado	Nublado	Lluvias	
1:01-2:00 (PM)	Soleado	Nublado	Nublado	Lluvias	
2:01-3:00 (PM)	Soleado	Nublado	Lluvias	Lluvias	
3:01-4:00 (PM)	Soleado	Lluvias	Lluvias	Lluvias	
4:01-5:00 (PM)	Despejado	Lluvias	Lluvias	Lluvias	
5:01-6:00 (PM)	Despejado	Lluvias	Lluvias	Lluvias	
6:01-7:00 (PM)	Despejado	Lluvias	Lluvias	Lluvias	

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	ARQ OMAR CAMPOS	
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	NOVIEMBRE 18 DE 2018
FIRMA		

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA

INVERMOHES S.A.S	INFORME DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 3 Pág.__ de__

OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

Informe No.	17			
Periodo evaluado	Desde:	NOVIEMBRE 19 DE 2018	Hasta:	NOVIEMBRE 25 DE 2018

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

	CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA
Contrato No .	413945 DE 2018	Contrato No .	1977 DE 2018
Fecha de Inicio	JULIO 12 DE 2018	Fecha de Inicio	JULIO 26 DE 2018
Fecha de Terminación Inicial	ABRIL 26 DE 2019	Fecha de Terminación Inicial	DICIEMBRE 25 DE 2018
Plazo Inicial	NUEVE (9) MESES Y MEDIO (0.5)	Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
Valor Inicial	$102.761.260,00	Valor Inicial	$694.565.040,00

1, ESTADO DEL CONTRATO

PRINCIPALES DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES DEFINIDOS EN EL PERIODO	DISEÑO Y/O ESPECIFICACIONES CRÍTICOS PENDIENTES DE DEFINICIÓN
A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES	A LA FECHA SE MANTIENEN LAS PROPUESTAS INICIALES

2. RECURSOS DEL CONTRATISTA

ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES EN OBRA	EQUIPOS EN OBRA	PERSONAL EN LA OBRA	
Se realizaron ensayos de resistencia de concreto en placa de contrapiso aulas prefabricadas Frente No 1 Agustin Fernandez Sede reportando a los siete dias un porcentaje de 74,1%	Polisombra	Herramienta Menor	Director de Obra	1
	Cemento	Mezcladora	Residente de Obra	1
	Gravilla		**Frente No 1**	
	Arena		*Maestro*	2
	Teja Tipo Sadwich		*Ayudante*	5
	Tablon de gress		**FRENTE No 2**	
	Enchapa Corona		*Maestro*	0
	Accesorios electricos e hidrosanitarios		*Ayudante*	0
	Carpinteria Metalica		**Frente No 3**	
	Teja de Barro		*Maestro*	1
	Eterboard		*Ayudante*	3
	Estructura Metálica		**FRENTE No 4**	
	Superborad de 10 mm		*Maestro*	1
			Ayudante	2
			FRENTE No 8	
			Maestro	1
			Ayudante	1
			TOTAL	18

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

CONCEPTO	EJECUTADO	PROGRAMADO	% AVANCE
Acumulado anterior	56,13%	55,10%	**1,03%**
Durante el periodo	24,08%	16,35%	**7,73%**
Acumulado Actual	80,21%	71,45%	**8,76%**

PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	152	122	30
TOTAL	152	122	30

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

ATRASO() ADELANTO	Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
Contractual	152	25-dic-18	100,0%
Actual	122	25-dic-18	80,3%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL PERIODO SIGUIENTE
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C (FRENTE No 2)**
Instalación de cubierta	En programacion de Obra se tiene como fecha de terminación el dia Septiembre 14 de 2018. Se realizo Acta de Entrega el dia Septiembre 24 de 2018.
Instalación de estructura para muros divisorios	**I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1)**
Ingreso de material para muros divisorios	En programacion de Obra se inicia el dia Septiembre 14 de 2018 y en frente de trabajo se inicio Septiembre 10 de 2018.
I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION	**Cuarto de Refrijerio**
Terminación de ladrillo a la vista estructural	De acuerdo a programaciòn de Obra este frente tiene como fecha de terminaciòn Octubre 29 de 2018
Fundida de vigas de confinamiento	**Mejoramiento aulas prefabricadas**
Aplicación de pañete muros internos	Cuneta en concreto con su respectiva impermeabiliación
IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)	Instalación de cubierta
Terminación de manto impermeabilizado	**IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)**
Instalación de teja de barro	En programacion de Obra se tiene el inicio del frente de la Casona el dia Septiembre 24 de 2018
Reparaciones de muros internos	**Frente de Casona**
IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)	Desmonte de teja de barro
Terminación de instalación rejilla para cuneta	Desmonte de canales y caballetes
Aseo y limpieza	**IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)**
IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)	En programacion de Obra esta actividad se tiene la fecha final el dia Octubre 06 de 2018
Instalación de equipos	**IE DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO (FRENTE No 5)**
	Se realiza Reprogamaciòn de Obra con fecha de Inicio Noviembre 28 de 2018
	IE UNION COLOMBIA SEDE A (FRENTE No 6)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	I.E UNION COLOMBIA SEDE B (FRENTE No 7)
	En programacion de obra se tiene la culminacion de proyecto el dia septiembre 14 de 2018. Se genero acta de entrega parcial el dia septiembre 19 de 2018
	IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)
	En programación de obra se tiene como fecha de finalización Septiembre 28 de 2018

4. CONTROL DE COSTOS

ÍTEM	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		INVERSIÓN A LA FECHA		INVERSION PROGRAMADO	
	INICIAL	ACTUAL	$ VALOR	%	$ VALOR	%	$ VALOR	%
DIRECTOS +AIU+IVA	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ 0,00	0,00%	$ 557.110.618,58	80,21%	$ 496.266.721,08	71,45%
TOTAL	$ 694.565.040,00	$ 694.565.040,00	$ -	0,00%	$ 557.110.618,58	80,21%	$ 496.266.721,08	71,45%

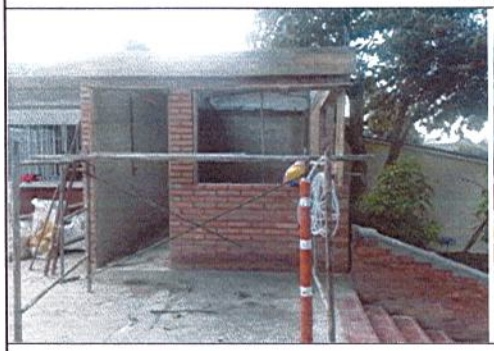
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - AULAS PREFABRICADAS



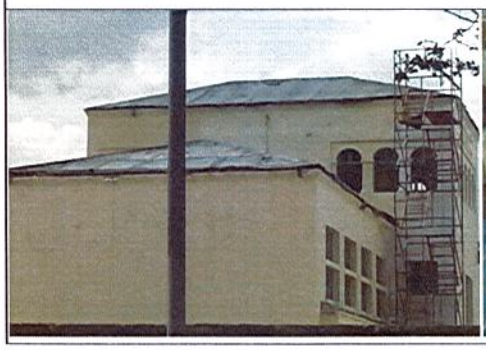


I.E AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A (FRENTE No 1) - COORDINACION





IE. SIMON RODRIGUEZ (FRENTE 3)





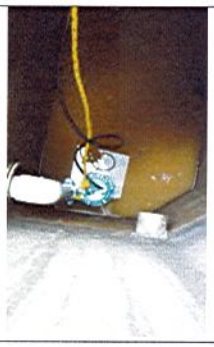

IE DIVINO MAESTRO (FRENTE No 4)





IE SALUCOOP NORTE (FRENTE No 8)




OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

AVANCES: Para este periodo se evidencian los avances que se tienen en cada sede y el porcentaje programado y ejecutado ponderado de todo el contrato, para la semana N° 17

							NOVIEMBRE 11 A 18 DE 2018 INFORME 16		COMITÉ DE OBRA No 9 NOV 22 DE 2018 NOVIEMBRE 19 A 25 DE 2018 INFORME 17	
ITEM	COLEGIO	SEDE	ALCANCE	COSTO D+A+U PROYECTADO	% FRENTE	VALORES AJUSTADOS	%	VALOR EJECUTADO	%	VALOR EJECUTADO
1	Agustín Fernández sede A	Sede A - Agustin Fernandez	Mejoramiento aulas prefabricadas	384.542.144,00	56,80%	$ 436.140.480,21	42,20%	184.051.282,65	75,00%	327.105.360,16
2	Agustín Fernández sede C	Sede C - Santa Cecilia alta	Mejoramiento cuarto de refrigerios	17.657.714,24	2,54%	$ 13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55	100,00%	13.715.997,55
3	Simón Rodríguez	Sede A - Simón Rodríguez	Mejoramiento de cubiertas	161.612.583,00	23,27%	$ 151.777.505,80	60,90%	92.432.501,03	70,00%	106.244.254,06
4	Divino Maestro	Sede B - Divino Maestro	Mejoramiento de terrazas	21.479.490,95	3,09%	$ 68.130.148,00	100,00%	68.130.148,00	100,00%	68.130.148,00
5	Domingo Faustino Sarmiento	Sede C - Carlos Sanz de Santamaı	Mejoramiento de cerramiento	34.938.133,07	5,03%	$ 90.986.090,88	0,00%	-	0,00%	-
6	Unión Colombia sede A	Sede A - E.N.P. De Aplicación	Mejoramiento cuarto de refrigerios	14.116.954,24	2,03%	$ 10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10	100,00%	10.145.727,10
7	Unión Colombia sede B	Sede B - Santa Claudia	Mejoramiento cuarto de refrigerios	20.361.611,87	2,93%	$ 16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47	100,00%	16.851.301,47
8	Saludcoop Norte	Sede A - Saludcoop - San Antonio	Mejoramiento equipo hidroneumático para control de inundaciones	29.656.398,25	4,30%	$ 29.856.510,86	15,20%	4.538.189,65	50,00%	14.928.255,43
				$ 694.865.040	100,00%	$ 817.603.761,87		389.865.147,45		557.121.043,77
				PORCENTAJE TOTAL	100,00%	1,18	56,13%		80,21%	
				PORCENTAJE PROGRAMADO			55,10%		71,45%	
				ATRASO-ADELANTO			1,03%		8,76%	

En Acta de Comité No 9 con fecha Noviembre 22 de 2018 se definen los siguientes aspectos:

1. El Contratista evalua en lugar de la obra la conexión electrica para suministro en las aulas prefabricadas frente Agustin Fernandez Sede A, donde esta en proceso de revisión técnica y presupuestal para la entrega de la propuesta para ser revisada por la Interventoria, asi mismo en este mismo frente se realiza la socialización y aprobación por parte del Rector las fachadas frontal y posterior.
2. El dia Noviembre 27 de 2018 se programa socialización en el Frente Domingo Faustino para definir el alcance con el Rector de la Institución ya que se tiene programado inicio el dia Noviembre 28 de 2018.
3. Para el dia martes Noviembre 27 de 2018 se tiene programado el retiro de la madera teca en Frente de Divino Maestro y asi proceder a la entrega fisica con el Rector de la Institución.
4. Se legaliza APU SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM. (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PIN TURA). Está actividad está contemplada para los muros del frente de Agustín Fernández Sede A – Aulas Prefabricadas. Por parte de estudios previos bajo el valor $ 109,344 M2 y con memorando No de Ref I-2018-79642.
5. En el Frente No 3 Simon Rodriguez de acuerdo a balance establecido a la fecha no tiene realiza la intervención del sector de la Cocina.

COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

El dia Jueves Noviembre 22 de 2018 se presento lluvias con granizo en horas de la tarde afectando las Frente No 3 Simón Rodriguez y Frente No 1 Agustin Fernandez

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	ARQ OMAR CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA

INVERMOHES S.A.S

ANEXO No 3

CONTROL DE PERSONAL

INVERMOHES S.A.S	CONTROL DE PERSONAL	PI - IN - F06
		VERSIÓN 00
		Pagina ___ de ____

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945. CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTORÍA	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	DESDE	26	10	2018	HASTA	25	11	2018

PERSONAL	DÍAS LABORADOS SEPTIEMBRE 2018																															TOTAL DÍAS LABORADOS	% DISPONIBILIDAD
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
PERSONAL CALIFICADO																																	
Director de Obra																										1	1		1			5	10%
Residente de Obra																										1	1		1			5	100%
PERSONAL NO CALIFICADO																																	
FRENTE No 1 AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A																																	
Maestro																										1	1		1			5	100%
Oficiales																										1	1		1			5	100%
Ayudantes																																	
FRENTE No 2 AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C																																	
Maestro																										1	1		1				
Oficiales																										4	4		4			5	100%
Ayudantes																																	
FRENTE No 3 SIMON RODRIGUEZ																																	
Maestro																										1	1		1				
Oficiales																																	
Ayudantes																										3	3		3				
FRENTE No 4 DIVINO MAESTRO																																	
Maestro																										1	1		1				
Oficiales																																5	100%
Ayudantes																										2	2		2				
FRENTE No 5 DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945. CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTORÍA	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	**DESDE**	26	10	2018	**HASTA**	25	11	2018

PERSONAL	**DÍAS LABORADOS SEPTIEMBRE 2018**																													**TOTAL DÍAS LABORADOS**	**% DISPONIBILIDAD**
	1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**		
FRENTE No 6 UNION COLOMBIA SEDE A																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	
FRENTE No 7 UNION COLOMBIA SEDE B																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	
FRENTE No 8 SALUDCOOP NORTE																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	
TOTAL DE PERSONAS LABORANDO																											16		16				

	RESPONSABLE	FECHA
NOMBRE	OMAR ANDRES CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

INVERMOHES S.A.S	CONTROL DE PERSONAL	PI - IN - F06
		VERSIÓN 00
		Pagina ___ de ____

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945. CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTORÍA	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	**DESDE**	26	10	2018	**HASTA**	25	11	2018

PERSONAL	DÍAS LABORADOS SEPTIEMBRE 2018																														TOTAL DÍAS LABORADOS	% DISPONIBILIDAD
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
PERSONAL CALIFICADO																																	
Director de Obra	1	1	1			1		1	1	1			1			1	1		1	1		1	1	1								26	10%
Residente de Obra	2	2	2			2		2	2	2			2			2	2		2	2		2	2	2								26	100%
PERSONAL NO CALIFICADO																																	
FRENTE No 1 AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A																																	
Maestro	3	3	3			3		2	2	2			2			2	2		2	2		2	2	2								26	100%
Oficiales																																	
Ayudantes	6	6	6			6		5	5	5			5			5	5		5	5		5	5	5								26	100%
FRENTE No 2 AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	
FRENTE No 3 SIMON RODRIGUEZ																																	
Maestro	1	1	1			1		1	1	1			1			1	1		1	1		1	1	1								26	100%
Oficiales																																	
Ayudantes	3	3	3			3		3	3	3			3			3	3		3	3		3	3	3								26	100%
FRENTE No 4 DIVINO MAESTRO																																	
Maestro	1	1	1			1		1	1	1			1			1	1		1	1		1	1	1								26	100%
Oficiales																																	
Ayudantes	2	2	2			2		2	2	2			2			2	2		2	2		2	2	2								26	100%
FRENTE No 5 DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945. CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTORÍA	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	**DESDE**	26	10	2018	**HASTA**	25	11	2018

PERSONAL	**DÍAS LABORADOS SEPTIEMBRE 2018**																													**TOTAL DÍAS LABORADOS**	**% DISPONIBILIDAD**
	1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**		
FRENTE No 6 UNION COLOMBIA SEDE A																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	
FRENTE No 7 UNION COLOMBIA SEDE B																																	
Maestro																																	
Oficiales																																	
Ayudantes																																	
FRENTE No 8 SALUDCOOP NORTE																																	
Maestro																1	1		1	1		1	1	1								26	100%
Oficiales																																	
Ayudantes																1	1		1	1		1	1	1								26	100%
TOTAL DE PERSONAS LABORANDO	19	19	19			19		17	17	17			17			19	19		19	19		19	19	19									

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	OMAR ANDRES CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

INVERMOHES S.A.S

ANEXO No 4

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

INVERMOHES S.A.S	CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA	PI IN F 17
		VERSIÓN 00
		Pág. __ de ___

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	**DESDE**	OCTUBRE 26 DE 2018	**HASTA**	NOVIEMBRE 25 DE 2018

FECHA DE RECIBO DEL DOCUMENTO	PERSONA Y ENTIDAD QUIEN ENVIA	DIRIGIDO A	ASUNTO	RESPUESTA		FECHA DE RESPUESTA
				SI	NO	
28/05/2018	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	REMISION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA (S-2018-98145)	X		AGOSTO 01 DE 2018
26/06/2018	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A RADICADO E-2018-95408 OBSERVACIONES HOJAS DE VIDA (S-2018-110374)	X		JUNIO 08 DE 2018
29/06/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	INFORME PRELIMAR CONTRATO DE OBRA	X		JULIO 19 DE 2018
12/07/2018	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO E-2018-107255 Y E-2018-109316 APROBACION DE HOJAS VIDAS (S-2018-122169)		X	N/A
24/07/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DOCUMENTACION DEL PIN AMBIENTAL	X		SEPTIEMBRE 07 DE 2018
24/07/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA AOFICIO RL-SED3549-2018-003		X	N/A
31/07/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		X	N/A
31/07/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		X	N/A
1/08/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		X	N/A
2/08/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE PROGRAMAS, FRENTE DE TRABAJOS, CERTIFICADO DE ESCOMBRERA		X	N/A
21/08/2018	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	SOLICITUD DE INFORME DETALLADO (S-2018-141775)	X		AGOSTO 31 DE 2018
5/09/2018	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA RADICADO E-2018-133686 (S-2018-150827)	X		SEPTIEMBRE 07 DE 2018
25/09/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO IR-SED3549-2018-001	X		OCTUBRE 04 DE 2018
27/09/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO IR-SED3549-2018-006	X		OCTUBRE 04 DE 2019
27/09/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO IR-SED3549-2018-007		X	N/A
2/10/2018	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ASIGNACION PIN AMBIENTAL CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A
2/10/2018	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	APROBACION DE PMA Y SOLICITUD PRESENTACION PSST	X		OCTUBRE 04 DE 2018
28/09/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A
3/10/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A
4/10/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A
22/10/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE APU OBRAS NO PREVISTAS	X		OCTUBRE 23 DE 2018
23/10/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	INFORME DE ATRASO DE OBRA		X	N/A
24/10/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2018	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	INFORME MENSUAL DE OBRA No 3 CONTRATO 1977 DE 2018		X	N/A
31/10/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2019	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL DE OBRA No 3 CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A
8/11/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2020	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	FICHA TECNICA BOMBAS COLEGIO SALUDCOOP		X	N/A
9/11/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2021	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE OBRAS NO PREVISTAS		X	N/A
21/11/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2022	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	INFORME MENSUAL DE OBRA No 4 CONTRATO 1977 DE 2018		X	N/A
21/11/2018	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2023	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE OBRAS NO PREVISTAS		X	N/A

22/11/20185	EDILBERTO MATEUS - DIRECTOR DE OBRA - CONSORCIO AEA EMASED 2024	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	COTIZACIONES APU OBRAS NO PREVISTAS		X	N/A
22/11/20185	CAROL NIETO - APOYO DE SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ - REPRESENTANTE LEGAL - INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO RAD E-2018-175077 OBRAS NO PREVISTAS	X		NOVIEMBRE 23 DE 2018

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	OMAR CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

IMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

INVERMOHES S.A.S	CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	PI IN F 16
		VERSIÓN 00
		Pág. __ de ___

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO AEA EMA SED 2018
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

FECHA RADICACIÓN	No. CONSECUTIVO	PERSONA Y ENTIDAD A QUIEN SE ENVIA	ELABORADO POR	ASUNTO	RESPUESTA		FEHA DE RESPUESTA	CONTENIDO RESPUESTA	SATISFACTORIA	
					SI	NO			SI	NO
REPRESENTANTE LEGAL - DIRECTOR DE INTERVENTORIA										
18/05/2018		CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	REMISION HOJAS DE VIDA CONTRATO DE INTERVENTORIA (Radicado Entidad E-2018-83024)	X					
8/06/2018		CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO S-2018-98037 HOJAS DE VIDA (Radicado Entidad E-2018-95408)	X		26/06/2018	COMPLETAR INFORMACION HOJAS DE VIDA (Radicado Entidad S-2018-110374)		X
6/07/2018		CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO S-2018-110374 HOJAS DE VIDA (Radicado entidad E-2018-107255)	X		12/07/2018	APROBACION HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORIA	X	
11/07/2018		CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESRTA A OFICIO S-2018-11374 HOJAS DE VIDA (Radicado Entidad E-2018-109316)	X		12/07/2018	APROBACION HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORIA	X	
13/07/2018	RL-SED3549-2018-001	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	INFORME PRELIMINAR VISITAS FRENTES DE TRABAJO (Radicado Entidad E-2018-11072)		X	N/A	N/A	X	
19/07/2018	RL-SED3549-2018-002	EDILBERTO MATEUS DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO AEA EMA SED 2018	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	OBSERVACIONES INFORME PRELIMINAR CONTRATO DE OBRA No 1977 DE 2018		X	N/A	N/A		X
19/07/2018	RL-SED3549-2018-003	EDILBERTO MATEUS DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO AEA EMA SED 2018	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO No CONS-AEA-EMA-SEDF-1977-18-02 SOLICITUD INFORMACION INFORME PRELIMINAR	X		24/07/2018	ENTREGA DE INFORMACION	X	
1/08/2018	RL-SED3549-2018-004	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	PERSONAL LEGALIZADO CONTRATO DE OBRA No 1977 de 2018 (Radicado Entidad E-20185-119526)		X	N/A	N/A	X	
1/08/2018	RL-SED3549-2018-005	EDILBERTO MATEUS DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO AEA EMA SED 2018	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	PERSONAL AVALADO CONTRATO DE OBRA No 1977 de 2019		X	N/A	N/A	X	
31/08/2018	RL-SED3549-2018-006	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO S-2018-141775 ENTREGA INFORMACION INFORME PRELIMINAR CONTRATO No 1977 de 2018 (Radicado Entidad E-2018-133686)	X		5/09/2018	SOLICITUD DE COMPLETAR INFORMACION DE ACUERDO A PLIEGOS DE CONDICIONES		X
6/09/2018	RL-SED3549-2018-007	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO S-2018-150827 ENTREGA INFORMACION INFORME PRELIMINAR CONTRATO No 1977 de 2018 (Radicado Entidad E-2018-137553)		X	N/A	N/A	X	
25/09/2018	RL-SED3549-2018-008	EDILBERTO MATEUS DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO AEA EMA SED 2018	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	SOLICITUD DE INICIO FRENTE No 8 SALUDCOOP NORTE		X	N/A	N/A	X	

4/10/2018	RL-SED3549-2018-009	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A	N/A	X	
4/10/2018	RL-SED3549-2018-010	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 4 CONTRATO No 413945		X	N/A	N/A	X	
22/10/20189	RL-SED3549-2018-011	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 5 CONTRATO No 413946		X	N/A	N/A	X	
4/10/2018	RL-SED3549-2018-012A	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ADALBERTO ECHEVERRI ESPECIALISTA ESTRUCTURAL INVERMOHES S.A.S	CONCEPTO ESTRUCTURAL FRENTE No 1 AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - MEJORAMIENTO AULAS PREFABRICADAS		X	N/A	N/A	X	
8/11/2018	RL-SED3549-2018-012	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL DE OBRA No 3 CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A	N/A	X	
8/11/2018	RL-SED3549-2018-013	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 6 CONTRATO No 413945 DE 2018		X	N/A	N/A	X	
8/11/2018	RL-SED3549-2018-014	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	INFORME MENSUAL DE OBRA No 3 CONTRATO No 1977 DE 2018		X	N/A	N/A	X	
9/11/2018	RL-SED3549-2018-015	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	INFORME MENSUAL DE OBRA No 3 CONTRATO No 413945 DE 2019		X	N/A	N/A	X	
13/11/2018	RL-SED3549-2018-016	OFICINA DE CONTRATOS - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO No 413945 - INVERMOHES SAS		X	N/A	N/A	X	
15/11/2018	RL-SED3549-2018-017	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	APU - OBRAS NO PREVISTAS		X	N/A	N/A		
15/11/2018	RL-SED3549-2018-018	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 7 CONTRATO No 413945 DE 2018		X	N/A	N/A		
21/11/2018	RL-SED3549-2018-019	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	HOJA DE VIDA RESIDENTE DE INTERVENTORIA		X	N/A	N/A		
23/11/2018	RL-SED3549-2018-020	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO S-2018-196423 OBRAS NO PREVISTAS		X	N/A	N/A	X	
23/11/2018	RL-SED3549-2018-021	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	SERGIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO S-2018-196423 OBRAS NO PREVISTAS		X	N/A	N/A	X	

RESIDENTE DE INTERVENTORIA										
7/09/2018	IR-SED3549-2018-001	JANIE AMANDA COLMENARES ASESOR AMBIENTAL CONSORCIO AEA EMA SED 2018	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO CONS-AEA-EMA-SED-2018-1977-18-04 CORRECIONES PIN AMBIENTAL		X	N/A	N/A		X
7/09/2018	IR-SED3549-2018-002	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 1 CONTRATO No 1977 de 2018 (Radicado Entidad E-2018-137560)		X	N/A	N/A	X	
7/09/2018	IR-SED3549-2018-003	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 1 CONTRATO No 3549 de 2018 (Radicado Entidad E-2018-137545)		X	N/A	N/A	X	
7/09/2018	IR-SED3549-2018-004	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 2 CONTRATO No 3549 de 2018 (Radicado Entidad E-2018-137548)		X	N/A	N/A	X	
7/09/2018	IR-SED3549-2018-005	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	INFORME MENSUAL No 1 CONTRATO No 3549 de 2018		X	N/A	N/A	X	
25/09/2018	IR-SED3549-2018-006	EDILBERTO MATEUS DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO AEA EMA SED 2018	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	SOLICITUD ENTREGA DE DOCUMENTACION TECNICA		X	N/A	N/A	X	
27/09/2018	IR-SED3549-2018-007	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	ENTREGA DE PIN AMBIENTAL Y PROGRAMA MANEJO AMBIENTAL	X		OCTUBRE 02 DE 2018	ASIGNACION Y APROBACION DEL PIN AMBIENTAL PAGINA SDA	X	
28/09/2018	IR-SED3549-2018-008	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	ACTA PARCIAL No 3 CONTRATO No 413945 DE 2018		X	N/A	N/A	X	
28/09/2018	IR-SED3549-2018-009	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	INFORME MENSUAL No 2 CONTRATO No 413945 DE 2018		X	N/A	N/A	X	
4/10/2018	IR-SED3549-2018-010	CAROL NIETO APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO S-2018-166381		X	N/A	N/A	X	
4/10/2018	IR-SED3549-2018-011	EDILBERTO MATEUS DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO AEA EMA SED 2018	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	APROBACION Y ASIGNACION DE PIN AMBIENTAL		X	N/A	N/A	X	
23/10/2018	IR-SED3549-2018-012	EDILBERTO MATEUS DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO AEA EMA SED 2018	OMAR ANDRES CAMPOS RESIDENTE DE OBRA INVERMOHES S.A.S	RESPUESTA A OFICIO CONS AEA EMA 2018 19787-18-18 APU OBRAS NO PREVISTAS		X	N/A	N/A		X

RESPONSABLE		FECHA
NONBRE	OMAR CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

Correspondencia Recibida.

CONSORCIO AEA EMA SED 2018

CONTRATO DE OBRA No. 1977 DEL 30 DE MAYO DE 2018

"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Bogotá, 31 de octubre de 2018

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES
APOYO A LA SUPERVISIÓN
ARQ. CAROL NIETO

INVERMOHES SAS
INTERVENTORÍA DE CONTRATO 1977-18
Atención: Ing. Sergio Gómez
Representante Legal
INVERMOHES SAS
Ciudad

OFICIO N° CONS AEA EMA SED 2018 1977 - 18 -- 24

Ref.: Contrato de Obra No. 1977 de 2018.
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: Radicación de FACTURA N° A4, ACTA PARCIAL DE OBRA N°3, DOCUMENTOS DE SOPORTE

Cordial Saludo. Adjunto los siguientes documentos de soporte de la FACTURA N° A4 y ACTA PARCIAL DE OBRA N°3:

- FACTURA N° A4
- ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3
- MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA DE LOS FRENTES EN EJECUCIÓN –incluye CD-
- RUT CONSORCIO AEA EMA SED 2018, Y CONSORCIADOS.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA CONSORCIO AEA EMA SED 2018
- FORMATO DE ACTUALIZACIÓN DE DATOS
- FURC

Ya se habían radicado los siguientes documentos:

- INFORME MENSUAL DE OBRA N° 3-Radicado el 24 de octubre de 2018-

Quedan pendientes los cuadros de pago de aportes parafiscales de los consorciados. Agradezco su atención y quedamos atentos a cualquier requerimiento o sugerencia pertinente.

CONSORCIO AEA EMA SED 2018

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
C.C. 79.450.592 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
T.P: 2520253120 CND
NIT CONSORCIO: 901.180.195-7
NUMERO DE FOLIOS ( )

EL RECIBIR NO SIGNIFICA ACEPTACION
Firma: Fecha: 31-10-18
Hora: 2:38 PM

Carrera 43 # 24A-61, Quinta Paredes, Bogotá. Teléfono: 3241000 / 3158895623

Correo : mateusedi@gmail.com

Bogotá, 8 de noviembre de 2018

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES
APOYO A LA SUPERVISIÓN
ARQ. CAROL NIETO

INVERMONES SAS
INTERVENTORÍA DE CONTRATO 1977-18
Atención: Ing. Sergio Gómez
Representante Legal
INVERMONES SAS
Ciudad

OFICIO N° CONS AEA EMA SED 2018 1977 - 18 - 20

Ref.: Contrato de Obra No. 1977 de 2018.
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ASUNTO: Entrega de FICHA TÉCNICA BOMBAS COLEGIO SALUDCOOP NORTE

Cordial saludo. Tal y como se habló en comité de obra, enviamos la ficha técnica soporte del tipo de bombas a instalar en el COLEGIO SALUDCOOP SEDE NORTE.

Quedamos pendientes de sus requerimientos.

Atentamente,

CONSORCIO AEA EMA SED 2018

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
C.C. 79.450.592 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
T.P: 252025312O CND
NIT CONSORCIO: 901.180.195-7

Nuva Mileva García Torres.

INVERMOHES SAS
NIT 830.038

9 NOV 2018
11:41 am

Bogotá, 1 de noviembre de 2018

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES
APOYO A LA SUPERVISIÓN
ARQ. CAROL NIETO

INVERMOHES SAS
INTERVENTORÍA DE CONTRATO 1977-18
Atención: Ing. Sergio Gómez
Representante Legal
INVERMOHES SAS
Ciudad

OFICIO N° CONS AEA EMA SED 2018 1977 - 18 – 25

Ref.: Contrato de Obra No. 1977 de 2018.
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ASUNTO: Entrega de APUs de los NPs 1,2,3,4,5,6,7

Cordial saludo. Presentamos los análisis de precios unitarios (APU) de los ítems no previstos (NPs) N°1,2,3,4,5,6,7, para su revisión y aprobación.

Quedamos pendientes de sus requerimientos.

Atentamente,

CONSORCIO AEA EMA SED 2018

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
C.C. 79.450.592 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
T.P: 2520253120 CND
NIT CONSORCIO: 901.160.195-7

Bogotá, 21 de noviembre de 2018

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES
APOYO A LA SUPERVISIÓN
ARQ. CAROL NIETO
ING. LILIANA CONSTANZA VARELA HERNANDEZ

INVERMOHES SAS
INTERVENTORÍA DE CONTRATO 1977-18
Atención: Ing. Sergio Gómez
Representante Legal
INVERMOHES SAS
Ciudad

OFICIO N° CONS AEA EMA SED 2018 1977 - 18 - 28

Ref.: Contrato de Obra No. 1977 de 2018.
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ASUNTO: INFORME MENSUAL DE OBRA N° 4

Cordial saludo. De acuerdo a su solicitud, adjuntamos a este oficio los siguientes documentos:

- INFORME MENSUAL DE OBRA N° 4.

Quedamos pendientes de sus otros requerimientos.

Atentamente,

CONSORCIO AEA EMA SED 2018

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
C.C. 79.450.692 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
T.P: 252025312O CND
NIT CONSORCIO: 901.180.196-7

EL RECIBIDO NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Firma:
Nombre:

Bogotá, 21 de noviembre de 2018

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES
APOYO A LA SUPERVISIÓN
ARQ. CAROL NIETO

INVERMOHES SAS
INTERVENTORÍA DE CONTRATO 1977-18
Atención: Ing. Sergio Gómez
Representante Legal
INVERMOHES SAS
Ciudad

OFICIO N° CONS AEA EMA SED 2018 1977 - 18 -- 29

Ref.: Contrato de Obra No. 1977 de 2018.
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ASUNTO: Entrega de APUs de los NPs 1,2,3,4,5,6,7

Cordial saludo. Presentamos los análisis de precios unitarios (APU) de los ítems no previstos (NPs) N°1,2,3,4,5,6,7, revisados por la interventoría.

Quedamos pendientes de sus requerimientos.

Atentamente,

CONSORCIO AEA EMA SED 2018

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
C.C. 79.450.592 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
T.P. 2520253120 CND
NIT CONSORCIO: 901.180.195-7

EL RECIBIR NO SIGNIFICA ACEPTACIÓN
Firma: Fecha:
Hora:

Carrera 43 # 24°-61, Quinta Paredes, Bogotá. Teléfono: 3211000 / 3158895623

Correo: mateusedil@gmail.com

Bogotá, 22 de noviembre de 2018

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACION
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES
APOYO A LA SUPERVISIÓN
ARQ. CAROL NIETO

INVERMOHES SAS
INTERVENTORÍA DE CONTRATO 1977-18
Atención: Ing. Sergio Cómez
Representante Legal
INVERMOHES SAS
Ciudad

OFICIO N° CONS AEA EMA SED 2018 1977 - 18 – 30

Ref.: Contrato de Obra No. 1977 de 2018.
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ASUNTO: Entrega de cotizaciones de los NPs 1,2,3,4,5,6,7

Cordial saludo. Presentamos unas cotizaciones de los items no previstos (NP:) N°1,2,3,4,5,6,7, revisados por la interventoria.

Quedamos pendientes de sus requerimientos.

Atentamente,

CONSORCIO AEA EMA SED 2018

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
C.C. 79.450.592 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
T.P. 2520253120 CND
NIT CONSORCIO: 901.160.195-7

EL RECIBIR NO SIGNIFICA ACEPTACION
Firma: Fecha: 22/11/18
Hora: 12:58 PM

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS INTERVENTORIA

"ADECUACIÓN OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE CORREDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEM: NP-02 UNIDAD: ML

ACTIVIDAD:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA DE BARRO

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	DD	1.000,00	1,00	1.000,00	
ANDAMIO TUBULAR	HR	98,00	0,01	6.000,00	
PULIDORA	DD	2.000,00	2,00	1.000,00	
				Sub-Total	8.800,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
TEJA DE BARRO	UND	800,00	5,00	4.000,00	
MORTERO 1:3 IMPERMEAB. ARENA LAVADA	M3	390.668,00	0,03	11.720,04	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				Sub-Total	15.720,04

III. TRANSPORTES

Material	Vol/peso ó Cant.	Distancia mts	M3-Km	Tarifa	Valor Unit.	
					-	
					-	
					-	
					Sub-Total	-

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	HIC	Prestaciones	Hora Total	Rendimiento	Valor Unit.	
CUADRILLA D (1 OF. + 2 AY)	$ 22.434,00	75,00%	39.259,50	1,80	21.810,83	
					Sub-Total	21.810,83

TOTAL COSTO DIRECTO 46.331,00

FECHA: 14-nov-18

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO MEJORAMIENTOS 2018
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
CIVILMADRES SAS
INTERVENTORÍA

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS INTERVENTORIA

"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEM: NP-03 UNIDAD: M2

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM. (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, CAMARA TERMICA MARCO DE PUERTAS)

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1.000,00	0,20	200,00	
ANDAMIO TUBULAR	UNI	60,00	0,02	3.400,00	
PISTOLA DE APUNTALAR	UNI	1.000,00	0,05	2.500,00	
				Sub Total	7.300,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
PINTURA TIPO 1	GLN	54.900,00	0,05	2.745,00	
CANAL U 9 X 2.44 CAL 24	UNID	9.000,00	0,35	3.150,00	
CARGA FULMINANTE FIT + CLAVO 6/C NIVEL	UNID	600,00	1,01	606,00	
CINTA	ROLLO	7.000,00	0,07	490,00	
LAMINA SUPERBOARD 10 MM	UNID	60.900,00	0,71	43.219,00	
LIJA	UNID	1.200,00	0,47	564,00	
MASILLA 0 GLN	UNID	31.400,00	0,05	1.570,00	
PARAL U 9 * 2.44 CAL 24	UNID	9.000,00	0,71	6.390,00	
TORNILLO 7 * 7/16"	UNID	50,00	2,02	141,00	
TORNILLO GRABBER 6 * 1"	UNID	50,00	97,22	6.861,00	
FRESCASA	ROLLO	382.400,00	0,05	19.120,00	
				Sub Total	85.406,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol peso o Cant	Distancia mts	M3-Km	Tarifa	Valor Unit.	
					-	
					Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	JNC	Prestaciones	Hora Total	Rendimiento	Valor Unit.	
CUADRILLA E (1 OF + 2 AY)	$ 22.454,00	75,00%	39.269,50	1,00	39.269,50	
CUADRILLA C (1 OF + 1 AY) PINTURA	$ 15.962,00	75,00%	27.933,50	0,33	9.311,00	
				Sub Total		26.580,50

TOTAL COSTO DIRECTO 119.394,00

FECHA: 14-NOV-18

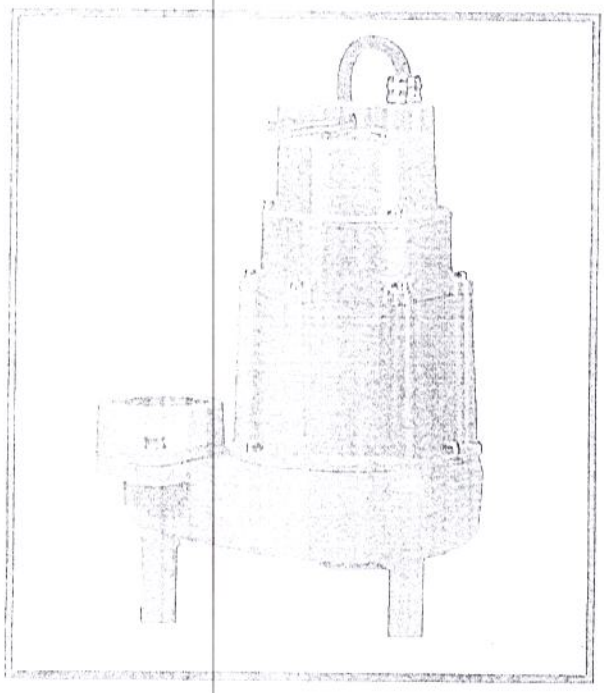
EDILBERTO MATPUE ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AEA FM 2018
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GÓMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
AVEVACIVIL S.A.S.
INTERVENTORÍA

Magnum Series
Sewage Ejector Pump

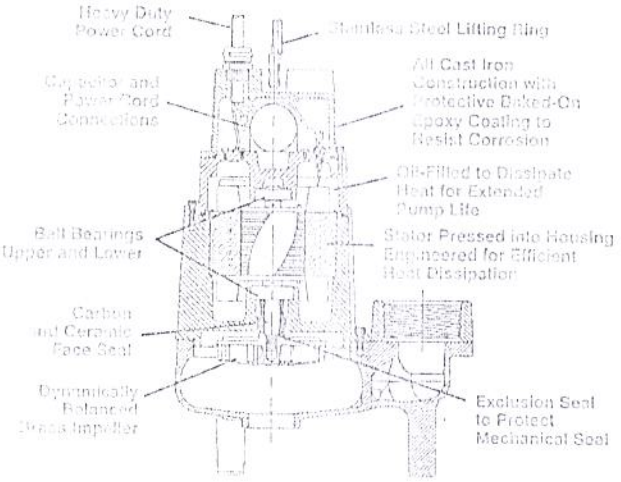
GIANT®

20S SERIES



Features

- Handles liquids and solid waste materials up to 2" diameter.
- Cast iron pump housing with protective epoxy coating for corrosion resistance
- Oil-filled motor housing for lifetime lubrication and rapid heat dissipation
- Stainless steel screws, bolts and seal assembly
- Mechanical seal (stainless steel spring, nitrile parts, carbon and ceramic faces) for long life and reliability
- 2 HP ball bearing motor
- Exclusion seal
- Thermal overload protection on single phase units
- Capacitor and power cord isolated from oil-filled motor housing for ease of field maintenance
- Brass impeller



For residential, commercial, industrial and agricultural use. The Model 20S Series sewage ejector pumps handle liquids and solids up to 2" in diameter. Pumps feature 3" FNPT discharge with a maximum head of 77', heavy-duty cast iron construction and stainless steel hardware.

Azul Tecnología & Relajación S.A.S

PISCINAS • JACUZZIS • SAUNAS • TURCOS • EQ. PRESIÓN • CALEFACCIÓN

Bogota, 01 de noviembre de 2018 — Cotizacion AZ 181007

Señoras ING. EDILBERTO MATEUS consorcio AEA EMASED — Telefono

Direccion BOGOTA — E-mail

Tomando como referencia la informacion entregada, Ponemos a su consideracion la siguiente propuesta correspondiente a:
BOMBAS SUMERGIBLES

		PRECIOS ANTES DE IVA	
CANT	DESCRIPCION	VL. UNIT	VL. TOTAL
2,0	Bomba LittleGiant 7GS 7.0H trifasica 220V	4.256.302	8.512.604
		SUBTOTAL	8.512.604
		IVA 19%	1.617.396
		TOTAL	10.130.000

FORMA DE PAGO: 50% a manera de anticipo
Saldo para entrega de equipos instalados y puestos en marcha

GARANTIA: Doce meses contra defectos de fabricacion, contados a partir de la fecha de entrega de equipos en funcionamiento

TIEMPO DE ENTREGA: A convenir con el cliente, segun el avance de la obra civil

VALIDEZ DE LA OFERTA: 20 dias calendario

Sin otro particular y en espera que la propuesta sea de su conveniencia.
Atentamente,

FREDI RIVERA
AREA COMERCIAL

Cra. 108 No. 19 - 35 Bogotá, Tels: 314-391 31 01 - 547 37 72
azultecnologiayrelajacion@gmail.com

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEM: NPI-07 UNIDAD: ML

ACTIVIDAD:

ENSILICONADA VENTANAS FACHADA

I. EQUIPO

HERRAMIENTA MENOR					
ANDAMIO TUBULAR	DD	1,000.00	4.00	250.00	
PISTOLA DE SILICONA	HR	68.00	0.05	1,360.00	
	DD	300.00	0.50	600.00	
				Sub-Total	2,210.00

II. MATERIALES EN OBRA

SILICONA NEUTRA PARA SELLO PERIMETRAL	CARTUCHO	21,000.00	0.10	2,100.00	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				Sub-Total	2,100.00

III. TRANSPORTES

					-	
					-	
					-	
				Sub-Total	-	-

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA C (1 OF + 1 AY)	$ 15,962.00	75.00%	27,933.50	9.00	3,103.72	
					Sub-Total	3,103.72

TOTAL COSTO DIRECTO 7,414.00

FIRMA: Ilegible

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AFA EMA 2018
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
RIVERMONES SAS
INTERVENTORÍA

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"CONTINUAR LA OBRA DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE CONEXIONES EXISTENTES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEM: NP-06 UNIDAD: UND

ACTIVIDAD:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ANTIRREFLUJO TIPO CHARNELA

I. EQUIPO

HERRAMIENTA MENOR	DD	435.00	0.10		43.50
PULIDORA	DD	2,000.00	0.15		15,333.33
TALADRO	DD	2,000.00	0.15		15,333.33

Sub-Total 31,010.17

II. MATERIALES EN OBRA

VÁLVULA ANTIRREFLUJO TIPO CHARNELA INCLUYE PUNTOS DE SUJECIÓN	Unidad	750,616.00	1.00		750,616.00

Sub-Total 750,616.00

III. TRANSPORTES

Sub-Total

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA C (1 OF + 1 AY)	$ 15,962.00	75.00%	27,933.50	0.50		55,867.00
CUADRILLA ESP HIDRAULICO (ESPECIALISTA HIDRAULICO + AYUDANTE)	$ 75,000.00	75.00%	131,250.00	0.50		262,500.00

Sub-Total 318,367.00

TOTAL COSTO DIRECTO 1,100,000.00

FECHA: 9-nov-18

JOSE JUNTO MATEUS ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AEA EMA 2018
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
INVERMORES SAS
INTERVENTORIA

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"REALIZAR OBRAS EN ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEM: MP-04 UNIDAD: UN

ACTIVIDAD: EQUIPO EYECTOR DESAGUE AGUAS LLUVIAS INC. 2 ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS SUMERGIBLES DE 3" DE DESCARGA MOTORES ELECTRICOS TRIFASICOS DE 2 HP, 1,750 RPM 220 VOLTIOS TRES FASES 60HZ. INC. TABLERO ELECTRICO

I. EQUIPO

HERRAMIENTA MENOR	DD	435.00	0.10	4,350.00	
PULIDORA	DD	2,000.00	0.10	20,000.00	
TALADRO	DD	2,000.00	0.10	20,000.00	
				Sub-Total	44,350.00

II. MATERIALES EN OBRA

EQUIPO EYECTOR DESAGUE AGUAS LLUVIAS INC. 2 ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS SUMERGIBLES DE 3" DE DESCARGA MOTORES ELECTRICOS TRIFASICOS DE 2 HP, 1,750 RPM 220 VOLTIOS TRES FASES 60HZ	Unidad	11,346,098	1.00	11,346,090.00	
TABLERO ELÉCTRICO PARA CONTROL DE BOMBAS, CON COMPONENTES DE ALTERNACIÓN AUTOMATICA	Unidad	650,000	1.00	650,000.00	
POYO EN CONCRETO	M3	340,897	0.15	51,134.55	
				-	
				-	
				-	
				-	
				Sub-Total	12,047,232.55

III. TRANSPORTES

					-	
					Sub-Total	-

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA ESP. HIDRAULICO (ESPECIALISTA HIDRAULICO + AYUDANTE)	$ 75,000.00	75.00%	131,250.00	0.20	656,250.00	
CUADRILLA ELECTRICA (ESPECIALISTA ELECTRICO + AYUDANTE)	$ 70,000.00	75.00%	122,500.00	0.20	612,500.00	
CUADRILLA G (1 OF + 1 AY)	$ 15,962.00	75.00%	27,933.50	0.20	139,667.50	
				Sub-Total		1,408,417.50

TOTAL COSTO DIRECTO 13,500,000.00

V. COSTOS INDIRECTOS

ERNESTO MATEUS ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AEA EMA 2018
CONTRATISTA
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
INVERMOLES SAS
INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"ADELANTAR OBRAS DE AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEm: NP-03 UNIDAD: M2

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA)

I. EQUIPO

HERRAMIENTA MENOR	DD	1,000.00	0.50	2,000.00	
ANDAMIO TUBULAR	HR	68.00	0.02	3,400.00	
PISTOLA DE APUNTALAR	DD	1,000.00	0.50	2,000.00	
				Sub-Total	7,400.00

II. MATERIALES EN OBRA

PINTURA TIPO 1	GLN	60,000.00	0.05	3,000.00	
CANAL 8 9 X 2.44 CAL 24	UND	9,000.00	0.35	3,150.00	
CARGA FULMINANTE FIE + CLAVO 5/16 .8 VEL	UND	600.00	1.61	966.00	
CINTA	ROLLO	7,000.00	0.07	490.00	
LAMINA SUPERBOARD 10 MM	UND	70,000.00	0.71	49,700.00	
LIJA	UND	1,200.00	0.42	504.00	
MASILLA 5 GLN	UND	35,000.00	0.09	3,150.00	
PARAL 8 9 * 2.44 CAL 24	UND	9,000.00	0.71	6,390.00	
TORNILLO 7 * 7/16"	UND	50.00	2.82	141.00	
TORNILLO GRABBER 6 * 1"	UND	50.00	27.22	1,361.00	
FRESCASA	ROLLO	340,000.00	0.05	17,000.00	
				Sub-Total	95,852.00

III. TRANSPORTES

					Sub-Total	

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	$ 22,434.00	75.00%	39,259.50	1.70	23,093.00	
CUADRILLA C (1 OF + 1 AY) PINTURA	$ 15,982.00	75.00%	27,969.50	0.00	3,491.00	
					Sub-Total	26,584.21

TOTAL COSTO DIRECTO 115,836.00

FECHA: 2019-10

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AEA EMA 2019
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
INVERMOBES SAS
INTERVENTORÍA

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEM: NP-02 UNIDAD: ML

ACTIVIDAD:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA DE BARRO

I. EQUIPO

HERRAMIENTA MENOR	DD	1,000.00	1.00	1,000.00	
ANDAMIO TUBULAR	HR	68.00	0.01	6,800.00	
PULIDORA	DD	2,000.00	2.00	1,000.00	
				Sub-Total	8,800.00

II. MATERIALES EN OBRA

TEJA DE BARRO	UND	1,150.00	5.00	5,750.00	
MORTERO 1:3 IMPERMEABIL ARENA LAVADA	M3	431,890.00	0.03	12,956.70	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				Sub-Total	18,706.70

III. TRANSPORTES

					Sub-Total	-

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	$ 22,434.00	75.00%	39,259.50	1.80	21,810.83	
					Sub-Total	21,810.83

TOTAL COSTO DIRECTO 49,318.00

FECHA: 9-nov-18

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AEA EMA 2018
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
INVERMOHES SAS
INTERVENTORÍA

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

ITEM: NP-01 UNIDAD: ML

ACTIVIDAD: REJILLA DE PISO PARA CARCAMO CON MARCO EN ANGULO DE 1/8*1 1/2" CONTRAMARCO EN ANGULO 1/8*1 1/4" Y PLATINA 1/8 * 1" CADA 2.5 CM - ANCHO 30 CM - INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO

I. EQUIPO

HERRAMIENTA MENOR	DD	1,000.00	1.00	1,000.00	
PULIDORA	DD	2,000.00	1.00	2,000.00	
EQUIPO DE SOLDADURA	DD	4,500.00	1.00	4,500.00	
				Sub-Total	7,500.00

II. MATERIALES EN OBRA

ANGULO 1/8*1 1/2"	ML	5,150.00	2.20	11,330.00	
ANGULO 1/8*1 1/4"	ML	4,970.00	2.20	10,934.00	
PLATINA 1/8 * 1	ML	2,100.00	7.50	15,750.00	
PINTURA ANTICORROSIVO	GLN	30,900.00	0.25	9,225.00	
ESMALTE	GLN	47,900.00	0.25	11,975.00	
SOLDADURA 6013	KG	10,900.00	2.00	21,800.00	
				Sub-Total	81,014.00

III. TRANSPORTES

				Sub-Total	

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA I (1 OF ESP + 1 AY)	$ 16,777.00	75.00%	29,349.25	1.00	29,349.25
				Sub-Total	29,349.25

TOTAL COSTO DIRECTO 117,863.30

FECHA: 9-Nov-18

EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO APA EMA 2018
CONTRATISTA

ING. SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
INVERMOHES SAS
INTERVENTORÍA

Radicado Nº E-2018-175077
Fecha 15-11-2018 - 12:30
Folios 11 Anexos
Radicador STEPHANY FLOREZ BUITRAGO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación L4DHR

NVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 15 de 2018

RL-SED413945-2018-017

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **APU - OBRAS NO PREVISTAS**

Cordial saludo

Por medio de la presente se relacionan los APU de las obras no previstas, las cuales son básicos para la ejecución del Contrato de Obra No 1977 de 2018, resumido de la siguiente manera

ITEM	CONCEPTO	UND	VALOR CONTRATISTA	VALOR INTERVENTORIA	DESCRIPCION
1	REJILLA DE PISO PARA CARCAMO CON MARCO EN ANGULO DE 1/8*1 1/2", CONTRAMARCO EN ANGULO 1/8*1.1/4" Y PLATINA 1/8 * 1" CADA 2,5 CM - ANCHO = 30 CM - INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO	ML	$117.863	APROBADO	Se realizaron cunetas necesarias para recoger las aguas lluvias en cuarto de refrigerios y terrazas. Por lo anterior se requiere la rejillas como protección acceso a espacios de intervención.
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA DE BARRO	ML	$49.318	$46.331	En Frente de Simón Rodríguez intervención de cubierta se requiere de este elemento para evitar filtraciones y cierre o remate de instalación de teja de barro.
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM. (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA)	M2	$119.838	$116.394	Esta actividad está contemplada para los muros del frente de Agustín Fernández Sede A – Aulas Prefabricadas. En presupuesto inicial esta con una mayor especificación en el grosor del muro, la cual técnicamente se puede manejar en la establecida en el ítem y así se bajan costos.
4	EQUIPO EYECTOR DESAGUE AGUAS LLUVIAS INC. 2 ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS SUMERGIBLES DE 3" DE DESCARGA MOTORES ELECTRICOS TRIFASICOS DE 2 HP, 1,750 RPM 220 VOLTIOS TRES FASES 60HZ. INC. TABLERO ELECTRICO	UND	$13.500.000	APROBADO	Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., noviembre 20 de 2018

S-2018-196423

Señores
INVERMOHES S.A.S.
SERGIO GUSTAVO GÓMEZ HERRERA
Representante legal
Carrera 4 No. 58 – 59 Oficina 202 Teléfono: 7029693
Bogotá D.C.

D65AW

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.413945-2018 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO GRUPO 1

ASUNTO: Respuesta radicado E-2018-175077 APU – Obras No Previstas

Cordial saludo

Por medio la presente se realiza devolución del oficio relacionado en el asunto dado que los APUS presentados para revisión por parte de la SED deben venir APROBADOS por la Interventoría y en el oficio en mención los siguientes APUS no se encuentran aprobados por la misma:

- Suministro e instalación de caballete para teja de barro
- Suministro e instalación de muro doble cara en lámina superboard 10 mm. (incluye estructura metálica, frescasa, cinta, masilla y primera mano de pintura).

Adicional, se debe adjuntar como mínimo 2 cotizaciones de cada insumo.

Por lo anterior, se solicita remitir la documentación completa para poder ser revisada por parte de la SED.

Cordialmente,

Arq. JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Supervisor Contrato de Interventoría No. 413945-2018 y Director de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Secretaría de Educación del Distrito

PROYECTÓ: Arquitecta Carol Nieto. Apoyo a la supervisión DCCEE.
REVISÓ: Arquitecto Carlos Castañeda. Líder Grupo de Mejoramientos DCCEE.
REVISÓ: Abogada Paola Andrea Otero. DCCEE.

Anexo: 11 folios

EL RECIBIDO NO SIGNIFICA ACEPTACIÓN
Firma
Hora:

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00
Fax: 315 34 48
www.sedbogota.edu.co
Información: Línea 195

MEJOR PARA TODOS

Correspondencia Enviada.

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 08 de 2018

RI-SED413945-2018-013

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **ACTA PARCIAL No 6 CONTRATO No 413945 de 2018**

Por medio de la presente se hace entrega del Acta Parcial de Interventoría No 6 para la respectiva gestión por parte de la Entidad. Se relacionan los siguientes documentos.

- Factura de venta
- Formato Único Radicación de cuentas
- Acta Parcial No 6
- Certificado Seguridad Social
- Rut
- Certificado Bancario
- Autorización Numeración de Facturación
- Información en Medio Magnético
- Cámara de Comercio

Radicado No. E-2018-171517
Fecha: 08-11-2018 - 16:04
Folios: 29 Anexos:
Radicador: KAREN XIOMARA LEON ALVAREZ - 5510
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación BW6QM

Cordialmente

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S
ANEXO _____ FOLIOS

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 08 de 2018

RL-SED413945-2018-012

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **ACTA PARCIAL DE OBRA No 3 CONTRATO No 1977 de 2018**

Por medio de la presente se hace entrega del Acta Parcial de Obra No 3 revisada y avalada por la Interventoría para la respectiva gestión por parte de la Entidad. Se relacionan los siguientes documentos.

- Factura de venta
- Formato Único Radicación de cuentas
- Acta Parcial de Obra No 3
- Memorias constructivas
- Planillas de pago
- Rut
- Certificado Bancario
- Autorización Numeración de Facturación
- Información en Medio Magnético

Radicado No. E-2018-171523
Fecha 08-11-2018 - 16:08
Folios 85 Anexos
Radicador: KAREN XIOMARA LEON ALVAREZ - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRAMITE con el codigo de verificación EVX63

Cordialmente

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S
ANEXO _____ FOLIOS
1 CD

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 09 de 2018

RL-SED413945-2018-015

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **INFORME MENSUAL No 3 CONTRATO NO 413945 DE 2018**

Cordial saludo

Por medio de la presente se hace entrega del Informe Mensual No 3 correspondiente al periodo Septiembre 26 hasta Octubre 25 de 2018, donde se registran las actividades técnicas, administrativas, financieras y ambiental del contrato de Obra No 1977 de 2018.

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S
ANEXO 166 FOLIOS

Radicado Nº E-2018-171767
Fecha 09-11-2018 09:56
Folios 1 Anexos: 1 FOLDER CON 166
Radicador ALEXANDER BASTO GUILLEN - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulta el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRAMITE con el código de verificación 48XNO

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 08 de 2018

RL-SED413945-2018-014

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **INFORME MENSUAL DE OBRA NO 3 CONTRATO No 1977 de 2018**

Por medio de la presente se envía Informe Mensual por parte del Consorcio AEA EMA SED 2018 donde relaciona las actividades técnicas, administrativas, jurídicas, financiera y ambientales del Contrato de obra en mención correspondiente al periodo Septiembre 26 a Octubre 25 de 2018.

Lo anterior revisado y avalado por la Interventoria Invermohes bajo en Contrato No 413945 de 2018

Cordialmente

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S
ANEXO 83 FOLIOS

Radicado Nº E-2018-171528
Fecha 08-11-2018 - 16:10
Folios 83 Anexos
Radicador KAREN XIOMARA LEON ALVAREZ - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación ZP2AL

Copia Oficios

Radicado N° E-2018-175081
Fecha 15-11-2018 - 12:33
Folios 29 Anexos 1 CD
Radicador STEPHANY FLOREZ BUITRAGO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación 3DUVV

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 15 de 2018

RL-SED413945-2018-018

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **ACTA PARCIAL No 7 CONTRATO 413945 DE 2018**

Cordial saludo

Por medio de la presente se hace entrega del Acta Parcial de Interventoría No 7 correspondiente al cobro mensual para la respectiva gestión por parte de la Entidad. Se relacionan los siguientes documentos.

- Factura de venta
- Formato Único Radicación de cuentas
- Acta Parcial No 7
- Certificado Seguridad Social
- Rut
- Certificado Bancario
- Autorización Numeración de Facturación
- Información en Medio Magnético
- Cámara de Comercio

Cordialmente,

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S

ANEXO 29 FOLIOS
1 CD

Radicado Nº E-2018-175077
Fecha: 15-11-2018 - 12:30
Folios: 11 Anexos:
Radicador: STEPHANY FLOREZ BUITRAGO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRAMITE con el codigo de verificación: L4DHR

NVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 15 de 2018

RL-SED413945-2018-017

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **APU - OBRAS NO PREVISTAS**

Cordial saludo

Por medio de la presente se relacionan los APU de las obras no previstas, las cuales son básicos para la ejecución del Contrato de Obra No 1977 de 2018, resumido de la siguiente manera

ITEM	CONCEPTO	UND	VALOR CONTRATISTA	VALOR INTERVENTORIA	DESCRIPCION
1	REJILLA DE PISO PARA CARCAMO CON MARCO EN ANGULO DE 1/8*1.1/2", CONTRAMARCO EN ANGULO 1/8*1.1/4" Y PLATINA 1/8 * 1" CADA 2,5 CM - ANCHO = 30 CM - INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO	ML	$117.863	APROBADO	Se realizaron cunetas necesarias para recoger las aguas lluvias en cuarto de refrigerios y terrazas. Por lo anterior se requiere la rejillas como protección acceso a espacios de intervención.
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA DE BARRO	ML	$49.318	$46.331	En Frente de Simón Rodríguez intervención de cubierta se requiere de este elemento para evitar filtraciones y cierre o remate de instalación de teja de barro.
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM. (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PIN TURA)	M2	$119.838	$116.394	Esta actividad está contemplada para los muros del frente de Agustín Fernández Sede A – Aulas Prefabricadas. En presupuesto inicial esta con una mayor especificación en el grosor del muro, la cual técnicamente se puede manejar en la establecida en el ítem y así se bajan costos.
4	EQUIPO EYECTOR DESAGUE AGUAS LLUVIAS INC. 2 ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS SUMERGIBLES DE 3" DE DESCARGA MOTORES ELECTRICOS TRIFASICOS DE 2 HP, 1,750 RPM 220 VOLTIOS TRES FASES 60HZ. INC. TABLERO ELECTRICO	UND	$13.500.000	APROBADO	Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte.

5	DESMONTE DE MADERA TECA	M2			Disposición final del material por definir por el Rector de la Institución.
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ANTIRREFLUJO TIPO CHARNELA	UND	$1.100.000	APROBADO	Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte. Estas válvulas evitan el reflujo de agua que sale al canal de recolección.
7	ENSILLICHADA VENTANAS FACHADA	ML	$7.414	APROBADO	Protección de ventanas y evitar la filtración de aguas.

Lo anterior para su respectiva revisión y aprobación

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S

ANEXO 11 FOLIOS

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 13 de 2018

RL-SED413945-2018-016

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Oficina de Contratos
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO No 413945 – INVERMOHES S.A.S

Cordial saludo

Por medio de la presente se relacionan las siguientes pólizas en original:

- Póliza No 14-44-101103371 Anexo 0
- Póliza No 14-44-101103371 Anexo 2

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S
ANEXO 4 FOLIOS

Radicado No. E-2018-172723
Fecha 13-11-2018 12:32
Folios 5 Anexos
Radicador STEPHANY GOMEZ CASTRILLO - 5310
Destino 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
sección CONSULTA TRAMITE
con el código de verificación K3XBZ

Copia oficina

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 23 de 2018

RL-SED413945-2018-020

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **APU - OBRAS NO PREVISTAS**

Cordial saludo

Por medio de la presente se relaciona el APU de las obras no previstas, el cual es básicos para la ejecución del Contrato de Obra No 1977 de 2018, resumido de la siguiente manera

NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LAMINA SUPERBOARD 10 MM. (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, FRESCASA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA)	M2	$116.934	Esta actividad está contemplada para los muros del frente de Agustín Fernández Sede A -- Aulas Prefabricadas. En presupuesto inicial esta con una mayor especificación en el grosor del muro, la cual técnicamente se puede manejar en la establecida en el ítem y así se bajan costos.

Lo anterior fue revisado y avalado por la Interventoría INVERMOHES SAS y se remite a la entidad contratante para la respectiva legalización.

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S

Radicado No. E-2018-180220
Fecha: 2018-11-23 13:41
Folios: 6 Anexos:
Radicador FABIAN DAVID HERNANDEZ TOLOZA
Destino 4300-DIRECCION DE CONTRATACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.sedbogota.edu.co
opción CONSULTA TRAMITE
con el código de verificación HBEZE

ANEXO 5 FOLIOS

Copia oficina

Radicado N° E-2018-178325
Fecha 21-11-2018 - 09:53
Folios 8 Anexos
Radicador: LILIANA GARZON COTACIO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación: KELNE

INVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 21 de 2018

RL-SED413945-2018-019

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **HOJA DE VIDA RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

Cordial saludo

Por medio de la presente se hace la entrega de los respectivos documentos para el estudio y aprobación del perfil del residente de Interventoria a nombre de la Arquitecta Martha Alejandra Milena Pinzón Agudelo con CC 40.044.265 de Tunja, como remplazo al actual residente Arquitecto Omar Andrés Campos Manrique con CC 80.055.117 ya que problemas personales tuvo que renunciar al cargo.

De antemano agradezco su colaboración.

Cordialmente

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S

ANEXO 7 FOLIOS

E-2018-180216

NVERMOHES S.A.S

Bogotá D.C, Noviembre 22 de 2018

RVUUX

045-2018-021

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Atn: Arq. Carol Nieto Carmona
Apoyo a la Supervisión Dirección de Construcción y Conservación
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1

Asunto: **APU - OBRAS NO PREVISTAS**

Cordial saludo

Por medio de la presente se relacionan los APU de las obras no previstas, las cuales son básicos para la ejecución del Contrato de Obra No 1977 de 2018, resumido de la siguiente manera

ITEM	CONCEPTO	UND	VALOR CONTRATISTA	DESCRIPCION
NP 1	REJILLA DE PISO PARA CARCAMO CON MARCO EN ANGULO DE 1/8*1.1/2", CONTRAMARCO EN ANGULO 1/8*1.1/4" Y PLATINA 1/8 * 1" CADA 2,5 CM - ANCHO = 30 CM - INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO	ML	$117.863	Se realizaron cunetas necesarias para recoger las aguas lluvias en cuarto de refrigerios y terrazas. Por lo anterior se requiere la rejillas como protección acceso a espacios de intervención.
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA DE BARRO	ML	$46.331	En Frente de Simón Rodríguez intervención de cubierta se requiere de este elemento para evitar filtraciones y cierre o remate de instalación de teja de barro.
NP 4	EQUIPO EYECTOR DESAGUE AGUAS LLUVIAS INC. 2 ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS SUMERGIBLES DE 3" DE DESCARGA MOTORES ELECTRICOS TRIFASICOS DE 2 HP, 1,750 RPM 220 VOLTIOS TRES FASES 60HZ. INC. TABLERO ELECTRICO	UND	$13.500.000	Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte.
NP 5	DESMONTE DE MADERA TECA	M2	$ 25.000	Material localizado en la terraza el cual es necesario retirar para la respectiva ejecución del contrato y dejar en sitio autorizado de acuerdo a normativa de Medio Ambiente.
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ANTIRREFLUJO TIPO CHARNELA	UND	$1.100.000	Equipos establecidos para solucionar el problema de aguas que actualmente se presente en Frente de Saludcoop Norte. Estas válvulas evitan el reflujo de agua que sale al canal de recolección.
NP 7	ENSILICONADA VENTANAS FACHADA	ML	$7.414	Protección de ventanas y evitar la filtración de aguas.

INVERMOHES S.A.S

Lo anterior fue revisado y avalado por la Interventoría INVERMOHES SAS y se remite a la entidad contratante para la respectiva legalización.

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
Representante Legal
INVERMOHES S.A.S

ANEXO 18 FOLIOS

INVERMOHES S.A.S

ANEXO No 5

CONTROL DE FACTURACION

INVERMOHES S.A.S	CONTROL DE FACTURACIÓN	PI - IN - F10
		VERSIÓN 02
		1/02/2012

CONTRATO No./ NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	**INVERMOHES S.A.S**
CONTRATISTA	**CONSORCIO AEA EMA SED 2018**
ENTIDAD CONTRATANTE	**SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL**

PERIODO EVALUADO	DESDE	OCTUBRE 26 DE 20189	HASTA	NOVIEMBRE 25 DE 2018

No.	CONTRATO / ADICIONALES	VALOR	FECHA	ANTICIPO A AMORTIZAR		OBSERVACIONES
				VALOR	PORCENTAJE	
		A		B	C=(B/A)	
1	413945 DE 2018	$ 102.761.260	MAYO 31 DE 2018	N/A	N/A	NINGUNA
TOTAL A FACTURAR		$ 102.761.260				

No.	ACTA DE CORTE	FACTURADO		AMORTIZADO		PAGO	RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN
		VALOR	PORCENTAJE	VALOR	PORCENTAJE			
		D	F=(D/A)	G=(D*C)	H=(G/D)			
1	Acta Parcial No 1	$ 5.408.487	5,26%	N/A	N/A	27/09/2018	IR-SED3945-2018-003	07-09-18
2	Acta Parcial No 2	$ 3.165.046	3,08%	N/A	N/A	27/09/2018	IR-SED3945-2018-004	07-09-18
3	Acta Parcial No 3	$ 5.408.487	5,26%			24/10/2018	IR-SED413945-2018-008	28-09-18
4	Acta Parcial No 4	$ 7.341.264	7,14%			25/10/2018	RL-SED413945-2018-010	04-10-18
5	Acta Parcial No 5	$ 5.408.487	5,26%			23/11/2018	RL-SED413945-2018-011	31-10-18
6	Acta Parcial No 6	$ 12.413.560	12,08%			26/11/2018	RL-SED413945-2018-012	08-11-18
7	Acta Parcial No 7	$ 5.408.487	5,26%			NO PAGO	RL-SED413945-2018-018	18-11-18
TOTAL FACTURADO		$ 44.553.818	43,36%					
SALDO POR FACTURAR		$ 58.207.442	56,64%					

RESPONSABLE		FECHA
NONBRE	OMAR ANDRES CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

INVERMOHES S.A.S	CONTROL DE FACTURACIÓN	PI - IN - F10
		VERSIÓN 02
		1/02/2012

CONTRATO No./ NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO No 413945 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1
INTERVENTOR	**INVERMOHES S.A.S**
CONTRATISTA	**CONSORCIO AEA EMA SED 2018**
ENTIDAD CONTRATANTE	**SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL**

PERIODO EVALUADO	DESDE	OCTUBRE 26 DE 2018	HASTA	NOVIEMBRE 25 DE 2018

No.	CONTRATO / ADICIONALES	VALOR	FECHA	ANTICIPO A AMORTIZAR		OBSERVACIONES
				VALOR	PORCENTAJE	
		A		B	C=(B/A)	
1	1977 DE 2018	$ 694.565.040	MAYO 30 DE 2018	N/A	N/A	NINGUNA
TOTAL A FACTURAR		**$ 694.565.040**				

No.	ACTA DE CORTE	FACTURADO		AMORTIZADO		PAGO	RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN
		VALOR	PORCENTAJE	VALOR	PORCENTAJE			
		D	F=(D/A)	G=(D*C)	H=(G/D)			
1	Acta Parcial No 1	$ 53.480.098	7,70%	N/A	N/A	27/09/2018	IR-SED3945-2018-002	07-09-18
2	Acta Parcial No 2	$ 124.052.900	17,86%			28/10/2018	RL-SED3549-2018-009	04-10-18
3	Acta Parcial No 3	$ 209.480.306	30,16%			23/11/2018	RL-SED3549-2018-012	08-11-18
TOTAL FACTURADO		**$ 387.013.304**	**55,72%**					
SALDO POR FACTURAR		**$ 307.551.736**	**44,28%**					

RESPONSABLE		FECHA
NONBRE	OMAR ANDRES CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaría Distrital Hacienda

FUENTES

ORDEN DE PAGO

No.: 23141

Usuario Dilig. :
Fecha de Impresión 27-11-2018
Estado 111111010

Entidad:	SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION						
Código:	112	Unidad Ej.:	01	Fecha de Diligenciamiento	NOVIEMBRE 21 de 2018	Consec.Ent	000007

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre:	INVERMOHES S A S					Régimen	COMUN
Dirección:	CR 3A NO 58 92 APT 701				Teléfono y Fax	2489671	
C.C o NIT:	830038959		Banco\Sucursa	BANCO DE OCCIDENTE	Cuenta No\Clase	219034410	C

2. DATOS DEL COMPROMISO

Compromiso a Pagar:	CONTRATO DE INTERVENTORIA	No.:	413945	Interventor o responsable del recibo a satisfacción del bien o servicio	PARCIAL
Acta de Recibo No.:	PARCIAL 5			Nombre del Interventor	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA

Detalle

RADICADO Nv2738218 DEL 16/11/2018 CONTRATO INTERVENTORIA 413945 PARCIAL 5 PERIODO DE PAGO 12/09/2018 AL 11/10/2018. PRESENTA FACTURA 1014.

Tipo de Orden de Pago: VIGENCIA ACTUAL

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

Fuentes de Financiación

Rubro	Fuente	Detalle	Valor
3-3-1-15-01-07-1046-118	01	12	$5,408,487.00

Fuente	Detalle
01 Recursos del Distrito	12 Otros Distrito

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Disponibilidad	Código	Registro	Nombre	Valor Aplicación(Gasto)
1442	3.3.1.15.01.07.1046.118	3549	118 - Infraestructura y dotación al servicio de los ambientes de aprendizaje	$5,408,487.00

VR BRUTO	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS	$5,408,487.00

4.MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

Descripción	% Descuento	Base de Retención	Código Contable	VALORES
Valor Bruto			5-5-01-05-02-02	$5,408,487.00
RETEFUENTE CONSULT.OBRAS F	6	$4,544,947.00	2-4-36-03	$272,697.00
RETEICA 6.9 X MIL	.69	$4,544,947.00	2-4-36-27	$31,360.00
ESTAMPILLA PROCULTURA	.5	$4,544,947.00	2-4-36-90-002	$22,725.00
RETEIVA 15%	15	$863,540.00	2-4-36-25	$129,531.00
ESTAMPILLA UNIV. PEDAGOGICA	.5	$4,544,947.00	2-4-36-90-009	$22,725.00
ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR	2	$4,544,947.00	2-4-36-90-003	$90,899.00
ESTAMPILLA UNIV. FRANCISCO J	1.1	$4,544,947.00	2-4-36-90-001	$49,994.00

TOTAL DESCUENTOS		$619,931.00
VALOR NETO a Girar	CUATRO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS	**$4,788,556.00**
		Código Contable
		2-4-01-01-01-02

MOVIMIENTO DE TESORERIA

Observaciones	Acreedor(Exclusivamente para Transferencias de la Administración Central)
OP número (Apoteosys): 1-22035. Elaborada por: Angelica Maria Lesmes Morales. Revisado por: Ricardo Lopez Fuente: Otros Distrito Inversion. N° Radicación: Nv2738218. Fecha radicación: 16/11/2018. Sub. de Acceso y Permanencia Sub. de Acceso y Permanencia.	Nombre Cédula / Firma

Ordenador del Gasto

Firmado Digitalmente por:
Adriana Maria Gonzalez Maxcyclak
Jueves, Noviembre 22 de 2018 08:33 PM
Planilla No.1661

Responsable Presupuesto

Firmado Digitalmente por:
Derly Gonzalez Ariza
Jueves, Noviembre 22 de 2018 03:41 PM
Planilla No.1661

57

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaría Distrital Hacienda

FUENTES

ORDEN DE PAGO

No.: 23110

Usuario Dilig.:
Fecha de Impresión 27-11-2018
Estado 111111010

Entidad:	SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION						
Codigo:	112	Unidad Ej.:	01	Fecha de Diligenciamiento	NOVIEMBRE 21 de 2018	Consec.Ent	000008

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre:	INVERMOHES S A S					Régimen	COMUN
Direccion:	CR 3A NO 58 92 APT 701				Teléfono y Fax	2489671	
C.C o NIT:	830038959		BancoSucursa	BANCO DE OCCIDENTE	Cuenta No\Clase	219034410	C

2. DATOS DEL COMPROMISO

Compromiso a Pagar:	CONTRATO DE INTERVENTORIA	No.:	413945	Interventor o responsable del recibo a satisfacción del bien o servicio	PARCIAL
Acta de Recibo No.:	PARCIAL 6	Nombre del Interventor		JOHNNY PADILLA ARIZA	

Detalle

NV 2760118 DEL 20/11/2018 ACTA DE INICIO 12/7/2018 PARCIAL 6 PERIODO 25/10/2018-25/10/2018 ANEXA FACT 1023

Tipo de Orden de Pago: VIGENCIA ACTUAL

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

Fuentes de Financiación

Rubro	Fuente	Detalle	Valor
3-3-1-15-01-07-1046-118	01	12	$12,413,560.00

Fuente		Detalle	
01	Recursos del Distrito	12	Otros Distrito

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Disponibilidad	Código	Registro	Nombre	Valor Aplicación(Gasto)
1442	3.3.1.15.01.07.1046.118	3549	118 - Infraestructura y dotación al servicio de los ambientes de aprendizaje	$12,413,560.00

VR BRUTO	DOCE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS	$12,413,560.00

4.MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

Descripción	% Descuento	Base de Retención	Código Contable	VALORES
Valor Bruto			5-5-01-05-02-02	$12,413,560.00
RETEFUENTE CONSULT.OBRAS P	6	$10,431,563.00	2-4-36-03	$625,894.00
RETEICA 6.9 X MIL	.69	$10,431,563.00	2-4-36-27	$71,978.00
ESTAMPILLA PROCULTURA	.5	$10,431,563.00	2-4-36-90-002	$52,158.00
RETEIVA 15%	15	$1,981,997.00	2-4-36-25	$297,300.00
ESTAMPILLA UNIV. PEDAGOGICA	.5	$10,431,563.00	2-4-36-90-009	$52,158.00
ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR	2	$10,431,563.00	2-4-36-90-003	$208,631.00
ESTAMPILLA UNIV. FRANCISCO JO	1.1	$10,431,563.00	2-4-36-90-001	$114,747.00

TOTAL DESCUENTOS		$1,422,866.00
VALOR NETO a Girar	DIEZ MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS	$10,990,694.00
		Código Contable
		2-4-01-01-01-02

MOVIMIENTO DE TESORERIA

Observaciones	Acreedor(Exclusivamente para Transferencias de la Administración Central)
OP número (Apoteosys): 1-22041. Elaborada por: YULY PAOLA ROSAS PEREZ. Revisado por: Ricardo Lopez Fuente: Otros Distrito Inversion. N° Radicación: Nv2760118. Fecha radicacion: 20/11/2018. Sub. de Acceso y Permanencia Sub. de Acceso y Permanencia.	Nombre
	Cédula / Firma

Ordenador del Gasto

Firmado Digitalmente por:
Adriana Maria Gonzalez Maxcyclak
Viernes, Noviembre 23 de 2018 06:37 PM
Planilla No.1665

Responsable Presupuesto

Firmado Digitalmente por:
Dorly Gonzalez Ariza
Viernes, Noviembre 23 de 2018 08:09 AM
Planilla No.1665

INVERMOHES S.A.S

ANEXO No 6

PARAFISCALES

INVERMOHES S.A.S

CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

EL SUSCRITO REPRESENTATE LEGAL

CERTIFICA QUE:

La Empresa **INVERMOHES SAS.** Identificada con **Nit No.830.038.959-3**, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., ha efectuado los pagos por concepto de aportes a los Sistemas de Salud, Pensión, Riesgos Laborales y Caja de Compensación Familiar, se encuentra a Paz y salvo a la fecha

De conformidad con lo establecido en la ley 1607 de 2.012 y decreto 862 de 2.013, 2C Ingenieros S.A. es exento de los pagos parafiscales de Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.

Lo anterior, en cumplimiento de los dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

Dado en Bogotá D.C., a los siete (15) días del mes de noviembre de 2018.

SERGIO GOMEZ HERRERA
C.C. 79.427.475
Representante Legal

Ingrid Morales Briceño
Contadora Pública
Especialista en Gerencia Financiera
TP 218800-T

INGRID DEL PILAR MORALES BRICEÑO
T.P. 218800 -T
C.C. 1.010.170.960
Revisor Fiscal

INVERMOHES S.A.S

ANEXO No 7

CONTROL DE ENSAYOS

INVERMOHES S.A.S	CONTROL DE ENSAYOS	PI - IN - F12
		VERSIÓN 00
		Pág. __ de __

CONTRATO NO. / NOMBRE DEL PROYECTO	**CONTRATO No 3549 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA EL GRUPO 1**
INTERVENTOR	**INVERMOHES S.A.S**
CONTRATISTA	**CONSORCIO AEA EMA SED 2018**
ENTIDAD CONTRATANTE	**CONSORCIO AEA EMA SED 2018**

NOMBRE DEL ENSAYO O PRUEBA RESISTENCIA A LA COMPRESION

NO. MUESTRA	FECHA DE TOMA DE MUESTRA	No DE MUESTRAS	MATERIAL	LOCALIZACIÓN	RESULTADO A OBTENER POR NORMA	RESULTADOS	ANÁLISIS DE RESULTADOS		
							CUMPLE		Observaciones / decisiones tomadas cuando no se está cumpliendo con las normas
							SI	NO	
						7 14			
1	9/10/2018	3	Cemento, arena y gravilla	Placa Contrapiso Frente Agustín Fernandez Sese A - Aulas Prefabricadas	3000 PSI -	2223 PSI 2733,7 PSI	X		A la fecha tiene un porcentaje de 91,1 % cumpliendo con la edad de rotura

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	OMAR ANDRES CAMPOS	NOVIEMBRE 25 DE 2018
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		

NOTA: AL IMPRIMIR SIEMPRE USE AMBOS DE LA HOJA.

RESISTENCIA A LA COMPRESION

I.NV. E-410

FECHA 12/11/2018
OBRA COLEGIO AGUSTIN FERN. SEDE A.
Ing. EDILBERTO MATEUS. CONS. AEA EMA SED 2018

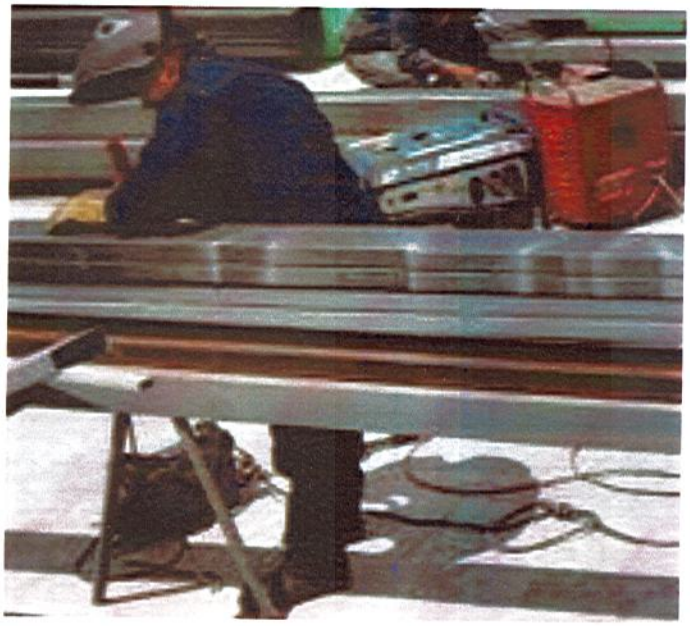
Referencia del cilindro	Fecha de toma	Fecha de rotura	Edad en dias	Resistencia Nominal	Carga Màxima	Resistencia Kg/ f.	Resistencia Kg/cm2	Resistencia Lb/Pg2 (PSI)	Resistencia en Mpa.	% Resist.	Localización del muestreo y observaciones
1	9-oct-18	23-oct-18	14	3000	275.8	34,701	188.38	2,690.2	26,364	89.7	PLACA CONTRAPISO
1	9-oct-18	23-oct-18	14	3000	281.3	35,262	191.43	2,733.7	26,790	91.1	

Nota: Este folio no debera reproducirse parcial o totalmente sin la aprobacion por escrito de Ingeo Estudios Tecnicos Ltda

Este documento es valido cuando lleve sello del laboratorio y firma de quien lo aprueba. Los resultados corresponden a la muestra suministrada

FECHA DE REMISION	REVISO	APROBO	
12/11/2018	ANGEL ALBERTO BONILLA SALAMANCA	LUIS ALBERTO BONILLA SALAMANCA	
	GEOTECNOLOGO	INGENIERO CIVIL	FIRMA Y SELLO

PROTOCOLO
SOLDADURA MIG



ESTRUCTURAS METÁLICAS
CONSORCIO AEA EMA SED
2018

1. SOLDADURA MIG

1.1 Características

- Fuente de calor: por arco eléctrico

- Tipo de electrodo: consumible

- Tipo de protección: por gas inerte

- Material de aportación: externa mediante el mismo electrodo que se va consumiendo

1.2 Equipamiento

Para llevar a cabo la soldadura mediante el procedimiento MIG es necesario el siguiente equipo básico:

- Generador de corriente CC

- Cilindro de gases

- Unidad de alimentación de hilo

- Pistola de soldadura

- Circuito de refrigeración

- Órganos de control

1.3 Material de aporte

Los electrodos empleados en la soldadura MIG son alambres (o hilos) de dos tipos:

- Alambres sólidos (o macizos)

- Alambres tubulares

Aunque los **sólidos** son los más usados, en parte debido a su menor costo, la decisión por uno u otro tipo estará sujeta, fundamentalmente, al metal base y al espesor. Los **alambres sólidos** son indicados para aceros al bajo carbono, no dejan escoria sobre el cordón y el enfriamiento es rápido, por lo que su principal aplicación son los *materiales de poco espesor*. Los **alambres tubulares** se comportan de modo similar a los electrodos revestidos. Constan de una carcasa metálica y un interior hueco relleno de un *polvo fundente granular (flux)*, *polvo metálico* o mezcla de ambos, que aporta elementos de aleación al cordón de soldadura. Dejan escoria sobre el cordón y por ello el enfriamiento es lento, lo cual es una ventaja cuando se trabaja con *materiales de gran espesor*.

Ambos tipos se comercializan generalmente en diámetros de 0,8 / 1,0 / 1,2 y 1,6 mm y se adquieren en bobinas de tamaños variables. Es también común que el alambre presente un recubrimiento de cobre, no sólo para protegerlo de la oxidación, sino también para facilitar el contacto eléctrico con la boquilla y reducir el rozamiento.

La mayoría de los **alambres para acero al carbono** están catalogados bajo una designación de la American Welding Society (AWS) del tipo **E R 70 S – x** (sistema imperial), donde:

E: electrodo

R: varilla de aporte

70: resistencia mínima a la tracción expresada en miles de libras/pulgada cuadrada (psi)

S: sólido

x: dígito que representa la composición química del electrodo, puede valer "2", "3", "4", "6" o "7" y corresponde a cantidades variables de carbono, manganeso y silicio, además de cantidades fijas de fósforo, azufre, níquel, cromo, molibdeno, cobre y otros.

Las propiedades de cada alambre, de acuerdo a este último dígito son las siguientes:

Alambre ER70S-2: hace una buena soldadura con el gas C-25 (75% argón + 25% CO_2), incluso en acero oxidado. De toda la serie, es el único que contiene titanio, zirconio y aluminio, además de todos los elementos mencionados más arriba. Su principal inconveniente es que carece de fluidez, el charco (o poza, o baño de metal fundido) no tiende a desplazarse lateralmente y puede no pegar correctamente en materiales pesados.

Alambre ER70S-3: es uno de los alambres MIG más comunes y menos costosos, con más desoxidantes y un charco más fluido que forma un cordón más amplio. Se ha utilizado con éxito durante años en automóviles, maquinaria agrícola y electrodomésticos.

Alambre ER70S-4: es un alambre de precio medio, adecuado para casi todas las soldaduras de acero. Ofrece una buena fluidez y mejores características de arco que el E70S-3, pero tiene más salpicaduras y se utiliza en acero estructural, embarcaciones, tuberías y recipientes de calderas.

Alambres ER70S-6 y ER70S-7: son los alambres de mejor rendimiento y mayor costo, y los que tienen los mayores niveles de silicio y manganeso como desoxidantes. Son adecuados para la soldadura de casi todos los aceros, desde acero al carbono fino hasta placas de 1/2 pulgada (con el diámetro apropiado de alambre), funciona con las mezclas de gases más usadas y el charco posee una buena fluidez. Sus aplicaciones incluyen la fabricación de carrocerías, muebles, extinguidores, recipientes a presión y soldadura de cañerías, entre otras.

Figura 1. Soldadura MIG

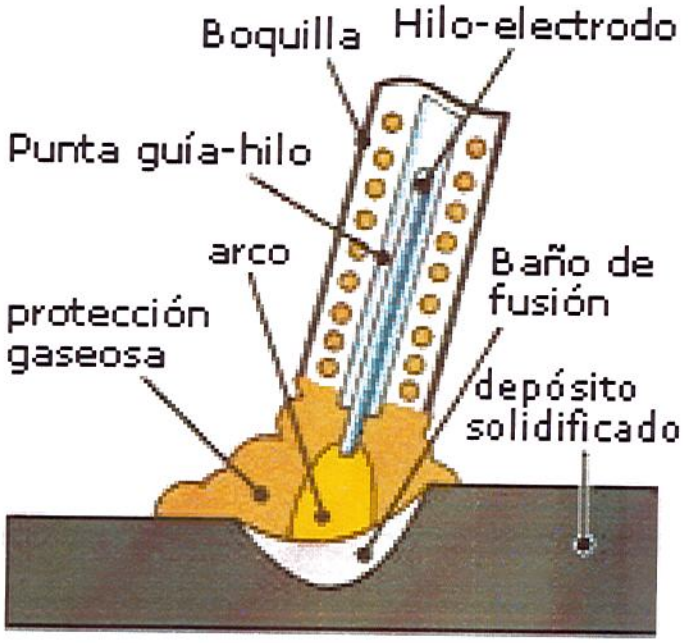
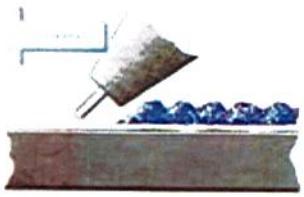
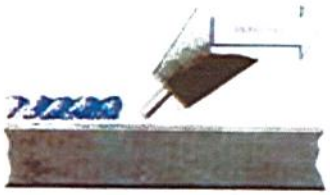


Tabla 1. Características y aplicaciones de los movimientos en soldadura MIG

	Esquema	Características / Aplicaciones
Desplazamiento		
A izquierda (de derecha a izquierda)		- La soldadura se realiza por detrás de la pistola - El arco funde el metal base por delante del charco - Mayores velocidades de soldadura - Cordones de mejor calidad y penetración - Recomendado para espesores finos, como carrocerías - Menor deposición del material - Permite al soldador una mejor vista de la formación del charco
A derecha (de izquierda a derecha)		- La soldadura se realiza por delante de la dirección de desplazamiento de la pistola - Cordones más anchos y de menor penetración - Recomendado para espesores gruesos - Mayor deposición del material - No es el desplazamiento más común en soldadura MIG/MAG
Movimiento		
Lineal		- Ideal para cordones de raíz en placas de poco espesor.
Circular		- Adecuado para evitar penetraciones muy grandes cuando hay grandes separaciones entre los bordes de las chapas y deben realizarse cordones anchos. - También es adecuado para realizar cordones de raíz en ángulos de espesor medio.
A impulsos		- Para cordones finos de gran penetración - Cuando existe pequeña separación entre los bordes a soldar - Cordones de ángulo con poco aporte de material
Pendular		- Para cordones muy anchos - Soldaduras de ángulo que necesiten gran aporte de material.

2. INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD SOLDADURA MIG

Para evitar lesiones y/o fallas en la maquinaria e implementos de apoyo, causados durante la realización del trabajo, es necesario que los operarios al momento de realizarla tengan en cuenta:

2.1 Equipo de protección personal

- Calzado de seguridad.
- Gafas o antiparras de protección adecuadas.
- Guantes de cuero de manga larga.
- Mandil de cuero o peto.
- Cachucha de soldador



2.2 Cilindros de gas

- Los cilindros que contienen los distintos gases combustibles se deberán almacenar en forma separada, sobre todo las que contienen oxígeno.

- Para el manejo y diferentes formas de traslados se deberán utilizar carros o carretillas que aseguren su protección contra caídas o golpes.

- Antes de cualquier tipo de transporte de cilindros tanto llenos o vacíos, se deberá asegurar que el grifo este cerrado y la caperuza de protección colocada.

- No se debe levantar ningún cilindro lleno o vacío tomándolo por el grifo.

- No se utilizarán electroimanes para levantar o llevar cilindros.

- Los cilindros de acetileno se deberán mantener en posición vertical en su soporte o carro o atados para que no se caigan durante 12 horas antes de ser utilizadas.

- Los cilindros se deben mantener fuera del contacto de fuentes de calor, de contactos eléctricos y del pleno sol.

- Los cilindros en servicio han de estar siempre a la vista. No debe colocarse nada sobre ellos, ni aun estando vacíos. Es conveniente en lo posible que se encuentren siempre a unos 5 metros de la zona de trabajo.

- Antes de empezar a trabajar con algún cilindro deberá comprobarse que el manómetro se encuentre en "cero" con el grifo cerrado.

- Si el grifo de algún cilindro se atasca nunca se deberá forzar. El cilindro debe ser devuelto.

- Antes de colocar el manorreductor, debe purgarse el grifo del cilindro de oxígeno, abriendo un cuarto de vuelta y cerrando a la mayor brevedad, luego colocar el manorreductor con el grifo de expansión totalmente abierto.

- No consumir los cilindros por completo, puesto que hay peligro de entrada de aire en ellos.

- Cerrar los grifos de cada cilindro después de cada trabajo y luego de finalizar la tarea.

- La llave de cierre debe estar sujeta a cada cilindro en servicio, para cerrarla en caso de incendio, lo mejor es sujetarla al manorreductor.

2.3 Soplete

Es un instrumento constituido principalmente por un par de tubos destinados a recibir por cada uno de sus extremos el flujo de gas, que al salir mezclado con el otro, se aplica a una llama para dirigirla sobre objetos que se han de fundir a muy elevada temperatura.

- Nunca utilice el soplete para golpear otros objetos.

- Para utilizar el soplete, se abrirá primero la válvula del oxígeno, ligeramente y luego la del acetileno en mayor proporción. Se enciende luego la mezcla y se regula la llama hasta obtener un dardo correcto.

- Encender el soplete mediante el encendedor de chispa, no una llama.

- Para apagar el soplete primero cerrar la válvula de acetileno y luego la del oxígeno.

- No colgar el soplete en los cilindros ni aún apagado.

2.4 Mangueras

- Las mangueras de acetileno generalmente deberán ser color rojo, y las del oxígeno color verde, teniendo la del oxígeno menor diámetro interno.

- Para mantener en buenas condiciones las mangueras se evitará su contacto con superficies calientes, charcos, bordes afilados, y se procurara que no se produzcan bucles apretados.

- Las mangueras no deben recorrer un lugar de demasiado transitado; si así ocurriera, se deberán proteger en forma segura.

- Cuando las mangueras opongan resistencia al ser maniobradas, no se tirará de ellas pues puede ocasionar un accidente grave.

- Antes de comenzar el trabajo deberemos asegurarnos de que no existan escapes en las conexiones.

- Prohibido utilizar llamas vivas para localizar escapes.

- No se debe trabajar con las mangueras entre las piernas ni colocadas en los hombros ó al cuello

2.5 Forma de operar

• El operador no deberá colocarse frente a los grifos de los cilindros sino al lado de estos.

• No trabajar con ropa engrasada o empapada de disolventes u otras sustancias que pudieran entrar en combustión.

• Cuando se trabaje en alturas, el arnés de seguridad deberá estar protegido para que este no se dañe con las escorias y chispas calientes.

• Cuando sea posible se usarán mamparas o pantallas que aíslen el lugar donde se estén realizando trabajos de cortado a soplete.

• Antes de realizar un corte en una chapa se comprobará que no se encuentre nadie en el otro lado ni por debajo de la misma.

• Tanto el grifo como el mango del soplete deberán estar provistos de un dispositivo contra retroceso de llama.

2.6 Recomendaciones de conexión

• Si los terminales o enchufes están en mal estado, comunicarlo inmediatamente.

• Conectar el primario de la máquina a una red con enchufe fijo, en buen estado: fases, neutro y tierra (especial cuidado puesto que los errores en esta toma de tierra pueden ser graves).

• Revisar los aislamientos de los cables eléctricos al comenzar cada tarea desechando todos aquellos que no están en perfecto estado.

• Se evitara que los cables descansen sobre objetos calientes, charcos, bordes afilados o cualquier otro lugar que pudiera dañarlos.

• Se evitara que pasen vehículos por encima o que sean golpeados o que las chispas de soldadura caigan sobre los cables.

• Cuando los cables de soldar opongan resistencia al manejarlos, no se tirara de ellos.

• El cable de masa se conectara sobre la pieza a soldar, lo más cerca que sea posible al sitio de la soldadura.

• Antes de realizar cualquier modificación en la máquina de soldar se cortará la corriente, incluso durante su traslado en distancias cortas.

• No dejar conectada la máquina de soldar en los momentos de suspender, aun momentáneamente, las tareas.

2.7 Protección personal

- Pantalla de protección.
- Caretas y protección ocular.
- Guantes de cuero de manga larga.
- Mandil de cuero.
- Gafas de seguridad.

2.7.1 Recomendaciones en el uso de implementos de protección personal

- Se comprobará que las caretas no estén deterioradas puesto que si así fuera no cumplirían su función.
- Que el cristal de las caretas sea el adecuado para la tarea que se va a realizar, teniendo en cuenta la intensidad del color.
- Para picar la escoria o cepillar la soldadura se protegerán los ojos, con gafas de seguridad.
- Los ayudantes y aquellos que se encuentren a corta distancia de las soldaduras, también deberán usar gafas con cristales oscuros especiales ó las pantallas de protección.
- Cuando sea posible se utilizaran mamparas alrededor del puesto de soldadura
- Para colocar los electrodos se utilizaran siempre guantes, y se desconectará la máquina.
- La pinza deberá ser lo suficientemente aislada y cuando este bajo tensión deberá tomarse con guantes.
- Las pinzas no se depositan nunca sobre el trabajo ó materiales conductores, deberán dejarse sobre materiales aislantes.