INFORME DE SUPERVISIÓN No. 011
NOVIEMBRE 2018

CONTRATO Y/O ACUERDO No. **001-ARC-CBACAIM1-2018**	FECHA DEL INFORME: 06-11-2018
	FECHA FIRMA DEL CONTRATO: 09-01-2018

1. **OBJETO DEL CONTRATO:** Arrendamiento de un bien inmueble para ser utilizado como Casa Almirante del municipio de Ovejas departamento de Sucre, con el fin de garantizar la seguridad y el cumplimiento de las actividades de acción integral para con la población de este municipio, de acuerdo con las especificaciones técnicas descritas en el Anexo "D".

Relacione si existen modificatorios y/o adicionales al contrato, incluyendo una relación así:

TIPO	FECHA	OBJETO
N/A		

1.1 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO.

ITEM	DIRECCION	MATRICULA	MES ARRENDAMIENTO	VALOR CANON
1	Carrera 13 No. 22-58 del municipio de Ovejas-Sucre	342-13487	ENERO (22 días)	$ 767.713,60
			FEBRERO	$ 1.051.662,40
			MARZO	$ 1.051.662,40
			ABRIL	$ 1.051.662,40
			MAYO	$ 1.051.662,40
			JUNIO	$ 1.051.662,40
			JULIO	$ 1.051.662,40
			AGOSTO	$ 1.051.662,40
			SEPTIEMBRE	$ 1.051.662,40
			OCTUBRE	$ 1.051.662,40
			NOVIEMBRE	$ 1.051.662,40
			DICIEMBRE	$ 1.051.662,40
TOTAL				**$ 12.336.000,00**

2. **VALOR DEL CONTRATO:** El valor del contrato es de DOCE MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($12.132.000,00), incluidas todas las erogaciones a que haya lugar.

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR:

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $ O EN DIVISAS	VALOR EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS (SI APLICA)
Arrendamiento	$ 12.336.000,00	$ 0,00	$ 12.336.000,00

2.2 SITUACIÓN FORMA DE PAGO: El valor total al que ascenderá el compromiso a suscribirse será cancelado pesos colombianos en pagos mensuales, una vez haya presentado la respectiva Factura Comercial o documento equivalente debidamente firmada por el Contratista, supervisor, acta por parte del Supervisor, constancia de cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los Sistemas de Seguridad Social Integral (salud, pensión, riesgos profesionales) y parafiscales acta de recibo a satisfacción firmada por el Supervisor del contrato, dentro de los sesenta (60) días contados a partir de la radicación de los documentos en el BACAIM1. o acuerdo disponibilidad de PAC.

2.3 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES (EJECUCIÓN PRESUPUESTAL):

CONCEPTO	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR $
GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	2018	2418	09-01-2018	718	09-01-2018	$ 12.336.000,00
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN					$ 12.336.000,00

3. **SITUACIÓN DE ENTREGAS:** El plazo máximo de ejecución del contrato es el 31 de diciembre de 2.018.

4. **RESUMEN DE PÓLIZAS:** Garantía Única de Cumplimiento No. N/A

5. **TRABAJOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS:**
   - Se verifica con el Comandante de la Casa Almirante la situación del inmueble y no hay ninguna novedad.
   - Se realizó acta de recepción 011 correspondiente al pago del canon de arrendamiento del mes de noviembre a la oficina de adquisiciones para efectuar el trámite de pago.
   - A la fecha se verifica con Tesorería se ha realizado el pago del canon de arrendamiento del mes de noviembre, igualmente se verifico con la señora Rosa Bustos encargada de servicios públicos del Bacaim1 y se encuentra al día los pagos de los servicios de energía, gas y agua de la Casa Almirante

6. **AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:**

No.	ACTIVIDAD PRINCIPAL -	INICIO	TERMINO	% AVANCE
1	Arrendamiento Casa Almirante en el municipio de Ovejas-Sucre.	09-01-2018	31-12-2018	91%
			PROMEDIO PONDERADO	91%

7. **NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA:** Ninguna a la fecha.

8. **ANEXOS AL INFORME:** Ninguno.

Atentamente,

Cabo Primero **BOTINA MANCHABAJOY JOHN ALEXANDER**
Supervisor Contrato No.001-ARC-CBACAIM1-2018