PRIMERA MODIFICACIÓN CONTRATO No. 001-ARC-CBACAIM1-2018.
ADICIÓN EN VALOR Y TIEMPO

ENTIDAD CONTRATANTE	**:**	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – ARMADA NACIONAL- BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE I.M No. 1
DEPENDENCIA	**:**	BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE I.M No. 1
CONTRATISTA	**:**	ROCIO ESTHER GUTIERREZ BARBOSA
NIT o C. C.	**:**	64.890.365 de Ovejas-Sucre
RÉGIMEN DE VENTAS	**:**	RÉGIMEN COMÚN
CIUDAD	**:**	OVEJAS-SUCRE
DIRECCIÓN	**:**	CALLE 23 BIS 1 30ª-21
TELÉFONO / FAX	**:**	3004659987
E-MAIL	**:**	perezgutierrez@sena.edu.co
No. DE CUENTA	**:**	206000223910
TIPO	**:**	CUENTA DE AHORROS
BANCO	**:**	DAVIVIENDA
TITULAR	**:**	ROCIO ESTHER GUTIERREZ BARBOSA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	**:**	2418 del 09 de enero del 2018
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	**:**	

No. CDP	Tipo Gasto	Asign Intrna	Cta/ Prog	SubC/ SubP	ObjG/ Proy	Ord/ Spry	Sub/ Ord	REC	C/S	CONCEPTO	AFECTADO EN	ADICIÓN VIGENCIA 2019	AFECTADO EN
2418	A	BACAIM1	2	0	4	10	2	10	CSF	ARRENDAMIENTOS BIENES MUEBLES	12.336.000,00	$1.717.715,00	$14.053.715,00

VALOR INICIAL CONTRATO	**:**	**DOCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS M/cte., ($ 12.336.000,00),** Incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.
ADICION EN VALOR		**UN MILLON SETECIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE. ($1.717.715),** Incluido IVA y demás erogaciones- vigencia 2019.
VALOR TOTAL		**CATORCE MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE, ($ 14.053.715,00),** Incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

Los suscritos, de una parte el señor Mayor de I.M. LEIDER ENRIQUE MARTÍNEZ ESPINOSA, en su calidad de Comandante Batallón del Comando y Apoyo de I.M. No.1 de la Armada Nacional, acuerdo nombramiento efectuado mediante Resolución 0608 del 06 de Julio 2018, Acta de posesión 002 del 19 de julio del 2018, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No.9.097.073 expedida en Cartagena, actuando en nombre y Representación del Ministerio de Defensa Nacional – Armada Nacional - Batallón de Comando y Apoyo de I.M. No.1 de la Armada Nacional, debidamente facultada para celebrar contratos, mediante Resolución No. 4519 del 27 de Mayo de 2016, modificada parcialmente por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018, conforme lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas complementarias quien para los efectos de la presente modificación se denominara el ARRENDATARIO y de otra parte la señora ROCIO ESTHER GUTIERREZ BARBOSA, también mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Ovejas-Sucre, identificada con cédula de ciudadanía No. 64.890.365 expedida en Ovejas-Sucre, en su calidad de propietaria del inmueble, quien se denominara la ARRENDADORA, hemos convenido celebrar la presente Modificación (Adición en valor y tiempo) al Contrato No.001-ARC-CBACAIM1-2018 que tiene por objeto EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA SER UTILIZADO COMO CASA ALMIRANTE DEL MUNICIPIO DE OVEJAS DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE ACCION INTEGRAL PARA CON LA POBLACION DE ESTE MUNICIPIO**,** acuerdo con las especificaciones técnicas. **a)** Que los artículos 1, 14 y 40 de la Ley 80 de 1993 establecen que las Entidades Estatales, en ejercicio de la autonomía de la voluntad pueden introducir en sus contratos los acuerdos, pactos, estipulaciones y modificaciones que consideren necesarias para el cumplimiento de los fines institucionales. **b)** Que el valor del Contrato No.001-ARC-CBACAIM1-2018, ascendió a la suma de DOCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS M/cte., ($ 12.336.000,00), Incluido IVA y demás erogaciones que correspondan. **c)** Que el Contrato No.001-ARC-CBACAIM1-2018 quedó debidamente respaldado con el Registro Presupuestal No. 718 de 09 de enero del 2018 **d)** Que el plazo de ejecución del contrato No.001-ARC-CBACAIM1-2018 es hasta el 31 de Diciembre 2018. **e)** Que mediante Ponencia de fecha 17 de diciembre de 2018 el Gerente de proyecto solicita al ordenador del gasto modificar en tiempo hasta el 18 de febrero del 2019 el plazo de ejecución y adición en valor de UN MILLON SETECIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE. ($1.717.715), teniendo en cuenta apalancamiento y adición presupuestal mediante oficio No.20180041521589933 /MDN-CGFM-CARMA-SECAR-JEPLAN-DPLAN-DIGEFUN-8.3 se realizó aprobación de vigencias futuras para el rubro de arrendamientos bienes muebles lo anterior con el fin de brindar seguridad a sus habitantes, de esta manera la casa almirante contribuye eficazmente

en la recuperación de la seguridad y la integración social con población civil. **f)** Que el supervisor del contrato emite concepto favorable teniendo en cuenta los requerimientos institucionales. **g)**. Que mediante oficio de fecha 18 de Diciembre de 2018 la Arrendataria manifiesta que acepta la modificación del plazo de ejecución hasta el 18 de febrero del 2019 y adición en valor de UN MILLON SETECIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE. ($1.717.715). **h)** Que la presente modificación no es unilateral atendiendo aceptación del contratista. **i)** Que en virtud de las anteriores consideraciones, el suscrito Comandante del Batallón de Comando y Apoyo de I.M. No.1 considera procedente la modificación del plazo de ejecución y adición en valor al Contrato No.001-ARC-CBACAIM1-2018. **j)** Que siendo procedente la presente modificación (adición en valor y tiempo) al contrato No.001-ARC-CBACAIM1-2018 las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA: ADICIÓN EN VALOR:** Adicionar al contrato la suma de UN MILLON SETECIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE. ($1.717.715), Incluido IVA y demás erogaciones que correspondan. **CLAUSULA SEGUNDA: ADICIÓN EN TIEMPO:** prorrogar el plazo de ejecución del contrato hasta el 18 de Febrero de 2019 para el cumplimiento del objeto contractual y trámites administrativos. **CLAUSULA TERCERA: REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente modificación se perfecciona con la firma de las partes. **CLAUSULA CUARTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Las cláusulas y estipulaciones pactadas en el contrato principal, no modificados en el presente acuerdo, continúan vigentes y su exigibilidad permanece. Dado en Corozal Sucre a los Veintiocho (28) días del mes de Diciembre de 2018.

POR COMANDANTE BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE I. M. No.1

Comandante Batallón de Comando y Apoyo de Infantería de Marina No.1
Armada Nacional

POR LA ARRENDATARIA